



Comune di Valdobbiadene

provincia di Treviso

DETERMINAZIONE

n. 724 del 05-12-2024

Ufficio LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Realizzazione magazzino efficientamento energetico e forniture degli arredi per la palestra della scuola Efrem Reatto di Valdobbiadene CUP: H55B22000220005 - CIG: B1BC77837B - approvazione III stato di avanzamento lavori a tutto il 11 novembre 2024 e il relativo certificato di pagamento

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il DUP - documento unico di programmazione 2024/2026 approvato con deliberazione del consiglio comunale 64 del 28 dicembre 2023;
- il bilancio di previsione 2024, pluriennale 2024/2026 e relativi allegati, approvati con deliberazione del consiglio comunale 65 del 28 dicembre 2023;
- la deliberazione della Giunta comunale 2 del 11 gennaio 2024, ad oggetto Piano esecutivo di gestione e piano delle performance 2024-2026;

PREMESSO che nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 - Elenco annuale 2022 è prevista la realizzazione dell'opera denominata "Messa in sicurezza dell'incrocio tra viale Europa e via Erizzo mediante la realizzazione di una nuova rotatoria CUP H55H21000060005";

PREMESSO che:

- nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 ed Elenco Annuale 2023 è prevista l'opera "Realizzazione magazzino, efficientamento energetico, forniture dell'arredo ed eliminazione barriere architettoniche per la palestra della scuola "Efrem Reatto" di Valdobbiadene - Fondo Sport e Periferie 2022" CUP: H55B22000220005";
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 5 luglio 2022, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione magazzino, efficientamento energetico forniture dell'arredo ed eliminazione barriere architettoniche per la palestra della scuola "Efrem Reatto" in Valdobbiadene Fondo Sport e Periferie 2022" CUP H55B22000220005, a firma della sottoscritta arch. Giovanna Carla Maddalosso, responsabile della IV Unità organizzativa "Lavori Pubblici, Patrimonio, Ambiente e Polizia Locale", comportante la spesa di € 306.000,00 di cui € 245.000,00 per lavori ed € 61.000,00 per somme a disposizione;
- il quadro economico dell'opera ammonta ad euro 306.000,00 e la spesa trova stanziamento al codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.016 – cap. 275352 Palestra scuola media E. Reatto -

realizzazione magazzino del bilancio 2024 – imp. acc. 860/2023 e imp. FPV 964/2023, finanziata altresì in entrata per € 50 mila con mutuo dell'Istituto di Credito Sportivo e per il rimanente importo di € 256.000,00 al codice di bilancio 4.02.01.01.001 capitolo 40112 Contributo Sport e periferie palestra scuola media del bilancio 2023 con contributo statale “Fondo Sport e Periferie 2022” acc. 267/2023 del bilancio 2024 (Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri - graduatoria approvata con Decreto del Capo Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio del 15 giugno 2023, nell'ambito del Bando "Sport e Periferie" 2022 – nostro prot. 22228/2023);

- è stato sottoscritto, nostro prot. 1366 del 16 gennaio 2024, l'accordo con la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport per il trasferimento del contributo per la realizzazione dell'intervento di “Realizzazione magazzino, efficientamento energetico forniture dell'arredo ed eliminazione barriere architettoniche per la palestra della scuola Efrem Reatto in Valdobbiadene Fondo Sport e Periferie 2022”, finanziato nell'ambito dell'Avviso Sport e Periferie 2022;
- con determinazione n. 935 del 28 dicembre 2023 è stato affidato all'arch. Fusaro Erika, con studio a Salzano (VE) in Largo Claudio Monteverdi, 22 (C.F. FSRRKE87P62L736S - P.IVA 04275040279) l'incarico di revisione del progetto esecutivo alla normativa sul nuovo Codice degli appalti, Direzione Lavori, contabilità e CRE afferente l'opera “Realizzazione magazzino, efficientamento energetico forniture dell'arredo ed eliminazione barriere architettoniche per la palestra della scuola “Efrem Reatto” in Valdobbiadene Fondo Sport e Periferie 2022” CUP H55B22000220005;
- con delibera della Giunta comunale 23 del 22 febbraio 2024 è stato riapprovato il progetto esecutivo “Realizzazione magazzino, efficientamento energetico forniture dell'arredo ed eliminazione barriere architettoniche per la palestra della scuola Efrem Reatto in Valdobbiadene - Fondo Sport e Periferie 2022 CUP H55B22000220005” per l'aggiornamento dei prezzi d'appalto al prezzario della Regione Veneto 2023 e aggiornamento dei documenti tecnico amministrativi al d.lgs. n.36 del 31 marzo 2023;
- in corso d'opera è risultato necessario procedere alla revisione del quadro economico e che per le vie brevi è stata richiesta l'autorizzazione al Dipartimento per lo Sport presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri;
- con nota prot. 11757 del 6 maggio 2024 veniva concessa l'autorizzazione alla rimodulazione del quadro economico;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 65 del 9 maggio 2024 veniva approvato il progetto esecutivo dell'opera “Realizzazione magazzino, efficientamento energetico forniture dell'arredo ed eliminazione barriere architettoniche per la palestra della scuola “Efrem Reatto” in Valdobbiadene Fondo Sport e Periferie 2022” CUP H55B22000220005, a firma dell'Arch. Fusaro Erika con studio a Salzano (VE) in Largo Claudio Monteverdi, 22 (C.F. FSRRKE87P62L736S - P.IVA 04275040279) pervenuto il 12 febbraio 2024 ai prot. 3947, 3978 e 3952 il 12 febbraio 2024 e al n. 4242 del 13 febbraio 2024 e così come aggiornato con prot. n. 12050 dell'8 maggio 2024, per la spesa di € 306.000,00 di cui € 233.950,00 per lavori ed € 72.050,00 per somme a disposizione;
- il Responsabile del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs n. 36/2023 è il sottoscritto Responsabile del servizio;
- l'importo per la realizzazione dell'opera ammonta a 306.000,00 e la spesa trova stanziamento al codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.016 – cap. 275352 Palestra scuola media E. Reatto - realizzazione magazzino del bilancio 2024 – imp. acc. 860/2023 e imp. FPV 964/2023, finanziata altresì in entrata per € 50 mila con mutuo dell'Istituto di Credito Sportivo e per il rimanente importo di € 256.000,00 al codice di bilancio 4.02.01.01.001 capitolo 40112 Contributo Sport e periferie palestra scuola media del bilancio 2023 con contributo statale “Fondo Sport e Periferie 2022” acc. 267/2023 del bilancio 2024 (Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri - graduatoria approvata con Decreto del Capo Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio del 15 giugno 2023, nell'ambito del Bando "Sport e Periferie" 2022 – nostro prot. 22228/2023);

RICHIAMATA la propria determinazione n. 303 del 16 maggio 2024 è stato dato avvio al procedimento finalizzato all'affidamento dei lavori “Realizzazione magazzino efficientamento

energetico e forniture degli arredi per la palestra della scuola Efrem Reatto di Valdobbadiene – CUP H55B22000220005 CIG: B1BC77837B”, per i seguenti valori di appalto:

- € 226.850,00 per l’esecuzione dei lavori
- € 7.100,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- € 72.050,00 per somme a disposizione;

ATTESO che:

- la gara è stata gestita dalla Centrale di Committenza integralmente in forma telematica, art. 25 del D.lgs 36/2023, ricorrendo alla piattaforma telematica <https://fcc.tuttogare.it>;
- che con la determina suddetta si è stabilito di aggiudicare l'appalto dei lavori di cui trattasi, mediante procedura negoziata di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs 36/2023 e con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lvo 36/2023, determinato mediante offerta a ribasso sull'importo posto a base d'appalto, con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs 36/2023, che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia, individuata con il metodo «A» dell'allegato II.2 come previsto dall'art 54, comma 2 del D.lgs 36/2023;
- con determinazione del responsabile del procedimento della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione della Federazione dei Comuni del Camposampierese 131 del 14 giugno 2024 Reg. Gen. 399 è stata approvata la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa GASPARINI IMPIANTI SRL (Codice fiscale e P.IVA n. 04158240269) con sede a Istrana TV in via Fabio Filzi n. 62, per l'importo di € 222.630,19, di cui € 215.530,19 per l'esecuzione dei lavori ed € 7.100,00 per oneri per la sicurezza, ed IVA 10% esclusa, con un ribasso percentuale offerto del 4,99%, come risulta dal verbale della gara e dalla comunicazione di aggiudicazione della gara;
- con propria determina 374 del 17 giugno 2024 è stato preso atto dell'affidamento dell'appalto dei lavori di “Realizzazione magazzino efficientamento energetico e forniture degli arredi per la palestra della scuola Efrem Reatto di Valdobbadiene CUP: H55B22000220005 - CIG: B1BC77837B” all'impresa GASPARINI IMPIANTI SRL (Codice fiscale e P.IVA n. 04158240269) con sede a Istrana TV in via Fabio Filzi n. 62, per l'importo di € 215.530,19, oneri per la sicurezza per € 7.100,00 ed IVA 10% per € 22.263,02, per complessivi € 244.893,21, con un ribasso percentuale offerto del 4,99%;
- che il 15 luglio 2024 veniva sottoscritto la lettera contratto prot.17956 con l'impresa GASPARINI IMPIANTI SRL (Codice fiscale e P.IVA n. 04158240269) con sede a Istrana TV in via Fabio Filzi n. 62;
- che l'inizio dei lavori è avvenuto in data 22 luglio 2024 come da verbale di consegna lavori e che il tempo utile per l'ultimazione è fissato in 117 giorni naturali e consecutivi entro e non oltre il 15 novembre 2024;
- che con determina 440 del 24 luglio 2024 si è preso atto del subaffidamento comunicato dall'impresa GASPARINI IMPIANTI SRL (Codice fiscale e P.IVA n. 04158240269), appaltatrice dei lavori “Realizzazione magazzino efficientamento energetico e forniture degli arredi per la palestra della scuola Efrem Reatto di Valdobbadiene CUP: H55B22000220005 CIG: B1BC77837B”, con nota prot. 18347 del 19 luglio 2024, delle seguenti lavorazioni “Assistenze murarie/scavi” alla ditta Gasparini srl con sede in via Morgana n. 33 a Istrana TV (Codice fiscale e P.IVA n. 00880250261) per l'importo presunto di € 2.900,00, comprensivo di € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso e al netto di I.V.A.;
- che con determina 459 del 8 agosto 2024 si è autorizzata l'impresa Gasparini Impianti srl (Codice fiscale e P.IVA n. 04158240269), con sede a Istrana TV in via Fabio Filzi n. 62, appaltatrice dell'opera “Realizzazione magazzino efficientamento energetico e forniture degli arredi per la palestra della scuola Efrem Reatto di Valdobbadiene CUP: H55B22000220005 CIG: B1BC77837B”, a subappaltare le seguenti lavorazioni: “Opere di cui alla cat. OG1 – opere murarie” alla ditta Edil 5 srl con sede a Istrana TV via Storti n. 32 (Codice fiscale e P.IVA n. 03432680266) per l'importo presunto di € 31.000,00, comprensivo di € 2.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso e al netto di I.V.A.;
- che con determina 460 del 8 agosto 2024 si è autorizzata l'impresa Gasparini Impianti srl (Codice fiscale e P.IVA n. 04158240269), con sede a Istrana TV in via Fabio Filzi n. 62,

appaltatrice dell'opera "Realizzazione magazzino efficientamento energetico e forniture degli arredi per la palestra della scuola Efrem Reatto di Valdobbiadene CUP: H55B22000220005 CIG: B1BC77837B", a subappaltare le seguenti lavorazioni: "Opere di cui alla cat. OG1 – installazione pannelli acustici" alla ditta Consorzio Borgo Pitture con sede a Borgoricco PD in via Scardeone n. 33/a (Codice fiscale e P.IVA n. 04663680280) per l'importo presunto di € 8.900,00, comprensivo di € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso e al netto di I.V.A;

- che con determina 461 del 8 agosto 2024 si è autorizzata l'impresa Gasparini Impianti srl (Codice fiscale e P.IVA n. 04158240269), con sede a Istrana TV in via Fabio Filzi n. 62, appaltatrice dell'opera "Realizzazione magazzino efficientamento energetico e forniture degli arredi per la palestra della scuola Efrem Reatto di Valdobbiadene CUP: H55B22000220005 CIG: B1BC77837B", a subappaltare le seguenti lavorazioni: "Opere di cui alla cat. OS30 – opere elettriche" alla ditta Gam Elettroimpianti srl, con sede in via Piva n. 194 a Valdobbiadene TV (Codice fiscale e P.IVA n. 03534110261), per l'importo presunto di € 10.600,00, comprensivo di € 300,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso e al netto di I.V.A;
- che con determina 491 del 3 settembre 2024 sono stati approvati gli elaborati tecnico-contabili relativi al "I Stato di avanzamento dei lavori" di "Realizzazione magazzino efficientamento energetico e forniture degli arredi per la palestra della scuola Efrem Reatto di Valdobbiadene CUP: H55B22000220005 - CIG: B1BC77837B", redatti dal Direttore dei Lavori dall'Arch. Fusaro Erika agli atti del Comune in data 26 agosto 2024, prot. n. 20783, relativi ai lavori eseguiti dall'appaltatore, per l'importo di lavori di € 65.737,24 oltre € 2.165,52 per oneri della sicurezza per complessivi € 67.902,76 e il relativo certificato di pagamento;
- che con determina 521 del 17 settembre 2024 si è preso atto del subaffidamento comunicato dall'impresa GASPARI IMPIANTI SRL (Codice fiscale e P.IVA n. 04158240269), appaltatrice dei lavori "Realizzazione magazzino efficientamento energetico e forniture degli arredi per la palestra della scuola Efrem Reatto di Valdobbiadene CUP: H55B22000220005 CIG: B1BC77837B", con nota prot. 22460 del 16 settembre 2024, delle seguenti lavorazioni "Opere di pavimentazione" alla ditta Pavis Cementi srl con sede in via Armistizio n. 13 a Padova PD (Codice fiscale e P.IVA n. 05055180284) per l'importo presunto di € 900,00, comprensivo di € 200,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso e al netto di I.V.A;
- che con determina 530 del 23 settembre 2024 si è autorizzata l'impresa Gasparini Impianti srl (Codice fiscale e P.IVA n. 04158240269), con sede a Istrana TV in via Fabio Filzi n. 62, appaltatrice dell'opera "Realizzazione magazzino efficientamento energetico e forniture degli arredi per la palestra della scuola Efrem Reatto di Valdobbiadene CUP: H55B22000220005 CIG: B1BC77837B", a subappaltare le seguenti lavorazioni: "Opere di cui alla cat. OG1 – opere da lattoniere, serramentista, strutture in acciaio" alla ditta Guidolin srl con sede a Resana TV via Roma n. 67 (Codice fiscale e P.IVA n. 03882020260) per l'importo presunto di € 10.170,50, comprensivo di € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso e al netto di I.V.A;
- che con determina 544 del 26 settembre 2024 sono stati approvati gli elaborati tecnico-contabili relativi al "II Stato di avanzamento dei lavori" di "Realizzazione magazzino efficientamento energetico e forniture degli arredi per la palestra della scuola Efrem Reatto di Valdobbiadene CUP: H55B22000220005 - CIG: B1BC77837B", redatti dal Direttore dei Lavori dall'Arch. Fusaro Erika agli atti del Comune in data 23 settembre 2024, prot. n. 23002, relativi ai lavori eseguiti dall'appaltatore, per l'importo di lavori di € 161.858,97 oltre € 5331,96 per oneri della sicurezza per complessivi € 167.190,93 e il relativo certificato di pagamento;

RILEVATO che il Capitolato speciale d'appalto prevede all'Art. 2.17 "anticipazione – modalità e termini di pagamenti del corrispettivo" che la stazione appaltante corrisponderà alla ditta appaltatrice pagamenti per stati di avanzamento, raggiunga la cifra pari a € 50.000,00 (€ cinquanta/00) mediante emissione di certificato di pagamento di rate di acconto, sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, sui quali verrà effettuata la ritenuta dello 0,5% di cui all'art. 11 comma 6 del Codice;

VISTI ed esaminati gli elaborati tecnico-contabili relativi al "III Stato di avanzamento dei lavori" di "Realizzazione magazzino efficientamento energetico e forniture degli arredi per la palestra della scuola Efrem Reatto di Valdobbiadene CUP: H55B22000220005 - CIG: B1BC77837B", redatti dal Direttore dei Lavori dall'Arch. Fusaro Erika agli atti del Comune in data 03 dicembre 2024, prot. n.