

COMUNE

31049 VALDOBBIADENE (TV) - Piazza Marconi, 1  
Tel. 0423/976835 - Fax 0423/976888



VALDOBBIADENE

Cod. Fiscale 83004910267 - Part. IVA 00579640269  
[lavori.pubblici@comune.valdobbiadene.tv.it](mailto:lavori.pubblici@comune.valdobbiadene.tv.it)

Prot. n. 9719

## AVVISO DI ASTA PUBBLICA

### PER LA VENDITA DI FIORIERE IN CORTEN E/O RELATIVE PIANTE

In esecuzione della determinazione n. 217 del 13 aprile 2022 della sottoscritta Responsabile della IV<sup>a</sup> Unità Organizzativa "Lavori pubblici, patrimonio, ambiente e polizia locale".

#### SI RENDE NOTO

che il giorno **5 maggio 2022 alle ore 12.00** presso la Residenza Municipale del Comune di Valdobbiadene sita in Piazza Marconi, 1, davanti alla Responsabile del servizio "Lavori pubblici, patrimonio, ambiente e polizia locale" a ciò delegata, avrà luogo l'asta pubblica per la vendita di fioriere in corten e/o relative essenze arboree delle quali 7 in olivo (*Olea europaea*) e 8 in melograno (*Punica granatum*). La vendita riguarderà anche la sola fioriera in corten e/o la sola pianta.

#### **Art. 1 – Oggetto della vendita – Prezzo a base d'asta**

Sono poste in vendita n. 15 fioriere in corten, n.7 delle quali con pianta di olivo (*Olea europaea*) e n.8 con pianta di melograno (*Punica granatum*), poste presso l'immobile comunale denominato "Villa dei Cedri" in via Piva e prezzo piazza VII reggimento Alpini in via Roma.

Prezzo a base d'asta:

- € 1.600,00 (IVA compresa) per quanto riguarda la singola fioriera con olivo (*Olea europaea*);
- € 1.400,00 (IVA compresa) per quanto riguarda la singola fioriera con melograno (*Punica granatum*),
- € 860,00 (IVA compresa) per quanto riguarda la sola fioriera in corten;
- € 740,00 (IVA compresa) per quanto riguarda la singola pianta di olivo (*Olea europaea*);
- € 540,00 (IVA compresa) per quanto riguarda la singola pianta di melograno (*Punica granatum*).

Sono ammesse offerte in aumento rispetto al prezzo a base d'asta.

#### **Art. 2 – Condizioni di vendita**

Gli aggiudicatari si impegnano ad acquistare il materiale nello stato in cui si trova senza alcuna riserva o condizione e rinunciando in toto a qualsiasi garanzia per vizi.

Gli aggiudicatari dovranno provvedere al carico e trasporto del materiale presso la propria sede assumendosi ogni onere e rischio. Il Comune rilascerà apposita nota accompagnatoria dei beni trasportati.

I concorrenti hanno facoltà di prendere visione del materiale posto in vendita attualmente sito presso l'immobile comunale denominato "Villa dei Cedri" in via Piva e prezzo piazza VII reggimento Alpini in via Roma, prendendo contatti con l'Ufficio Patrimonio (0423-976831 oppure 0423-976835) per concordare la data e l'ora del sopralluogo.

### **Art. 3 – Condizioni generali di gara**

Chiunque è ammesso a presentare offerta.

### **Art. 4 – Data dell’asta - Termini e modalità di presentazione delle offerte**

Data di esperimento dell’asta: 5 maggio 2022 alle ore 12.00

Termine di presentazione delle offerte: 4 maggio 2022 alle ore 12.00

### **Art. 5 - Modalità di presentazione delle offerte.**

Il concorrente dovrà far pervenire all’Ufficio protocollo del Comune un plico indirizzato a:  
Comune di Valdobbiadene, Piazza Marconi, 1 Ufficio Patrimonio – 31049 VALDOBBIADENE;

Il plico dovrà riportare all’esterno, l’indicazione del mittente e la dicitura: “ASTA PUBBLICA DEL 5 MAGGIO 2022 PER LA VENDITA DI FIORIERE IN CORTEN E/O RELATIVE PIANTE”

Il plico dovrà essere sigillato in ogni lembo di chiusura con nastro adesivo e dovrà esservi apposta la firma dell’offerente.

Il plico deve contenere, **a pena di esclusione**, 2 buste anch’esse sigillate con nastro adesivo e controfirmate sui lembi di chiusura. Le buste devono riportare le seguenti diciture:

- BUSTA A: “Documentazione amministrativa” “ASTA PUBBLICA DEL 5 MAGGIO 2022 PER LA VENDITA DI FIORIERE IN CORTEN E/O RELATIVE PIANTE”
- BUSTA B: “Offerta economica - “ASTA PUBBLICA DEL 5 MAGGIO 2022 PER LA VENDITA DI FIORIERE IN CORTEN E/O RELATIVE PIANTE”

Anche sulle buste A e B deve essere indicato il nominativo del mittente.

Non saranno presi in considerazione i plichi recapitati oltre il termine fissato per la presentazione delle offerte, quelli non idoneamente chiusi come sopra indicato, lacerati o mancanti, all’esterno, delle prescritte diciture.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. I plichi pervenuti al Comune non potranno essere ritirati, sostituiti, integrati o comunque modificati.

Non è consentita, direttamente e/o indirettamente, la presentazione di più offerte da parte dello stesso soggetto; non è consentita la presentazione di offerte nel corso della procedura e dopo la data di scadenza del relativo termine di presentazione fissato dal presente avviso.

**BUSTA A** - deve contenere a pena di esclusione:

- 1) **Domanda di partecipazione** in lingua italiana, in bollo da € 16,00, sottoscritta dal concorrente utilizzando i modelli allegati al presente avviso (Modello A/1 per le Persone fisiche e Modello A/2 per le Persone giuridiche) disponibili presso l’Ufficio patrimonio del Comune e comunque scaricabile dal sito internet [www.comune.valdobbiadene.it](http://www.comune.valdobbiadene.it) pagina Bandi e Gare.
- 2) **Copia fotostatica di un documento di identità**, in corso di validità, del sottoscrittore dell’istanza.

**BUSTA B** - deve contenere a pena di esclusione:

**Offerta economica** redatta utilizzando il modulo allegato (Modello B) disponibile presso l’Ufficio patrimonio e comunque scaricabile dal sito internet: [www.comune.valdobbiadene.tv.it](http://www.comune.valdobbiadene.tv.it) pagina Bandi e Gare.

L’offerta economica deve riportare i dati del concorrente, il numero di fioriere e/o specie botanica, l’indicazione del prezzo offerto in cifre e lettere, essere datata e sottoscritta con

firma autografa, leggibile e per esteso dall'offerente. Nel caso di discordanza tra il prezzo in lettere e quello espresso in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per il Comune. A parità di offerte l'aggiudicazione avverrà nei confronti del soggetto che formula l'offerta per il maggior numero di fioriere.

#### **Art. 6 – Procedura di aggiudicazione**

Per la vendita dei materiali di cui trattasi si procederà mediante asta pubblica ad unico e definitivo incanto, con il metodo delle offerte segrete alla PARI o IN AUMENTO da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, secondo le modalità previste dagli artt. 73, lett. c), 76 e 77 del Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827.

##### **6.1 Svolgimento della gara**

Il giorno e l'ora previsti per la gara in seduta pubblica, nel luogo ed all'ora stabiliti, la sottoscritta Responsabile della IV<sup>a</sup> Unità Organizzativa, in qualità di Presidente di gara, alla presenza di due testimoni individuati tra i dipendenti addetti alla IV<sup>a</sup> Unità organizzativa stessa, di cui uno con funzioni di segretario, dichiarata aperta l'asta, constatata la conformità formale dei plichi a quanto stabilito dal presente Bando, nonché l'integrità degli stessi, procede alla loro apertura dopo averli numerati progressivamente in considerazione dell'ordine di arrivo. Procede poi alla verifica della documentazione contenuta nelle BUSTE A, dopo averne constatato l'integrità e conformità formale.

Verificata l'ammissibilità alla gara, il Presidente procede, all'apertura delle BUSTE B, contenenti le offerte economiche.

Le offerte saranno ritenute valide se PARI O IN AUMENTO rispetto al prezzo posto a base d'asta.

L'aggiudicazione provvisoria, risultante dal verbale di gara, sarà effettuata a favore dei concorrenti che avranno fatto la migliore offerta valida.

E' possibile l'acquisto di un singolo elemento ma la precedenza sarà data alla vendita complessiva del lotto.

A parità di offerte l'aggiudicazione avverrà nei confronti del soggetto che formula l'offerta per il maggior numero di fioriere e/o piante.

Nel caso in cui due o più concorrenti facciano la stessa offerta, per la stessa quantità, ed essa sia accettabile, si procede nella medesima seduta di gara, ad una licitazione fra essi soli, a partiti segreti. Colui che risulta migliore offerente è dichiarato aggiudicatario. Qualora nessuno di detti offerenti fosse presente, o, se presenti non volessero migliorare l'offerta, si procederà mediante sorteggio ai sensi del disposto dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

L'aggiudicazione diviene definitiva verrà disposta con determinazione del sottoscritto Responsabile del servizio "Lavori pubblici, patrimonio, ambiente e polizia locale".

Si procederà ad aggiudicazione anche in caso di una sola offerta utile e valida.

Se non saranno presentate offerte, l'asta sarà dichiarata deserta.

Eventuali contestazioni o controversie che dovessero sorgere durante la gara verranno risolte con decisione del Presidente della gara.

#### **Art. 7 – Disposizioni varie**

Gli aggiudicatari devono ritenersi in ogni modo immediatamente vincolati, sin dal momento della chiusura della seduta pubblica di gara e per i 180 giorni successivi, mentre l'Amministrazione comunale potrà, per qualsiasi motivo compreso quello di pubblico interesse, non procedere alla vendita senza che gli aggiudicatari possano accampare richieste di danni, indennizzi od altri rimborsi.

Aggiudicazione definitiva: l'aggiudicazione definitiva del materiale, avverrà con determinazione della Responsabile del Servizio "Lavori pubblici, patrimonio, ambiente e polizia locale", atto che sarà comunicato agli aggiudicatari entro 15 (quindici) giorni dalla data di esperimento dell'asta.

Pagamento del prezzo di vendita: gli aggiudicatari dovranno versare il corrispettivo offerto entro giorni 10 dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva. Il versamento dovrà essere effettuato mediante PagoPA tramite il seguente link <https://pagopa.accatre.it/valdobbiadene#/pagamento-spontaneo> alla voce "Altre entrate dell'ente – Tipo dovuto: alienazione beni mobili".

Gli offerenti non potranno avanzare alcuna pretesa nei confronti dell'Amministrazione comunale per mancato guadagno o per costi sostenuti per la presentazione dell'offerta.

#### **Art. 8 – Controversie**

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere nell'interpretazione o nell'esecuzione del presente contratto, il foro territorialmente competente è esclusivamente quello del Tribunale di Treviso.

#### **Art. 9 – Pubblicazione dell'Avviso d'asta**

Il presente avviso d'asta è pubblicato:

- con testo integrale mediante pubblicazione all'Albo pretorio del Comune;
- sul sito internet del Comune ([www.comune.valdobbiadene.tv.it](http://www.comune.valdobbiadene.tv.it));
- per estratto mediante manifesti da affiggersi sulle bacheche site nel territorio comunale.

#### **Art. 10 – Responsabile del procedimento**

Il responsabile del procedimento, ex art. 7 della L. 241/90 è la sottoscritta Responsabile del Servizio arch. Giovanna Carla Maddalosso.

#### **Art. 11 – Tutela della privacy (art. 13 del Regolamento UE 679/16)**

I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto, saranno trattati dall'Ente conformemente alle disposizioni dell'art. 13 del Regolamento UE 679/16 (Codice in materia di protezione dei dati personali).

#### **Art. 12 – Informazioni**

Per ogni informazione è possibile rivolgersi all'Ufficio Patrimonio del Comune di Valdobbiadene nei seguenti orari: lunedì, mercoledì, venerdì dalle ore 10,30 alle ore 12,30 - martedì dalle ore 17,00 alle ore 18,15 (Tel 0423 976831 oppure 0423 976835).

Valdobbiadene, lì 13 aprile 2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
"Lavori pubblici, patrimonio, ambiente e polizia locale"  
f.to(Maddalosso arch. Giovanna Carla)



ALLEGATI

Modello A – Domanda di partecipazione

Modello B – Offerta economica

Modello A1 (persone fisiche)

Al Comune di Valdobbiadene  
Piazza Marconi, 1  
Ufficio Patrimonio  
31049 - VALDOBBIADENE

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI FIORIRE IN  
CORTEN E/O RELATIVE PIANTE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**

Il/La sottoscritto/a.....nato/a.....prov.....  
Il giorno.....residente in .....prov. .... C.A.P.....  
indirizzo.....n. ....tel. ....  
fax..... PEC.....codice fiscale .....

**CHIEDE**

di partecipare all'asta pubblica di cui in oggetto.

A tal fine, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 e delle conseguenze previste dall'art. 75 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA**

- di essere in possesso della piena capacità di agire;
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (legge antimafia);
- di essere a conoscenza che i beni vengono venduti a corpo;
- di essere a piena conoscenza dello stato in cui si trova il materiale oggetto di vendita che si accetta rinunciando a qualsiasi garanzia da vizi nonché a proporre riserve o condizioni per l'acquisto;
- di essere a conoscenza che il carico e trasporto del materiale presso la propria sede è a cura dell'aggiudicatario che se ne assume ogni onere e rischio;
- di aver preso visione dell'Avviso d'asta e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni e le condizioni in esso contenute;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Regolamento UE 679/16 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

.....  
Luogo e data

FIRMA.....

ALLEGATI:  
copia fotostatica del documento di identità

Modello A2 (persone giuridiche)

Al Comune di Valdobbadiene  
Piazza Marconi, 1  
Ufficio Patrimonio  
31049 - VALDOBBIADENE

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI FIORIERE IN  
CORTEN E/O RELATIVE PIANTE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**

Il sottoscritto .....	
Nato a..... il.....	Residente a..... Via.....
in qualità di: .....	dell'impresa: .....
Con sede legale a: .....	in Via: .....
C.F. .....	P.IVA .....
Tel ..... cell.....	e-mail..... PEC.....

**CHIEDE**

di partecipare all'asta pubblica di cui in oggetto.

A tal fine, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 e delle conseguenze previste dall'art. 75 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA**

che la ditta è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di.....per l'attività di .....

- numero di iscrizione..... data di iscrizione.....
- durata della ditta/data termine..... forma giuridica.....
- titolari, soci e amministratori **muniti di rappresentanza**, soci accomandatari in carica alla data di pubblicazione dell'Avviso d'asta sono i seguenti:

Cognome e nome	Data di nascita	Comune di residenza	Carica o Qualifica

- che la società non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata;
- che la società non si trova in alcuna delle condizioni che determinano il divieto a contrattare con la pubblica amministrazione (compreso ogni singolo legale rappresentante);
- che non sono state pronunciate condanne con sentenza passata in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari, né a carico del sottoscritto né a carico di tutti i soggetti in grado impegnare la società verso terzi;
- che, non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 575/195 e successive modificazioni ed integrazioni né a carico del sottoscritto né di tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta verso terzi;
- di essere a conoscenza che i beni vengono venduti a corpo;
- di essere a piena conoscenza dello stato in cui si trova il materiale oggetto di vendita che si accetta rinunciando a qualsiasi garanzia da vizi nonché a proporre riserve o condizioni per l'acquisto;
- di essere a conoscenza che il carico e trasporto del materiale presso la propria sede è a cura dell'aggiudicatario che se ne assume ogni onere e rischio;
- di aver preso visione dell'Avviso d'asta e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni e le condizioni in esso contenute;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Regolamento UE 679/16 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

.....  
Luogo e data

FIRMA.....

**ALLEGATI:**

copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore della domanda.

Al Comune di Valdobbadiene  
 Piazza Marconi, 1  
 Ufficio Patrimonio  
 31049 - VALDOBBIADENE

**OFFERTA ECONOMICA**  
**PER LA VENDITA DI FIORIERE IN CORTEN E/O RELATIVE PIANTE**

Per persone fisiche

Il/La sottoscritto/a.....nato/a.....prov.....  
 Il giorno.....residente a .....prov. .... C.A.P.....  
 indirizzo.....n. ....tel. ....  
 fax..... PEC.....codice fiscale .....

Per persone giuridiche

Il/La sottoscritto/a.....nato/a.....prov.....  
 Il giorno.....residente a .....prov. .... C.A.P.....  
 In qualità di legale rappresentante della ditta.....  
 Con sede a.....Via..... n.....tel. ....  
 fax..... PEC..... P. IVA.....

**OFFRE**

Per l'acquisto del materiale in epigrafe, ed alle condizioni di cui al relativo avviso d'asta la somma di Euro

<b>Fioriera in corten con pianta di olivo (Olea europaea)</b>	<b>N. fioriere</b> .....	<b>In cifre</b> €.....	<b>In lettere</b> €.....
<b>Fioriera in corten con Pianta di melograno (Punica granatum)</b>	<b>N. fioriere</b> .....	<b>In cifre</b> €.....	<b>In lettere</b> €.....
<b>Fioriera in corten</b>	<b>N. fioriere</b> .....	<b>In cifre</b> €.....	<b>In lettere</b> €.....
<b>Pianta di olivo (Olea europaea)</b>	<b>N. piante</b> .....	<b>In cifre</b> €.....	<b>In lettere</b> €.....
<b>Pianta di melograno (Punica granatum)</b>	<b>N. piante</b> .....	<b>In cifre</b> €.....	<b>In lettere</b> €.....

.....  
 Luogo e data

FIRMA.....

**AVVERTENZE:**

- In caso di discordanza fra l'importo espresso in cifre e quello espresso in lettere, verrà preso in considerazione il valore più conveniente per l'Amministrazione.