Elaborato **13.2.2**
Scala **1:2.000**

# Zone significative P.R.G.

## Legenda

Generalità degli interventi

- Perimetro centro storico
- Zone omogenee
- Zona A
- Zona B
- Zona C1.1
- Zona C1.2
- Zona C2
- Zona D1 speciale (D.G.R.V. n. 3899/07)
- Zona D2 strutture ricettive
- Zona E1
- Zona E2
- Zona E3
- Zone agricole speciali aggregati rurali - zone E4
- Aree per l'istruzione
- Aree per attrezzature di interesse comune
- Aree attrezzate a parco, gioco e sport
- Aree per parcheggio
- Verde privato
- Riferimento a tipo di attrezzatura esistente
- Riferimento a tipo di attrezzatura di progetto
- Fasce o zone di rispetto
- Vincolo L.S.1089/39
- P.E.E.P. vigente

- Obbligo di PUA
- Rn* — Scheda approvata con prescrizioni ai sensi della D.G.R.V. n. 16/10/05 e n.3899/07
- Lotti inedificati tipo A
- Lotti inedificati tipo B

Caratteristiche degli interventi

- Allineamenti
- Portici
- Sagoma limiti nuovi edifici
- Unità minima d'intervento
- Coni visuali
- Percorsi pedonali
- Scalinate
- Filari d'albero d'alto fusto
- Viabilità di progetto

Interventi sull'esistente edificato

- Zona di degrado
- 1 restauro filologico
- 2 risanamento conservativo
- 3 ristrutturazione parziale tipo A
- 4 ristrutturazione parziale tipo B
- 5 ristrutturazione globale
- 6 demolizione e ricostruzione
- 7 demolizione senza ricostruzione
- 8 ristrutturazione urbanistica

Tipologie edilizie nuove

- Isolata o unifamiliare
- Bifamiliare
- A schiera
- In linea, a cortina, a corte

**Riclassificazione di aree edificabili (art. 7, L.R. n. 4/2015)**

- LV - n. / BRND — Ambito territoriale/fondiario oggetto di riclassificazione
- Aree non pianificate (art. 6 N.T.A.)

**COMUNE DI ARQUA' PETRARCA**
**Provincia di Padova**

**P.R.G.**

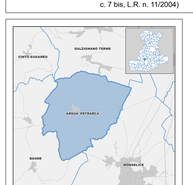
Elaborato **13 2 2** Scala **1:2.000**

## PIANO REGOLATORE GENERALE

(approvato con D.G.R. n. 3266 del 09.09.1998 / B.U.R. n. 89 del 02.10.1998, succ. modificato)

Zone significative

RICOGNIZIONE PREVISIONI RELATIVE ALLE AREE SOGGETTE A STRUMENTI ATTUATIVI NON APPROVATI, INFRASTRUTTURE ED AREE PER SERVIZI – PROROGA
(comb. disp. art. 13, c. 14, L.R. n. 14/2017 con art. 18, c. 7 e c. 7 bis, L.R. n. 11/2004)




P.R.G.
Arquà Petrarca


Uffico Tecnico Comunale:
Responsabile Settore Tecnico Geom. Dario Federico

Sindaco
CALEGARO Luca

Segretario Comunale
Dott. BATTISTON Michele

Elaborazione cartografica:
STUDIO GIOTTO ass.to Architettura e Urbanistica

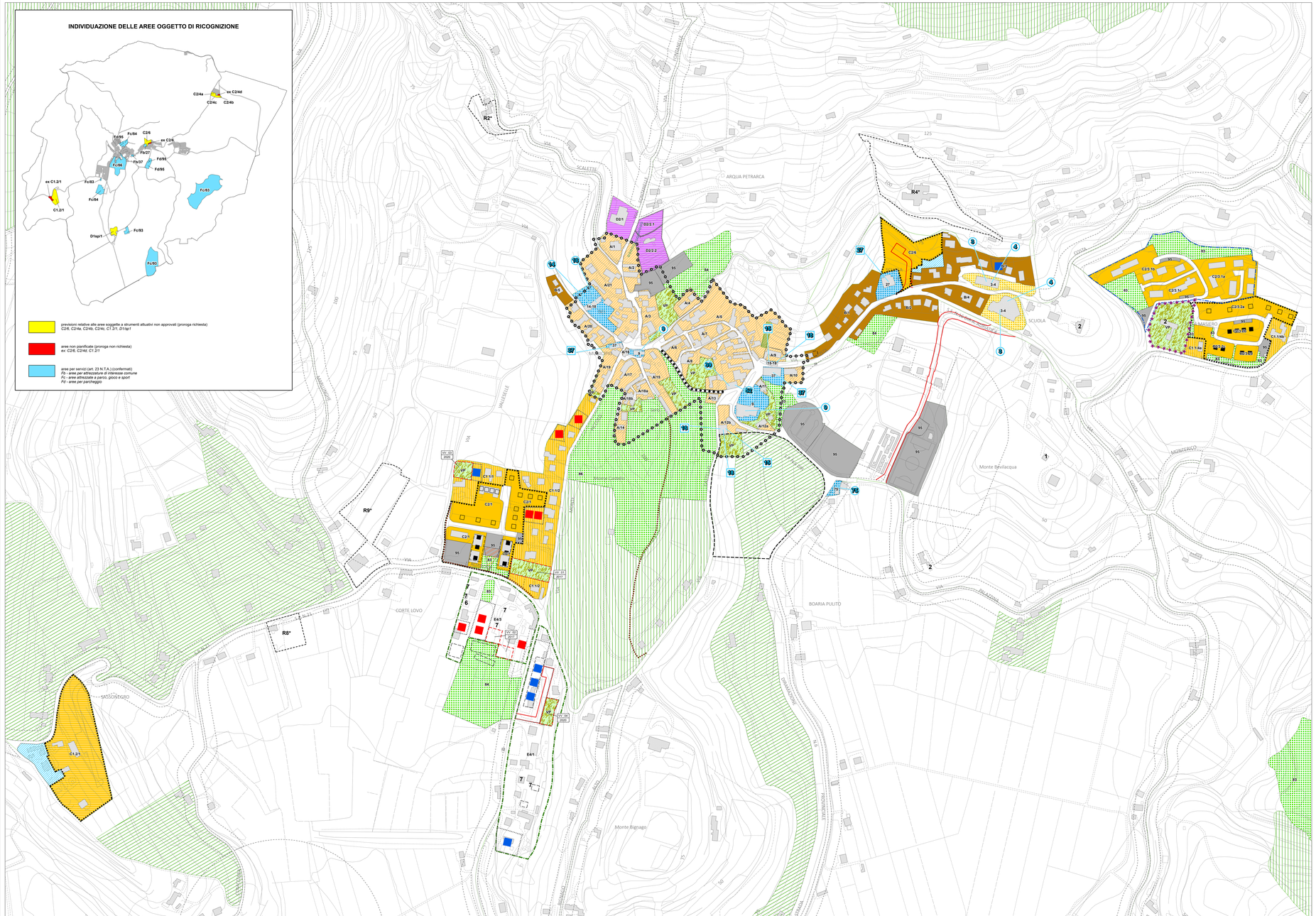
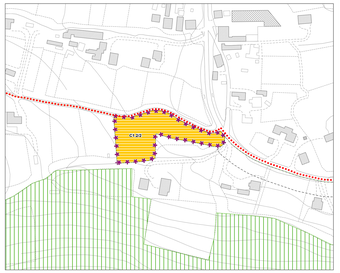
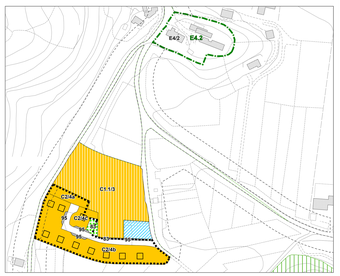
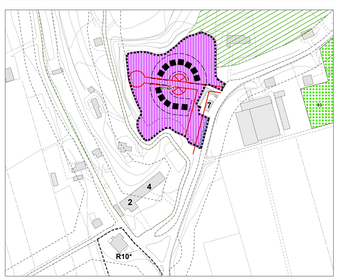

*Estremi di adozione:* *D.C.C. n. ..... del .....*
*Estremi di approvazione:* *D.C.C. n. ..... del .....*

Maggio 2022

### INDIVIDUAZIONE DELLE AREE OGGETTO DI RICOGNIZIONE




previsioni relative alle aree soggette a strumenti attuativi non approvati (proroga richiesta)
C2/6, C2/4a, C2/4b, C2/4c, C1.2/1, D1sp/1

aree non pianificate (proroga non richiesta)
*ex:* C2/6, C2/4d, C1.2/1

aree per servizi (art. 23 N.T.A.) (confermati)
*Fb - aree per attrezzature di interesse comune*
*Fc - aree attrezzate a parco, gioco e sport*
*Fd - aree per parcheggio*