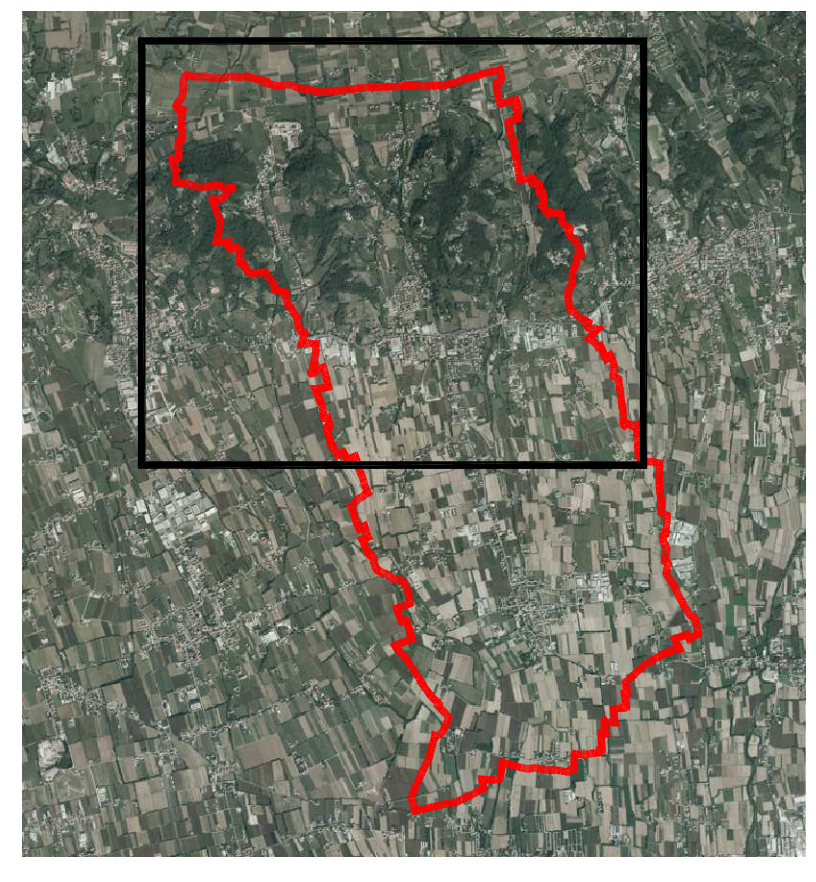


PIANO DEGLI INTERVENTI
variante tredici bis

Intero territorio comunale nord - zonizzazione e vincoli



Il Sindaco:
Luigi Marzotto

Il Segretario Comunale:
don Paolo Orio

Il Proprietario:
Roberto Sartor - architetto

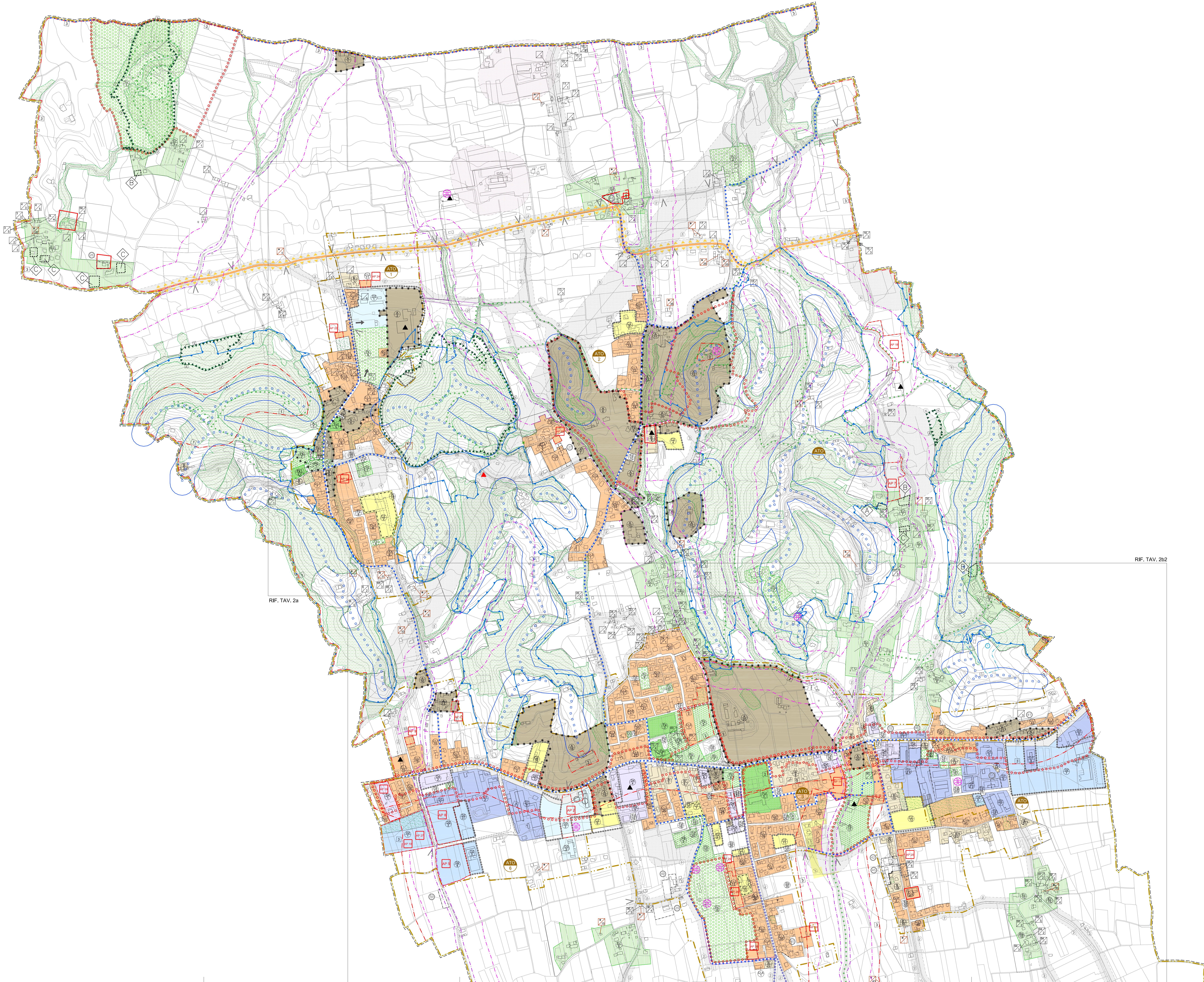
Ufficio del P.R.C. del P.I.
gov. Emilio Parola (coordinatore)

DATA settembre 2019

LEGENDA

NTU

AMBITI		
ATO (definizione del contesto)		Art. 5
Zona storica o di identificazione culturale 'A'		Art. 61
Zona residenziale consolidata 'B'		Art. 62
Zona residenziale consolidata 'C1'		Art. 63
Zona residenziale di espansione 'C2'		Art. 64
Zona industriale, artigianale, per depositi e magazzini consolidata 'D1'		Art. 65, 66
Zona industriale, artigianale, per depositi e magazzini di espansione 'D2'		Art. 67
Zona commerciale e artigianale di contenuto impatto ambientale 'D3'		Art. 68
Zona commerciale, artigianale di servizio e direzionale consolidata 'D4'		Art. 69
Zona agricola 'E'		Art. 43
Zona agricola di edificazione diffusa 'Ec' - Lotto libero		Art. 45
Lotto libero tipo 'A' (500 mc)		Art. 5
Lotto libero tipo 'B' (600 mc)		Art. 5
Lotto libero tipo 'C'		Art. 5, 45
Zona per l'istruzione 'Fa'		Art. 74, 75
Zona per attrezzature d'interesse comune 'Fb'		Art. 74, 75
Zona attrezzata a parco, gioco e sport 'Fc'		Art. 74, 75
Zona a parcheggio 'Fd'		Art. 74, 75
Attività produttiva da confermare n°		Art. 70
Attività produttiva da bloccare		Art. 70
Attività produttiva da trasferire		Art. 70
Area di pertinenza attività produttiva da confermare		Art. 70
Attività turistico-ricettiva		Art. 71
Zona di degrado		Art. 61
Obbligo di Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.)		Art. 9
Obbligo di Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.) di iniziativa pubblica		Art. 9
P.U.A. vigente		Art. 9
Ambito interessato da accordi tra soggetti pubblici e privati - art. 6 L.R. 11/2004		Art. 9
Aree interventi diretti al miglioramento della qualità urbana		Art. 53
Contesti territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessi		Art. 9
VINCOLI E RISPETTI		
Fasce o zone di rispetto:		
1 - vincolo contestuale		Art. 14
2 - rispetto stradale		Art. 15
3 - rispetto idrografici		Art. 22
4 - rispetto piazze		Art. 23
5 - rispetto elettrodotto		Art. 16
6 - rispetto allineamenti intensivi		Art. 24bis - 48
Intervento puntuale in fascia di rispetto		Art. 15
Linea crinale		Art. 24ter
Tutela crinale (30 o 50 metri)		Art. 24ter
Rispetto allevamenti zootecnici a carattere professionale		Art. 47
Verde privato		Art. 24
Vincolo sismico		Art. 13
Rispetto idrogeologico-forestale		Art. 19
Zona boscate		Art. 20
Vincolo idraulico		Art. 18
Vincolo art. 41 L.R. 11/2004		Art. 18
Vincoli D.Lgs. 42/2004		
1 - vincolo archeologico		Art. 26
2 - vincolo monumentale		
3 - vincolo paesaggistico		
Aree naturali "minori" della Regione del Veneto		
Area naturalistica S. Daniele		Art. 52
Sighe Cole S. Lorenzo		Art. 52
Colalto		Art. 52
Tortora		Art. 29
Strada panoramica		Art. 31
Coni visuali		Art. 31
Edificio di rilevante interesse storico (numero scheda e grado di protezione)		Art. 27
Edificio non più funzionale alla conduzione del fondo		Art. 49
Edificio di cui si prevede l'abbattimento		Art. 5
Impianti di telecomunicazione		Art. 17
VIABILITA'		
Piste ciclabili esistenti		Art. 77, 78
Piste ciclabili di progetto		Art. 77, 78
Sentieri natura		Art. 79
Viabilità di progetto		Art. 77, 80
Viabilità indicativa		Art. 77, 80
Accesso viario obbligatorio		Art. 80



RIF. TAV. 2a

RIF. TAV. 2b2