

Mittente:

.....  
.....  
.....

al Sindaco del Comune di Torre di Mosto,  
Piazza Indipendenza n. 1  
c.a.p. 30020 Torre di Mosto (Ve)

**PROPOSTA IRREVOCABILE DI OFFERTA PER L'ACQUISTO DELL'IMMOBILE SITO IN VICOLO ROMA CIV.9 LOTTO FG. 7 MAPP. 322 Sub 1 e 2 -**

Il sottoscritto

- per le persone fisiche le generalità dell'offerente: (cognome) ....., (nome),  
..... (luogo di nascita) ..... data di nascita, .....  
(residenza), ..... (codice fiscale) .....
- per le imprese individuali o società le generalità dell'offerente che abbia titolo idoneo alla rappresentanza legale:  
..... la  
denominazione o la ragione sociale, ..... la sede legale, ..... il  
codice fiscale o la partita Iva, ..... il numero di iscrizione alla Camera di Commercio Industria ed  
Artigianato

**OFFRE**

Euro ....., ( ..... in lettere) in aumento rispetto al  
prezzo minimo stabilito in Euro 63.765,27, offerta priva di clausole o riserve.

**DICHIARA**

- di essere consapevole e accettare che, in caso che fra l'importo espresso in cifre e quello indicato in lettere vi fosse differenza, si intenderà valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale;
- di essere consapevole ed accettare che il versamento della somma offerta oltre alle spese accessorie, verrà effettuato prima della data di stipula dell'atto di trasferimento della proprietà, salvo diversamente disposto dall'Amministrazione Comunale;
- di assumere a proprio carico le spese dovute ad imposte di legge, agli oneri fiscali, spese contrattuali, spese di pubblicità di produzione dell'attestato di prestazione energetica e di ogni altra eventuale spesa inerente e conseguente l'aggiudicazione e la stipula del contratto di acquisto, nonché delle spese per la redazione degli elaborati catastali necessari all'esatta individuazione dell'immobile che saranno tutte interamente a carico dell'aggiudicatario e degli eventuali subentranti ed aventi causa;
- di approvare ai sensi dell'art.1341 del C.C. specificamente per iscritto le seguenti condizioni:
  - l'indizione e l'espletamento della gara non vincolano ad alcun titolo il Comune di Torre di Mosto, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita;
  - gli immobili verranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano a favore del miglior offerente, con / senza possibilità di rilanci;
  - l'aggiudicatario non può avanzare né può far valere, per qualsiasi titolo o ragione, alcuna pretesa risarcitoria per l'esercizio, da parte del Comune di Torre di Mosto, della riservata facoltà del rifiuto insindacabile ad approvare la vendita;
  - non si farà luogo alla restituzione del deposito cauzionale nei confronti dell'aggiudicatario che, per qualsiasi causa o ragione, non intenda stipulare il contratto di compravendita ovvero non si presenti per la stipulazione, nei termini, nella sede e nelle modalità comunicati;
  - tutte le spese per eventuali frazionamenti rimangono a carico della parte acquirente

Data .....

Firma

.....