

COMUNE DI ARQUA' PETRARCA

Provincia di Padova

--ooOoo--

COPIA

N.	49
Del	30-05-2022

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto: **DETERMINAZIONE TARIFFE PER I SERVIZI PUBBLICI IN
MATERIA EDILIZIA.**

L'anno **duemilaventidue** il giorno **trenta** del mese di **maggio** alle ore **18:00** nella Residenza Municipale, per riunione di Giunta. Eseguito l'appello risultano:

CALLEGARO LUCA
BONELLO SARA
CALLEGARO GIANNI

Presenti/Assenti

P
P
P

(**P**)resenti 3 (**A**)ssenti 0

Assiste alla seduta il Sig. Battiston Michele Segretario Comunale.

Il Sig. CALLEGARO LUCA, in qualità di SINDACO, assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, invita la Giunta a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 – comma 1 – D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Certifico, io sottoscritto Funzionario Incaricato, che copia del presente verbale di deliberazione viene pubblicato All'albo Pretorio comunale per la durata di 15 giorni consecutivi dal **29-07-2022** al **13-08-2022**

Addì **29-07-2022**

N° **264** Registro atti pubblicati

Il Funzionario Incaricato
F.to Beatrice BRESSANIN

OGGETTO:	DETERMINAZIONE TARIFFE PER I SERVIZI PUBBLICI IN MATERIA EDILIZIA.
----------	--

Visto l'art. 172 lett. c) della legge n. 267/2000 -TUEL-, come da ultimo modificato dal D.lgs. 10 agosto 2014 n. 126 in cui viene stabilito che *“le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi,*” sono allegati al bilancio di previsione;

Visti gli artt. 151 e 174 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, e successive modifiche ed integrazioni, in cui viene indicato il termine del 31 dicembre come termine ultimo per l'approvazione del bilancio di previsione e per la presentazione dei relativi allegati, salvo differimenti disposti con decreto del Ministero dell'Interno in presenza di motivate esigenze;

Visto l'art. 53, co. 16, della Legge 23 dicembre 2000 n. 388, come modificato dalla Legge n. 448/2001, che stabilisce: *“il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'Irpef e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione”*;

Richiamato l'art. 54 del D.lgs. 15 dicembre 1997 n. 446 e successive modifiche, per il quale il Comune approva le tariffe ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione;

Visto il comma 169 art. 1 della Legge Finanziaria per l'anno 2007, Legge n. 296/2006, in cui viene stabilito che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione; dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

Atteso che i servizi erogati da questo ente a tariffa sono i seguenti, dettagliatamente indicati nell'allegato A:

1. Il rimborso spese per la riproduzione di atti;
2. I diritti sugli atti di natura edilizia;
3. Rimborso spese pratiche edilizie;
4. I diritti per pratiche di natura commerciale;

Visto pertanto l'allegato A) che riporta le tariffe dei servizi pubblici in materia edilizia da applicarsi nell'esercizio 2022, con le relative integrazioni e modificazioni sopra indicate;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, i pareri in ordine alla regolarità tecnica rilasciati dai singoli Responsabili e il parere in ordine alla regolarità contabile rilasciato dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;

SI PROPONE

- 1) di approvare per l'anno 2022 le tariffe per i servizi pubblici in materia edilizia, meglio evidenziate in premessa, di cui all' allegato sub. A) alla presente deliberazione che ne forma parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;
- 2) di dare atto che i rispettivi introiti sono stati previsti negli appositi stanziamenti e risorse contenute nello schema di Bilancio 2022/2024.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione così come sopra esposta;

Visti i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Dopo breve discussione, d'intesa sull'argomento,

Con voti unanimi favorevolmente espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- di far propria la su estesa proposto di deliberazione nella sua formulazione integrale senza alcuna integrazione ne modificazione;
- di comunicare, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, contestualmente alla pubblicazione, il presente provvedimento ai Capigruppo consiliari.

Successivamente, vista l'urgenza e la convocazione di udienza, con voti unanimi favorevolmente espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- Di dichiarare la presente deliberazione urgente e conseguentemente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

PARERI ESPRESSI SU PROPOSTA DI GIUNTA N.59 DEL 30-05-22

**Oggetto: DETERMINAZIONE TARIFFE PER I SERVIZI PUBBLICI IN
MATERIA EDILIZIA.**

PARERI DI COMPETENZA

Premesso che la proposta di deliberazione di Giunta Comunale, in ordine all'oggetto in delibera, ha conseguito i pareri di competenza secondo quanto prescritto dall'art. 49, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 nelle seguenti risultanze:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:

Favorevole

DATA 30-05-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DESTRO FEDERICO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE:

Favorevole

DATA 30-05-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LIONELLO MARCO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to CALLEGARO LUCA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to BATTISTON MICHELE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la sujestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune ed è:

- IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE (Art. 134 comma 4 D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267);
- DIVENUTA ESECUTIVA per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134 comma 3 D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267) il _____

Li, _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Lionello Marco

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Li 29-07-2022



Il Funzionario Incaricato
F.to BRESSANIN Beatrice



COMUNE DI ARQUÀ PETRARCA

Provincia di Padova

35032 Arquà Petrarca (PD) - Piazza San Marco, 1 - C.F. 82005230287 P.I. 01032440289 – pec arquapetrarca.pd@cert.ip-veneto.net – mail info@comune.arqua.pd.it

IMPORTO DIRITTI DI SEGRETERIA

1)	Richiesta di accesso agli atti amministrativi, grafici, pratiche, ecc: Contributo da applicarsi ad ogni richiesta di visione/rilascio sia in formato cartaceo che digitale: Nei casi in cui la copiatura sia effettuata da copisterie private (scelte comunque dall'Unione) il richiedente pagherà oltre all'onere di ricerca, ulteriori € 40,00 a titolo di rimborso spese di viaggio per consegna e ritiro degli atti alla copisteria. Le spese di riproduzione saranno pagate direttamente alla copisteria dal richiedente.	€	50,00
		€	40,00
2)	Certificati di destinazione urbanistica (l'importo varia a seconda del numero di mappali incluso nella richiesta): - Da 1 a 3 mappali; - Dai 4 mappali vanno aggiunti altri € 5,00 per ogni ulteriore mappale fino al limite massimo di € 50,00.	€	30,00
		€/cdu	5,00
3)	Autorizzazioni allo scarico, certificati di idoneità alloggio o altre certificazioni e/o dichiarazioni e/o attestazioni nelle materie di competenza:	€	50,00
4)	Comunicazione inizio lavori asseverata (CILA) – art. 6 c. 2 DPR n. 380/2001	€	80,00
5)	SCIA il cui unico oggetto è variante ai sensi dell'art. 22 c. 2 e 2-bis del DPR n. 380/2001 e/o completamento/ultimazione lavori;	€	80,00
6)	Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA): - Per interventi descritti nella successiva sezione “Permessi di costruire” e realizzabili con SCIA alternativa al permesso stesso, si applicheranno i diritti di segreteria in misura pari al 60% delle tariffe indicate al successivo punto 7); - Per altri interventi non contemplati nel presente atto, ivi compresa l'agibilità;	%	60
		€	100,00



COMUNE DI ARQUÀ PETRARCA

Provincia di Padova

35032 Arquà Petrarca (PD) - Piazza San Marco, 1 - C.F. 82005230287 P.I. 01032440289 – pec arquapetrarca.pd@cert.ip-veneto.net – mail info@comune.arqua.pd.it

7)	Permessi di costruire (P. di C.) di cui all'art. 10 DPR n. 380/2001 e/o provvedimenti unici di cui all'art. 7 del DPR n. 160/2010: - Senza realizzazione di volumi e/o superfici e per qualsiasi destinazione: - Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni e cambi di destinazione d'uso di fabbricati residenziali con volume minore o uguale a 300 mc: - Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni e cambi di destinazione d'uso di fabbricati residenziali con volume compreso tra 301 e 600 mc: - Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni e cambi di destinazione d'uso di fabbricati residenziali con volume superiore a 600 mc: - Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni e cambi di destinazione d'uso di fabbricati produttivi, direzionali e rurali con superficie minore o uguale a 300 mq: - Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni ristrutturazioni, e cambi di destinazione d'uso di fabbricati produttivi, direzionali e rurali con superficie compresa tra 301 e 800 mq: - Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni e cambi di destinazione d'uso di fabbricati produttivi, direzionali e rurali con superfici superiore a 800 mq: - Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni e cambi di destinazione d'uso di fabbricati commerciali e turistico-ricettivi con superficie minore o uguale a 80 mq: - Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni e cambi di destinazione d'uso di fabbricati commerciali e turistico-ricettivi con superficie compresa tra 81 e 150 mq: - Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni e cambi di destinazione d'uso di fabbricati commerciali e turistico-ricettivi con superfici superiore a 150 mq:	€	200,00
		€	300,00
		€	400,00
		€	500,00
		€	300,00
		€	400,00
		€	500,00
		€	300,00
		€	400,00
		€	500,00
8)	- Richiesta di pareri preliminari:	€	50,00
9)	- Provvedimento rilasciato ai sensi dell'art. 8 del DPR n. 160/2010 e artt. 3 e 4 della L.R. 55/2012: Vedi delibera di C.C. n. 14/2022; - Opere di urbanizzazione per piani urbanistici attuativi di qualsiasi destinazione, con esclusione delle opere di cui al successivo punto: fino a 5.000 mc da 5.001 mc a 10.000 mc da 10.001 mc - Opere per l'attuazione dei piani di recupero di iniziativa dei privati	€ € € €	500,00 1.000,00 1.500,00 50,00
10)	ATTIVITA' PRODUTTIVE: SCIA per apertura e trasferimenti e/o subingresso di esercizi di vicinato, somministrazione alimenti e bevande Autorizzazione all'apertura e subingresso per commercio su area pubblica	€ €	80,00 80,00



COMUNE DI ARQUÀ PETRARCA

Provincia di Padova

35032 Arquà Petrarca (PD) - Piazza San Marco, 1 - C.F. 82005230287 P.I. 01032440289 – pec arquapetrarca.pd@cert.ip-veneto.net – mail info@comune.arqua.pd.it

Autorizzazione all'apertura e/o al subingresso di noleggio con conducente	€	100,00
Convocazione commissione di vigilanza per il pubblico spettacolo	€	100,00
Convocazione commissione collaudo impianti stradali distribuzione carburanti	€	300,00

I permessi di Costruire, CILA, e SCIA il cui **unico oggetto** sia l'eliminazione delle barriere architettoniche sono esenti dalla corresponsione di diritti di segreteria.

Il responsabile del servizio
geom. Federico Destro