

COMUNE



VALDOBBIADENE

31049 VALDOBBIADENE (TV) - Piazza Marconi, 1
Tel. 0423/976830 - Fax 0423/976888

Cod. Fiscale 83004910267 - Part. IVA 00579640269
lavori.pubblici@comune.valdobbiadene.tv.it

Prot.
Fasc 179-2012 Cat 6 – Cl 5

Valdobbiadene, 1 aprile 2014

LETTERA INVITO

OGGETTO: Invito alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto di sola esecuzione di "Migliorie boschive finalizzate alla attuazione degli idonei interventi preventivi degli incendi boschivi in Loc. Pianezze – Comune di Valdobbiadene" (artt. 53, comma 2, lett. a) e 122, comma 7, del d. lgs. 12 aprile 2006, n. 163)

CUP: H53B14000000004 – CIG: 5687168F7C

Provvedimento di indizione: determinazione a contrattare n. 119 del 31 MARZO 2014

In esito all'indagine di mercato svolta mediante la pubblicazione sul sito internet del Comune in data 5 marzo 2014, con la quale sono stati individuati gli operatori economici da invitare alla presente procedura, codesta ditta è invitata a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto secondo le condizioni di gara e di contratto indicate nella presente "Lettera Invito".

Termine ultimo per la presentazione delle offerte: ore 12:00 del giorno 11 aprile 2014

Data della gara: ore 12:30 del giorno 11 aprile 2014

Si precisa che l'Amministrazione comunale, con la presente procedura di gara intende procedere non solo all'affidamento dei lavori di taglio boschivo, ma anche alla vendita del legname di risulta; pertanto l'aggiudicatario sarà individuato nella ditta che avrà offerto nel suo complesso l'offerta più vantaggiosa per l'Ente valutata sia in ordine alla percentuale di ribasso sui lavori, sia sull'offerta per l'acquisto del legname secondo il criterio di cui al successivo paragrafo 7.3.

Si riportano di seguito le condizioni generali di contratto e di gara.

CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO

1. STAZIONE APPALTANTE:

Ente: COMUNE DI VALDOBBIADENE (TREVISO)

Indirizzo: Piazza Marconi, 1 – 31049 VALDOBBIADENE

Sito internet: www.comune.valdobbiadene.tv.it

Servizio: IV Unità Organizzativa "Lavori pubblici, patrimonio, ambiente"

Responsabile del procedimento: Arch. Giovanna Carla Maddalosso

Contatti: Info amministrative: Dr.ssa Penzo Tel. 0423 976832 – Info tecniche: Ghizzo Dr. ssa Mariachiara (Tel. 0423 976834)

2. CARATTERISTICHE DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto la realizzazione di lavori di "Migliorie boschive finalizzate alla attuazione degli idonei interventi preventivi degli incendi boschivi in Loc. Pianezze – Comune di Valdobbiadene"

2.1 Luogo di esecuzione - Comune di Valdobbiadene – Località Pianezze – Si precisa che i popolamenti forestali ricadono completamente in zona Rete Natura 2000 ed in particolare nel sito IT 3240024 (Dorsale prealpina tra Valdobbiadene e Serravalle) e nel sito IT 3240003 – Monte Cesen.

La zona di intervento è ubicata lungo la strada che da Pianezze sale al Monte Cesen.

Si tratta di una serie di rimboschimenti su ex pascoli posti al di sopra del limite naturale della vegetazione.

Le aree di intervento sono quattro e si estendono da una quota minima di 1120 ad una massima di 1300 m s.l.m.. Sono catastalmente censite come di seguito riportato:

COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	SEZIONE	QUALITA'/CLASSE	SUPERFICIE mq
Valdobbiadene	7	27	A	Incolto produttivo	31.520
Valdobbiadene	8	19	A	Prato	514.254
Valdobbiadene	17	370	B	Prato	58.349

Le superfici di intervento sono di ha 14.10.20

La morfologia del territorio è tendenzialmente acclive con pendenze anche accentuate. Le esposizioni sono rivolte a sud – sud est. I rimboschimenti sono formati prevalentemente da abete rosso con presenza di larice e pino oltre ad una nutrita compagine di latifoglie che però non sono uniformemente distribuite sulla superficie.

Complessivamente la massa risultante da misurazioni effettuate è la seguente:

COMUNE	Foglio	Particella	Sezione	Area intervento	Superficie catastale (ha)	Superficie intervento (ha)	Mc/ha	Mc totali
Valdobbiadene	7	27	A	1	3,1520	3,1520	191	600
Valdobbiadene	8	19	A	2	51,4254	3,9200	100	392
Valdobbiadene	8	19	A	3	51,4254	4,8400	110	532
Valdobbiadene	17	370	B	4	5,8349	2,1900	100	219
Totale						14,1020		1744

2.2 Interventi previsti

Gli interventi di miglioramento sono finalizzati a normalizzare la struttura, la densità, l'età, il grado di copertura e soprattutto la composizione, nonché a conferire maggior stabilità ecologica.

Le superfici oggetto di intervento in area 2 – 3 e 4 sono facilmente raggiungibili nella parte bassa in quanto vi passa la strada asfaltata la quale lambisce anche la 2 e la 3 nella parte a monte. L'area n. 1 è attraversata invece da una strada forestale ed è percorribile con mezzi di esbosco tradizionali; anche l'area n. 2 è attraversata nella parte mediana da una vecchia viabilità facilmente ripristinabile. Le altre due aree sono più problematiche in quanto sono estese e senza un minimo di viabilità interna. Pertanto l'ipotesi di intervento prevede l'utilizzo di teleferica, consigliata anche sulla particella n. 2.

Il lavoro comprende, oltre al taglio, l'esbosco della pianta intera e la successiva lavorazione in area adeguata. Il materiale di risulta sia esso in tronchi, ramaglia e cimoli dovrà essere accatastato in localizzazione adeguata franco strada camionabile.

Nell'intervento è prevista anche la sottopiantagione di n. 2380 piantine di faggio di provenienza certificata da effettuarsi nell'area n. 2 (per ulteriori dettagli si veda relazione tecnica progetto esecutivo).

2.3 Importo complessivo dei lavori di taglio e reimpianto – Importo soggetto a ribasso

L'importo contrattuale (IC) è costituito dalla somma dei seguenti importi riportati nella tabella che segue:

	Importi in euro	soggetti a ribasso	NON soggetti a ribasso
Importo contrattuale a base d'asta (IC) (comprensivo di importo lavori ed oneri di sicurezza)	81.499,76		
Importo dei lavori a corpo (L) (esclusi oneri di sicurezza)	79.499,76		
Costo del personale (CP)			44.381,90
Costi di sicurezza aziendali (CS)			3.600,00
Oneri di sicurezza da PSC (OS)			2.000,00
IMPORTI SOGGETTI E IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO		31.517,86	49.981,90

Non sono soggetti a ribasso i seguenti importi, come determinati nella tabella sopra riportata:

- a) importo del Costo del personale (CP);
- b) importo dei Costi di sicurezza aziendali (CS);
- c) importo degli Oneri di sicurezza (OS);

L'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta è di € 31.517,86 (al netto del costo del personale, dei costi di sicurezza aziendale, degli oneri di sicurezza)

2.3 Finanziamento dei lavori

La spesa complessiva per l'esecuzione dell'intervento è finanziata mediante contributo dell'Agenzia veneta per i pagamenti in agricoltura (A.V.E.P.A.), concesso con decreto n. 327 del 28 marzo 2012 allocata all'intervento 2 09 06 01 "Acquisizione beni immobili" (cap.56501 "Taglio miglioramento boschivo aree montane") -;

3. VENDITA LEGNAME.

Come già indicato in premesse, la ditta aggiudicataria dei lavori è tenuta all'acquisto del legname risultante dal taglio; pertanto i partecipanti alla gara deve presentare offerta afferente sia il prezzo di esecuzione dei lavori (espresso mediante percentuale di ribasso), sia quello di acquisto del legname (in aumento rispetto al prezzo fissato a base d'asta).

Complessivamente la massa risultante da misurazioni effettuate è la seguente:

COMUNE	Fogli o	Particella	Sezione	Area intervent o	Superficie catastale (ha)	Superficie intervento (ha)	Mc/h a	Mc totali
Valdobbiadene	7	27	A	1	3,1520	3,1520	191	600
Valdobbiadene	8	19	A	2	51,4254	3,9200	100	392
Valdobbiadene	8	19	A	3	51,4254	4,8400	110	532
Valdobbiadene	17	370	B	4	5,8349	2,1900	100	219
Totale						14,1020		1744

Importo a base d'asta di vendita del legname: € 60.000,00 in aumento. L'importo offerto è soggetto ad IVA.

4. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:

I lavori sono riconducibili alla seguente categoria:

OG13 - Class.1 Categoria prevalente OPERE DI INGEGNERIA NATURALISTICA	Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di opere o lavori puntuali, e di opere o di lavori diffusi, necessari alla difesa del territorio ed al ripristino della compatibilità fra "sviluppo sostenibile" ed ecosistema, comprese tutte le opere ed i lavori necessari per attività botaniche e zoologiche. Comprende in via esemplificativa i processi di recupero naturalistico, botanico e faunistico, la conservazione ed il recupero del suolo utilizzato per cave e torbiere e dei bacini idrografici, l'eliminazione del dissesto idrogeologico per mezzo di piantumazione, le opere necessarie per la stabilità dei pendii, la riforestazione, i lavori di sistemazione agraria e le opere per la rivegetazione di scarpate stradali, ferroviarie, cave e discariche	€ 81.499,76 compresi oneri di sicurezza e costo manodopera
--	---	--

5. TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori devono essere ultimati entro 104 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. Tale termine potrà essere derogato solamente per l'effettuazione della piantagione del faggio che dovrà essere realizzata in autunno. Si precisa che, per accedere ai finanziamenti AVEPA gli interventi devono essere eseguiti dal 20 aprile al 17 ottobre 2014.

6. TERMINI DI PAGAMENTO

6.1 Termini di pagamento dei lavori a carico del Comune

Per quanto concerne i lavori, ai sensi dell'articolo 26-ter, della legge n. 98 del 2013, è dovuta all'appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo del contratto.

I pagamenti avverranno maturare di uno stato di avanzamento di importo al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'articolo 4, comma 3, del d.P.R. n. 207 del 2010 al raggiungimento di importo di € 60.000,00.

L'anticipazione è compensata nel corso dell'anno contabile nel quale è stata erogata, mediante trattenuta sull'importo del certificato di pagamento emesso nello stesso anno.

6.2 Termini di pagamento del legname a carico dell'Appaltatore

Per quanto concerne la vendita del legname l' Appaltatore ha l'obbligo di provvedere al pagamento del prezzo a conclusione delle operazioni di taglio ed esbosco di ciascuna delle 4 aree di intervento secondo la percentuale sul prezzo di vendita di seguito indicata:

- a conclusione delle operazioni di taglio sull'area n. 1 - pagamento del 46% del prezzo di vendita;
- a conclusione delle operazioni di taglio sull'area n. 2 - pagamento del 20% del prezzo di vendita;
- a conclusione delle operazioni di taglio sull'area n. 3 - pagamento del 24% del prezzo di vendita;
- a conclusione delle operazioni di taglio sull'area n. 4 - pagamento del 10% del prezzo di vendita;

Il pagamento del prezzo, nelle percentuali sopra indicate, maggiorato dell'IVA, dovrà essere corrisposto entro 30 giorni dalla conclusione del taglio e dell'esbosco di ciascuna area di intervento che la Ditta dovrà comunicare alla Stazione appaltante.

Il Direttore delle operazioni di taglio vigilerà sullo stato di avanzamento dei lavori al fine di verificare la data di ultimazione delle operazioni nelle 4 aree ai fini del pagamento nei termini contrattuali del prezzo del legname.

CONDIZIONI GENERALI DI GARA

7. PROCEDURA AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata ex art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. senza previa pubblicazione di bando di gara;

7.1 Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo.

7.2 Criterio di aggiudicazione:

Aggiudicazione dei lavori al prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base d'asta al netto del costo della manodopera, dei costi di sicurezza aziendali e degli oneri di sicurezza (art. 82, comma 2, lett. b) del d. lgs. 163/2006).

Il concorrente dovrà presentare anche un'offerta per l'acquisto del legname in aumento sull'importo a base d'asta (€ 60.000,00). Non sono ammesse offerte alla pari o in ribasso.

7.3 Criterio di valutazione dell'offerta

Risulterà aggiudicatario dei lavori e del legname il concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'ente valutata come segue:

- Punteggio massimo: 100
 - Punteggio massimo per l'esecuzione dei lavori (ribasso percentuale): 30

- Punteggio massimo per l'acquisto del legname (in aumento): punti 70

Formula:

$$C_i = (P_b - P_i)/(P_b - P_m)$$

C_i = coefficiente attribuito al concorrente iesimo

P_b = prezzo a base di gara

P_i = prezzo offerto dal concorrente iesimo

P_m = prezzo minimo offerto dai concorrenti

Il coefficiente sarà moltiplicato per 70 e per 30.

7.4 Offerte anormalmente basse (lavori): ai sensi dell'articolo 86, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, la Stazione appaltante si riserva di procedere alla valutazione della congruità delle offerte che in base ad elementi specifici e con apposita motivazione, appaiano anormalmente basse, incongrue o comunque inattendibili.

7.5 Termini di validità dell'offerta: l'offerta si deve intendere valida per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione. Il termine di validità dell'offerta è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 11, commi 6 e 9 del d. lgs. 163/2006 e s.m.i.

8. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (nel prosieguo Codice) in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo 8 della presente lettera invito.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 (ConSORZI stabili) e 37 (Raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti) del Codice nonché dell'art. 92 (Requisiti del concorrente singolo e di quelli riuniti) del Regolamento.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
- l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;
- l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, primo periodo, del Codice, (ATI o consorzi) è **vietato** partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

E', altresì, vietato, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine vietato, ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) (consorzi stabili), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si applica agli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti debbono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) **Requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione** di cui all'articolo 38, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, alle condizioni di cui ai commi 1-bis, 1-ter e 2 della stessa norma, dichiarati con l'utilizzo del modello ALLEGATO 1
- 2) **Requisiti di idoneità professionale di cui all'articolo 39 del decreto legislativo n. 163 del 2006** (dichiarati con l'utilizzo del modello ALLEGATO 1) e costituiti:
 - a. dall'iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura; la dichiarazione deve essere completa dei numeri identificativi e della località di iscrizione, nonché delle generalità di tutte le seguenti persone fisiche:
 - il titolare in caso di impresa individuale;
 - tutti i soci in caso di società in nome collettivo;
 - tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice;
 - tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, in caso di altro tipo di società o consorzio;
 - il socio unico o i soci di maggioranza in caso di società di capitali con meno di quattro soci;
 - il procuratore o l'istitutore, munito di potere di rappresentanza idoneo in relazione alla gara, se questi è il soggetto che ha sottoscritto l'offerta, ai sensi del Capo 2, lettera d);
 - b. da attestazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA OG13 I) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai sensi dell'art. 40 del Codice, nonché ai sensi dell'art. 61 del Regolamento, ai lavori da assumere.

Oppure,

trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, in assenza di SOA, i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art.90 del regolamento:
 - importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della presente lettera invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare.
 - costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la
 - data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a)
 - adeguata attrezzatura tecnica.
- c. Da patentino di idoneità forestale in corso di validità per i soggetti che effettueranno il taglio.
- d. Da Dotazione di gru a cavo con operatori specializzati (oltre a tutta la ulteriore attrezzatura necessaria).

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), e-bis) ed f) del Codice, i requisiti economico finanziari richiesti nella presente lettera invito devono essere posseduti dalla mandataria (capogruppo) o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto dall'intero raggruppamento.

L'impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Si precisa che tutte le imprese che svolgono le operazioni di taglio devono essere in possesso del patentino di idoneità forestale.

IN CASO DI ATI COSTITUITE DA SOGGETTI **SENZA PATENTINO**, DOVRANNO ESSERE PRECISATE LE LAVORAZIONI CHE QUESTI ULTIMI ANDRANNO A SVOLGERE CON ESPRESSA DICHIARAZIONE CHE ESSI **NON SVOLGERANNO OPERAZIONI DI TAGLIO**.

10. ALTRE CONDIZIONI RILEVANTI PER LA PARTECIPAZIONE

10.1 Presa visione degli atti

Il concorrente deve dichiarare nel modello Allegato 1 di aver esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo e di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.

Dichiara altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

Gli elaborati progettuali sono visionabili presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Valdobbiadene. E' possibile inoltre richiedere copia del progetto esecutivo su supporto informatico (CD o "chiavetta Usb") di cui dovrà preventivamente dotarsi il concorrente.

Per visionare o richiedere copia del progetto è necessario prendere appuntamento con la dr.ssa Mariachiara Ghizzo (0423 – 976834); l'appuntamento sarà fissato durante l'orario di apertura dell'Ufficio: lunedì dalle 8:30 alle 12:30 – martedì dalle ore 17:00 alle ore 18:15 – mercoledì e venerdì dalle ore 10:30 alle ore 13:00. (giovedì chiuso).

La presa visione della documentazione di progetto è consentita al legale rappresentante della ditta concorrente o ad un dipendente o direttore tecnico della stessa munito di apposita delega alla quale va allegato il documento di identità del delegante.

Non si effettuano spedizioni di documenti tramite fax.

10.2 Sopralluogo assistito

Fermo restando quanto previsto dal Capo 10.1, se il concorrente intende effettuare il sopralluogo assistito in sito anche solo limitatamente a specifiche zone, trovano applicazione le seguenti condizioni:

- il sopralluogo può essere effettuato:
 - a. dal titolare, da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato C.C.I.A.A. o da attestazione S.O.A.;
 - b. da un dipendente del concorrente, se munito di apposita delega conferita dal titolare o da un rappresentante legale;
 - c. da soggetto diverso solo munito di apposita procura notarile;
 - d. il soggetto che effettua il sopralluogo, munito di uno degli atti di cui alla precedente lettera a) e di un documento di riconoscimento in corso di validità, deve concordare con l' Ufficio Ambiente (tel. 0423 976834 – Dr.ssa Ghizzo) la data e l'ora della visita di sopralluogo.

11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni prescritte dalla presente lettera invito, **a pena di esclusione dalla gara**, deve essere **idoneamente sigillato** e deve pervenire nel termine indicato nell' incipit della presente lettera invito a mezzo di raccomandata oppure mediante agenzia di recapito autorizzata entro il termine di cui sopra al seguente indirizzo:

Comune di Valdobbiadene – Ufficio Lavori pubblici – Piazza Marconi, 1 – 31049 - VALDOBBIADENE

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, in tutti i giorni feriali all'Ufficio Protocollo della stazione appaltante; l'Ufficio Protocollo ha sede in Piazza Marconi,1 Valdobbiadene presso la sede

municipale ed è aperto nel seguente orario: lun 8.30-12.30; mar. 9.30-12.30 e 17.00-18.15; merc. 9.30-13.00; giov.9.30-12.30 e 17.00-18.15; ven.9.30-13.00 - SABATO CHIUSO.

In caso di consegna a mano, il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata la data e l'ora di ricevimento del plico.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica di tutti i lembi di apertura della busta con ceralacca o nastro adesivo e con apposizione dei sigla e/o timbro del concorrente, ciò a garanzia della non manomissione del plico e delle buste.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno, oltre all'indirizzo del destinatario le informazioni relative:

- all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e/o posta elettronica certificata, per le comunicazioni)
- all'oggetto della gara. (*Migliorie boschive finalizzate alla attuazione degli idonei interventi preventivi degli incendi boschivi in Loc. Pianezze – Comune di Vadobbiadene*)

Si precisa che nel caso di concorrenti con **identità plurisoggettiva** (*raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE*) vanno riportati sul plico i nominativi gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti ai detti soggetti sia se questi sono già costituiti e sia se sono da costituirsi.

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente di:

BUSTA "A – Documentazione amministrativa";

BUSTA "B – Offerta economica"

11.1 Contenuto della Busta "A" – Documentazione amministrativa

Nella busta "A – Documentazione amministrativa" devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara e dichiarazione cumulativa** secondo quanto indicato nel modello **ALLEGATO 1** (che costituisce parte integrante della presente lettera invito), sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente **IN BOLLO da € 16,00.**

Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i.

La domanda può essere sottoscritta anche da un **procuratore del legale rappresentante** ed in tal caso va allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia conforme all'originale della relativa procura e il procuratore speciale è tenuto a rendere le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di carattere generale di cui al comma 1 lett. b), c) e m-ter dell'art.38 del Codice e le dichiarazioni relative all'insussistenza delle cause di esclusione indicate alle lettere b) e c) del paragrafo della presente lettera di invito.

Si precisa inoltre quanto segue:

- a. limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari, ai sensi dell'articolo 37, commi 1, 3, 5, 7, primo periodo, 12, 13 e 14, del decreto legislativo n. 163 del 2006:**

- se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione dell'operatore economico designato quale mandatario o capogruppo, della quota di partecipazione al raggruppamento e dei lavori o della parte di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i medesimi contenuti;

- se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato all'operatore economico designato esplicitamente quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione della quota di partecipazione al raggruppamento e dei lavori o della parte di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato, ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- in ogni caso, per ciascun operatore economico raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorziarsi: dichiarazioni relative alla situazione personale (possesso dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione) e al possesso dei requisiti di ordine speciale presentate e sottoscritte distintamente da ciascun operatore economico in relazione a quanto di propria pertinenza;

b. limitatamente ai consorzi stabili, nonché ai consorzi di cooperative o di imprese artigiane:

- ai sensi rispettivamente dell'articolo 36, comma 5, primo periodo, e dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, devono indicare se intendano eseguire i lavori direttamente con la propria organizzazione consortile o se ricorrano ad uno o più operatori economici consorziati e, in quest'ultimo caso, devono indicare il consorzio o i consorziati esecutori per i quali il consorzio concorre alla gara;
- il consorzio o i consorziati indicati quali esecutori per i quali il consorzio concorre ai sensi del punto g.1) devono possedere i requisiti di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e presentare le dichiarazioni di cui al modello ALLEGATO 1;

PRECISAZIONI: la dichiarazione di assenza di misure di prevenzione e condanne penali per SOGGETTI IN CARICA e dei SOGGETTI CESSATI, può essere resa dal legale rappresentante del soggetto concorrente mediante l'Allegato 1.

Qualora il legale rappresentante del soggetto concorrente non voglia assumersi la responsabilità di detta specifica dichiarazione **anche per conto degli altri soggetti in carica o cessati ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000, dovrà essere resa singolarmente dagli stessi utilizzando il modello ALLEGATO 2 o ALLEGATO 2bis** (in caso vi siano procedimenti a carico)

II) cauzioni: i concorrenti dovranno costituire le seguenti cauzioni (vedi paragrafo 13 per le modalità di costituzione della cauzione)

- cauzione provvisoria (a pena di esclusione)** ai sensi dell'articolo 75 del decreto legislativo n. 163 del 2006, per un importo non inferiore a **euro 1.630,00** (pari al 2% dell'importo a base di gara). Con ISO, la cauzione è ridotta del 50%. In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale la riduzione è ammessa solo se la condizione ricorra per tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati.
- deposito cauzionale a garanzia dell'offerta di acquisto del legname (a pena di esclusione) pari al 10% del valore a base d'asta (€ 6.000,00).**

III) dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 relativa **al possesso di attestazione di qualificazione (SOA)** da rendersi mediante l'utilizzo del modello **ALLEGATO 1**.

Per snellire le operazioni di gara si richiede fotocopia della SOA sottoscritta per autentica dal legale rappresentante (la mancanza di copia non è motivo di nullità). Detta dichiarazione (e copia) deve essere presentata da tutti i concorrenti costituiti in raggruppamento, aggregazioni di imprese di rete o consorzi costituiti o da costituirsi

Nel caso il concorrente non si trovi in possesso di SOA, dovrà rendere la dichiarazione contenuta nel modello ALLEGATO 1 in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.p.r. 207/2010.

- IV) Dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 200, n. 445 relativa al **possesso di certificato UNI EN ISO 9000 da rendersi mediante l'utilizzo del modello ALLEGATO 1**. Si precisa che il possesso della certificazione non è obbligatorio ma viene richiesto solo ai fini di usufruire del beneficio di cui all'art. 40, comma 7 del D. Lgs. 163/2006 (riduzione dell'importo di cauzione)
- V) **Dichiarazione di subappalto** (da rendersi nel modello **ALLEGATO 1**) – Si precisa che il limite massimo delle lavorazioni subappaltabili è del 20%. In assenza della dichiarazione di subappalto la stazione appaltante non concederà alcuna autorizzazione; la mancanza della dichiarazione non comporta esclusione dalla gara;
- VI) **Stralcio del modello GAP; (Modello Allegato 5)**
- VII) **Lettera invito siglata su ogni facciata per accettazione.**
- VIII) **Copia del documento di identità del sottoscrittore della presente domanda**

10.2 Contenuto della busta "B" – Offerta economica"

In questa busta, confezionata con le modalità sopra indicate (paragrafo 10), deve essere contenuta esclusivamente la seguente documentazione:

1) Offerta economica per l'esecuzione dei lavori (modello ALLEGATO 3):

L' Offerta deve essere in bollo da € 16,00 e redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n. 163 del 2006 con le seguenti precisazioni:

- a. l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'offerente;
- b. il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere; in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;
- c. il ribasso è indicato con non più di 2 (due) cifre decimali dopo la virgola; eventuali cifre in più sono troncate senza arrotondamento;
- d. ai sensi dell'articolo 118, comma 2, terzo periodo, del d.P.R. n. 207 del 2010, in calce all'offerta il concorrente deve dichiarare, a pena di inammissibilità, di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile, ai sensi dell'articolo 53, comma 4, terzo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006; tale dichiarazione non è necessaria se già presentata insieme alla documentazione ai sensi del Capo 2, lettera m);
- e. **limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti:** ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006 la sottoscrizione di cui alla lettera a) deve essere effettuata da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;

2) Offerta economica per l'acquisto del legname (modello ALLEGATO 4):

L' Offerta deve essere in bollo da € 16,00 . Il prezzo va indicato in cifre ed in lettere IN AUMENTO rispetto al prezzo a base d'asta(€ 60.000,00). Non sono ammesse offerte in ribasso o alla pari.

Limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti: la sottoscrizione dell'offerta deve essere effettuata da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;

3) Documento di identità in corso di validità dei sottoscrittori dell'offerta.

12 – PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La gara si svolgerà secondo le procedure di seguito riportate presso la sede Comunale di Piazza Marconi, 1 - ufficio del Responsabile Lavori pubblici in seduta pubblica.

Sono ammesse ad assistere all'apertura delle offerte i titolari/legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti titolari/legali rappresentanti.

La commissione di gara sarà composta dal Presidente, nella persona del responsabile della IV Unità Organizzativa "Lavori pubblici, patrimonio e ambiente" e di due testimoni nominati con determinazione 23 del 28 gennaio 2013 di cui uno con funzioni di segretario verbalizzante.

Il Presidente della gara, alla presenza dei testimoni:

- verifica, in seduta pubblica, nel giorno e nell'ora stabiliti, la correttezza formale e sostanziale delle offerte e della documentazione ed, in caso negativo, ad escluderle dalla gara;
- verificare le condizioni di ammissibilità dei concorrenti ed escluderli nel caso di riscontro di cause di inammissibilità od esclusione;
- procede all'apertura delle "BUSTE B - Offerta Economica" presentate dai concorrenti ammessi leggendo ad alta voce il ribasso percentuale offerto per l'esecuzione dei lavori rispetto all'importo soggetto a ribasso d'asta nonché il prezzo offerto per l'acquisto del legname.
- individua conseguentemente il concorrente che ha presentato l'offerta economica più vantaggiosa per l'ente applicando i criteri di cui al paragrafo 7.3.
- esclude dalla gara i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi.
- Esclude dalla gara i concorrenti che abbiano presentato un'offerta alla pari o in diminuzione per l'acquisto del legname.
- al termine della procedura è dichiarata l'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 11, comma 4 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. L'aggiudicazione avverrà anche nel caso di una sola offerta valida sempre se ritenuta conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che presentino offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta di altri. Non sono inoltre ammesse offerte in variante, in aumento o alla pari.

Le sedute di gara potranno essere sospese o aggiornate ad altra ora od ad un giorno successivo, salvo che nella fase di apertura delle offerte economiche.

Per la comunicazione dell'aggiornamento della seduta ad altro giorno, così pure, nel caso di rinvio della prima seduta di gara così come fissata nella presente lettera invito, si procederà a comunicare la nuova data mediante PEC a tutti i concorrenti invitati.

Ai sensi dell'art. 81 del D.lgs 12.4.2006, n. 163 e ss.mm.ii., la stazione appaltante si riserva tuttavia la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione, qualora ritenga che nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, e di accettare di non richiedere in tal caso alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo.

12.1 Aggiudicazione definitiva

Entro 30 giorni dal ricevimento degli atti relativi all'aggiudicazione provvisoria, il responsabile della IV Unità Organizzativa "Lavori pubblici, patrimonio, ambiente" procede all'aggiudicazione definitiva mediante provvedimento (determinazione) con il quale provvede alla approvazione dei verbali di gara e ad impegnare la somma offerta dall'aggiudicatario nel bilancio di previsione dell'ente. Il termine di cui sopra è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti, e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente.

L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa **definitivamente efficace** dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni, nonché per l'applicazione delle misure sanzionatorie di cui all'art. 48, comma 1, dello citato Decreto Legislativo.

In particolare la Stazione appaltante procederà alla verifica in ordine alla presenza o meno, presso il Casellario Informatico dell'Autorità, di annotazioni concernenti episodi di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti, che a norma della determinazione n. 8/2004 dell'Autorità, possono dar luogo ad un provvedimento motivato di esclusione dalla gara.

Si procede alla stipula del contratto:

- entro il termine di validità dell'offerta;
- divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva;
- non prima di prima di trentacinque giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione, salvo motivate ragioni di particolare urgenza che non consentano all'amministrazione di attendere il decorso del predetto termine;
- in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice (segretario comunale).

13 - CAUZIONI E GARANZIE

13.1 Cauzione provvisoria lavori

Ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'offerta deve essere corredata da garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori. In caso di possesso di ISO la cauzione è ridotta del 50%.

Il contratto fideiussorio per la **cauzione provvisoria** deve essere conforme allo schema di polizza tipo 1.1 approvato con D.M. 12/03/2004, n. 123.

La cauzione provvisoria può essere costituita, a scelta dell'offerente nei seguenti modi:

- fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa da emessa da istituti autorizzati o fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente l'attività di rilascio di garanzie ed autorizzati ex D.P.R. n.115 del 2004, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte; tale garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema di polizza tipo 1.1 approvato con D.M. 12/03/2004, n.123. I concorrenti possono presentare la sola scheda tecnica 1.1 di cui al citato schema di polizza tipo 1.1, allegata al D.M. 12/03/2004, n.123, debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti.

La garanzia deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- la garanzia deve avere validità per almeno 180 dalla data di presentazione dell'offerta.

L'offerta deve essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

- Versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso il tesoriere comunale oppure da assegno circolare non trasferibile intestato al Tesoriere dell'Ente BANCO POPOLARE SOC. COOP Via Garibaldi n. 54, 31049 Valdobbiadene - IBAN IT 42 0 05034 62150 000000001536. In tal caso dovrà essere allegata la dichiarazione di un istituto

bancario autorizzato, ovvero di una compagnia di assicurazione autorizzata, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/93 ed autorizzato ex D.P.R. n. 115/2004, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o una polizza fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.

La stazione appaltante, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia (cauzione provvisoria) entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.

Riduzione dell'importo delle cauzioni

Ai sensi dell'articolo 75, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'importo della garanzia provvisoria di cui al precedente paragrafo 11 – II), è ridotto del 50 per cento per gli offerenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2008, con le seguenti precisazioni:

- a) la certificazione deve essere stata rilasciata nel settore EA28, da un organismo accreditato da ACCREDIA o da analoga istituzione estera che abbia aderito agli accordi EA-MLA ed è segnalata dal concorrente:
 - a.1) allegando l'originale o la copia autentica della certificazione, o mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46 del d.P.R. n. 445 del 2000 avente i contenuti dell'originale;
 - a.2) allegando l'attestazione SOA, in originale o copia autenticata, che riporti in calce la pertinente annotazione del possesso del sistema di qualità, o mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46 del d.P.R. n. 445 del 2000 che riproduca il contenuto dell'attestazione SOA con la stessa annotazione;
- b) in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario la riduzione è ammessa solo se la condizione ricorra per tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati.

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, la polizza fidejussoria deve essere intestata a tutte le imprese che intendono costituire il raggruppamento. In presenza di detta intestazione, è sufficiente la sottoscrizione della sola mandataria, atteso che l'impegno di garanzia assunto dal fideiussore è riferibile a tutte le imprese.

In caso di consorzio costituito, deve essere costituita dal consorzio medesimo.

13.2 Cauzione provvisoria acquisto legname

La cauzione potrà essere costituita, a scelta del concorrente, mediante:

- costituzione di un deposito cauzionale infruttifero presso la Tesoreria Comunale BANCO POPOLARE SOC.COOP Via Garibaldi n. 54, 31049 Valdobbiadene IBAN IT 42 0 05034 62150 000000001536 – la quale rilascerà la ricevuta comprovante l'avvenuto versamento del deposito;
- fidejussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa rilasciata da aziende di credito o società di assicurazione debitamente autorizzate;
- fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01.09.1993 n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica.

Nel caso di costituzione della cauzione mediante fidejussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa o fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari, la stessa dovrà prevedere:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta della stazione appaltante;
- avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, la polizza fidejussoria deve essere intestata a tutte le imprese che intendono costituire il raggruppamento. In presenza di detta intestazione, è sufficiente la sottoscrizione della sola mandataria, atteso che l'impegno di garanzia assunto dal fideiussore è riferibile a tutte le imprese.

Ai concorrenti non ammessi alla gara ovvero ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario, verrà svincolato il deposito cauzionale entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

Si precisa che la cauzione costituita dall'aggiudicatario mediante deposito cauzionale presso la Tesoreria sarà direttamente incamerata dal Comune a titolo di caparra confirmatoria.

14 - OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO AI FINI DELLA STIPULA DEL CONTRATTO D'APPALTO

Il contratto verrà stipulato in forma pubblico – amministrativa a cura del Segretario comunale dell'ente con spese a carico dell'appaltatore e conterrà anche le clausole relative alla compravendita del legname.

L'aggiudicatario dovrà presentarsi alla stipula del contratto nel termine che sarà assegnato dalla stazione appaltante.

Qualora l'aggiudicatario non si presenti nel termine previsto per la stipula del contratto, l'Amministrazione provvederà a revocare l'aggiudicazione dei lavori e della vendita del legname, ad escutere la cauzione provvisoria e ad aggiudicare l'appalto ed il legname al concorrente che segue immediatamente in graduatoria.

L'AMMINISTRAZIONE SI RISERVA DI CONSEGNARE I LAVORI ANCHE NELLE MORE DELLA STIPULA DEL CONTRATTO SOTTO RISERVA DI LEGGE per rispettare i termini richiesti da AVEPA per la concessione dei finanziamenti.

Prima della stipula del contratto il concorrente aggiudicatario deve:

- costituire e presentare **cauzione definitiva riferita ai lavori** come previsto dal combinato disposto dall'art. 113 de Codice dei Contratti e dall'art. 123 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso superiore al 10%, la garanzia fideiussoria sarà aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento sarà di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva dovrà essere costituita mediante polizza bancaria emessa da istituto autorizzato o polizza assicurativa emessa da imprese autorizzate o fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente l'attività di rilascio di garanzie ed autorizzazioni ex D.P.R. n. 115 del 2004, con durata fino a 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori; essa è presentata in originale all'Amministrazione prima della formale sottoscrizione del contratto e dovrà essere conforme allo schema di polizza 1.2. approvato con D.M. 12/03/2004, n. 123, debitamente integrata dalle vigenti disposizioni legislative. Possono essere presentate le sole schede tecniche 1.2 e 1.2 bis di cui al citato schema di polizza tipo 1.2, allegate al D.M. 12/03/2004, n. 123, debitamente compilate, integrate e sottoscritte dalle parti contraenti. La garanzia fideiussoria deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte della Stazione appaltante.

Polizza assicurativa (CAR) In caso di aggiudicazione, come previsto dall'articolo 129, comma 1, del Codice dei Contratti e ai sensi dell'art. 125 del D.P.R. 207/2010 l'appaltatore dovrà stipulare una polizza assicurativa che copra i danni subiti dall'Amministrazione a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche nella qualità di direttore dei lavori o proprietaria delle opere preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori. E' previsto, inoltre, ai sensi dell'art. 103, comma 3, secondo periodo, del Regolamento Generale, un periodo di manutenzione di 24 mesi. La polizza, altresì, deve assicurare l'Amministrazione contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza assicurativa, stipulata nella forma "Contractors All Risk" (C.A.R.) è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione, deve essere conforme allo schema di polizza tipo 2.3 approvato con D. M. 12/03/2004, n.

123, debitamente compilate e sottoscritte dalle parti contraenti. Le somme assicurate di cui alla Sezione A – Copertura assicurativa dei danni alle opere durante la loro esecuzione e garanzie di manutenzione – di cui allo schema di polizza tipo 2.3, approvato con D.M. 12/03/2004, n. 123, devono corrispondere:

- alla Partita 1 – Opere in esecuzione -, all'importo di aggiudicazione dei lavori;
- alla Partita 2 – Opere preesistenti- ad € 100.000,00;
- alla Partita 3 – Demolizione e sgombero - € 100.000,00;
- Il massimale per la copertura assicurativa della responsabilità civile verso terzi, di cui all'art. 14 dello schema di polizza tipo 2.3 approvato con il precitato D.M. 12/03/2004, n. 123, deve essere pari a €. 500.000,00.

Se il contratto di assicurazione prevede importi o percentuali di scoperto o di franchigia, queste condizioni:

- a) in relazione all'assicurazione contro tutti i rischi di esecuzione di cui al comma 3, tali franchigie o scoperti non sono opponibili alla Stazione appaltante;
- b) in relazione all'assicurazione di responsabilità civile di cui al comma 4, tali franchigie o scoperti non sono opponibili alla Stazione appaltante.

15 - SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D. lgs. 163/2006 (come modificato dal D.L. 13/05/2011 convertito con modifiche dalla L. 12/07/2011 n. 106) i lavori relativi alla categoria unica **OG13** sono subappaltabile **nel limite massimo del 20%** dell'importo della medesima categoria a soggetti in possesso della relativa qualificazione SOA od in possesso dei requisiti di cui all'art. 90, lett. a), b), c), d) del D.P.R. 207/2010) nonché del patentino forestale nel caso eseguano operazioni di taglio.

Si precisa comunque che potranno essere subappaltate esclusivamente le lavorazioni che il concorrente ha indicato in sede di gara. In assenza di questa dichiarazione il Responsabile unico del procedimento non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.

I corrispettivi ai subappaltatori, cottimisti e sub-contraenti saranno pagati dall'aggiudicatario.

Si informa sin d'ora che ai fini della richiesta di subappalto, dovrà essere presentata la seguente documentazione:

1. Domanda di Autorizzazione al subappalto (a cura dell'appaltatore)
2. Autocertificazione del possesso dei requisiti generali, speciali e situazione dell'impresa (a cura del subappaltatore)
3. Modello GAP subappaltatori
4. Comunicazione ai sensi del D.P.C.M. 11/05/1991 N. 187 (solo per le S.P.A., in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, le società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, le società consortili per azioni o a responsabilità limitata))
5. Copia del contratto di subappalto contenente l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13/10/2010 n. 136
6. Piano operativo di sicurezza del subappaltatore ovvero dichiarazione di accettazione del piano di sicurezza e coordinamento dell'appalto.

Considerato che l'Ufficio Lavori pubblici dovrà procedere alla verifica dei requisiti autocertificati dal subappaltatore, verifica che richiede un tempo non inferiore a 15 giorni, si precisa sin d'ora che la richiesta di autorizzazione al subappalto dovrà essere presentata con congruo anticipo utilizzando i moduli scaricabili dal sito del Comune (www.comune.valdobbadiene.tv.it – Modulistica – Lavori pubblici - subappalto).

14 – CLAUSOLE ESPRESSE DI ESCLUSIONE E SOCCORSO ISTRUTTORIO

Sono esclusi dalla gara i concorrenti nel caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal D.Lgs 12.4.2006, n. 163 e ss.mm.ii., dal relativo regolamento di esecuzione e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, nel caso di difetto di sottoscrizione o di altri elementi ritenuti essenziali ovvero nel caso di non integrità del plico principale e delle buste contenenti la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica o l'offerta economica ovvero

ancora nel caso di altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi e delle buste, che siano tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Costituiscono elementi essenziali e pertanto, oltre alle altre cause di esclusione espressamente indicate, determinano l'esclusione del concorrente:

- il mancato possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario, tecnico-organizzativo, nonché di idoneità professionale prescritti dalla documentazione di gara;
- la mancata sottoscrizione dell'offerta economica da parte del titolare o del legale rappresentante dell'impresa concorrente o da parte di altro soggetto munito di poteri idonei ad impegnarne la volontà;
- la mancata presentazione delle offerte entro il termine stabilito dai documenti di gara;
- la mancata presentazione della cauzione provvisoria;
- il mancato pagamento all'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici del contributo stabilito ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266. (qualora dovuto)

Qualora non ricorra una delle ipotesi di esclusione espressamente indicata, i concorrenti saranno invitati, in adempimento alle disposizioni recate dal primo comma dell'art. 46 del D.Lgs 12.4.2006, n. 163 e s.m.i., a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Salvo che i documenti regolarizzati non siano prontamente acquisibili a mezzo fax, in tal caso la seduta di gara sarà sospesa ed aggiornata alla data che il Presidente di Gara Commissione riterrà di stabilire e che sarà comunicata mediante pubblicazione al sito internet della stazione appaltante

15 - DISPOSIZIONI VARIE

Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile; trascorso il termine fissato, non viene riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;

Per assicurare l'osservanza, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, dei contratti collettivi nazionale e locale di lavoro di cui al precedente punto a.7 della documentazione amministrativa, nonché degli adempimenti previsti dall'art. 118 comma 6 del D. Lgs. 163/2006, l'Amministrazione effettuerà autonome comunicazioni dell'aggiudicazione dei lavori, dell'autorizzazione degli eventuali subappalti, dei SAL e dell'ultimazione dei lavori, allo Sportello Unico Previdenziale per l'acquisizione del DURC, alla Direzione provinciale del lavoro, e all'Ente paritetico per la prevenzione infortuni, competente per il luogo di esecuzione dei lavori, indicando altresì, sempre allo scopo di agevolare i richiamati controlli, il valore presunto della manodopera da impiegare.

La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30/12/1982, n.955, e s.m.i. .

Nel caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, saranno interpellati progressivamente i soggetti in graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta.

Ai fini dell'accesso ai documenti presentati per la partecipazione alla gara, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 163/2006, il concorrente è tenuto ad indicare le eventuali parti dell'offerta per le quali l'ente appaltante non potrà consentire l'accesso da parte degli altri soggetti. In mancanza di indicazioni a riguardo, l'ente appaltante riterrà che l'accesso ai documenti di gara potrà essere consentito integralmente.

I chiarimenti e/o precisazioni che la stazione appaltante riterrà di elaborare in ordine alla presente procedura negoziata, saranno trasmessi via PEC ai concorrenti all'indirizzo per il quale l'impresa ha dato autorizzazione ad essere contattata.

Si richiamano le disposizioni di cui alla legge 136 del 13 agosto 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari cui è obbligato l'appaltatore, i subappaltatori e subcontraenti.

accesso agli atti: fermo restando quanto previsto dall'articolo 13 e l'articolo 79, commi 3 e 5-bis, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'accesso agli atti di gara è consentito, entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione del provvedimento lesivo:

- per i concorrenti esclusi, o la cui offerta sia stata esclusa, limitatamente agli atti formati nelle fasi della procedura anteriori all'esclusione fino al conseguente provvedimento di esclusione;
- per i concorrenti ammessi e la cui offerta sia compresa nella graduatoria finale, dopo l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria o, in assenza di questa, dopo 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione provvisoria, per quanto attiene i verbali di gara e le offerte concorrenti;

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario o non oggetto di transazione ai sensi dell'art. 239 del D. lgs. n. 163/2006, e s.m.i., saranno risolte dalla magistratura ordinaria, con foro competente quello di Treviso.

Avverso le disposizioni della presente lettera di invito è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto: "Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto (T.A.R.) – Palazzo Gussoni, Strada Nuova, Cannaregio 2277-2278 – 30121 Venezia" nel termine di 30 giorni dal ricevimento della presente lettera e comunque nel termine stabilito dal comma 2 dell'art. 120 del D.Lgs. 104/2010;

I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente agli adempimenti relativi alla gara (Tutela della Privacy). Titolare del trattamento è il Comune di Valdobbiadene. Responsabile del trattamento è il sottoscritto responsabile del procedimento. Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
"Lavori pubblici patrimonio, ambiente"
Maddalosso Arch. Giovanna Carla

Modulistica allegata:

ALLEGATO 1: Dichiarazione cumulativa dell'offerente;

ALLEGATO 2: Dichiarazioni individuali soggettive (art. 38, lettere b), c) e m-ter) del decreto legislativo n. 163 del 2006) – da rendersi dai soggetti in carica e cessati nel caso in cui il legale rappresentante non renda la dichiarazione di pertinenza con l'allegato 1.

ALLEGATO 3: Offerta economica per l'esecuzione dei lavori

ALLEGATO 4: Offerta economica per l'acquisto del legname

ALLEGATO 5: modello GAP