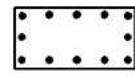
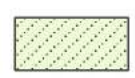
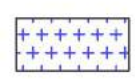
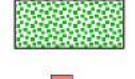
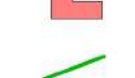
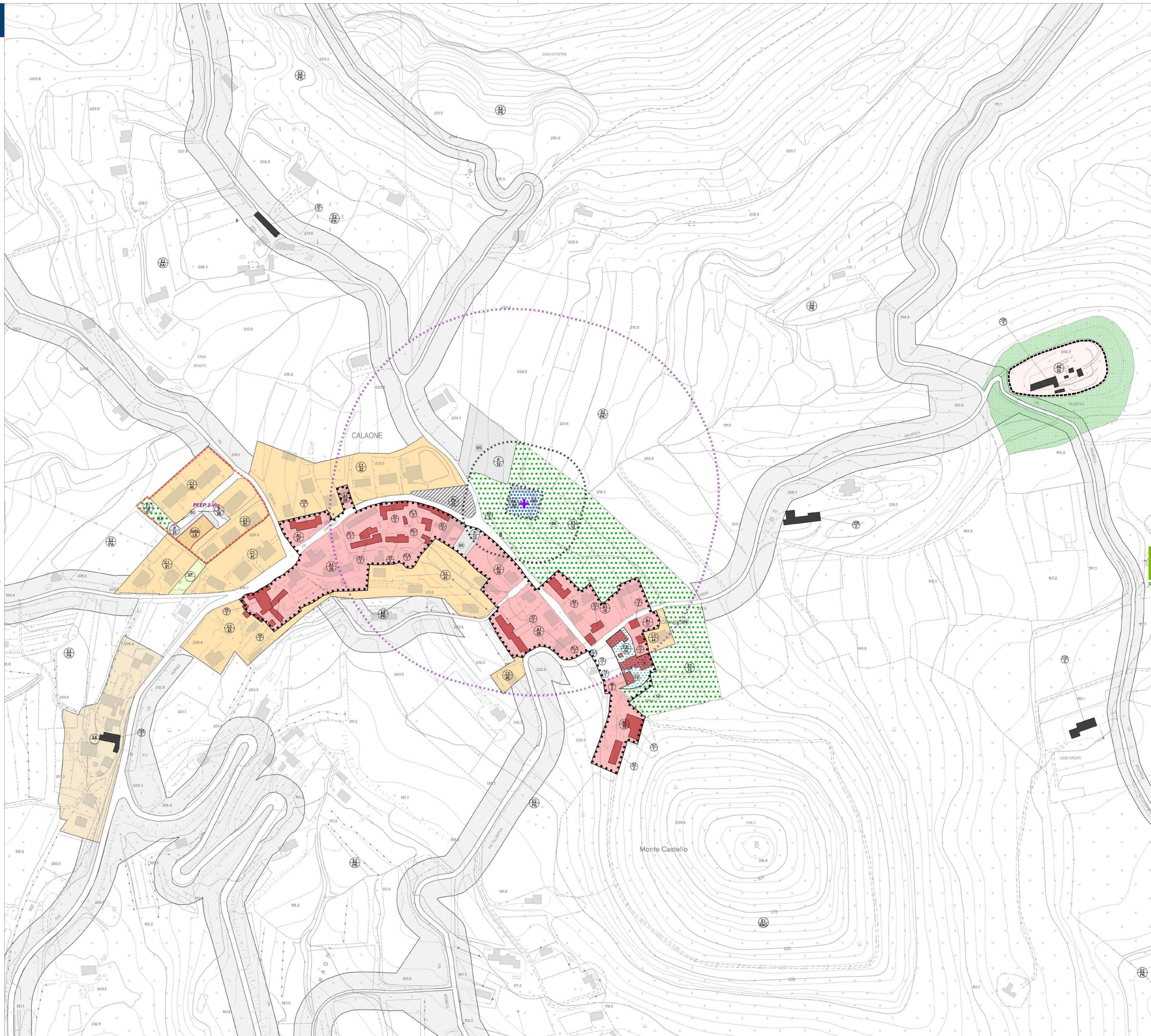


legenda

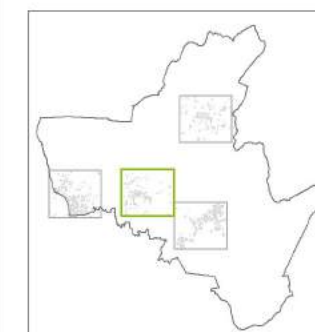
-  Limite amministrativo Comune di Baone
- ZONE TERRITORIALI OMOGENEE**
-  tipologia di zona
numerazione zona (tabella dimensionamento)
- SISTEMA STORICO E RESIDENZIALE**
-  Perimetro del Centro storico (L.R. 80/80)
-  ZTO A1 - Centro storico
-  ZTO A2 - Edifici di interesse storico - architettonico e loro rispetto esterni all'ambito di centro storico
-  ZTO B - Residenziale di completamento
-  ZTO C1 - Residenziale di completamento
-  ZTO C1 - Lotti ineditati
-  ZTO C2 - Residenziale di espansione
- SISTEMA PRODUTTIVO COMMERCIALE TURISTICO RICETTIVO**
-  ZTO D1 - Industriali e artigianali
- SISTEMA AGRICOLO - AMBIENTALE**
-  ZTO E4 - Nuclei Rurali
-  Verde Privato
- SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE DOTAZIONI**
-  ZTO F1 - Area per l'istruzione
- 1 - Asilo Nido
2 - Scuola Materna
3 - Scuola elementare
4 - Scuola dell'obbligo
-  ZTO F2.1 - Area per attrezzature di interesse comune civili
- 17 - centro sociale
18 - Sale riunioni
27 - case per anziani
28 - Ostello della Gioventù
30 - Farmacia
32 - centro sanitario poliambulatoriale
37 - municipio
41 - magazzino comunale
52 - ufficio postale
-  ZTO F2.2 - Area per attrezzature di interesse comune religiose
- 9 - Chiese
10 - Centri religiosi e dipendenze
13 - Campi sportivi parrocchiali
-  ZTO F3 - Area attrezzata a parco, gioco e sport
- 83 - giardini pubblico
84 - impianti sportivi di base
86 - parco urbano
-  ZTO F4 - Area per parcheggi
- 95 - Parcheggi
-  Area per parcheggi privati di uso pubblico
-  Aree a Verde Privato attrezzato
-  Aree per servizi tecnologici e cimiteri
- 55 - Impianti radio, telefonia
67 - Impianto di depurazione
72 - Impianti tecnologici
99 - Aree Cimiteriali
-  Impianti per la distribuzione di carburante
- 75 - Impianti per la distribuzione carburante
- ATTUAZIONE DEL PIANO**
-  Area con obbligo di SUA (Strumento Urbanistico Attuativo)
-  Area di Trasformazione
-  Intervento di Valorizzazione Ambientale
-  Piano per l'Edilizia Economica e Popolare
-  Piano di Lottizzazione
- VINCOLI, FASCE DI RISPETTO, TUTELA**
-  Edifici di interesse storico - architettonico esterni al centro storico
-  Ambiti di Tutela delle Emergenze Architettoniche
-  Fabbricati Tutelati
-  Coni visuali
-  Viabilità esistente e di progetto - fascia di rispetto
-  Idrografia - fascia di rispetto
-  Cimitero/fascia di rispetto cimiteriale (50 m.)
 Fascia rispetto di cui all'art. 41, comma 4 bis LR 11/2004 (200 m.)
-  Impianto di comunicazione ad uso pubblico
-  Attività produttiva diffusa da confermare



PI 2017  **COMUNE DI BAONE**

Piano degli Interventi (PI) Variante n. 1
Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

Zonizzazione Significativa
CALABONE



2.2 ottobre 2017

Elaborato 04
scala 1:2.000

Gruppo di Valutazione
Elettra Lowenthal, ingegnere

Gruppo di lavoro
Giovanni Trenarovi, agronomo forestale
Francesco Carlo Bozonello, ingegnere
Lucia Foltran, Dott. Sc. Arb.
Chiara Lucani, ingegnere

Progettazione Urbanistica
Raffaele Girometta, urbanista
Daniele Rallo, urbanista
Lisa De Gasperi, urbanista

Valutazione Idraulica
Lino Polastri, ingegnere

Ufficio Urbanistica
Responsabile
geometra Federico Destro
architetto Silvia Slevanin

Il Sindaco
Luciano Zamperi

Il Segretario
dott.ssa Antonella Marani

Adozione
D.C.C. numero 3 del 3.3.2017

Approvazione
D.C.C. numero 24 del 28.09.2017

Elaborato adeguato alle
decisioni assunte dalla
D.C.C. n. 24 del 28.09.2017