

DIMENSIONAMENTO DELL'INSEDIAMENTO RESIDENZIALE AMBITO C2.2.04 A			
SUPERFICIE TERRITORIALE REALE (da rilievo)	30 983	mq	
	Da PRG	Di progetto	
SUPERFICIE TERRITORIALE	28 395	mq	30 983
SUPERFICIE AMBITO VERDE PUBBLICO	4 850	mq	
INDICE DI EDIFICABILITA' TERRITORIALE	1	mc/mq	
VOLUME NETTO EDIFICABILE	28 395	mc	23 000
I.e. 1 mc/mq			
VOLUME LORDO EDIFICABILE	35 494	mc	28 750
I.e. 1,25 mc/mq			
RAPPORTO DI COPERTURA FONDIARIO	30%		30%
ALTEZZA MASSIMA	13	ml	13
N° ABITANTI INSEDIABILI TEORICI	237	ab.	192
I.e. 150 mc/ab			

DIMENSIONAMENTO STANDARDS AMBITO C2.2.04 A		
	Standards minimi richiesti	
PARCHEGGIO PUBBLICO residenziale	671	mq
D.P.R.380 art. 16 comma 7-7 bis-8	3,5	
VERDE PUBBLICO residenziale	6 383	mq
D.P.R.380 art. 16 comma 7-7 bis-8	8	1533
Superficie ambito verde pubblico (da PRG)	4850	

DIMENSIONAMENTO DELL'INSEDIAMENTO RESIDENZIALE AMBITO C2.2.04 B			
SUPERFICIE TERRITORIALE REALE (da rilievo)	31 581	mq	
	Da PRG	Di progetto	
SUPERFICIE TERRITORIALE	30 457	mq	31 581
SUPERFICIE AMBITO VERDE PUBBLICO	9 504	mq	
INDICE DI EDIFICABILITA' TERRITORIALE	1	mc/mq	
VOLUME NETTO EDIFICABILE	30 457	mc	35 852
I.e. 1 mc/mq			
VOLUME LORDO EDIFICABILE	38 071	mc	44 815
I.e. 1,25 mc/mq			
RAPPORTO DI COPERTURA FONDIARIO	30%		30%
ALTEZZA MASSIMA	13	ml	13
N° ABITANTI INSEDIABILI TEORICI	254	ab.	299
I.e. 150 mc/ab			

DIMENSIONAMENTO STANDARDS AMBITO C2.2.04 B		
	Standards minimi richiesti	
PARCHEGGIO PUBBLICO residenziale	1046	mq
D.P.R.380 art. 16 comma 7-7 bis-8	3,5	
VERDE PUBBLICO residenziale	11 894	mq
D.P.R.380 art. 16 comma 7-7 bis-8	8	2390
Superficie ambito verde pubblico (da PRG)	9504	



Planimetria standards 1:2500



Progetto superficie fondiaria 1:2500

STANDARD COMPLESSIVI DI PROGETTO										
	N. ABITANTI INSEDIABILI TEORICI da PRG	N. ABITANTI INSEDIABILI TEORICI da progetto	PARCHEGGIO PUBBLICO da PRG (mq)	PARCHEGGIO PUBBLICO da progetto (mq)	VERDE PUBBLICO da PRG (mq)	VERDE PUBBLICO da progetto (mq)	VOLUME NETTO EDIFICABILE da PRG (mc)	VOLUME NETTO EDIFICABILE da progetto (mc)	SUPERFICIE FONDIARIA da PRG (mq)	SUPERFICIE FONDIARIA da progetto (mq)
Ambito C2.2.04 A	237	192	671	848	6 383	12 619	28 395	23 000	23 545	13 671
Ambito C2.2.04 B	254	299	1046	930	11 894	6 744	30 457	35 852	20 877	22 160
Totale	491	491	1 717	1 778	18 277	19 363	58 852	58 852	44 422	35 831

ndyStudio®

trendystudio

Progetto

Oggetto

Committente

COMUNE DI LIMENA

LOTTIZZAZIONE "BREDÀ 3"

Planimetria progetto e dimensionamento

FENIX S.r.l.
p.iva 01281850998
Via Santa Radegonda, 11 Milano (MI)

Tav. n. 6

Data

24/03/2020

www.trendystudio.it - Via Pisa 10/12 - 00197 - Roma (RM) - Tel. +39 06 83000000 - Email: info@trendystudio.it