



Comune di Valdobbiadene

provincia di Treviso

DETERMINAZIONE

n. 66 del 06-02-2023

Ufficio LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Interventi di manutenzione e completamento degli ambiti verdi di prossimità e accesso al centro storico, in attuazione del piano strategico del verde CUP H58E22000300006 CIG Z59397B552. Affidamento lavori alla ditta Van Den Borre Giardini srl (P.IVA 05287330269)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il DUP - documento unico di programmazione 2023/2025 approvato con deliberazione del consiglio comunale 76 del 30 dicembre 2022;
- il bilancio di previsione 2023, pluriennale 2023/2025 e relativi allegati, approvati con deliberazione del consiglio comunale 77 del 30 dicembre 2022;
- la delibera di Giunta comunale n. 235 del 30 dicembre 2022, ad oggetto “Attività gestionale in assenza del pianto integrato di attività e organizzazione 2023/2025 - provvedimenti”;

DATO ATTO che con determina n. 73 del 9 febbraio 2021 è stato affidato l’incarico di redazione del Piano del Verde comunale a livello di progettazione architettonica-urbanistica all’RTP "Colombo Molteni Larchs Architettura" con sede a 20822 Seveso (MB): capogruppo mandatario Arch. Paolo Molteni e mandante Arch. Emanuele Colombo;

DATO altresì ATTO che con determina n. 76 del 10 febbraio 2021 è stata affidata la redazione del Piano del Verde comunale a livello di progettazione forestale al Dott. For. Marco Pianca con studio a Vittorio Veneto (TV);

PREMESSO che con deliberazione di Giunta comunale 218 del 22 dicembre 2022 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di “Interventi di manutenzione e completamento degli ambiti verdi di prossimità e accesso al centro storico, in attuazione del piano strategico del verde CUP H58E22000300006”, a firma degli arch. Emanuele Colombo e arch. Paolo Molteni dello studio Larchs architettura per la progettazione urbanistica e architettonica e da dott. For. Marco Pianca per la progettazione agronomica e forestale;

ATTESO che il quadro economico dell’opera ammonta ad euro 53.000,00 e la spesa trova stanziamento per € 30.311,73 al codice di bilancio 09.05-2.02.01.09.014 – capitolo 445330 “Manutenzione straordinaria verde pubblico” imp. 877/2022 del bilancio 2023, per € 16.875,04 al codice di bilancio 01.06-2.02.03.05.001 al capitolo 155650 “Incarichi professionali esterni” - imp. FPV 76/2021 bilancio 2023 e per € 5.813,23 al capitolo 151250 “Incarichi Professionali” codice di

Bilancio 01.06-1.03.02.11.99 – imp. RRPP 82/2021 (quota parte) bilancio 2023, finanziata in entrata per € 23.000,00 con contributo regionale (bando Distretto del Commercio “Valdobbiadene nel Cuore” - Decreto n. 316 del 15.11.2021. – DGR 1019 del 28 luglio 2021 – CUP regionale: H59J21012510004) al codice di bilancio 4.02.01.02.001 – cap. 41005 Contributi regionali nel settore del commercio – acc. 116/2022 e per € 30.000,00 con fondi propri;

PREMESSO altresì che il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell’artt. 31 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., è la sottoscritta Responsabile del servizio;

RICHIAMATI:

- l’art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 che consente di procedere all'affidamento di lavori, di importo pari o superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti;
- l’art. 32, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici che stabilisce che nella procedura di cui all’art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalenti, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;
- l’art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (Decreto semplificazioni), convertito in Legge 120/2020, così come modificato dall’art. 51, comma 1, del Decreto legge 77/2021, convertito con modificazioni con Legge 108/2021, che deroga all’art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede l’affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all’articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e l’esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
- l’art. 192 del T.U. 18.8.2000, n. 267, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

- *il fine che con il contratto si intende perseguire*: manutenzione e completamento degli ambiti verdi di prossimità e accesso al centro storico, in attuazione del piano strategico del verde;
- *l’oggetto del contratto*: l’appalto ha per oggetto l’esecuzione dei lavori inerenti al progetto esecutivo denominato "Interventi di manutenzione e completamento degli ambiti verdi di prossimità e accesso al centro storico, in attuazione del piano strategico del verde CUP H58E22000300006”;
- *la forma del contratto*: il contratto è composto dall’offerta del fornitore e dalla lettera contratto della stazione appaltante;
- *elementi del contratto ritenuti essenziali*: importo opera €. 53.000,00 – importo lavori: € 27.556,12 di cui € 1.236,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e somme a disposizione: per € 25.443,88; subappalto: le prestazioni e le lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell’appaltatore, in ragione delle specifiche caratteristiche dell’appalto non possono essere inferiori al 51% del valore del contratto;
- *le modalità di scelta del contraente*: affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (Decreto semplificazioni), convertito in Legge 120/2020, così come modificato dall’art. 51, comma 1, del Decreto legge 77/2021, convertito con modificazioni con Legge 108/2021, criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta con ribasso sull’importo dei lavori, previa valutazione di cinque preventivi, le cui ditte sono state individuate dal Responsabile Unico del Procedimento nel rispetto del principio di

rotazione degli inviti, in possesso di attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici relativamente alla categoria OS24;

- *motivazione della scelta dell'affidamento diretto previa valutazione di cinque preventivi*: il ricorso alla procedura aperta o il ricorso alla procedura negoziata si rivelano, in rapporto all'importo dei lavori, una scelta dispendiosa per l'Ente in termini di risorse e di tempo e quindi non rispondente ai principi di economicità, tempestività, proporzionalità di cui al codice degli appalti;

ACQUISITI il codice CUP: H58E22000300006 ed il codice CIG: Z59397B552;

DATO ATTO che, a seguito di richiesta di 5 preventivi per l'esecuzione dei lavori tramite pec con scadenza il 23 gennaio 2023 alle ore 12:00, si è pervenuti al seguente esito (base d'asta €. 26.319,35 oltre ad €. 1.236,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso):

Data e n. protocollo	Ditta interpellata	Preventivo
23/01/2023 – n. 1793	VAN DEN BORRE GIARDINI SRL P.IVA 05287330269	€. 22.424,09 lavori €. 1.236,77 oneri sicurezza Totale €. 23.660,86 (oltre all'IVA 10%) Ribasso 14,80%
-	COSTRUZIONI BORDIGNON SRL P.IVA 03344050269	Non pervenuto
-	IMPRESA TONON SPA P.IVA 01424610267	Non pervenuto
-	ILSA PACIFICI REMO P.IVA 00180910275	Non pervenuto
19/01/2023 – n. 1423	ECO GREEN SRL P.IVA 01851520245	€. 25.450,81 lavori €. 1.236,77 oneri sicurezza Totale €. 26.687,58 (oltre all'IVA 10%) Ribasso 3,30%

RITENUTO l'offerta della ditta Van Den Borre Giardini srl (P.IVA 05287330269) congrua, sostenibile e realizzabile e valutato pertanto di non richiedere spiegazioni su prezzi e costi;

RITENUTO pertanto di affidare i lavori alla ditta Van Den Borre Giardini srl (P.IVA 05287330269) con sede a Ponzano Veneto TV, in via G. Boccaccio n. 1, che ha offerto l'importo di €. 22.424,09 oltre ad €. 1.236,77 per oneri della sicurezza e così complessivamente €. 23.660,86 (IVA 10% esclusa);

PRESO ATTO che, relativamente alla ditta Van Den Borre Giardini srl (P.IVA 05287330269), sono stati acquisiti:

- il certificato dei carichi pendenti;
- il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio;
- il DURC attestante la regolarità contributiva;
- annotazione riservate;
- attestazione SOA;

e sono stati altresì richiesti:

- il certificato del casellario giudiziale e delle sanzioni amministrative;
- l'attestazione dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio;

DATO ATTO inoltre che l'impresa si assume i seguenti obblighi:

- una garanzia fideiussoria da prestare nelle forme e con le modalità previste dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;

- una polizza assicurativa, ai sensi dell’art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 per gli importi indicati nel Capitolato Speciale di Appalto;
- un Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori;
- Stipula contratto: Lettera contratto;

RITENUTO altresì di approvare il quadro economico rimodulato nel modo seguente:

A)	<u>Somme a base d'appalto</u>		<u>Prog. Esecutivo</u>		<u>Presente Determinazione</u>
A-1)	Lavori	€	26.319,35	€	22.424,09
A-2)	Oneri sicurezza NON sogg ribasso	€	1.236,77	€	1.236,77
	Totale somme a base d'appalto	€	27.556,12	€	23.660,86
B)	<u>Somme a disposizione</u>				
B-1)	IVA 10%	€	2.755,61	€	2.366,09
B-2)	Spese tecniche redazione piano del verde rif det 73/2021	€	13.300,00	€	13.300,00
B-3)	Spese tecniche redazione piano del verde rif det 76/2021 - quota parte	€	5.698,00	€	5.698,00
B-4)	Cassa previdenziale e IVA su spese tecniche	€	3.689,00	€	3.689,00
B-5)	Fondo funzioni tecniche	€	-	€	551,12
B-6)	Lavori in economia, imprevisti e arrotondamenti	€	1,27	€	3.734,93
	Totale somme a disposizione	€	25.443,88	€	29.339,14
	Totale complessivo	€	53.000,00	€	53.000,00

VISTI:

- gli articoli da 183 a 185, nonché l’articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l’assunzione degli impegni e per l’effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 del medesimo decreto legislativo n. 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi; il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all’adozione delle determinazioni;
- il decreto sindacale n. 6 del 21 maggio 2020, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dei servizi afferenti alla IV Unità organizzativa “Lavori pubblici, patrimonio, ambiente e polizia locale”;

DATO ATTO che sono stati espressi i pareri tecnico e contabile ai sensi dell’articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000, e successive modificazioni, e dell’articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni;

DATO ATTO, ai fini degli adempimenti di cui all’art. 1, comma 32, della legge 190/2012, che le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione *Amministrazione Trasparente – Bandi di gara* del sito internet comunale sono le seguenti:

Oggetto*	Interventi di manutenzione e completamento degli ambiti verdi di
----------	--

	prossimità e accesso al centro storico, in attuazione del piano strategico del verde	
Tipo contratto	Lavori	
CUP	H58E22000300006	
CIG*	Z59397B552	
Procedura di scelta del contraente*	Affidamento diretto art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (Decreto semplificazioni), convertito in Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, del Decreto legge 77/2021, convertito con modificazioni con Legge 108/2021	
Criterio di affidamento	Al minor prezzo	
Importo a base d'asta	€ 26.319,35 (di cui oneri sicurezza non sogg. ribasso per € 1.236,77)	
<i>AFFIDATARIO*</i>		
CODICE FISCALE*	RAGIONE SOCIALE*	RUOLO*
05287330269	Van Den Borre Giardini srl	Azienda individuale
Importo di affidamento*	€ 23.660,86 (IVA 10% Esclusa)	
Data inizio presunta*	Marzo 2023	
Data fine/Durata lavori*	30 gg	

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. di affidare per le motivazioni espresse in premessa l'appalto dei "Interventi di manutenzione e completamento degli ambiti verdi di prossimità e accesso al centro storico, in attuazione del piano strategico del verde CUP H58E22000300006 CIG Z59397B552" all'impresa Van Den Borre Giardini srl (P.IVA 05287330269) con sede a Ponzano Veneto TV, in via G. Boccaccio n. 1, per l'importo contrattuale di €. 23.660,86 oltre ad €. 2.366,09 per IVA 10% e così complessivamente €. 26.026,95 (CUP: H58E22000300006 -CIG: Z59397B552);
3. di dare atto che è in corso la verifica dei requisiti art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i e conseguentemente della dichiarazione resa dalla ditta vincitrice con la presentazione del preventivo, con la precisazione che il presente affidamento non avrà alcun effetto qualora dagli accertamenti effettuati dovesse risultare che l'affidatario non si trova nelle condizioni previste dalla legge per contrattare con la pubblica amministrazione. In tal caso il presente affidamento sarà revocato;
4. di dare che la spesa per la realizzazione dell'opera ammonta a € 53.000,00 e la spesa trova stanziamento per € 30.311,73 al codice di bilancio 09.05-2.02.01.09.014 – capitolo 445330 "Manutenzione straordinaria verde pubblico" imp. 877/2022 del bilancio 2023, per € 16.875,04 al codice di bilancio 01.06-2.02.03.05.001 al capitolo 155650 "Incarichi professionali esterni" - imp. FPV 76/2021 bilancio 2023 e per € 5.813,23 al capitolo 151250 "Incarichi Professionali" codice di Bilancio 01.06-1.03.02.11.99 – imp. RRPP 82/2021 (quota parte) bilancio 2023, finanziata in entrata per € 23.000,00 con contributo regionale (bando Distretto del Commercio "Valdobbiadene nel Cuore" - Decreto n. 316 del 15.11.2021. – DGR 1019 del 28 luglio 2021 – CUP regionale: H59J21012510004) al codice di bilancio 4.02.01.02.001 – cap. 41005 Contributi regionali nel settore del commercio – acc. 116/2022 e per € 30.000,00 con fondi propri;
5. di sub-impegnare la spesa complessiva di €. 26.026,95 (Iva 10% inclusa) al codice di bilancio 09.05-2.02.01.09.014 – capitolo 445330 "Manutenzione straordinaria verde pubblico" del bilancio 2023 – impegno padre 877/2022 del bilancio 2023, con beneficiario la ditta Van Den Borre Giardini srl (P.IVA 05287330269) con sede a Ponzano Veneto TV, in via G. Boccaccio n. 1 (CUP: H58E22000300006 -CIG: Z59397B552);
6. di sub-impegnare la somma di €. 551,12 al codice di bilancio 445330 "Manutenzione straordinaria verde pubblico" del bilancio 2023 – impegno padre 877/2022 del bilancio 2023, con causale fondo funzioni tecniche;

7. di dare atto che il quadro economico progettuale dell'opera, per effetto del presente affidamento, viene ad essere rimodulato come riportato in narrativa;
8. di dare atto che si procederà alla pubblicazione, nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale, delle informazioni contenute nella tabella riepilogativa riportata in parte narrativa;
9. di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al servizio finanziario e che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 267/2000, la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del decreto legislativo 82/2005*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa, con riguardo in particolare al rispetto delle leggi, dello statuto, dei regolamenti, alla compatibilità della spesa/entrata con le risorse assegnate.

Valdobbiadene, 03-02-2023

Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso

*Sottoscritto con firma elettronica
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 3, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta della determinazione sopra riportata.

Valdobbiadene, 03-02-2023

Il responsabile del servizio finanziario
Santino Quagliotto

*Sottoscritto con firma elettronica
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*