COMUNE VALDOBBIADENE

31049 VALDOBBIADENE (TV) - Piazza Marconi, 1 Cod. Fiscale 83004910267 - Part. IVA 00579640269

Prot. 8101

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO FINANZIARIO RELATIVO ALL'ASSUNZIONE DI UN MUTUO A TASSO FISSO
CIG 915970078E

AVVISO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
E DISCIPLINARE DI GARA

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

In esecuzione della deliberazione del Consiglio comunale 28 dicembre 2021, n. 72, e successive modifiche, e della determinazione a contrattare n. 184 del 28 marzo 2022, esecutive ai sensi di legge;

RENDE NOTO

che il comune di Valdobbiadene indice una procedura di affidamento del servizio finanziario di cui all'art. 17, comma 1, lett. f) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici e successive modificazioni (in prosieguo indicato Codice o d.lgs. 50/2016), relativo all'assunzione di un mutuo a tasso fisso di € 400.000,00 finalizzato al finanziamento della seguente spesa di investimento, come precisato di seguito:

Importo mutuo	Euro 400.000,00 (quattrocentomila/00)
Oggetto	Manutenzioni straordinarie e urbanizzazioni strade comunali CUP H57H21006900004
Tasso	Fisso, nel rispetto del decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 22 febbraio 2021
Ammortamento	19 anni – inizio ammortamento 01.01.2023
Rimborso	Rate semestrali fisse (alla francese) posticipate al 30/6 e 31/12 di ciascun anno a decorrere dal 2023
Modalità di erogazione	L'importo del mutuo dovrà essere erogato in un'unica soluzione con versamento presso la tesoreria del comune di Valdobbiadene alla sottoscrizione del contratto
Garanzia	Delegazione di pagamento a valere sulle entrate dei primi tre titoli del bilancio comunale
Modalità e criterio di aggiudicazione	Affidamento previa manifestazione di interesse e contestuale presentazione di offerta con applicazione del criterio del prezzo più basso. Per favorire la massima trasparenza, imparzialità, pubblicità e libera concorrenza, nonché tempestività ed efficacia della presente procedura, non si procederà a una selezione delle manifestazioni di interesse pervenute e tutti gli operatori economici interessati saranno automaticamente ammessi alla presentazione delle offerte secondo il termine e le modalità indicati al punto 8 del presente disciplinare di gara, allegando la documentazione attestante i requisiti di partecipazione come previsto ai punti 4 e 6.

1. AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE

   Comune di Valdobbiadene (TV) Servizi finanziari - Piazza Guglielmo Marconi, 1 - 31049 Valdobbiadene (TV), tel. 0423 976 924, sito internet www.comune.valdobbiadene.tv.it

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (art. 5 legge 241/90 e art. 31 D.Lgs. 50/2016)

   Santino Quagliotto - Responsabile – titolare di posizione organizzativa - della 2^ unità organizzativa *Servizi finanziari* - Piazza Guglielmo Marconi, 1 – 31049 Valdobbiadene (TV) tel. 0423 976 924 - E-mail: resp.finanziario@comune.valdobbiadene.tv.it

3. VALORE STIMATO DELL'APPALTO

   Il costo complessivo stimato del contratto ai sensi dell'art. 35, comma 4, del d.lgs. 50/2016 è di € 130.000,00.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

   Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di affidamento i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016, in possesso:

   - dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del medesimo d.lgs. 50/2016;
   - del requisito speciale di idoneità tecnico-organizzativa: possesso dell'autorizzazione a svolgere attività bancaria ai sensi del d.lgs. 385/1993 o, per soggetti che hanno sede in altri stati membri dell'Unione europea, autorizzazione a svolgere attività bancaria secondo la normativa dello Stato membro. Non è ammesso l'avvalimento.

5. CAUSE DI ESCLUSIONE

   Le istanze di partecipazione saranno dichiarate non ammissibili qualora:

   - siano pervenute oltre il termine previsto, fermo restando che il recapito rimane a esclusivo rischio del mittente, ove per qualsivoglia motivo non giungano a destinazione entro la scadenza stabilita;
   - risultino incomplete nelle parti essenziali;
   - non siano sottoscritte e non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del soggetto sottoscrittore.

   Sono esclusi dalla gara gli operatori economici:

   - per i quali sussistano cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice o non siano in possesso dell'autorizzazione a svolgere attività bancaria di cui al d.lgs. 385/1993.
   - che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

   L'offerta, inserita in un unico plico contenente due buste (A – istanza di partecipazione e B – offerta economica), a loro volte chiuse e sigillate, deve essere sigillata e trasmessa a mezzo raccomandata del servizio postale o tramite corriere o mediante consegna a mano **entro le ore 23.59 del 19 aprile 2022 (e comunque non oltre l'orario di chiusura dello Sportello del cittadino)**, esclusivamente al seguente indirizzo:

   Comune di Valdobbiadene, piazza Guglielmo Marconi, 1 - Valdobbiadene

   ATTENZIONE: Al fine di verificare il rispetto del termine di presentazione delle offerte faranno fede esclusivamente la data e l'ora di ricezione allo sportello del cittadino del comune di Valdobbiadene

   Il plico deve recare all'esterno:

- intestazione e codice fiscale del concorrente, indirizzo, recapito telefonico e di posta elettronica certificata
- la seguente dicitura: "**NON APRIRE – CONTIENE OFFERTA MUTUO DI 400 MILA EURO – CIG 915970078E"**

A loro volta **le buste all'interno del plico** devono essere chiuse e sigillate e recare l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

"A – Istanza di partecipazione"
"B - Offerta economica"

Le buste dovranno contenere i seguenti documenti:

BUSTA A

- istanza di partecipazione con dichiarazione sul possesso dei requisiti di partecipazione, redatta su carta intestata dell'operatore economico partecipante in conformità al modello allegato A), sottoscritta dal legale rappresentante o da un procuratore speciale o da soggetto da questi delegato
- copia del documento di identità del sottoscrittore;
- copia del documento attestante i poteri di rappresentanza del sottoscrittore, dichiarata conforme all'originale con le modalità di cui all'art. 19 del Dpr 445/2000.
  N.B. L'aggiudicatario del servizio dovrà produrre copia conforme all'originale del documento rilasciata da pubblico ufficiale ai sensi dell'art. 18 del Dpr 445/2000, in formato elettronico e sottoscritta con firma digitale ai sensi del d.lgs. 82/2005, che sarà poi allegata al contratto di mutuo.

BUSTA B

- offerta economica, munita di contrassegno (cd. marca da bollo) da 16,00 euro, redatta su carta intestata dell'operatore economico partecipante e in conformità al modello allegato B), sottoscritta dal medesimo soggetto che ha sottoscritto l'istanza di partecipazione.

IN ALTERNATIVA

L'offerente, pena l'esclusione dal confronto concorrenziale, dovrà far pervenire tutta la documentazione (amministrativa ed economica) richiesta contenuta in unico messaggio di posta elettronica certificata (PEC):

entro le ore 23:59 del 19 aprile 2022

trasmessa all'indirizzo PEC comune.valdobbiadene.tv@pecveneto.it nel rispetto delle modalità e dei termini di seguito indicati: nell'oggetto del messaggio PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura: "*Offerta Vincolante Mutuo di 400.000,00 € – CIG 915970078E"*

Si precisa che i file dovranno essere firmati digitalmente, protetti da password e denominati rispettivamente con le diciture "A – Istanza di partecipazione …." e "B - Offerta economica".
Non saranno prese in considerazione - e saranno conseguentemente escluse - le offerte:

- pervenute oltre il termine perentorio sopra indicato; a tal fine farà fede unicamente la data e l'ora di ricezione, come da ricevuta di avvenuta consegna del messaggio PEC;
- in cui i documenti/file costituenti l'offerta economica risultino non protetti da password ovvero qualora da altri documenti costituenti l'offerta risulti desumibile l'offerta economica presentata;
- rispetto alle quali non sia pervenuta la password con le modalità e/o entro il termine indicato e/o qualora la password risulti non valida/funzionante al fine di aprire i file protetti.

Giova ribadire che il recapito del messaggio PEC è ad esclusivo rischio del mittente e si declina ogni responsabilità nel caso in cui, anche per cause di forza maggiore, il messaggio PEC non pervenisse entro il termine perentorio sopra indicato; si raccomanda, pertanto, di NON attendere la prossimità della scadenza per trasmettere il messaggio PEC contenente l'offerta.

Termine e Modalità di presentazione della PASSWORD dell'offerta economica

Ai fini del regolare svolgimento della procedura, gli offerenti sono tenuti a far pervenire, pena l'esclusione dal confronto concorrenziale – entro il giorno successivo, dunque,

fra le ore 8:00 e le ore 23:59 del 20 aprile 2022

un messaggio di posta elettronica certificata (PEC), recante in oggetto, oltre all'indicazione dell'operatore economico, la dicitura: "*Offerta Vincolante Mutuo di 400.000,00 € – CIG 915970078E*" e contenente esclusivamente la password utilizzata dall'offerente per proteggere i file.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato in base al criterio del prezzo più basso e **subordinatamente alla verifica che le condizioni offerte siano migliori rispetto alle condizioni proposte da Cassa depositi e prestiti Spa alla data di aggiudicazione. In caso contrario, il servizio verrà affidato a Cassa depositi e prestiti S.p.A.**

In relazione alla natura del servizio da affidare non trova applicazione l'art. 97, comma 2, del d.lgs. 50/2016.

8. SVOLGIMENTO DELLA GARA E AGGIUDICAZIONE

La seduta di gara si terrà il 21 aprile 2022, alle ore 10.00, nell'ufficio del responsabile del servizio finanziario sito a Valdobbiadene, palazzo municipale, in piazza Marconi, 1.

Delle operazioni di gara sarà redatto apposito verbale, a cura di un funzionario comunale incaricato in qualità di segretario.

La seduta è pubblica, ma solo i concorrenti, in persona del titolare, legale rappresentante o procuratore speciale, possono intervenire e chiedere di inserire a verbale eventuali dichiarazioni.

In seduta pubblica, il responsabile del procedimento procederà alla verifica della regolarità formale dei plichi (cartacei o informatici, a seconda della modalità di presentazione delle offerte) pervenuti in tempo utile e, per le offerte correttamente presentate e tempestivamente pervenute, si procederà:

- all'apertura dei plichi e alla verifica della presenza delle due buste;
- all'apertura della busta "A – Istanza di partecipazione", per tutti i concorrenti ammessi, e all'esame della documentazione presentata.

Terminata la fase sopra illustrata, il responsabile del procedimento - in seduta pubblica - procederà all'apertura della busta "B – Offerta economica", al controllo della regolarità e completezza del contenuto e alla lettura delle offerte economiche ammesse.

L'amministrazione comunale si riserva di verificare la veridicità delle dichiarazioni formulate in sede di gara dall'aggiudicatario provvisorio, ai sensi dell'art. 71 del Dpr 445/2000 e il provvedimento di aggiudicazione definitiva diverrà efficace a conclusione della suddetta verifica. Nel caso dai controlli emergesse la non veridicità della dichiarazione resa nell'istanza di partecipazione, l'aggiudicatario decadrà dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 75 e fatte salve le conseguente penali previste dall'art. 76 del Dpr 445/2000 a carico di chi rende false dichiarazioni, e il comune procederà ad aggiudicare la partecipazione al concorrente che segue nella graduatoria delle offerte.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili, imposte, diritti, commissioni, ecc. sono integralmente a carico dell'aggiudicatario.

L'esito della gara sarà pubblicato sul sito internet del comune di Valdobbiadene – sezione Amministrazione trasparente.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta vantaggiosa per la stazione appaltante.

L'amministrazione comunale si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione del servizio qualora, a suo insindacabile giudizio, nessuna delle offerte dovesse ritenersi congrua e/o conveniente, o comunque idonea a soddisfare le esigenze dell'ente.

La stazione appaltante si riserva di aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria nel caso di risoluzione o rescissione del contratto o di revoca dell'aggiudicazione. Infine, la stazione appaltante si riserva di richiedere chiarimenti agli operatori economici partecipanti circa le offerte presentate, con riserva di esclusione qualora non vengano fornite valide spiegazioni.

9. STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

La stipulazione del contratto di mutuo avverrà in forma pubblica secondo le prescrizioni di legge e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 204 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. 50/2016. Su richiesta dell'aggiudicatario, il contratto potrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa a rogito del segretario comunale.

La stipula del contratto dovrà avvenire entro 15 giorni consecutivi dalla comunicazione formale dell'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva del servizio.

In ogni caso questa amministrazione si riserva, previa adozione di apposito provvedimento motivato, di sospendere, revocare o annullare la procedura relativa al presente bando e di non dar seguito alla procedura medesima, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli operatori economici interessati.

10. ULTERIORI INFORMAZIONI

In ogni caso l'affidamento del servizio avverrà subordinatamente alla verifica e confronto con le condizioni offerte da Cassa depositi e prestiti Spa.

Il costo globale annuo massimo applicabile all'operazione non potrà essere superiore a quello che viene determinato periodicamente ai sensi del decreto legge 2 marzo 1989, n. 66, convertito con modifiche dalla legge 24 aprile 1989, n. 144.

11. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento (EU) 2016/679 e del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, si informa che:

- il titolare del trattamento è il comune di Valdobbiadene con sede in piazza Marconi, 1 – 31049 Valdobbiadene, nella persona del Sindaco pro tempore;
- delegato dal titolare del trattamento a nominare eventuali responsabili esterni del trattamento dei dati è il sig. Santino Quagliotto, responsabile della seconda unità organizzativa;
- responsabile della protezione dei dati (DPO) è la Società Informatica Territoriale - S.I.T. s.r.l. di Belluno, i cui dati di contatto sono:
  - mail: info@sitbelluno.it,
  - pec: sit@cert.consorziobimpiave.it
- le finalità del trattamento attengono al corretto svolgimento della procedura di affidamento e all'eventuale prosecuzione del rapporto contrattuale in caso di aggiudicazione; la base giuridica è da ravvisarsi
  - nell'art. 6 lett. b) del Reg. (EU) 2016/679, ovvero l'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o l'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso;
  - nell'art. 6 lett. e) del Reg. (EU) 2016/679, ovvero l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento;
- il trattamento dei dati personali avverrà da parte di personale autorizzato, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità di trattamento;
- non sono previste comunicazioni a terzi dei dati personali delle persone fisiche, se non per ottemperare a specifiche disposizioni di legge (es. registrazione del contratto) e/o a eventuali richieste degli organi giudiziari e di controllo. È prevista la pubblicazione obbligatoria e delle informazioni previste dal D.Lgs. 33/2013 e dal D.Lgs. 50/2016 nel sito internet

istituzionale della stazione appaltante; i dati personali delle persone fisiche non saranno comunque oggetto di pubblicazione o di altre forme di diffusione (con tale termine intendendosi il darne conoscenza in qualunque modo ad una pluralità di soggetti indeterminati);

- i dati personali delle persone fisiche saranno conservati in conformità alla norme sulla conservazione della documentazione amministrativa, di cui al Dpr 445/2000 e ai D.Lgs. 42/2004 e 82/2005, e relativi provvedimenti attuativi; in ogni caso, i dati personali oggetto del trattamento saranno conservati per il periodo necessario a rispettare gli obblighi di legge correlati al piano di conservazione dei documenti del titolare del trattamento;
- gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento, nei casi previsti, l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del Regolamento). L'apposita istanza deve essere indirizzata al titolare del trattamento, all'indirizzo di posta elettronica certificata *comune.valdobbiadene.tv@pecveneto.it* oppure all'indirizzo e-mail *protocollo@comune.valdobbiadene.tv.it*;
- l'interessato che ritenga che il trattamento dei dati personali a lui riferito avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento ha il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento);
- il conferimento e il trattamento dei dati personali richiesti nel presente disciplinare e nei documenti allegati sono necessari ai fini della partecipazione alla procedura di affidamento, alla relativa aggiudicazione, alla stipulazione e alla esecuzione del conseguente contratto. Nell'eventualità in cui i dati richiesti non venissero correttamente forniti non sarà possibile dare corso all'ammissione del concorrente alla procedura.

12. PER INFORMAZIONI

Possono essere richieste informazioni contattando Santino Quagliotto - responsabile 2^ unità organizzativa – Servizi finanziari - piazza Marconi, 1, 31049 - Valdobbiadene tel. 0423976924 e-mail resp.finanziario@comune.valdobbiadene.tv.it.

13. MODULISTICA ALLEGATA

"A – Istanza di partecipazione"
"B - Offerta economica"

Valdobbiadene, 28 marzo 2022

Il responsabile finanziario
(dott. Santino Quagliotto)

Documento sottoscritto con firma digitale ex d.lgs. 82/2005

MODELLO A – Istanza di partecipazione

DA PRESENTARE SU CARTA INTESTATA DEL SOGGETTO PROPONENTE

Rif.to prot. 8101

COMUNE DI VALDOBBIADENE
Piazza Marconi, 1
31049 Valdobbiadene (TV)

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO PER L'ASSUNZIONE DI UN MUTUO PER FINANZIAMENTO DI OPERA DENOMINATA *MANUTENZIONI STRAORDINARIE E URBANIZZAZIONI STRADE COMUNALI CUP H57H21006900004– EURO 400.000,00 - CIG* 915970078E

Il/la sottoscritto/a _____ in qualità di legale rappresentante de

_____
(indicare denominazione e *forma giuridica)*

avente sede legale in _____, prov. _____, via _____,
n. ____, codice fiscale n. _____, partita IVA _____
n. tel _____, e-mail _____
PEC _____,

consapevole della responsabilità penale a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del Dpr 28 dicembre 2000, n. 445, tenuto conto degli artt. 46 e 47 del citato Dpr n. 445/2000,

PRESO ATTO

di tutte le condizioni e dei termini di partecipazione stabiliti nell'avviso per la manifestazione di interesse e disciplinare di gara, prot. n. 8101, e dei relativi documenti allegati (compreso lo schema di contratto)

CHIEDE

di partecipare alla gara in oggetto.

DICHIARA

a) che il sig. (indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza)

_____

_____

è stato designato a rappresentare e impegnare legalmente l'offerente per la gara relativa alla concessione di un mutuo a tasso fisso di € 400.000,00 con durata 19 anni;

b) che il legale rappresentante dell'operatore economico è in possesso delle capacità di contrattare con la pubblica amministrazione (assenza di cause ostative quali l'emissione, senza autorizzazione o senza provvista, di assegni bancari e postali come risultante dall'archivio degli assegni bancari e postali e delle carte di pagamento irregolari" di cui all'art. 10 bis della legge 15/12/1990, n. 386 e. s.m.; art. 1 e art. 2 della legge 15/12/1990 n. 386, modificata dal d.lgs. 30/12/1999 n. 507);

c) di essere in possesso dei requisiti e delle autorizzazioni e dei requisiti previsti dal d.lgs. n. 385 del 1/9/1993 e di essere iscritta all'albo di cui all'art. 13 del d.lgs. 385/1993;

d) di non trovarsi, né essersi trovati, in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016;

e) l'inesistenza delle condizioni ostative a contrarre con la pubblica amministrazione;

f) di essere in possesso dei requisiti generali e speciali di cui all'articolo 4 del bando;

g) che i propri esponenti aziendali sono in possesso dei requisiti di onorabilità di cui al decreto ministeriale n. 161 del 18 marzo 1998 se trattasi di banche ovvero che i propri rappresentanti non si trovano nelle condizioni di cui all'art. 9 del d.lgs. 231/2001 e che all'impresa non sono state irrogate sanzioni o misure cautelari di cui al medesimo d.lgs. che impediscano di contrattare con la pubblica amministrazione;

h) di rispettare, al momento di presentazione dell'istanza di partecipazione alla gara e per tutta la durata del contratto di mutuo, i contratti collettivi nazionali di lavoro del settore, gli accordi sindacali integrativi e tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti, nonché gli obblighi previsti dal d.lgs. 81/2008 per la sicurezza e salute dei luoghi di lavoro;

i) di essere iscritto alla Camera di Commercio – Industria – Artigianato ed Agricoltura di _____, e di attestare i seguenti dati:

1. numero iscrizione (R.E.A.): _____;
2. data di iscrizione: _____;
3. capitale sociale: _____;
4. natura giuridica: _____;
5. INPS: sede di _____ matricola_____
6. INAIL: sede di _____ matricola_____
7. di essersi costituito/di non essersi costituito in Associazione Temporanea d'Impresa con _____

j) di aver preso visione delle condizioni contenute nell'avviso per la manifestazione di interesse e disciplinare di gara e relativi allegati (compreso facsimile di contratto) del 28 marzo 2022, prot. 8101, approvato con determinazione n. 184 del 28 marzo 2022 e di accettarle incondizionatamente ed integralmente senza riserva alcuna;

k) di aver valutato tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'offerta economica e di ritenere che gli atti di gara risultino esaustivi per la formulazione dell'offerta e per l'erogazione del mutuo e remunerativa l'offerta economica presentata;

l) che non concorrono con altra offerta, a questa gara, imprese nei confronti delle quali esistono rapporti di collegamento o controllo ai sensi dell'art. 2359 del codice civile;

m) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 17 della legge n. 68/1999;

Oppure (nel caso di un numero di lavoratori occupati inferiori a 15) di non essere tenuti al rispetto degli obblighi relativi al diritto al lavoro dei disabili;

n) che in caso di risoluzione contrattuale per cause a lui imputabili, il mutuante riconoscerà al comune di Valdobbiadene il risarcimento dei danni subiti e il rimborso delle spese per l'espletamento della nuova gara per l'affidamento del servizio, quantificate in via preventiva in € 3.000,00.=;

o) al fine della presente procedura di eleggere il seguente domicilio:

Località_____

Via_____ Nr. _____

Tel. _____Fax. _____

E-mail_____

Domicilio digitale (art. 3 bis d.lgs 82/2005) :

Pec _____

p) di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui al d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Lì ……..

Firma e timbro dell'istituto bancario

_____

Ai sensi del Dpr 445 del 28 dicembre 2000 si ricorda che la firma apposta non necessita di autentica, fermo restando l'obbligo di accludere copia fotostatica di documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità, a pena di esclusione dalla gara. Tale obbligo non sussiste in caso di presentazione dei documenti in modalità informatica e quindi di firma digitale degli stessi.

Marca da bollo

MODELLO “B” – Offerta economica

Rif.to prot. 8101

COMUNE DI VALDOBBIADENE
Piazza Marconi, 1
31049 Valdobbiadene (TV)

OFFERTA ECONOMICA PER L’ASSUNZIONE DI UN MUTUO PER FINANZIAMENTO DI OPERA DENOMINATA *MANUTENZIONI STRAORDINARIE E URBANIZZAZIONI STRADE COMUNALI CUP H57H21006900004– EURO 400.000,00 - CIG* 915970078E

Il/la sottoscritto/a _____ in qualità di legale rappresentante di

_____

_____ *(indicare denominazione e* forma giuridica),

avente sede legale in _____, prov. _____, via _____, n. ____, codice fiscale n. _____, partita IVA _____

quale soggetto proponente la presente manifestazione di interesse, consapevole della responsabilità penale a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del Dpr 28 dicembre 2000, n. 445, tenuto conto degli artt. 46 e 47 del citato Dpr n. 445/2000,

PRESENTA

la seguente offerta per l’assunzione da parte del comune di Valdobbiadene di un mutuo di € 400.000,00 (quattrocentomila/00) – ammortamento 19 anni a decorrere dal 1° gennaio 2023, rata costante - al tasso annuo fisso pari a:

IRS _____ maggiorato dello spread di _____ (in lettere _____) punti base, che alla data odierna è pari ad un tasso fisso del _____ per cento.

La presente offerta si intende vincolante per questo istituto per la durata di 60 giorni dal termine per la presentazione dell’offerta.

Eventuali note: _____

_____

Lì ……..

Firma e timbro dell’istituto bancario

_____

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI

VALDOBBIADENE

Provincia di

Treviso Rep.

_____

CONTRATTO DI MUTUO GARANTITO DA DELEGAZIONI DI PAGAMENTO

(esente da imposte e tasse ex art. 19, comma 2,
lett. B, D.P.R. 29.9.73, n. 601)

CIG 915970078E

L'anno 2022, addì _____ in Valdobbiadene, nella sede comunale, avanti a me, dr. …….., segretario del Comune di Valdobbiadene, autorizzato ai sensi di legge a rogare i contratti in forma pubblica amministrativa nei quali il Comune è parte, senza assistenza di testimoni per avervi le parti concordemente e con il mio assenso rinunciato, sono comparsi personalmente:

- quale parte mutuante: "", codice fiscale e n. iscrizione al Registro Imprese _____, iscritta al n._____ R.E.A. presso la C.C.I.A.A. di _____ ed iscritta all' Albo degli Enti Creditizi al n. _____, che in appresso verrà denominata, per brevità "**Banca**", con sede in _____ , in persona di _____ domiciliato per la carica presso la sede sociale, in virtù dei poteri conferitigli dallo Statuto Sociale al presente atto autorizzato dal Presidente del Consiglio di Amministrazione della Banca medesima, con procura speciale in data _____, a rogito del notaio dott. _____, al n**. _____** di Rep., registrata a _____ in data _____, che in copia certificata conforme all'originale in data …… dal notaio medesimo, trovasi allegata sotto la lettera A) al mio atto in data ……, n.....di Rep. e n. ..... di Rac., registrato a ……. il…….....al n....., nonché in esecuzione della deliberazione del _____ assunta dal Comitato Esecutivo.

- QUAGLIOTTO SANTINO nato a ……. il ……., responsabile della II unità organizzativa *Servizi finanziari* del Comune di Valdobbiadene (codice fiscale 83004910267), domiciliato per la funzione presso la sede comunale sita in Valdobbiadene, piazza Guglielmo Marconi n. 1, il quale agisce in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del predetto ente ai sensi dell'art. 107, comma 3, lettera c), del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e in forza del decreto sindacale *n.* **___** *del* **_____** (di seguito: *"***Comune**" o "**Ente**").

Detti signori, delle cui capacità e identità personale io, Segretario rogante, sono certo, premettono quanto segue.

PREMESSO CHE

a) Il Comune dichiara e dà atto di quanto segue ai sensi e per tutti gli effetti di legge, e precisamente che:
   - ha deciso di assumere il mutuo di euro **400.000,00** (Euro quattrocentomila/00), di cui al presente contratto, previsto con deliberazione del Consiglio comunale 28 dicembre 2021, n. 72, di approvazione del bilancio di previsione 2022-2024, e successive modifiche, finalizzato al finanziamento della seguente spesa di

investimento (di seguito: l'"**Investimento**"): *Manutenzioni straordinarie e urbanizzazioni strade comunali CUP H57H21006900004*

- l'Investimento risulta finanziabile ai sensi dell'articolo 3, commi 16, 17, 18, 19, 21, 21 bis, 21 ter della legge 24 dicembre 2003, n. 350;
- ha aggiudicato alla Banca, con determinazione del Responsabile del servizio finanziario n. ____ del _____, esecutiva ed efficace, il servizio per la concessione di un mutuo di Euro 400.000,00 (quattrocentomila/00), destinato all'Investimento;
- il contratto di mutuo dovrà contenere determinate clausole contrattuali che vengono riportate nel presente atto;
- il D.Lgs. 267/2000, come tempo per tempo eventualmente integrato e modificato, sarà nel presente atto denominato "**Tuel**";
- il perfezionamento del presente contratto non contrasta con l'art. 249 del Tuel;
- ha approvato il rendiconto dell'esercizio 2020, penultimo anno precedente quello in corso, ai sensi dell'art. 203 del Tuel;
- ha deliberato il bilancio di previsione nel quale è iscritto il relativo stanziamento con la previsione del ricorso alla fonte di indebitamento di cui al presente contratto;
- il bilancio di previsione e le successive variazioni sono divenuti esecutivi a norma dell'art. 134 del Tuel;
- il citato provvedimento di approvazione del progetto esecutivo dell'Investimento, ai sensi dell'art. 200 del Tuel, ha dato atto della copertura delle maggiori spese derivanti dallo stesso nel bilancio di previsione e assunto l'impegno di inserire nei bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri;
- l'Investimento da realizzare con la somma mutuata non richiede, per sua natura e/o valore, la redazione di un piano economico finanziario;
- sono stati rispettati i limiti di indebitamento così come previsto dall'art. 204 del Tuel;
- tutti gli atti, le deliberazioni e le fasi del procedimento relativo al perfezionamento del presente mutuo sono pienamente legittimi;
- le somme rinvenienti dall'operazione di mutuo non sono sottoposte al regime di tesoreria unica;
- a garanzia della restituzione della somma mutuata e dei relativi interessi ed accessori, con la determinazione n. ____ del _____, il comune di Valdobbiadene rilascerà delegazioni di pagamento *pro-solvendo* sul proprio Tesoriere a valere sulle entrate afferenti ai primi tre titoli del proprio bilancio di previsione ai sensi e per gli effetti dell'art. 206 del Tuel, vincolando detti cespiti;
- sussistono tutte le prescrizione di legge per la sottoscrizione del presente contratto e l'assunzione del relativo mutuo;

b) preso atto di quanto sopra dichiarato e dato atto ai sensi di legge da parte del Comune, la Banca ha aderito alla richiesta del Comune stesso e ha deciso di concedere a mutuo la somma alle condizioni indicate nella determinazione n. ____ del _____;

c) per quanto concerne l'ammortamento del mutuo, si fa riferimento alla normativa speciale di cui all'art. 204 del Tuel e alla normativa dettata in materia di mutui agli enti locali;

TUTTO CIO' PREMESSO

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano le condizioni che seguono:

1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) La Banca, in esecuzione dei provvedimenti citati nelle premesse, concede a mutuo al comune di Valdobbiadene, che accetta, la somma di euro **400.000,00** (quattrocentomila/00), da destinare all'Investimento, con pieno esonero della Banca da ogni responsabilità, compresa quella relativa al rispetto della destinazione del mutuo da parte del Comune.

Il mutuo è disciplinato dalle norme che potranno essere in futuro emanate in materia, ed è regolato dalle condizioni è concesso sotto l'osservanza di tutte le disposizioni legislative e regolamentari contenute nel D.Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 e successive modificazioni, (di seguito "**Tub**"), dalle altre disposizioni vigenti in materia di credito alle opere pubbliche e di finanza locale e territoriale, in particolare dagli articoli 199 e seguenti del Tuel, nonché di tutte le altre e dai patti contenuti nel presente contratto.

Conformemente alle norme in materia di "Trasparenza delle condizioni contrattuali delle operazioni e dei servizi bancari" di cui alla Delibera del Comitato Interministeriale per il Credito ed il Risparmio del 4 marzo 2003 e alle successive disposizioni della Banca d'Italia, si allega al presente atto sotto la lettera **B** – firmato dalle parti contraenti e da me segretario comunale – per formarne parte integrante e sostanziale il *Documento di sintesi*, nel quale sono riportate le condizioni economiche applicate alla presente operazione.

3) Il mutuo sarà regolato a tasso fisso, nel rispetto del decreto ministeriale 22 febbraio 2021, al saggio di interesse nella misura nominale annua dell'____ % (_____per cento).
Il calcolo degli interessi viene effettuato in base all'anno civile.
Il Taeg (Tasso Annuo Effettivo Globale) corrisponde al ____2%.

Le parti prendono atto che, al momento della sottoscrizione del presente contratto, le condizioni economiche pattuite non possono essere superiori al tasso soglia previsto nel trimestre in corso per la specifica categoria di operazioni creditizie ai sensi della Legge 7 marzo 1996 n. 108, recante disposizioni in materia di usura.

4) Il Comune si obbliga ad impiegare le somme mutuate per il finanziamento dell'Investimento, di cui ai progetti definitivi/esecutivi approvati con gli atti richiamati in premessa, esonerando la Banca mutuante da ogni controllo in merito. Eventuali risparmi di spesa o ribassi d'asta potranno essere riutilizzati dal Comune senza alcuna autorizzazione della Banca per la realizzazione di spesse di investimento.

5) La durata del mutuo è stabilita in mesi 228, oltre al periodo di preammortamento; pertanto il Comune si obbliga a restituire la somma mutuata mediante versamento di n. 38 rate semestrali posticipate, scadenti ciascuna il 30 giugno e il 31 dicembre di ogni anno, comprensive di una quota di ammortamento del capitale e di una quota di interessi nella misura sopra indicata. Il piano di ammortamento viene riportato in calce al documento di sintesi unito al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.

L'ammortamento del mutuo inizia il primo gennaio 2023 e il primo versamento sarà effettuato il 30 giugno 2023.

Gli interessi di preammortamento, conteggiati al tasso di cui al precedente art. 3) dalla data di valuta dell'erogazione a quella di inizio dell'ammortamento, saranno corrisposti unitamente alla prima rata di ammortamento e l'importo di essi sarà gravato, secondo il disposto dell'art. 204 comma 2, lett. d) del Tuel, degli ulteriori interessi, al medesimo tasso, dalla predetta data di inizio dell'ammortamento a quella di scadenza della prima rata.

L'Ente non potrà ripristinare, in virtù dei pagamenti effettuati, la disponibilità del mutuo.

6) Il Comune si obbliga a soddisfare la Banca con ogni mezzo. In particolare, a garanzia del mutuo, l'Ente, Comune di Valdobbiadene:

a) vincola irrevocabilmente per tutta la durata del presente contratto, per ogni anno

euro _____ a valere sulle entrate afferenti ai primi tre titoli del proprio bilancio di previsione, delegabili ai sensi dell'art. 206 del Tuel;

b) vincola irrevocabilmente una ulteriore parte delle proprie entrate delegabili, pari ad euro _____ per il pagamento in data 30 giugno 2023 degli interessi di preammortamento come indicato ai precedenti articoli 3 e 5);

c) emette, *pro-solvendo*, sul proprio Tesoriere e a favore della Banca mutuante, ai sensi dell'art. 206 del Tuel, un atto di delega, non soggetto ad accettazione, sulle proprie entrate afferenti ai primi tre titoli di bilancio di previsione, come sopra vincolate per consentire i pagamenti alle scadenze indicate al precedente articolo 5). Pertanto il Tesoriere è obbligato a versare alla Banca l'importo dovuto alle prescritte scadenze, provvedendo opportunamente ad accantonare le somme dell'Ente ovvero ad apporre specifici vincoli sull'anticipazione di tesoreria concessa e disponibile;

e pertanto

d) si impegna a far eseguire la notifica, ai sensi dell'art. 206 del Tuel, entro 1 giorno dalla sottoscrizione del presente contratto, del suddetto atto di delega, al Tesoriere in carica al momento della stipula del presente contratto e ai riscuotitori dei cespiti delegati che subentreranno nella qualità di Tesoriere, nel corso dell'ammortamento del mutuo, entro i termini dei rispettivi contratti di appalto/affidamento relativi all'Investimento, impegnandosi a far assumere al nuovo Tesoriere tutti gli obblighi nascenti dal presente contratto;

e) garantisce l'esigibilità e il pagamento alle scadenze indicate di quanto vincolato e delegato, esonerando la Banca mutuante dall'obbligo di richiedere o intimare il pagamento delegato e pertanto il Comune autorizza sin d'ora il proprio Tesoriere ad accantonare sul totale delle entrate dell'Ente e con precedenza su ogni altro pagamento, le somme necessarie al puntuale pagamento delle rate di mutuo, anche in assenza di apposito mandato di pagamento e a corrisponderle direttamente e irrevocabilmente alla Banca alle pattuite scadenze.

La Banca per ogni scadenza e in tempo utile per l'effettuazione del relativo pagamento, comunicherà l'esatto importo della rata.

7) Il Comune resta obbligato a soddisfare la Banca mutuante con ogni mezzo per quanto non potesse eventualmente conseguire per effetto delle delegazioni di cui al precedente articolo.

Il Comune si obbliga altresì:

a) a prestare altre idonee garanzie e a rilasciare ulteriori atti di delega, che mantengano lo stesso grado di significatività della originaria delegazione di pagamento, qualora venisse a mancare o risultasse insufficiente il gettito dei proventi come sopra vincolati, o comunque venisse a cessare la disponibilità o la vincolabilità di essi;

b) ad osservare le condizioni di legge per la costituzione dei vincoli e per il rilascio dell'atto di delega previsto, e in particolare a trasferire il vincolo di cui al punto precedente sui nuovi cespiti delegabili che gli venissero attribuiti, tenuto conto delle condizioni e modalità che fossero dettate per il valido sussistere della garanzia del mutuo, fornendone evidenza alla Banca mutuante;

c) a presentare, se richiesti, i bilanci di previsione, dai quali dovranno risultare gli stanziamenti dipendenti dal presente contratto di mutuo; il Comune si impegna altresì a stanziare ogni anno in bilancio le somme occorrenti per il pagamento delle semestralità del mutuo, nonché a soddisfare per tutta la durata del mutuo medesimo i presupposti di impignorabilità delle somme destinate al pagamento delle rate previsti all'art. 159, comma 2, lett. b, e comma 3, del Tuel;

d) a far sì che alla Banca mutuante, sulla rata, come composta di capitale ed interessi e su ogni somma dovuta in dipendenza del presente contratto e non pagata nel

giorno stabilito, sia corrisposto l'interesse di mora in misura pari all'interesse del mutuo maggiorato di 1 (un) punto dal giorno della scadenza a quello dell'effettivo pagamento, salva per la Banca stessa la facoltà di risolvere il contratto qualora la mora si prolungasse oltre i 60 giorni; gli interessi di mora, nella misura sopra pattuita, sono altresì dovuti sull'intero debito dovuto, come composto di capitale ed interessi, a seguito di risoluzione del contratto. Sugli interessi di mora non è consentita la capitalizzazione periodica;

e) a far effettuare in valuta legale presso la Banca mutuante tutti i pagamenti dipendenti da questo contratto, che potranno essere comprovati o con quietanza sui mandati o con regolari ricevute;

f) a consegnare alla Banca copia esecutiva del presente contratto o copia autentica corredata dalla documentazione comprovante che il contratto è divenuto esecutivo.

8) Qualora il Comune non adempisse a uno solo degli obblighi e impegni previsti da questo contratto, e in particolare in caso di mancato pagamento anche di una sola rata di ammortamento e di qualsiasi somma dovuta in dipendenza del presente contratto, così come in caso di inadempimento dell'Ente all'obbligo di produrre i documenti, come sopra indicati al precedente art. 7 lettere b) e f), entro il termine di 30 giorni dalla data di stipula del contratto, la Banca si riserva la facoltà di ritenere risoluto di diritto il contratto medesimo, ai sensi dell'art. 1456 cod. civ., dando luogo all'obbligo di soddisfacimento in unica soluzione del residuo debito, comprensivo delle somme non corrisposte e degli interessi di mora, con l'applicazione di una penale a titolo di risarcimento di danni contrattualmente convenuta nella misura dell'1% (uno per cento) sul residuo importo in linea capitale dovuto al momento della risoluzione. La comunicazione della risoluzione del contratto verrà data dalla Banca mutuante a mezzo Pec e il Comune sarà tenuto alla restituzione alla Banca mutuante di tutto quanto dovuto entro e non oltre 30 giorni dal ricevimento della Pec.

8 bis) SEGNALAZIONE FINANZIAMENTI EX ART. 48 L. 196/2009 - La Banca si obbliga a comunicare al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento del Tesoro e Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, all'ISTAT e alla Banca d'Italia, in via telematica e in formato elaborabile, entro trenta giorni dalla data di sottoscrizione del presente contratto, l'avvenuto perfezionamento della presente operazione di mutuo, con indicazione della data e dell'ammontare della stessa, del relativo piano delle erogazioni e del piano di ammortamento distintamente per quota capitale e quota interessi, ove disponibile.

8 ter) TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI EX ART.3 L. 136/2010 –

Le Parti assumono con il presente Contratto gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, inerenti tutte le transazioni di cui al presente Contratto, ai sensi e per gli effetti della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii. (di seguito, la "**L. 136/2010**").

Ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1 dell'art. 3 della L. 136/2010, si dà atto che l'Ente eseguirà i pagamenti relativi al rimborso delle rate del Mutuo di cui al presente Contratto esclusivamente mediante:

addebito sul conto corrente del Comune di Valdobbiadene intrattenuto tempo per tempo presso l'istituto tesoriere.

Al riguardo, l'Ente, fermo l'obbligo di pagamento delle rate del Mutuo alle rispettive scadenze, conferisce apposito mandato irrevocabile alla Banca ai sensi dell'art. 1723 (Revocabilità del mandato), secondo comma cod. civ. ad addebitare, a ciascuna data di pagamento, le somme dovute sul predetto conto corrente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 5 della L. 136/2010, le Parti indicano che il Codice Identificativo Gara (CIG) è il n. 915970078E

Il mancato utilizzo della modalità di pagamento sopra riportata costituirà causa di risoluzione di diritto del presente Contratto ai sensi dell'art. 1456 (*Clausola risolutiva espressa*) cod. civ.

9) Affinché la Banca abbia a riscuotere costantemente e integralmente l'interesse netto nella misura dovutagli e il capitale mutuato, rimangono a carico del Comune i gravami che colpiranno il capitale mutuato e i relativi frutti e pagamenti, le spese per le quietanze e ogni altra. Il rimborso di detti oneri e spese dovrà essere effettuato entro 30 giorni dalla richiesta della Banca mutuante. In caso di ritardo verrà conteggiato l'interesse di mora secondo le previsioni di cui alla lettera d) del precedente art. 7).

10) Agli effetti del presente contratto le parti eleggono domicilio: il comune di Valdobbiadene presso la sede comunale e la Banca presso gli uffici della propria sede _____.

11) Il mutuo viene erogato a saldo alla data di stipula del presente contratto; in relazione a quanto precede, il Comune rilascia, con la firma del contratto, ampia e liberatoria quietanza a saldo.

12) L'erogazione, dichiarando il rappresentante dell'Ente che le somme mutuate non sono soggette al regime di Tesoreria Unica, avviene mediante accreditamento sul conto corrente IBAN n. IT42O0503462150000000001536 intestato all'Ente presso il Tesoriere. Il Comune dà atto alla Banca e conferma il proprio obbligo a utilizzare il ricavato del mutuo sulla base dei documenti giustificativi di spesa/stati avanzamento lavori relativi all'Investimento.

13) Il Comune ha facoltà di richiedere, decorsi almeno 18 mesi e 1 giorno dalla data di stipula del presente contratto, mediante comunicazione da inoltrarsi per iscritto (anche per mezzo di posta elettronica certificata) e con preavviso di almeno 30 giorni, e in ogni caso in coincidenza con le date di scadenza delle rate, l'estinzione anticipata, totale o parziale, del mutuo; in tal caso l'Ente dovrà corrispondere alla Banca, oltre al capitale e agli interessi maturati a tale data, una commissione pari al 2 (due) per cento dell'importo anticipatamente estinto in linea capitale.

Ogni restituzione parziale avrà l'effetto di ridurre l'importo delle rate successive, fermo restando il numero delle rate originariamente pattuite, salvo diverso accordo tra la Banca e l'Ente.

Il Comune non potrà, in virtù del rimborso, anche parziale, del presente mutuo, ripristinare la disponibilità del mutuo stesso.

14) La Banca prende atto che il segretario comunale rogante provvederà a fornire alla stessa copia autentica del presente contratto munita degli estremi della avvenuta registrazione.

Le spese relative alla copia esecutiva del presente contratto per la Banca mutuante faranno carico alla Banca.

15) LEGGE APPLICABILE – Il presente contratto è regolato dalla legge italiana.

FORO COMPETENTE - Ferme le competenze inderogabilmente stabilite per legge per i provvedimenti cautelari ed esecutivi, per qualsiasi controversia relativa all'interpretazione, conclusione, esecuzione o risoluzione del contratto sarà competente esclusivamente il Foro di Treviso. Resta comunque impregiudicato il diritto della Banca e del Comune di adire ogni altro giudice competente ai sensi di legge.

16) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 119 del TUB, la Banca fornirà al Comune, alla scadenza del contratto e, comunque, almeno una volta all'anno, una comunicazione

analitica con una completa e chiara informazione sullo svolgimento del rapporto e un quadro aggiornato delle condizioni economiche applicate. Le modalità di invio delle comunicazioni periodiche includono la forma cartacea e quella elettronica. Il corrispettivo delle comunicazioni periodiche alla clientela in forma cartacea è pari a euro zero.

Il Comune dichiara espressamente di voler ricevere le comunicazioni periodiche in forma elettronica all'indirizzo pec comune.valdobbiadene.tv.@pecveneto.it; in ogni momento del rapporto l'Ente ha diritto di cambiare la tecnica di comunicazione utilizzata, mediante apposita richiesta a mezzo raccomandata da inviare alla filiale ove si intrattiene il rapporto.

Ove le comunicazioni siano inviate all'Ente in forma telematica, la Banca non applicherà nessuna spesa o onere per l'invio delle comunicazioni medesime.

Tuttavia, allorché l'Ente richieda l'invio di comunicazioni con una frequenza diversa e maggiore di quella sopra indicata, ovvero richieda che le comunicazioni siano trasmesse con mezzi diversi da quelli contrattualmente previsti, la Banca potrà addebitare le spese contrattualmente previste e indicate nel Documento di Sintesi per l'invio di comunicazioni cartacee.

La Banca consegnerà al Comune, con la comunicazione periodica inviata con cadenza annuale, un elenco riepilogativo recante tutte le movimentazioni, le somme addebitate e ogni altra informazione rilevante per la comprensione dell'andamento del rapporto.

17) In relazione al presente contratto l'Ente prende atto ed acconsente a che la Banca potrà comunicare i dati personali forniti dall'Ente, nonché il contenuto del presente contratto e quelle informazioni relative all'Ente che la Banca consideri appropriate:

- nell'ambito di un contenzioso derivante dal, o comunque relativo al, presente contratto; o
- se richiesto da un provvedimento giudiziario di qualsiasi natura; o
- se richiesto da qualsiasi autorità governativa, fiscale, bancaria di una qualsiasi giurisdizione competente; o
- nell'ambito dei rapporti a qualsivoglia titolo intrattenuti con i propri revisori e consulenti professionali e con quelli dell'Ente, purché tali soggetti abbiano preventivamente sottoscritto un accordo di riservatezza; o
- nell'ambito dei rapporti intrattenuti con la Banca Centrale Europea e/o la Banca d'Italia in relazione ad eventuali operazioni di rifinanziamento erogate nell'ambito della procedura "Abaco" (attivi bancari collateralizzati), così come disciplinata dalle norme regolanti gli "Strumenti di politica monetaria dell'Eurosistema" tempo per tempo vigenti; o
- nell'ambito dei rapporti intrattenuti con qualsiasi soggetto potenzialmente interessato a rendersi eventualmente cessionario del presente contratto e/o dei relativi crediti.

18) Per questo contratto le parti richiamano il trattamento fiscale sostitutivo di cui al D.P.R. 29 settembre 1973, n. 601, e successive modifiche e integrazioni, nonché le agevolazioni ivi previste.

Tutte le spese del presente atto e quelle annesse, dipendenti e conseguenti, compresi i diritti di rogito spettanti al Segretario comunale quale ufficiale rogante, nonché gli oneri per imposte e tasse presenti e future - ivi compresa, se dovuta, l'imposta sostitutiva di cui all' art. 19, secondo comma, lettera B, del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 601 e successive integrazioni e modifiche - sono a carico della Banca che dichiara espressamente di assumerli, impegnandosi al loro pagamento e/o rimborso.

Il presente atto non in contrasto con l'ordinamento giuridico, redatto in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, da persona di mia fiducia su ____ righe fino alla presente, è stato letto alle parti da me, segretario rogante, a voce alta e intelligibile, ed esse lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e con me lo

sottoscrivono con firma digitale ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005, codice dell'amministrazione digitale, insieme con i seguenti allegati anch'essi in formato elettronico:

(A) "Procura speciale"

(B) "Documento di sintesi"

(C) "Piano di ammortamento"

Allegato B)

DOCUMENTO DI SINTESI

Allegato C)

PIANO DI AMMORTAMENTO PER MUTUI A TASSO FISSO