

PI

PIANO DEGLI INTERVENTI



A1

VARIANTE N° 1 AL PI

VARIANTI TEMATICA AL PI AI SENSI ART. 18 L.R. N. 11/2004

Estratti degli elaborati del PI vigente e del PI modificato a seguito della variante

Amministrazione

Il Sindaco:
Dott.ssa Giovanna Novello

Il Responsabile settore urbanistica:
Arch. Gabriele Bizzotto

Gruppo di lavoro

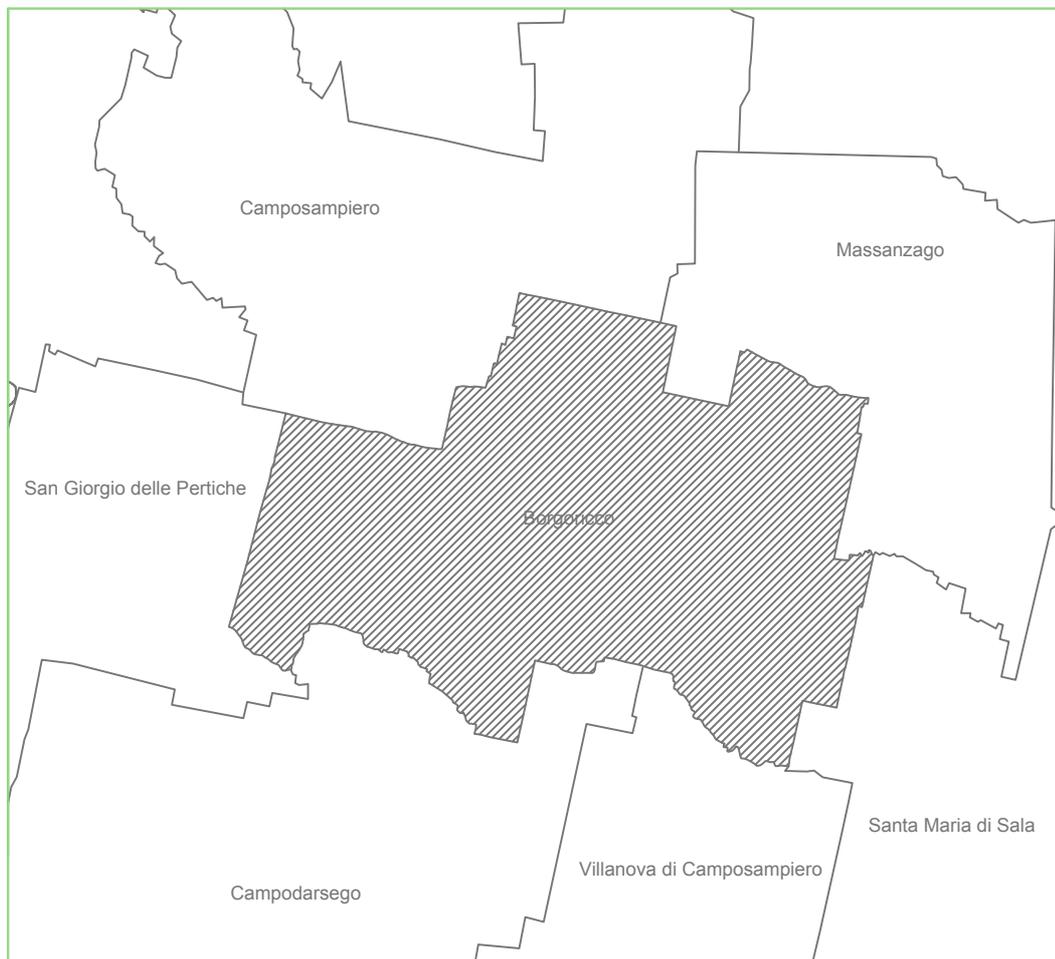
Progettista:
Arch. Roberto Cavallin

Valutazione compatibilità idraulica:
Ing. Giuliano Zen

Valutazione incidenza ambientale:
MATE Engineering

Redazione
Elaborato

 CAVALLIN ASSOCIATI Studio
Camposampiero (PD)



Elenco allegati:

- Estratti PI vigente e modificato (varianti Puntuali)
- Estratto Repertorio Normativo zone C1.4 (zone nuove e zone stralciate)
- Estratto Repertorio Normativo variazioni puntuali (comparativa)
- Allegato C alle Norme Tecniche – Strumenti Urbanistici Attuativi vigenti
- Allegato D alle Norme Tecniche – Schede edifici non più funzionali alle esigenze dell'azienda agricola.
- Allegato I alle Norme Tecniche - Repertorio Normativo dei lotti liberi

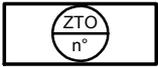
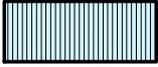
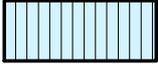
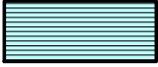
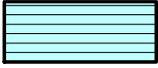
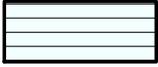
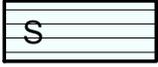
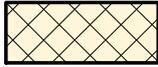
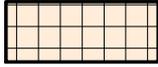
COMUNE DI BORGORICCO

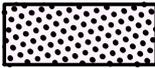
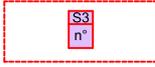
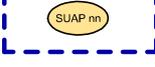
Provincia di Padova

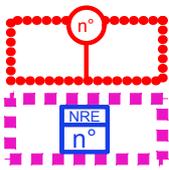
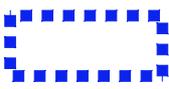
Variante n° 1 al PI

Variante tematica al PI ai sensi art. 18 L.R. n° 11/2004

LEGENDA tavola serie 13.1 - Intero territorio comunale - scala 1:5000

	GRAFIA	DESCRIZIONE
		Confine comunale - area interessata dall' agro centuriato nord-orientale di Padova. Titolo I D.Lgs 490/1999 (ex. L. 1089/1939)
		Perimetro zona omogenea  denominaz. zona  numero zona
zone residenziali	       	<p>ZONA A centro storico</p> <p>ZONA C1 completamento</p> <p>ZONA C1.1 mantenimento</p> <p>ZONA C1.2 lotti liberi</p> <p>ZONA C1.3 lotti a volumetria predefinita</p> <p>ZONA C1.4 nuclei assimilabili alla zone C1.1</p> <p>ZONA C2.2 nuova espansione rada</p> <p>ZONA C2.2S nuova espansione speciali</p>
zone produttive e commerciali	      	<p>ZONA D1 delle attività site in sede incongrua da bloccare</p> <p>ZONA D1c completamento</p> <p>ZONA D1e espansione</p> <p>ZONA D2c completamento</p> <p>ZONA D2e espansione</p> <p>ZONA D3 strutture turistico-ricettive</p> <p>ZONA D4 completamento dell' Agroindustria</p>

zone per servizi	      	<p>ZONA FI istruzione</p> <p>ZONA FC servizi di interesse comune civili</p> <p>ZONA FR servizi di interesse comune religiosi</p> <p>ZONA FS verde pubblico per parco, gioco e sport</p> <p>ZONA P parcheggi ☉ esistenti ☒ in progetto</p> <p>ZONA D5 attrezzature e attività collettive a servizio della Zona Produttiva</p> <p>ZONA F1 aree cimiteriali</p>
zone agricole	 	<p>SOTTOZONA E2 di produzione</p> <p>SOTTOZONA E3 ad elevata frammentazione fondiaria e ambito di edificazione sottozona E2</p>
indicazione di tutela	       	<p>verde privato</p> <p>edificio soggetto a tutela ai sensi art. 10 L.R. n° 24/85, art. 24 L.R. n° 61/85</p> <p>vincolo monumentale titolo I D.Lgs 490/1999 (ex. L. 1089/1939) n° riferimento allegato B NTA</p> <p>manufatti soggetti a tutela</p> <p>zone di tutela, fasce di rispetto, coni visuali</p> <p>limite zone di tutela e fasce di rispetto</p> <p>vincolo archeologico - obbligo di indagine archeologica preventiva a qualsiasi intervento di trasformazione territoriale</p> <p>vincolo ambientale - paesaggistico titolo II D.Lgs 490/1999 (ex. L. 1089/1939)</p>
altre indicazioni	      	<p>lotti liberi</p> <p>ambito scheda di progetto S1 (art. 4 L.R. 24/85) n riferimento allegato D NTA</p> <p>ambito scheda di progetto S2 (L.R. 11/87) n riferimento allegato E NTA</p> <p>ambito scheda di progetto S3 (art. 30 L.R. 61/85) n riferimento allegato F NTA</p> <p>ambito SUAP SUAP nn riferimento allegato H NTA</p> <p>ambito di progettazione unitaria</p> <p>area per servizi di legge</p>

altre indicazioni		area non edificabile da recuperare ad uso agricolo
		viabilità di progetto di livello regionale
		viabilità di progetto
		soprapasso
		aree distributori carburanti
		alberature
		percorsi pedonali
		percorsi ciclabili
		sentieri pedonali
		stazione radiobase per la telefonia civile
	a seguito della delibera della G.R. n.1511 del 21 giugno 2005 è prescritto che nell'eventuale intervento di ricostruzione siano conservati gli elementi tipologici caratteristici dell'edilizia rurale	
 <p>Individuazione ambito oggetto di variante puntuale</p> <p>Individuazione ambito oggetto di variante - nuclei residenziali in territorio extraurbano e aree marginali</p> <p>Nota1: Parti di legenda aggiunte con la presente variante.</p>		
  	<p>Ambiti disciplinati dall'elaborato P4 - Schede normative nuclei residenziali in territorio extraurbano (NRE)</p> <p>ENF ambito scheda normativa edifici non più funzionali alle esigenze dell'azienda agricola (art. 4 L.R. 24/85) n riferimento allegato D NTA</p> <p>ZONA C1.4 nuclei residenziali in territorio extraurbano</p>	
<p>Nota 2: Parti di legenda eliminate con la presente variante</p>		
  	<p>lotti liberi</p> <p>S1 ambito scheda di progetto (art. 4 L.R. 24/85) n riferimento allegato D NTA</p> <p>ZONA C1.4 nuclei assimilabili alla zone C1.1</p>	

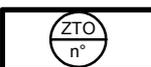
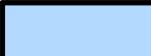
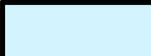
COMUNE DI BORGORICCO

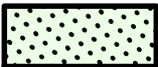
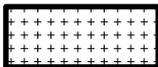
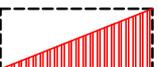
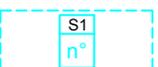
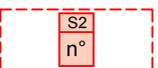
Provincia di Padova

Variante n° 1 al PI

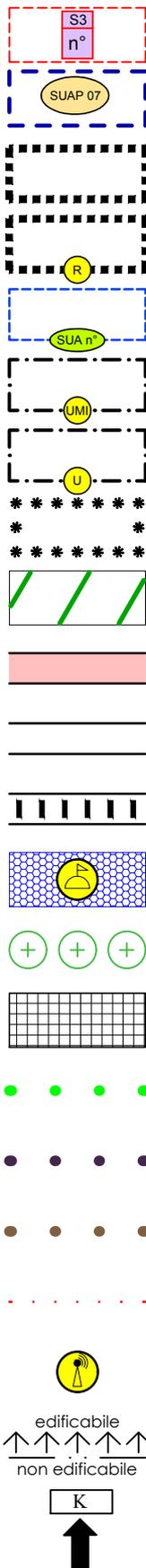
Variante tematica al PI ai sensi art. 18 L.R. n° 11/2004

LEGENDA tavola serie 13.3 - Zone significative - scala 1:2000

	GRAFIA	DESCRIZIONE
		Confine comunale - area interessata dall' agro centuriato nord-orientale di Padova. Titolo I D.Lgs 490/1999 (ex. L. 1089/1939)
		Perimetro zona omogenea  denominaz. zona  numero zona 
zone residenziali		ZONA A centro storico
		ZONA C1 completamento
		ZONA C1.1 mantenimento
		ZONA C1.2 lotti liberi
		ZONA C1.3 lotti a volumetria predefinita
		ZONA C1.4 nuclei assimilabili alla zone C1.1
		ZONA C2.2 nuova espansione rada
		ZONA C2.2S nuova espansione speciali
zone produttive e commerciali		ZONA D1 delle attività site in sede incongrua da bloccare
		ZONA D1c completamento
		ZONA D1e espansione
		ZONA D2c completamento
		ZONA D2e espansione
		ZONA D3 strutture turistico-ricettive
		ZONA D4 completamento dell' Agroindustria

<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">zone per servizi</p>	      	<p>ZONA FI istruzione</p> <p>ZONA FC servizi di interesse comune civili</p> <p>ZONA FR servizi di interesse comune religiosi</p> <p>ZONA FS verde pubblico per parco, gioco e sport</p> <p>ZONA P parcheggi</p> <p>ZONA D5 attrezzature e attività collettive a servizio della zona Produttiva</p> <p>ZONA F1 aree cimiteriali</p>	<p>codice riferimento Tav. 9</p> <p> esistenti pubblici  in progetto pubblici</p> <p> esistenti privati  in progetto privati</p> <p> esistenti  in progetto</p>
<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">zone agricole</p>	 	<p>SOTTOZONA E2 di produzione</p> <p>SOTTOZONA E3 ad elevata frammentazione fondiaria e ambito di edificazione sottozona E2</p>	
<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">indicazione di tutela</p>	       	<p>verde privato</p> <p>edificio soggetto a tutela ai sensi art. 10 L.R. n° 24/85, art. 24 L.R. n° 61/85</p> <p>vincolo monumentale titolo I D.Lgs 490/1999 (ex. L. 1089/1939)</p> <p>manufatti soggetti a tutela</p> <p>zone di tutela, fasce di rispetto, coni visuali</p> <p>limite zone di tutela e fasce di rispetto</p> <p>vincolo archeologico / zona di tutela: obbligo di indagine archeologica preventiva a qualsiasi intervento di trasformazione territoriale</p> <p>vincolo ambientale - paesaggistico titolo II D.Lgs 490/1999 (ex. L. 431/85)</p>	<p> riferimento allegato B NTA</p>
<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">altre indicazioni</p>	   	<p>lotti liberi</p> <p>sagoma limite nuovo edificio (lotto libero)</p> <p> ambito scheda di progetto (art. 4 L.R. 24/85)</p> <p> ambito scheda di progetto (L.R. 11/87)</p>	<p> rif. allegato D NTA</p> <p> rif. allegato E NTA</p>

altre indicazioni



 ambito scheda di progetto
(art. 30 L.R. 61/85)

 rif. allegato F NTA

ambito SUAP

 rif. allegato H NTA

obbligo strumento urbanistico attuativo

obbligo P. di Recupero

SUA vigente

 riferimento allegato C NTA

unità minima d' intervento

ambito di progettazione unitaria

zona di degrado

area per servizi di legge

viabilità di progetto di livello regionale

viabilità di progetto

soprapasso

aree distributori carburanti

alberature

piazze pedonali

percorsi pedonali

percorsi ciclabili

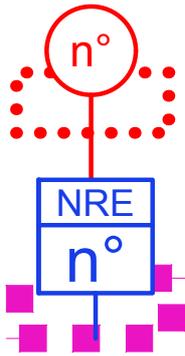
sentieri pedonali

perimetro centro storico

stazione radiobase per la telefonia civile

limite di inedificabilità

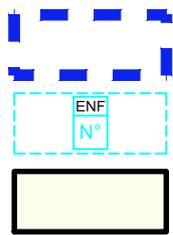
a seguito della delibera della G.R. n.1511 del 21 giugno 2005 è prescritto che nell'eventuale intervento di ricostruzione siano conservati gli elementi tipologici caratteristici dell'edilizia rurale



Individuazione ambito oggetto di variante (modifica puntuale)

Individuazione ambito oggetto di variante - nuclei residenziali in territorio extraurbano e aree marginali

Nota1: Parti di legenda aggiunte con la presente variante.



Ambiti disciplinati dall'elaborato P4 - Schede normative nuclei residenziali in territorio extraurbano (NRE)

ENF

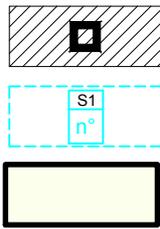
ambito scheda normativa edifici non più funzionali alle esigenze dell'azienda agricola (art. 4 L.R. 24/85)

n

riferimento allegato D NTA

ZONA C1.4 nuclei residenziali in territorio extraurbano

Nota 2: Parti di legenda eliminate con la presente variante



lotti liberi

S1

ambito scheda di progetto (art. 4 L.R. 24/85)

n°

riferimento allegato D NTA

ZONA C1.4 nuclei assimilabili alla zone C1.1

COMUNE DI BORGORICCO
Provincia di Padova

1^a variante al P.I.

ai sensi art. 18 L.R. n° 11/2004

RIFERIMENTI

TAVOLA **13.1**

SCALA **1:5000**

VARIAZIONE N° **1-2**

INDIVIDUAZIONE AMBITO OGGETTO DI VARIANTE SU P.I. VIGENTE



ESTRATTO P.I. MODIFICATO



COMUNE DI BORGORICCO
Provincia di Padova

1^a variante al P.I.

ai sensi art. 18 L.R. n° 11/2004

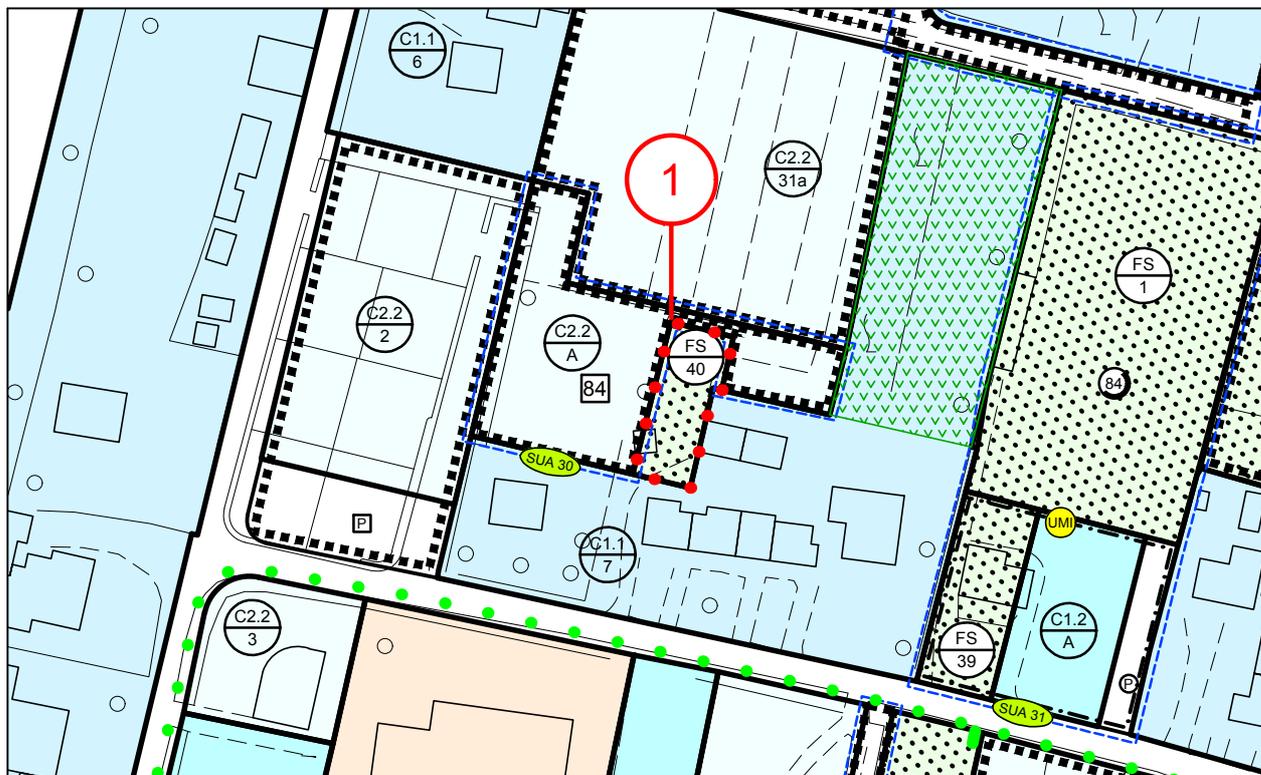
RIFERIMENTI

TAVOLA **13.3.2**

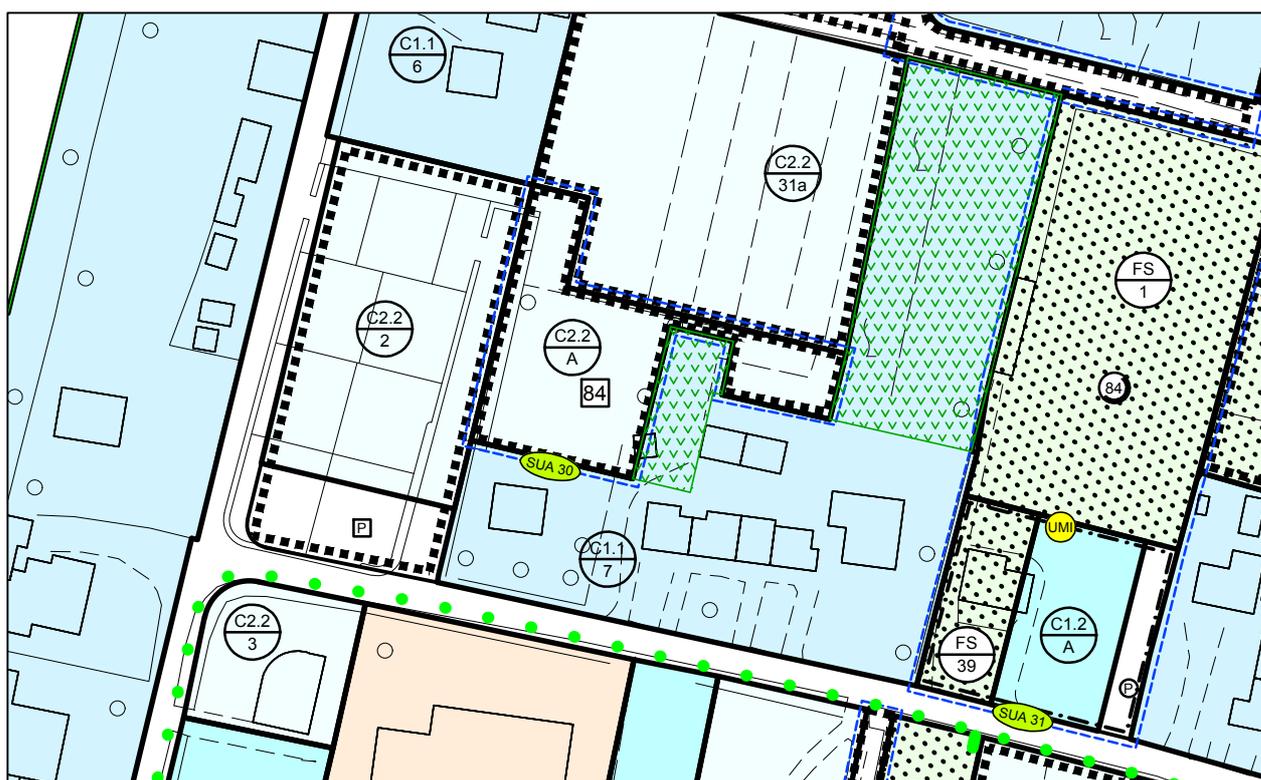
SCALA **1:2000**

VARIAZIONE N° **1**

INDIVIDUAZIONE AMBITO OGGETTO DI VARIANTE SU P.I. VIGENTE



ESTRATTO P.I. MODIFICATO



COMUNE DI BORGORICCO
Provincia di Padova

1^a variante al P.I.

ai sensi art. 18 L.R. n° 11/2004

RIFERIMENTI

TAVOLA

13.3.2

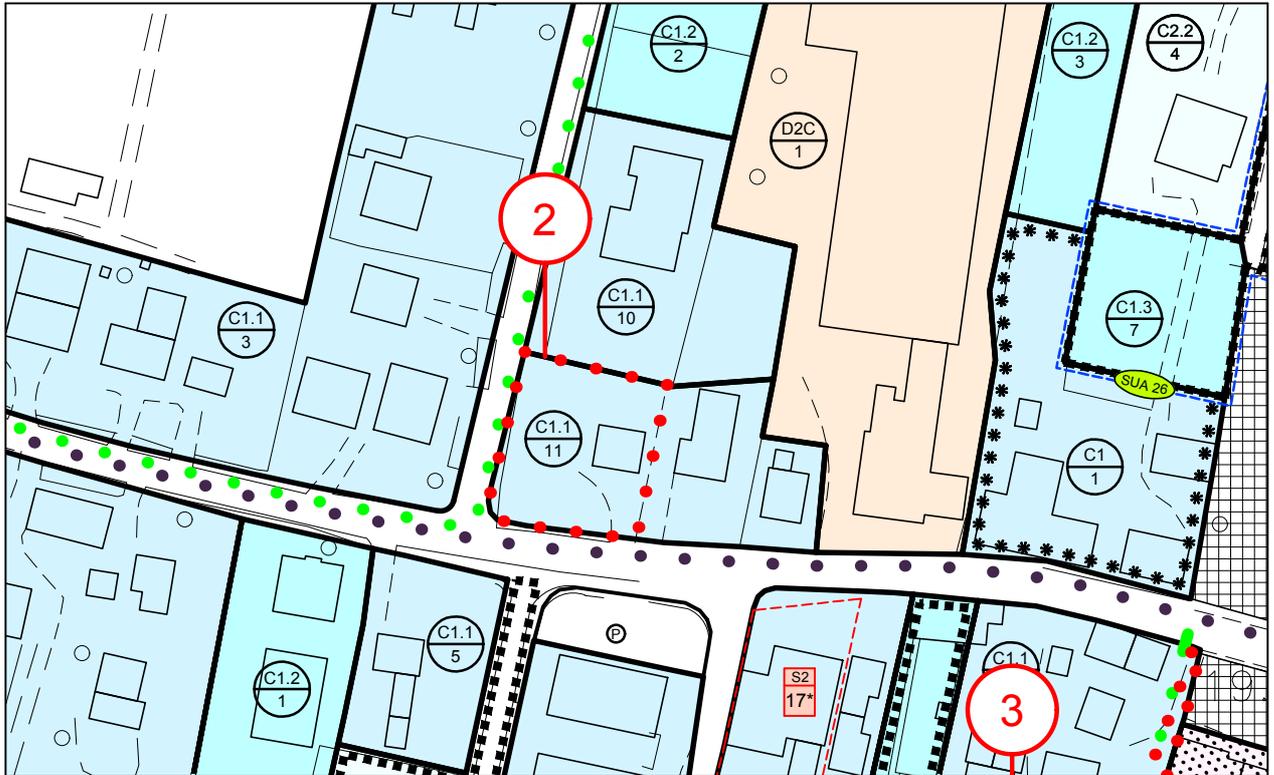
SCALA

1:2000

VARIAZIONE N°

2

INDIVIDUAZIONE AMBITO OGGETTO DI VARIANTE SU P.I. VIGENTE



ESTRATTO P.I. MODIFICATO



COMUNE DI BORGORICCO
Provincia di Padova

1^a variante al P.I.

ai sensi art. 18 L.R. n° 11/2004

RIFERIMENTI

TAVOLA	13.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	3

INDIVIDUAZIONE AMBITO OGGETTO DI VARIANTE SU P.I. VIGENTE



ESTRATTO P.I. MODIFICATO



COMUNE DI BORGORICCO
Provincia di Padova

1^a variante al P.I.

ai sensi art. 18 L.R. n° 11/2004

RIFERIMENTI

TAVOLA

13.3.2

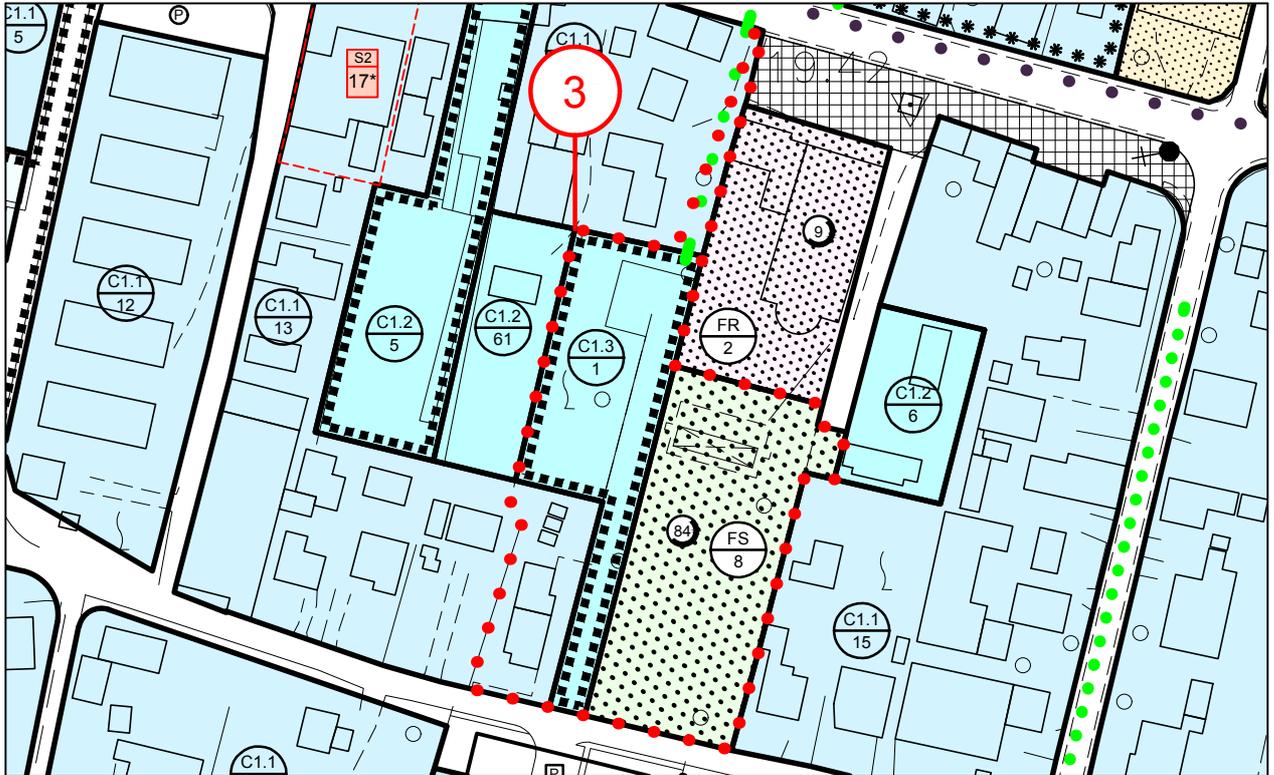
SCALA

1:2000

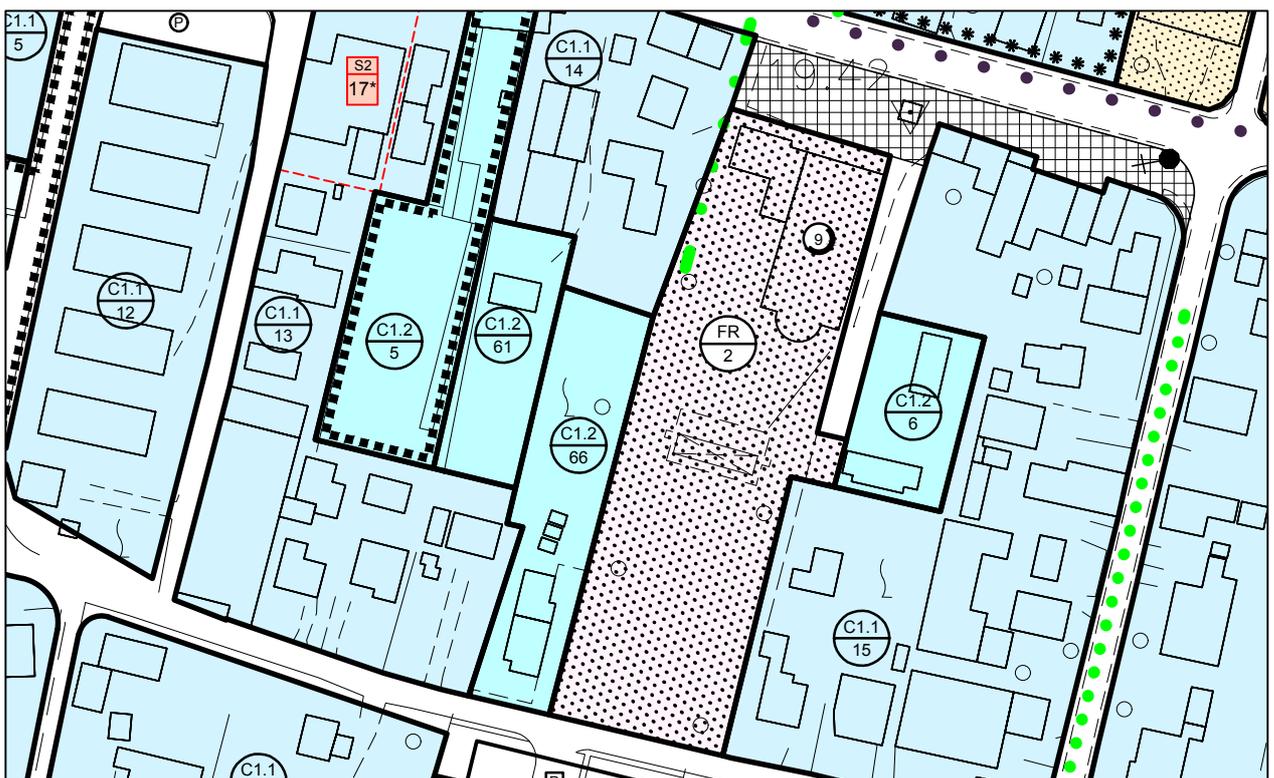
VARIAZIONE N°

3

INDIVIDUAZIONE AMBITO OGGETTO DI VARIANTE SU P.I. VIGENTE



ESTRATTO P.I. MODIFICATO



COMUNE DI BORGORICCO
Provincia di Padova

1^a variante al P.I.

ai sensi art. 18 L.R. n° 11/2004

RIFERIMENTI

TAVOLA

13.1

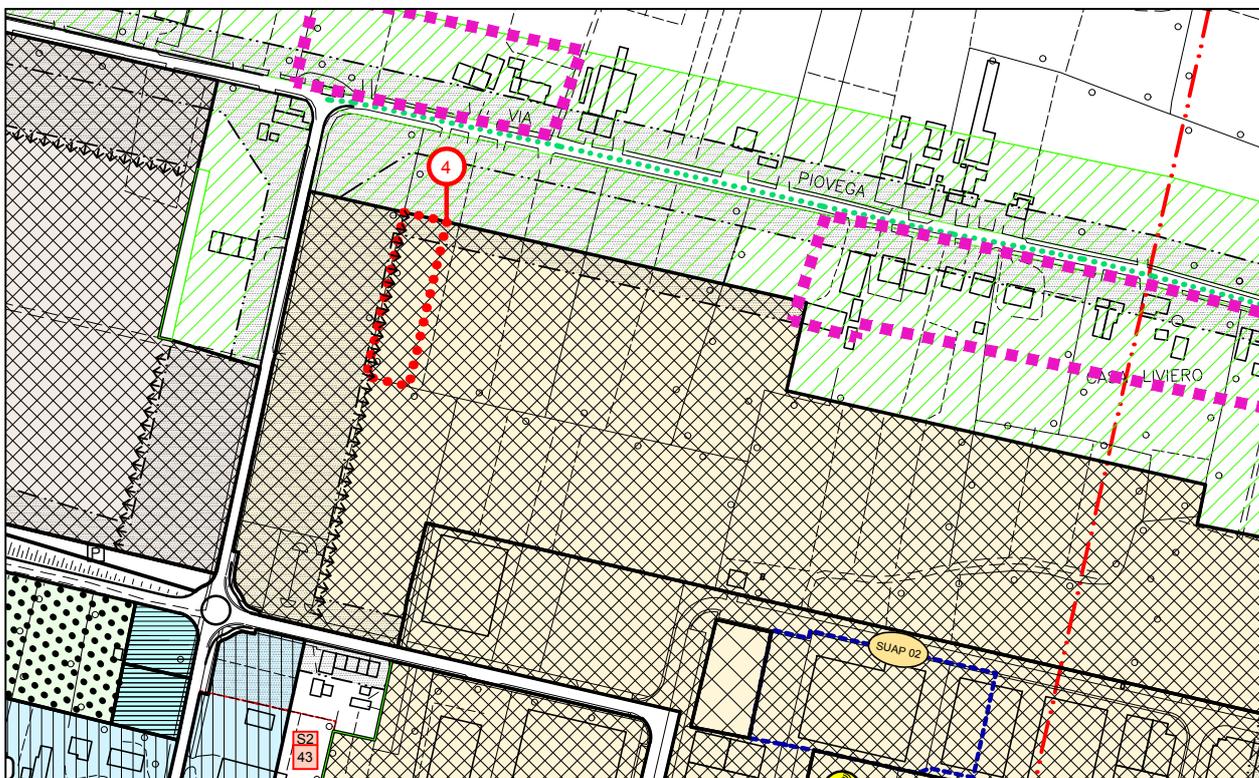
SCALA

1:5000

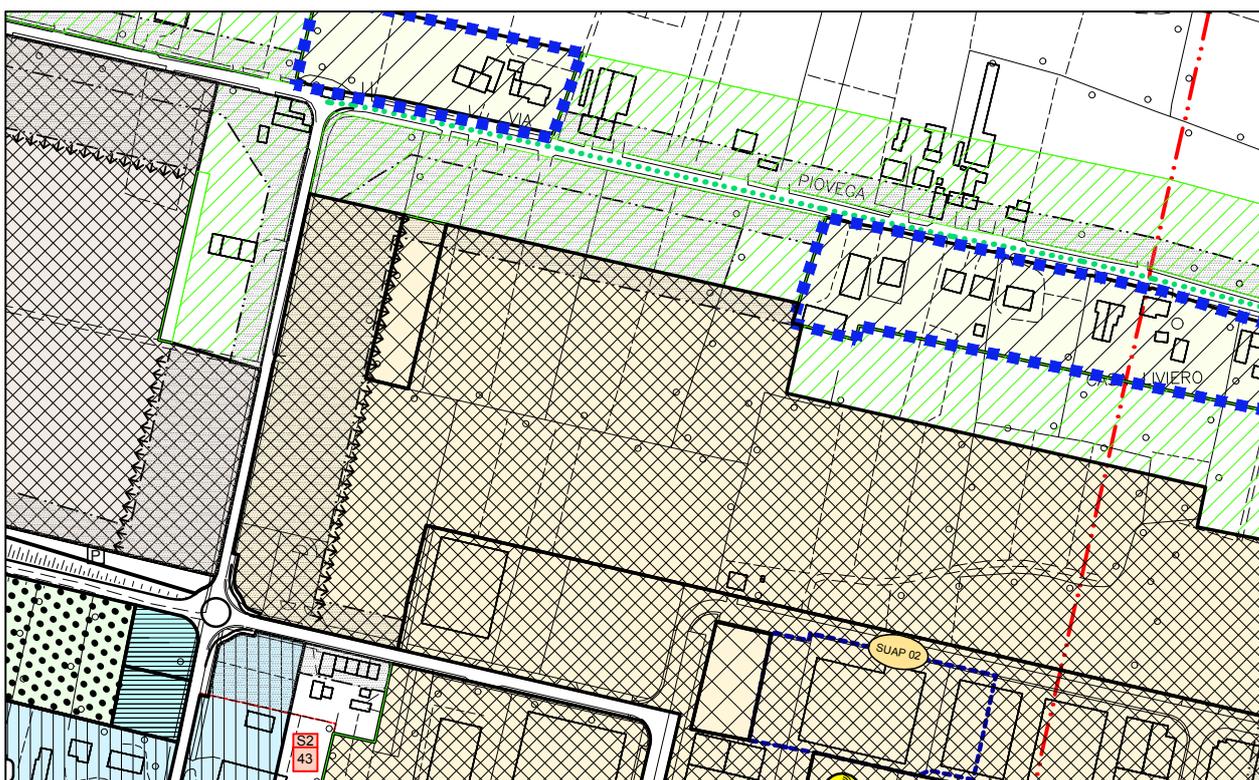
VARIAZIONE N°

4

INDIVIDUAZIONE AMBITO OGGETTO DI VARIANTE SU P.I. VIGENTE



ESTRATTO P.I. MODIFICATO



COMUNE DI BORGORICCO
Provincia di Padova

1^a variante al P.I.

ai sensi art. 18 L.R. n° 11/2004

RIFERIMENTI

TAVOLA

13.3.4

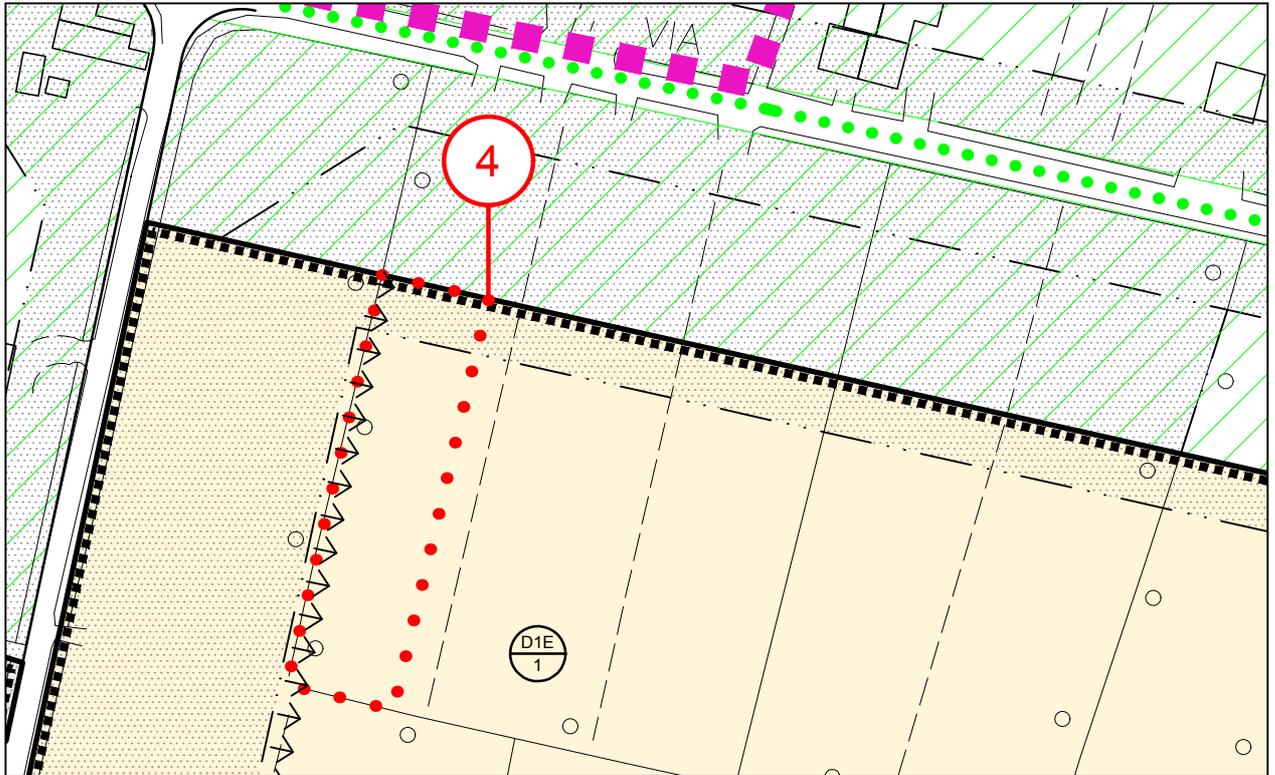
SCALA

1:2000

VARIAZIONE N°

4

INDIVIDUAZIONE AMBITO OGGETTO DI VARIANTE SU P.I. VIGENTE



ESTRATTO P.I. MODIFICATO



COMUNE DI BORGORICCO
Provincia di Padova

1^a variante al P.I.

ai sensi art. 18 L.R. n° 11/2004

RIFERIMENTI

TAVOLA

13.1

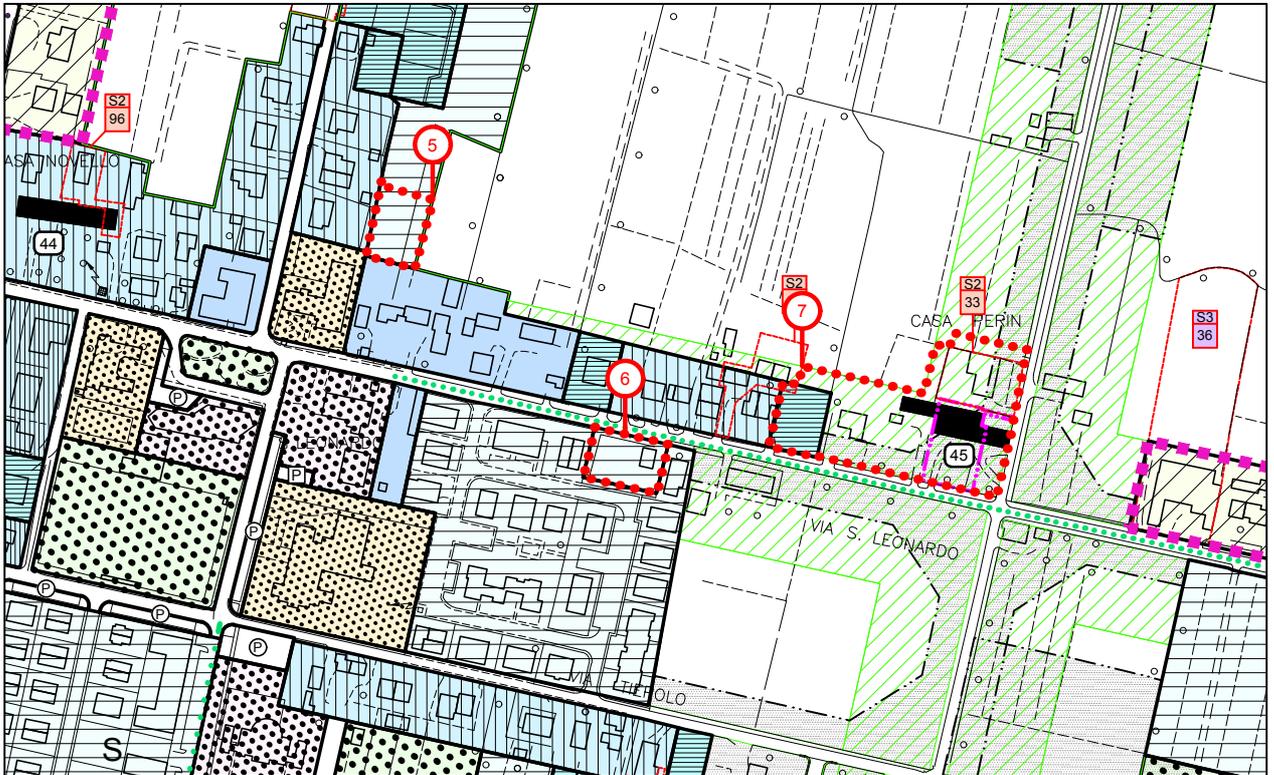
SCALA

1:5000

VARIAZIONE N°

5 - 6 - 7

INDIVIDUAZIONE AMBITO OGGETTO DI VARIANTE SU P.I. VIGENTE



ESTRATTO P.I. MODIFICATO



COMUNE DI BORGORICCO
Provincia di Padova

1^a variante al P.I.

ai sensi art. 18 L.R. n° 11/2004

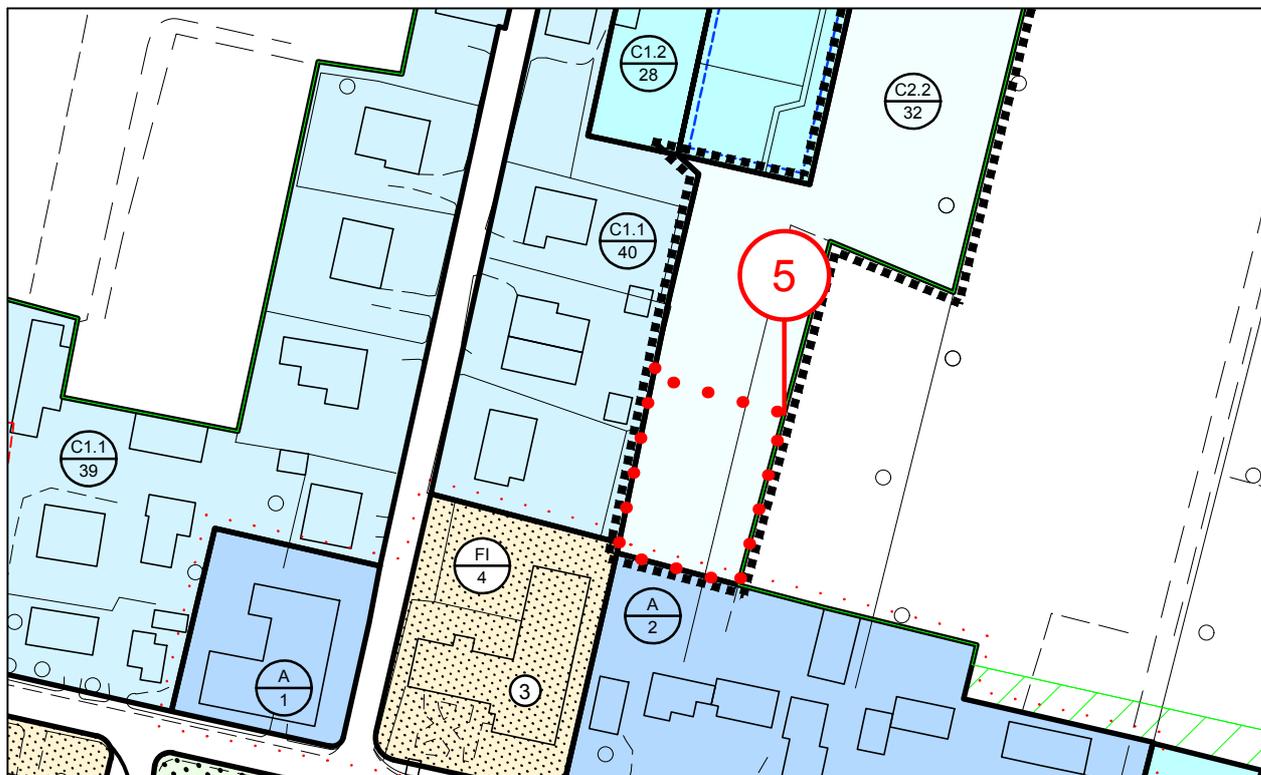
RIFERIMENTI

TAVOLA **13.3.1**

SCALA **1:2000**

VARIAZIONE N° **5**

INDIVIDUAZIONE AMBITO OGGETTO DI VARIANTE SU P.I. VIGENTE



ESTRATTO P.I. MODIFICATO



COMUNE DI BORGORICCO
Provincia di Padova

1^a variante al P.I.

ai sensi art. 18 L.R. n° 11/2004

RIFERIMENTI

TAVOLA

13.3.1

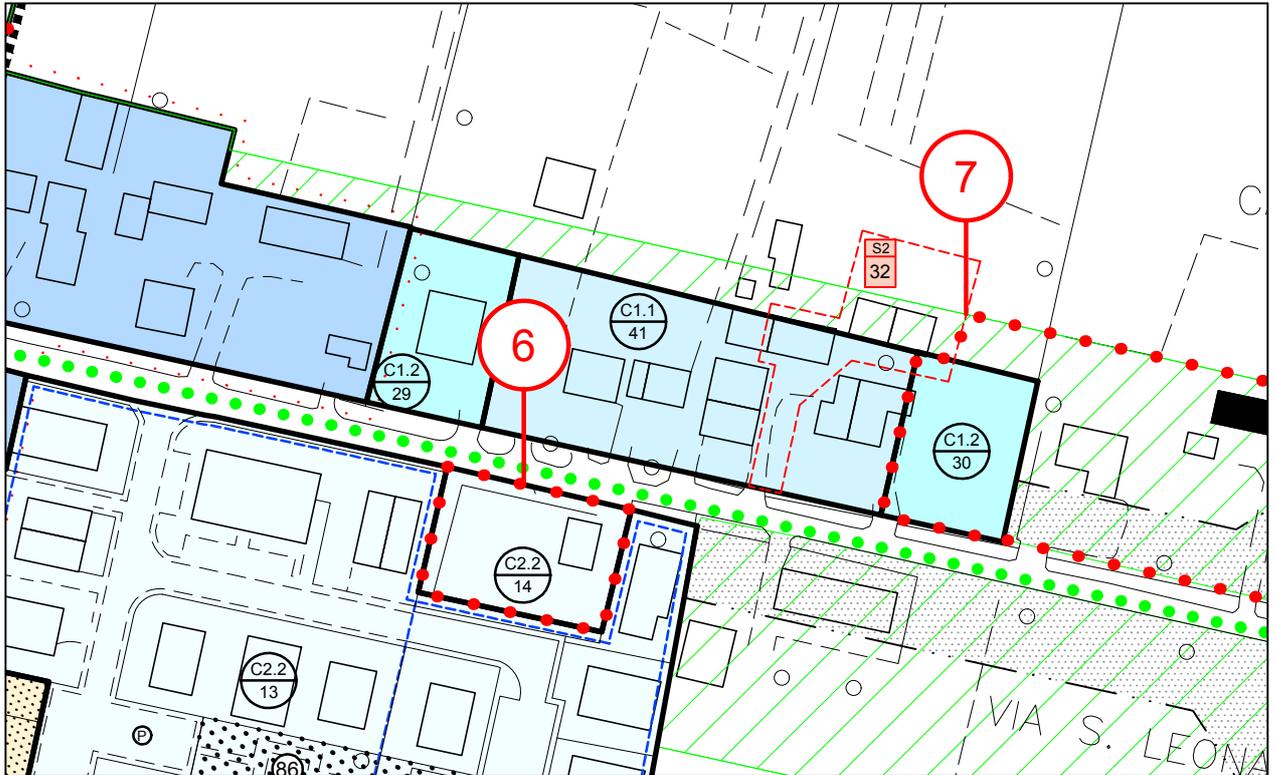
SCALA

1:2000

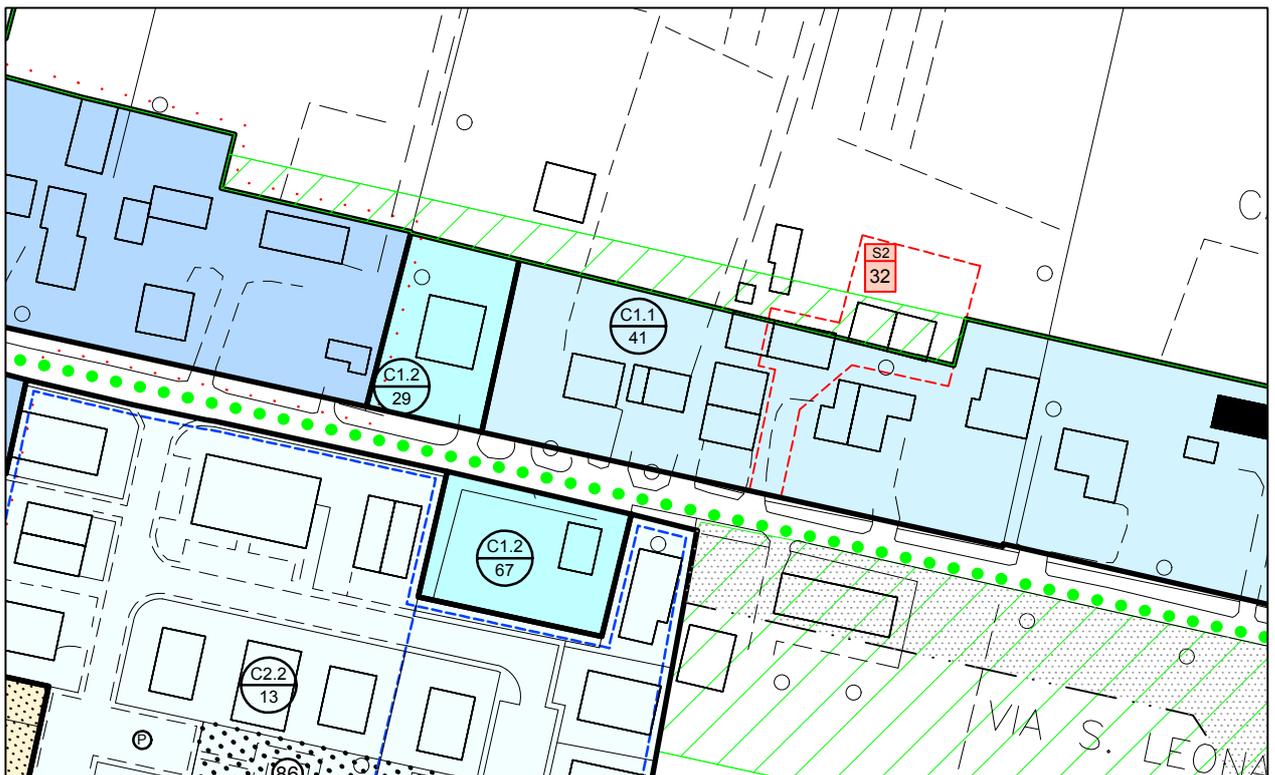
VARIAZIONE N°

6

INDIVIDUAZIONE AMBITO OGGETTO DI VARIANTE SU P.I. VIGENTE



ESTRATTO P.I. MODIFICATO



COMUNE DI BORGORICCO
Provincia di Padova

1^a variante al P.I.

ai sensi art. 18 L.R. n° 11/2004

RIFERIMENTI

TAVOLA

13.3.1

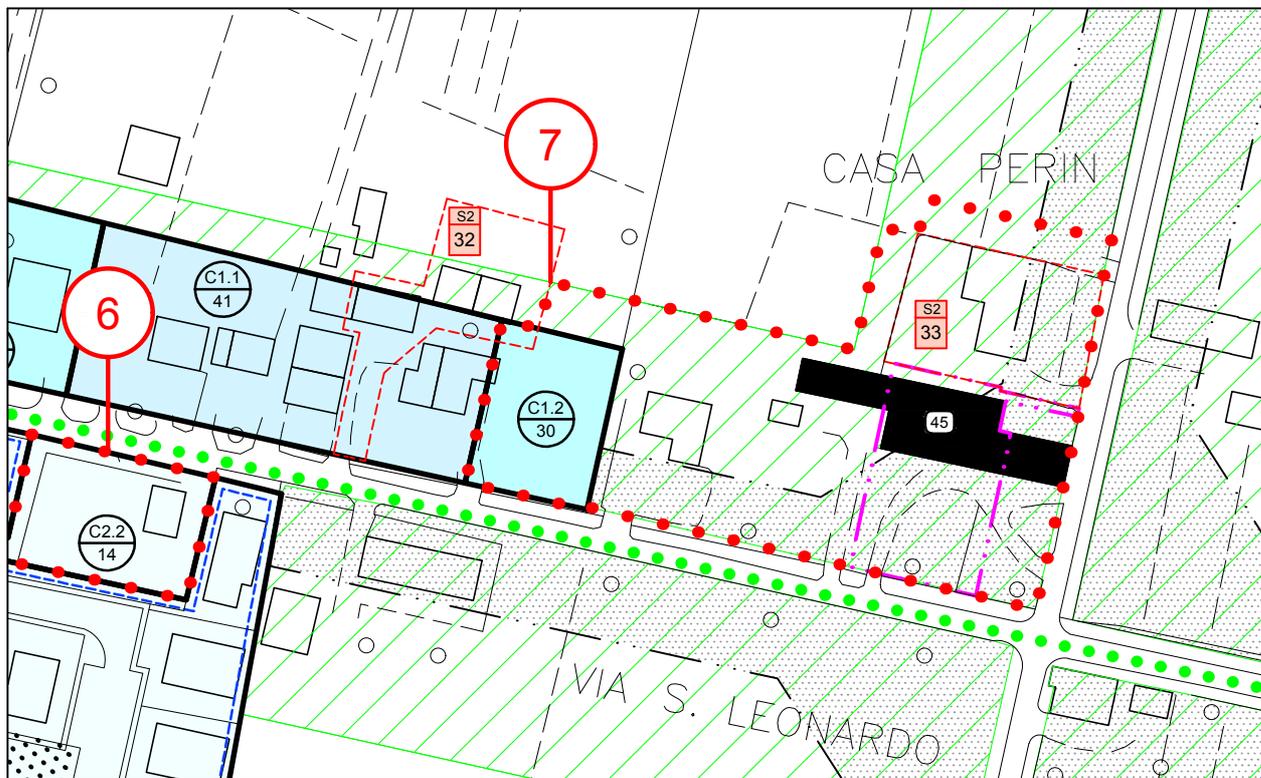
SCALA

1:2000

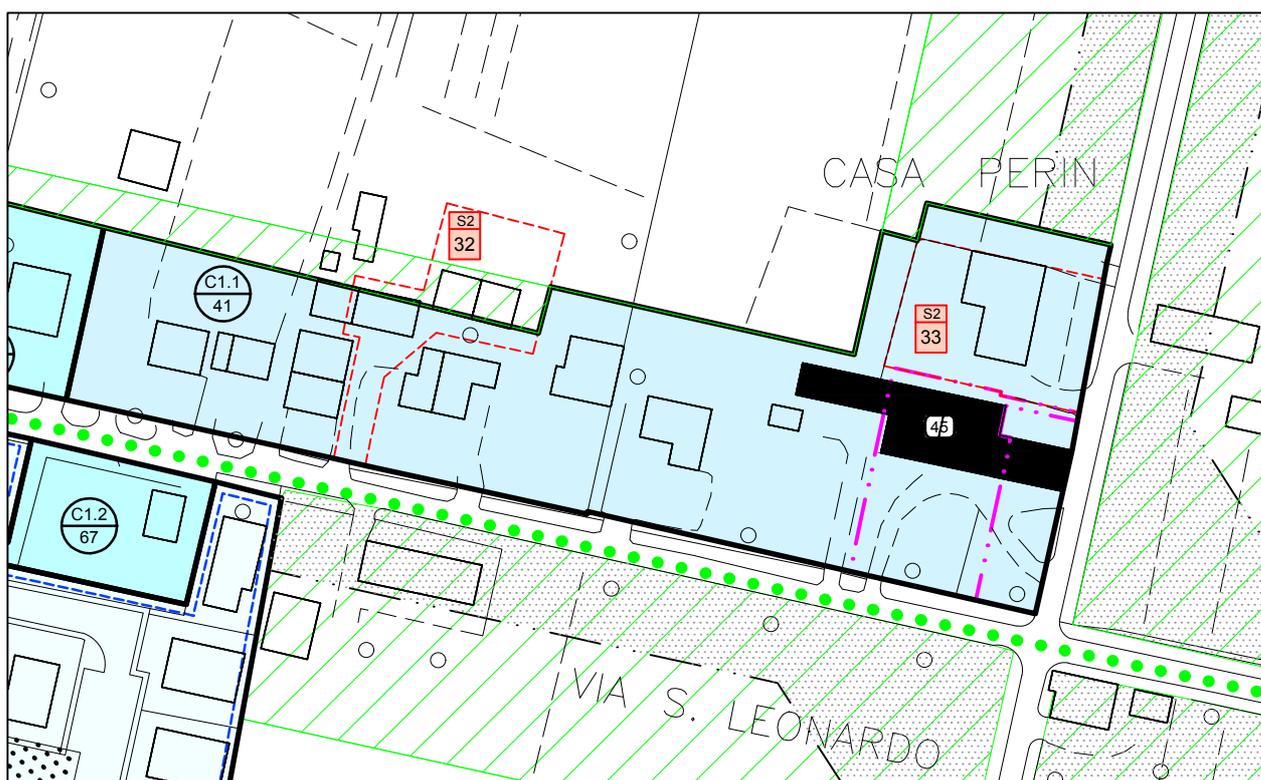
VARIAZIONE N°

7

INDIVIDUAZIONE AMBITO OGGETTO DI VARIANTE SU P.I. VIGENTE



ESTRATTO P.I. MODIFICATO



COMUNE DI BORGORICCO
Provincia di Padova

1^a variante al P.I.

ai sensi art. 18 L.R. n° 11/2004

RIFERIMENTI

TAVOLA

13.1

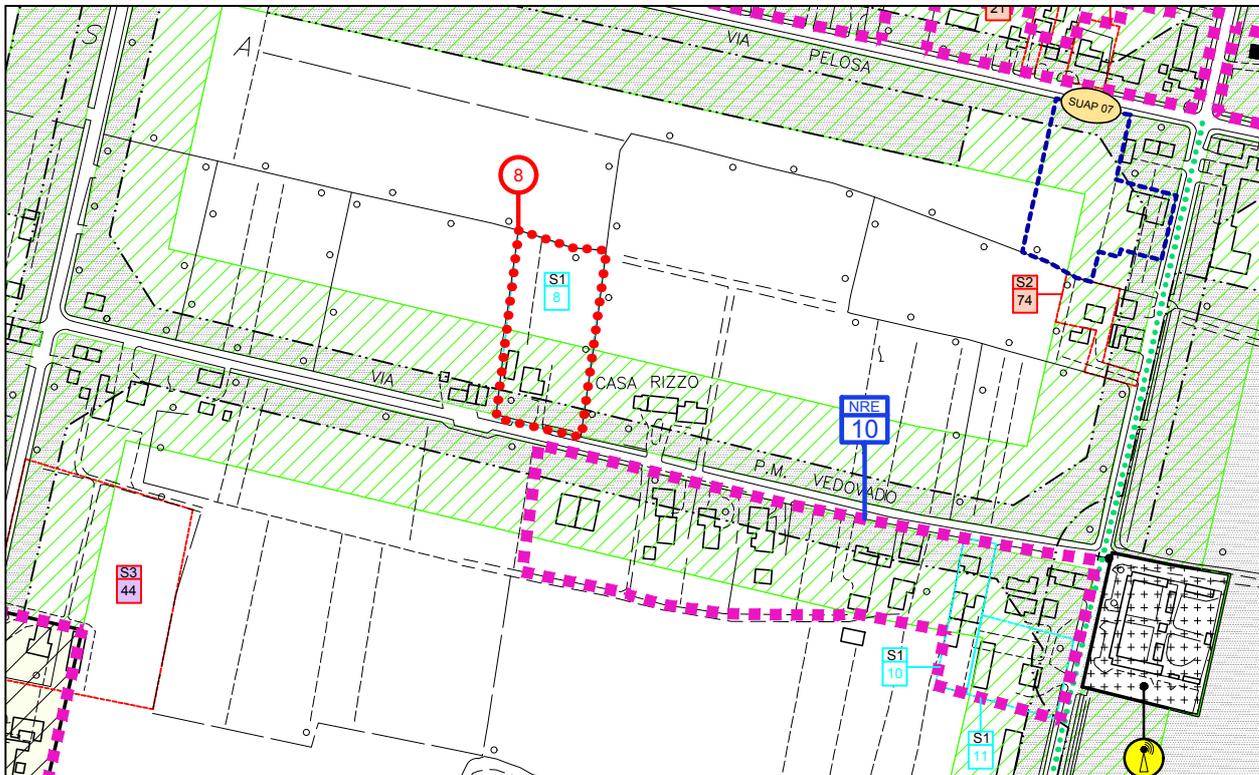
SCALA

1:5000

VARIAZIONE N°

8

INDIVIDUAZIONE AMBITO OGGETTO DI VARIANTE SU P.I. VIGENTE



ESTRATTO P.I. MODIFICATO



COMUNE DI BORGORICCO
Provincia di Padova

1^a variante al P.I.

ai sensi art. 18 L.R. n° 11/2004

RIFERIMENTI

TAVOLA

13.1

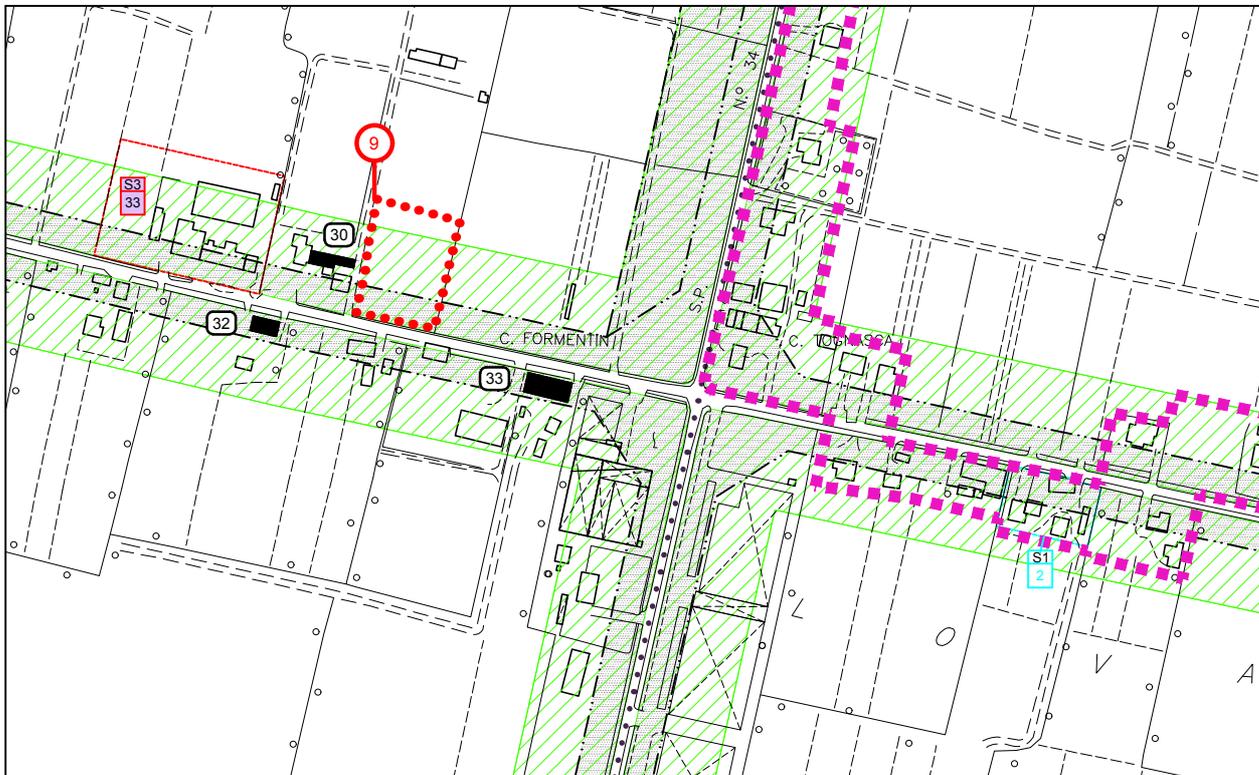
SCALA

1:5000

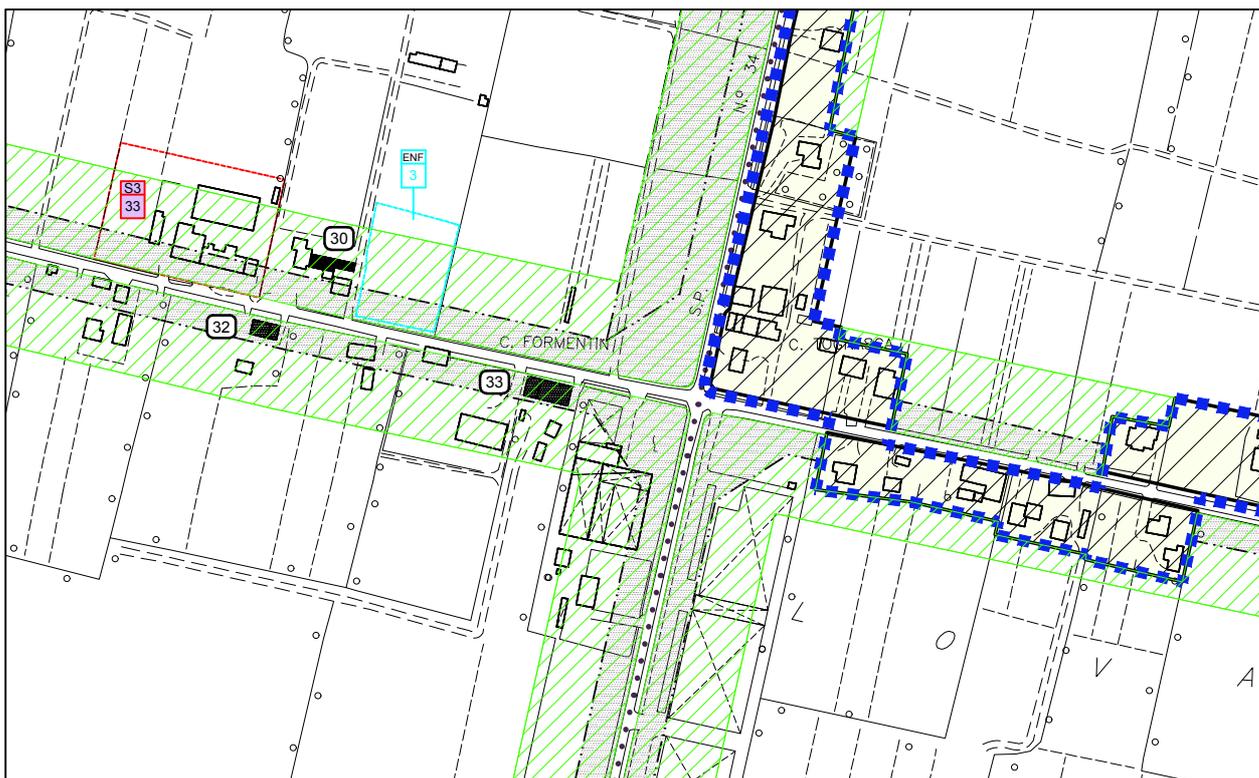
VARIAZIONE N°

9

INDIVIDUAZIONE AMBITO OGGETTO DI VARIANTE SU P.I. VIGENTE



ESTRATTO P.I. MODIFICATO



COMUNE DI BORGORICCO
Provincia di Padova

1^a variante al P.I.

ai sensi art. 18 L.R. n° 11/2004

RIFERIMENTI

TAVOLA

13.1

SCALA

1:5000

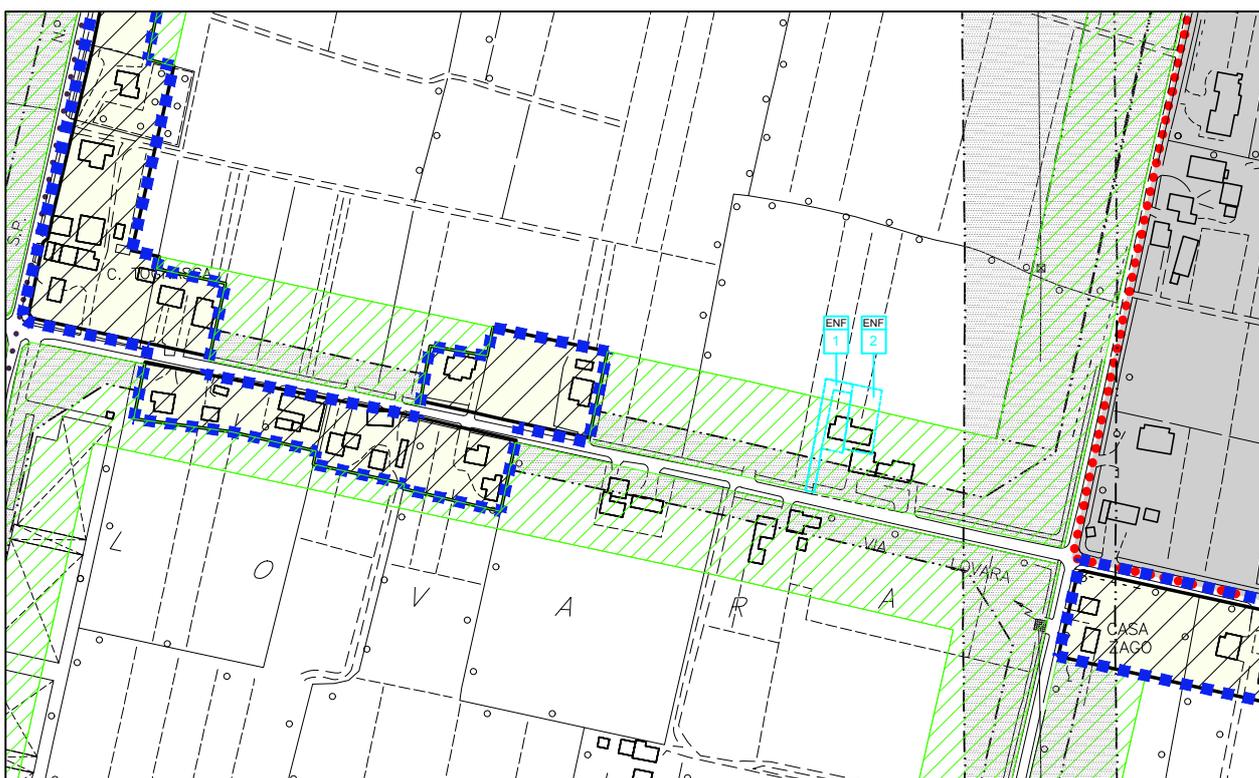
VARIAZIONE N°

10-11

INDIVIDUAZIONE AMBITO OGGETTO DI VARIANTE SU P.I. VIGENTE



ESTRATTO P.I. MODIFICATO



REPERTORIO NORMATIVO ZONE C1.4

LOCALITA'	TIPO ZONA	N° ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRIT.	DENSITA' FONDIARIA	INDICE DI COPERTURA	VOLUME LOTTI LIBERI	VOLUMETRIA PREDEFINITA		H. max	MODO DI ATTUAZIONE		RICHIAMO ALLE NTA	NOTE
				MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	MC	MC in aggiunta al volume esistente	MC compreso volume esistente	M.	DIRETTO	OBBLIGO SUA		

ESTRATTO Repertorio Normativo vigente (~~in blu~~ barrato le zone eliminate)

STRAELLE	C1.4	1	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
STRAELLE	C1.4	2	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
STRAELLE	C1.4	3	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
FAVARIEGO	C1.4	4	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
FAVARIEGO	C1.4	5a	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
FAVARIEGO	C1.4	5b	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
FAVARIEGO	C1.4	6	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
FAVARIEGO	C1.4	7	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
FAVARIEGO	C1.4	8	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	Nell'ambito interessato dalla variazione n° 76 della XVIª variante al PRG, l'eventuale costruzione dovrà essere possibilmente posta al di fuori dell'ambito vincolato, ed in ogni caso con tipologie e modalità di intervento consone con la valenza ambientale del sito (DGR 07.11.07 n° 3453).
FAVARIEGO	C1.4	9	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
FAVARIEGO	C1.4	10	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
FAVARIEGO	C1.4	11	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
FAVARIEGO	C1.4	12	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
CARBONARA	C1.4	13	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
CARBONARA	C1.4	14	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
CARBONARA	C1.4	15	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
CARBONARA	C1.4	16	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
CARBONARA	C1.4	17	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
CARBONARA	C1.4	18	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
CARBONARA	C1.4	19	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
CARBONARA	C1.4	20	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
CARBONARA	C1.4	21	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
RONCHI	C1.4	22	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
RONCHI	C1.4	23	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
RONCHI	C1.4	24	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
RONCHI	C1.4	25	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
S.MICHELE	C1.4	26	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
S.MICHELE	C1.4	27	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
	C1.4	32	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
CAPOLUOGO	C1.4	33	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
CAPOLUOGO	C1.4	34	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	

LOCALITA'	TIPO ZONA	N° ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRIT.	DENSITA' FONDIARIA	INDICE DI COPERTURA	VOLUME LOTTI LIBERI	VOLUMETRIA PREDEFINITA		H. max	MODO DI ATTUAZIONE		RICHIAMO ALLE NTA	NOTE
				MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	MC	MC in aggiunta al volume esistente	MC compreso volume esistente	M.	DIRETTO	OBBLIGO SUA		

CAPOLUOGO	C1.4	35	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
CAPOLUOGO	C1.4	36	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
CAPOLUOGO	C1.4	37	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
FAVARIEGO	C1.4	38	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
CAPOLUOGO	C1.4	44	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
S.EUFEMIA	C1.4	45	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
CAPOLUOGO	C1.4	46a	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
CAPOLUOGO	C1.4	46b	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
S.EUFEMIA	C1.4	47	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
S.EUFEMIA	C1.4	48	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
S.EUFEMIA	C1.4	49	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
S.EUFEMIA	C1.4	50	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
CAPOLUOGO	C1.4	51	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
CAPOLUOGO	C1.4	52	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
S.EUFEMIA	C1.4	53	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
S.EUFEMIA	C1.4	54	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
	C1.4	57	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
	C1.4	58	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
CAPOLUOGO	C1.4	59	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
	C1.4	60	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
	C1.4	61	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
	C1.4	62	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
	C1.4	63	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	
STRAELLE	C1.4	64	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2-5.4	VEDI PIRUEA "Straelle" (approvazione definitiva ai sensi art. 46 L.R. 61/85 con DGR n° 19 del 23.01.07)

ESTRATTO Repertorio Normativo modificato a seguito della variante (in rosso le modifiche)

	C1.4	1	RESIDENZIALE				800			6,50	X		artt. 2 - 5.4	
	C1.4	2	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2 - 5.4	
	C1.4	3	RESIDENZIALE				2.400			6,50	X		artt. 2 - 5.4	VEDI PIRUEA "Straelle" (approvazione definitiva ai sensi art. 46 L.R. 61/85 con DGR n° 19 del 23.01.07)
	C1.4	4	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2 - 5.4	
	C1.4	5	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2 - 5.4	
	C1.4	6	RESIDENZIALE				800			6,50	X		artt. 2 - 5.4	
	C1.4	7	RESIDENZIALE				2.400			6,50	X		artt. 2 - 5.4	
	C1.4	8	RESIDENZIALE				800			6,50	X		artt. 2 - 5.4	
	C1.4	9	RESIDENZIALE				800			6,50	X		artt. 2 - 5.4	

LOCALITA'	TIPO ZONA	N° ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRIT.	DENSITA' FONDIARIA	INDICE DI COPERTURA	VOLUME LOTTI LIBERI	VOLUMETRIA PREDEFINITA		H. max	MODO DI ATTUAZIONE		RICHIAMO ALLE NTA	NOTE
				MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	MC	MC in aggiunta al volume esistente	MC compreso volume esistente	M.	DIRETTO	OBBLIGO SUA		

	C1.4	10	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	11	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	12	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	13	RESIDENZIALE				800			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	14	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	15	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	16	RESIDENZIALE				1.600			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	17	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	18	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	19	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	20	RESIDENZIALE				2.400			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	21	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	22	RESIDENZIALE				800			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	23	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	24	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	25	RESIDENZIALE				800			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	26	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	27	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	28	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	29	RESIDENZIALE				1.600			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	30	RESIDENZIALE				800			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	31	RESIDENZIALE				800			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	32	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	33	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	34	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	35	RESIDENZIALE				800			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	36	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	37	RESIDENZIALE				800			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	38	RESIDENZIALE				800			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	39	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	40	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	41	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	42	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	43	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	44	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	45	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	46	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	47	RESIDENZIALE				800			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	48	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	

LOCALITA'	TIPO ZONA	N° ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRIT.	DENSITA' FONDIARIA	INDICE DI COPERTURA	VOLUME LOTTI LIBERI	VOLUMETRIA PREDEFINITA		H. max	MODO DI ATTUAZIONE		RICHIAMO ALLE NTA	NOTE
				MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	MC	MC in aggiunta al volume esistente	MC compreso volume esistente	M.	DIRETTO	OBBLIGO SUA		

	C1.4	49	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	50	RESIDENZIALE				800			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	51	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	52	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	53	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	54	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	55	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	56	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	57	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	58	RESIDENZIALE				800			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	59	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	60	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	61	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	62	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	63	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	64	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	65	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	66	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	67	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	68	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	69	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	70	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	71	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	72	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	73	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	74	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	75	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	76	RESIDENZIALE				1.600			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	77	RESIDENZIALE				800			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	78	RESIDENZIALE				1.600			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	79	RESIDENZIALE				800			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	80	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	81	RESIDENZIALE				800			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	82	RESIDENZIALE				800			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	83	RESIDENZIALE				800			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	84	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	85	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	86	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	87	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	

LOCALITA'	TIPO ZONA	N° ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRIT.	DENSITA' FONDIARIA	INDICE DI COPERTURA	VOLUME LOTTI LIBERI	VOLUMETRIA PREDEFINITA		H. max	MODO DI ATTUAZIONE		RICHIAMO ALLE NTA	NOTE
				MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	MC	MC in aggiunta al volume esistente	MC compreso volume esistente	M.	DIRETTO	OBBLIGO SUA		

	C1.4	88	RESIDENZIALE				800			6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	89	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	90	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	91	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	
	C1.4	92	RESIDENZIALE							6,50	X		art. 2 - 5.4	

REPERTORIO NORMATIVO - COMPARATIVA VARIAZIONI PUNTUALI E AREE MARGINALI AI NRE

ESTRATTO PI VIGENTE (in **BLU** barrate le previsioni stralciate)

ESTRATTO PI MODIFICATO (in **ROSSO** le nuove previsioni)

VARIAZIONE	Vigente (V) - Modificato (M)	LOCALITA'	TIPO ZONA	N° ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRIT.	DENSITA' FONDIARIA	INDICE DI COPERTURA	VOLUME LOTTI LIBERI	VOLUMETRIA PREDEFINITA		H. max	MODO DI ATTUAZIONE		RICHIAMO ALLE NTA	NOTE
						MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	MC	MC in aggiunta al volume esistente	MC compreso volume esistente	M.	DIRETTO	OBBLIGO SUA		
1	V	S.MICHELE	C1.1	7	RESIDENZIALE							8,50	X		artt. 2 - 5.1	
	V	S.MICHELE	FS	40	VERDE PUBBLICO										art. 12	Vedi PIRUEA " Campo della Fratte" (D.C.C. n° 24 del 16.05.07)
2	M	S.MICHELE	C1.1	7	RESIDENZIALE							8,50	X		artt. 2 - 5.1	
	V	S.MICHELE	C1.1	11	RESIDENZIALE							8,50	X		artt. 2 - 5.1	
	M	S.MICHELE	C1.1	11	RESIDENZIALE							8,50	X		artt. 2 - 5.1	
	M	S.MICHELE	C1.2	65	RESIDENZIALE							1.200	8,50	X	artt. 2 - 5.2	Volumetria predeterminata di mc. 1200 compreso volume esistente sull'intera ZTO. Non è applicabile l'indice di edificabilità fondiaria di cui all'art. 5.2 delle NTA.
3	V	S.MICHELE	C1.1	13	RESIDENZIALE							8,50	X		artt. 2 - 5.1	
	V	S.MICHELE	C1.1	14	RESIDENZIALE							8,50	X		artt. 2 - 5.1	
	V	S.MICHELE	C1.1	15	RESIDENZIALE							8,50	X		artt. 2 - 5.1	
	V	S.MICHELE	C1.3	4	RESIDENZIALE							5.000	10,00	X	artt. 2 - 5.3	
	V	S.MICHELE	FS	8	VERDE PUBBLICO										art. 12	
	V	S.MICHELE	FR	2	SERVIZI RELIGIOSI										art. 12	
	M	S.MICHELE	C1.1	13	RESIDENZIALE							8,50	X		artt. 2 - 5.1	
	M	S.MICHELE	C1.1	14	RESIDENZIALE							8,50	X		artt. 2 - 5.1	
	M	S.MICHELE	C1.1	15	RESIDENZIALE							8,50	X		artt. 2 - 5.1	
	M	S.MICHELE	FR	2	SERVIZI RELIGIOSI									art. 12		
	M	S.MICHELE	C1.2	66	RESIDENZIALE							2.400	8,50	X	artt. 2 - 5.2	Volumetria predeterminata di mc. 2400 sull'intera ZTO. Non è applicabile l'indice di edificabilità fondiaria di cui all'art. 5.2 delle NTA. Intervento soggetto a permesso di costruire convenzionato ai sensi dell' art. 28 bis del DPR 380/2001 per la realizzazione delle aree a servizi primarie

VARIAZIONE	Vigente (V) - Modificato (M)	LOCALITA'	TIPO ZONA	N° ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRIT.	DENSITA' FONDIARIA	INDICE DI COPERTURA	VOLUME LOTTI LIBERI	VOLUMETRIA PREDEFINITA		H. max	MODO DI ATTUAZIONE		RICHIAMO ALLE NTA	NOTE
						MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	MC	MC in aggiunta al volume esistente	MC compreso volume esistente	M.	DIRETTO	OBBLIGO SUA		

4	V	ZONA IND.	D1e	1	INDUSTRIALE COMMERCIALE DIREZIONALE			60%				10,00		X	art. 7.3	Si prescrive un limite di inedificabilità di mt. 60 lungo la viabilità ad ovest. Visto l'ambito di interesse archeologico va ribadito il già imposto obbligo di indagine archeologica preventiva a qualsiasi intervento di trasformazione territoriale delle aree interessate. Per una migliore conservazione dell'area archeologica si prescrive: che lo strumento attuativo preveda sia lungo il corso d'acqua e da questo al sito archeologico una viabilità pedonale; lungo detto percorso sia studiata la distribuzione delle aree a servizio; sui lotti confinanti sia prevista una fascia di rispetto delle dimensioni minime di mt. 5 dalla zona a verde attrezzato al fine di vietare la realizzazione di recinzioni a confine. Nelle norme dello SUA dovranno essere recepite le prescrizioni del Consorzio di Bonifica "Sinistra Medio Brenta" (art. 7 bis delle NTA) - (DGR 593 del 09.03.2001).
	M	ZONA IND.	D1c	4	PRODUTTIVA			50%						X	art. 7.2	DGC n° 44 del 15/04/2013 Si prescrive un limite di inedificabilità di mt. 60 lungo la viabilità ad ovest. Visto l'ambito di interesse archeologico va ribadito il già imposto obbligo di indagine archeologica preventiva a qualsiasi intervento di trasformazione territoriale delle aree interessate. Per una migliore conservazione dell'area archeologica si prescrive: che lo strumento attuativo preveda sia lungo il corso d'acqua e da questo al sito archeologico una viabilità pedonale; lungo detto percorso sia studiata la distribuzione delle aree a servizio; sui lotti confinanti sia prevista una fascia di rispetto delle dimensioni minime di mt. 5 dalla zona a verde attrezzato al fine di vietare la realizzazione di recinzioni a confine. Nelle norme dello SUA dovranno essere recepite le prescrizioni del Consorzio di Bonifica "Sinistra Medio Brenta" (art. 7 bis delle NTA) - (DGR 593 del 09.03.2001).
	M	ZONA IND.	D1e	1	INDUSTRIALE COMMERCIALE DIREZIONALE			60%				10,00		X	art. 7.3	Si prescrive un limite di inedificabilità di mt. 60 lungo la viabilità ad ovest. Visto l'ambito di interesse archeologico va ribadito il già imposto obbligo di indagine archeologica preventiva a qualsiasi intervento di trasformazione territoriale delle aree interessate. Per una migliore conservazione dell'area archeologica si prescrive: che lo strumento attuativo preveda sia lungo il corso d'acqua e da questo al sito archeologico una viabilità pedonale; lungo detto percorso sia studiata la distribuzione delle aree a servizio; sui lotti confinanti sia prevista una fascia di rispetto delle dimensioni minime di mt. 5 dalla zona a verde attrezzato al fine di vietare la realizzazione di recinzioni a confine. Nelle norme dello SUA dovranno essere recepite le prescrizioni del Consorzio di Bonifica "Sinistra Medio Brenta" (art. 7 bis delle NTA) - (DGR 593 del 09.03.2001).

VARIAZIONE	Vigente (V) - Modificato (M)	LOCALITA'	TIPO ZONA	N° ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRIT.	DENSITA' FONDIARIA	INDICE DI COPERTURA	VOLUME LOTTI LIBERI	VOLUMETRIA PREDEFINITA		H. max	MODO DI ATTUAZIONE		RICHIAMO ALLE NTA	NOTE
						MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	MC	MC in aggiunta al volume esistente	MC compreso volume esistente	M.	DIRETTO	OBBLIGO SUA		

5	V	CAPOLUOGO	C2.2	32	RESIDENZIALE	1,00						8,50		X	Artt. 2 - 6.2	In sede di predisposizione dello strumentourbanistico attuativo: 1. sia prestata estrema cura all'inserimento della nuova porzione di insediamento nell'ambito, con specifica attenzione agli allineamenti (che dovranno essere coerenti con il graticolato) 2. gli standard dovranno essere concentrati sui lati est e nord dell' ambito, lungo i quali dovrà essere consolidato ed ampliato il filare alberato esistente, con essenze autoctone di alto fusto ed elementi arbustivi, a chiusura dell'insediamento verso il lato campagna, secondo l'indicazione grafica riportata nella tavola 13.3.1.B 3. i parcheggi dovranno essere alberati e pavimentati con materiali drenanti, possibilmente di tipo inverdito. (DGR 3453 del 07.11.2006).
	M	CAPOLUOGO	C2.2	32	RESIDENZIALE	1,00						8,50		X	Artt. 2 - 6.2	In sede di predisposizione dello strumentourbanistico attuativo: 1. sia prestata estrema cura all'inserimento della nuova porzione di insediamento nell'ambito, con specifica attenzione agli allineamenti (che dovranno essere coerenti con il graticolato) 2. gli standard dovranno essere concentrati sui lati est e nord dell' ambito, lungo i quali dovrà essere consolidato ed ampliato il filare alberato esistente, con essenze autoctone di alto fusto ed elementi arbustivi, a chiusura dell'insediamento verso il lato campagna, secondo l'indicazione grafica riportata nella tavola 13.3.1.B 3. i parcheggi dovranno essere alberati e pavimentati con materiali drenanti, possibilmente di tipo inverdito. (DGR 3453 del 07.11.2006).
6	V	CAPOLUOGO	C2.2	44	RESIDENZIALE	1,00						8,50		X	artt. 2 - 6.2	
	M	CAPOLUOGO	C1.2	67	RESIDENZIALE		1,00					8,50	X		artt. 2 - 5.2	Intervento soggetto a permesso di costruire convenzionato ai sensi dell' art. 28 bis del DPR 380/2001 per la realizzazione delle aree a servizi primarie
7	V	CAPOLUOGO	C1.2	30	RESIDENZIALE		1,00					8,50	X		artt. 2 - 5.2	
	V	CAPOLUOGO	C1.1	41	RESIDENZIALE							8,50	X		artt. 2 - 5.1	
	M	CAPOLUOGO	C1.1	41	RESIDENZIALE							8,50	X		artt. 2 - 5.1	
NRE 1	V		C1.4	60	RESIDENZIALE							6,50	X		artt. 2 - 5.4	
	M		FC	7	SERVIZI CIVILI										art. 12	
NRE 3	V	S.EUFEMIA	C2.2	33	RESIDENZIALE						13.500	8,50		X	artt. 2 - 6.2	VEDI PIRUEA "Borgo le Serre"
	V	S.EUFEMIA	C1.1	76	RESIDENZIALE						1.800	9,00	X		artt. 2 - 5.1	VEDI PIRUEA "Borgo le Serre"
	V	S.EUFEMIA	C1.1	77	RESIDENZIALE						600	esist.	X		artt. 2 - 5.1	VEDI PIRUEA "Borgo le Serre"
	V	S.EUFEMIA	FS	36	VERDE PUBBLICO										art. 12	VEDI PIRUEA "Borgo le Serre"
	M	S.EUFEMIA	C2.2	33	RESIDENZIALE						13.500	8,50		X	artt. 2 - 6.2	VEDI PIRUEA "Borgo le Serre" - l'attuazione degli interventi è subordinata al recepimento nel PUA (PIRUEA Borgo Le Serre) delle previsioni necessarie alla ricollocazione delle dotazioni territoriali a standard delle zone C1.1/76 e C1.1/77 (parcheggio di mq. 567 e verde di mq. 110)

VARIAZIONE	Vigente (V) - Modificato (M)	LOCALITA'	TIPO ZONA	N° ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRIT.	DENSITA' FONDIARIA	INDICE DI COPERTURA	VOLUME LOTTI LIBERI	VOLUMETRIA PREDEFINITA		H. max	MODO DI ATTUAZIONE		RICHIAMO ALLE NTA	NOTE
						MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	MC	MC in aggiunta al volume esistente	MC compreso volume esistente	M.	DIRETTO	OBBLIGO SUA		

M	S.EUFEMIA	C1.1	76	RESIDENZIALE						1.800	9,00	X		art. 2 - 5.1	VEDI PIRUEA "Borgo le Serre" - l'attuazione degli interventi è subordinata al recepimento nel PUA (PIRUEA Borgo Le Serre) delle previsioni necessarie alla ricollocazione delle dotazioni territoriali a standard (parcheggio pubblico di mq. 567)
M	S.EUFEMIA	C1.1	77	RESIDENZIALE						600	esist.	X		art. 2 - 5.1	VEDI PIRUEA "Borgo le Serre" - l'attuazione degli interventi è subordinata al recepimento nel PUA (PIRUEA Borgo Le Serre) delle previsioni necessarie alla ricollocazione delle dotazioni territoriali a standard (verde pubblico di mq. 110)
M	S.EUFEMIA	FS	36	VERDE PUBBLICO										art. 12	VEDI PIRUEA "Borgo le Serre"

STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI VIGENTI

In **ROSSO** il PUA aggiunto con la variante n° 1 al PI

N°	TIPO	DENOMINAZIONE		LOCALITA'	DESTINAZIONE	APPROVAZIONE	
1	P. di L.	S. EUFEMIA		S. EUFEMIA	RESIDENZIALE	DCC N° del 25/09/79	
2	P. di L.	LA BADESSA 1		S. MICHELE	RESIDENZIALE	DCC N° 128 del 11/10/82 e DCC N° 36 del 07/03/83	
3	P. di L.	BELLATO		S. EUFEMIA	RESIDENZIALE	DCC N° 95 del 06/05/83	
4	P. di L.	ARES 1		CAPOLUOGO	RESIDENZIALE	DCC N° 97 del 06/05/83	
5	P. di L.	LA BADESSA 2		S. MICHELE	RESIDENZIALE	DCC N° 55 del 07/05/84	
6	P. di L.	QUAD		S. EUFEMIA	RESIDENZIALE	DCC N° 35 del 11/06/88	
7	P. di L.	BORGORICCO2 - 1° STRALCIO		ZONA INDUSTRIALE	INDUSTRIALE	DCC N° 30 del 27/05/91	
8	P.P.	CAPOLUOGO E SUA VARIANTE	8ABB1	COMPARTO "A - B - B1"	CAPOLUOGO	MISTA	DCC N° 13 del 11/04/94 e DCC N° 35 del 01/07/02
			8D	COMPARTO "D"			
			8EI	COMPARTO "E" e parte "I"			
			8F	COMPARTO "F"			
			8G	COMPARTO "G"			
9	P. di L.	BORGORICCO2 - 2° STRALCIO		ZONA INDUSTRIALE	INDUSTRIALE	DCC N° 47 del 23/09/96	
10	P. di L.	DEI TIGLI		S. EUFEMIA	RESIDENZIALE	DCC N° 25 del 29/09/97	
11	P. di L.	BORGORICCO3 - 1° STRALCIO		ZONA INDUSTRIALE	INDUSTRIALE	DCC N° 28 del 29/09/97	
12	P. di L.	ARES 2		CAPOLUOGO	RESIDENZIALE	DCC N° 293 del 22/12/97	
13	P. di L.	RIVE		S. EUFEMIA	RESIDENZIALE	DCC N° 51 del 09/10/98	
14	P. di L.	CASTELLARO		S. EUFEMIA	RESIDENZIALE	DCC N° 59 del 21/12/98	
15	P. di L.	CARRARO		S. MICHELE	RESIDENZIALE	DCC N° 16 del 22/04/99	
16	P. di R.	ABANELLA (EX CINEMA)		CAPOLUOGO	RESIDENZIALE	DCC N° 19 del 10/04/00	
17	P. di L.	BORGORICCO3 - 2° STRALCIO		ZONA INDUSTRIALE	INDUSTRIALE	DCC N° 116 del 27/07/00	
18	P. di L.	FRATELLI PERIN		CAPOLUOGO	RESIDENZIALE	DCC N° 47 del 30/09/00	
19	P. P.	PIAZZA S. EUFEMIA		S. EUFEMIA	RESIDENZIALE	DCC N° 11 del 21/02/01	
20	P. di L.	SCARDEONE		S. EUFEMIA	RESIDENZIALE	DCC N° 35 del 27/08/01	
21	P. di L.	BOSCO		S. EUFEMIA	RESIDENZIALE	DCC N° 17 del 04/04/02	
22	PIRUEA	DECUMANO		CAPOLUOGO		DPRV N° 40 del 11/02/05	
23	PIRUEA	BORG LE SERRE		FAVARIEGO		DPRV N° 36 del 23/02/06	
24	PIRUEA	METAL'S		ZONA INDUSTRIALE		DPRV N° 257 del 15/11/06	
25	PIRUEA	STRAELLE		STRAELLE		DGR N°119 del 23/01/07	
26	PIRUEA	LA MERIDIANA		S. MICHELE		DCC N° 11 del 07/03/07	
27	PIRUEA	STYLING		ZONA INDUSTRIALE		DCC N° 11 del 07/03/07	
28	PIRUEA	BASTIANELLO		S. MICHELE		DCC N° 10 del 07/03/07	
29	PIRUEA	TONELLO		CAPOLUOGO		DCC N° 10 del 07/03/07	
30	PIRUEA	CAVINETTO SUD		S. MICHELE		DCC N° 24 del 16/05/07	
31	PIRUEA	CAMPO DELLA FRATTA		S. MICHELE		DCC N° 24 del 16/05/07	
32	PUA	BORG DEL SOLE		STRAELLE	RESIDENZIALE	DCC N° 21 del 18/04/09	

REPERTORIO SCHEDE ENF - EDIFICI NON PIU' FUNZIONALI ALLE ESIGENZE DELL'AZIENDA AGRICOLA

N° SK - ENF	ATO	SUPERFICIE COPERTA EDIFICIO ESISTENTE (mq)	VOLUME EDIFICIO ESISTENTE (mc)	PIANI FUORI TERRA ESISTENTI (n°)	VOLUME MASSIMO RICONVERTIBILE (mc)	PIANI FUORI TERRA DI PROGETTO (n°)	NOTE E PRESCRIZIONI
1	AG1	142	740	2	740 ad uso residenziale	2	vedi scheda
2	AG1	172	885	2	800 ad uso residenziale	2	vedi scheda
3	AG1	180	1.044	1	800 ad uso residenziale	2	vedi scheda

REPERTORIO LOTTI LIBERI

TIPO DI LOTTO LIBERO	N° LOTTO LIBERO	ATO	VOLUME LORDO (mc)	ZTO	PRESCRIZIONI
A	1		800	C1.4-1	
A	2		2400	C1.4-3	Attuazione nel rispetto delle previsioni del PUA "Borgo del Sole" e del PIRUEA "Straelle"
A	3		800	C1.4-6	DCC n° 58 del 08-11-2007
A	4		2400	C1.4-7	Intervento soggetto a permesso di costruire convenzionato ai sensi dell' art. 28 bis del DPR 380/2001
A	5		800	C1.4-9	
A	6		800	C1.4-13	
A	7		800	C1.4-16	
A	8		800	C1.4-16	
A	9		800	C1.4-22	
A	10		800	C1.4-20	Intervento soggetto a permesso di costruire convenzionato ai sensi dell' art. 28 bis del DPR 380/2001 e ad intervento urbanistico unitario per la cessione della porzione di zona a servizi FS-25
A	11		800	C1.4-20	Intervento soggetto a permesso di costruire convenzionato ai sensi dell' art. 28 bis del DPR 380/2001 e ad intervento urbanistico unitario per la cessione della porzione di zona a servizi FS-25
A	12		800	C1.4-20	Intervento soggetto a permesso di costruire convenzionato ai sensi dell' art. 28 bis del DPR 380/2001 e ad intervento urbanistico unitario per la cessione della porzione di zona a servizi FS-25
A	13		800	C1.4-25	
A	14		800	C1.4-29	
A	15		800	C1.4-29	
A	16		800	C1.4-30	
A	17		800	C1.4-31	
A	18		800	C1.4-35	
A	19		800	C1.4-47	
A	20		800	C1.4-50	
A	21		800	C1.4-58	
A	22		800	C1.4-76	
A	23		800	C1.4-77	
A	24		800	C1.4-78	
A	25		800	C1.4-78	
A	26		800	C1.4-76	
A	27		800	C1.4-79	
A	28		800	C1.4-81	
A	29		800	C1.4-82	
A	30		800	C1.4-83	
A	31		800	C1.4-88	
T	1		800	C1.4-8	
T	2		800	C1.4-37	
T	3		800	C1.4-38	