

COMUNE DI VALDOBBIADENE  
Provincia di Treviso

COPIA

DETERMINAZIONE

n. 663 del 05-12-2017

UFFICIO LLPP - LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE - Affidamento mediante procedura aperta dei lavori di "Miglioramento sismico dell'edificio sede del municipio e del centro operativo comunale - C.O.C. - di Protezione civile", ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 - CUP: H54E15000810006.**

PARERE CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
-----

**Il Responsabile del Servizio finanziario**

Dà atto di aver effettuato il controllo contabile sulla proposta della determinazione di seguito riportata ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3, del vigente regolamento sui controlli interni.

Impegno 598 codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.002 (cap. 145220) art. – bilancio C-2017 (Siope)

Impegno 598 sub 1 codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.002 (cap. 145220) art. – bilancio C-2017 (Siope)

Appone il proprio visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, dando atto che la presente determinazione diviene esecutiva dalla data odierna, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Valdobbiadene, 05-12-2017

Il Responsabile del servizio finanziario  
f.to *Santino Quagliotto*

COMUNE DI VALDOBBIADENE  
ALBO PRETORIO

Reg. al n. ....  
PUBBLICATO

Dal .....  
al .....

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### PREMESSO:

- che con delibera di Giunta 108 del 7 agosto 2015 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di “Adeguamento sismico dell’edificio sede del Municipio e del Coc” comportante una spesa di € 1.580.000,00;
- che con deliberazione consiliare 19 del 29 marzo 2016, esecutiva, sono stati approvati, unitamente al bilancio annuale 2016 e agli altri documenti previsti dalla legge, il programma triennale dei lavori pubblici 2016/2018 e l’elenco annuale 2016;
- che, fra gli interventi inclusi nell’elenco annuale 2016 dei lavori pubblici, figura quello relativo ai lavori di “Adeguamento sismico dell’edificio sede del Municipio e del COC”, comportante una spesa di € 1.580.000,00;
- che con deliberazione consiliare 19 del 23 maggio 2017 la spesa relativa all’opera “Adeguamento sismico dell’edificio sede del Municipio e del COC” è stata aumentata di € 100.000,00, passando da € 1.580.000,00 a € 1.680.000,00;
- che il 31 luglio 2013 con nota prot. 1733 veniva inoltrata la richiesta di contributo regionale previsto dalla lettera b), comma 1 dell’art. 2 dell’OCDPC 52 del 20 febbraio 2013, destinato ad interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico degli edifici di proprietà comunale di interesse strategico, per l’attuazione degli interventi di miglioramento sismico dell’edificio sede del municipio e del C.O.C.;
- che il 21 aprile 2015 la Regione Veneto, con nota nostro prot. 11151 dell’8 maggio 2015, comunicava l’ammissione del Comune di Valdobbiadene al contributo per un importo di € 1.214.738,89;
- che con propria determinazione 108 del 12 aprile 2016 il sottoscritto Responsabile del servizio lavori pubblici ha affidato allo Studio Martini Ingegneria srl di Mogliano Veneto la progettazione definitiva-esecutiva dell’opera “Adeguamento sismico dell’edificio sede del Municipio e del COC” e che con successiva propria determinazione 564 del 2 novembre 2017, l’incarico di progettazione veniva aggiornato in funzione delle reali classi e categorie di cui si compone l’opera progettata;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale 197 del 29 novembre 2017, con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori di *Miglioramento sismico dell’edificio sede del municipio e del centro operativo comunale - COC - di Protezione civile (CUP: H54E15000810006)* a firma dell’ing. Antonio Martini, progettista e coordinatore generale della progettazione, e dal progettista coordinatore della sicurezza ing. Ghirardo Patrizio, assunto al prot. 25864 del 28 novembre 2017, nell’importo complessivo di € 1.680.000,00, di cui € 1.238.447,37 per lavori, soggetti a ribasso d’asta per € 1.178.447,37;

ATTESO che l’art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e l’art. 32 del D.lgs 18.4.2016, n. 50, dispongono che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa che indichi il fine che si intende perseguire tramite il contratto da concludere, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta medesima nel rispetto della vigente normativa;

RITENUTO conseguentemente di stabilire che:

- il fine che si intende perseguire con il presente contratto è il miglioramento del livello di sicurezza dell’edificio sede del municipio e del centro operativo comunale - COC – di Protezione civile;
- all’appalto si provvederà tramite procedura aperta con il criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, 60, 95 e 97 c.8 del D.Lgs 12.4.2016, n. 50;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell’art.

16 del R.D. 18.11.1929, n. 2440 dell'art. 32 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50;

- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel bando di gara, nello schema di contratto e/o nel capitolato speciale d'appalto;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50, che nella fattispecie non è possibile suddividere l'appalto in più lotti né funzionali, in quanto la sua realizzazione non è tale da assicurarne funzionalità, fruibilità e fattibilità indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti, né prestazionali, poiché la suddivisione in lotti funzionali non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati per cui il frazionamento dell'appalto in lotti costituirebbe violazione del divieto di suddividere in lotti al solo fine di eludere l'applicazione delle disposizioni del decreto medesimo, nonché di aggiudicare tramite l'aggregazione artificiosa degli appalti;

DATO ATTO che:

- il motivo per il quale si ricorre al criterio di cui al comma 4 dell'art. 95 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50 consiste nella particolare tipologia dell'appalto, nonché nella semplificazione della procedura e conseguentemente nell'economicità del procedimento;
- in assenza di specifiche indicazioni del Codice in ordine ai tempi e alle modalità delle verifiche sulle dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti sul possesso dei requisiti di partecipazione, la verifica del costo della manodopera e di quello per la sicurezza dichiarati in sede di gara dai concorrenti ai sensi degli artt. 95 c. 10 e 97 c.5. lett. d), nonché quella dei requisiti stabiliti dall' art. 80 del decreto medesimo, saranno effettuate solo nei confronti dell'aggiudicatario, ferma restando la verifica a campione in tutti i casi in cui si rendesse necessaria per assicurare la correttezza della procedura (art. 13 L. 11.11.2011, n. 180- artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000);

DATO ATTO altresì, ai sensi ed in adempimento dell'art. 12, c. 2 della L.R. n. 27/2003 e ss.mm.ii., che il progettista ha dichiarato che nella redazione del progetto è stata data applicazione al prezzario regionale dei lavori pubblici, nonché sono stati utilizzati altri prezzari locali, il metodo della ricerca di mercato per le lavorazioni non presenti nei prezzari citati e l'analisi dei prezzi di alcune lavorazioni particolari;

OSSERVATO che il sottoscritto responsabile del procedimento ha acquisito la attestazione del direttore dei lavori in ordine:

- alla accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto occorre per l'esecuzione dei lavori;

come risulta dalla documentazione agli atti;

DATO ATTO che il responsabile unico del procedimento ai sensi degli artt. 31 del D.lgs n. 50/2016 e 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., è l'arch. Giovanna Carla Maddalosso;

ATTESO che la procedura di aggiudicazione del presente contratto pubblico, viene curata per conto di questo Comune dalla Stazione Unica Appaltante costituita dall'Unione Montana Feltrina, ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 e del D.P.C.M. 30.6.2011;

CONVENUTO altresì di dare alla stessa la pubblicità prevista dalla legge, provvedendo alla sua pubblicazione per il periodo e con le modalità stabilite dal D.Lgs 50/2016;

CONSIDERATO che la spesa che si assume con il presente provvedimento comprensiva di quella presunta da sostenere per la comunicazione dell'esito della gara, rientra tra le competenze dell'ente, in base alla vigente legislazione;

DATO ATTO che si provvederà in termini al versamento della somma di € 600,00, dovuta ai sensi dei commi 65 e 67 dell'art. 1 della legge 23.12.2005, n. 266 alla ANAC;

DATO ATTO altresì che l'importo per la realizzazione dell'opera ammonta a € 1.680.000,00 e trova copertura al codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.002- cap. 145220 Miglioramento sismico municipio e sede C.O.C. del bilancio 2017, di cui € 240.034,79 già impegnati per spese tecniche (imp. 86/2016, imp. 336/2016, imp. 179/2016, imp. 312/2016, imp. 534/2016, imp. 731/2016, imp. 519/2017, imp. 520/2017 e imp. 594/2017) e finanziata altresì in entrata con contributo regionale codice di bilancio 4.02.01.02.001 - capitolo 41006 Contributo regionale per sistemazione municipio per € 1.214.738,89 (DGR 598 del 21 aprile 2015), già accertati per € 50.000,00 (acc. 237/2016);

VISTO il D.lgs 18.4.2016, n. 50;

VISTO il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTI inoltre:

- gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 del medesimo decreto legislativo n. 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi;
- il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all'adozione delle determinazioni;
- il decreto sindacale n. 11 del 16 novembre 2015, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile della IV Unità organizzativa " Lavori pubblici, Patrimonio Ambiente, Polizia locale";

VERIFICATA, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni, la regolarità amministrativa, con riguardo in particolare al rispetto delle leggi, dello statuto, dei regolamenti, alla compatibilità della spesa/entrata con le risorse assegnate ed espresso al riguardo parere favorevole di regolarità tecnica;

DATO ATTO, ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 32, della legge 190/2012, che le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale sono le seguenti:

Oggetto*	<i>Miglioramento sismico dell'edificio sede del municipio e del centro operativo comunale - COC - di Protezione civile</i>		
Tipo contratto	LAVORI		
CUP	H54E15000810006	CIG	Verrà acquisito dalla SUA Unione Montana Feltrina

Procedura di scelta del contraente*	Procedura aperta
Criterio di aggiudicazione	Al prezzo più basso
Importo a base d'asta lavori	€ 1.238.447,37 (IVA esclusa)

## DETERMINA

1. di provvedere, per i motivi esposti in premessa, all'appalto dei lavori *di Miglioramento sismico dell'edificio sede del municipio e del centro operativo comunale - COC - di Protezione civile - CUP H54E15000810006*;
2. di dare atto, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50, che nella fattispecie non è possibile suddividere l'appalto in più lotti né funzionali, in quanto la sua realizzazione non è tale da assicurarne funzionalità, fruibilità e fattibilità indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti, né prestazionali, poiché non può essere diversamente definito su base qualitativa, in conformità alle varie categorie e specializzazioni nello stesso presenti e/o in conformità alle diverse fasi successive del progetto e la suddivisione in lotti funzionali non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati per cui il frazionamento dell'appalto in lotti costituirebbe violazione del divieto di suddividere in lotti al solo fine di eludere l'applicazione delle disposizioni del decreto medesimo, nonché di aggiudicare tramite l'aggregazione artificiosa degli appalti;
3. di stabilire, sempre per le ragioni indicate in proemio ed ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e dell'art. 32 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, che:
  - il fine che si intende perseguire con il presente contratto è il miglioramento del livello di sicurezza dell'edificio sede del municipio e del centro operativo comunale - COC – di Protezione civile;
  - all'appalto si provvederà tramite procedura aperta con il criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, 60, 95 e 97 c.8 del D.Lgs 12.4.2016, n. 50;
  - il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 16 del R.D. 18.11.1929, n. 2440 dell'art. 32 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50;
  - le clausole essenziali del contratto sono contenute nel bando di gara, nello schema di contratto e/o nel capitolato speciale d'appalto;
4. di dare atto che:
  - il motivo per il quale si ricorre al criterio di cui al comma 4 dell'art. 95 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50 consiste nella particolare tipologia dell'appalto, nonché nella semplificazione della procedura e conseguentemente nell'economicità del procedimento;
  - in assenza di specifiche indicazioni del Codice in ordine ai tempi e alle modalità delle verifiche sulle dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti sul possesso dei requisiti di partecipazione, la verifica del costo della manodopera e di quello per la sicurezza dichiarati in sede di gara dai concorrenti ai sensi degli artt. 95 c. 10 e 97 c.5. lett. d), nonché quella dei requisiti stabiliti dall' art. 80 del decreto medesimo, saranno effettuate solo nei confronti dell' aggiudicatario, ferma restando la verifica a campione in tutti i casi in cui si rendesse necessaria per assicurare la correttezza della procedura (art. 13 L. 11.11.2011, n. 180- artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000);
  - ai sensi dell'art. 52 c. 4 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50, che relativamente alla presente procedura non si richiedono mezzi di comunicazione esclusivamente elettronici, in quanto tale utilizzo richiederebbe attrezzature specializzate attualmente non

- disponibili nè per il committente nè per la stazione appaltante;
- il responsabile del procedimento ha acquisito la attestazione del direttore dei lavori, in ordine alla accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali, alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto e alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto occorre per l'esecuzione dei lavori, come risulta dalla documentazione agli atti;
  - ai sensi ed in adempimento dell'art. 12, c. 2 della L.R. n. 27/2003 e ss.mm.ii., che il progettista ha dichiarato che nella redazione del progetto è stata data applicazione al prezzario regionale dei lavori pubblici, nonché sono stati utilizzati altri prezzari locali, il metodo della ricerca di mercato per le lavorazioni non presenti nei prezzari citati e l'analisi dei prezzi di alcune lavorazioni particolari;
5. di precisare che la procedura di aggiudicazione del presente contratto pubblico, viene curata per conto di questo Comune dalla Stazione Unica Appaltante costituita dall'Unione Montana Feltrina, ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 e del D.P.C.M. 30.6.2011;
  6. di dare atto che si provvederà in termini al versamento della somma di € 600,00, dovuta ai sensi dei commi 65 e 67 dell'art. 1 della legge 23.12.2005, n. 266 alla ANAC;
  7. di dare atto che il responsabile unico del procedimento ai sensi degli artt. 31 del D.lgs n. 50/2016 e 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., è l'arch. Giovanna Carla Maddalosso;
  8. di dare atto che l'importo per la realizzazione dell'opera ammonta a € 1.680.000,00 e trova copertura al codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.002- cap. 145220 Miglioramento sismico municipio e sede C.O.C. del bilancio 2017, di cui € 240.034,79 già impegnati per spese tecniche (imp. 86/2016, imp. 336/2016, imp. 179/2016, imp. 312/2016, imp. 534/2016, imp. 731/2016, imp. 519/2017, imp. 520/2017 e imp. 594/2017) e finanziata altresì in entrata con contributo regionale codice di bilancio 4.02.01.02.001 - capitolo 41006 Contributo regionale per sistemazione municipio per € 1.214.738,89 (DGR 598 del 21 aprile 2015), già accertati per € 50.000,00 (acc. 237/2016);
  9. di impegnare la somma di € 1.424.249,48 al codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.002- cap. 145220 Miglioramento sismico municipio e sede C.O.C. del bilancio 2017;
  10. di sub impegnare l'importo di € 600,00 al codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.002- cap. 145220 Miglioramento sismico municipio e sede C.O.C., dell'impegno padre precedentemente assunto ai fini del versamento del contributo pubblico previsto a carico della Stazione appaltante dall'articolo 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 a favore dell' ANAC;
  11. di accertare la somma di € 1.164.738,89 al codice di bilancio 4.02.01.02.001 - capitolo 41006 Contributo regionale per sistemazione municipio;
  12. di dare atto che si procederà alla pubblicazione della presente determinazione, nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale;
  13. di dare atto che ai sensi del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, pubblicato sulla G.U. n. 20 del 25.1.2017, le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
  14. di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al servizio finanziario per la registrazione e per l'apposizione del visto di regolarità contabile.

Valdobbiadene, 05-12-2017

Il Responsabile del Servizio  
*f.to Giovanna Carla Maddalosso*

