



comune di limena
provincia di padova



Limena - via Roma, 44 cap. 35010 c.f. e p.iva 00327150280 - fax 049/8841277 - 049/8840426

telefoni: segreteria 049.8844338 - lavori pubblici 049.8844344 - edilizia privata 049.8844348 - assistente sociale 049.8844313
anagrafe 049.8844316 - ragioneria 049.8844322 - tributi/commercio 049.8844326 - vigili urbani 049.8844306

Internet: <http://www.comune.limena.pd.it> Posta certificata: limena.pd@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 9499

Piano di Assetto del Territorio (PAT) - Variante n. 2

- adeguamento al Piano Territoriale Regionale di Coordinamento (PTRC) e al Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA).
- adeguamento delle indicazioni per lo sviluppo sostenibile e durevole del comparto produttivo.

Attività di concertazione e partecipazione ai sensi del comma 3 dell'art. 14/bis della L.R. 11/2004

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO URBANISTICA

Considerato che :

-la legge urbanistica regionale n.11 del 23/04/2004 " Norme per il governo del territorio" dispone che la pianificazione urbanistica comunale si esplica mediante il Piano Regolatore Comunale (PRC) che si articola in disposizioni strutturali, contenute nel Piano di assetto del Territorio (PAT) che fissa gli obiettivi e condizioni di sostenibilità degli interventi e delle trasformazioni ammissibili (art. 13-L.R. 11/2004) ed è soggetto all'approvazione provinciale ed in disposizioni operative, contenute nel Piano degli Interventi (P.I.) , che da attuazione al P.A.T. attraverso interventi diretti o per mezzo di piani urbanistici attuativi (P.U.A.) ed è di approvazione e competenza unicamente comunale;

-il Comune di Limena è dotato di Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Padova n. 85 in data 19.05.2017 e pubblicato sul B.U.R.V. n. 54 in data 01.06.2017 ed ai sensi dell'art. 14 co.8 della L.R. n. 11/2004 è entrato in vigore quindici giorni dopo la pubblicazione e di P.R.G. (diventato primo P.I. per le parti compatibili con il P.A.T.);

-con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 26.02.2018 è stato approvato l'aggiornamento agli elaborati del P.A.T. adeguati al parere V.T.R. n. 10 del 23.03.2017;

-con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 in data 30.09.2020 e n. 5 in data 18.02.2012 è stata rispettivamente adottata ed approvata la Variante n. 1 al P.A.T. ai sensi dell'art. 14/bis della L.R. 14/2017 sul contenimento del consumo del suolo;

L'Amministrazione Comunale di Limena sta procedendo alla formazione della variante al Piano di Assetto del Territorio (PAT) in adeguamento al Piano Territoriale Regionale di Coordinamento (PTRC) e al Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA), e ad un contestuale adeguamento delle indicazioni per lo sviluppo sostenibile e durevole del comparto produttivo.

-l'art.14/bis della L.R. 11/2004 "Varianti urbanistiche semplificate al piano di assetto del territorio comunale" specifica al co.1 che "In deroga a quanto previsto dall'art. 14, il comune adotta e approva, con le procedure dei commi da 2 a 6, le varianti urbanistiche semplificate al piano di assetto del territorio (PAT).....";

-l'art.14/bis della L.R. 11/2004 soprarichiamato specifica al comma 3, che la Giunta Comunale elabora un documento preliminare inviandolo, anche con modalità elettroniche o su supporto informatico ai soggetti indicati dall' art. 5, ferma restando la facoltà del comune di attivare le forme di partecipazione che ritiene più opportune;

L'Amministrazione comunale con Deliberazione di Giunta comunale n. 55 in data 28.03.2024 ha approvato il "Documento Preliminare" – artt. 3, 5 e 14/bis L.R. n. 11/2004, avente i contenuti di cui all'art. 3 comma 5 della L.R. n. 11/2004;

Ai sensi dell'art. 14/bis comma 3 della LR 11/04, si procede ora con la fase di partecipazione per recepire contributi e proposte collaborative relative alla proposta finale della documentazione di variante.

RENDE NOTO

Che è depositato il Documento del Preliminare inerente gli obiettivi e le scelte strategiche che si intendono perseguire con la Variante n. 2 al P.A.T. in libera visione al pubblico presso :

- **Il Comune di Limena** – Via Roma 44 presso l'Ufficio Urbanistica negli orari di apertura al pubblico :
Lunedì mattina dalle ore 9:30 alle ore 12:30;
Mercoledì mattina dalle ore 9:30 alle ore 12:30, pomeriggio dalle ore 15:30 alle ore 18:00;
Venerdì mattina dalle ore 9:30 alle ore 12:30
- **Sito Web Ufficiale del Comune di Limena** – www.comune.limena.pd.it

In allegato il modulo per la presentazione di proposte collaborative, che dovranno pervenire entro 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione all'Albo pretorio comunale del presente avviso, ovvero entro la data del **24.07.2024**

Come e dove presentarlo:

Il modulo può essere inviato tramite posta elettronica certificata all'indirizzo limena.pd@cert.ip-veneto.net o pervenire all'Ufficio protocollo del Comune di Limena, Via Roma 44, 35010 Limena - PD indicando in oggetto " Variante al PAT di adeguamento agli strumenti sovraordinati e adeguamento comparto produttivo. Concertazione"

Il Responsabile del Servizio Urbanistica
Davide Bonato

