

# Ufficio Tecnico

## Richiesta Certificato di Destinazione Urbanistica (C.D.U.)

### Descrizione

#### CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA DESCRIZIONE

Il certificato attesta la destinazione dell'area così come viene indicata dallo Strumento Urbanistico Generale vigente (zona agricola, edificabile, verde, etc.) e viene rilasciato in riferimento all'ultimo aggiornamento catastale. Il C.D.U. viene solitamente richiesto per la stipula di contratti, atti di compravendita, atti di successione, oppure semplicemente per conoscere, in via formale, la destinazione di una determinata area prevista dallo strumento urbanistico Generale del Comune.

#### COME FARE

La richiesta del certificato di destinazione urbanistica può essere presentata da chiunque, è necessario:

- compilare il modulo specifico
- sottoscriverla dal richiedente
- apporre marca da bollo ai sensi di legge
- allegare **copia di estratto di mappa catastale recente, con evidenziate le aree oggetto di certificazione**
- allegare versamento dei Diritti di Segreteria

Importante è la corrispondenza tra le particelle (mappali) indicate nell'istanza e quelle individuate nelle planimetrie.

#### ONEROSITA'

Il rilascio del certificato è subordinato alla corresponsione dei diritti di segreteria (fino a tre mappali € 70,00 – per ogni mappale in aggiunta al terzo € 15,00 cadauno) da versarsi attraverso la piattaforma PagoPA su Comune di Campolongo Maggiore, con descrizione “rilascio C.D.U.”.

Nel modulo di richiesta è necessaria l'apposizione del bollo secondo la vigente normativa in materia.

#### INFORMAZIONI

I modelli la richiesta del Certificato di destinazione urbanistica possono essere reperiti anche presso lo Sportello U.R.P. e L'Ufficio Tecnico Edilizia

Privata, oppure scaricati dal sito del comune - sezione Modulistica.

### **UFFICIO COMPETENTE**

Edilizia Privata

Tel. 049/5849123 - 049/5849124

Fax 049/5849151

e-mail: michele.frattina@comune.campolongo.ve.it

ennio.rado@comune.campolongo.ve.it

### **ORARIO RICEVIMENTO UFFICIO**

Martedì ore 10.00 / 13.00

Giovedì ore 10.00 / 13.00 – 15.00 / 19.00

### **Requisiti**

Ai fini del rilascio del certificato di destinazione urbanistica è necessario:

- compilare il modulo specifico
- sottoscriverla dal richiedente
- apporre marca da bollo ai sensi di legge
- allegare **copia di estratto di mappa catastale recente, con evidenziate le aree oggetto di certificazione**
- allegare versamento dei Diritti di Segreteria

### **Adempimenti**

Non presenti

### **Normativa**

RICHIESTA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA ai sensi dell'art. 30, secondo comma, D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e succ. mod. ed integrazioni