



COMUNE DI BORGORICCO

Provincia di Padova

Prot. n.

AVVISO PUBBLICO

PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI AREE PER LA COSTRUZIONE DI CAPPELLINE DI FAMIGLIA E PER L'ASSEGNAZIONE DI COLONNE DI FAMIGLIA

in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 67 in data 5 giugno 2023
e della determina n. 10 del 24.01.2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che gli artt. 36 e ss. del Regolamento comunale di polizia mortuaria prevedono la concessione di aree destinate alla costruzione di cappelline di famiglia;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 05.06.2023 sono state individuate per l'assegnazione in concessione per anni 99 (novantanove):
 - a) nuove aree per la realizzazione di cappelline di famiglia nei cimiteri comunali di Borgoricco, Sant'Eufemia e San Michele delle Badesse;
 - b) n. 5 colonne di famiglia composte da 5 loculi nel cimitero di Borgoricco – capoluogo
- con determinazione del Responsabile dell'Area Affari Generali e Servizi alla Persona:
 - n. 178 in data 13 giugno 2023 veniva approvato il relativo avviso pubblico, pubblicato in data 13 giugno 2023, con prot. n. 8697 all'albo pretorio on line per 30 giorni, n. 504 Reg.Publ.;
 - n. 227 del 19.07.2023 veniva approvato il verbale datato 19.07.2023 per l'assegnazione in concessione di aree per la costruzione di cappelline di famiglia e per l'assegnazione di colonne di famiglia e precisamente:
 - ✓ di n. 3 colonne di famiglia nel cimitero di Borgoricco;
 - ✓ di n. 1 area per la realizzazione di cappelline di famiglia nel cimitero della frazione di Sant'Eufemia;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Affari Generali e Servizi alla Persona n. 10 del 24.01.2024 veniva approvato il presente avviso pubblico per l'assegnazione di:
 - con riferimento al cimitero della frazione di Sant'Eufemia, per la costruzione di cappelline di famiglia, nella zona est, **n. 3 (tre) aree**, indicate con i nn. 2 – 3 – 4 nella planimetria parte integrante e sostanziale del presente atto quale allegato sub. A);

- con riferimento al cimitero del capoluogo:
 - ✓ nel blocco D-9, **n. 2 colonne di famiglia** composte da 5 loculi, indicate con i numeri 4 e 5 nella documentazione fotografica parte integrante e sostanziale del presente atto quale allegato sub. B);
 - ✓ **n. 3 (tre) aree** per la costruzione di cappelline di famiglia, indicate con i nn. 1 – 2 - 3 nella planimetria parte integrante e sostanziale del presente atto quale allegato sub. C),
- con riferimento al cimitero della frazione di San Michele delle Badesse, **n. 3 (tre) aree** per la costruzione di cappelline di famiglia, indicate con i nn. 1 – 2 - 3 nella planimetria parte integrante e sostanziale del presente atto quale allegato sub. D);

RENDE NOTO

che per tali aree e colonne di famiglia è possibile inoltrare domanda di assegnazione in concessione a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Descrizione

Le aree oggetto di concessione per la realizzazione di **cappelline di famiglia** sono le seguenti:

- **cimitero di Sant'Eufemia: n. 3 aree** individuate con i numeri 2 – 3 – 4 nella planimetria allegata sub. A);
- **cimitero di Borgoricco capoluogo: n. 3 aree** individuate con i numeri 1 – 2 – 3 nella planimetria allegata sub. C);
- **cimitero di San Michele delle Badesse: n. 3 aree** individuate con i numeri 1 – 2 – 3 nella planimetria allegata sub. D).

Le **2 colonne di loculi di famiglia** del cimitero di Borgoricco capoluogo oggetto di concessione sono individuate con i numeri 4 – 5 nell'allegato sub. B).

Durata

La durata delle concessioni delle aree e delle colonne di loculi è di **anni 99 (novantanove)** decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

La concessione potrà essere rinnovata per una sola volta per un massimo di 40 (quaranta) anni ai prezzi e alle condizioni che saranno al tempo vigenti.

Scaduto il termine fissato per la durata della concessione, o dell'eventuale rinnovo, l'area cimiteriale e il sepolcro privato o la colonna di famiglia rientreranno in piena proprietà dell'Amministrazione Comunale.

Requisiti di accesso per la concessione

Potranno manifestare l'interesse ad ottenere la concessione delle aree/colonne di cui al presente avviso i cittadini residenti e non nel Comune di Borgoricco.

Le aree/colonne potranno essere concesse ad un solo richiedente.

Sarà ammessa la presentazione da parte di uno stesso soggetto di una sola manifestazione di interesse per una sola area o colonna di famiglia.

Avranno diritto di sepoltura nella colonna di famiglia/cappelline di famiglia i seguenti soggetti:

- richiedente;
- gli ascendenti e discendenti in linea retta di qualunque grado;
- i fratelli e sorelle;
- il coniuge dei soggetti di cui ai punti precedenti;

Prezzo

Le tariffe di concessione di durata novantanovenale, in conformità con quanto deliberato con atto della Giunta n 67/2023, sono le seguenti:

- Concessione colonne di loculi nel cimitero di Borgoricco – capoluogo: € **23.500,00** (ventitremilacinquecento/00);
- Concessione di aree per la costruzione di cappelline di famiglia nel cimitero di Borgoricco, San Michele delle Badesse e Sant'Eufemia: € **28.000,00** (ventottomila/00).

L'importo di concessione delle aree/colonne dovrà essere corrisposto con le seguenti modalità:

- 30% (trenta per cento) dell'importo, a titolo di caparra, in sede di presentazione della manifestazione di interesse da versare mediante PagoPa;
- 70% (settanta per cento) dell'importo, a saldo, entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione di assegnazione dell'area/colonna di famiglia.

Il richiedente potrà effettuare il versamento della caparra esclusivamente attraverso il Portale dei Pagamenti per i Cittadini verso le Pubbliche Amministrazioni – **PagoPA** – con creazione di avviso di pagamento mediante la seguente procedura:

entrare nel sito istituzionale del Comune www.comune.borgoricco.pd.it, sezione “PagoPA”, accedere a MYPAY, selezionare “pagamento spontaneo”, tipologie di pagamento “concessioni cimiteriali”, tipo dovuto “colonne di loculi e cappelline”, inserire codice fiscale, nome cognome del richiedente e indicare in cognome defunto “Caparra concessione colonna” o “Caparra concessione area” e in nome defunto “avviso pubblico”. Ad inserimento avvenuto verrà creato un avviso che potrà essere pagato presso banche abilitate, tabaccherie e poste.

L'importo da versare a titolo di caparra è pari a:

- € 7.050,00 per le colonne di loculi;
- € 8.400,00 per le aree destinate alla costruzione di cappelline di famiglia.

Ove, nel termine fissato, l'assegnatario non abbia ottemperato a quanto richiesto, e/o non si sia presentato alla sottoscrizione del contratto nel giorno stabilito, il Comune di Borgoricco avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta la concessione, trattenendo la somma versata a titolo di caparra.

La sottoscrizione del contratto dovrà tenersi entro 90 (novanta) giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di assegnazione in concessione dell'area/colonna di famiglia.

Sono inoltre poste a carico dell'assegnatario/concessionario, le seguenti spese:

- valori bollati da applicare al contratto;
- spese di registrazione del contratto da stipulare in forma di scrittura privata;
- le spese di manutenzione dell'area/colonna per tutto il periodo in cui la stessa risulta affidata in concessione;
- spese per edificazione manufatto, comprensive di spese progettazione/tecniche, spese per i marmi e spese complementari e accessorie
- quant'altro non di stretta competenza dell'Amministrazione Comunale, in base al Regolamento di Polizia Mortuaria.

Criteri di Assegnazione

La concessione delle aree per la costruzione di cappelline di famiglia e l'assegnazione delle colonne di famiglia verrà effettuata in progressione, in ordine crescente partendo dal numero più basso

dell'area/colonna disponibile, a seguire, tenuto conto dell'ordine cronologico di protocollazione in arrivo della domanda debitamente sottoscritta e corredata di tutti i documenti richiesti.

La concessione è subordinata alla Determinazione del Responsabile di Settore di concessione dell'area destinata alla costruzione della cappellina di famiglia/colonna di famiglia e si perfeziona con la sottoscrizione di apposito contratto.

L'Amministrazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non procedere con l'assegnazione delle aree per la costruzione di cappelline di famiglia o l'assegnazione di colonne di famiglia. In tal caso il Comune di Borgoricco provvederà alla restituzione della somma versata dal richiedente a titolo di caparra, pari al 30% dell'importo di concessione.

Rinuncia da parte del concessionario

In caso di rinuncia da parte del concessionario dell'area richiesta per la costruzione della cappellina di famiglia o della colonna di famiglia, l'Amministrazione tratterà la somma versata a titolo di caparra. Provvederà, qualora già corrisposta dal concessionario, alla restituzione della restante somma pari al 70% dell'importo complessivo.

Costruzione di Cappelline di famiglia

Le cappelline di famiglia dovranno essere costruite secondo le indicazioni progettuali di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 41/1992 nel cimitero di Borgoricco, alla deliberazione di Giunta Comunale n. 185/1999 nel cimitero di Sant'Eufemia e agli elaborati grafici approvati con determinazione n. 89 del 14.04.2023 per il cimitero di San Michele delle Badesse, e, comunque, in conformità agli elaborati progettuali sottoscritti da un tecnico abilitato, che dovranno essere presentati formalmente all'ufficio servizi cimiteriali e per conoscenza all'ufficio edilizia privata entro 12 (dodici) mesi dalla sottoscrizione del contratto di concessione, pena la decadenza dall'assegnazione del lotto cimiteriale. La comunicazione di inizio lavori dovrà essere formalizzata previo sopralluogo con un tecnico dell'ufficio "lavori pubblici e manutenzioni" e sottoscrizione delle parti del relativo verbale, che dovrà tenere conto del rispetto delle quote di progetto. I lavori dovranno essere completati e comunicati formalmente dal direttore dei lavori entro 18 mesi dalla presentazione degli elaborati.

Gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico Edilizia privata del Comune di Borgoricco per acquisire informazioni e chiarimenti relative alla costruzione.

Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse redatta secondo il modello fac-simile allegato (sub. 1), in carta bollata, dovrà pervenire al Comune di Borgoricco **entro e non oltre il giorno 26 febbraio 2024**, tramite:

- pec all'indirizzo: comune.borgoricco.pd@pecveneto.it;

- consegna a mano, negli orari di apertura, all'Ufficio Protocollo del Comune di Borgoricco, viale Europa n. 10.

Per il rispetto del termine farà fede la ricevuta di accettazione della pec o la data di accettazione all'Ufficio protocollo.

Il Comune declina ogni responsabilità relativa a disguidi di qualunque natura che dovessero impedire il recapito entro il termine stabilito.

Le domande non sottoscritte non verranno tenute in considerazione. Eventuali irregolarità potranno essere sanate su richiesta dell'Amministrazione.

Avvertenze e Informazioni

Si fa divieto di cessione o di altre forme di sub contratto. Alla violazione di tale divieto consegue la nullità della concessione.

Non saranno prese in considerazione le istanze pervenute prima della data di pubblicazione del presente avviso. Pertanto, tutti coloro che avessero presentato generica istanza di assegnazione di area cimiteriale /colonna di famiglia prima della pubblicazione del presente avviso sono tenuti, qualora interessati, a ripresentare ulteriore domanda secondo le modalità e le condizioni qui stabilite.

Il presente avviso viene pubblicato all'albo pretorio on line per trenta giorni consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Area Affari Generali e Servizi alla Persona, dott.ssa Veronica Spinello.

Per informazioni o chiarimenti è possibile contattare i servizi cimiteriali al n. 0499337914/937.

Tutela della privacy

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 (GDPR) i dati personali forniti con la presentazione della domanda e comunque acquisiti per l'istruttoria della stessa saranno trattati secondo quanto stabilito nell'informativa riportata in calce al presente avviso.

Borgoricco, 24 gennaio 2024

Il Responsabile dell'Area
Affari Generali e Servizi alla Persona
dott.ssa Veronica Spinello

(f.to digitalmente ex artt. 21 e ss. D.Lgs. 82/2005)

Allegati:

- All. sub. 1 - Modello fac simile Manifestazione di interesse
 - All. sub. A – Planimetria cimitero di Sant'Eufemia
 - All. sub. B – Immagine colonne di famiglia cimitero di Borgoricco
 - All. sub. C – Planimetria cimitero di Borgoricco
 - All. sub. D – Planimetria cimitero di San Michele delle Badesse
-

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 (di seguito "Codice Privacy"), e successive modifiche e integrazioni, e dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (di seguito "GDPR 2016/679"), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, si informa che i dati personali da Lei forniti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto degli obblighi di riservatezza previsti dalla normativa sopra richiamata cui è tenuto il Comune di Borgoricco.

Titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento è il Comune di Borgoricco, viale Europa n. 10; Il Responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del servizio, dott.ssa Veronica Spinello, e-mail: sociale@comune.borgoricco.pd.it, pec: comune.borgoricco.pd@pecveneto.it.

Responsabile della protezione dei dati (DPO)

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) è Francesco Follin- **Società Informatica Territoriale S.r.l.** -C.F.: 01034290252 - Via Masi Simonetti 20, 32100, Belluno - E-mail: info@sitbelluno.it - PEC: sit@cert.consorziobimpiave.it

Finalità del trattamento e Base giuridica

I dati personali da Lei forniti sono necessari per l'esecuzione di una funzione connessa all'esercizio di pubblici poteri inerenti le funzioni amministrative relative all'assegnazione in concessione di aree per la costruzione di cappelline di famiglie o all'assegnazione di colonne di famiglia per gli adempimenti previsti dalle Leggi e Regolamenti vigenti in materia.

Finalità diversa del trattamento dei dati

Qualora vi sia l'intenzione di trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella indicata sopra prima di tale ulteriore trattamento si fornirà successiva informazione in merito.

Modalità di trattamento e periodo di conservazione

Il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 del GDPR 2016/679 e dall'Allegato B del D.Lgs. 196/2003 (artt. 33-36 del Codice) in materia di misure di sicurezza, ad opera di soggetti appositamente autorizzati in ottemperanza a quanto previsto dagli art. 29 GDPR 2016/ 679.

Si segnala che, nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, ai sensi dell'art. 5 GDPR 2016/679, i suoi dati personali saranno conservati per il tempo necessario per il conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati.

Ambito di comunicazione e diffusione

Si informa, inoltre, che i dati raccolti non saranno mai diffusi e non saranno oggetto di comunicazione senza Suo esplicito consenso, salvo le comunicazioni necessarie che possono comportare il trasferimento di dati ad altri enti pubblici, a consulenti o ad altri soggetti per l'adempimento degli obblighi di legge.

Trasferimento dei dati personali

I suoi dati non saranno trasferiti in Paesi terzi o a organizzazioni internazionali.

Comunicazione di dati personali per un obbligo legale

La comunicazione dei dati personali costituisce un obbligo legale, pertanto nel caso non vengono forniti, non sarà possibile procedere con l'istruttoria delle richieste pervenute con conseguente archiviazione delle stesse.

Diritti dell'interessato

In ogni momento, Lei potrà esercitare, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 e degli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679, il diritto di chiedere al titolare del trattamento, mediante apposita istanza, l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati, e di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

Può esercitare i Suoi diritti con richiesta scritta inviata al COMUNE DI BORGORICCO all'indirizzo mail protocollo@comune.borgoricco.pd.it o all'indirizzo PEC comune.borgoricco.pd@pecveneto.it.

da presentare entro e non oltre le ore 13.00 del giorno lunedì 26 febbraio 2024
applicare sull'originale valore bollato di € 16,00

OGGETTO: Manifestazione di interesse per l'assegnazione in concessione di aree per la costruzione di cappelline di famiglia e per l'assegnazione di colonne di famiglia.

Il/la sottoscritto/a _____
Nato/a _____ il _____
Residente in _____ C.A.P. _____ Prov. _____
Via/Piazza _____ n. _____
Tel. _____ Cell. _____ e-mail _____
Codice fiscale _____

In relazione all'avviso pubblico per l'assegnazione in concessione di aree per la costruzione di cappelline di famiglia e per l'assegnazione di colonne di famiglia.

CHIEDE

La concessione per anni 99 (novantanove), salvo rinnovo, di:

- un'area per la realizzazione di cappelline di famiglia nel cimitero di Borgoricco
- un'area per la realizzazione di cappelline di famiglia nel cimitero di Sant'Eufemia
- un'area per la realizzazione di cappelline di famiglia nel cimitero di San Michele delle Badesse
- una colonna di famiglia nel cimitero di Borgoricco - blocco D-9

(barrare con una **X** in corrispondenza della concessione richiesta; è possibile selezionare una sola opzione)

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

- o di aver preso visione dell'avviso pubblico e di accettarne incondizionatamente tutte le prescrizioni contenute, ed in particolare:
 - di essere a conoscenza delle caratteristiche e delle dimensioni dell'area/colonna in questione;
 - di rispettare, in caso di assegnazione, tutte le norme regolamentari e legislative vigenti o che verranno emanate;
 - di essere a conoscenza che, laddove non dovessero essere rispettati i termini dell'avviso, per il pagamento, la sottoscrizione del contratto e, in caso di cappellina di famiglia per la realizzazione della stessa, si incorre nella decadenza dall'assegnazione della colonna di famiglia / area cimiteriale.
 - di essere a conoscenza che a insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale, fino a prima della sottoscrizione del contratto di concessione il procedimento per l'assegnazione dell'area può essere revocato- ritirato in qualsiasi momento dal Comune di Borgoricco senza che possano nascere diritti, pretese o aspettative in capo al richiedente concessionario.

- di essere informato/i ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 e ss. Regolamento UE n. 2016/679 (G.D.P.R.), relativo alla protezione del dato personale, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e di aver preso visione delle informazioni generali e, in particolare dell'***Informativa sul Trattamento dei Dati Personali ai sensi del al Regolamento Europeo n.2016/679*** noto come "***General Data Protection Regulation***" (***GDPR***) riportata in calce all'avviso pubblico.

In caso di inoltro della manifestazione di interesse a mezzo pec:

- dichiara di aver assolto l'imposta di bollo di € 16,00.
(In tal caso il richiedente dovrà consegnare l'originale dell'istanza su richiesta dell'ufficio competente.)

Si allega:

- copia del documento d'identità del richiedente
- copia versamento mediante PAGOPA della caparra

Data _____

Firma del richiedente _____

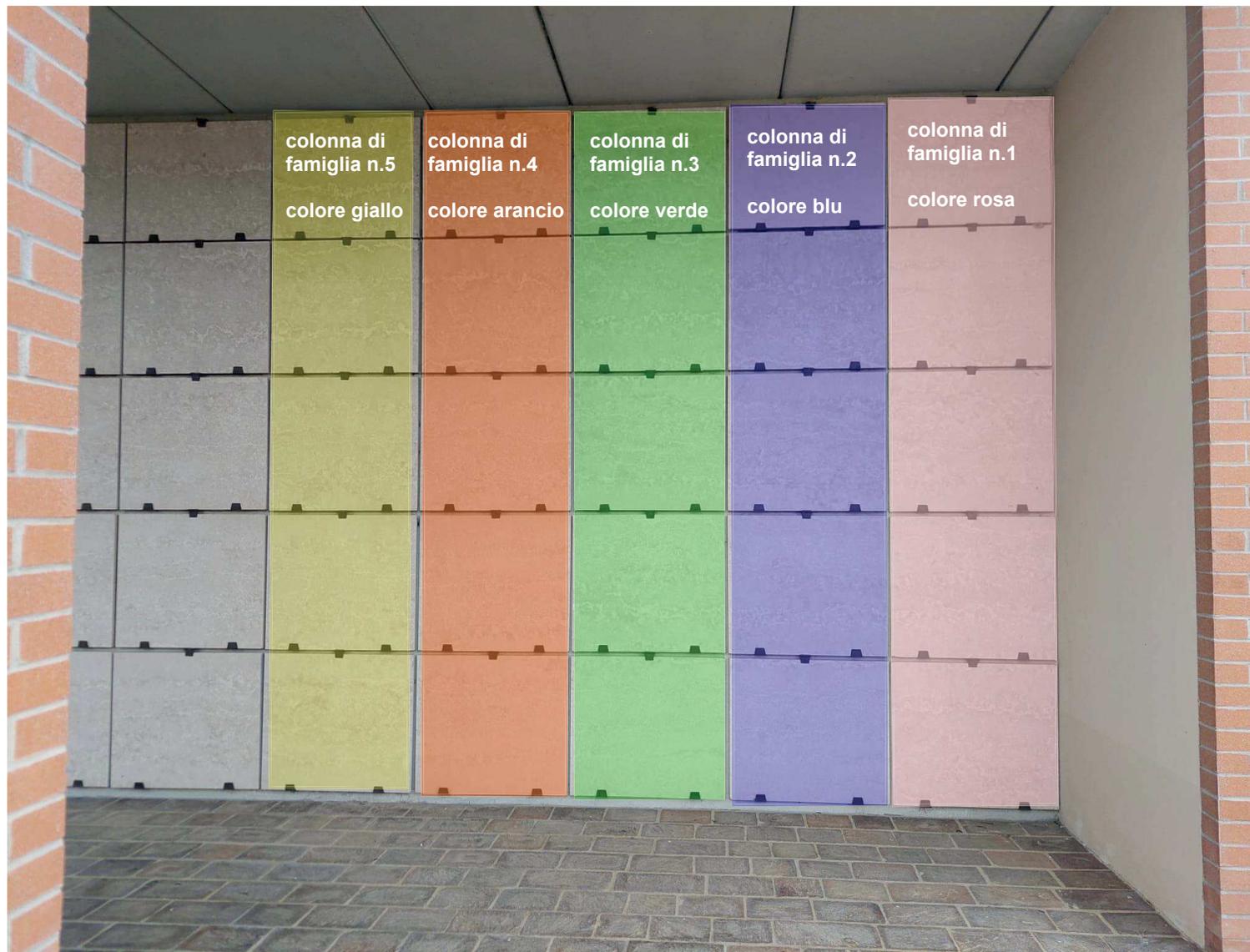
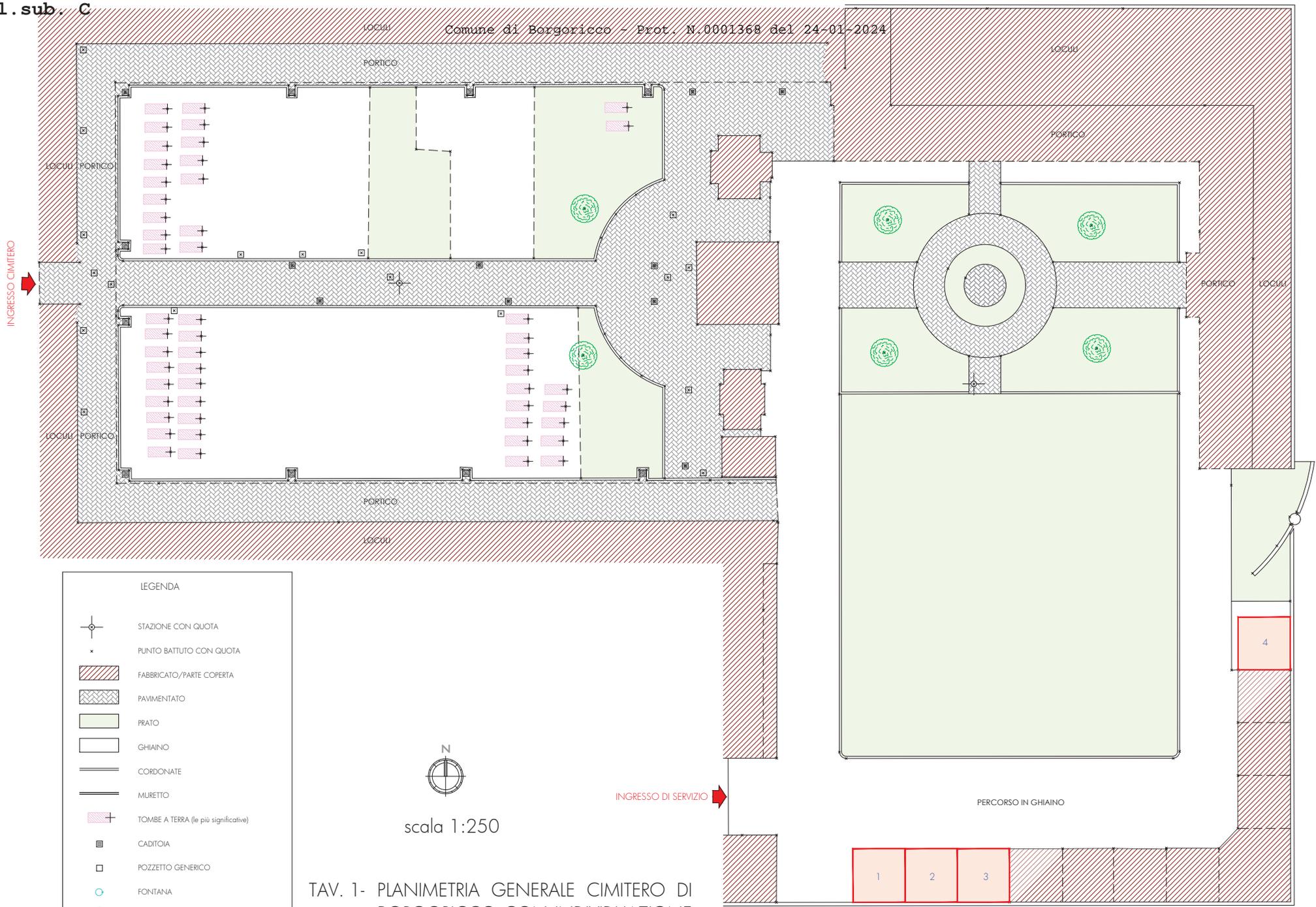


Immagine n.5: indicazione delle colonne dei loculi da concedere a colonne di famiglia suddivisi per numero e colore



LEGENDA

-  STAZIONE CON QUOTA
-  PUNTO BATTUTO CON QUOTA
-  FABBRICATO/PARTE COPERTA
-  PAVIMENTATO
-  PRATO
-  GHIAINO
-  CORDONATE
-  MURETTO
-  TOMBE A TERRA (le più significative)
-  CADITOIA
-  POZZETTO GENERICO
-  FONTANA
-  ALBERO O PIANTA
-  TOMBA DI FAMIGLIA
misure come da D.C.C. n. 41 del 10.11.1992
dim. 3.75 m x 3.75 m



scala 1:250

TAV. 1- PLANIMETRIA GENERALE CIMITERO DI BORGORICCO CON INDIVIDUAZIONE DI N. 4 AREE PER NUOVE CAPPELLINE GENTILIZIE



Roberto Barbierato
geometra

Via A. Manzoni 67/B · 35010 · Vigodarzere (PD)
email: barbierato.r@gmail.com · cell. 3495009271
PEC roberto.barbierato@geopec.it

-  FABBRICATO/PARTE COPERTA
-  PAVIMENTATO
-  PRATO
-  GHIAINO
-  CORDONATE
-  TOMBE A TERRA (le più significative)
-  POZZETTO GENERICICO
-  CADITOIA



TOMBE DI FAMIGLIA



scala 1:200

TAV. 3 - PLANIMETRIA GENERALE CIMITERO
SAN MICHELE DELLE BADESSE CON
INDIVIDUAZIONE DI N. 7 AREE PER
NUOVE CAPPELLINE GENTILIZIE

