

N.	RICHIEDENTE	OGGETTO DELLA RICHIESTA	VALUTAZIONE TECNICA	NOTE
1	BANDIERA SERGIO - PROT. N.6737	Richiesta lotto edificabile in aderenza ad ambito di edificazione diffusa in Via Camerini.	la richiesta è coerente con il punto 1 dei Criteri e da assoggettare al pagamento del contributo straordinario di cui all'art. 16 co.4-ter del DPR 380/2001	
2	NALOTTO GIANFRANCO - PROT. N.6866	Proposta di APP già presentata nel 2013 per l'area di Via Fornace riguardante il trasferimento dell'attività di autotrasporti individuata nel P.R.G. come attività produttiva da trasferire.	la richiesta è coerente con il punto 5 dei Criteri. Si ritiene il trasferimento meritevole di rientrare nel "rilevante interesse pubblico", da sottoporre la perizia di stima dei costi-benefici nell'ambito di un A.P.P.	Da verificare la compatibilità e l'entità delle nuove volumetrie con il contesto urbanistico esistente
3	BANO WILMA - PROT. N.7151	Recupero e riconversione in residenziale di annesso non più funzionale al fondo agricolo	la richiesta è coerente con il punto 6 dei Criteri da integrare con relazione agronomica	Con il termine "relazione agronomica" si intende tutta la documentazione (dichiarazione di non necessità di altri annessi, della legittimità edilizia del bene, dell'avvenuta agibilità che attribuisce il titolo di annesso rustico, relazione a firma di un agronomo che dichiara da quale azienda agricola proviene il bene, della non necessità attuale per la consistenza dell'azienda,).
4	GARBO SERGIO - PROT. N.7155	Richiesta lotto edificabile in aderenza all'edificazione consolidata	la richiesta è coerente con il punto 11 dei Criteri Da valutare e assoggettare ad APP con pagamento del contributo straordinario	
5	GARBO snc - PROT. N. 7156	Eliminazione grado di tutela edificio rurale Via Braghetta angolo Via Leone Marzolla	la richiesta è coerente con il punto 4 dei Criteri	l'istanza è completa di analisi filologica
6	AGOSTINI LEOPOLDO - PROT. N.7226	Richiesta eliminazione di vincolo di tutela B per edificio ex rurale in Via Celso Basso	la richiesta è coerente con il punto 4 dei Criteri	l'istanza deve essere integrata con l'analisi filologica
7	ZECCHINATO FILIPPO - PROT. N.7248	Recupero e riconversione in residenziale di annesso non più funzionale al fondo agricolo in Via Braghetta	la richiesta è coerente con il punto 6 dei Criteri da integrare con relazione agronomica	vedi nota all'istanza n. 4 in relazione ai contenuti della "relazione agronomica
8	MASIERO MICHELA - PROT. N.7250	Cambio da zona agricola a zona residenziale mediante rettifica di un confine in Via Pierobon	la richiesta è coerente con il punto 2 dei Criteri , trattasi di un adeguamento funzionale per 235 m2. Da assoggettare al pagamento del contributo di cui all'art. 16 co.4-ter del DPR 380/2001	
9	ROSSETTO DENIS E ROSSETTO TIZIANO PROT. N. 7343	cambio di destinazione d'uso da agricola E 2 di tutela a residenziale di un appezzamento di terreno in via Sabbadin all'interno del quale insiste un immobile ad uso produttivo artigianale	la richiesta è parzialmente coerente con il punto 5 dei Criteri Si ritiene la trasformazione meritevole di rientrare nel "rilevante interesse pubblico", da sottoporre la perizia di stima dei costi-benefici nell'ambito di un A.P.P.	il vigente P.R.G. individua l'area come agricola E2 di tutela

10	ROSSETTO GINO - PROT. N. 7246	Ampliamento zona residenziale C1.1 in via Sabbadin	la richiesta non è coerente con i Criteri	
11	F.LLI ROSSETTO SRL - PROT. N.7348	Individuazione di una zona zona produttiva in via Sabbadin all'interno della zona agricola E2 di tutela	la richiesta non è coerente con i Criteri	
12	ROSSETTO DENIS - PROT. N. 7351	Cambio d'uso da area agricola E2 di tutela ad area di interesse collettivo ad adibire a pista per motocross in via Sabbadin	la richiesta non è coerente con i Criteri	
13	PADOAN L. - LAZZARI M. - PROT. N.8808	Recupero e riconversione in residenziale di annesso non più funzionale al fondo agricolo, con spostamento del sedime in Via Camerini	la richiesta è parzialmente coerente con il punto 6 dei Criteri , da integrare con relazione agronomica	Da valutare se utilizzare il credito edilizio da rinaturalizzazione (altrimenti non si può spostare).
14	COSTA ELISA - PROT. N.7423	Individuazione di lotti edificabili residenziali all'interno di area a servizi in Via Cabrelle	la richiesta è coerente con il punto 7 dei Criteri Da valutare e sottoporre a perizia di stima dei costi-benefici nell'ambito di un A.P.P.	
15	MAJOR Srl - PROT. N. 7492	Richiesta di revisione delle modalità di attuazione dell'area di espansione denominata "Zona industriale Ovest"	la richiesta è coerente con il punto 8 dei Criteri	Le modalità di attuazione all'interno dell'ambito di espansione produttivo "Ovest" saranno definite contestualmente alla predisposizione di un Piano Guida che individui ambiti autonomi e la relativa infrastrutturazione
16	FACEN MARIA CRISTINA - PROT. N.7831	Richiesta lotto edificabile in aderenza ad ambito di edificazione diffusa in Via Camerini.	la richiesta non è coerente con i Criteri	identica all'istanza prot. 8238
17	FACEN MARIA CRISTINA - PROT. N.8238	Richiesta lotto edificabile in aderenza ad ambito di edificazione diffusa in Via Camerini.	la richiesta non è coerente con i Criteri	identica all'istanza prot. 7831
18	PICCOLO CARLO - PROT. N.8831	Recupero e riconversione in residenziale di annesso non più funzionale al fondo agricolo in Via Brusoni	la richiesta è coerente con il punto 6 dei Criteri da integrare con relazione agronomica	vedi nota all'istanza n. 4 in relazione ai contenuti della "relazione agronomica
19	PANICCIO GIANNINO, ANTONELLA E CHIARA - PROT. N.8846	Ampliamento zona residenziale nell'A.T.O. 3.1 - Residenziale programmato	la richiesta è coerente con il punto 11 dei Criteri da valutare e assoggettare ad APP con pagamento del contributo straordinario	particolare attenzione all'accessibilità ed al carico urbanistico dell'insediamento programmato
20	CARRARO ATTILIO DE POLI MARIA ANGELA PROT. N.8914	Recupero e riconversione in residenziale di annesso non più funzionale al fondo agricolo in Via Ceresara	la richiesta è coerente con il punto 6 dei Criteri da integrare con relazione agronomica	vedi nota all'istanza n. 4 in relazione ai contenuti della "relazione agronomica

21	MASCHIO ADRIANA - PACCAGNELLA MARINO E LUCA - PROT. N.8943	Si chiede la variazione d'uso da Zona Agricola E2 di Tutela in Zona D "Artigianale Industriale di Espansione", della zona produttiva "Est" in Via Visco, a compensazione di un'area produttiva ubicata nell'ambito di espansione "Ovest" ed individuata nel Piano delle Acque adottato per la realizzazione di aree di laminazione idraulica.	la richiesta non è coerente con i Criteri	La collocazione del bacino di laminazione sarà rivista in sede di approvazione del Piano della Acque in modo da non coinvolgere aree edificabili
22	MASCHIO ADRIANA - PROT. N.8956	Richiesta di revisione delle modalità di attuazione dell'area di espansione denominata "Zona industriale Ovest"	la richiesta è coerente con il punto 8 dei Criteri	Le modalità di attuazione all'interno dell'ambito di espansione produttivo "Ovest" saranno definite contestualmente alla predisposizione di un Piano Guida che individui ambiti autonomi e la relativa infrastrutturazione
23	AGRI-FRASS SRL - PROT. N.8955	Modifica di destinazione d'uso di una parte della più ampia area a servizi in fregio alla Tangenziale e a via Breda, con attribuzione alla porzione di area residua dalla realizzazione del Centro Servizi Anziani, della destinazione D2 commerciale e direzionale e con atterraggio su quell'area di parte del credito edilizio che la proponente vanta nei confronti del Comune, in ragione dell'accordo bonario del 6 dicembre 2004 che ha permesso all'Ente di acquisire le aree su cui è stata realizzata tangenziale	la richiesta è coerente con il punto 8 dei Criteri da valutare - approfondire nei contenuti e da assoggettare ad APP con pagamento di contributo straordinario	
24	PERIN FABIO - PROT. N. 8957	Recupero e riconversione in residenziale di annesso non più funzionale al fondo agricolo in Via Fornace	la richiesta è coerente con il punto 6 dei Criteri da integrare con relazione agronomica	vedi nota all'istanza n. 4 in relazione ai contenuti della "relazione agronomica"
25	ITEL SRL - PROT. N.8958	Richiesta di revisione delle modalità di attuazione dell'area di espansione denominata "Zona industriale Ovest"	la richiesta è coerente con il punto 8 dei Criteri	Le modalità di attuazione all'interno dell'ambito di espansione produttivo "Ovest" saranno definite contestualmente alla predisposizione di un Piano Guida che individui ambiti autonomi e la relativa infrastrutturazione
26	GOLIN ROBERTA - PROT. N.8959	Recupero e riconversione in residenziale di annesso non più funzionale al fondo agricolo in Via Maralde	la richiesta è coerente con il punto 6 dei Criteri da integrare con relazione agronomica	vedi nota all'istanza n. 4 in relazione ai contenuti della "relazione agronomica"

27	SUPERBETON SPA - PROT. N.8960-8961	Ampliamento della zona produttiva D in zona agricola E nell'area già oggetto di condono edilizio come piazzale per stoccaggio e lavorazione inerti e pertinente l'attività di produzione di conglomerati di Via Pierobon.	la richiesta non è coerente con i Criteri	la richiesta potrà essere valutata nell'ambito di un procedimento SUAP per l'efficientamento locistico dell'attività insediata.
28	SABBADIN GIUSEPPE - PROT. N.9031	Richiesta di revisione delle modalità di attuazione dell'area di espansione denominata "Zona industriale Ovest" con l'accorpamento dell'area in proprietà all'ambito di intervento n.1	la richiesta è coerente con il punto 8 dei Criteri	Le modalità di attuazione all'interno dell'ambito di espansione produttivo "Ovest" saranno definite contestualmente alla predisposizione di un Piano Guida che individui ambiti autonomi e la relativa infrastrutturazione
29	GOLIN ROSA MARIA - PROT. N.9035	Recupero e riconversione in residenziale di annesso non più funzionale al fondo agricolo in Via Ceresara	la richiesta è coerente con il punto 6 dei Criteri da integrare con relazione agronomica	vedi nota all'istanza n. 4 in relazione ai contenuti della "relazione agronomica"
30	PERIN LUCIANO E CIARDIELLO ANGELINA - PROT. N.9036	Recupero e riconversione in residenziale di annesso non più funzionale al fondo agricolo in Via Sabbadin	la richiesta è coerente con il punto 6 dei Criteri da integrare con relazione agronomica	vedi nota all'istanza n. 4 in relazione ai contenuti della "relazione agronomica"
31	RAGAZZO PAOLO - PROT. N.9037	Recupero e riconversione in residenziale di annesso non più funzionale al fondo agricolo in Via Sabbadin	la richiesta è coerente con il punto 6 dei Criteri da integrare con relazione agronomica	vedi nota all'istanza n. 4 in relazione ai contenuti della "relazione agronomica"
32	RAGAZZO MARCELLINO - PROT. N.9039	Recupero e riconversione in residenziale di annesso non più funzionale al fondo agricolo in Via Sabbadin	la richiesta è coerente con il punto 6 dei Criteri da integrare con relazione agronomica	vedi nota all'istanza n. 4 in relazione ai contenuti della "relazione agronomica"
33	MASON RAFFAELE - PROT. N. 9102	Recupero e riconversione in residenziale di annesso non più funzionale al fondo agricolo in Via Ceresara	la richiesta è coerente con il punto 6 dei Criteri da integrare con relazione agronomica	vedi nota all'istanza n. 4 in relazione ai contenuti della "relazione agronomica"
34	MASON SANDRA - PROT. N.9105	Recupero e riconversione in residenziale di annesso non più funzionale al fondo agricolo in Via Ceresara	la richiesta è coerente con il punto 6 dei Criteri da integrare con relazione agronomica	vedi nota all'istanza n. 4 in relazione ai contenuti della "relazione agronomica"
35	ARZENTON REGINA - PROT. N.9556	Recupero e riconversione in residenziale di annesso non più funzionale al fondo agricolo in Via Ca' Rossa	la richiesta è coerente con il punto 6 dei Criteri da integrare con relazione agronomica	vedi nota all'istanza n. 4 in relazione ai contenuti della "relazione agronomica"
36	GIORDANI MARIA GRAZIA, GOMIERO ISABELLA, GOMIERO ROSSANA - PROT. N.10328	Recupero e riconversione in residenziale di annesso non più funzionale al fondo agricolo in Via Braghetta	la richiesta è coerente con il punto 6 dei Criteri da integrare con relazione agronomica	vedi nota all'istanza n. 4 in relazione ai contenuti della "relazione agronomica"
37	SABBADIN GIUSEPPE - PROT. N.11939	Ampliamento della zona pruttiva D in area a verde privato in Via I Maggio	la richiesta non è coerente con i Criteri	la richiesta potrà essere valutata nell'ambito di un procedimento SUAP per l'ampliamento dell'attività produttiva

38	BORDINAZZO ALESSANDRO - PROT. N.12262	Eliminazione grado di tutela edificio in Via Fornace	la richiesta è coerente con il punto 4 dei Criteri	l'istanza deve essere integrata con l'analisi filologica
39	ZANELLA SANTE - ZANELLA ORFEO PROT N.15941	Recupero e riconversione in residenziale di annesso non più funzionale al fondo agricolo in Via Sabbadin	la richiesta è coerente con il punto 6 dei Criteri da integrare con relazione agronomica	vedi nota all'istanza n. 4 in relazione ai contenuti della "relazione agronomica"
40	RIZZETTO ANTONIO - PROT. N.17071	Richiesta lotto edificabile in aderenza ad ambito di edificazione diffusa in Via Camerini.	la richiesta è coerente con il punto 1 dei Criteri e da assoggettare al pagamento del contributo straordinario di cui all'art. 16 co.4 ter del DPR 380/2001	