

COMUNE DI S. ZENONE DEGLI EZZELINI
Provincia di Treviso

P.R.C.

Elaborato

1

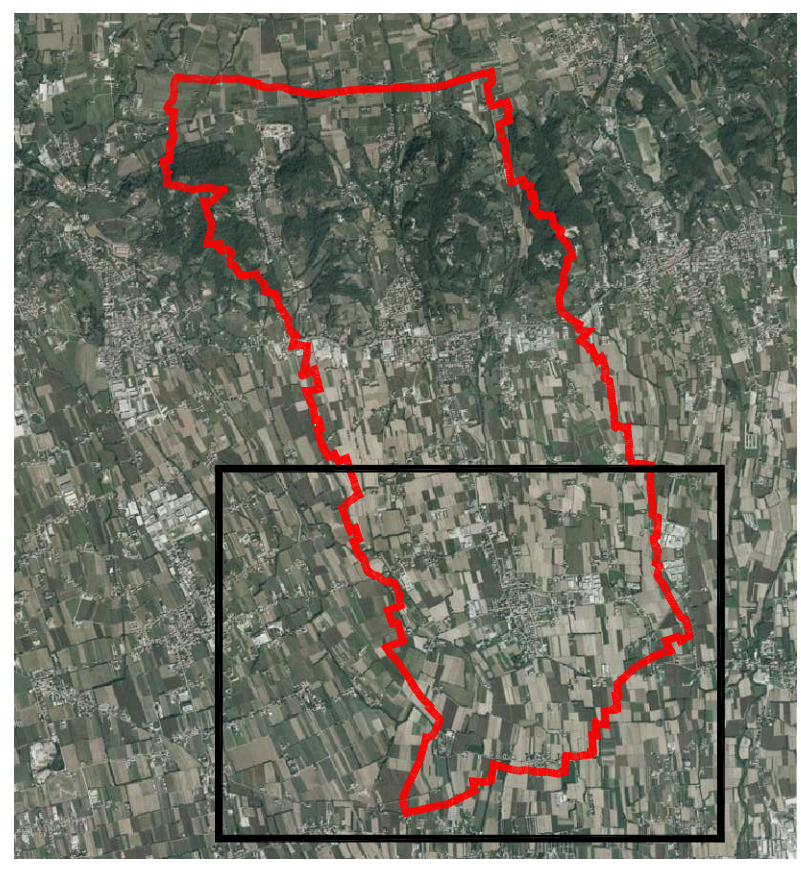
b

Scala

1:5.000

PIANO DEGLI INTERVENTI variante tredici bis

Intero territorio comunale sud - zonizzazione e vincoli



Il Sindaco
Luigi Mazaro

Il Segretario Comunale
dott. Paolo Ono

Il Progettista
Roberto Saverio - architetto

Ufficio del Pci e del Pci
gov. Emilio Farina (Coordinatore)

DATA settembre 2019

LEGENDA

NTD

AMBITI

	ATO (definizione del contesto)	Art. 5
	Zona storica o di identificazione culturale 'A'	Art. 61
	Zona residenziale consolidata 'B'	Art. 62
	Zona residenziale consolidata 'C1'	Art. 63
	Zona residenziale di espansione 'C2'	Art. 64
	Zona industriale, artigianale, per depositi e magazzini consolidata 'D1'	Art. 65, 66
	Zona industriale, artigianale, per depositi e magazzini di espansione 'D2'	Art. 67
	Zona commerciale e artigianale di contenuto impatto ambientale 'D3'	Art. 68
	Zona commerciale, artigianale di servizio e direzionale consolidata 'D4'	Art. 69
	Zona agricola 'E'	Art. 43
	Zona agricola di edificazione diffusa 'Ea' - Lotto libero	Art. 45
	Lotto libero tipo 'A' (500 mc)	Art. 5
	Lotto libero tipo 'B' (600 mc)	Art. 5
	Lotto libero tipo 'C'	Art. 5, 45
	Zona per l'istruzione 'Fa'	Art. 74, 75
	Zona per attrezzature d'interesse comune 'Fb'	Art. 74, 75
	Zona attrezzata a parco, gioco e sport 'Fc'	Art. 74, 75
	Zona a parcheggio 'Fd'	Art. 74, 75
	Attività produttiva da confermare 'n'	Art. 70
	Attività produttiva da bloccare	Art. 70
	Attività produttiva da trasferire	Art. 70
	Area di pertinenza attività produttiva da confermare	Art. 70
	Attività turistico-ricettiva	Art. 71
	Zona di degrado	Art. 61
	Obbligo di Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.)	Art. 9
	Obbligo di Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.) di iniziativa pubblica	Art. 9
	P.U.A. vigente	Art. 9
	Ambito interessato da accordi tra soggetti pubblici e privati - art. 6 L.R. 11/2004	Art. 9
	Aree interventi diretti al miglioramento della qualità urbana	Art. 53
	Contesti territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessi	Art. 9

VINCOLI E RISPETTI

	Fasce o zone di rispetto:		vincolo ornamentale	Art. 14
			rispetto stradale	Art. 15
			rispetto depuratori	Art. 22
			rispetto pozzi	Art. 23
			rispetto elettrodoti	Art. 16
			rispetto allevamenti intensivi	Art. 24bis - 48
	Intervento puntuale in fascia di rispetto			Art. 15
	Linea crinale			Art. 24ter
	Tutela crinale (30 o 50 metri)			Art. 24ter
	Rispetto allevamenti zootecnici a carattere professionale			Art. 47
	Verde privato			Art. 24
	Vincolo sismico			Art. 13
	Rispetto idrogeologico-forestale			Art. 19
	Zone boscate			Art. 20
	Vincolo idraulico			Art. 18
	Vincolo art. 41 L.R. 11/2004			Art. 18
	Vincoli D.Lgs. 42/2004		vincolo archeologico	Art. 26
			vincolo monumentale	
			vincolo paesaggistico	
	Aree naturali "minori" della Regione del Veneto		Area naturalistica S. Daniele	Art. 52
			Saggio Ciale S. Lorenzo	Art. 52
			Città	Art. 52
			Torre	Art. 29
	Strada panoramica			Art. 31
	Coni visuali			Art. 31
	Edificio di rilevante interesse storico (numero scheda e grado di protezione)			Art. 27
	Edificio non più funzionale alla conduzione del fondo			Art. 49
	Edificio di cui si prevede l'abbattimento			Art. 5
	Impianti di telecomunicazione			Art. 17

VIAABILITA'

	Piste ciclabili esistenti	Art. 77, 78
	Piste ciclabili di progetto	Art. 77, 78
	Sentieri natura	Art. 79
	Viabilità di progetto	Art. 77, 80
	Viabilità indicativa	Art. 77, 80
	Accesso viario obbligatorio	Art. 80

RIF. TAV. 2b1

RIF. TAV. 2c

RIF. TAV. 2c