

**5**  
Scale  
**1:10.000**

**Carta della coerenza P.A.T. / P.R.G. vigente**

**Confine comunale**

**Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.** [ art. 35 ]  
 A.T.O. 1 - Ambientale - paesaggistica  
 A.T.O. 2 - Agro - rurale  
 A.T.O. 3 - Insediativo - residenziale  
 A.T.O. 4 - Insediativo - produttivo

**Azioni strategiche**

Urbanizzazione consolidata - residenziale [ art. 36 ]  
 Urbanizzazione consolidata - produttiva [ art. 36 ]  
 Urbanizzazione programmata compatibile - residenziale [ art. 40 ]  
 Urbanizzazione programmata compatibile - produttiva [ art. 40 ]  
 Urbanizzazione programmata compatibile - servizi [ art. 36 ]  
 Ambiti di edificazione diffusa [ art. 37 ]  
 Limiti fisici alla nuova edificazione [ art. 39 ]  
 Linee preferenziali di sviluppo insediativo (PATI della Saccisica) - Ambito produttivo di rilievo comunale da ampliare sino al 5% [ art. 40 ]  
 Linee preferenziali di sviluppo insediativo (PATI della Saccisica) - Produttivo programmato [ art. 40 ]  
 Linee preferenziali di sviluppo insediativo (PAT) - Residenziale [ art. 40 ]  
 Servizi di interesse comune di maggior rilevanza (di previsione)  
 Opere incongrue [ art. 38 ]

**Valori e tutele culturali**

Ville venete (Villa Priuli Rezzonico) [ art. 43 ]  
 [ art. 44 ]  
 Pertinenze scoperte da tutelare [ art. 46 ]  
 Contesti figurativi dei complessi monumentali [ art. 47 ]  
 Centro storico [ art. 49 ]  
 Coni visuali [ art. 48 ]

**Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale e manufatti rurali** [ artt. 45 - 50 ]  
 Grado di protezione imposto dal PAT  
 Edifici di archeologia industriale (Mulino di Via Fiumicello)  
 Centri di spiritualità (Chiesa di Isola dell'Abba)  
 "Torre Colombara" (sito antico monastero)

**Rete ecologica locale e sovracomunale** [ art. 51 ]  
 Area di connessione naturalistica di primo grado [ art. 52 ]  
 Area di connessione naturalistica di secondo grado [ art. 52 ]  
 Isole ad elevata naturalità - stepping stones [ art. 55 ]

**Corridoi ecologici primari** [ art. 53 ]  
 Blueway primario - Corsi d'acqua

**Corridoi ecologici secondari** [ art. 54 ]  
 Corridoio ecologico terrestre - siepi, filari, gruppi arborei  
 Blueway secondario - Corsi d'acqua  
 Barriere infrastrutturali di 1° grado [ art. 56 ]  
 Barriere infrastrutturali di 2° grado [ art. 56 ]

**Sistema relazionale, infrastrutturale e della mobilità** [ art. 42 ]  
 Corsi d'acqua navigabili (P.T.C.P. Sistema ambientale - Quadro D - art. 18 lett. F) Canale Roncasagette  
 Infrastrutture di maggior rilevanza  
 Infrastruttura principale - nuova connessione  
 Ferrovie (SFMR)  
 Rotatoria in programmazione  
 Sottopasso in programmazione  
 Sovrappasso in programmazione  
 Corridoio per la mobilità (varco di valore strategico)  
 Piste ciclabili comunali esistenti  
 Piste ciclabili comunali di progetto  
 Piste ciclabili provinciali e regionali in programmazione  
 Itinerari di interesse turistico: "Tra la Riviera del Brenta ed il Bacchiglione"

**COMUNE DI POLVERARA**  
Provincia di Padova

**P.A.T.**

Elaborato **5** Scala **1:10.000**

**Carta della coerenza P.A.T. / P.R.G. vigente**

Elaborato adeguato alla Valutazione Tecnica Provinciale n. 27 del 05/09/2013

**PAT**  
**COMUNE di Polverara**

Sindaco  
 Dr. Arch. Alice Bugnello  
 Assessore Urbanistica  
 Dr. Arch. Alice Bugnello  
 U.T.C. - Settore urbanistica - Ufficio di Stato  
 Geom. Fiorano Pinato

**Gruppo di lavoro multidisciplinare**  
 Documento preliminare - pianificazione urbanistica - quadro conoscitivo - coordinamento  
 Arch. Giancarlo Ghirelli  
 Servizio Urbanistica  
 Sistema ambientale - sistema agricolo - paesaggio rurale  
 Dr. Agr. Giacomo Gazzari  
 Ufficio Agrario  
 Sistema storico-culturale - assetto storico-insediativo - paesaggio interesse storico  
 Arch. Fabio Zucconi  
 Sistema ambientale fisico - difesa del suolo - compatibilità geologica  
 Dr. Geol. Alberto Stella  
 Geocostruzioni s.r.l.  
 Compatibilità idraulica  
 Ing. Pietro Cesasse  
 Civitas Peripolis Ingegneria Idraulica  
 Relazione ambientale - vass  
 Dr. Antonio Buggin

Aprile 2015

