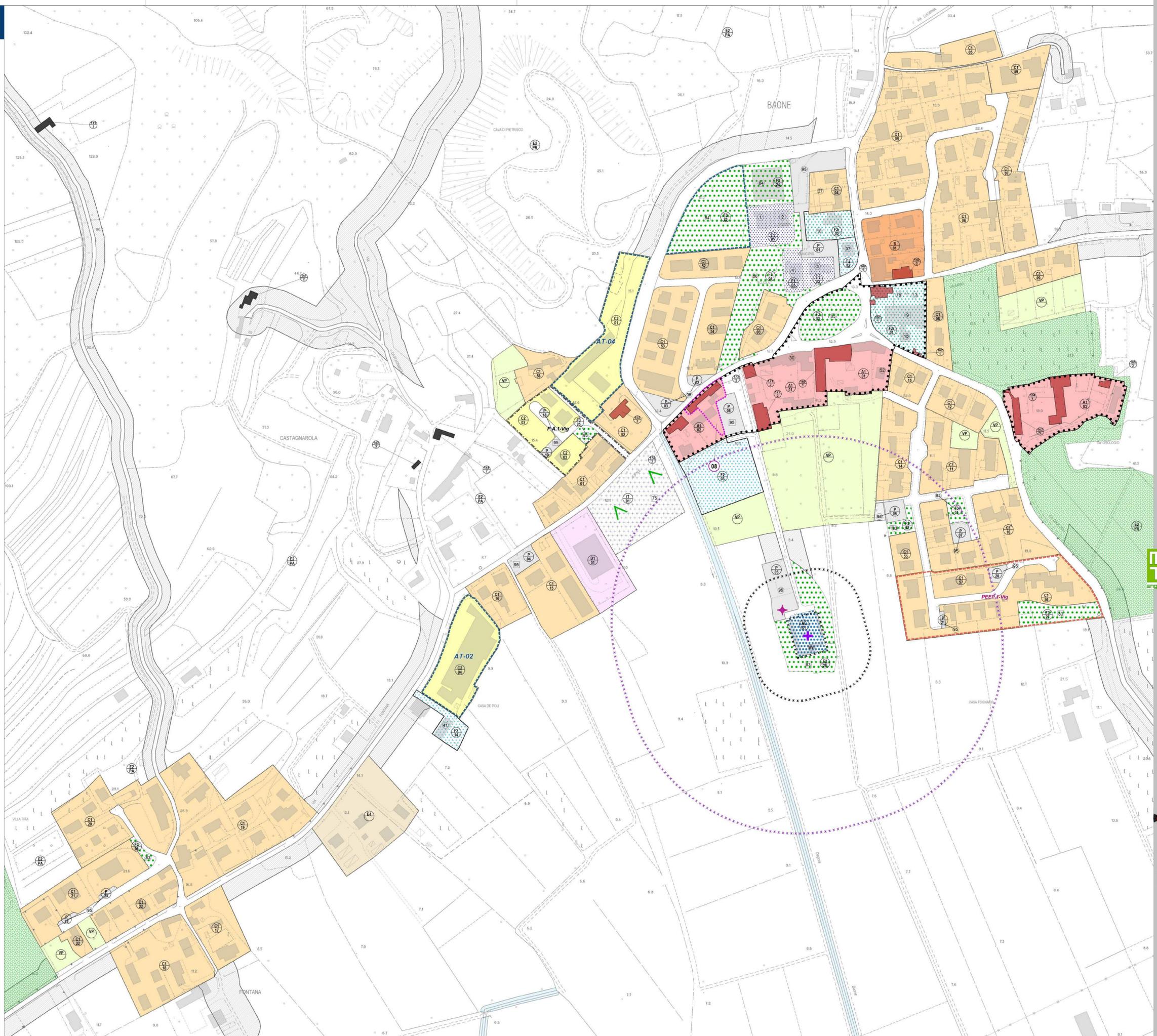


legenda

- Limite amministrativo Comune di Baone
- ZONE TERRITORIALI OMOGENEE**
 - tipologia di zona
 - numerazione zona (tabella dimensionamento)
- SISTEMA STORICO E RESIDENZIALE**
 - Perimetro del Centro storico (L.R. 80/80)
 - ZTO A1 - Centro storico
 - ZTO A2 - Edifici di interesse storico - architettonico e loro rispetto esterni all'ambito di centro storico
 - ZTO B - Residenziale di completamento
 - ZTO C1 - Residenziale di completamento
 - ZTO C1 - Lotti inedificati
 - ZTO C2 - Residenziale di espansione
- SISTEMA PRODUTTIVO COMMERCIALE TURISTICO RICETTIVO**
 - ZTO D1 - Industriali e artigianali
- SISTEMA AGRICOLO - AMBIENTALE**
 - ZTO E4 - Nuclei Rurali
 - Verde Privato
- SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE DOTAZIONI**
 - ZTO F1 - Area per l'istruzione**
 - 1 - Asilo Nido
 - 2 - Scuola Materna
 - 3 - Scuola elementare
 - 4 - Scuola dell'obbligo
 - ZTO F2.1 - Area per attrezzature di interesse comune civili**
 - 17 - centro sociale
 - 18 - Sale riunioni
 - 27 - case per anziani
 - 28 - Ostello della Gioventù
 - 30 - Farmacia
 - 32 - centro sanitario poliambulatoriale
 - 37 - municipio
 - 41 - magazzino comunale
 - 52 - ufficio postale
 - ZTO F2.2 - Area per attrezzature di interesse comune religiose**
 - 9 - Chiese
 - 10 - Centri religiosi e dipendenze
 - 13 - Campi sportivi parrocchiali
 - ZTO F3 - Area attrezzata a parco, gioco e sport**
 - 83 - giardini pubblico
 - 84 - impianti sportivi di base
 - 86 - parco urbano
 - ZTO F4 - Area per parcheggi**
 - 95 - Parcheggi
 - Area per parcheggi privati di uso pubblico**
 - Area a Verde Privato attrezzato**
 - Aree per servizi tecnologici e cimiteri**
 - 55 - Impianti radio, telefonia
 - 67 - Impianto di depurazione
 - 72 - Impianti tecnologici
 - 99 - Aree Cimiteriali
 - Impianti per la distribuzione di carburante**
 - 75 - Impianti per la distribuzione carburante
- ATTUAZIONE DEL PIANO**
 - Area con obbligo di SUA (Strumento Urbanistico Attivo)
 - Area di Trasformazione
 - Piano di Recupero e di Valorizzazione Ambientale
 - Piano per l'Edilizia Economica e Popolare
 - Piano di Lottizzazione
- VINCOLI, FASCE DI RISPETTO, TUTELA**
 - Edifici di interesse storico - architettonico esterni al centro storico
 - Ambiti di Tutela delle Emergenze Architettoniche
 - Fabbricati Tutelati
 - Coni visuali
 - Viabilità esistente e di progetto - fascia di rispetto
 - Idrografia - fascia di rispetto
 - Cimitero/fascia di rispetto cimiteriale (50 m.)
 - Fascia rispetto di cui all'art. 41, comma 4 bis LR 11/2004 (200 m.)
 - Impianto di comunicazione ad uso pubblico
 - Attività produttiva diffusa da confermare



PI 2017 COMUNE DI BAONE

Piano degli Interventi (PI) Variante n. 1
Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

Zonizzazione Significativa
BAONE



2.1 gennaio 2017

Elaborato 03
scala 1:2.000

- Adozione**
Il Sindaco
Luciano Zampieri
- Approvazione**
Il Segretario
dott.ssa Antonella Mariani
- Gruppo di Valutazione**
Elettra Lowenthal, ingegnere
- Gruppo di lavoro**
Giovanni Trentanovi, agronomo forestale
Francesco Carlo Bozonello, ingegnere
Lucia Foltran, Dott. Sc. Amb.
Chiara Luciani, ingegnere
- Progettazione Urbanistica**
Raffaele Gerometta, urbanista
Daniele Rallo, urbanista
Lisa De Casper, urbanista
- Valutazione Idraulica**
Lino Polastri, ingegnere
- Ufficio Urbanistica**
Responsabile
geometra Federico Destro
- architetto Silvia Slevanin