



Comune di Polverara
Regione del Veneto
Provincia di Padova

P.I.

Piano degli Interventi
Art. 17 LR n°11/2004

elaborato P-05F

adozione - DCC.
approvazione - DCC.

Luglio 2018

REPERTORIO DELLE SCHEDE DEI BENI
CULTURALI- schede 1-15

Progettisti:
GianLuca Trolese - urbanista

Sistema Informativo:
Gianluca Gallato - urbanista

Indagini Agronomiche:
Gianluca Volpin - dott.forestale

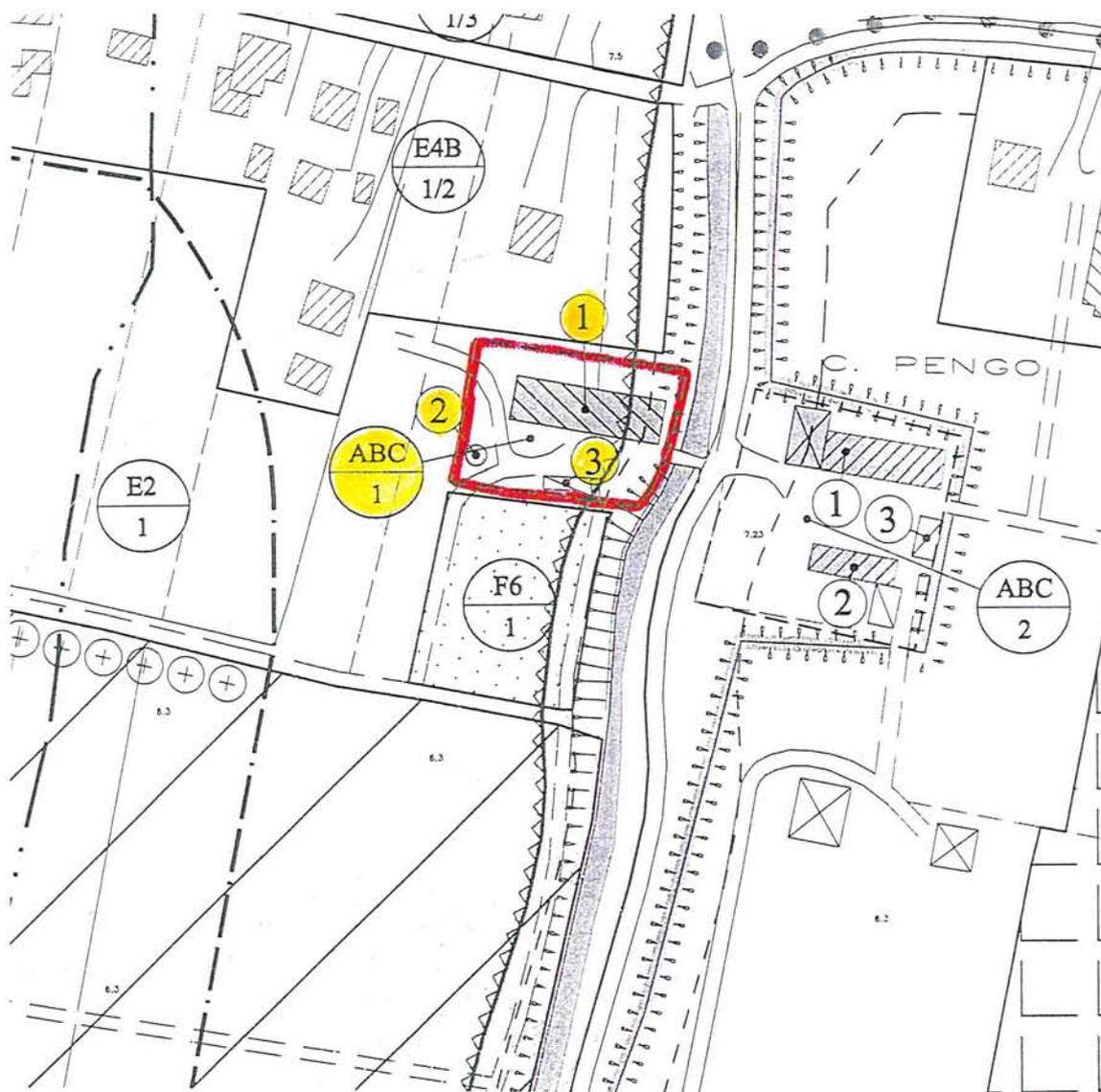


Comune di Polverara | **PIANO DEGLI INTERVENTI**

Repertorio delle schede dei beni culturali | Elaborato P-05F

A questa scheda sono allegate n. 2 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
- 2) nell'edificato urbano
- 3) in nucleo rurale
- 4) isolato
- 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
- 2) giardino
- 3) orto
- 4) scoperto a destinazione agricola
- 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
- residenza agricola	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(bar, ristorante, etc.)		
4.2. AGRICOLA			4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso agricolo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
- ricovero animali/stalla	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE		
- silos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PUBBLICHE E DI USO		
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario	_____
Interventi successivi	Epoca dell'intervento
- Restauro	_____
- Ristrutturazione	_____
- Ampliamento	_____
- Nuova edificazione	_____
- Demolizione	_____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

- | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA









SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
 POLVERARA (Padova)

N. 1/1

n. 1/9/1
 (rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto sp. (_____)

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici 6 ARCADE DI PORTICO SUL FRONTE SUD
- Scultorei _____
- Pittorici _____

Note _____

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
 POLVERARA (Padova)

N. 1/2

n. 1 / 9/2
 (rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto sp. (_____)

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| (bar, ristorante, etc.) | | |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE | | |
| PUBBLICHE E DI USO | | |
| PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario

ANNI '50 del 1900

Interventi successivi

Epoca dell'intervento

- Restauro

- Ristrutturazione

- Ampliamento

- Nuova edificazione

- Demolizione

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input checked="" type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti



Non presenti



- Architettonici

FORMA TIPOLOGICA CARATTERISTICA

- Scultorei

- Pittorici

Note

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>SILOS AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale.
- 3. interesse tipologico-documentario, ~~di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale~~
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

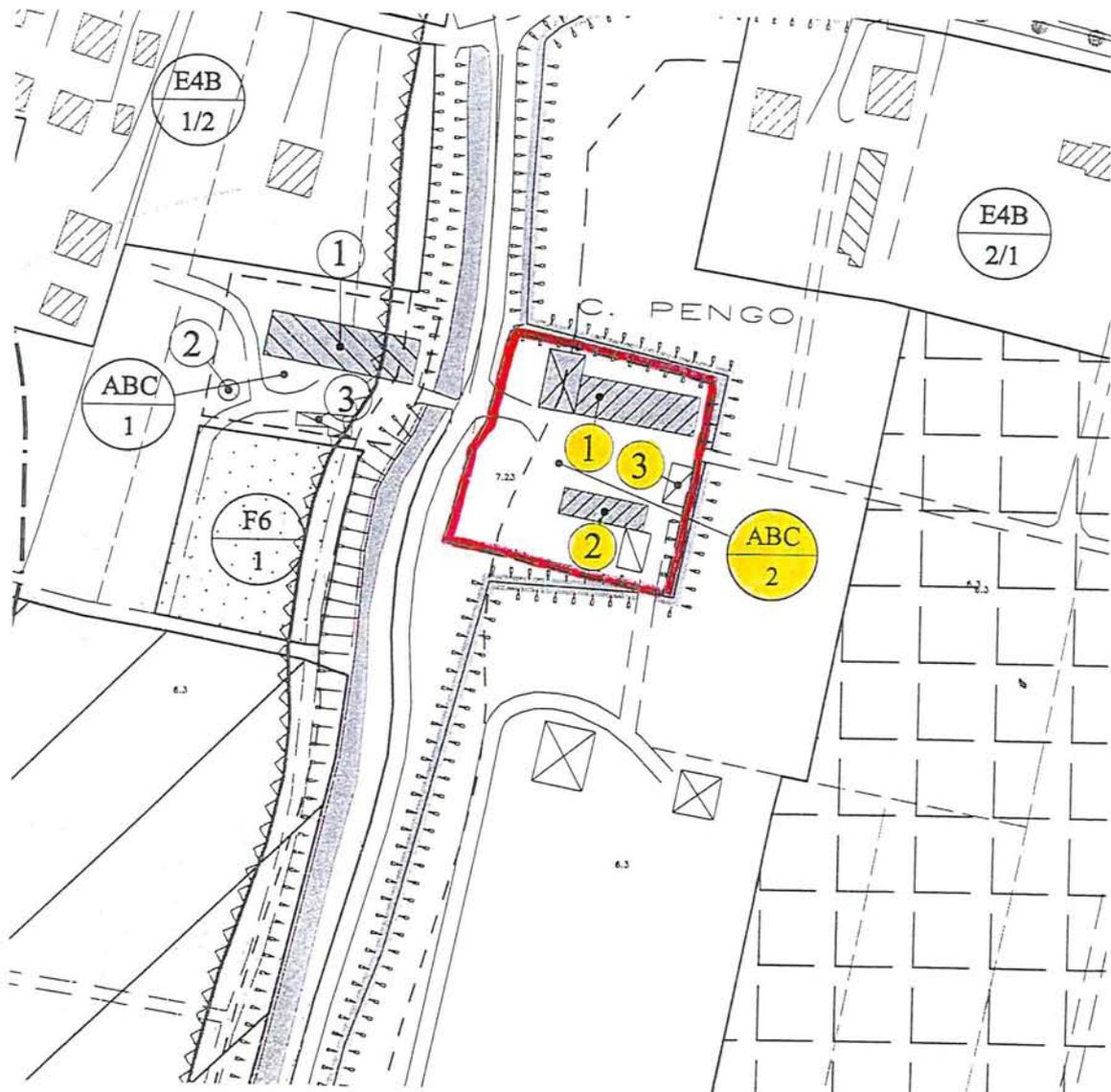
15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

A questa scheda sono allegate n. 2 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
- 2) nell'edificato urbano
- 3) in nucleo rurale
- 4) isolato
- 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
- 2) giardino
- 3) orto
- 4) scoperto a destinazione agricola
- 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(bar, ristorante, etc.)		
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2. AGRICOLA			4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE		
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PUBBLICHE E DI USO		
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- silos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi

Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939

Indicare gli estremi del vincolo:

Provvedimento _____

Partite catastali _____

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:

- * ai sensi della L.R. n. 24/1985

- * come Z.T.O. di tipo A

- * come Zona speciale _____

- * in altro modo _____

- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999

- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:

- * stradale

- * cimiteriale

- * altro _____

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | | |
|-----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. | rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. | minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. | interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. | di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. | di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. | privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

- | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) | ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) | interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) | interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) | interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





①

②

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
POLVERARA (Padova)

N. 2

n. 3 / 8/1
 (rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto sp. (_____)

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
 sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione 1984/85

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici ARCADE NELLA FACCIATA A SUD

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
* ai sensi della L.R. n. 24/1985
* come Z.T.O. di tipo A
* come Zona speciale _____
* in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
* stradale
* cimiteriale
* altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale.
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | |
|---------------------------------|---|---------------------|-------------------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> |

SCHEDA
ALLEGATA

B

BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 2

Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

n. 3 / 8/2
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione 1984/85

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali = Legno Cotto Sasso Altro

- Strutture orizzontali = Legno Latero/cem. Cemento Ferro

- Coperture = Legno Laterizio Lamiera Altro

9. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici _____

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note _____

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
 (specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
 Indicare gli estremi del vincolo:
 Provvedimento _____
 Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 * come Z.T.O. di tipo A
 * come Zona speciale _____
 * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 * stradale
 * cimiteriale
 * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale.
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

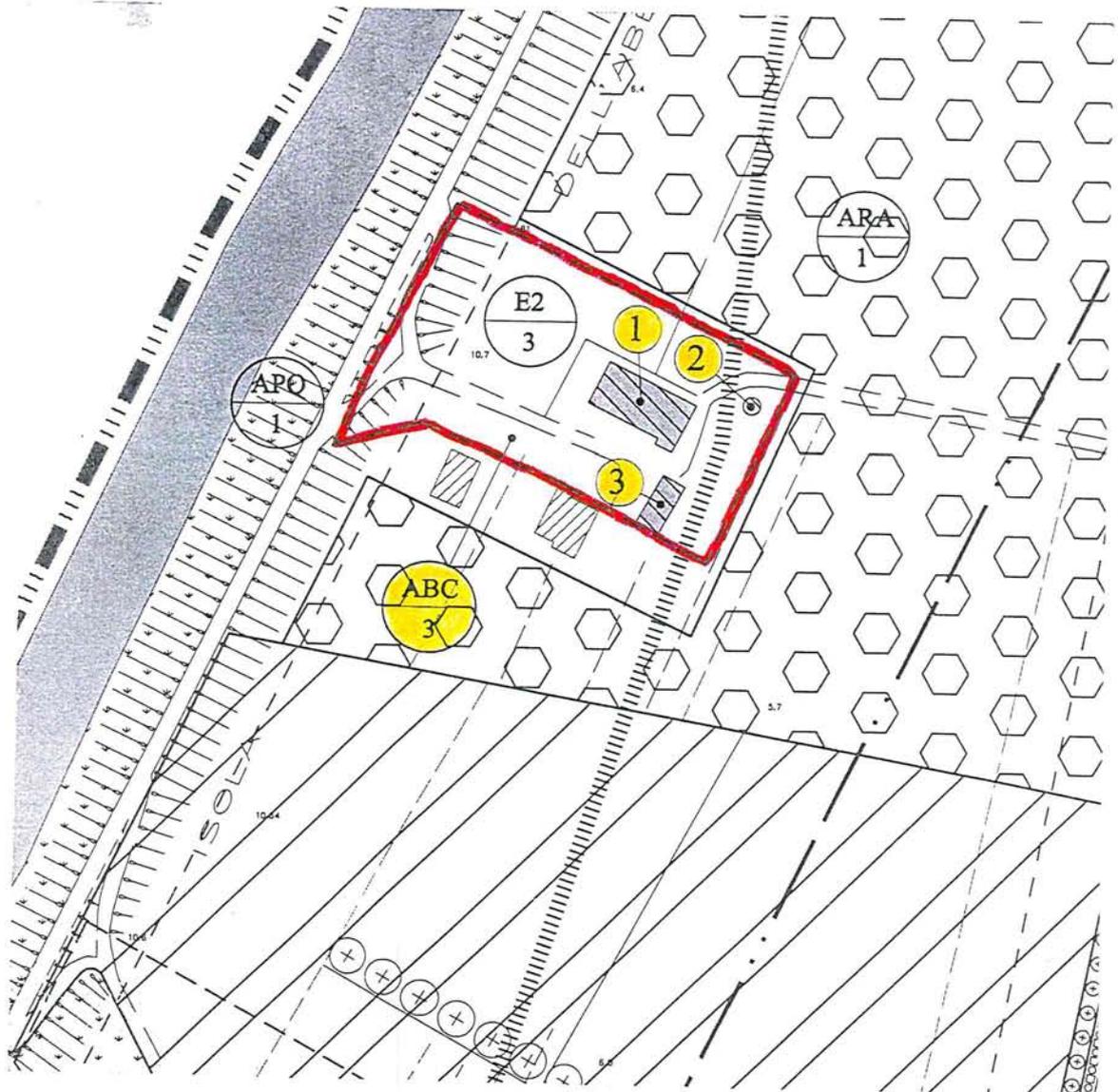
15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

A questa scheda sono allegate n. 3 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
- 2) nell'edificato urbano
- 3) in nucleo rurale
- 4) isolato
- 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
- 2) giardino
- 3) orto
- 4) scoperto a destinazione agricola
- 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
- residenza agricola	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(bar, ristorante, etc.)		
4.2. AGRICOLA			4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE		
- silos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PUBBLICHE E DI USO		
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario	_____
Interventi successivi	Epoca dell'intervento
- Restauro	_____
- Ristrutturazione	_____
- Ampliamento	_____
- Nuova edificazione	_____
- Demolizione	_____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro

AMBITO MAJORALISTICO ex art 19 NTA del PTRC

Numero d'ordine
degli edifici

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

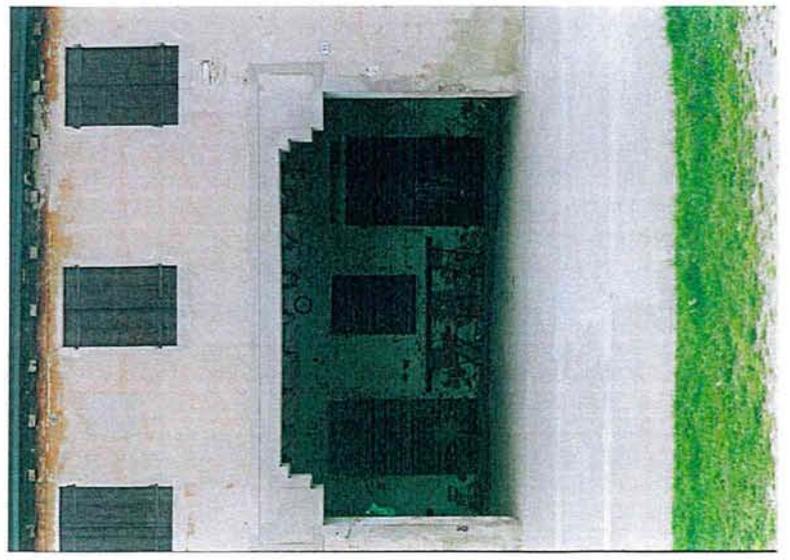
- | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





2



3



①



①



3

1



SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
 P O L V E R A R A (Padova)

N. 3/4

n. 1 / 12/4
 (rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input checked="" type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici CARATTERISTICHE APERTURE DEI PORTICATI, COM ARCHITRAVI

- ~~Scultorei~~ E TAMPONATURA GRIGLIATA.

- Pittorici _____

Note VERA POZZO ARTESIANO

AIA IN CEMENTO LUNGO TUTTO IL FRONTE SUD

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
* ai sensi della L.R. n. 24/1985
* come Z.T.O. di tipo A
* come Zona speciale _____
* in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
* stradale
* cimiteriale
* altro AMBITO NATURALISTICO ex art. 19 NTA. del PTRC.

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 3/2

ALLEGATA

Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

n. 1 / 12/2
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto sp. (_____)

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|--|--------------------------|--------------------------|
| 5. 6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
- _____
- _____

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici _____

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note _____

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AMMESSO AGRICOLO</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AMBITO NATURALISTICO ex art 19 NTA del PTRC

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale.
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | |
|---------------------------------|---|---------------------|-------------------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> |

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
POLVERARA (Padova)

N. 3/3

n. 1 / 12/3
 (rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
 2) utilizzato saltuariamente
 3) utilizzato meno del 50%
 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
 2) discrete
 3) mediocri
 4) cattive
 5) pessime
 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
 2) casa rurale padronale
 3) casa rurale
 4) casa d'abitazione
 5) barchessa
 6) annesso agricolo
 7) silos
 8) adiacenza
 9) capannone
 10) chiesa
 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
 2) a blocco
 3) a schiera
 4) a corte
 5) altra
 sp. (_____)

sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario ANNI '50 del 1900

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

	Presenti	<input checked="" type="checkbox"/>	Non presenti
- Architettonici	<u>FORMA TIPOLOGICA CARATTERISTICA</u>		
- Scultorei	_____		
- Pittorici	_____		

Note _____

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>SILOS AGRICOLO</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AMBITO NATURALISTICO ex art 19 NTA del PTRC

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, ~~di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale~~
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

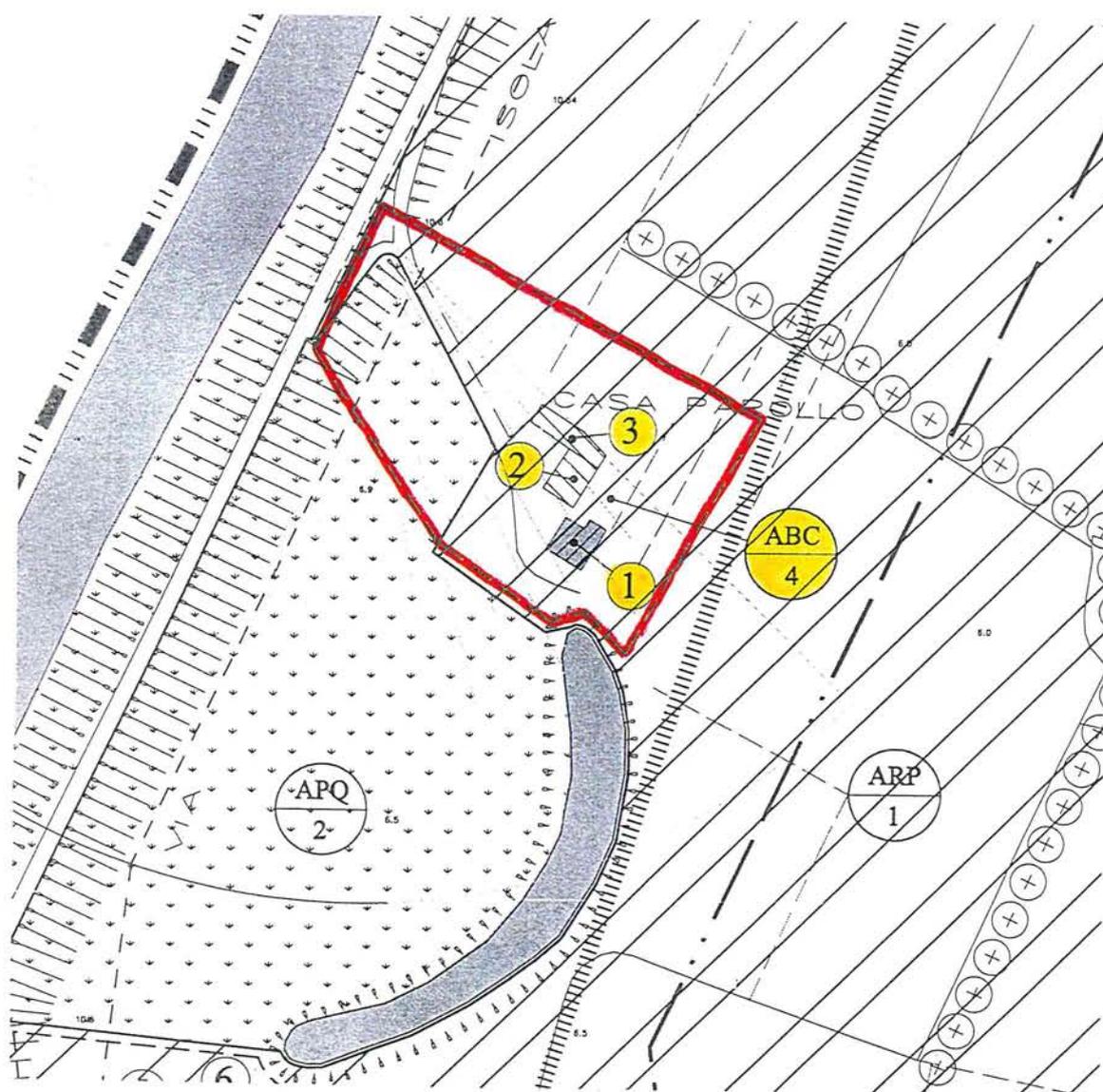
15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

A questa scheda sono allegate n. 1 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
- 2) nell'edificato urbano
- 3) in nucleo rurale
- 4) isolato
- 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
- 2) giardino
- 3) orto
- 4) scoperto a destinazione agricola
- 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
- residenza agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	(bar, ristorante, etc.)		
4.2. AGRICOLA			4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE		
- silos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICHE E DI USO		
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AGRICOLA / RESIDENZIALE</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>RESIDENZIALE / AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario	_____
Interventi successivi	Epoca dell'intervento
- Restauro	_____
- Ristrutturazione	<u>X</u>
- Ampliamento	_____
- Nuova edificazione	<u>X ANNI '60 e '70 del 1900</u>
- Demolizione	_____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939
 Indicare gli estremi del vincolo:
 Provvedimento _____
 Partite catastali _____
- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AMBITO NATURALISTICO ex art 19 NTA del PTRC

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | | |
|-----|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. | rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. | minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. | interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. | di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. | di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. | privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

- | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) | ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) | interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) | interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) | interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





3 2 1



3 2 1

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

ALLEGATA

Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

N. 4/1

n. 2 / 1/1
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto sp. (_____)

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione X _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali = Legno Cotto Sasso Altro

- Strutture orizzontali = Legno Latero/cem. Cemento Ferro

- Coperture = Legno Laterizio Lamiera Altro

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici FACCIATA TIPICA AD OVEST _____

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note _____

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
* ai sensi della L.R. n. 24/1985
* come Z.T.O. di tipo A
* come Zona speciale _____
* in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
* stradale
* cimiteriale
* altro AMBITO NATURALISTICO ex art. 19 NTA del PTRC

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

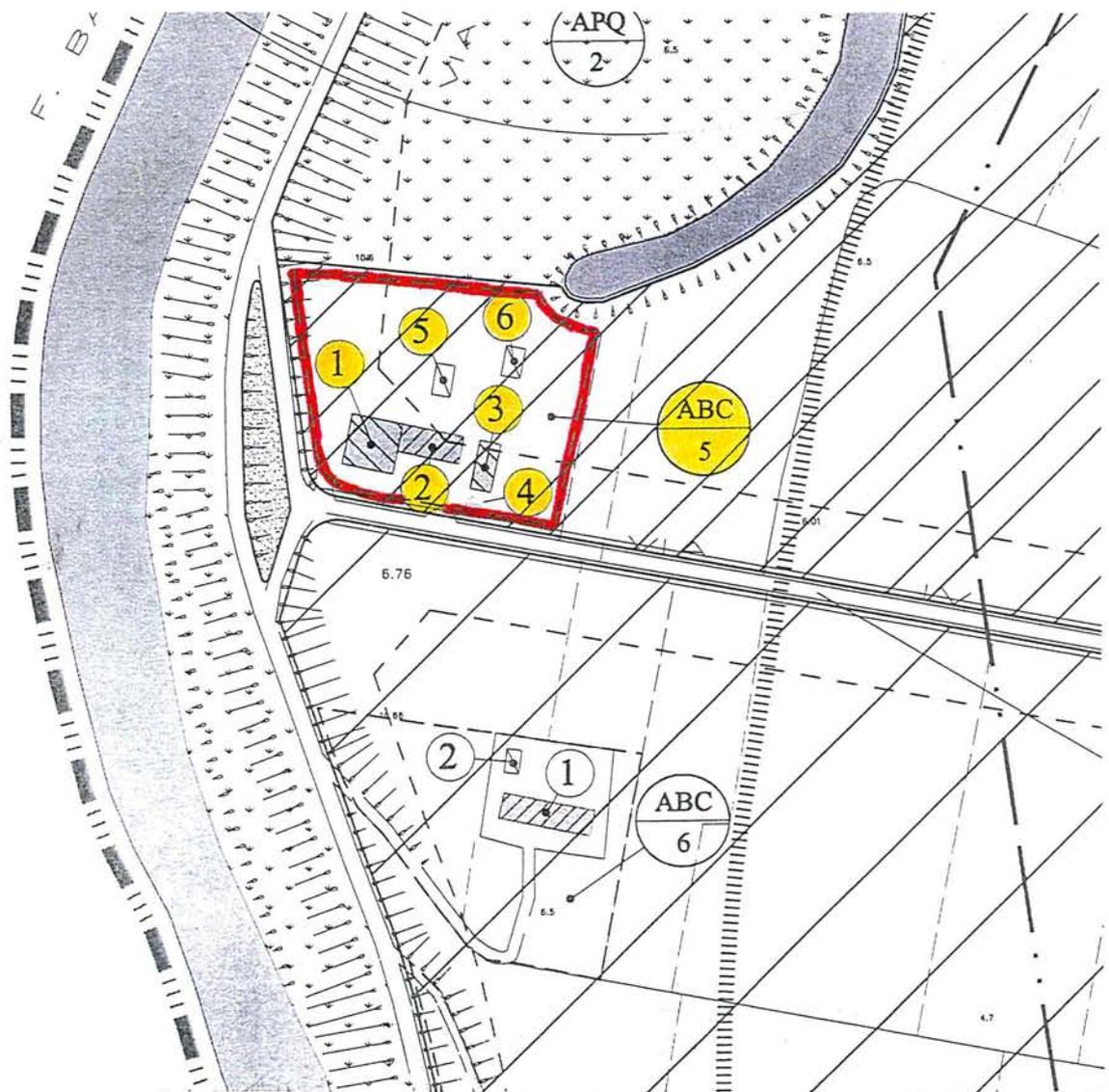
- | | | | |
|---------------------------------|---|---------------------|-------------------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> |

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
RIASSUNTIVA Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

N. 5
n. 2 / 2
(rif. Tavola 12)

A questa scheda sono allegate n. 4 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
- 2) nell'edificato urbano
- 3) in nucleo rurale
- 4) isolato
- 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
- 2) giardino
- 3) orto
- 4) scoperto a destinazione agricola
- 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
- residenza agricola	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO (bar, ristorante, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.2. AGRICOLA			4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- silos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario	_____
Interventi successivi	Epoca dell'intervento
- Restauro	_____
- Ristrutturazione	_____
- Ampliamento	_____
- Nuova edificazione	_____
- Demolizione	_____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro

AMBITO NATURALISTICO ex art 19 NTA del PTRC

1 2 3 4 5 6 7 8

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

- | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

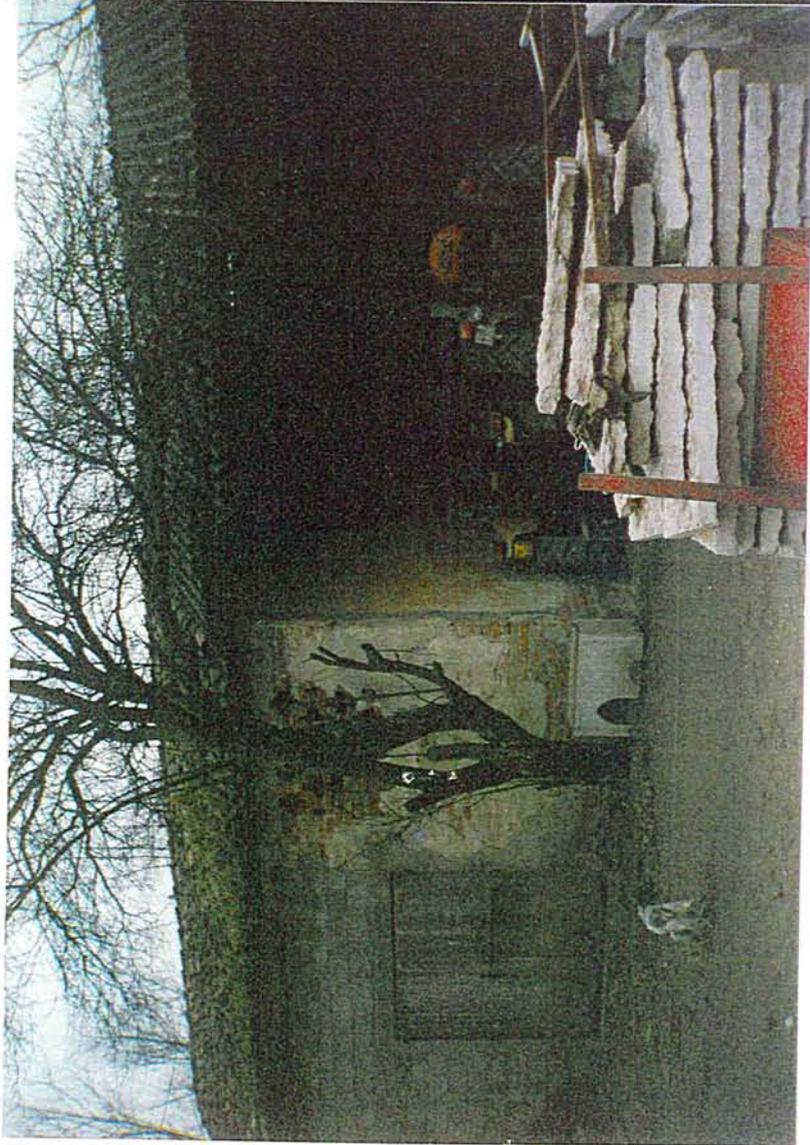


3

2



4



3



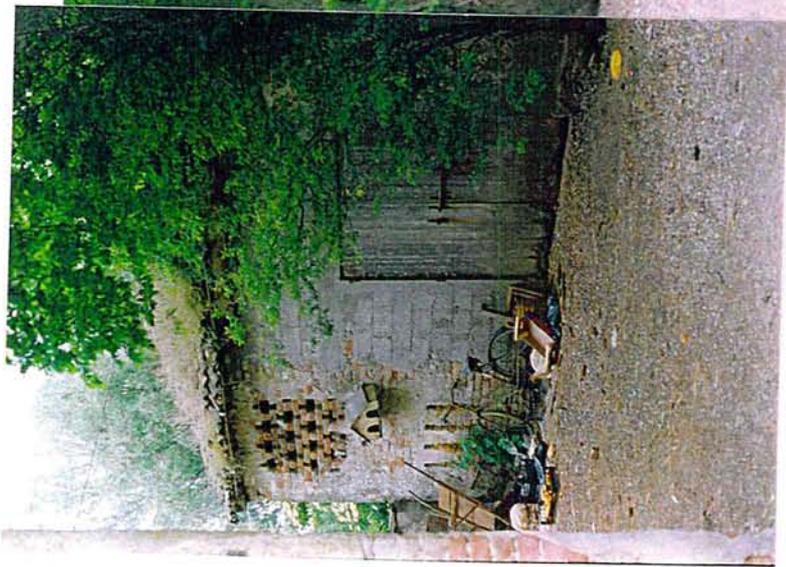
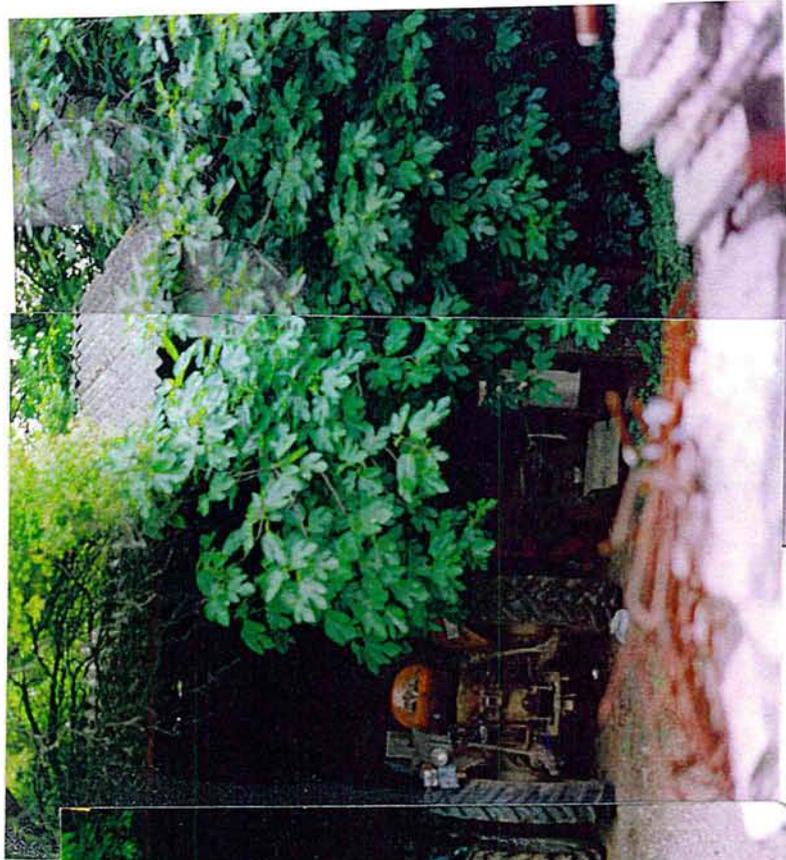
1



1



2



(3)

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 5/1

ALLEGATA

Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

n. 2 / 2/1
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario	_____
Interventi successivi	Epoca dell'intervento
- Restauro	_____
- Ristrutturazione	_____
- Ampliamento	_____
- Nuova edificazione	_____
- Demolizione	_____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici PORTICO CON 3 ARCADE FRONTALI E 1 ARCATATA LATERALE

- ~~Scultorei~~ CON ARCHITRAVE e TAMPONATURE GRIGLIATE

- Pittorici _____

Note _____

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>ANNESSE AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AMBITO NATURALISTICO ex art 19 NTA del PTRC

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
 POLVERARA (Padova)

N. 5/2

n. 2 / 2/2
 (rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario	_____
Interventi successivi	Epoca dell'intervento
- Restauro	_____
- Ristrutturazione	_____
- Ampliamento	_____
- Nuova edificazione	_____
- Demolizione	_____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici	<u>TIPICA FACCIATA di CASA RURALE</u>
- Scultorei	_____
- Pittorici	_____

Note _____

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
 (specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
 Indicare gli estremi del vincolo:
 Provvedimento _____
 Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AMBITO NATURALISTICO ex art 19 NTA del PTRC

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | |
|---------------------------------|---|---------------------|-------------------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> |

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 5/3

ALLEGATA

Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

n. 2 / 2/3
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali = Legno Cotto Sasso Altro

- Strutture orizzontali = Legno Latero/cem. Cemento Ferro

- Coperture = Legno Laterizio Lamiera Altro

9. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici FINESTRATURE GRIGLIATE _____

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note _____

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>ANNESSE AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AMBITO NATURALISTICO ex art 19 MTA del P.T.C.

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 5/4

ALLEGATA

Comune di
POLVERARA (Padova)

n. 2 / 2/4
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario ANNI '50 del 1900

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali = Legno Cotto Sasso Altro

- Strutture orizzontali = Legno Latero/cem. Cemento Ferro

- Coperture = Legno Laterizio Lamiera Altro

9. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici FORMA TIPOLOGICA CARATTERISTICA

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note _____

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
 (specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>SILOS AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
 Indicare gli estremi del vincolo:
 Provvedimento _____
 Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AMBITO NATURALISTICO ex art 19 NTA del PTRC

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, ~~di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale~~
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

2. LOCALIZZAZIONE

L'edificio è situato:

- 1) nel centro storico
 - 2) nell'edificato urbano
 - 3) in nucleo rurale
 - 4) isolato
 - 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

L'edificio è dotato di:

- 1) parco
 - 2) giardino
 - 3) orto
 - 4) scoperto a destinazione agricola
 - 5) altro
- sp. (_____)

4. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

5. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

6. TIPOLOGIA

- 1) villa
 - 2) casa rurale padronale
 - 3) casa rurale
 - 4) casa d'abitazione
 - 5) barchessa
 - 6) annesso agricolo
 - 7) silos
 - 8) adiacenza
 - 9) capannone
 - 10) chiesa
 - 11) altro manufatto
- (sp. _____)

7. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
 - 2) a blocco
 - 3) a schiera
 - 4) a corte
 - 5) altra
- sp. (_____)

8. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NELL'EDIFICIO

- | | P. | A. | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 8.1. RESIDENZIALE | | | 8.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 8.7. ESERCIZIO PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | (bar, ristorante, etc.) | | |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 8.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.2. AGRICOLA | | | 8.9. SERVIZI E ATTREZZATURE | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | PUBBLICHE E DI USO | | |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 8.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | _____ | | |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | _____ | | |
| 8.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| 8.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| 8.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |

9. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione X ANNI '70 del 1900

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

10. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali = Legno Cotto Sasso Altro

- Strutture orizzontali = Legno Latero/cem. Cemento Ferro

- Coperture = Legno Laterizio Lamiera Altro

12. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici ABITAZIONE RURALE TIPICA

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note _____

13. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>RESIDENZA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

14. NOTE STORICHE

15. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e de D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AMBITO NATURALISTICO ex art. 19 NTA del PTRC

16. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL'EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

17. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL'EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

18. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

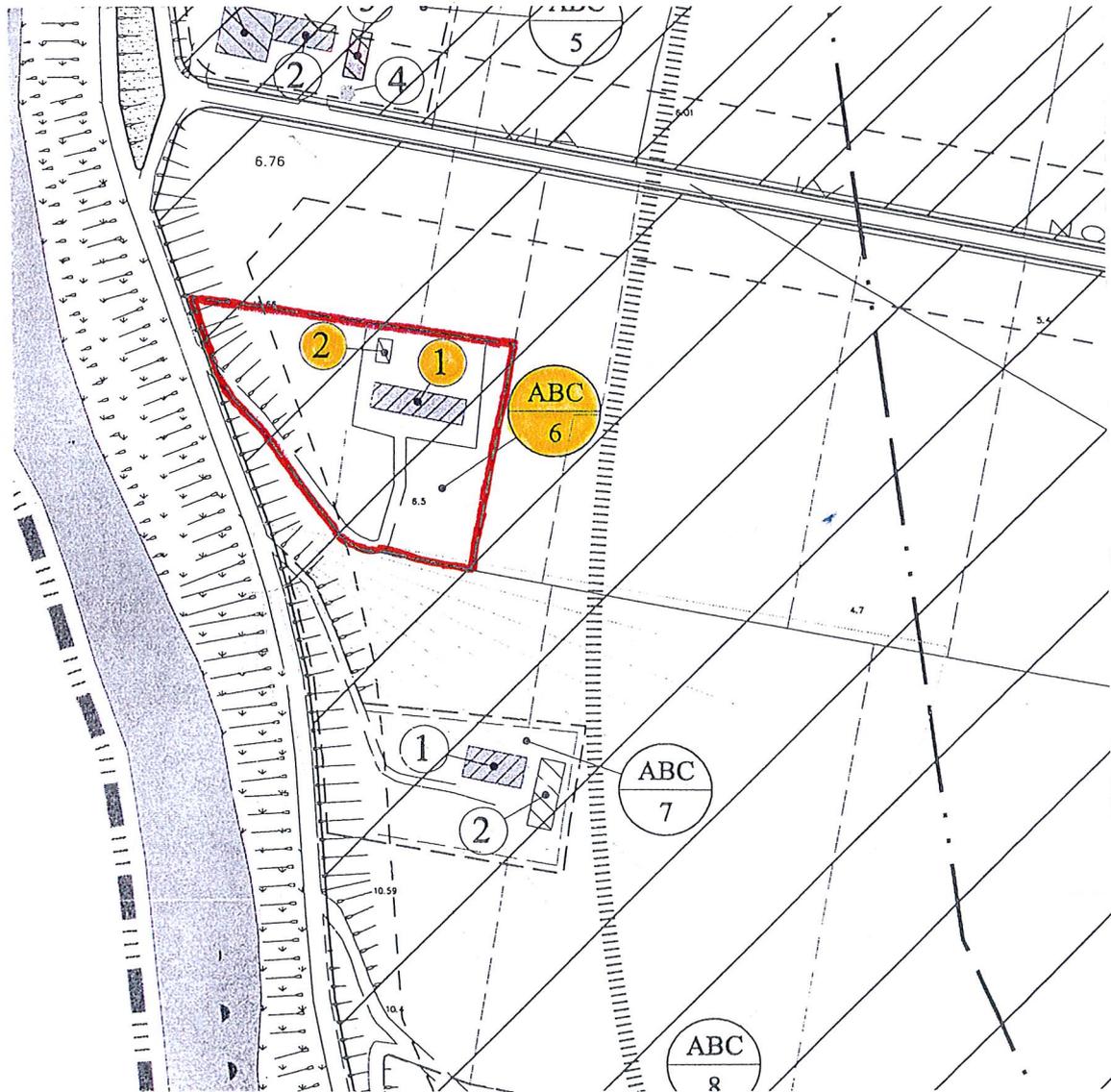
Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

19. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

L'edificio è situato:

- 1) nel centro storico
 - 2) nell'edificato urbano
 - 3) in nucleo rurale
 - 4) isolato
 - 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

L'edificio è dotato di:

- 1) parco
 - 2) giardino
 - 3) orto
 - 4) scoperto a destinazione agricola
 - 5) altro
- sp. (_____)

4. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

5. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

6. TIPOLOGIA

- 1) villa
 - 2) casa rurale padronale
 - 3) casa rurale
 - 4) casa d'abitazione
 - 5) barchessa
 - 6) annesso agricolo
 - 7) silos
 - 8) adiacenza
 - 9) capannone
 - 10) chiesa
 - 11) altro manufatto
- (sp. _____)

7. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
 - 2) a blocco
 - 3) a schiera
 - 4) a corte
 - 5) altra
- sp. (_____)

8. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NELL'EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 8.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 8.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
- _____
- _____

9. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione X ANNI '70 del 1900

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

10. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali = Legno Cotto Sasso Altro

- Strutture orizzontali = Legno Latero/cem. Cemento Ferro

- Coperture = Legno Laterizio Lamiera Altro

12. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici ABITAZIONE RURALE TIPICA

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note _____

13. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>RESIDENZA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

14. NOTE STORICHE

15. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e de D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AMBITO NATURALISTICO ex art 19 NTA del P.T.R.C.

16. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL'EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

17. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL'EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

18. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

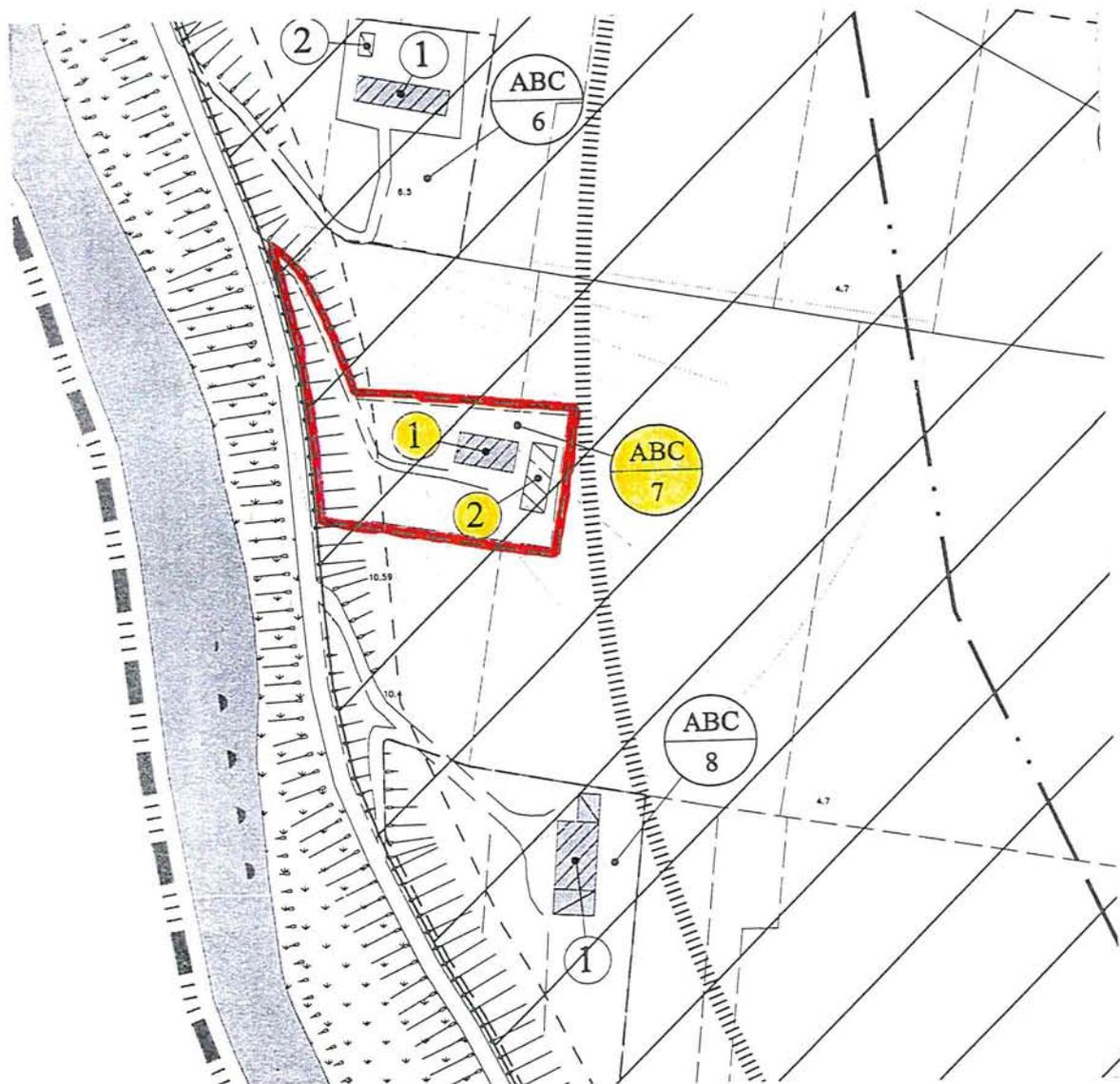
- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

19. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



A questa scheda sono allegate n. 1 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
- 2) nell'edificato urbano
- 3) in nucleo rurale
- 4) isolato
- 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
- 2) giardino
- 3) orto
- 4) scoperto a destinazione agricola
- 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
- residenza agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	(bar, ristorante, etc.)		
4.2. AGRICOLA			4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE		
- silos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICHE E DI USO		
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AGRICOLA</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>RESIDENZA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario	_____
Interventi successivi	Epoca dell'intervento
- Restauro	_____
- Ristrutturazione	_____
- Ampliamento	_____
- Nuova edificazione	_____
- Demolizione	_____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AMBITO NATURALISTICO ex art 19 MTA del PPRC

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

- | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 7/4

ALLEGATA

Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

n. 2 / 8/1
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
 2) utilizzato saltuariamente
 3) utilizzato meno del 50%
 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
 2) discrete
 3) mediocri
 4) cattive
 5) pessime
 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
 2) casa rurale padronale
 3) casa rurale
 4) casa d'abitazione
 5) barchessa
 6) annesso agricolo
 7) silos
 8) adiacenza
 9) capannone
 10) chiesa
 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
 2) a blocco
 3) a schiera
 4) a corte
 5) altra
 sp. (_____)

sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|--|--------------------------|--------------------------|
| 5. 6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi

Epoca dell'intervento

- Restauro
- Ristrutturazione
- Ampliamento
- Nuova edificazione
- Demolizione

X Anni 70 del 1900

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti

Non presenti

- Architettonici _____

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note

ABITAZIONE RURALE TIPICA

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>RESIDENZA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AMBITO NATURALISTICO ex art 19 NTA del PTRC

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | |
|---------------------------------|---|---------------------|-------------------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> |

SCHEDA
SINGOLA

B

BENI CULTURALI E AMBIENTALI

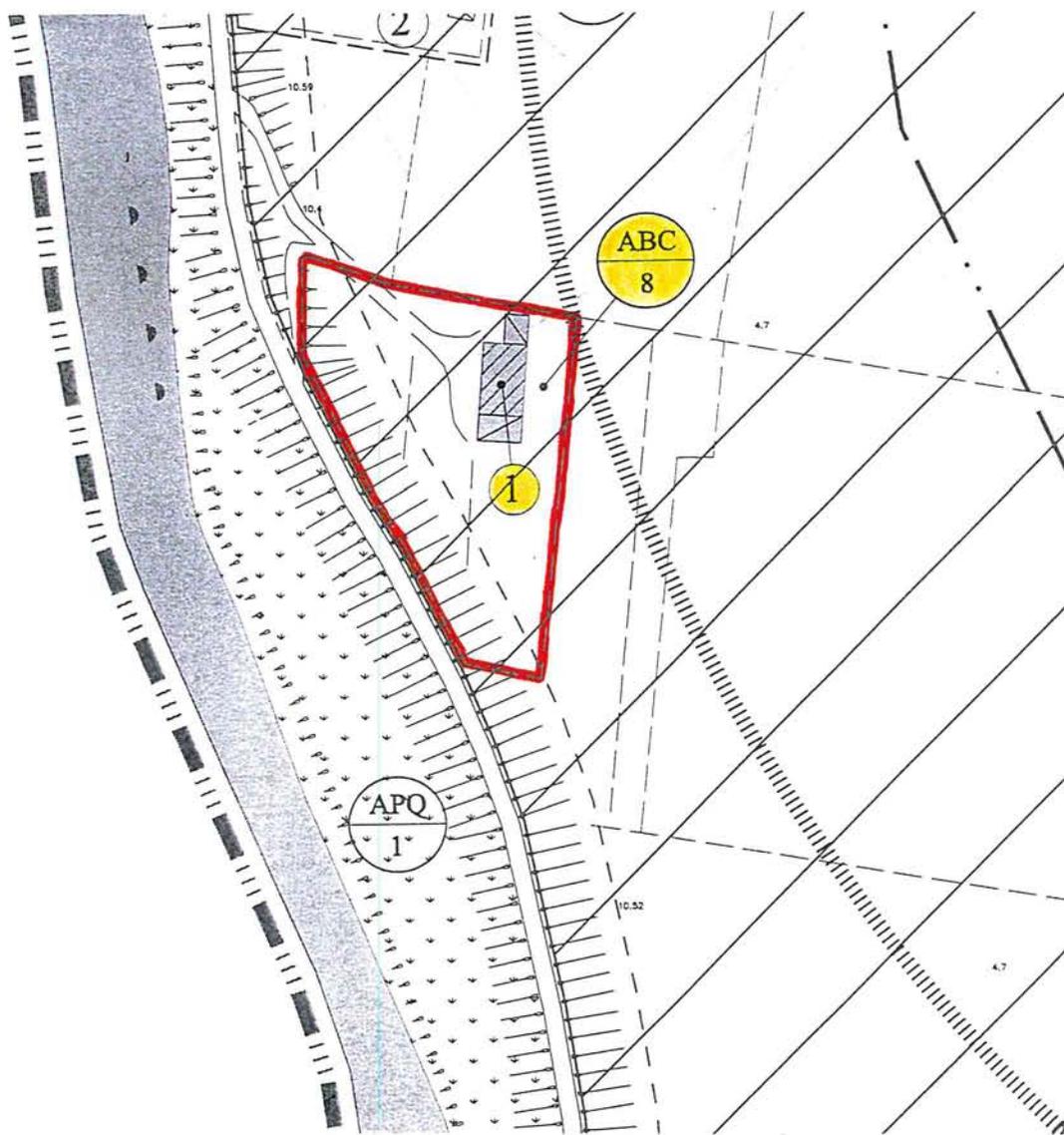
Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

N. 8

n. 2 / 9

(Rif. Tavola 12)

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

L'edificio è situato:

- 1) nel centro storico
- 2) nell'edificato urbano
- 3) in nucleo rurale
- 4) isolato
- 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

L'edificio è dotato di:

- 1) parco
- 2) giardino
- 3) orto
- 4) scoperto a destinazione agricola
- 5) altro
- sp. (_____)

4. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

5. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

6. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto
- (sp. _____)

7. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

8. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NELL'EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 8.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 8.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| _____ | | |
| _____ | | |

9. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

10. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

12. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici _____

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note ABITAZIONE RURALE TIPICA

13. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AGRICOLA / RESIDENZIALE</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>RESIDENZIALE</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

14. NOTE STORICHE

15. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e de D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AMBITO NATURALISTICO ex art 19 NTA del PTR C

16. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL'EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

17. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL'EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

18. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

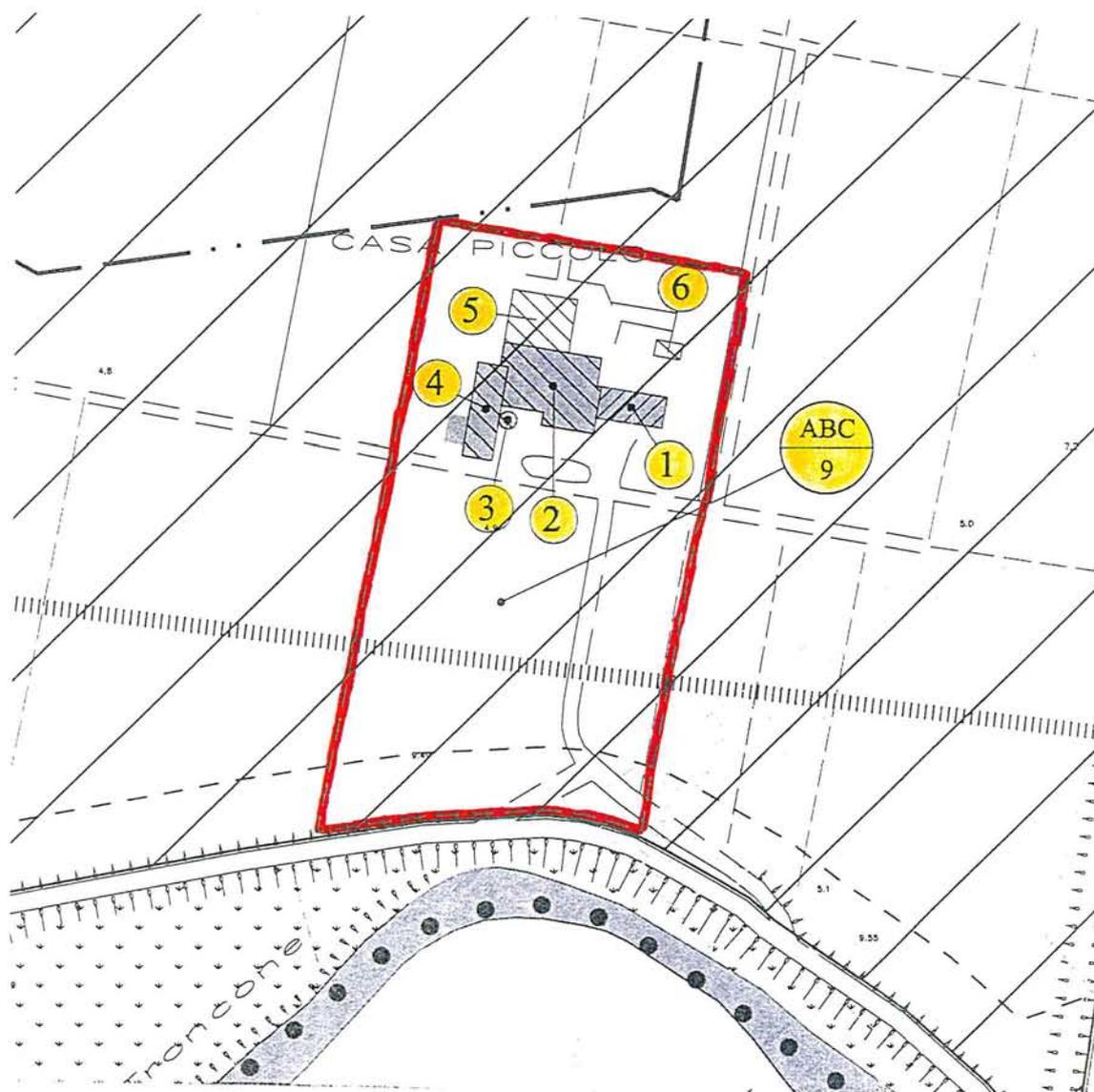
- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

19. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



A questa scheda sono allegate n. 4 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
 - 2) nell'edificato urbano
 - 3) in nucleo rurale
 - 4) isolato
 - 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
 - 2) giardino
 - 3) orto
 - 4) scoperto a destinazione agricola
 - 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 4.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 4.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

- | | | coincide con l'attuale | non coincide con l'attuale |
|-----------------|-----------------|-------------------------------------|----------------------------|
| - Originaria | <u>AGRICOLA</u> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - 1° successiva | _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - 2° successiva | _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - 3° successiva | _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario	_____
Interventi successivi	Epoca dell'intervento
- Restauro	X } _____
- Ristrutturazione	X } ANNI '80 del 1900
- Ampliamento	X } _____
- Nuova edificazione	_____
- Demolizione	_____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

Numero d'ordine
degli edifici

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

- | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





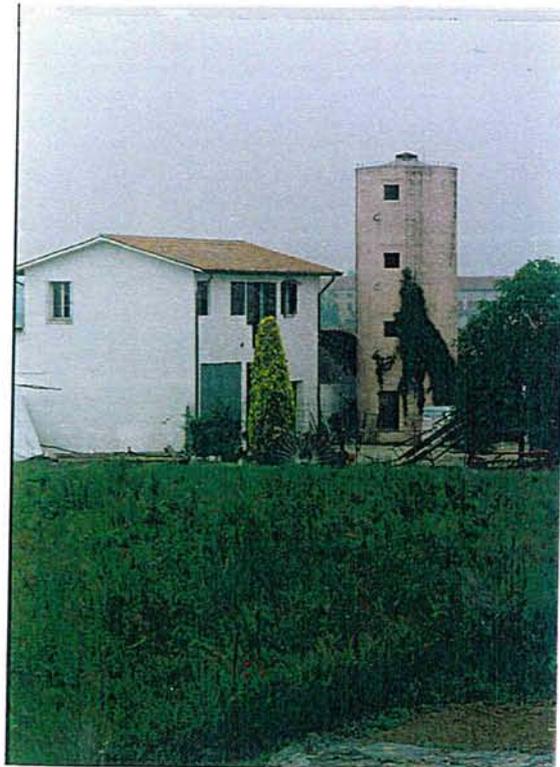
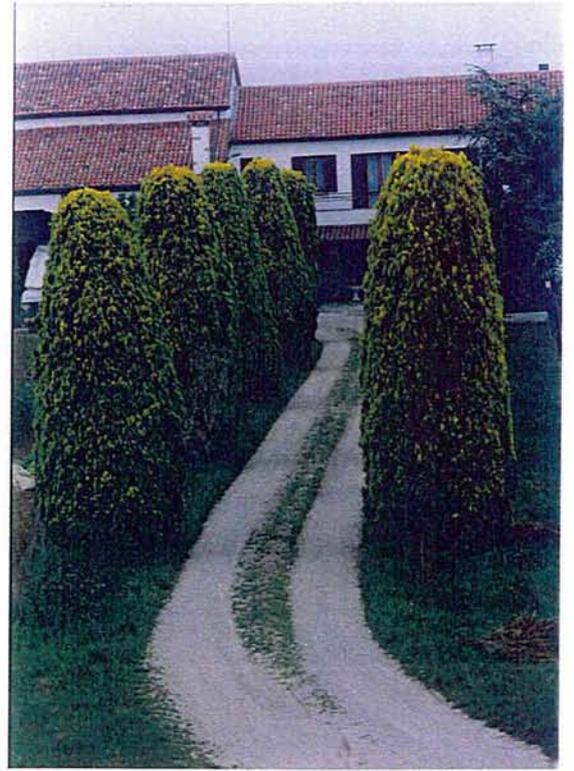
4 3

2

4



27



SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 9/1

ALLEGATA

Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

n. 2 / 10/1
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| _____ | | |
| _____ | | |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione X ANNI '80 del 1900

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici _____

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note ABITAZIONE RURALE TIPICA

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

ALLEGATA

Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

N. 9/12

n. 2 / 10/2

(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi

	Epoca dell'intervento
- Restauro	<u>X ANNI '80 del 1900</u>
- Ristrutturazione	_____
- Ampliamento	_____
- Nuova edificazione	_____
- Demolizione	_____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici PORTICO con 3 ARCADE FRONTALI con ARCHITRAVE E

- ~~Scultorei~~ TAMPONATURE GRIGLIATE

- Pittorici _____

Note

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
POLVERARA (Padova)

N. 9/3

n. 2 / 10/3
 (rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi

	Epoca dell'intervento
- Restauro	<u>X ANNI '80 del 1900</u>
- Ristrutturazione	_____
- Ampliamento	_____
- Nuova edificazione	_____
- Demolizione	_____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici FORMA TIPOLOGICA CARATTERISTICA

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note _____

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>SILOS AGRICOLO</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, ~~di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale~~
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

ALLEGATA

Comune di
POLVERARA (Padova)

N. 9/4

n. 2 / 10/4

(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione X _____

- Ampliamento X Anni '80 del 1900 _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input checked="" type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici _____

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note FORMA TIPICA di ANNESSO AGRICOLO _____

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AMMESSO AGRICOLO</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

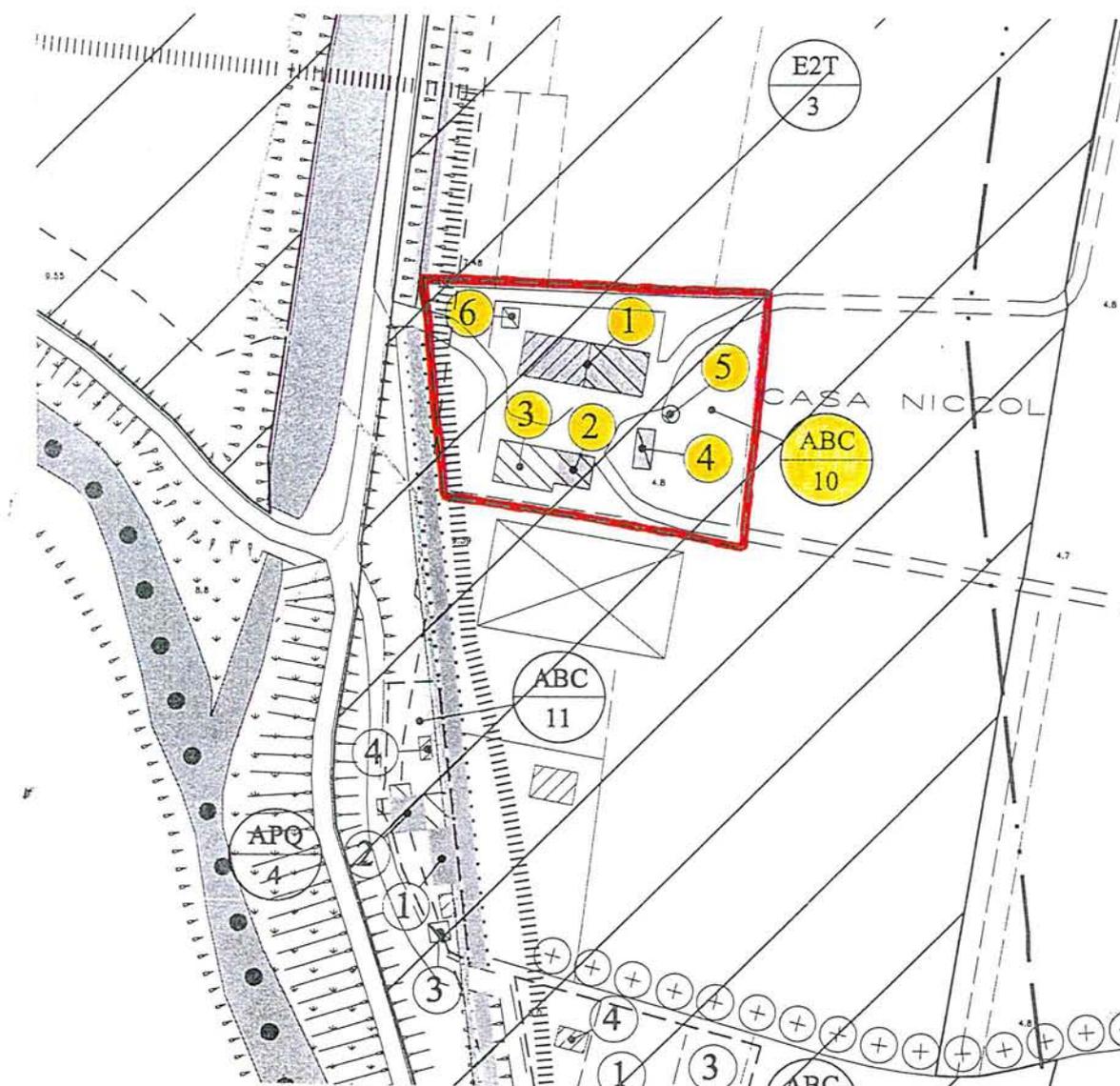
SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
RIASSUNTIVA Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

N. 10

n. 4 / 1
(rif. Tavola 12)

A questa scheda sono allegate n. 4 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
 - 2) nell'edificato urbano
 - 3) in nucleo rurale
 - 4) isolato
 - 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
 - 2) giardino
 - 3) orto
 - 4) scoperto a destinazione agricola
 - 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
- residenza agricola	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(bar, ristorante, etc.)		
4.2. AGRICOLA			4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE		
- silos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PUBBLICHE E DI USO		
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____
- Ristrutturazione _____
- Ampliamento _____
- Nuova edificazione _____
- Demolizione _____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939

Indicare gli estremi del vincolo:

Provvedimento _____

Partite catastali _____

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:

* ai sensi della L.R. n. 24/1985

* come Z.T.O. di tipo A

* come Zona speciale _____

* in altro modo _____

- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999

- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:

* stradale

* cimiteriale

* altro _____

1 2 3 4 5 6 7 8

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | | |
|-----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. | rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. | minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. | interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. | di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. | di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. | privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

- | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) | ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) | interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) | interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) | interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







3



5 4



5

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 1014

ALLEGATA

Comune di
POLVERARA (Padova)

n. 4 / 1/1

(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra

sp. (_____)

sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|--|--------------------------|--------------------------|
| 5. 6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici 3 ARCADE A SESTO CON PILASTRI NELLA PARTE

- ~~Scultorei~~ A RESIDENZA - 3 ARCADE A TUTTA FACCIATA A

- ~~Pittorici~~ SESTO CON PILASTRI NELLA PARTE AD ANNESSO

Note AIA A PLATEA LUNGO TUTTO IL FRONTE SUD DELL'EDIFICIO

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA E ANTRESSO AGRICOLI</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 10/2

ALLEGATA

Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

n. 4 / 1/2

(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|--|--------------------------|--------------------------|
| 5. 6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici _____

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note TIPICA COSTRUZIONE AGRICOLA APERTA SU PIÙ LATI
PER IL RICOVERO DI MEZZI E PRODOTTI AGRICOLI

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
 (specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>ANNESSE AGRICOLE</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
 Indicare gli estremi del vincolo:
 Provvedimento _____
 Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | |
|---------------------------------|---|---------------------|-------------------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> |

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

ALLEGATA

Comune di
POLVERARA (Padova)

N. 10/4

n. 4 / 1/4

(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|--|--------------------------|--------------------------|
| 5. 6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici _____

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note COSTRUZIONE TIPICA _____

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>ANNESSE AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
 Indicare gli estremi del vincolo:
 Provvedimento _____
 Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, ~~di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale~~
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
 POLVERARA (Padova)

N. 10/5

n. 4 / 1/5
 (rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra

sp. (_____)

sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|--|--------------------------|--------------------------|
| 5. 6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali = Legno Cotto Sasso Altro

- Strutture orizzontali = Legno Latero/cem. Cemento Ferro

- Coperture = Legno Laterizio Lamiera Altro

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici FORMA TIPOLOGICA CARATTERISTICA

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note _____

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>SILOS AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, ~~di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale~~
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

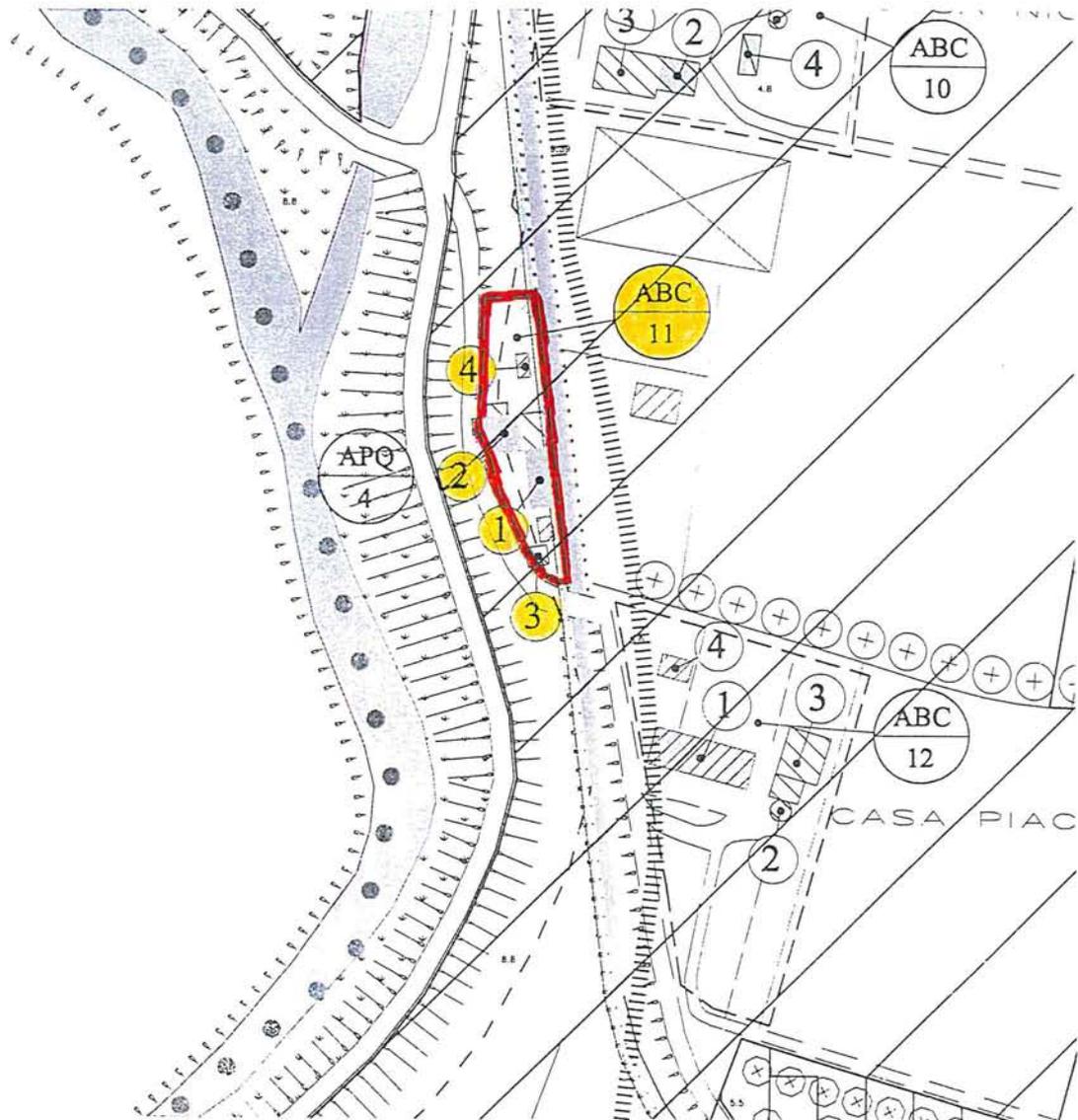
15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

A questa scheda sono allegate n. 2 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
- 2) nell'edificato urbano
- 3) in nucleo rurale
- 4) isolato
- 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
- 2) giardino
- 3) orto
- 4) scoperto a destinazione agricola
- 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
- residenza agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO (bar, ristorante, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
4.2. AGRICOLA			4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- silos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE (specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA e ANNESSI AGRICOLI</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>RESIDENZA e ANNESSI RESIDENZ/DEPOSITI</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi

Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione

x } ANNI '80 del 1900 e seguenti

- Ampliamento

x }

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939

Indicare gli estremi del vincolo:

Provvedimento _____

Partite catastali _____

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:

* ai sensi della L.R. n. 24/1985

* come Z.T.O. di tipo A

* come Zona speciale _____

* in altro modo _____

- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999

- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:

* stradale

* cimiteriale

* altro

AMBITO NATURALISTICO ex art 19 NTA del PTRC

1 2 3 4 5 6 7 8

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

- | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



27

28

29



30



SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

ALLEGATA

Comune di
POLVERARA (Padova)

N. 11/1

n. 4 / 2/1
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi _____ Epoca dell'intervento _____

- Restauro _____
- Ristrutturazione X Anni '80 del 1900
- Ampliamento _____
- Nuova edificazione _____
- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici SCANSIONE REGOLARE DELLE FOROMETRIE LATO OVEST
- Scultorei _____
- Pittorici _____

Note TIPICA ABITAZIONE RURALE UMBRO

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>RESIDENZA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AMBITO NATURALISTICO ex art 19 NTA dell'PTRC

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 11/2

ALLEGATA

Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

n. 4 / 2/2
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
 - 2) a blocco
 - 3) a schiera
 - 4) a corte
 - 5) altra
- sp. (_____)

sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|--|--------------------------|--------------------------|
| 5. 6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento X Anni '80 del 1900 e seguenti

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input checked="" type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input checked="" type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici FINESTRATURE GRIGLIE SUL LATO NORD A MATTONI

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note TIPICO ANNESSO AGRICOLO A DUE PIANI

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>ANNESSO AGRICOLA</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>DEPOSITO/ADIACENZA RESIDENZ.</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AUBITO NATURALISTICO art 19 NTA del PTC

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

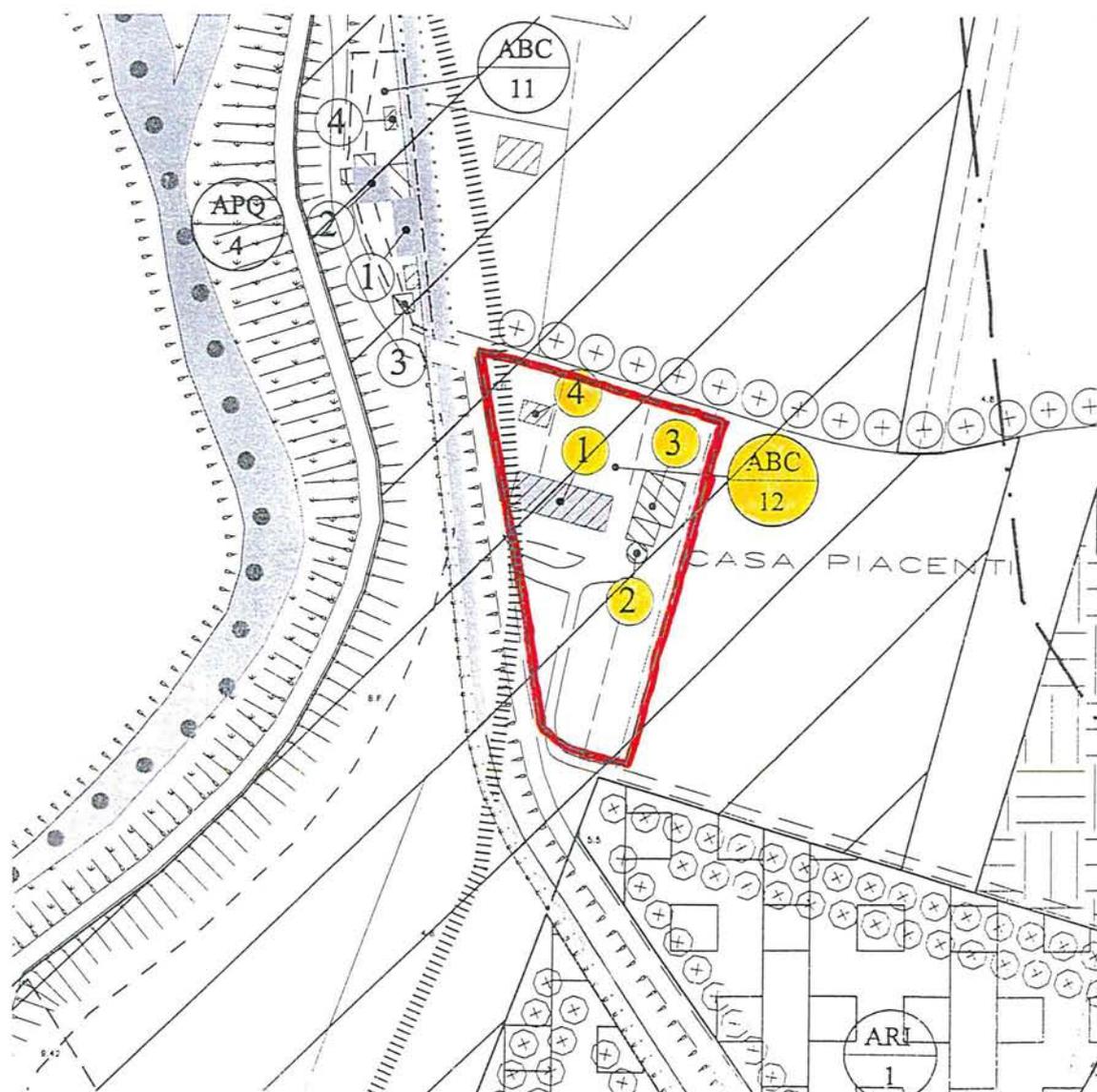
15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

A questa scheda sono allegate n. 2 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
 - 2) nell'edificato urbano
 - 3) in nucleo rurale
 - 4) isolato
 - 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
 - 2) giardino
 - 3) orto
 - 4) scoperto a destinazione agricola
 - 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza agricola	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	(bar, ristorante, etc.)		
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2. AGRICOLA			4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE		
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PUBBLICHE E DI USO		
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- silos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA con ANNESSI AGRICOLI</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi

Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione

- Ampliamento

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

x }
x } Anni '80 del 1900

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939

Indicare gli estremi del vincolo:

Provvedimento _____

Partite catastali _____

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:

* ai sensi della L.R. n. 24/1985

* come Z.T.O. di tipo A

* come Zona speciale _____

* in altro modo _____

- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999

- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:

* stradale

* cimiteriale

* altro _____

1 2 3 4 5 6 7 8

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | | |
|-----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. | rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. | minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. | interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. | di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. | di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. | privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

- | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) | ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) | interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) | interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) | interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

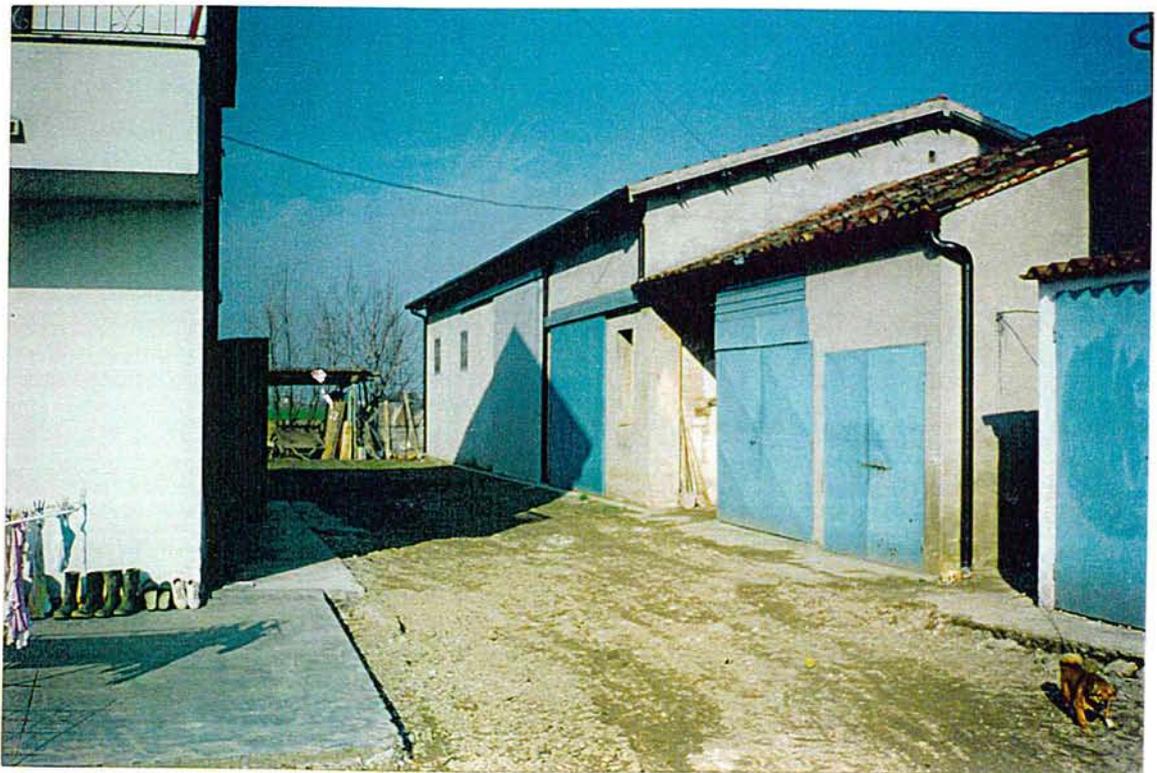
12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







4 3 2



SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
 POLVERARA (Padova)

N. 12/1

n. 4 / 4/1
 (rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
 - 2) a blocco
 - 3) a schiera
 - 4) a corte
 - 5) altra
- sp. (_____)

sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|--|--------------------------|--------------------------|
| 5. 6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione X Anni '80 del 1900

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici _____

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note _____

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>RESIDENZA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
 POLVERARA (Padova)

N. 12/2

n. 4 / 4/2
 (rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
 2) utilizzato saltuariamente
 3) utilizzato meno del 50%
 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
 2) discrete
 3) mediocri
 4) cattive
 5) pessime
 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
 2) casa rurale padronale
 3) casa rurale
 4) casa d'abitazione
 5) barchessa
 6) annesso agricolo
 7) silos
 8) adiacenza
 9) capannone
 10) chiesa
 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
 2) a blocco
 3) a schiera
 4) a corte
 5) altra
 sp. (_____)

sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici FORMA TIPOLOGICA CARATTERISTICA

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>SILOS AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
* ai sensi della L.R. n. 24/1985
* come Z.T.O. di tipo A
* come Zona speciale _____
* in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
* stradale
* cimiteriale
* altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, ~~di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale~~
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

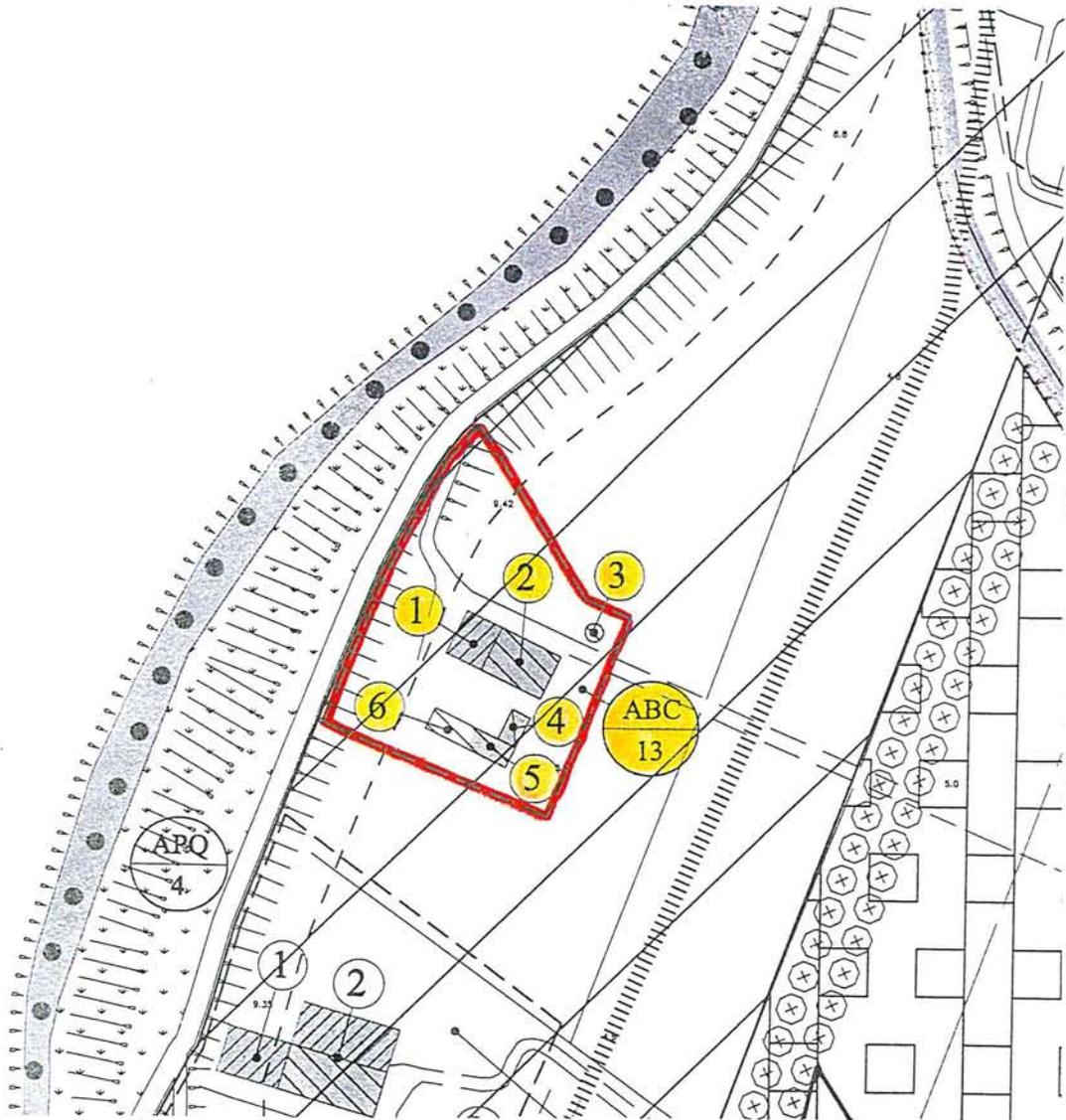
15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | |
|---------------------------------|---|---------------------|-------------------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> |

A questa scheda sono allegate n. 5 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
 - 2) nell'edificato urbano
 - 3) in nucleo rurale
 - 4) isolato
 - 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
 - 2) giardino
 - 3) orto
 - 4) scoperto a destinazione agricola
 - 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
- residenza agricola	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(bar, ristorante, etc.)		
4.2. AGRICOLA			4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE		
- silos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PUBBLICHE E DI USO		
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi	Epoca dell'intervento
- Restauro	_____
- Ristrutturazione	_____
- Ampliamento	_____
- Nuova edificazione	_____
- Demolizione	_____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AMBITO NATURALISTICO ex art 19 ARTA del PTRC

1 2 3 4 5 6 7 8

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | | |
|-----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. | rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. | minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. | interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. | di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. | di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. | privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

- | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) | ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) | interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) | interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) | interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

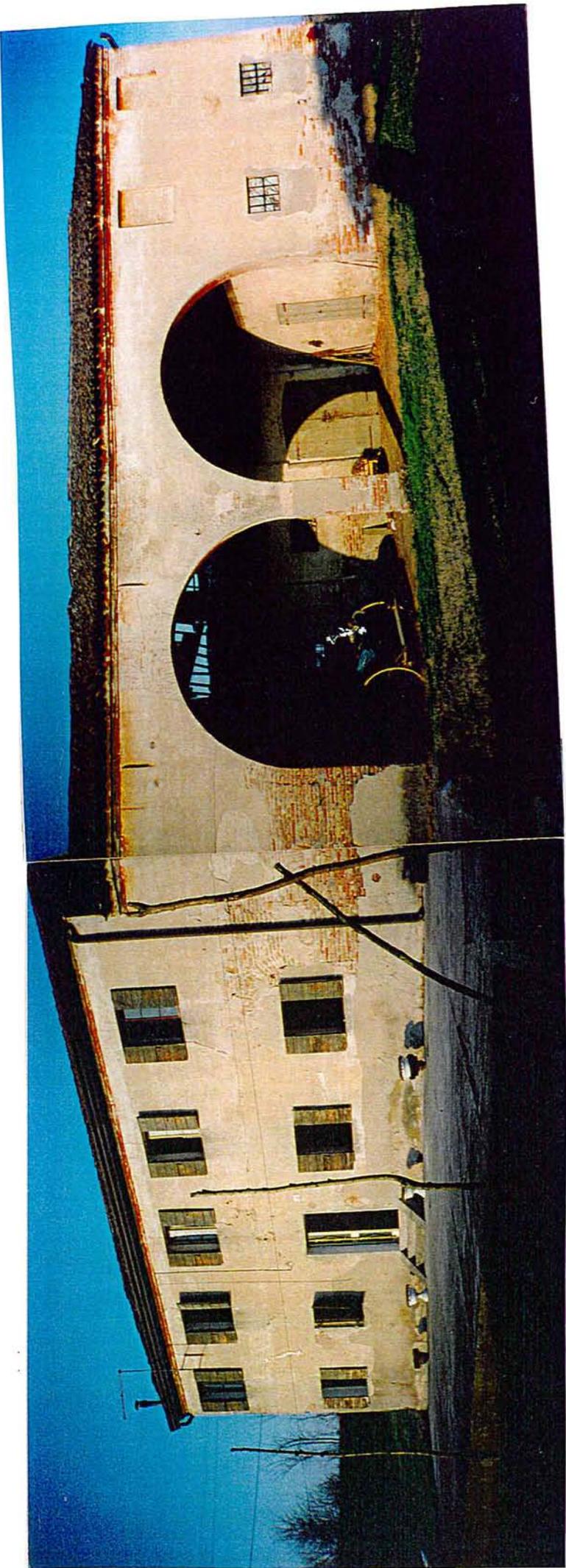
12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



3



4 5 6



7



(9)

5

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
 POLVERARA (Padova)

N. 13/1

n. 4/3/1
 (rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto sp. (_____)

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici SCANSIONE REGOLARE DELLE FONDAMENTI SU LATO SUD

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note

TIPICA ABITAZIONE RURALE

AIA A PLATEA LUNGO IL FRONTE SUD

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AUGURIO NATURALISTICO ex art 19 NTA del PTR C

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | |
|---------------------------------|---|---------------------|-------------------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> |

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 13/2

ALLEGATA

Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

n. 4 / 3/2
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto sp. (_____)

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|--|--------------------------|--------------------------|
| 5. 6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici DUE ARCHI A TUTTO SESTO SUL FRONTE SUD

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note TIPICA COSTRUZIONE RURALE PER STALLA, FIEMILE e
DEPOSITO PRODOTTI e ATTREZZI

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AMMESSO AGRICOLO</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AMBITO NATURALISTICO ex art 19 NTA del PTRC

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | |
|---------------------------------|---|---------------------|-------------------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> |

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
 POLVERARA (Padova)

N. 13/3

n. 4 / 3/3
 (rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
 2) utilizzato saltuariamente
 3) utilizzato meno del 50%
 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
 2) discrete
 3) mediocri
 4) cattive
 5) pessime
 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
 2) casa rurale padronale
 3) casa rurale
 4) casa d'abitazione
 5) barchessa
 6) annesso agricolo
 7) silos
 8) adiacenza
 9) capannone
 10) chiesa
 11) altro manufatto sp. (_____)

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
 2) a blocco
 3) a schiera
 4) a corte
 5) altra
 sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|--|--------------------------|--------------------------|
| 5. 6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>SILOS AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AURISTO NATURALISTICO ex art 19 NTA del PTR C

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, ~~di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale~~
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
POLVERARA (Padova)

N. 13/4

n. 4 / 3/4
 (rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|--|--------------------------|--------------------------|
| 5. 6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Cattivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici _____

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note

COSTRUZIONE TIPICA

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>ANNESSE AGRICOLO</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AREATO NATURALISTICO ex art 19 NTA del PTRC

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 13/5

ALLEGATA

Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

n. 4 / 3/5
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
 2) utilizzato saltuariamente
 3) utilizzato meno del 50%
 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
 2) discrete
 3) mediocri
 4) cattive
 5) pessime
 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
 2) casa rurale padronale
 3) casa rurale
 4) casa d'abitazione
 5) barchessa
 6) annesso agricolo
 7) silos
 8) adiacenza
 9) capannone
 10) chiesa
 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
 2) a blocco
 3) a schiera
 4) a corte
 5) altra
 sp. (_____)

sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici _____

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note TIPICA COSTRUZIONE AGRICOLA APERTA SU PIU' LATI PER
IL RICOVERO di MEZZI E PRODOTTI AGRICOLI

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>ANNESSE AGRICOLE</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AREE NATURALISTICHE ex art 19 NTA del PTRC

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

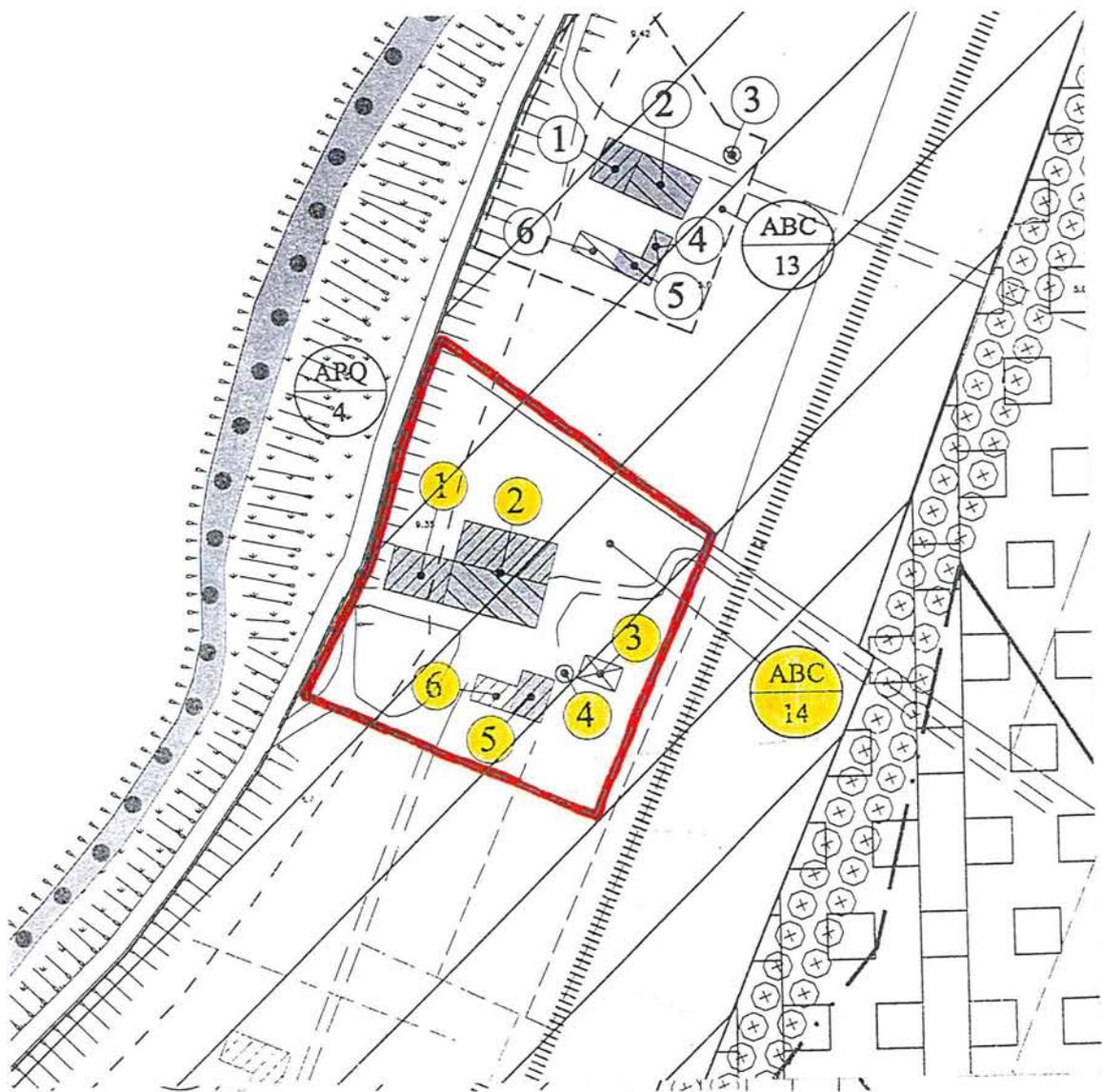
15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

A questa scheda sono allegate n. 4 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
- 2) nell'edificato urbano
- 3) in nucleo rurale
- 4) isolato
- 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
- 2) giardino
- 3) orto
- 4) scoperto a destinazione agricola
- 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza agricola	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(bar, ristorante, etc.)		
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2. AGRICOLA			4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE		
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PUBBLICHE E DI USO		
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- silos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA con ANNESSI AGRICOLI</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione x } _____

- Ampliamento x } ANNI '80 del 1900 _____

- Nuova edificazione x } _____

- Demolizione _____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AMBITO NATURALISTICO ex art. 9 MA del P.T.R.C.

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
5. privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

A) ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
B) interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
C) interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D) interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A	=	Grado di tutela "1"	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a	=	Grado di tutela "2"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b	=	Grado di tutela "3"	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
- Classi 1D - 2D - 3D	=	Grado di tutela "4"	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
- Classe 5	=	Nessun grado di tutela	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



2

4



1



2

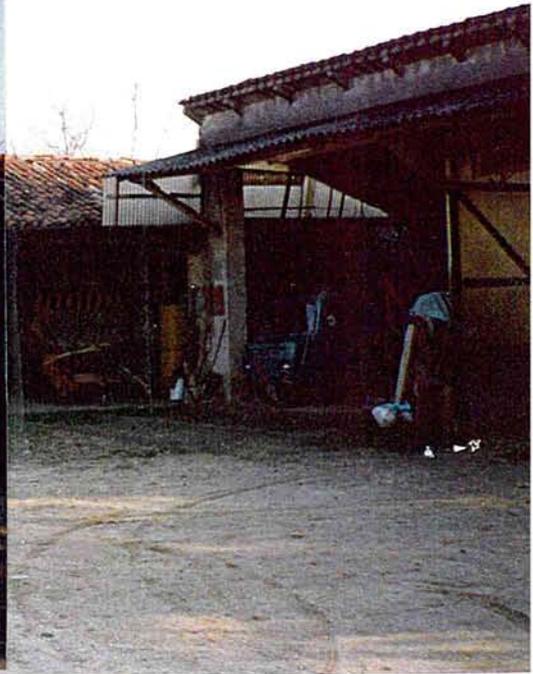


3

4

5

6



7

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 14/1

ALLEGATA

Comune di
POLVERARA (Padova)

n. 4 / 6/1
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto sp. (_____)

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|--|--------------------------|--------------------------|
| 5. 6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione x Anni' 80 del 1900

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici 7 ARCADE con LUCI DIVERSE SUL LATO SUD

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AMBITO NATURALISTICO ex art 19 NTA del PRC

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale.
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | |
|---------------------------------|---|---------------------|-------------------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> |

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
 POLVERARA (Padova)

N. 14/2

n. 4 / 6/2
 (rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
 - 2) a blocco
 - 3) a schiera
 - 4) a corte
 - 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento x Anni '80 del 1900

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input type="checkbox"/>	Lamiera	<input checked="" type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici 2 ARCHI A TUTTO GESTO E PIENA LUCE SUL LATO SUD CON

- Scultorei PIETRE DI VOLTA E LESENE SUI PILASTRI

- Pittorici _____

Note _____

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AMMESSO AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AUSO NATURALISTICO ex art 19 NTA del PIRC

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 14/4

ALLEGATA

Comune di
POLVERARA (Padova)

n. 4 / 6/4
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali = Legno Cotto Sasso Altro

- Strutture orizzontali = Legno Latero/cem. Cemento Ferro

- Coperture = Legno Laterizio Lamiera Altro

9. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici FORMA TIPOLOGICA CARATTERISTICA _____

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note _____

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>SILOS' AGRICOLO</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro Ambito Naturalistico ex art 19 NTA del PIRC

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale.
- 3. ~~interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale.~~
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 14/5

ALLEGATA

Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

n. 4/615
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici _____

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note TIPICA COSTRUZIONE AGRICOLA IN MARE

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AMMESSO AGRICOLO</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
* ai sensi della L.R. n. 24/1985
* come Z.T.O. di tipo A
* come Zona speciale _____
* in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
* stradale
* cimiteriale
* altro AMBITO NATURALISTICO ex art 19 NTA del PTRC

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

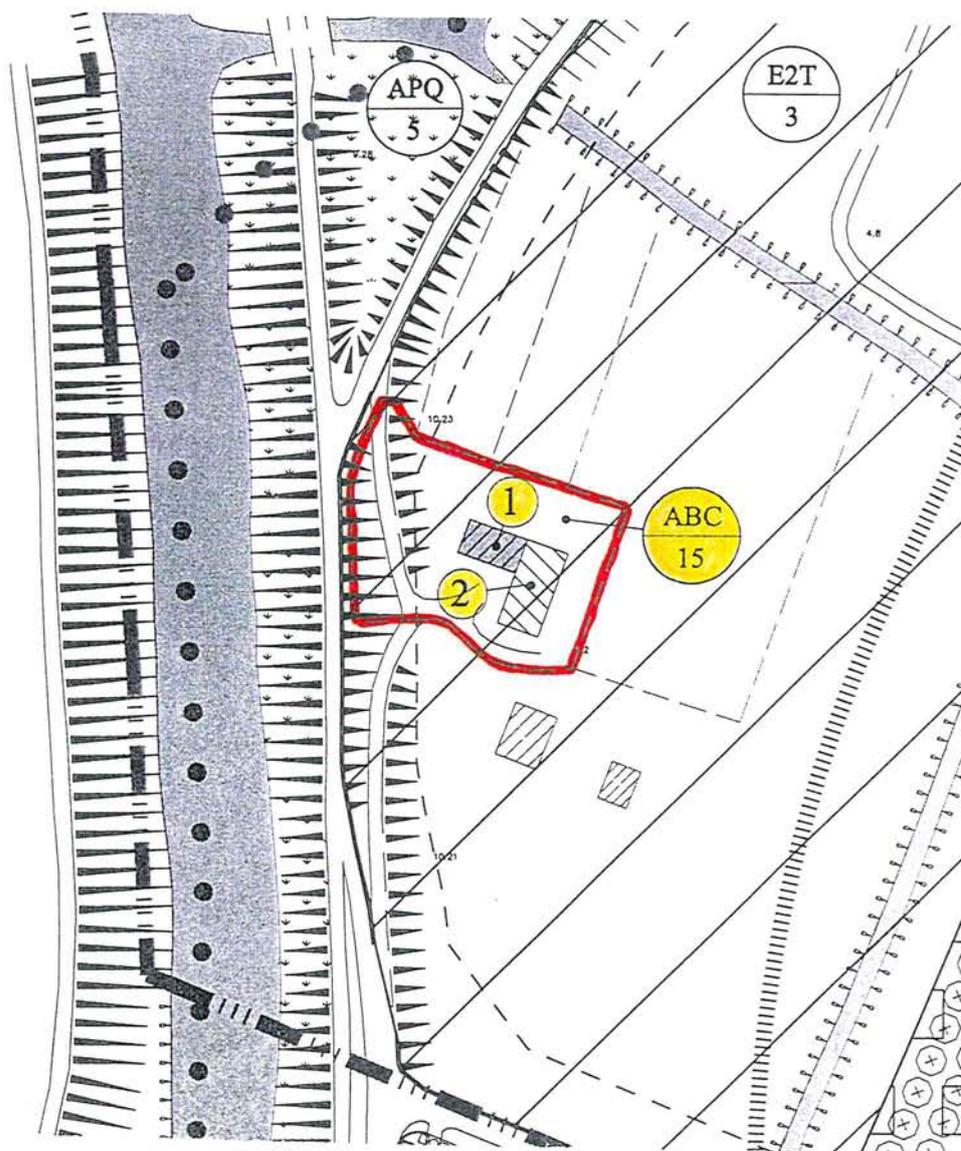
15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

A questa scheda sono allegate n. 1 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
 - 2) nell'edificato urbano
 - 3) in nucleo rurale
 - 4) isolato
 - 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
 - 2) giardino
 - 3) orto
 - 4) scoperto a destinazione agricola
 - 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE		
- residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
- residenza agricola	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(bar, ristorante, etc.)		
4.2. AGRICOLA			4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE		
- silos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICHE E DI USO		
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA CON ANNESSI AGRICOLI</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi	Epoca dell'intervento
- Restauro	_____
- Ristrutturazione	X ANNI '60 del 1900
- Ampliamento	_____
- Nuova edificazione	X ANNI 60/70 del 1900
- Demolizione	_____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AMBITO NATURALISTICO ex art 19 NTA del PTRC

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

- | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



①



67

1



1 2



1 2

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 15/4

ALLEGATA

Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

n. 4 / 7/1
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto sp. (_____)

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____
- Ristrutturazione X CHIUSURA ANNESSO A DEST (ANNI '60 del 1900)
- Ampliamento _____
- Nuova edificazione _____
- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali = Legno Cotto Sasso Altro
- Strutture orizzontali = Legno Latero/cem. Cemento Ferro
- Coperture = Legno Laterizio Lamiera Altro

9. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici SCANSIONE REGOLARE DELLE FONDAMENTI
- Scultorei _____
- Pittorici _____

Note TIPICA ABITAZIONE RURALE MITIORE
AIA A PLATEA LUNGO FRONTE SUD
POZZO ARTESIANO

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro AMBITO NATURALISTICO ex art 19 RETA del PTRC

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"