



# Comune di Valdobbiadene

## provincia di Treviso

### DETERMINAZIONE

n. 513 del 12-09-2024

Ufficio LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Spostamento arcostruttura al nuovo polisportivo di San Vito presso il centro Turra" lotto B2 - CUP:H55E23000060004 CIG B0926D4E8B - approvazione stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il 2 agosto 2024 e il relativo certificato di pagamento

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### VISTI:

- il DUP - documento unico di programmazione 2024/2026 approvato con deliberazione del consiglio comunale 64 del 28 dicembre 2023;
- il bilancio di previsione 2024, pluriennale 2024/2026 e relativi allegati, approvati con deliberazione del consiglio comunale 65 del 28 dicembre 2023;
- la deliberazione della Giunta comunale 2 del 11 gennaio 2024, ad oggetto Piano esecutivo di gestione e piano delle performance 2024-2026;

#### PREMESSO che:

- nell'elenco annuale 2023 è stata inserita la realizzazione dell'opera denominata "Spostamento con efficientamento energetico dell'arcostruttura presso il Centro Turra" CUP H55E23000060004;
- l'importo per la realizzazione dell'opera ammonta a € 850.000,00 e la spesa trova stanziamento al codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.016 – cap. 355352 "Centro Turra" del bilancio 2024;
- che con determina 527 del 30 agosto 2022 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva, Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza, contabilità e CRE con studio di fattibilità della viabilità di accesso afferente l'opera *Spostamento con efficientamento energetico dell'arcostruttura presso il Centro Turra*, all'ing. Francesco Rizzato dello Studio Tecnohabitat Ingegneria con sede a 31044 Montebelluna, Corte Maggiore 22/5 (P.IVA 00488930264), per l'importo complessivo di € 80.000,00 oltre ad € 3.200,00 per 4% CNPAIA ed € 18.304,00 per IVA 22%, per un totale complessivo di € 101.504,00, come da preventivo trasmesso tramite trattativa diretta MEPA n. 3154114 in data 12 agosto 2022;
- che con determina 428 del 27 giugno 2023 è stato revisionato l'incarico suddetto affidato all'ing. Francesco Rizzato dello Studio Tecnohabitat Ingegneria con sede a 31044 Montebelluna, Corte Maggiore 22/5 (P.IVA 00488930264), adeguandolo alla sola progettazione architettonica e alla Direzione Lavori dell'opera Spostamento con efficientamento energetico dell'arcostruttura presso

- il Centro Turra, , per l'importo di € 69.000,00 oltre ad € 2.760,00 per 4% CNPAIA ed € 15.787,20 per IVA 22%, per un totale complessivo di € 87.547,20;
- che con determina 477 del 10 luglio 2023 l'incarico di redazione di una progettazione a livello strutturale, oltre a calcoli statici/sismici delle strutture in legno lamellare e delle fondazioni nel rispetto della normativa vigente, a relazioni di calcolo, al piano di manutenzione delle opere, nonché affidare la direzione lavori delle strutture con verbale di ultimazione lavori come da normativa vigente dell'opera in oggetto, all'ing. Marco Scaranello con sede a 45100 Rovigo (RO), in Via N. Badaloni 48 (P.IVA 01557980297 – C.F. SCRMRC90M03H620L), per l'importo di € 7.500,00 oltre ad € 300,00 per 4% CNPAIA ed € 1.716,00 per IVA 22%, per un totale complessivo di € 9.516,00, come da preventivo trasmesso tramite trattativa diretta MEPA n. 3634438 in data 26 giugno 2023;
  - che con determina 478 del 10 luglio 2023 è stato affidato all'ing. Raffaele Fuser dello studio Tre Erre Ingegneria s.r.l., con sede a 31022 Preganziol (TV) in Via Terraglio, 10 (C.F./P.IVA 03633010263), l'incarico di collaudatore statico dei lavori afferenti l'opera in oggetto per un importo di € 3.500,00 oltre ad € 140,00 per 4% oneri previdenziali ed € 800,80 per 22% Iva e così complessivamente € 4.440,80, come da preventivo trasmesso in data 08 maggio 2023, prot. 11737;
  - l'opera è suddivisa in due lotti funzionali:
    - il lotto A, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 121 del 28 settembre 2023 e in cui lavori sono attualmente in corso di esecuzione: realizzazione delle fondazioni e della platea per il successivo montaggio dell'arcostruttura e dei prefabbricati, realizzazione dei muri di contenimento in c.a. e sistemazione parziale dell'area, demolizione delle pavimentazioni esistenti, realizzazione sottoservizi e sistemazioni varie, realizzazione stazione di sollevamento acque nere per i locali WC;
    - lotto B, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 122 del 28 settembre 2023: sistemazione del campo sportivo di Valdobbiadene mediante demolizione di tutti i manufatti in c.a. con trasporto dei rifiuti a discarica, fornitura di terreno di coltivo e successiva semina, spostamento dell'arcostruttura mediante smontaggio di tutti gli elementi e montaggio della struttura, realizzazione dell'illuminazione, completamento sottoservizi e sistemazioni varie, realizzazione e adeguamento impianto elettrico arcostruttura, realizzazione e adeguamento impianti termoidraulici arcostruttura;
  - al fine di ridurre i costi di realizzazione dell'intervento e ottimizzare le tempistiche di cantierizzazione si è deciso di procedere con la riapprovazione del progetto del lotto B suddividendo lo stesso in due lotti funzionali – B1 e B2 come di seguito ripartiti:
    - opere edili appartenenti alla categoria OG1 Edifici civili e industriali – lotto B1;
    - opere specialistiche appartenenti alla categoria OS33 coperture speciali – lotto B2;
  - le opere appartenenti alla categoria OS33 sono riferite prevalentemente allo spostamento dell'arcostruttura in via Kolbe, opera che per ragioni tecniche è necessario venga eseguita dalla ditta specializzata in impianti sportivi che ha fornito la struttura stessa, ditta Sartori Impianti Sportivi Srl – 35020 Casalserugo PD – C.F. 004701810287, i cui lavori sono stati affidati con propria determinazione n. 227 del 19 aprile 2019 e il cui progetto è stato approvato con delibera di Giunta comunale n. 67 del 2 aprile 2019;
  - con delibera della Giunta comunale n. 19 del 15 febbraio 2024, ad oggetto "Spostamento arcostruttura al nuovo polisportivo di San Vito presso il centro Turra" lotto B2 CUP H55E23000060004 approvazione progetto esecutivo, è stato approvato il progetto esecutivo a firma dell'ing. Rizzato Francesco con studio a Montebelluna TV, per l'importo di € 149.739,59, di cui € 115.601,14 per lavori e € 34.739,59 per somme a disposizione;
  - il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 è il sottoscritto Responsabile del servizio arch. Maddalosso Giovanna Carla;
  - il suddetto RUP è anche responsabile del procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della Legge 241/1990;
  - la validazione del progetto, redatta dal Responsabile unico del Progetto, è stata effettuata ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 34, comma 2, lett. d) dell'allegato I.7 del suddetto decreto;
  - che con determina 156 del 14 marzo 2024 si affidavano i lavori di "Spostamento arcostruttura al nuovo polisportivo di San Vito presso il centro Turra lotto B2 CUP H55E23000060004 CIG

B0926D4E8B” all’impresa Sartori srl Impianti Sportivi (P.IVA 04701810287) con sede a Casalserugo PD in via L. Da Vinci n. 9, per l’importo contrattuale di € 114.896,14, oltre ad € 11.489,61 per IVA 10% per cento e così complessivamente € 126.385,75 (CUP H55E23000060004 CIG B0926D4E8B);

DATO ATTO CHE:

- che con prot. 8617 del 2 aprile 2024 è stata sottoscritta la lettera contratto;
- che in data 24 aprile 2024 si è provveduto a consegnare i lavori, come da verbale paridata, il tempo utile per dare i lavori compiuti, stabilito dall’art. 6 del Contratto è di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi e pertanto gli stessi devono essere conclusi entro e non oltre il 23 maggio 2024;
- visto il verbale di sospensione lavori del 20 maggio 2024 con il quale sono stati sospesi i lavori in oggetto;

RILEVATO che il Capitolato Speciale d’Appalto prevede all’Art. 20 “Pagamenti in acconto” che la stazione appaltante corrisponderà alla ditta appaltatrice pagamenti per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento di rate di acconto, sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l’importo dei lavori eseguiti, al raggiungimento dell’importo di 60.000,00 sugli importi verrà effettuata la ritenuta dello 0,5% di cui all’art. 11 comma 6 del Codice;

VISTI ed esaminati gli elaborati tecnico-contabili relativi al “I Stato di avanzamento dei lavori” relativo all’opera “Spostamento arcostruttura al nuovo polisportivo di San Vito presso il centro Turra lotto B2” a tutto il 2 agosto 2024, redatti dal Direttore dei Lavori Rizzato ing. Francesco agli atti del Comune in data 6 agosto 2024 prot 19667 relativi ai lavori eseguiti dall’appaltatore, per l’importo di lavori di € 80.672,14;

VISTO il Certificato di Pagamento n. 1 del 13 agosto 2024 dal quale si evince che l’importo della I rata è di € 80.672,14.=, detratta la ritenuta del 0,5% di € 388,88 risulta la somma di € 80.283,26 che arrotondato a 100 risulta € 80.200,00 oltre all’importo IVA 10% pari ad € 8.020,00= e così complessivamente 88.220,00.=;

ACCERTATA la regolarità contributiva in capo alla ditta appaltatrice SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI con sede legale via L. Da Vinci, 9 35020 Casalserugo (PD) (C.F./P.IVA 04701810287) con Durc INAIL\_44012828 in corso di validità con scadenza 3 ottobre 2024;

VISTI inoltre:

- D.lgs. 36/2023
- gli articoli da 183 a 185, nonché l’articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l’assunzione degli impegni e per l’effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 del medesimo decreto legislativo n. 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi;
- il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all’adozione delle determinazioni;
- i decreti del Sindaco n. 9 del 28 luglio 2023 e n. 11 del 30 novembre 2023, con i quali sono stati attribuiti gli incarichi di elevata qualificazione ed individuati i sostituti degli incaricati in caso di loro assenza o impedimento;

DATO ATTO che sono stati espressi i pareri tecnico e contabile ai sensi dell’articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000, e successive modificazioni, e dell’articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni;

DATO ATTO, ai fini degli adempimenti di cui all’art. 1, comma 32, della legge 190/2012, che le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione *Amministrazione Trasparente – Bandi di gara* del sito internet comunale sono le seguenti:

Oggetto*	Spostamento arcostruttura al nuovo polisportivo di San Vito presso il centro Turra lotto B2 – SAL1	
Tipo contratto	Lavori	
CUP	H55E23000060004	
CIG*	B0926D4E8B	
Procedura di scelta del contraente*	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023	
Criterio di affidamento	Al minor prezzo	
Importo a base d'asta	€ 115.601,14 (di cui oneri sicurezza non sogg. ribasso per € 2.896,14)	
<i>AFFIDATARIO*</i>		
CODICE FISCALE*	RAGIONE SOCIALE*	RUOLO*
04701810287	Sartori srl Impianti Sportivi	Azienda individuale
Importo di affidamento*	€ 114.896,14 (IVA 10% Esclusa)	
Importo SAL 1	€ 80.200,00 (IVA 10% Esclusa)	

### DETERMINA

1. di approvare gli elaborati tecnico-contabili relativi al “I Stato di avanzamento dei lavori” relativo all’opera “Spostamento arcostruttura al nuovo polisportivo di San Vito presso il centro Turra lotto B2” a tutto il 2 agosto 2024, redatti dal Direttore dei Lavori Rizzato ing. Francesco agli atti del Comune in data 6 agosto 2024 prot 19667 relativi ai lavori eseguiti dall’appaltatore, per l’importo di lavori di € 80.672,14;
2. di approvare altresì il Certificato di Pagamento n. 1 del 13 agosto 2024 dal quale si evince che l’importo della I rata è di € 80.672,14.=, detratta la ritenuta del 0,5% di € 388,88 risulta la somma di € 80.283,26 che arrotondato a 100 risulta € 80.200,00 oltre all’importo IVA 10% pari ad € 8.020,00= e così complessivamente € 88.220,00.=;
3. di dare atto che si procederà alla liquidazione alla ditta Sartori srl Impianti Sportivi (C.F./P.IVA 04701810287), la ridetta somma di € 88.220,00 (IVA 10% inclusa), rimessa a saldo dello "Stato di avanzamento n. 1" relativo all'opera “Spostamento arcostruttura al nuovo polisportivo di San Vito presso il centro Turra lotto B2”, mediante successivo provvedimento di liquidazione della fattura elettronica;
4. di dare atto che la somma di € 88.220,00 (IVA 10% inclusa) da corrispondersi alla ditta Sartori srl Impianti Sportivi (C.F./P.IVA 04701810287) risulta allocata al codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.016 – cap. 355352 “Centro Turra” imp. 775-2023 sub 2 del bilancio 2024;
5. di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa e quindi diventa esecutiva dalla data odierna;
6. di dare atto che si procederà alla pubblicazione, nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale, delle informazioni contenute nella tabella riepilogativa riportata in parte narrativa;
7. di trasmettere la presente determinazione Sartori srl Impianti Sportivi (C.F./P.IVA 04701810287) ai sensi dell'art. 191 del decreto legislativo n. 267/2000, per l'inserimento degli estremi della stessa nella successiva fattura.

Il responsabile del servizio

**Giovanna Carla Maddalosso**

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del decreto legislativo 82/2005*