

DOVE SIAMO

• CASTELFRANCO VENETO

Presso Ufficio servizi Sociali – Sede municipale
Via F.M.Preti, 36

Accesso da Vicolo dei Vetri

Lunedì dalle 16.00 alle 18.00

• MONTEBELLUNA

Presso Urban Center (*Ex Centro Giovani*)

Via Tintoretto, 19

Mercoledì dalle 16.30 alle 18.30

• PIEVE DI SOLIGO

Presso Centro Giove (*Centro Giovani*)

Via Battistella, 1/D

Mercoledì dalle 11.30 alle 13.00

• INFORMAZIONI

Cell. 345 4740780

Lunedì dalle 15.00 alle 18.00

Martedì dalle 9.00 alle 12.00

Mercoledì dalle 9.00 alle 12.00
e dalle 15.30 alle 18.30

A.I.S.A. riconosce il valore sociale della casa, promuovendo una corretta gestione di essa ad affitti sostenibili. Tramite l'attività di sportello offre un servizio di collegamento tra proprietario e inquilino garantendo il sostegno e l'assistenza ad entrambe le parti per una corretta conduzione dell'alloggio e per una rapida risoluzione delle difficoltà.

SERVIZIO GRATUITO



Comune di
Castelfranco Veneto



Città di Montebelluna



Comune di
Pieve di Soligo



Conferenza dei
sindaci ULSS 8

Iniziativa territoriale per l'integrazione sociale e abitativa delle fasce deboli della popolazione. Anno 2011-2012

SPORTELLO CASA A.I.S.A.

(Agenzia di Intermediazione Sociale dell'Abitare)

Iniziativa territoriale per l'integrazione sociale
e abitativa delle fasce deboli della popolazione.

Anno 2011-2012

IL SERVIZIO È GRATUITO



UNA CASA PER L'UOMO
società cooperativa sociale



SPORTELLO CASA A.I.S.A.

- I Comuni dell'ULSS 8, rappresentati dal Comune di Castelfranco Veneto e in collaborazione con la cooperativa sociale "Una casa per l'uomo", promuovono un'iniziativa finalizzata all'inclusione abitativa delle fasce deboli della popolazione. In particolare, attraverso l'attivazione di Agenzie di Intermediazione Sociale all'Abitare (A.I.S.A.), si impegnano a favorire l'accesso ad un alloggio dignitoso alle persone in disagio abitativo. Lo Sportello Casa – A.I.S.A. si propone di agevolare l'incontro tra domanda ed offerta di casa e di orientare ed accompagnare proprietari e inquilini promuovendo rapporti di fiducia tra le parti. Per garantire il raggiungimento di questo obiettivo lo Sportello Casa - AISA offre servizi specifici di orientamento, consulenza finanziaria e legale e di gestione e mediazione del conflitto che può generarsi in ambito abitativo.

‘SEI PROPRIETARIO DI UN ALLOGGIO E VUOI AFFITTARLO O VENDERLO?’

- Riconosciamo il valore della tua casa selezionando persone affidabili che possano affittarlo assicurandoci che ne sia fatto un corretto utilizzo. Attraverso lo Sportello Casa - AISA siamo infatti in contatto con le persone e le famiglie che cercano un alloggio, ne valutiamo la capacità economiche e le indirizziamo verso le soluzioni abitative più adatte. In caso di vendita ti aiutiamo, attraverso i canali promozionali degli sportelli, a proporre e far conoscere il tuo immobile
- Ti aiutiamo a sbrigare le pratiche burocratiche relative all'affitto della tua casa e, eventualmente, alla vendita. Ti assistiamo nella compilazione dei documenti e ti aiutiamo negli adempimenti previsti dalla legge.
- Ti consigliamo sulle azioni da intraprendere in caso di difficoltà o problemi nella gestione dell'alloggio o del rapporto con l'inquilino, avrai infatti la possibilità di richiedere l'intervento di un esperto in mediazione al conflitto che saprà aiutarti a gestire la situazione.
- Ti informiamo sulle possibili agevolazioni fiscali ed eventuali contributi destinati ai proprietari di alloggi.
- Un consulente legale sarà disponibile su appuntamento.

‘CERCHI UN ALLOGGIO DA AFFITTARE O DA ACQUISTARE?’

- Ti aiutiamo a trovare una casa consona alle tue esigenze, valorizzando le tue risorse economiche e sociali. Attraverso lo Sportello Casa - AISA siamo infatti in contatto con proprietari di alloggio e agenzie immobiliari.
- Ti accompagniamo ed assistiamo, attraverso il supporto di un consulente legale, negli aspetti riguardanti il contratto di locazione che andrai a stipulare affinché tu possa pianificare con correttezza le tue entrate e le tue uscite.
- Ti aiutiamo a predisporre tutte le pratiche relative all'ingresso nella nuova abitazione (contratti di fornitura utenze, pagamento delle spese condominiali, etc.).
- Ti informiamo su eventuali contributi economici e agevolazioni destinati agli inquilini.
- Se devi chiedere un mutuo o un prestito in denaro, ti offriamo un servizio di orientamento e accompagnamento al credito fissando un incontro con un consulente finanziario.