



COMUNE DI VALDOBBIADENE

**Procedura di affidamento di servizi
per l'assunzione di un mutuo di 1.309.000,00 euro
per il finanziamento di spese di investimento
CIG 8386811760**

VERBALE DI GARA

Il giorno undici del mese di settembre dell'anno duemilaventi (11/09/2020), alle ore 9:45, presso la sede comunale sita in piazza Guglielmo Marconi n. 1 a Valdobbiadene, nell'ufficio del responsabile dei servizi finanziari si è tenuta, in forma pubblica, la seduta per l'apertura dei plichi contenenti le offerte pervenute, relative all'assunzione, da parte del comune di Valdobbiadene, di un mutuo di euro 1.309.000,00 (unmilionetrecentonovemila/00) per il finanziamento di spese di investimento, nonché per l'esame della documentazione amministrativa prodotta dai partecipanti, la valutazione delle offerte e l'aggiudicazione del predetto servizio di finanziamento.

Presiede la gara, ai sensi degli artt. 107, comma 3, e 109 del *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali* approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il dr. Santino Quagliotto, responsabile della II unità organizzativa *Servizi finanziari* in forza del decreto del Sindaco pro-tempore n. 6 del 21 maggio 2020, nonché responsabile del presente procedimento ai sensi dell'art. 5 della legge 241/1990 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, Codice dei contratti pubblici.

Sono presenti, in qualità di testimoni:

- Ivana Bovone, istruttore direttivo amministrativo, cat. D₄, addetta all'ufficio *Affari legali* della II unità organizzativa;
- Guizzo Sara, istruttore amministrativo-contabile, cat. C₂, addetta all'ufficio *Ragioneria* della II unità organizzativa.

Verbalizza Ivana Bovone.

PREMESSO

- che il responsabile dei servizi finanziari sopra nominato, con determinazione n. 413 del 13 agosto 2020, ha indetto una procedura di affidamento al fine di selezionare un operatore finanziario con cui stipulare un contratto di mutuo dell'importo complessivo di € 1.309.000,00 destinato al finanziamento dei seguenti lavori pubblici:
 - Miglioramento sismico municipio spese varie non necessita di progetto
 - Serramenti e cappotto esterno Municipio non necessita di progetto
 - Impianti per polizia locale non necessita di progetto
 - Palestra scuole medie II stralcio n. 185 dell'11 dicembre 2018
 - Fontana Endimione n. 89 del 14 luglio 2020
 - Manutenzione straordinaria e completamento strade comunali non necessita di progetto
 - Adeguamento viabilità comunale - opere di completamento di Piazza Marconi n. 87 del 14 luglio 2020
 - Eliminazione barriere architettoniche via Roma e via Molini non necessita di progetto
 - Manutenzione straordinaria e completamento strade comunali n. 90 del 14 luglio 2020



COMUNE DI VALDOBBIADENE

- Adeguamento viabilità comunale - opere di completamento di Piazza Marconi - Il stralcio n. 88 del 14 luglio 2020,
e ha approvato lo schema di Avviso e disciplinare di gara e i relativi allegati;
- che il suddetto avviso e gli altri documenti di gara sono stati pubblicati nell'albo pretorio e nella sezione Bandi di gara e contratti del sito internet del Comune dal 13 agosto al 9 settembre 2020;

dato atto

che entro il termine per la presentazione delle offerte è pervenuto n. 1 plico chiuso e sigillato, al prot. 19687 del 9 settembre 2020, da parte dell'istituto bancario *Banca Prealpi Sanbiagio Credito Cooperativo - Società Cooperativa*;

il Presidente

- depone il plico sul tavolo e ne verifica la conformità con quanto previsto nella lettera invito;
- constatato che il plico è chiuso e sigillato e contiene la dicitura prevista, procede alla relativa apertura, constatando che esso contiene due buste, entrambe chiuse e sigillate sui lembi di chiusura:
 - busta A) - Istanza di partecipazione
 - busta B) - Offerta economica;
- apre la busta A), verificando che essa contiene:
 - istanza di partecipazione;
 - estratto del verbale della seduta del consiglio di amministrazione della Banca di nomina del presidente e dei vicepresidenti dello stesso C.d.A., in copia dichiarata conforme ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 445/2000;
 - copia del documento di identità del sottoscrittore,
 - copia cartacea della visura elettronica dell'Impresa estratta dal registro imprese della Camera di commercio, industria e artigianato di Treviso - Belluno.

Detti documenti vengono immediatamente siglati dallo stesso presidente e dai testimoni in ciascun foglio di cui si compongono.

il presidente

- dà lettura dell'istanza di partecipazione, verificando la completezza della stessa nonché il possesso dei requisiti di partecipazione in capo al partecipante, sulla base delle dichiarazioni rese nell'istanza ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.
- accerta i poteri di firma del sottoscrittore attestati nei documenti allegati all'istanza stessa.

Completate le suddette operazioni, ammette *Banca Prealpi Sanbiagio Credito Cooperativo - Società Cooperativa* alla successiva fase di apertura dell'offerta.

Aprire quindi la busta B) e, verificato che essa contiene l'offerta economica, regolarmente bollata e sottoscritta dal medesimo procuratore che ha sottoscritto l'istanza di partecipazione, dà lettura del tasso fisso a rata costante offerto, pari al 1,42%. Non viene indicata alcuna spesa aggiuntiva. Prende atto che la Banca ha dichiarato l'offerta vincolante per 30 giorni dal termine per la sua presentazione.

Detto documento viene anch'esso immediatamente siglato dal presidente e dai testimoni.



COMUNE DI VALDOBBIADENE

Il Presidente

Considerato che, in base a quanto stabilito nell'Avviso per la manifestazione di interesse e disciplinare di gara, l'aggiudicazione è subordinata alla presentazione di condizioni economiche migliorative rispetto a quelle proposte dalla Cassa Depositi e Presiti S.p.A., verifica le condizioni pubblicate da Cassa Depositi e Presiti S.p.A. a Comuni e Province valide per il periodo decorrente ore 12:00 del 4 settembre 2020 alle ore 11:59 del 11 settembre 2020, constatando che il tasso offerto per i prestiti ordinari ventennali a tasso fisso con inizio ammortamento all'1 gennaio 2021 è del 1,450%.

Il Presidente

sulla base delle risultanze di gara propone di aggiudicare a *Banca Prealpi Sanbiagio Credito Cooperativo - Societa' Cooperativa* il servizio finanziario relativo all'assunzione, da parte del comune di Valdobbiadene, del mutuo ventennale di Euro 1.309.000,00 con inizio ammortamento all'1 gennaio 2021, al tasso fisso di del 1,42%, dando atto che:

- ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione ha effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario per la durata di 30 giorni dal termine fissato per la presentazione dell'offerta, mentre lo diviene per l'amministrazione con l'efficacia del provvedimento di approvazione dell'aggiudicazione, che verrà adottato con determinazione del medesimo responsabile della II unità organizzativa *Servizi finanziari*, ai sensi dell'art. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000;
- la stipula dovrà avvenire con modalità elettroniche, entro 15 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, in forma pubblica amministrativa a rogito del segretario comunale di Valdobbiadene o in forma pubblica a rogito di notaio o di intermediario abilitato scelto dall'aggiudicatario, con spese a carico dell'aggiudicatario stesso.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 10.30.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente: f.to Santino Quagliotto

Il testimone: f.to Sara Guizzo

il testimone e segretario verbalizzante: f.to Ivana Bovone



COMUNE DI VALDOBBIADENE

Copia informatica conforme in ogni sua parte all'originale cartaceo, sottoscritta con firma digitale ai sensi degli artt. 22 e 23-ter, comma 3, del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.

In carta libera a uso amministrativo.

Valdobbiadene, 15 settembre 2020

Il funzionario incaricato dal Sindaco
dr.ssa Ivana Bovone