



## luca feltrin architetto

Via Garibaldi 10/b – 31040 - Trevignano (TV)  
c.f. FLT LCU 70A20 F443Q P.IVA. 03351510262  
tel.-fax 0423/677181 - e.mail [studiofeltrin@libero.it](mailto:studiofeltrin@libero.it)

---

### *CURRICULUM VITAE*

---

#### 1. DATI ANAGRAFICI E TITOLI DI STUDIO

---

- nato a Montebelluna (TV) il 20 gennaio 1970;
- residente in via Garibaldi n° 12, Trevignano (TV);
- diplomato a Montebelluna (TV) presso il Liceo Scientifico Statale nel 1989;
- laureato presso l'Istituto Universitario di Architettura di Venezia il 05 Marzo 1996 con la tesi "Progetto di bonifica e risanamento ambientale dell'Isola Nuova dell'Ex-Inceneritore (Venezia)", relatori proff. arch. A. Cecchetto - dott. G. Campeol, corr. Ing. T. Cambruzzi, riportando punti **110 su 110**;
- iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Treviso nel febbraio 1998 al n° 1346;
- conseguito il 28/06/2006 l'attestato di frequenza al corso per **coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori** della durata di 120 ore;
- conseguito il 12/11/2008 l'attestato di frequenza al corso per **il sistema dei lavori pubblici e la contabilità delle opere** della durata di 24 ore;
- Conseguito il 02/03/2010 l'attestato di frequenza al corso di **aggiornamento per coordinatori della sicurezza nei cantieri** della durata di 16 ore;

#### 2. NOTE PROFESSIONALI

---

- **Dal 1992 al 1999** ha prestato la sua collaborazione fattiva presso lo studio dell'arch. Paolo Celotto, maturando esperienze nella progettazione e direzione lavori di progetti nel campo dell'edilizia residenziale, commerciale, per uffici, nell'edilizia industriale, nel restauro di edifici soggetti a tutela, nell'architettura di interni, nel

design d'arredamento, nella progettazione di sistemazioni esterne e arredo urbano, nello studio di fattibilità di alcune opere.

**Nel 1996** ha prestato la sua collaborazione presso alcuni studi tecnici per la stesura di progetti nel campo dell'edilizia residenziale privata (case unifamiliari, case a schiera ecc), progettazione di capannoni industriali ed artigianali, edilizia funeraria.

- All'interno di tali studi professionali ha avuto modo di occuparsi di rilievi metrici, restituzione grafica computerizzata degli stessi, presentazione di pratiche presso i vari enti (Comuni, Catasto, Soprintendenza ecc), progettazione di massima ed esecutiva, stesura di computi metrici estimativi , elenchi prezzi e direzione lavori.
- **Dall'ottobre 1996 a dicembre 1997** ha partecipato al 165° corso Allievi Ufficiali di Complemento presso la Scuola del Genio Militare in Roma, entrando a far parte dell'aliquota lavori del Genio Militare. Ha prestato servizio, in qualità di Ufficiale Addetto alla Piazza di Treviso con il grado di Sottotenente, presso la Sezione Staccata di Treviso della 5° D.G.M. di Padova, occupandosi in particolare della manutenzione, progettazione e ristrutturazione degli immobili militari, redigendo progetti di massima ed esecutivi, computi metrici estimativi, analisi prezzi e capitolati di appalto oltre che direzione lavori di vari cantieri.
- **Dal febbraio 1998 svolge l'attività di libero professionista**, titolare di uno studio interdisciplinare.

### 3. PUBBLICAZIONI E MOSTRE

---

- Ha partecipato alla redazione della seguente pubblicazione: C. Balistreri, D. Molinaro, P. Pizzati , " Val di Gresta , dalla natura all'ambiente costruito", Cluva Editrice, 1990 Venezia.
- Ha partecipato alla redazione della seguente pubblicazione: A.Cecchetto, " Analogie, progettare con il paesaggio", Clean Edizioni, 2000 Napoli.
- Ha partecipato nell'aprile 2001 all'esposizione temporanea di opere di architettura e di pianificazione urbana/ambientale presso il Palazzo del Podestà in Piazza dei Signori a Treviso con un progetto, presentato in collaborazione con l'arch. A. Cecchetto, relativo alla riqualificazione urbana di un'area commerciale con ristrutturazione ed ampliamento di un edificio di circa 14.700 mq di sup. coperta.

- Ha partecipato alla Biennale di Venezia 2002 con un progetto presentato in collaborazione con l'arch. A. Cecchetto di Venezia, relativo alla riqualificazione urbana di un'area commerciale con ristrutturazione ed ampliamento di un edificio di circa 10.000 mq di sup. coperta denominata "Moda Center" – Signoressa (TV).
- Rivista internazionale "Alluminio & Architettura" n°33 di novembre 2004. Pubblicato un articolo dal titolo "*Un restyling con l'alluminio*" riguardante il progetto di recupero delle facciate di un fabbricato artigianale sito in Vedelago (TV).

#### 4. STRUTTURA ORGANIZZATIVA

---

Studio: Trevignano (TV) via G. Garibaldi 10/b- telefax 0423/677181 - e.mail [studiofeltrin@libero.it](mailto:studiofeltrin@libero.it)

Collaboratori: n° 3 architetti, n° 1 geometra.

Sede di lavoro: circa mq. 300 complessivi, comprendenti:  
 entrata - sala proiezioni multimediali – sala ricevimento - sala progettazione - sala riunioni - ufficio - archivio.

Principale dotazione hardware:

- n°1 stazione grafica Pentium IV 3,0 GHz, H.D.80 Gb, RAM 1 gb;
- n°1 stazione grafica Pentium IV 2,8 GHz, H.D.80 Gb, RAM 512 mb;
- n°1 stazione grafica Pentium D 3.4 GHz, H.D.200 Gb, RAM 256 mb;
- n°1 stazione grafica Pentium Dual Core 2 Duo 2.66 GHz, H.D.150 Gb, RAM 2 Gb;
- n°1 stazione grafica Pentium Dual Core 2 Duo 3.06 GHz, H.D.250 Gb, RAM 2 Gb;
- n°1 stazione grafica Pentium Intel ATOM 1,6 GHz, H.D.150 Gb, RAM 1 Gb;
- n°1 notebook Toshiba Satellite Centrino, H.D,80 Gb, RAM 512 mb;
- Server per gestione servizi di rete e ADSL
- n° 1 plotter Hp Designjet 500 a getto d'inchiostro a colori formato A0;
- n°1 fotocopiatore/stampante/scanner/fax Laser a colori Nashuatec;

Principale dotazione software:

- AUTOCAD LT 2009 i della AutoDesk

- AUTOCAD LT 2000 i della AutoDesk;
- Archicad 12 della Graphisoft;
- Microsoft OFFICE 2000 comprendente: Word, Excel, Publisher; Modulo gestione clienti;
- Primus Revolution per computi metrici e contabilità lavori dotato di collegamento dinamico con Autocad della ACCA software;
- Certus per la redazione e gestione dei Piani di sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione aggiornato con D.lgs 81/2008 della ACCA software;
- ManTus-P per la redazione dei Piani di Manutenzione a norma dell'art. 40 del DPR 554/99 della ACCA software;
- Ufficius per la gestione dei clienti e di tutte le pratiche inerenti l'attività svolta;

## 5. SETTORI DI SPECIALIZZAZIONE

---

### a) EDILE

- 1) Edilizia scolastica
- 2) Restauri e recuperi
- 3) Ristrutturazioni ed ampliamenti
- 4) Nuove costruzioni
- 5) Altro

### b) SPECIALISTICO

- 1) Arredi d'interni e design
- 2) Perizie di stima e per danni

### c) URBANISTICA

- 1) Piani attuativi di iniziativa privata (Piani di Lottizzazione)

## LAVORI PUBBLICI

Opere principali completate nei 5 anni precedenti la data di pubblicazione dell'avviso

- ***Progetto e Direzione Lavori per una nuova scuola materna con nido integrato a Signoressa fraz. di Trevignano - Anno 2004/2008.***

Committente: Parrocchia di Signoressa di Trevignano (TV)

Incarico: Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, Direzione Lavori e Contabilità delle opere, per la realizzazione di una nuova scuola materna con nido integrato da realizzarsi a Signoressa di Trevignano (TV).

Importo lavori stimato **€ 1.200.000,00**

Caratt. tecniche: La soluzione progettuale prevede una nuova scuola dimensionata per tre sezioni con un massimo di 75 bambini, ampliabile a quattro sezioni fino a 100 bambini, dotata di un nido integrato per 29 bambini.

Note: Incarico in corso di svolgimento. Permesso di Costruire rilasciato.

Elaborati esecutivi predisposti per l'inizio dei lavori.

*Inizio lavori da definirsi a cura della committenza*

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Progetto e Direzione Lavori per la nuova scuola materna di Contea di Montebelluna (TV) - Anno 2005/2006.***

Committente: Comune di Montebelluna (TV)

Incarico: Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione lavori e contabilità delle opere, accatastamento e frazionamento per la realizzazione di una nuova scuola materna da realizzarsi a Contea di Montebelluna (TV). Incarico solo per il I° stralcio.

Importo lavori a base d'asta I° stralcio **€ 890.000,00**

*curriculum vitae - arch. luca feltrin*

Importo lavori stimato II° stralcio	<b>€ 300.750,00</b>
<u>Importo lavori stimato III° stralcio</u>	<b>€ 162.350,00</b>
Totale	<b>€ 1.353.100,00</b>

Caratt. tecniche: La soluzione progettuale prevede una nuova scuola dimensionata per tre sezioni con un massimo di 75 bambini, ampliabile a quattro sezioni fino a 100 bambini con relativi servizi.

Note: Lavori I° stralcio collaudati.  
Consegna dei lavori I° stralcio il 16/07/2007. Fine lavori I° stralcio il 10/09/2008.

Altro: Incarico I° stralcio affidato all'arch. Luca Feltrin (capogruppo) congiuntamente con l'ing. Giorgio Bedin in A.T.P.

- ***Lavori di restauro e risanamento conservativo scuola media del Comune di Trevignano (TV) - Rifacimento facciate esterne – I° e II° Stralcio -Anno 2006.***

Committente: Comune di Trevignano (TV)

Incarico: Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, Direzione Lavori e Contabilità delle opere di restauro e risanamento conservativo scuola media del Comune di Trevignano;

Importo a base d'asta I° stralcio **€ 34.918,00,**

Importo a base d'asta II° stralcio **€ 66.220,20,**

Caratt. tecniche: Le opere oggetto riguardano il restauro e risanamento conservativo delle facciate esterne della scuola, con rimozione dei listelli e successiva intonacatura, restauro corticale dei calcestruzzi, finitura con intonachino sillosanico.

Note: I° stralcio lavori collaudati. Consegna dei lavori il 19/07/2006.  
Fine lavori il 28/10/2006.

II° stralcio lavori collaudati

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Opere di manutenzione straordinaria edifici scolastici del Comune di Trevignano (TV).- Rifacimento servizi igienici scuole medie - Anno 2006.***

Committente: Comune di Trevignano (TV)

Incarico: Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione contabilità e assistenza lavori per opere di manutenzione straordinaria dei servizi igienici della scuola media del Comune di Trevignano, con rifacimento completo dei pavimenti e rivestimenti, dell'impianto idro-sanitario e di scarico.  
 Importo a base d'asta **€ 39.893,50**

Note: Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 19/07/2006. Fine lavori il 16/10/2006

Altro: Incarico affidato all'arch.Luca Feltrin.

- ***Opere di manutenzione straordinaria edifici scolastici del Comune di Trevignano (TV).- Rifacimento copertura scuola elementare di Musano - Anno 2006.***

Committente :Comune di Trevignano (TV)

Incarico: Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione contabilità e assistenza lavori per opere di manutenzione straordinaria della copertura della scuola elementare di Musano, con rimozione delle tegole esistenti e delle lattonerie, posa isolamento termico ed impermeabilizzazione, posa in opera delle nuove lattonerie e delle tegole precedentemente rimosse.  
 Importo a base d'asta I° stralcio **€ 84.804,50;**  
 Importo a base d'asta II° stralcio **€ 6.481,00;**

Note: I° stralcio lavori collaudati. Consegna dei lavori il 19/07/2006.  
 Fine lavori il 28/10/2006.  
 II° stralcio lavori collaudati.

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- **Lavori di ampliamento scuola elementare di Falzé di Trevignano per ricavo nuovo refettorio - Anno 2006/2007.**

Committente: Comune di Trevignano (TV)

Incarico: Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione contabilità e assistenza lavori, P.S.C. e coordinatore in fase di progettazione/esecuzione per l'ampliamento scuola elementare di Falzé con ricavo di un nuovo refettorio da realizzarsi nella parte sud-est, con una superficie netta totale di circa 151,0 mq, suddivisa in disimpegno per il collegamento della parte esistente con il nuovo ampliamento, atrio d'ingresso per il refettorio, distribuzione dei pasti e sala refettorio.

Importo a base d'asta **€ 172.500,00**;

Note: Consegna dei lavori il 16/07/2007. Lavori collaudati in data 24/06/2008.

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- **Opere di manutenzione straordinaria della copertura di Villa Onigo a Trevignano (TV) - Anno 2006/2007.**

Committente: Comune di Trevignano (TV)

Incarico: Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione contabilità e assistenza lavori, P.S.C. e coordinatore in fase di progettazione/esecuzione, per opere di manutenzione straordinaria della copertura di Villa Onigo, edificio storico vincolato .

Importo a base d'asta **€ 60.968,76**;

Note: Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 22/11/2006. Fine lavori il 27/01/2007.

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Opere di manutenzione straordinaria della copertura delle scuole elementari di Trevignano – Anno 2007.***

Committente: Comune di Trevignano (TV)

Incarico: Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione contabilità e assistenza lavori, P.S.C. e coordinatore in fase di progettazione/esecuzione, per opere di manutenzione straordinaria della copertura delle scuole elementari di Trevignano.

Importo a base d'asta **€ 93.552,66;**

Note: Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 28/07/2007. Fine lavori il 25/09/2007.

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Studio di fattibilità per l'ampliamento della scuole primarie del Comune di Istrana, località Ospedaletto - Anno 2007.***

Committente: Comune di Istrana (TV)

Incarico: Studio di fattibilità per l'ampliamento delle scuole primarie del Comune di Istrana, località Ospedaletto.

Importo lavori stimato I° stralcio	<b>€ 280.000,00</b>
<u>Importo lavori stimato II° stralcio</u>	<b><u>€ 200.000,00</u></b>
<b>Totale</b>	<b>€ 480.000,00</b>

Note: Progetto consegnato il 26/02/2007

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin (capogruppo) congiuntamente all'arch. Andrea Gazzola in A.T.P..

- ***Studio di fattibilità e progetto preliminare per l'ampliamento della scuole primarie e secondarie del Comune di Istrana - Anno 2007.***

Committente: Comune di Istrana (TV)

*curriculum vitae - arch. luca feltrin*

Incarico: Studio di fattibilità e progetto preliminare per l'ampliamento delle scuole primarie e secondarie del Comune di Istrana.

Importo lavori stimato I° stralcio	€ 603.000,00
Importo lavori stimato II° stralcio	€ 117.300,00
<u>Importo lavori stimato III° stralcio</u>	<u>€ 97.300,00</u>

Totale € 817.600,00

Note: Progetto consegnato il 29/10/2007

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin (capogruppo) congiuntamente all'arch. Andrea Gazzola in A.T.P..

- ***Studio di fattibilità per una nuova scuola palestra per la scuola elementare di Signoressa di Trevignano - Anno 2007.***

Committente : Comune di Trevignano (TV)

Incarico: Studio di fattibilità per la realizzazione di una nuova palestra polifunzionale.

Importo lavori stimato I° stralcio	€ 405.000,00
Importo lavori stimato II° stralcio	€ 235.000,00

Note: Progetto consegnato il 23.02.2008

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo per lavori di manutenzione straordinaria teatro comunale necessari per ottenimento Certificato Prevenzione Incendi (C.P.I.) - Anno 2008.***

Committente : Comune di Trevignano (TV)

Incarico: Progetto preliminare, definitivo/esecutivo per lavori di manutenzione straordinaria teatro comunale necessari per ottenimento Certificato Prevenzione Incendi (C.P.I.).

Importo lavori a base d'asta	€ 72.792,00
------------------------------	-------------

Note: Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 24/07/2008. Fine lavori il 06/09/2008.

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo per lavori di manutenzione straordinaria scuole elementari di Falzé di Trevignano – Sostituzione serramenti - Anno 2008.***

Committente : Comune di Trevignano (TV)

Incarico: Progetto preliminare, definitivo/esecutivo per lavori di manutenzione straordinaria scuole elementari di Falzé di Trevignano – Sostituzione serramenti.

Importo lavori a base d'asta **€ 137.639,00**

Note: Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 04/08/2008. Fine lavori il 09/09/2008.

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo per la realizzazione della nuova sede per la Protezione Civile del Comune di Altivole - Anno 2008.***

Committente : Comune di Altivole (TV)

Incarico: Progetto preliminare, definitivo/esecutivo per la realizzazione della nuova sede della Protezione Civile del Comune di Altivole.

Importo lavori **€ 98.851,50**

Note: Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 30/03/2009. Fine lavori il 17/06/2009.

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin (capogruppo) congiuntamente all'arch. Andrea Gazzola in A.T.P..

- **Studio di fattibilità, progetto definitivo/esecutivo per l'ampliamento della scuola media del Comune di Trevignano - Anno 2008/09.**

Committente : Comune di Trevignano (TV)  
 Incarico: Studio di fattibilità e progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione dell'ampliamento della scuola media di Trevignano da destinare ad attività didattica e servizi.

Importo lavori I° stralcio	<b>€ 494.090,59</b>
<u>Importo lavori II° stralcio</u>	<b>€ 135.109,41</b>
Totale	<b>€ 629.200,00</b>

Note: Depositato il progetto definitivo/esecutivo in data 20.05.2009.  
**Lavori in corso di appalto.**

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

## LAVORI PRIVATI

### OPERE PRINCIPALI

#### a) EDILE

##### 1) Progetto riqualificazione dell'ex. area "Discoteca Insieme" di Signoressa (TV).

Committente: Immobiliare Roma s.a.s. e Michi s.a.s.

Incarico: Progetto di riqualificazione dell'ex area "Discoteca Insieme" con demolizione delle strutture esistenti e costruzione di un serie di fabbricati ad uso commerciale-residenziale per un tot. di mc. 15.200,00 circa. **Importo dei lavori previsto € 6.000.000,00.**

L'intervento prevede la cessione gratuita al Comune di un'area limitrofa da destinarsi a parco e sedime di una nuova strada comunale, per i quali è in corso il progetto definitivo il tutto a

scomputo degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria per l'intervento sopra citato.

Note: Progetto in fase di realizzazione.  
Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

2) Progetto per la ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso di porzione di fabbricato direzionale da destinare al ricavo di un nuovo Centro Infanzia Aziendale per la ditta Geox S.p.A.

Committente: Geox S.p.A.

Incarico: Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso di porzione di fabbricato a destinazione direzionale da destinare a nuovo Centro Infanzia Aziendale per la ditta Geox

Note: Lavori collaudati.  
Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

3) Progetto per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da n° 2 bifamiliari e una palazzina a n° 8 alloggi.

Committente: Pontello Costruzioni s.r.l.

Incarico: Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e direzione lavori per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da n° 2 bifamiliari e una palazzina a n° 8 alloggi.

Note: Lavori collaudati. Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

4) Progetto per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da n° 1 bifamiliare e una palazzina a n° 9 alloggi.

Committente: ERMA s.n.c. di Pontello Flavio & C.

Incarico: Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e direzione lavori per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da n° 1 bifamiliare e una palazzina a n° 9 alloggi.

Note: Lavori collaudati. Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

5) Progetto per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da un fabbricato a 21 alloggi ed uno a 17 alloggi nell'ambito del P.D.R. "Ex-Area Meneghin-Volpago del M.llo"

Committente: Costruzioni Bordignon s.r.l.

Incarico: Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e direzione lavori per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da n° 21+17 alloggi distribuiti su n° 2 palazzine.

Note: Fabbricato 21 alloggi realizzato; lavori collaudati.  
Fabbricato 17 alloggi in corso di realizzazione.  
Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

6) Progetto per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da n°5 alloggi a schiera e da n°2 fabbricati a 10 alloggi ciascuno con relative opere di urbanizzazione

Committente: Pontello Costruzioni s.r.l.

Incarico: Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e direzione lavori per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da n°5 alloggi a schiera e da n°2 fabbricati a 10 alloggi ciascuno.

Note: Lavori collaudati. Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

7) Progetto per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da n° 2 palazzine a n° 6 alloggi ciascuna.

Committente: Pontello Costruzioni s.r.l.

Incarico: Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e direzione lavori per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da n°2 palazzine a n° 6 alloggi ciascuna.

Note: Lavori collaudati.  
Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

8) Progetto per la ristrutturazione ed il risanamento conservativo di fabbricato vicolato (ex cantine di villa Manin) da destinare a struttura polifunzionale.

Committente: Parrocchia di Falzè di Trevignano (TV)

Incarico: Progetto per la ristrutturazione ed il risanamento conservativo di fabbricato vincolato (ex cantine di Villa Manin) da destinare a struttura polifunzionale per lo svolgimento delle diverse attività parrocchiali in cui trovano spazio i locali per il catechismo, il nuovo oratorio e una sala polifunzionale.

Particolarità: Edificio sottoposto a vincolo monumentale da parte della Soprintendenza.

Note: Progetto autorizzato.  
Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

9) Progetto per la ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso di fabbricato residenziale da destinare a sede bancaria a Treviso.

Committente: Veneto Banca S.p.A.

Incarico: Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso di fabbricato residenziale da destinare a sede bancaria sito a Treviso all'incrocio tra Via Terraglio e Via Cavini

Note: Lavori collaudati.  
Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

10) Progetto per la ristrutturazione di fabbricato vincolato da destinare a sede bancaria a Conegliano.

Committente: Veneto Banca S.p.A.

Incarico: Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione di porzione di P.zzo Montalban Nuovo da destinare a sede bancaria sito a Conegliano tra Via XX Settembre e Corso Mazzini.

Particolarità: Palazzo sottoposto a vincolo monumentale da parte della Soprintendenza.

Note: Lavori conclusi in attesa di collaudo.  
Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

11)Progetto del nuovo centro ricreativo polifunzionale da realizzarsi in prossimità degli impianti sportivi della Parrocchia di Trevignano.

Committente: Parrocchia di Trevignano (TV)

Incarico: Progetto del nuovo centro ricreativo polifunzionale per lo svolgimento delle diverse attività parrocchiali in cui trovano spazio i locali per il catechismo, il nuovo oratorio, una sala polifunzionale in grado di garantire 200 posti a sedere e la cucina a servizio della sagra paesana.

Note: Progetto in attesa del parere preventivo da parte della Curia Vescovile di Treviso.

Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

12)Progetto del nuovo Planetario presso il "Cultural centre for science and technology in a developing nation" a La Habana (Cuba)

Committente: Centre for science and technology in a developing nation

Ditta appaltatrice: Somitec s.r.l.

Incarico: Collaborazione nello sviluppo di elaborati tecnico-esecutivi e direzione lavori per la realizzazione del nuovo planetario presso il centro culturale per la scienza e la tecnologia sito a La Habana (Cuba).

Note: Progetto realizzato in collaborazione con Ed Contract (Gruppo Doimo).

Inaugurato a dicembre 2009.

Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

13)Progetto per la realizzazione del complesso immobiliare "Piccola Parigi" a Trnava (Slovacchia)

Committente: Eurodom

Incarico: Collaborazione nello sviluppo di elaborati tecnico-esecutivi per il progetto delle opere di finitura su complesso immobiliare composto da 61 unità a destinazione residenziale, 8 uffici ed un centro commerciale.

Note: Progetto in corso di realizzazione.

Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

## **b) SPECIALISTICO**

### 1) Progetto di sistemazione e arredo d'interni di alcuni appartamenti, uffici e negozi

Committente: M.D., V.L., P.R., G.G., T.M., R.P.;

Incarico: Progetto di sistemazione e arredo d'interni , con progettazione specifica mobili su misura e scelta rifiniture, interne ed esterne, a seconda delle specifiche esigenze.

Particolarità: Progettazione esecutiva dettagliata .

### 2) Perizie di stima

Committente: Privati, Banche o Enti Pubblici.

Vento Banca s.c.a.r.l.

Incarico: Perizie di stime sommarie, analitiche o per danni con ricerche catastali specifiche relative agli immobili .

Dal 2003 svolge l'attività di perito per conto di Veneto Banca.

### 3) Pratiche catastali

Committente: Privati o Enti Pubblici.

Incarico: Pratiche catastali comprensive di rilievo topografico con strumentazione adeguata, redazione tipi di frazionamento e tipi mappali completi della modulistica necessaria con deposito e ritiro presso gli appositi uffici.

Redazione pratiche di denuncia di fabbricati urbani completi di planimetrie con l'utilizzo di programmi ministeriali.

Esecuzione di ricerche catastali, visure al terminale, cartaceo, estratti di mappa ecc.

## **c) URBANISTICA**

### 1) Piano di recupero "Ex-Area Meneghin" – Volpago del Montello (TV) -

Committente: Costruzioni Bordignon s.r.l di Volpago del Montello.

Incarico: Redazione del Piano di Recupero che prevede la demolizione dei fabbricati esistenti destinati ad uso artigianale/residenziale e la costruzione di una nuova urbanizzazione dell'area con ricavo

di parcheggi ed aree verdi ad uso pubblico oltre a n° 2 lotti che consentono lo sviluppo di una volumetria massima pari mc 9342,00.

Lavori in corso di svolgimento.

Importo dei lavori di urbanizzazione €.120.000,00.

Caratt . tecniche: Sup. territoriale reale mq 4.793,00

Indice di edificabilità territoriale 2mc/mq.

2) Progetto di urbanizzazione z.t.o. C1/38 - Borgo Cavour - Trevignano (TV)-

Committente: Pontello Cotruzioni s.r.l..

Incarico: Redazione del progetto di urbanizzazione, direzioni lavori e contabilità di un'area di tipo residenziale.

Lavori in corso di svolgimento.

Importo dei lavori di urbanizzazione €.170.000,00.

Caratt . tecniche: Sup. territoriale reale mq 4.344,00

Indice di edificabilità territoriale 1,2mc/mq.

3) Progetto di urbanizzazione con realizzazione di un nuovo parco e una nuova strada di collegamento tra Via S. Pio X e Via De Gasperi a Signoressa di Trevignano.

Committente: Immobiliare Roma s.a.s., Michi s.a.s., Quattroesse s.r.l.

Incarico: Progetto preliminare, definitivo, esecutivo per la realizzazione di un nuovo parco e una nuova strada di collegamento tra via S.Pio X e via De Gasperi a Signoressa di Trevignano.

Progetto in corso di approvazione.

Importo dei lavori di urbanizzazione € 218.313,00

Caratt . tecniche: Sup. territoriale nominale mq 5.058,00

Note: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

Trevignano 19/02/2013

In fede arch. Luca Feltrin



ORDINE  
ARCHITETTI  
PAESAGGISTI  
CONFERENZA  
della provincia di  
TREVISO  
LUCA  
FELTRIN  
n° 1346  
settorio  
sezione A  
ARCHITETTO

**Dichiarazioni:**

Il sottoscritto arch. Luca Feltrin (c.f. FLT LCU 70A20 F443Q) nato a Montebelluna (TV) il 20/01/1970, residente a Trevignano (TV) in via Garibaldi n°10/b, dichiara di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della 675/96 affinché i dati personali raccolti siano trattati, anche per strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente viene resa.

Trevignano 19/02/2013

In fede arch. Luca Feltrin



ORDINE  
ARCHITETTI  
PAESAGGISTI  
CONFERENZA  
della provincia di  
TREVISO  
LUCA  
FELTRIN  
n° 1346  
settorio  
sezione A  
ARCHITETTO