

COMUNE DI **PONSO**

Provincia di Padova



PIANO DEGLI INTERVENTI

2014

**REPERTORIO EDIFICI DI INTERESSE
STORICO – ARCHITETTONICO –
TESTIMONIALE**

approvato con D.C.C. n° 32 del 15-10-2014



IL SINDACO:
Dott. Sandro Parolo

Urbanista
Dott. Mauro Costantini

ADOTTATO:
D.C.C. n° 1 del 08-04-2014

APPROVATO:
D.C.C. n° 32 del 15-10-2014

DATA:

ottobre 2014

COMUNE DI P O N S O Provincia di Padova
VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

REPERTORIO NORMATIVO DEI BENI AMBIENTALI		
Riferimento scheda A		
Scheda di progetto	n.	01

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
Originale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA	Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO	
specialistico..... <input type="checkbox"/>	annesso rustico..... <input type="checkbox"/>
villa..... <input type="checkbox"/>	rurale semplice..... <input type="checkbox"/>
palazzetto..... <input type="checkbox"/>	rurale aggregato..... <input type="checkbox"/>
a blocco..... <input type="checkbox"/>	rurale con annesso..... <input checked="" type="checkbox"/>
a corte..... <input type="checkbox"/>	rurale in cortina..... <input type="checkbox"/>
in linea..... <input type="checkbox"/>	altra tipologia..... <input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI			
Facciata		Copertura	
intonaco..... <input checked="" type="checkbox"/>	mattoni..... <input checked="" type="checkbox"/>	coppi..... <input checked="" type="checkbox"/>	tavelle..... <input type="checkbox"/>
pietra..... <input type="checkbox"/>	misto..... <input type="checkbox"/>	legno..... <input type="checkbox"/>	lamiera..... <input type="checkbox"/>
altro..... <input type="checkbox"/>		altro..... <input type="checkbox"/>	

STATO DI CONSERVAZIONE	
buono..... <input checked="" type="checkbox"/>	
mediocre..... <input type="checkbox"/>	
cattivo..... <input type="checkbox"/>	
rudere..... <input type="checkbox"/>	

UTILIZZAZIONE	
totale..... <input type="checkbox"/>	
parziale..... <input type="checkbox"/>	
in restauro o ristrutturazione..... <input checked="" type="checkbox"/>	
non utilizzato..... <input type="checkbox"/>	

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO	
di modesta entità..... <input checked="" type="checkbox"/>	
di pesante entità..... <input type="checkbox"/>	
facciata..... <input type="checkbox"/>	
superfettazioni..... <input type="checkbox"/>	

DATAZIONE	
prima del 1845..... <input checked="" type="checkbox"/>	
dal 1846 al 1853..... <input type="checkbox"/>	
dal 1854 al 1912..... <input type="checkbox"/>	
dopo il 1912..... <input type="checkbox"/>	

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO			
1 restauro..... <input type="checkbox"/>	2 risanamento conservativo..... <input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento..... <input type="checkbox"/>	5 demolizione..... <input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia..... <input checked="" type="checkbox"/>		6 tutti gli interventi..... <input type="checkbox"/>	

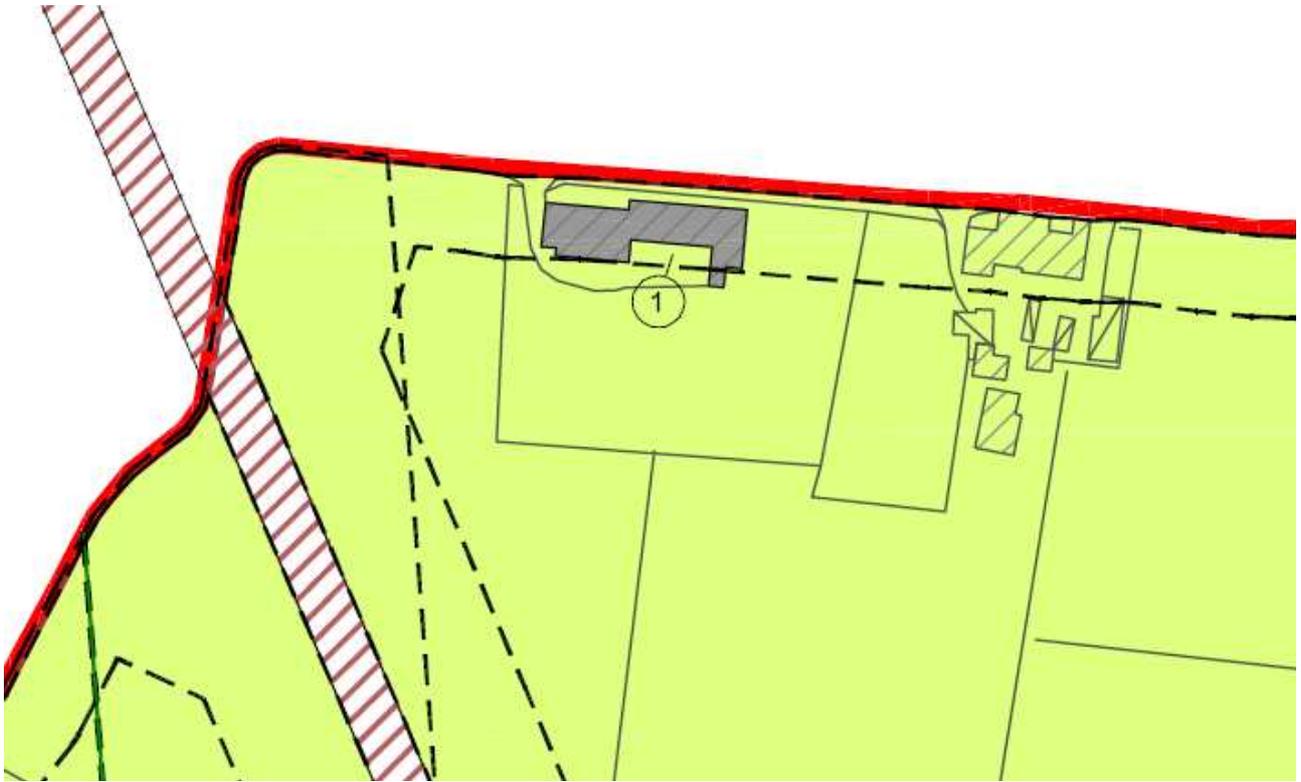
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
RESIDENZIALE	

PRESCRIZIONI
<p>Conservazione delle caratterizzazioni architettoniche, tipologiche e materiche del manufatto rurale. Il corpo di fabbrica di cui alle foto nn. 1-2 non potrà essere oggetto di ampliamenti (corpo di fabbrica A-B). La parte con il portico potrà essere destinata ad usi residenziali e/o compatibili con la residenza (corpo di fabbrica A). Gli annessi di cui alle foto nn.3-4 potranno essere recuperati, in base alle previsioni di zona (norma zona agricola "E"), in modo compatibile con l'assetto generale del complesso rurale.</p> <p>Relativamente alle colorazioni gli annessi dovranno essere differenziati cromaticamente dall'edificio principale; tonalità ammesse nelle gradazioni tenui del giallo e del rosso.</p>



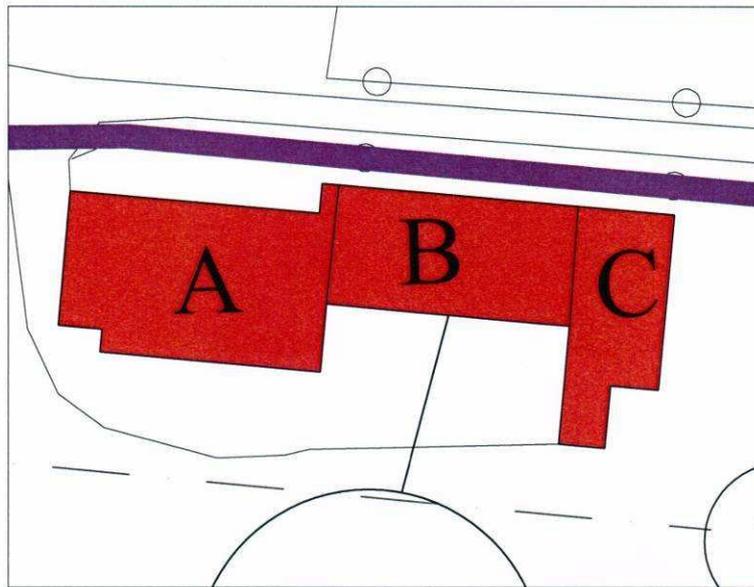


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

02

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

Attuale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input checked="" type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input checked="" type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input type="checkbox"/>
cattivo.....	<input checked="" type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input checked="" type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input checked="" type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI

Le aggiunte improprie visibili nelle foto nn.1-2 dovranno essere demolite al fine di restituire identità al manufatto originario, per il quale non sono previsti ampliamenti, o accorpate in un disegno d'insieme compatibile con il corpo di fabbrica principale.

Conservazione delle caratterizzazioni architettoniche esistenti (cornici di gronda, scuri alla veneta, ecc.) e riordino forometrico in particolare del prospetto visibile in foto n.1.

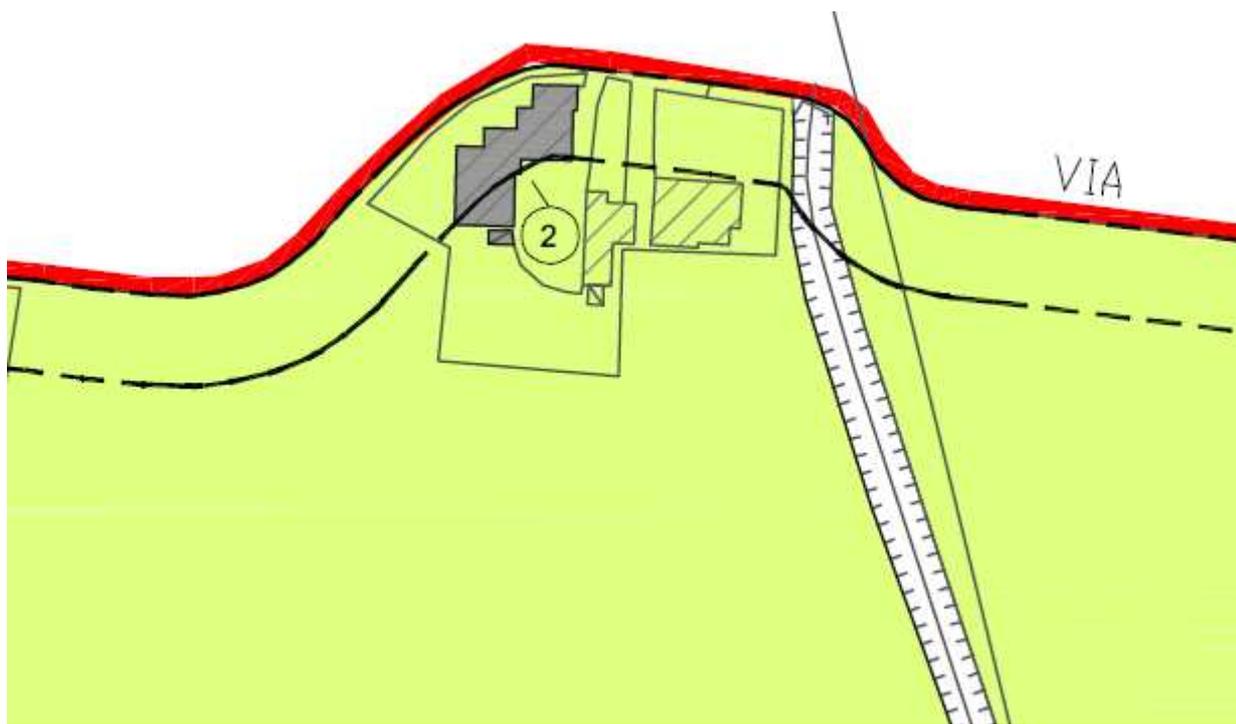
Gli annessi dovranno essere ridefiniti in un intervento che preveda la copertura a due falde inclinate e un ridisegno delle forometrie.

Colorazioni nelle tonalità del giallo e del rosso.

Non sono ammessi ampliamenti.

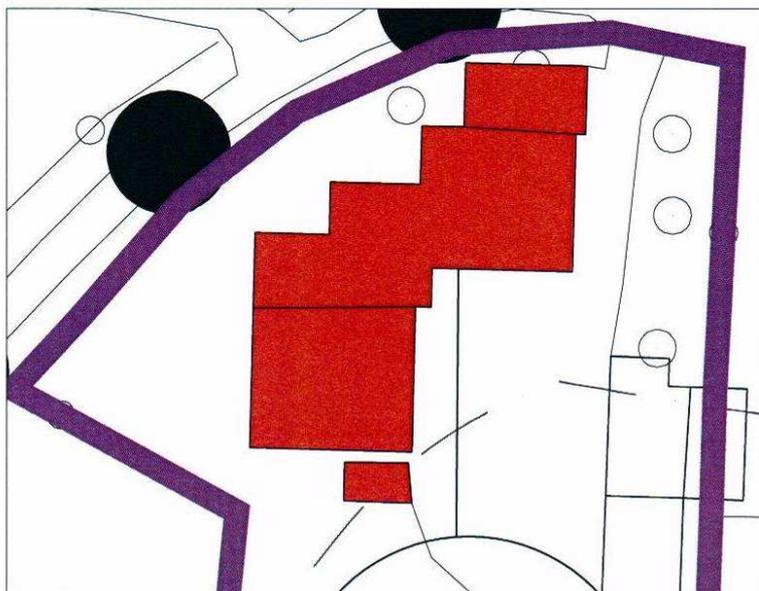


ESTRATTO P.I



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

03

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

Attuale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input checked="" type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso.....	<input type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input checked="" type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE

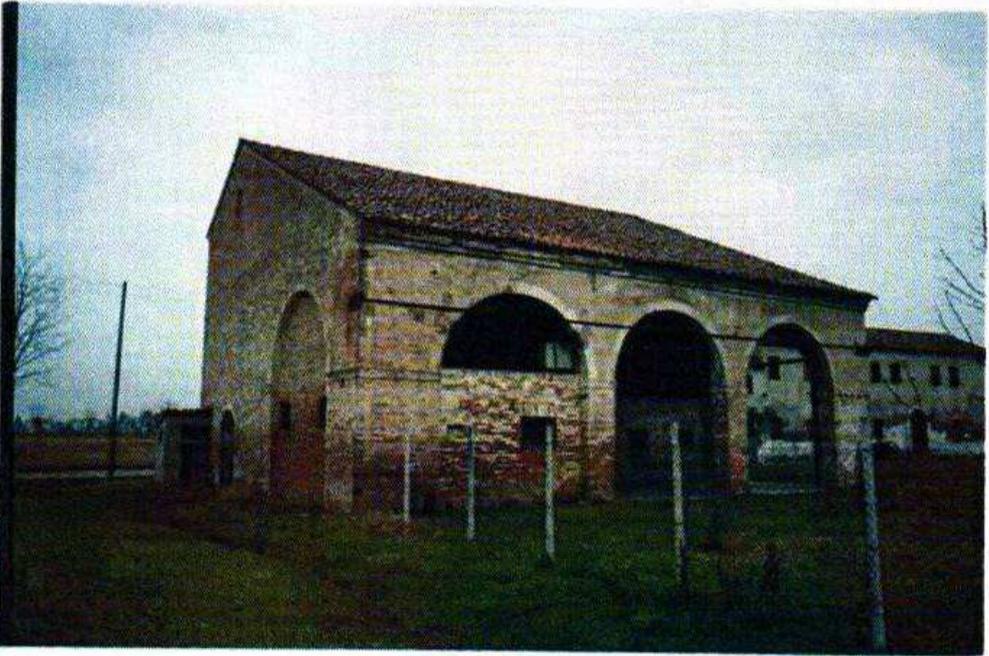
PRESCRIZIONI

Conservazione delle caratterizzazioni architettoniche, tipologiche e materiche del manufatto rurale. I corpi di fabbrica (A e B) di cui alle foto nn. 1-2 non potranno essere oggetto di ampliamenti. La parte con il portico (A) potrà essere destinata ad usi residenziali e/o compatibili con la residenza. Gli annessi di cui alla foto n. 4 potranno essere recuperati per fini residenziali.

Relativamente alle colorazioni gli annessi dovranno essere differenziati cromaticamente dall'edificio principale; tonalità ammesse nelle gradazioni del giallo e del rosso.

Demolizione della superfetazione addossata al corpo di fabbrica con il portico (A) visibile in foto n. 2 e n. 3.

Non sono ammessi ampliamenti.



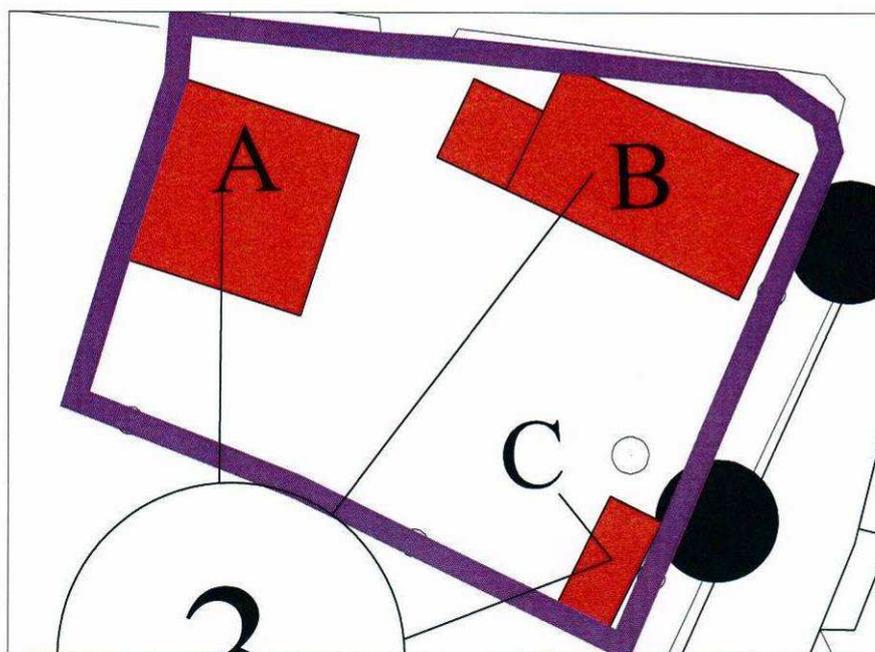


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



COMUNE DI P O N S O Provincia di Padova
VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

REPERTORIO NORMATIVO DEI BENI AMBIENTALI		
Riferimento scheda A		
Scheda di progetto	n.	04

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
Originale: RESIDENZIALE	Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO	
specialistico.....	<input type="checkbox"/> annesso rustico..... <input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/> rurale semplice..... <input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/> rurale aggregato..... <input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/> rurale con annesso <input checked="" type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/> rurale in cortina..... <input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/> altra tipologia..... <input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI	
Facciata	Copertura
intonaco..... <input checked="" type="checkbox"/>	coppi..... <input checked="" type="checkbox"/>
mattoni..... <input type="checkbox"/>	tavelle..... <input type="checkbox"/>
pietra..... <input type="checkbox"/>	legno..... <input type="checkbox"/>
misto..... <input type="checkbox"/>	lamiera..... <input type="checkbox"/>
altro..... <input type="checkbox"/>	altro..... <input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE	
buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input type="checkbox"/>
cattivo.....	<input checked="" type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE	
totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input checked="" type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO	
di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE	
prima del 1845.....	<input type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

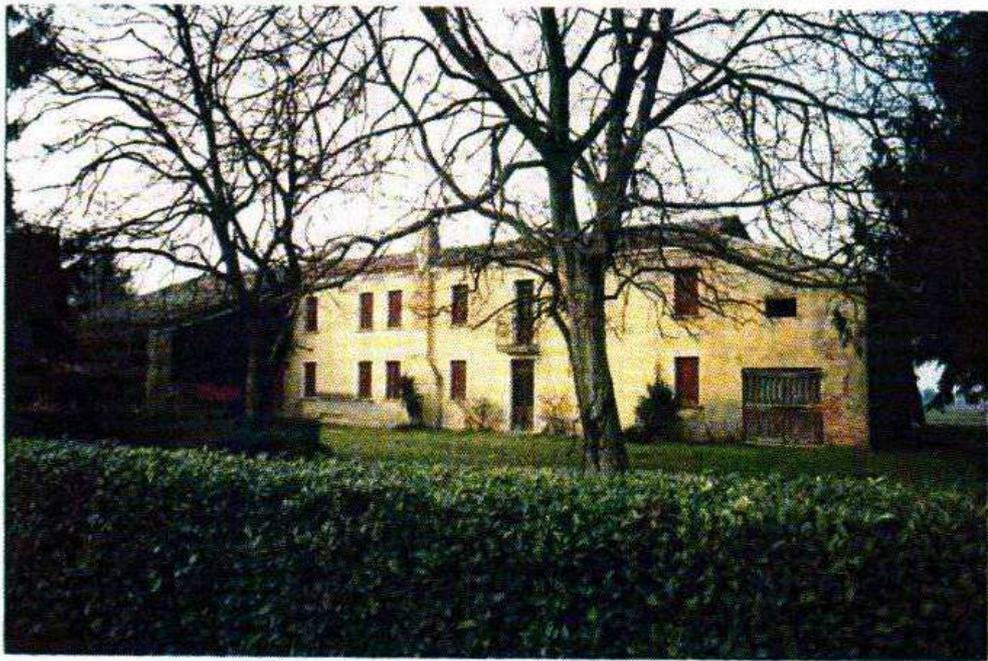
CATEGORIE DI INTERVENTO			
1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA
RESIDENZIALE

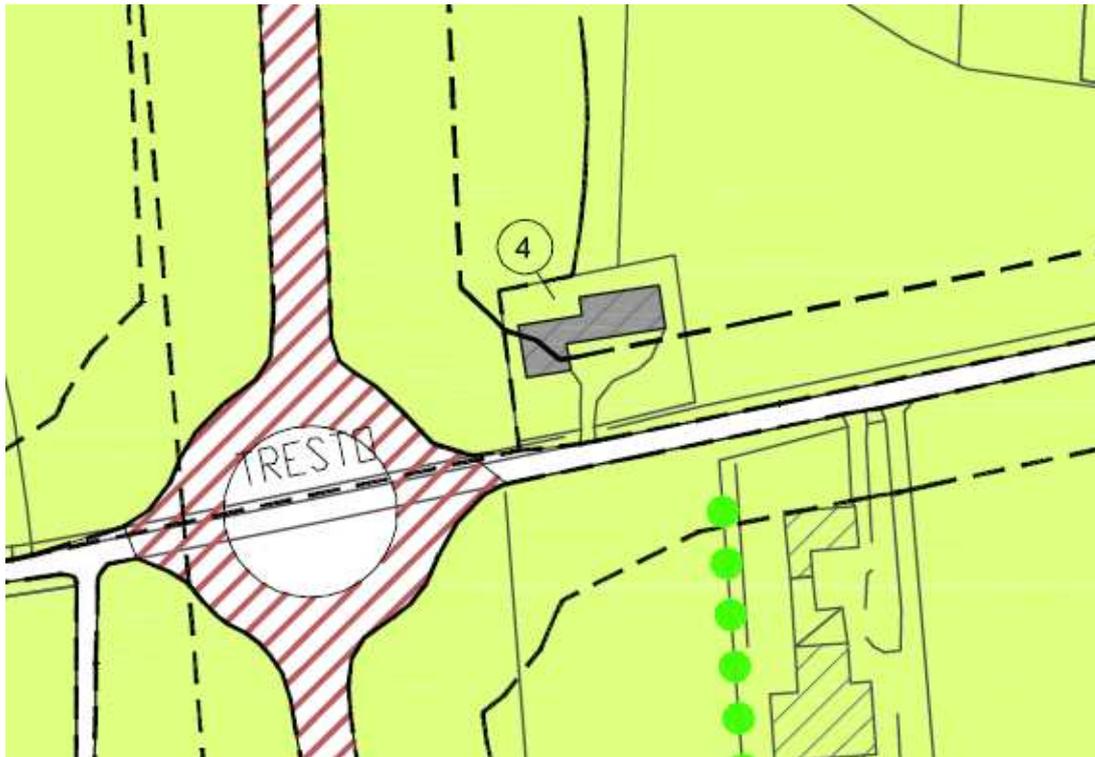
PRESCRIZIONI
<p>Conservazione delle caratterizzazioni tipologiche ed architettoniche dell'edificio rurale (camino esterno, cornici di gronda, portico pilastro, simmetrie di facciata). La parte aggiunta, sulla dx dell'edificio originario, dovrà essere demolita o ridefinita nel suo sistema di copertura riportandolo a due falde inclinate come quello adiacente ma ad una quota inferiore allo scopo di dare lettura degli interventi avvenuti in tempi diversi. La differenziazione dovrà essere attuata anche nelle colorazioni.</p> <p>La zona con il portico (corpo di fabbrica A) potrà essere destinata anche ad usi residenziali e/o compatibili con la residenza. Il portico potrà essere chiuso con idonee pannellature poste a filo interno del pilastro (mattoni, legno) o con idonei serramenti lignei. Colorazioni nelle tonalità cromatiche del giallo e /o del rosso.</p> <p>Non sono ammessi ampliamenti.</p>



16

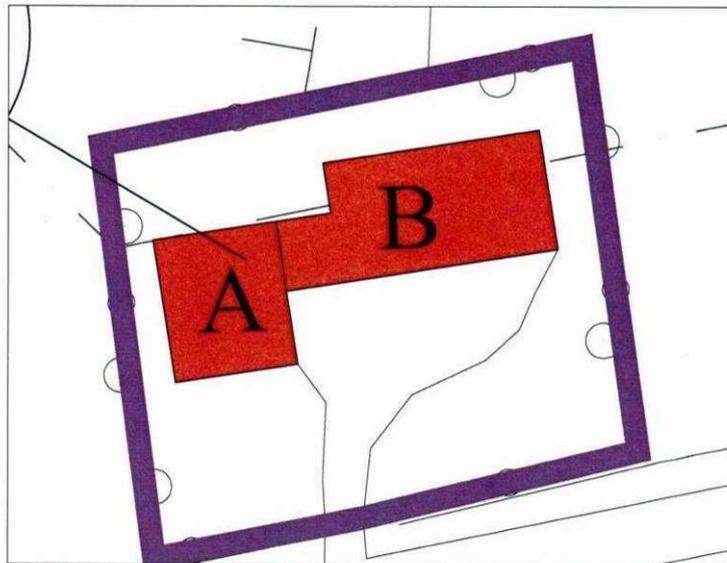


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto **n.** **05**

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE

Attuale: RESIDENZIALE / PROD. SECONDARIA

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input checked="" type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input checked="" type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input type="checkbox"/>
cattivo.....	<input checked="" type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfettazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE

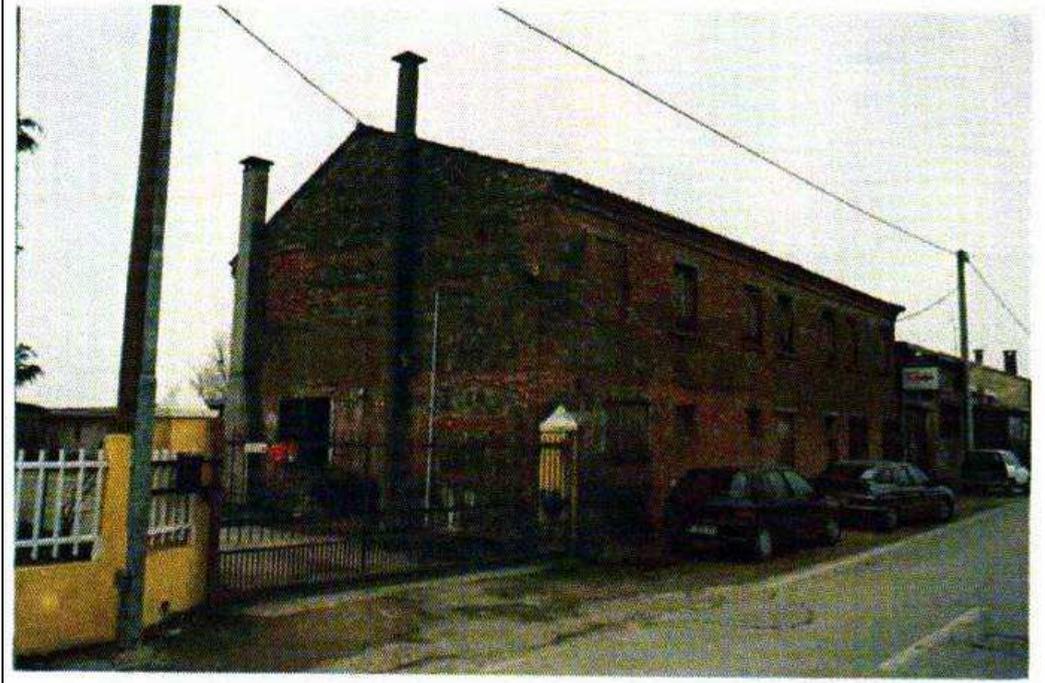
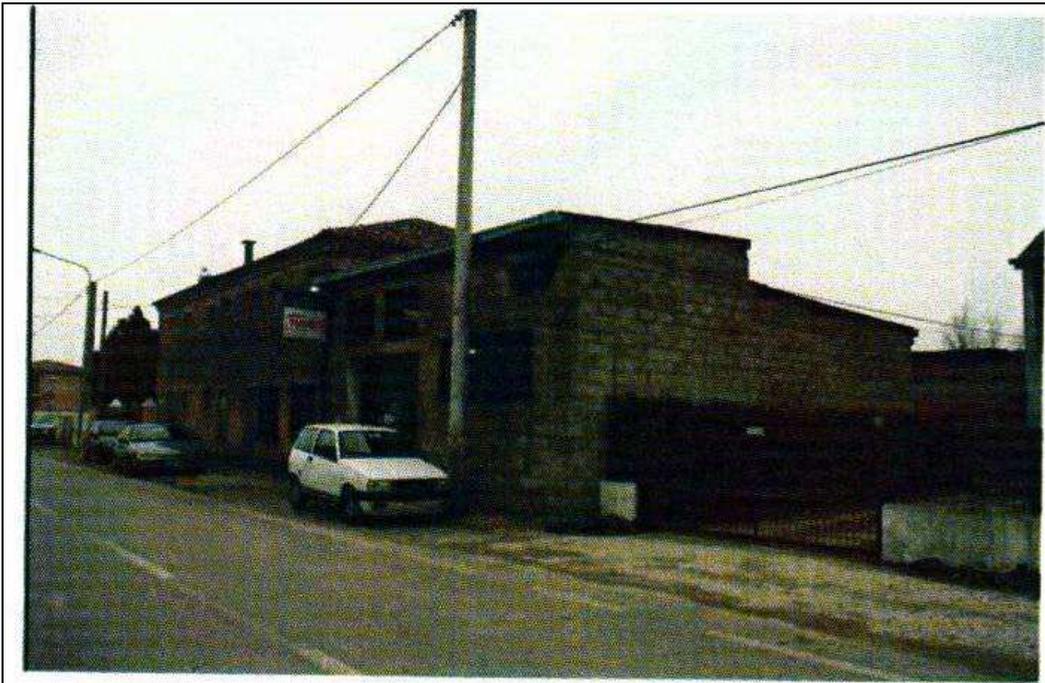
PRESCRIZIONI

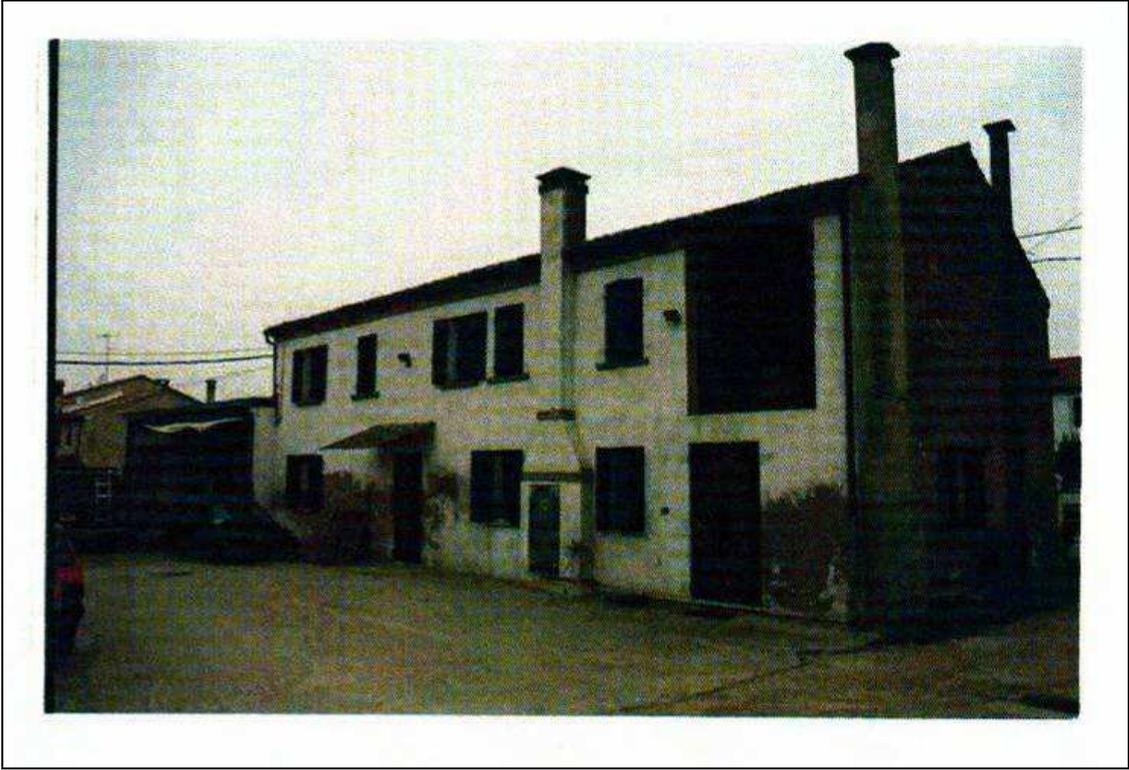
Gli elementi architettonici significativi dovranno essere conservati (cornici di gronda, camino esterno, simmetrie forometriche, ecc.). Possibilità di ampliamento per l'adeguamento alla normativa igienico-sanitaria e ridefinizione del prospetto di cui alla foto n.3. La parte ampliata (corpo di fabbrica A) visibile in foto n.1 dovrà essere ridefinita allo scopo di risultare compatibile con il corpo di fabbrica originario (es. mediante stacco dall'edificio originario lungo il lato su fronte strada).

Possibilità di intonacatura generale delle superfici verticali; colorazioni nei toni del giallo o del rosso.

L'ambito ricade in zona C1e/32, pertanto la norma applicabile è da riferirsi all'art. 22 delle N.T.A..

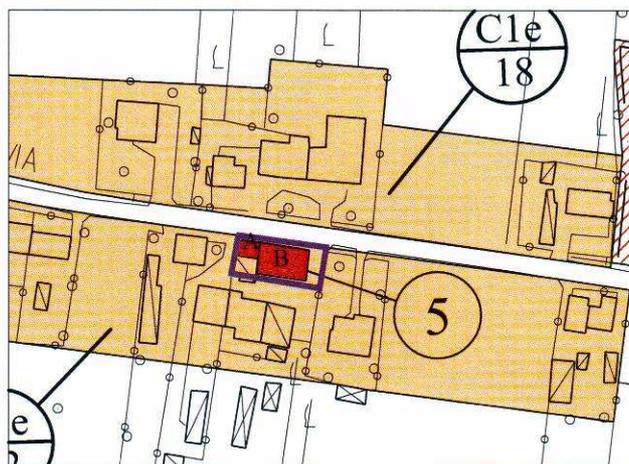
L'ampliamento massimo ammissibile solo per adeguamenti alle altezze è pari a mc. 150.





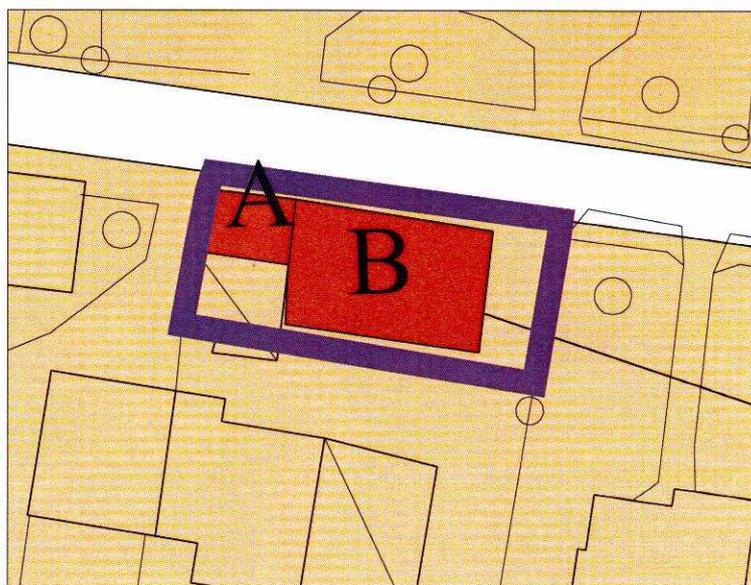
ESTRATTO P.R.G.

Scala 1:2.000



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

06

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE

Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input checked="" type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE PER IL CORPO DI FABBRICA A
AGRICOLA PER IL CORPO DI FABBRICA B

PRESCRIZIONI

Conservazione delle caratterizzazioni architettoniche, tipologiche e materiche del manufatto rurale abitativo.
La parte addossata ad usi agricoli (B) dovrà essere ridefinita in modo compatibili con la parte storica del complesso rurale.
Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme igienico sanitarie.
Rimozione della tettoia precaria di ingresso.
Colorazioni nelle tonalità dell'avorio, del giallo o del rosso.
La porzione di edificio individuata con C per documentati motivi statici potrà essere demolita e ricostruita.

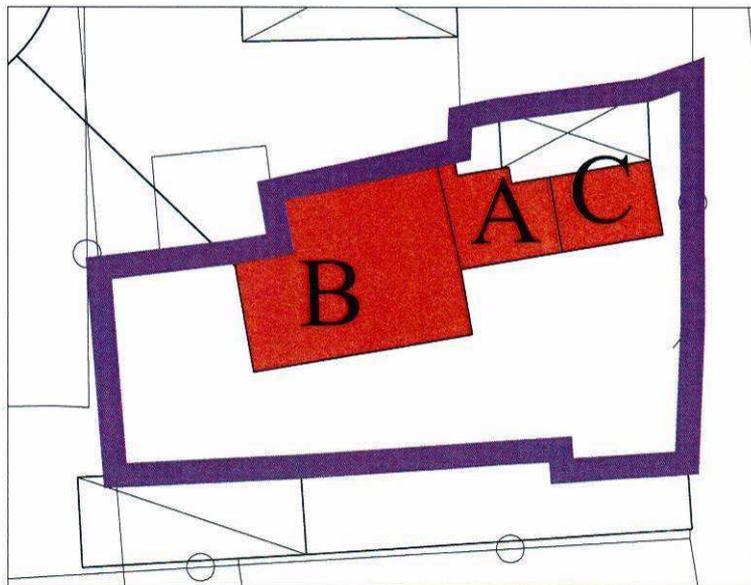


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



COMUNE DI P O N S O Provincia di Padova
VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

REPERTORIO NORMATIVO DEI BENI AMBIENTALI		
Riferimento scheda A		
Scheda di progetto	n.	07

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
Originale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA	Attuale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

TIPOLOGIA EDIFICIO			
specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input checked="" type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso.....	<input type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI			
Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input checked="" type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE	
buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE	
totale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO	
di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

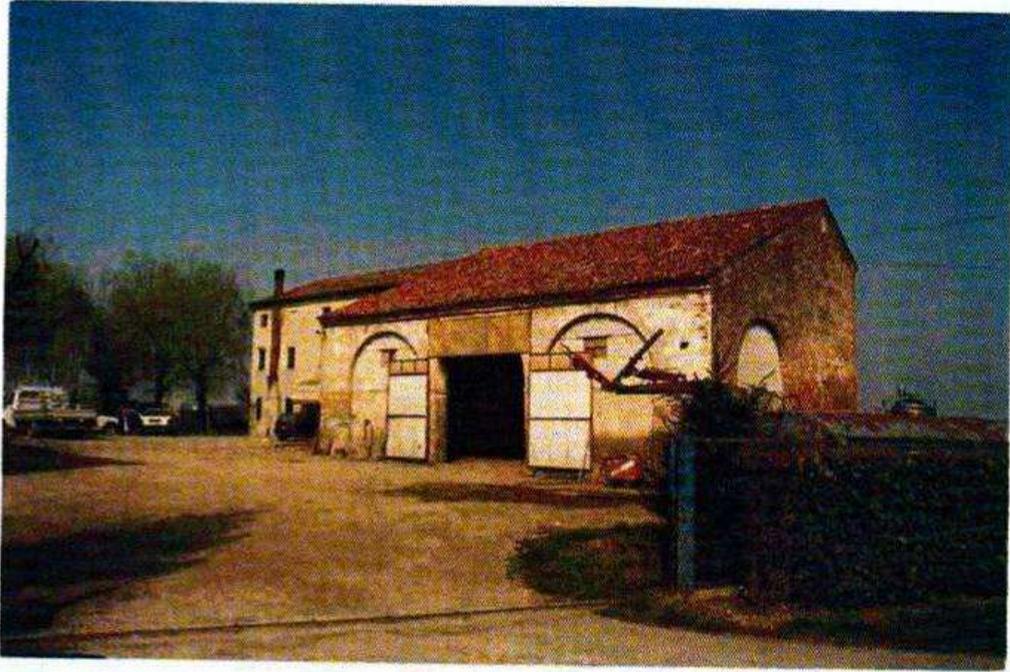
DATAZIONE	
prima del 1845.....	<input type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO			
1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA
RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI
<p>Conservazione delle caratterizzazioni architettoniche, tipologiche e materiche del manufatto rurale. I corpi di fabbrica (A e B) di cui alla foto n. 1 non potranno essere oggetto di ampliamenti. La parte con il portico (A) potrà essere destinata ad usi residenziali e/o compatibili con la residenza. Gli annessi (C) di cui alla foto n. 2 potranno essere recuperati in modo compatibile con le caratteristiche e l'assetto generale del complesso rurale.</p> <p>Riapertura dei fori ad arco del portico ed eventuale richiusura a filo interno con idonee pennellature lignee o in mattoni o con idonei serramenti lignei.</p> <p>Colorazioni nelle tonalità dell'avorio, del giallo o del rosso.</p> <p>Non sono ammessi nuovi volumi in ampliamento.</p>



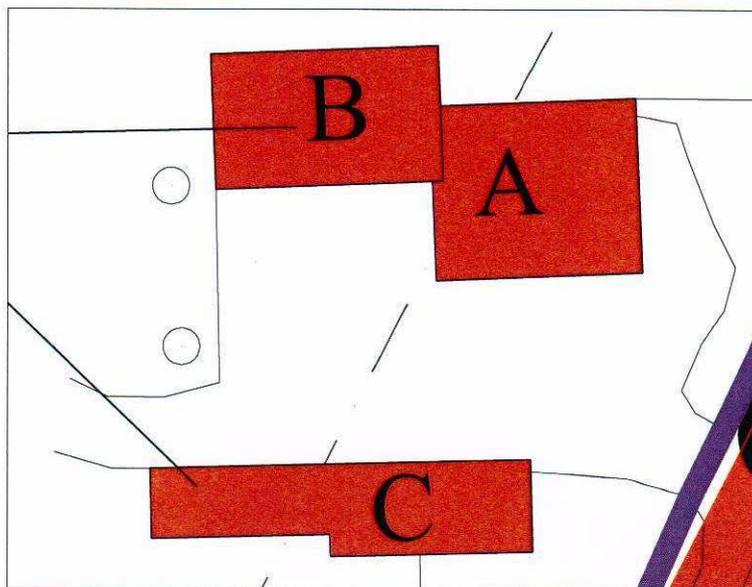


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



COMUNE DI P O N S O Provincia di Padova
VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

REPERTORIO NORMATIVO DEI BENI AMBIENTALI		
Riferimento scheda A		
Scheda di progetto	n.	08

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
Originale: RESIDENZIALE	Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO	
specialistico..... <input type="checkbox"/>	annesso rustico..... <input type="checkbox"/>
villa..... <input type="checkbox"/>	rurale semplice..... <input checked="" type="checkbox"/>
palazzetto..... <input type="checkbox"/>	rurale aggregato..... <input type="checkbox"/>
a blocco..... <input type="checkbox"/>	rurale con annesso..... <input type="checkbox"/>
a corte..... <input type="checkbox"/>	rurale in cortina..... <input type="checkbox"/>
in linea..... <input type="checkbox"/>	altra tipologia..... <input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI			
Facciata		Copertura	
intonaco..... <input checked="" type="checkbox"/>	mattoni..... <input type="checkbox"/>	coppi..... <input checked="" type="checkbox"/>	tavelle..... <input type="checkbox"/>
pietra..... <input type="checkbox"/>	misto..... <input type="checkbox"/>	legno..... <input type="checkbox"/>	lamiera..... <input type="checkbox"/>
altro..... <input type="checkbox"/>		altro..... <input type="checkbox"/>	

STATO DI CONSERVAZIONE	
buono..... <input type="checkbox"/>	
mediocre..... <input checked="" type="checkbox"/>	
cattivo..... <input type="checkbox"/>	
rudere..... <input type="checkbox"/>	

UTILIZZAZIONE	
totale..... <input type="checkbox"/>	
parziale..... <input type="checkbox"/>	
in restauro o ristrutturazione..... <input type="checkbox"/>	
non utilizzato..... <input checked="" type="checkbox"/>	

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO	
di modesta entità..... <input checked="" type="checkbox"/>	
di pesante entità..... <input type="checkbox"/>	
facciata..... <input type="checkbox"/>	
superfetazioni..... <input checked="" type="checkbox"/>	

DATAZIONE	
prima del 1845..... <input type="checkbox"/>	
dal 1846 al 1853..... <input checked="" type="checkbox"/>	
dal 1854 al 1912..... <input type="checkbox"/>	
dopo il 1912..... <input type="checkbox"/>	

PROGETTO

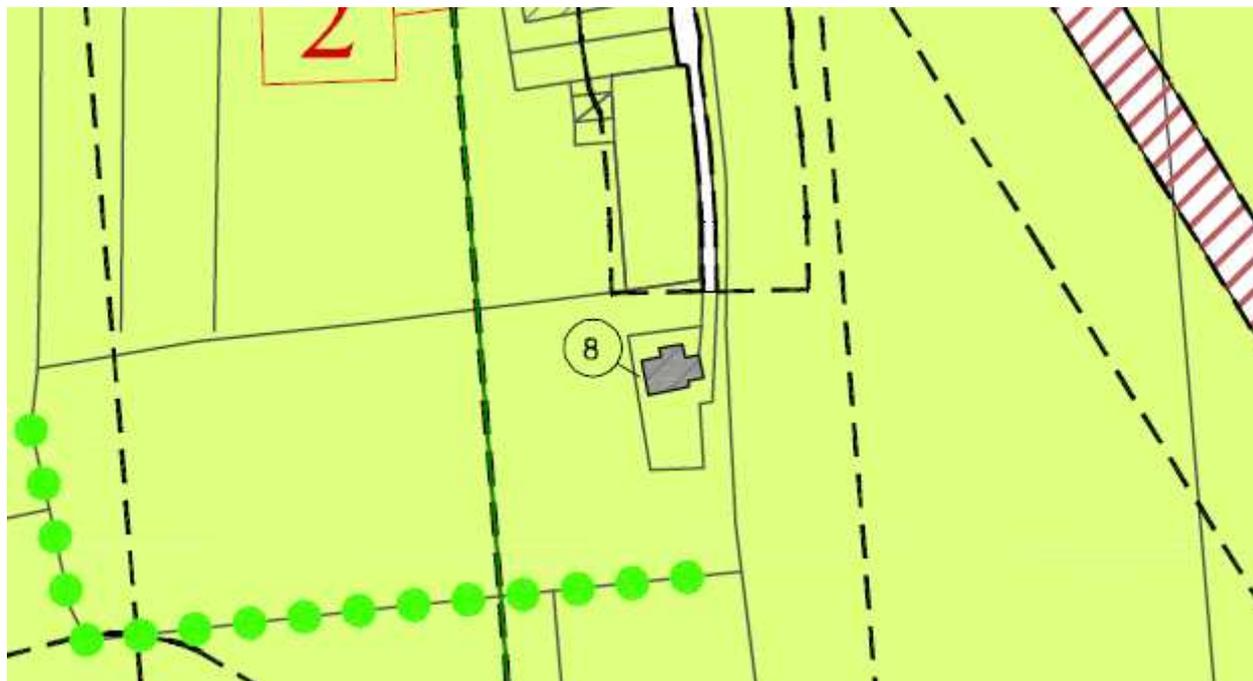
CATEGORIE DI INTERVENTO			
1 restauro..... <input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento..... <input type="checkbox"/>		
2 risanamento conservativo..... <input type="checkbox"/>	5 demolizione..... <input type="checkbox"/>		
3 ristrutturazione edilizia..... <input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi..... <input type="checkbox"/>		

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
RESIDENZIALE	

PRESCRIZIONI	
<p>Conservazione delle caratterizzazioni tipologiche ed architettoniche dell'edifici rurale (camino esterno, cornici di gronda, simmetrie di facciata). La parte aggiunta, sulla dx dell'edificio originario (B), dovrà essere demolita e/o ridefinita.</p> <p>Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme igienico-sanitarie per massimo mc. 150.</p> <p>I parametri murari esterni potranno essere intonacati.</p> <p>Colorazioni nelle tonalità cromatiche del giallo o del rosso.</p> <p>L'ambito ricade in zona "E" pertanto la norma generale è quella relativa alle zone rurali.</p>	

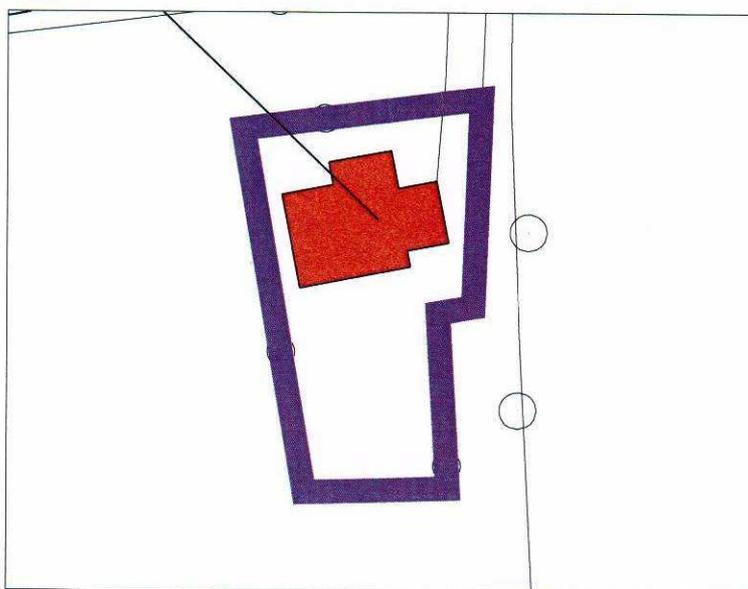


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

09

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE

Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input checked="" type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfettazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

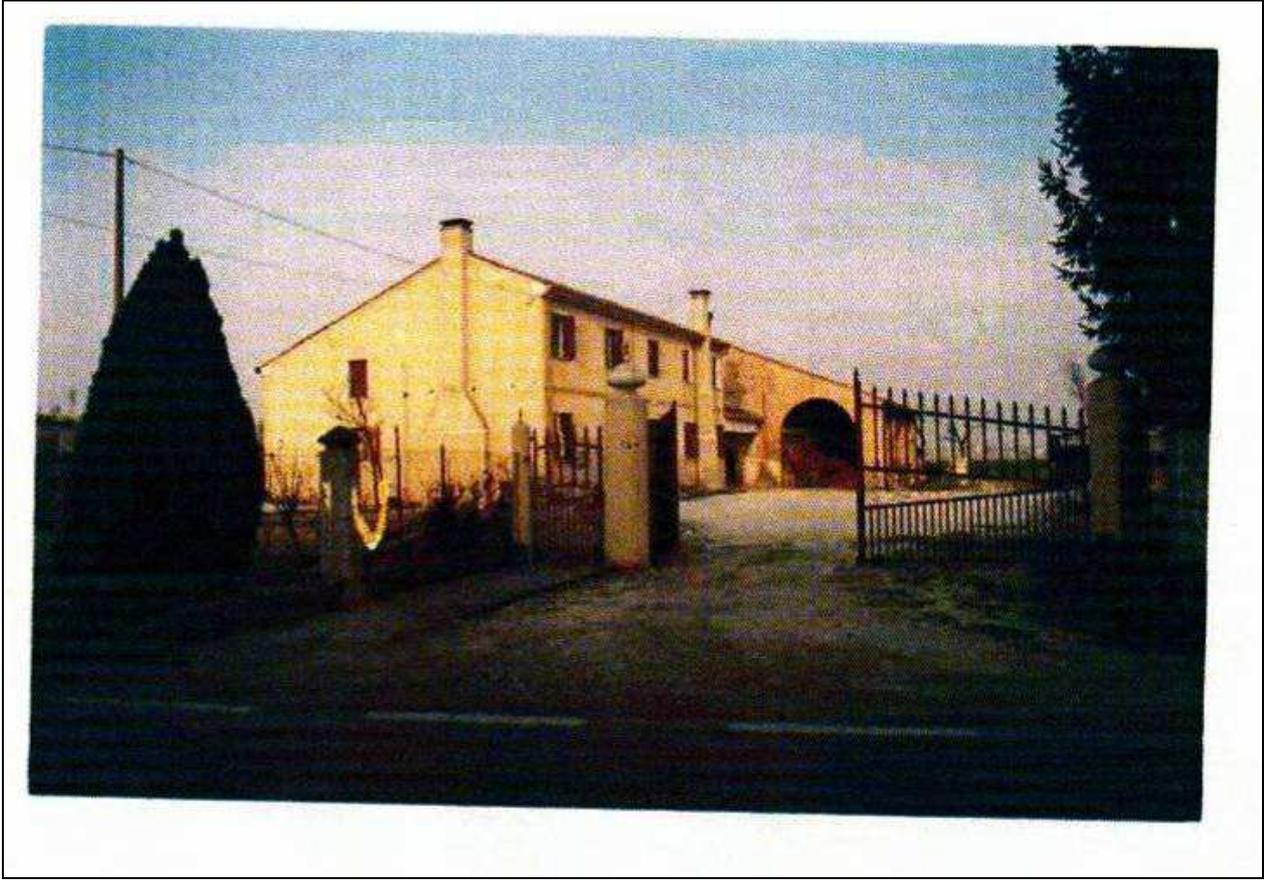
1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI

Conservazione delle caratterizzazioni architettoniche, tipologiche e materiche del manufatto rurale.
La parte con il portico (B) potrà essere destinata ad usi residenziali e/o compatibili con la residenza.
Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme igienico-sanitarie con volume massimo di mc. 150.
Colorazione nei toni tenui del giallo o del rosso.
L'intervento ricade in zona C1e/56 pertanto vale la relativa norma di riferimento.

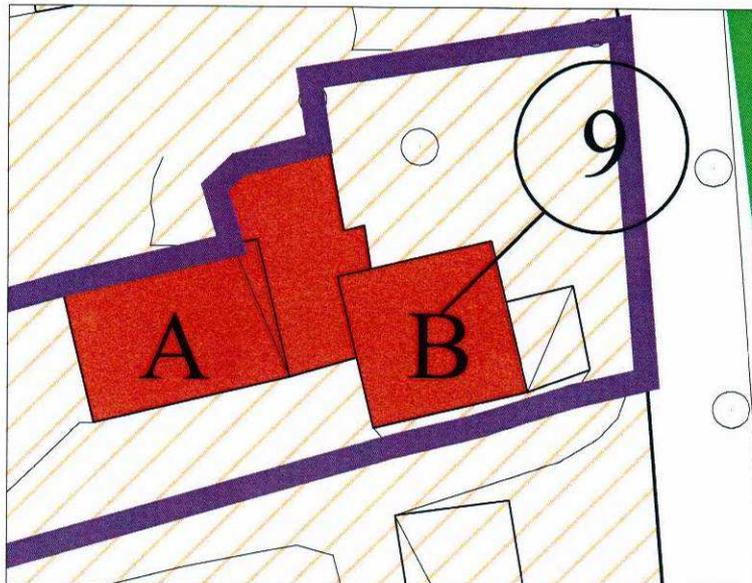


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



COMUNE DI PONSO Provincia di Padova
VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

REPERTORIO NORMATIVO DEI BENI AMBIENTALI		
Riferimento scheda A		
Scheda di progetto	n.	10

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
Originale: RESIDENZIALE	Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO			
specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input checked="" type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI			
Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE	
buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE	
totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO	
di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE	
prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

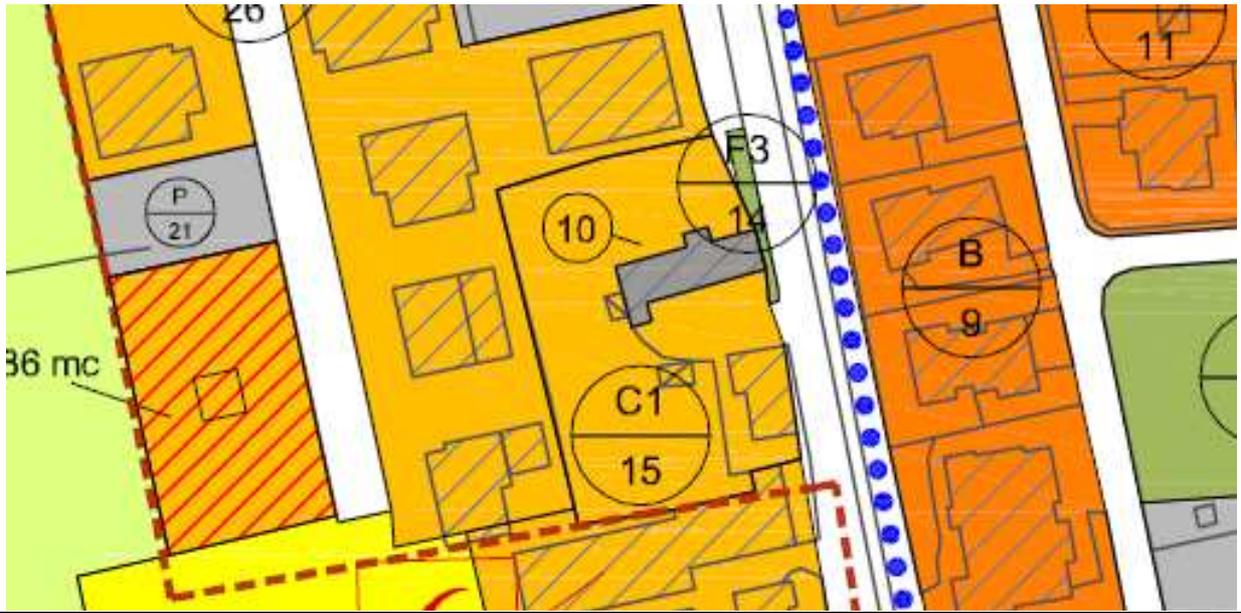
CATEGORIE DI INTERVENTO			
1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
RESIDENZIALE E QUANTO PREVISTO PER LA ZONA C1/15	

PRESCRIZIONI	
<p>Conservazione delle caratterizzazioni tipologiche ed architettoniche dell'edificio rurale (camino esterno, cornici di gronda, portico pilastrato, simmetrie di facciata).</p> <p>Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme igienico sanitarie.</p> <p>Gli eventuali ampliamenti derivanti dalle previsioni di zona dovranno essere organizzati in modo compatibile con la storicità del manufatto. La zona con il portico (A) potrà essere destinata anche ad usi residenziali e/o compatibili con la residenza.</p> <p>Il portico potrà essere chiuso con idonee pennellature poste a filo interno del pilastro (mattoni, legno) o con idonei serramenti lignei. Colorazioni nelle tonalità cromatiche del giallo e/o del rosso.</p> <p>Il corpo di fabbrica C potrà essere demolito e ricostruito in aderenza al corpo A sul lato opposto.</p>	

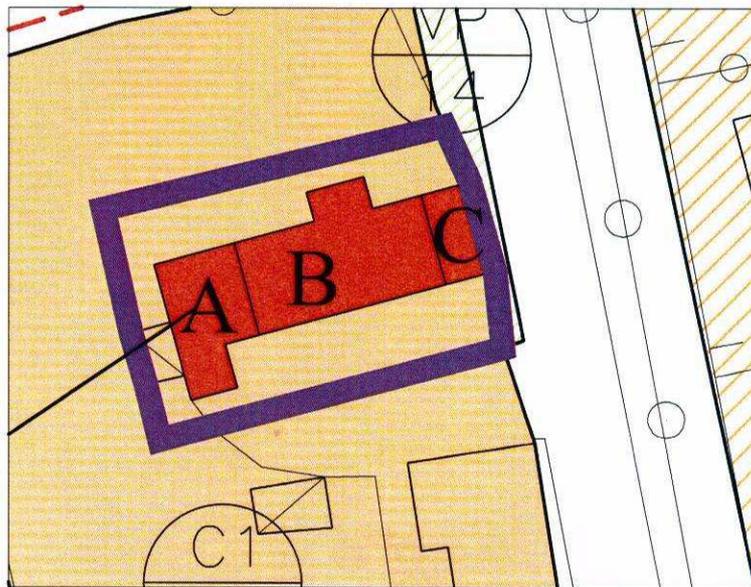


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

11

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE

Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input checked="" type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input type="checkbox"/>
cattivo.....	<input checked="" type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input checked="" type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI

Conservazione degli elementi architettonici significativi (cornici di gronda, ecc.).
 Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme di tipo igienico-sanitario.
 Eventuali ampliamenti derivanti dalle possibilità edificatorie della zona dovranno essere compatibili con la tipologia del manufatto.
 Colorazioni in tonalità dell'avorio, del giallo o del rosso.
 L'edificio ricade in zona C1e/34 pertanto vale la norma di riferimento.
 Gli eventuali ampliamenti potranno essere attuati sul retro dell'edificio.



ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

12

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE

Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input checked="" type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input checked="" type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input checked="" type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI

Conservazione degli elementi architettonici significativi (camini esterni, cornici di gronda, ecc.).
Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme di tipo igienico-sanitario con volume massimo pari a mc. 150.
Colorazioni nelle tonalità dell'avorio, del giallo o del rosso.
Il recupero potrà avvenire nell'ambito dei volumi esistenti.

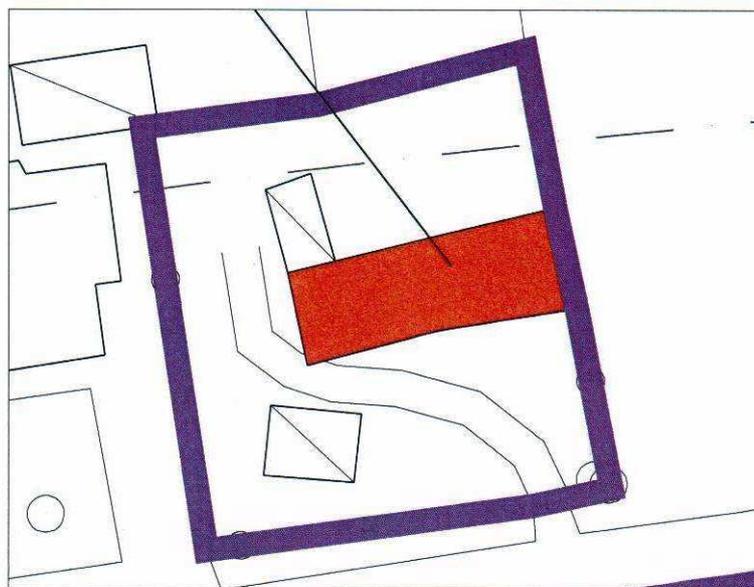


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



COMUNE DI P O N S O Provincia di Padova
VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

REPERTORIO NORMATIVO DEI BENI AMBIENTALI		
Riferimento scheda A		
Scheda di progetto	n.	13

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
Originale: RESIDENZIALE	Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO			
specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input checked="" type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI			
Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input checked="" type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE	
buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input type="checkbox"/>
cattivo.....	<input checked="" type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE	
totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input checked="" type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO	
di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfettazioni.....	<input type="checkbox"/>

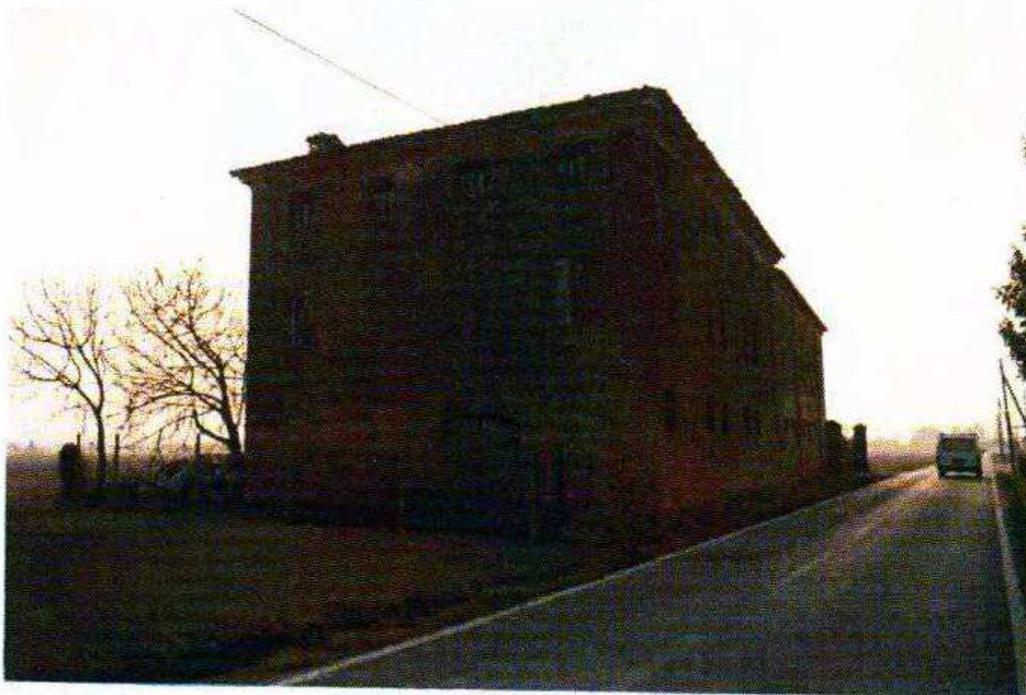
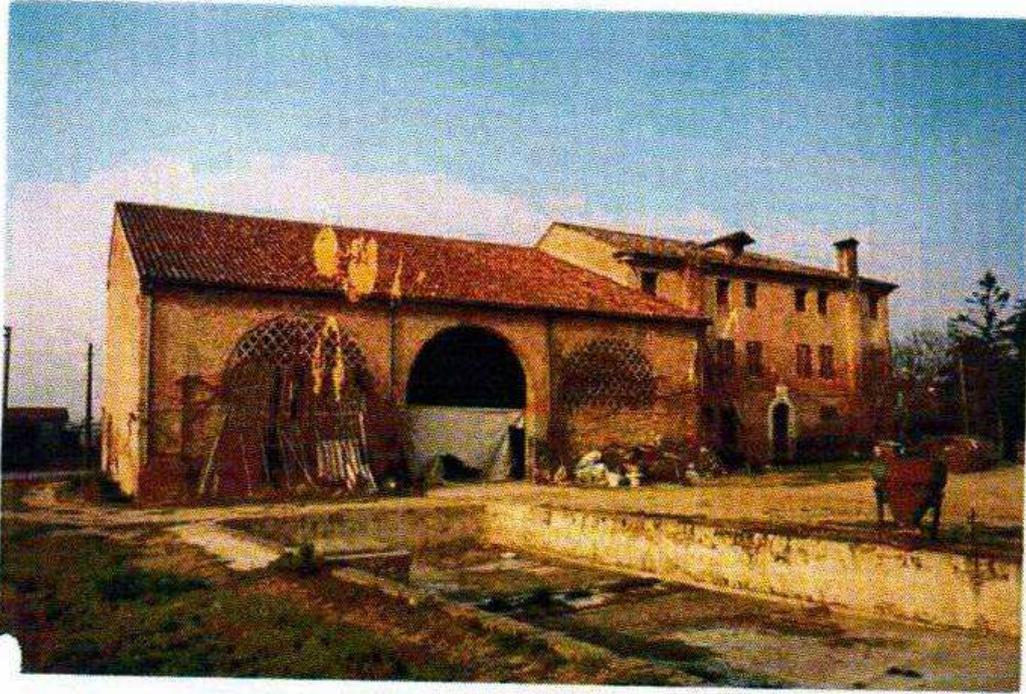
DATAZIONE	
prima del 1845.....	<input type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO			
1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
RESIDENZIALE	

PRESCRIZIONI
<p>Conservazione delle caratterizzazioni architettoniche, tipologiche e materiche del manufatto rurale. I corpi di fabbrica (A e B) di cui alle foto nn. 1-2 non potranno essere oggetto do ampliamenti. La parte con il portico potrà essere destinata ad usi residenziali e/o compatibili con la residenza.</p> <p>Il corpo di fabbrica abitativo potrà essere intonato con tonalità cromatica dell'avorio o del giallo tenue.</p> <p>Non sono ammessi ampliamenti.</p> <p>L'ambito ricade in zona "E2".</p>

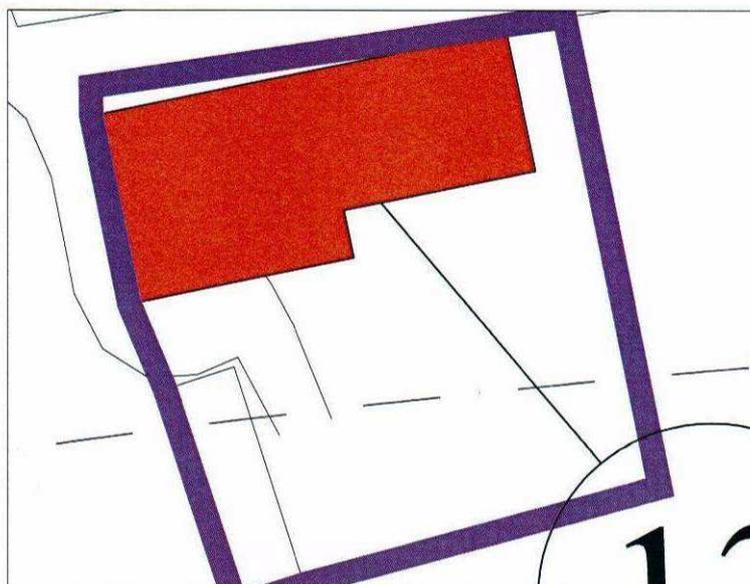


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto **n.** **14**

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE

Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input checked="" type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

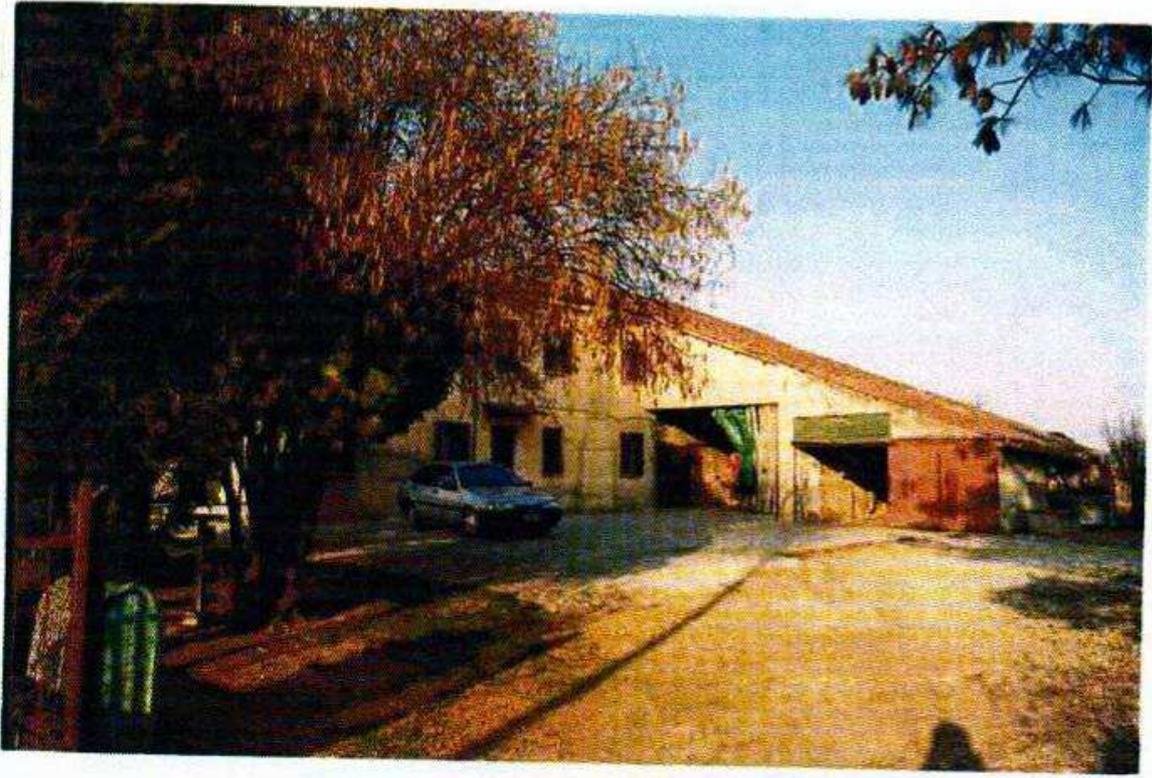
1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI

Gli elementi architettonici significativi (camino esterno, simmetrie fotometriche, ecc.) dovranno essere conservati.
Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme igienico-sanitarie per massimo mc. 150.
La zona a portico adiacente l'abitazione dovrà essere ridefinita nelle sue caratteristiche architettoniche principali (fori, cornici, ecc.)
Colorazioni nelle tonalità del giallo o del rosso.
Le ridefinizioni architettoniche del corpo B dovranno essere previste nell'ambito delle volumetrie esistenti.

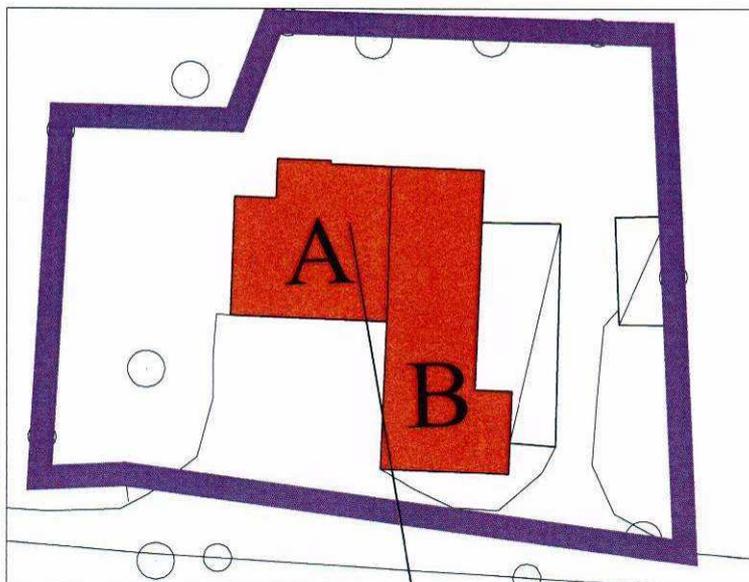


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

15

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

Attuale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input checked="" type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso.....	<input type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input checked="" type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

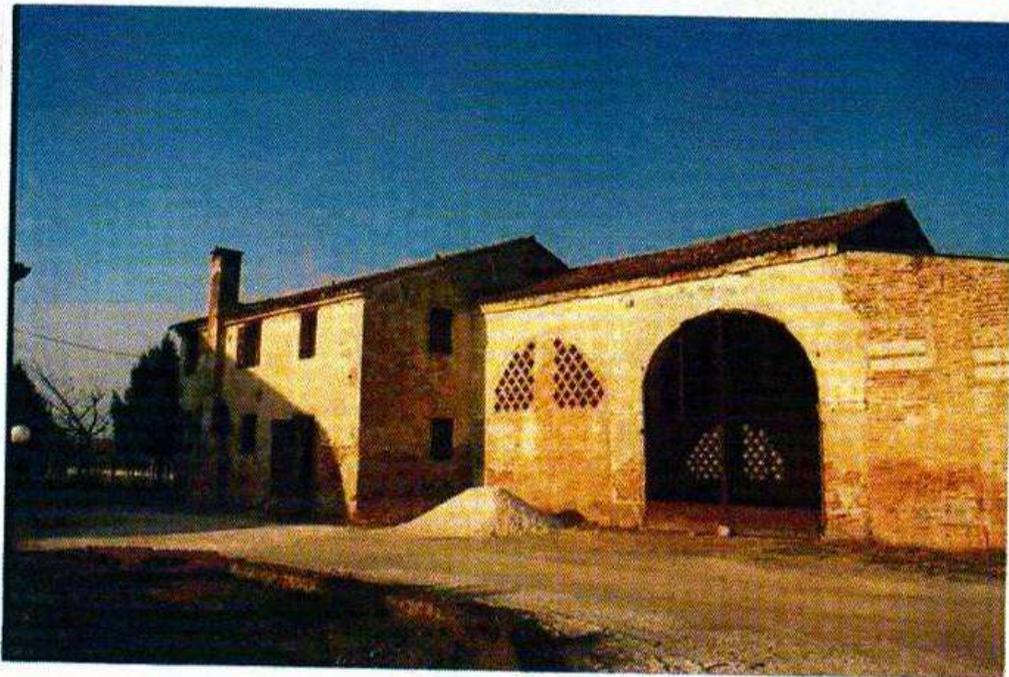
1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE E COMPATIBILI CON LA RESIDENZA

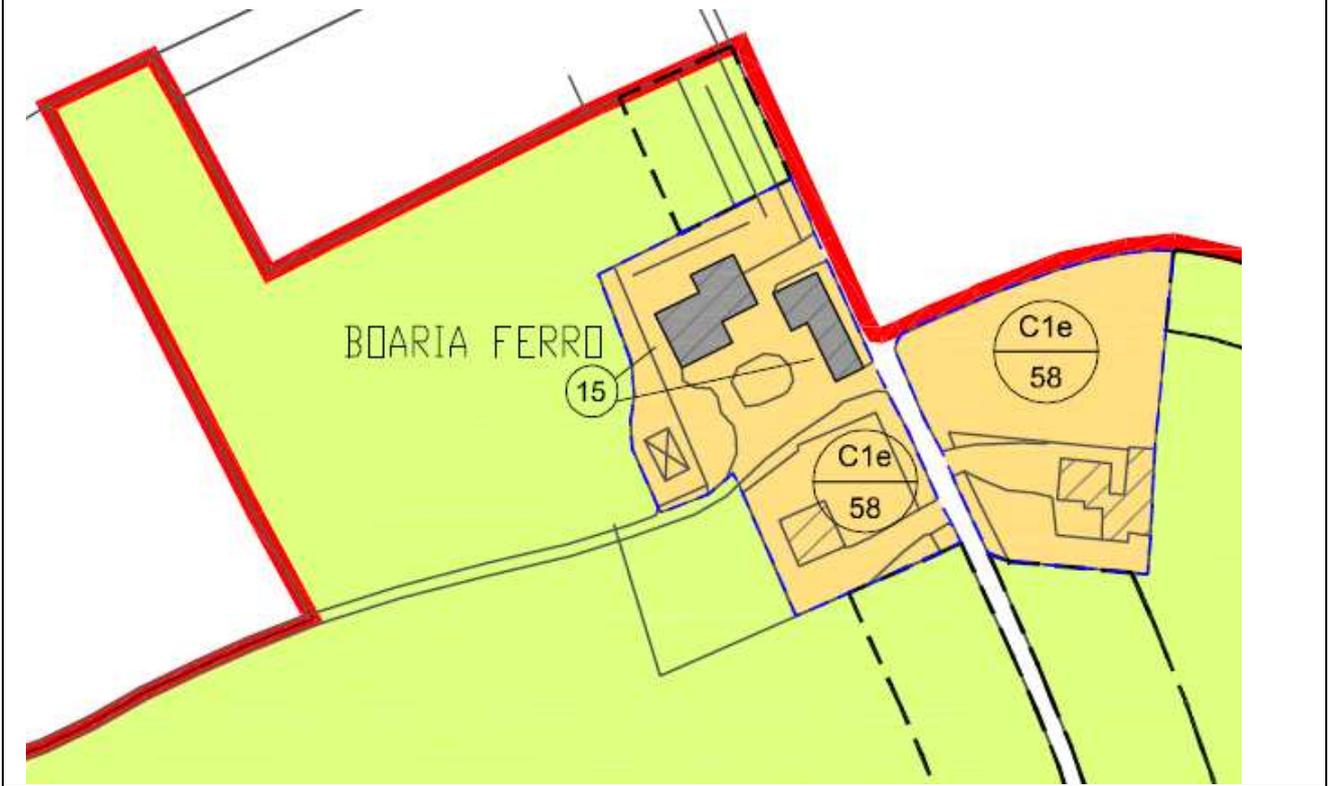
PRESCRIZIONI

Conservazione del corpo di fabbrica con il portico (A) di cui alla foto n. 1 con possibilità di utilizzo residenziale o compatibile con la residenza. Per detta parte di immobile non sono previsti ampliamenti.
Per l'immobile di cui alle foto nn. 2 e 3 conservazione delle caratterizzazioni tipologiche, architettoniche e materiche. Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme igienico-sanitarie ed ampliamento compatibile in base alle previsioni della zona. Possibilità di recupero a fini residenziali o compatibili della parte porticata. Riapertura del foro chiuso ed eventuale richiusura con idoneo serramento ligneo o pennellatura lignea posta a filo interno del foro.
La parte di immobile a dx del portico dovrà essere ridefinita nella sua copertura (a due falde come l'adiacente) e nel prospetto principale (riapertura foro ad arco).
Colorazioni nei toni del giallo e del rosso diversificando i corpi di fabbrica.
L'ambito ricade in zona C1e/58 pertanto si farà riferimento alla specifica norma per le zone C1e.



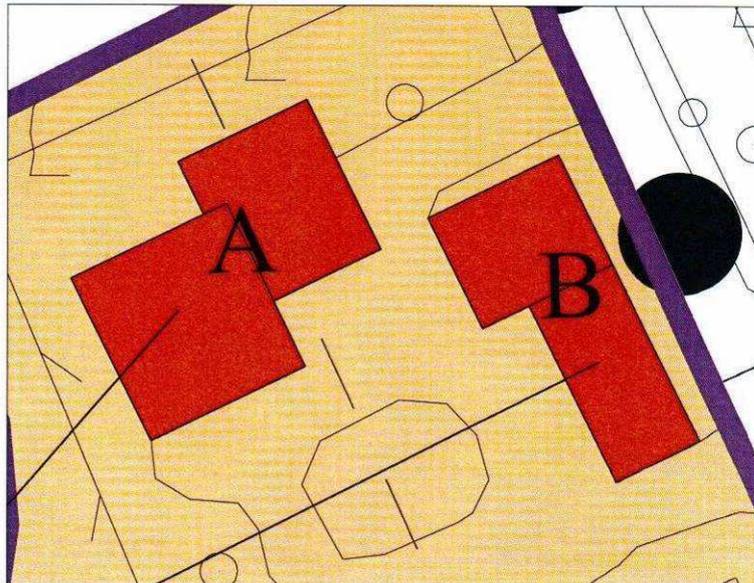


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

16

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE

Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input checked="" type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input type="checkbox"/>
cattivo.....	<input checked="" type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

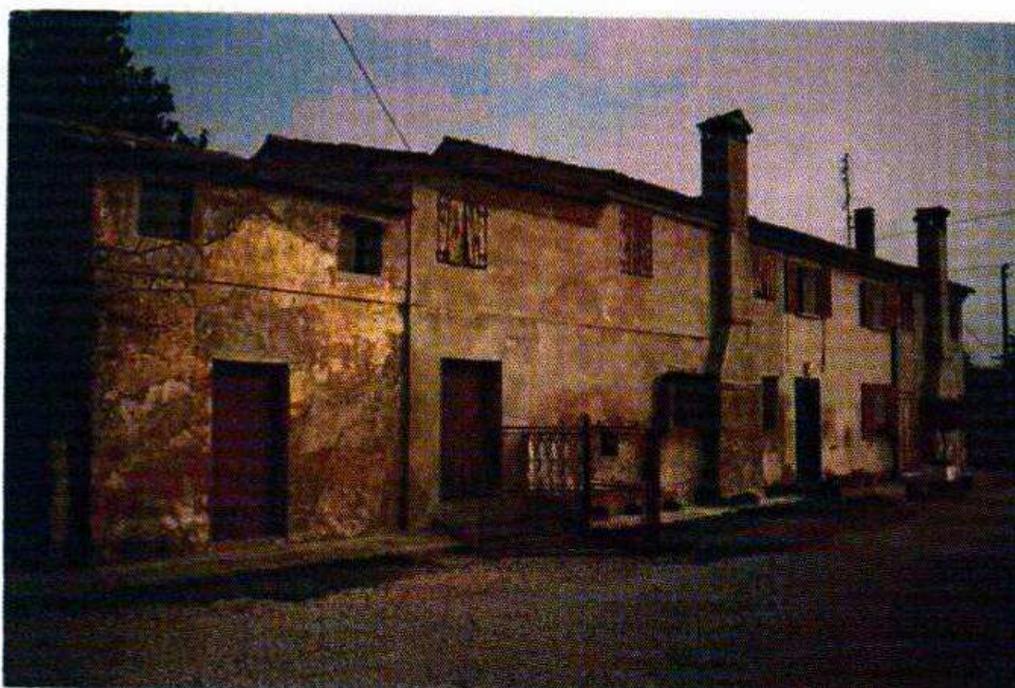
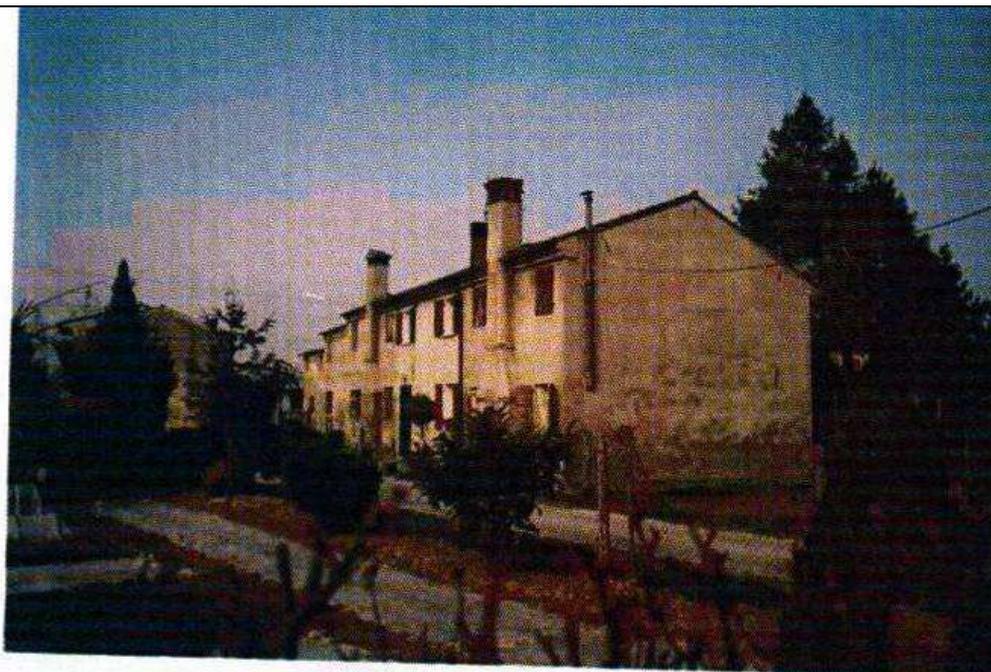
RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI

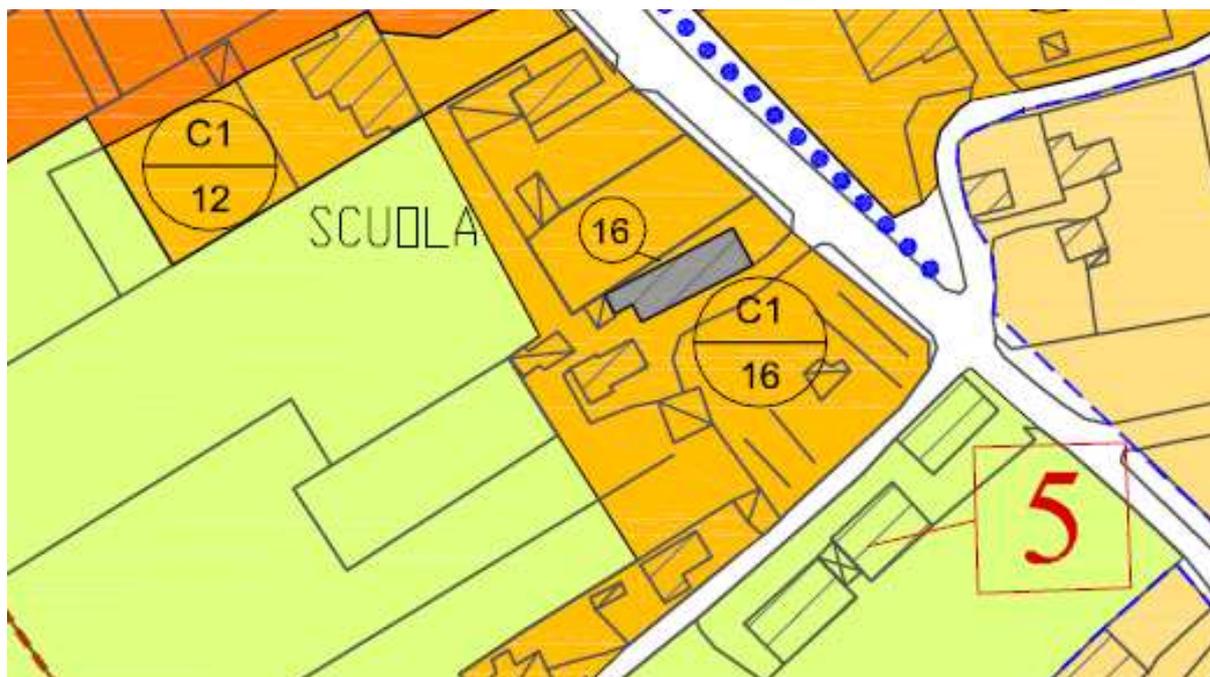
Conservazione delle caratteristiche tipologiche del manufatto. Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme igienico-sanitarie.

Colorazioni nelle varietà cromatiche del giallo o del rosso con diversificazione delle unità abitative.

L'ambito ricade in zona C1/16 pertanto vale la relativa norma per le zone C1.

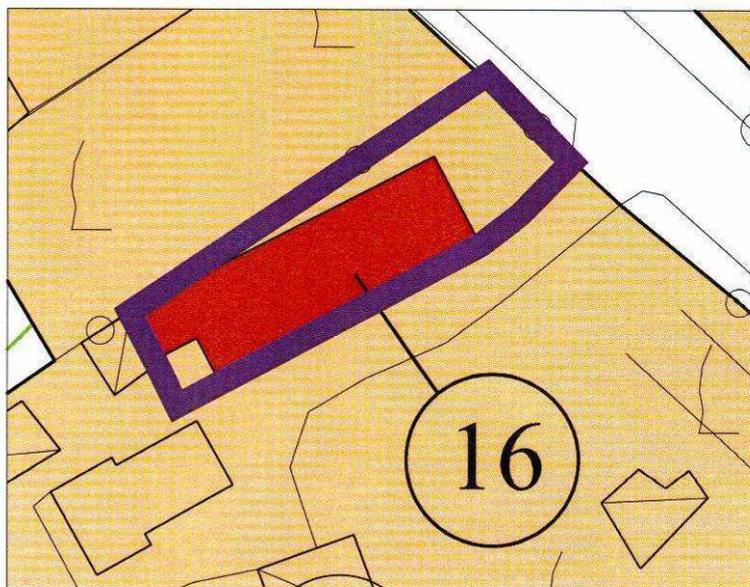


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

17

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE

Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input checked="" type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input type="checkbox"/>
cattivo.....	<input checked="" type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input checked="" type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

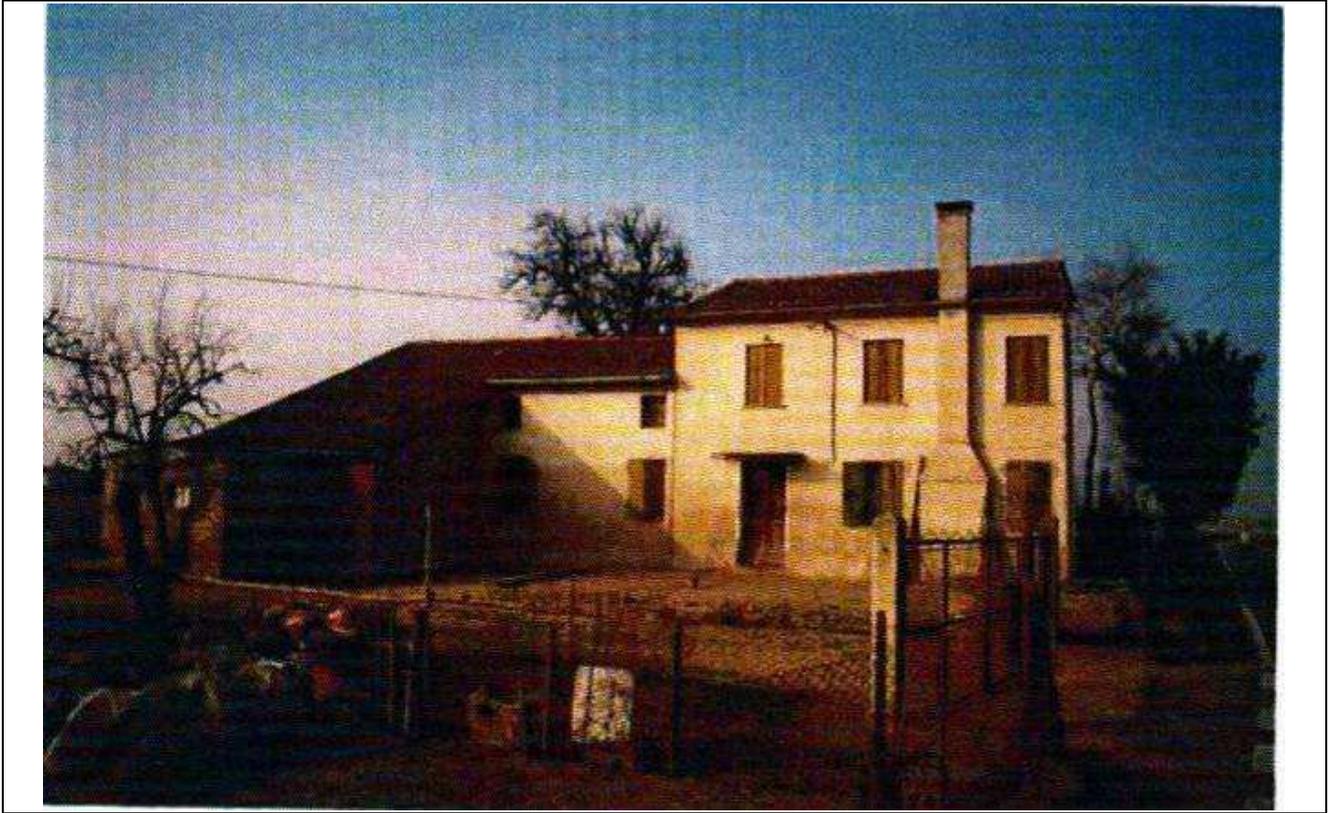
1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI

Conservazione degli elementi architettonici significativi (camino esterno, cornici di gronda, ecc.).
Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme di tipo igienico-sanitarie.
Eventuali ampliamenti derivanti dalle possibilità edificatorie della zona dovranno essere compatibili con la tipologia del manufatto; eventuali superfetazioni dovranno essere ridefinite e/o accorpate al corpo di fabbrica principale.
Rimozione delle chiusure improprie sul portico ed eventuale collocazione a filo interno del pilastro di pennellature (mattoni, legno, ecc.) o di serramenti lignei. Possibilità di utilizzo del portico anche a fini residenziali e/o compatibili con la residenza.
Colorazioni nelle tonalità del giallo o del rosso.

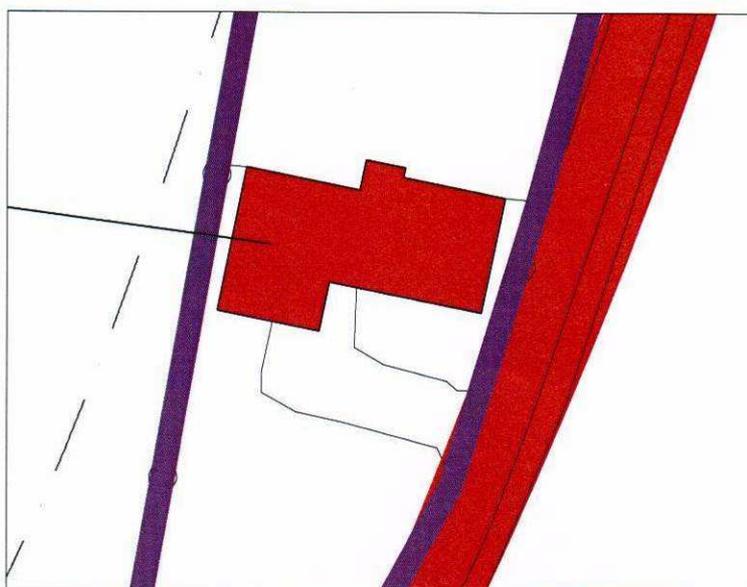


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

18

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE

Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input checked="" type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input checked="" type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mediocre.....	<input type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI

Conservazione delle caratterizzazioni tipologiche ed architettoniche dell'edificio rurale adibito ad usi agricoli (portico pilastrato, simmetrie di facciata).

Gli eventuali ampliamenti derivanti dalle previsioni di zona dovranno essere organizzati in modo compatibile con la storicità del manufatto e della vicina area del Santuario del Tresto. La zona con il portico potrà essere destinata anche ad usi residenziali e/o compatibili con la residenza. Il portico potrà essere chiuso con idonee pennellature poste a filo del pilastro (mattoni, legno) o con idonei serramenti lignei.

Recupero dei parametri murari a vista e colorazione per le parti intonacate (abitazione) in giallo tenue o variazioni del rosso. L'ambito ricade in zona "E2".

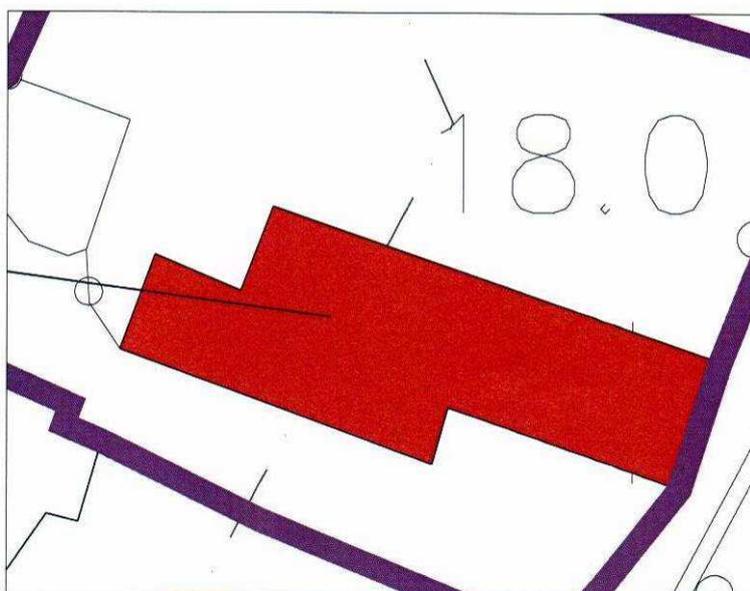


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



COMUNE DI PONSO Provincia di Padova
VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

REPERTORIO NORMATIVO DEI BENI AMBIENTALI		
Riferimento scheda A		
Scheda di progetto	n.	19

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
Originale: RESIDENZIALE	Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO			
specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input checked="" type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI			
Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input checked="" type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE	
buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input type="checkbox"/>
cattivo.....	<input checked="" type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE	
totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input checked="" type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO	
di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

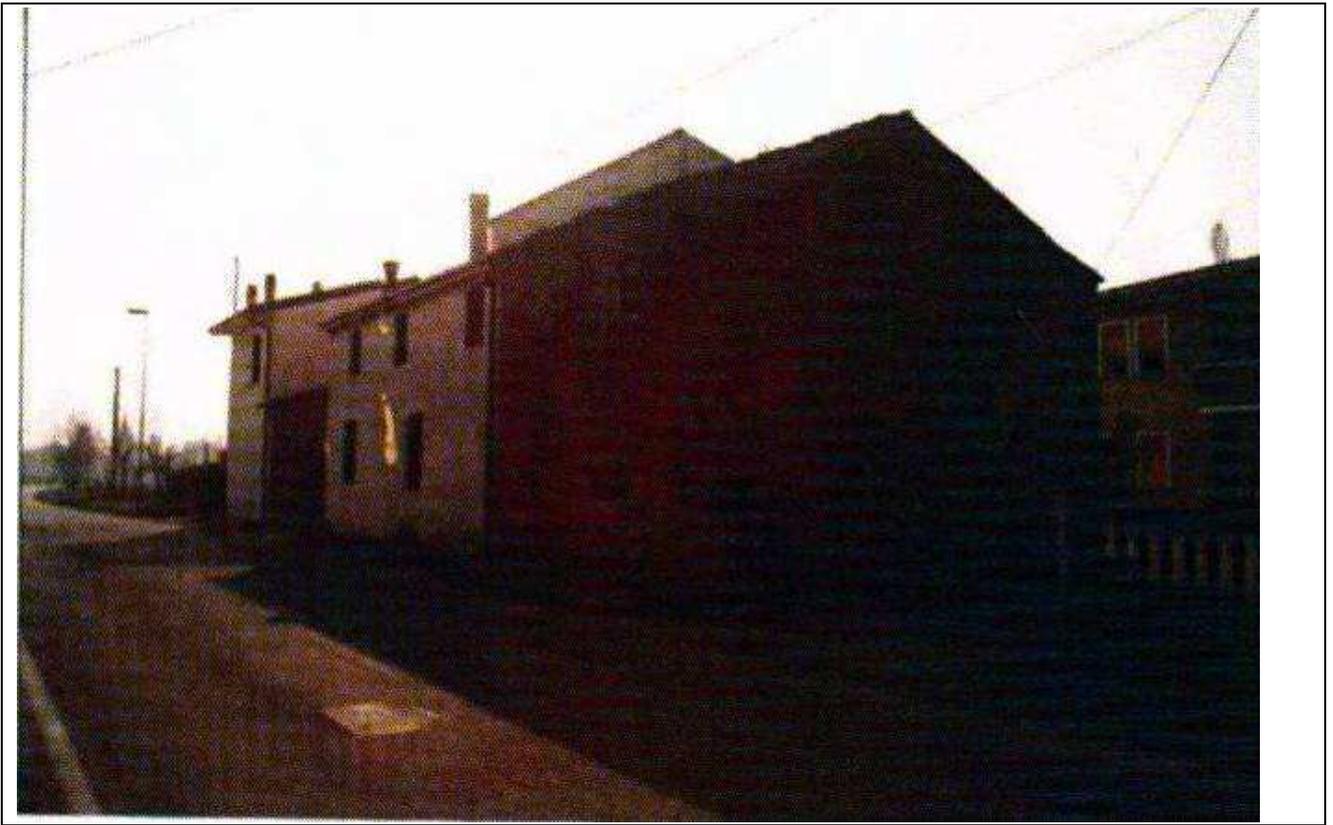
DATAZIONE	
prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO			
1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input checked="" type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
RESIDENZIALE	

PRESCRIZIONI	
Trattandosi di edifici in fregio alla strada, può essere consentita la demolizione con trasposizione del volume nell'ambito di proprietà. L'ambito ricade in zona "E3".	

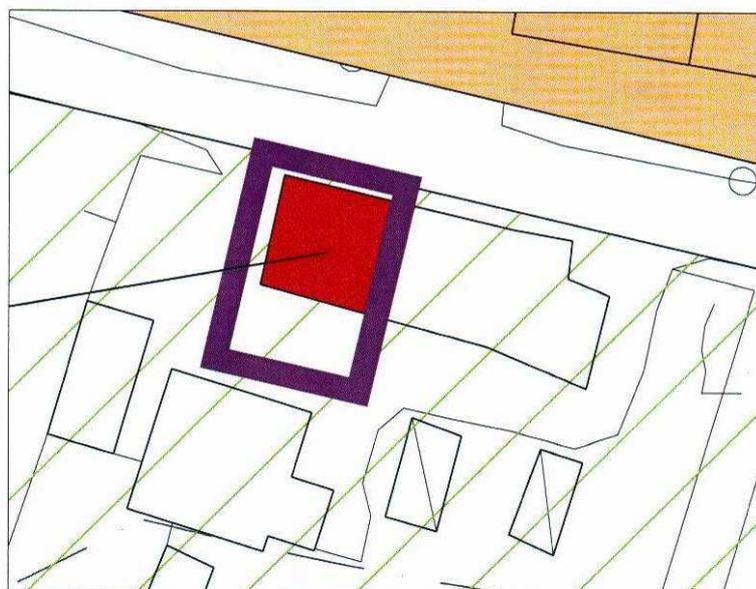


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto **n.** **20**

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

Attuale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input checked="" type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

1 restauro.....	<input checked="" type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input checked="" type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE

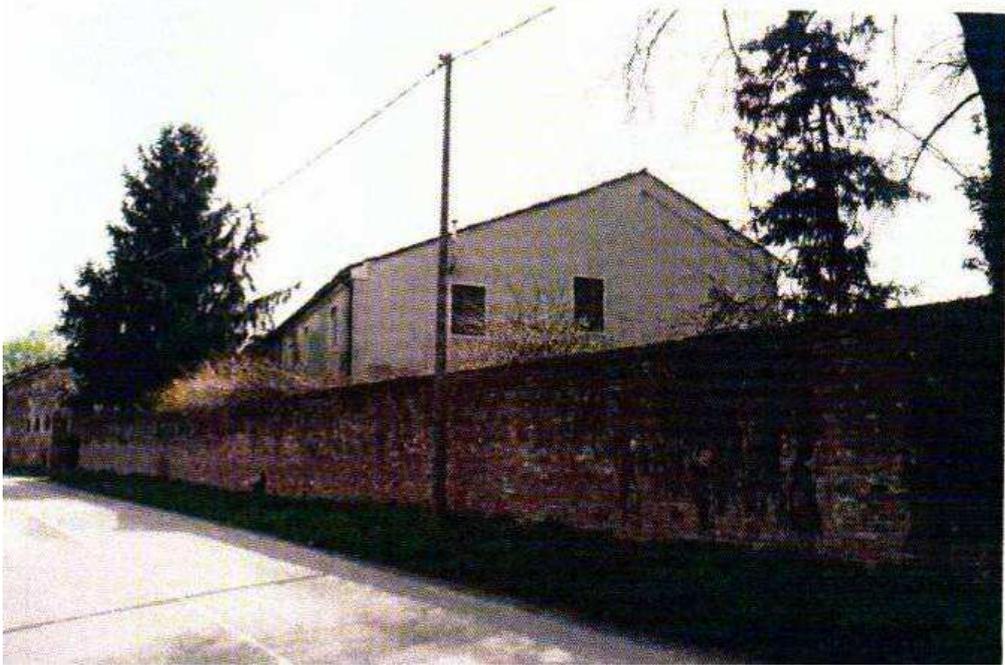
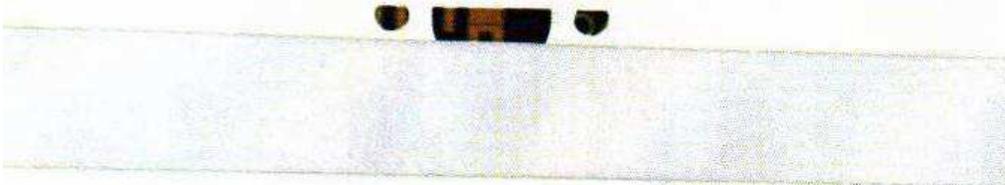
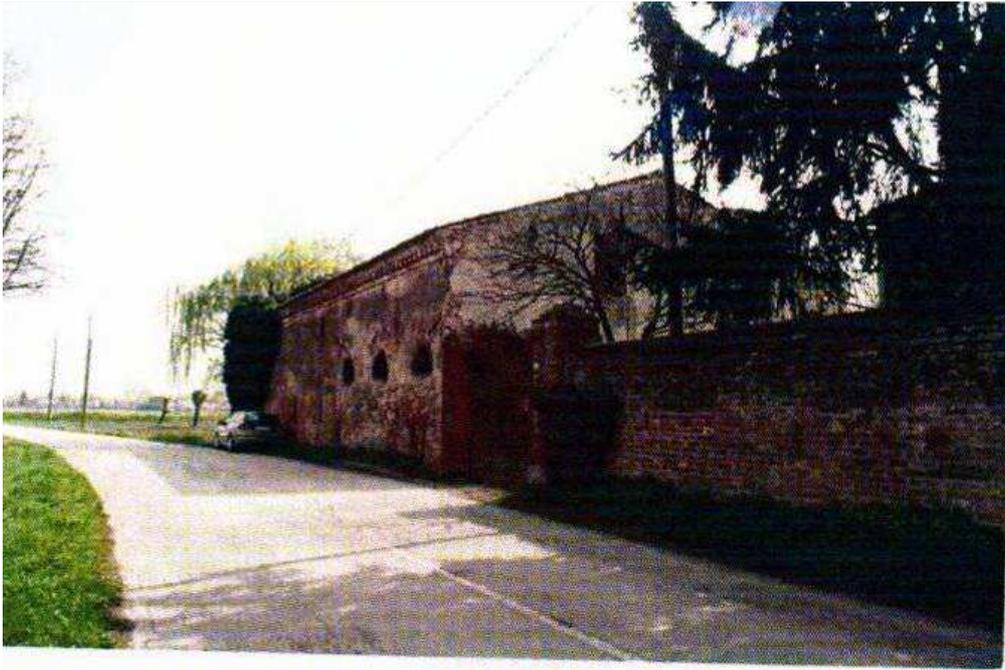
PRESCRIZIONI

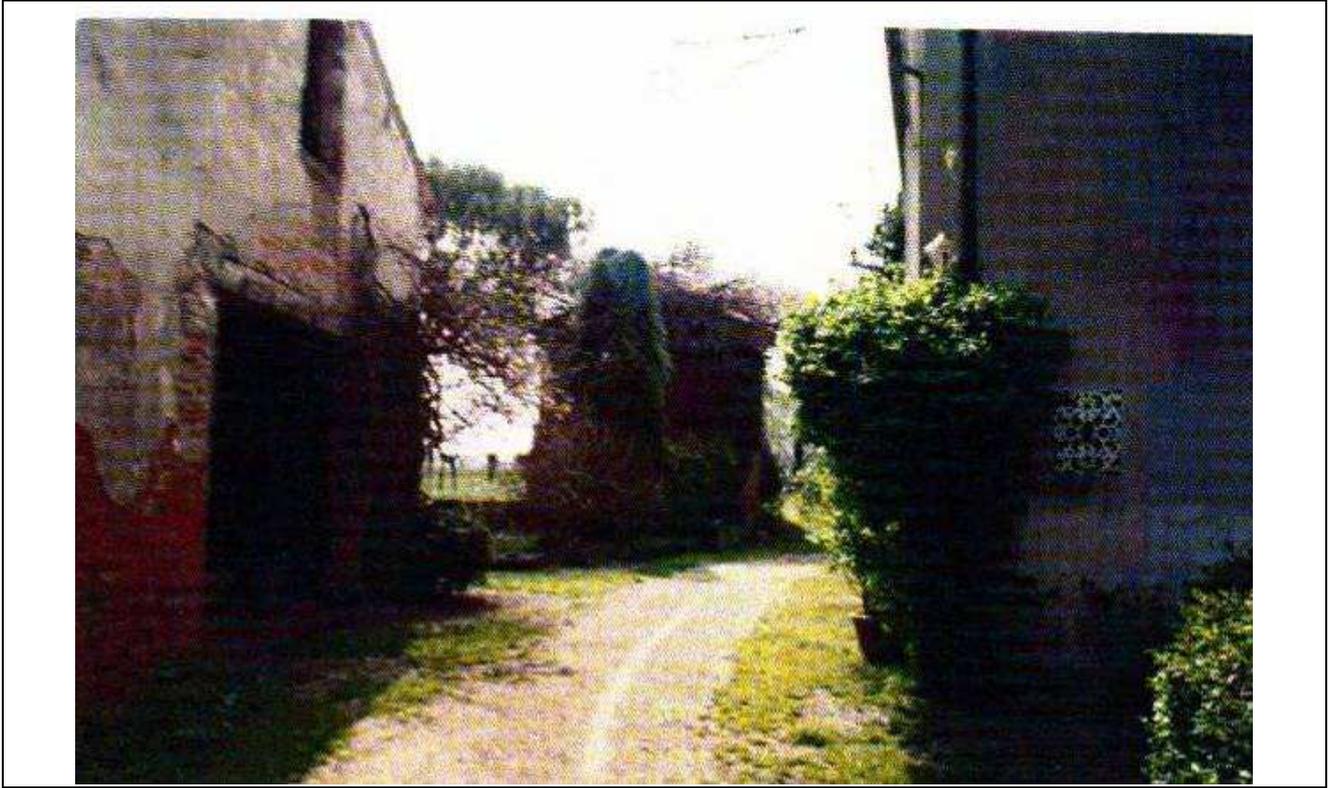
Conservazione delle caratterizzazioni tipologiche, architettoniche, morfologiche e materiche del complesso rurale. Possibilità di recupero a fini residenziali e/o compatibili con la residenza dell'edificio di cui alla foto n. 1 (corpo di fabbrica A).

Ridefinizione delle fonometrie mediante studio filologico.

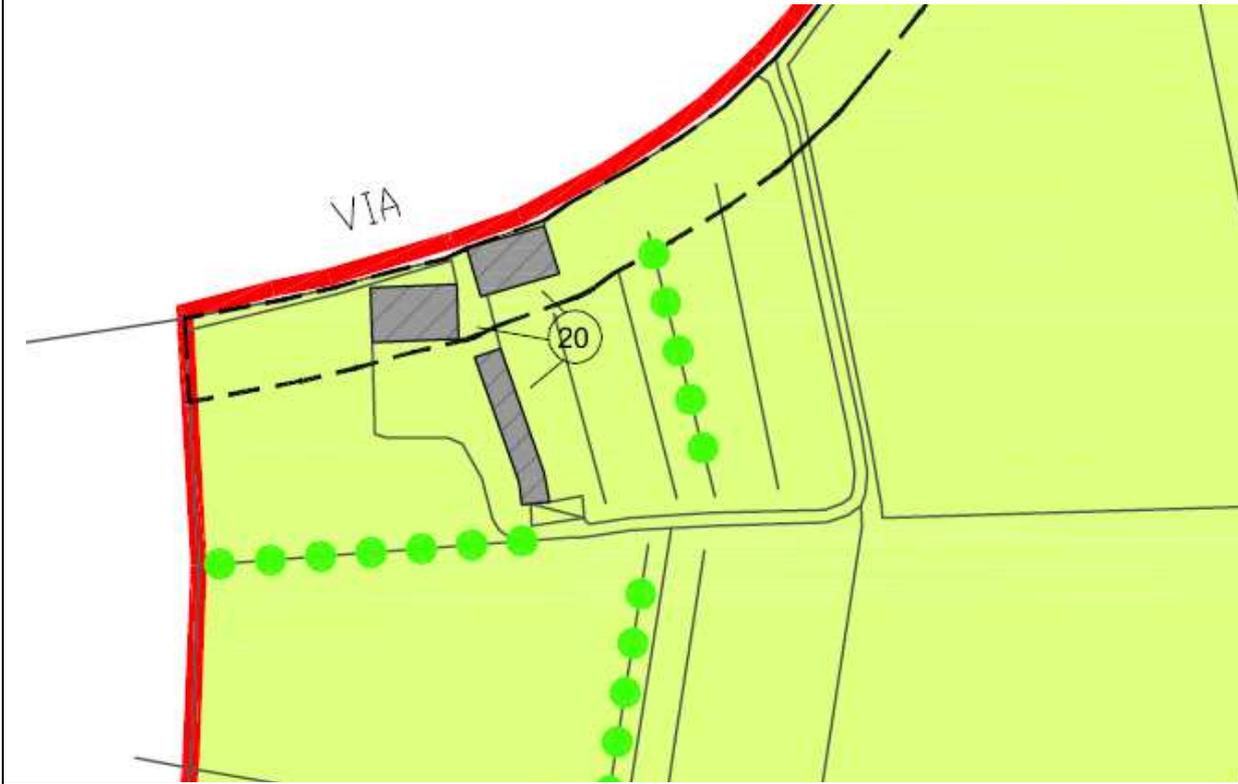
Colorazioni nelle tonalità dell'avorio, del giallo o del rosso previa individuazione delle tonalità originali.

Gli annessi potranno essere ampliati o realizzati, in base alle possibilità edificatorie della zona nella quale ricadono "E2", in modo compatibile con le caratteristiche generali del complesso rurale ed utilizzati ai fini agricoli.



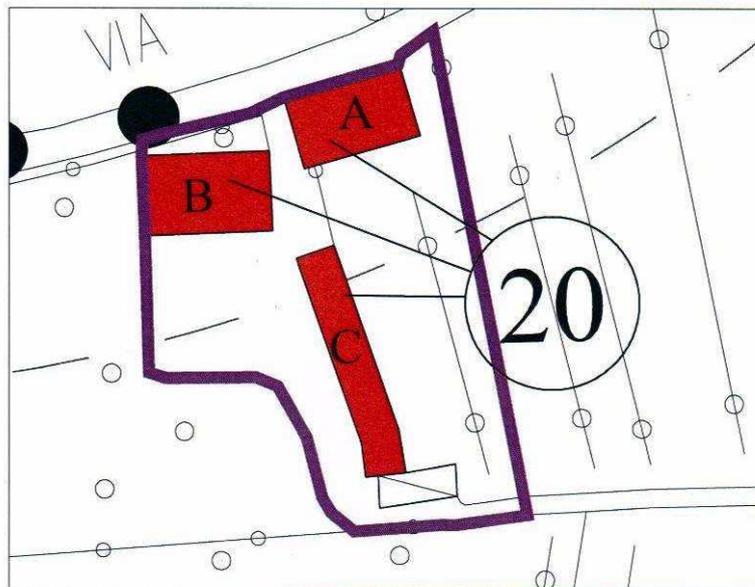


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:1.000

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

21

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE

Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input checked="" type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI

Conservazione delle caratteristiche tipologiche ed architettoniche nei manufatti storici.
Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme igienico-sanitarie con volumetria massima di mc. 150.
Demolizione e/o ridefinizione delle superfetazioni in modo compatibili con l'assetto originario del complesso rurale.
Gli interventi previsti dovranno essere attuati nell'ambito dei volumi esistenti.
L'ambito ricade in zona "E2".

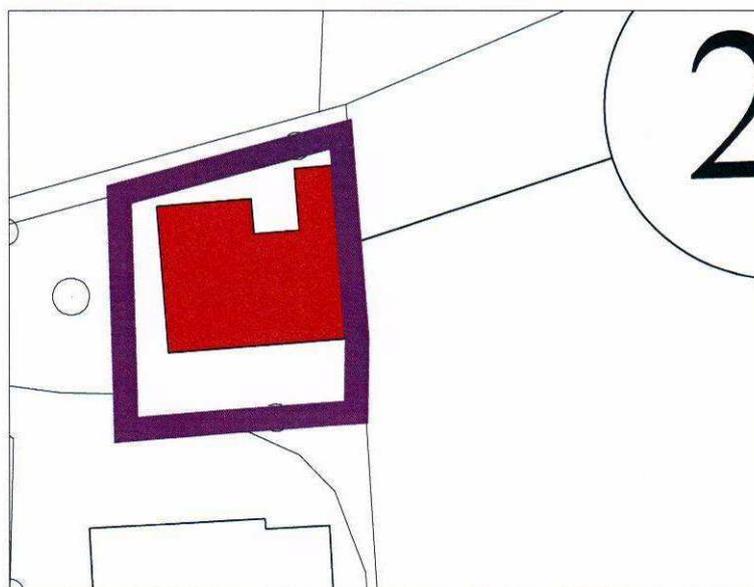


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto **n.** **22**

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

Attuale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input checked="" type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input type="checkbox"/>
cattivo.....	<input checked="" type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input checked="" type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

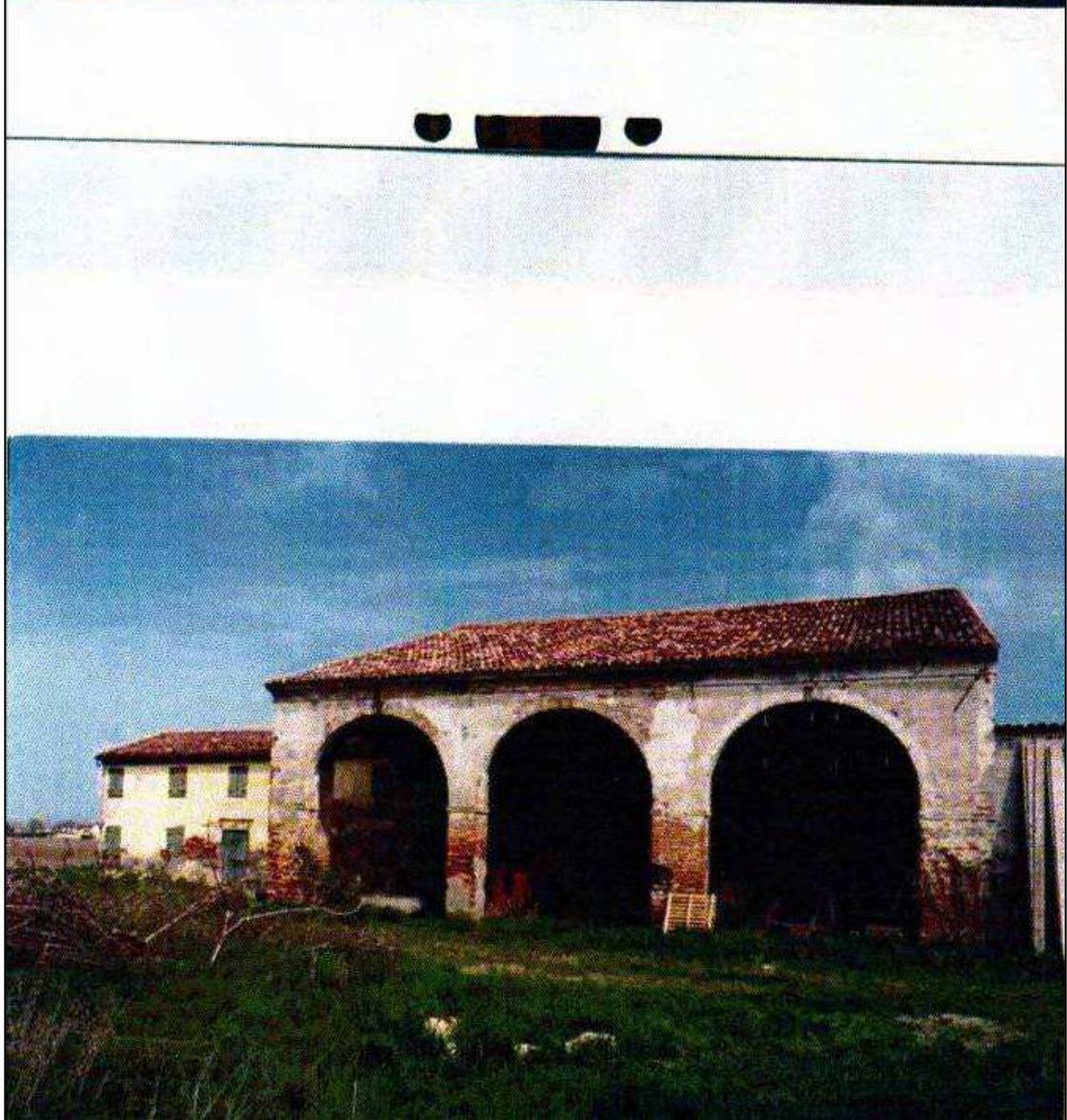
1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

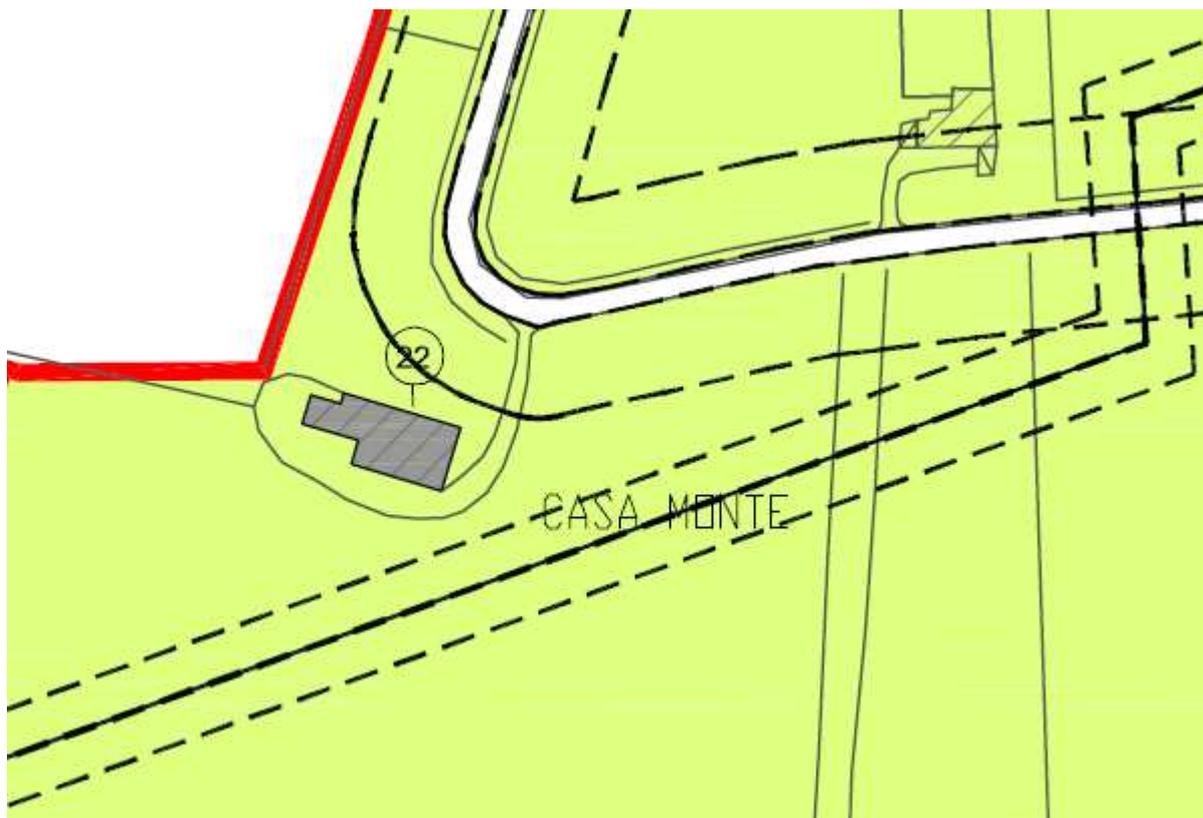
RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI

Conservazione delle caratterizzazioni architettoniche, tipologiche e materiche dei manufatti rurali.
 Possibilità di adeguamento delle altezze per problemi igienico-sanitari per il corpo A con massimo mc. 150.
 Ridefinizione delle adiacente rustiche accorpate all'edificio originario ad evidente carattere superfetativo. I fori del portico potranno essere chiusi a filo interno con idonee pennellature lignee o in mattoni o con idonei serramenti lignci.
 Colorazioni nelle tonalità dell'avorio, del giallo o del rosso.
 L'ambito ricade in zona "E2".
 Gli interventi potranno essere attuati nell'ambito dei volumi esistenti.

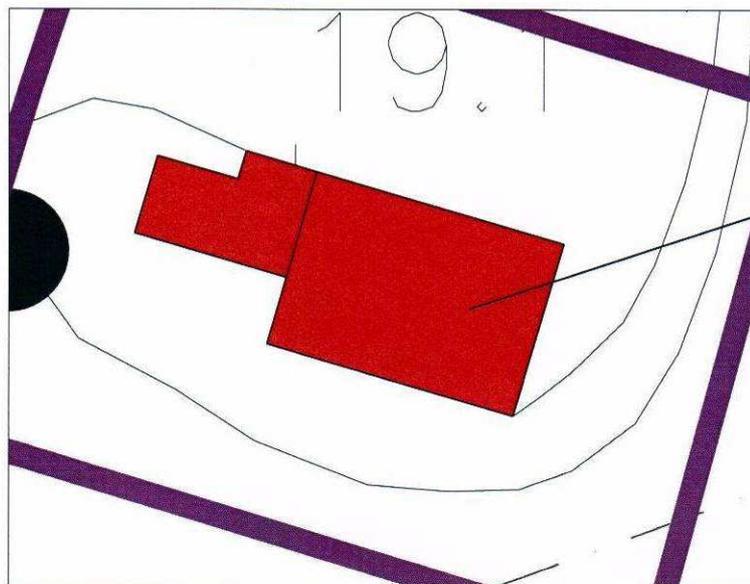


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto **n.** **23**

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

Attuale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input checked="" type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

1 restauro.....	<input checked="" type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input checked="" type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI

Conservazione degli elementi architettonici significativi (cornici, simmetrie fotometriche, ecc.) e ridefinizione del prospetto relativo al corpo di collegamento tra abitazione e barchessa.

Non sono previsti ampliamenti ma semplici ridefinizioni di eventuali superfetazioni.

Per l'immobile intero possibilità di recupero a fini residenziali o compatibili con la residenza.

Colorazione nelle tonalità del giallo o del rosso; a vista i parametri murari in mattoni.

L'ambito ricade in zona D4/1; per l'ambito interessato dall'immobile valgono le destinazioni residenziali e/o compatibili.

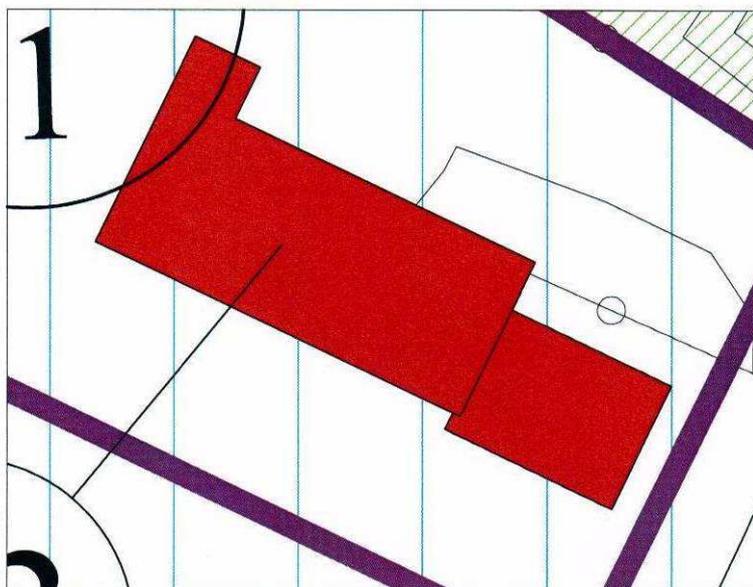


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

24

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE

Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input checked="" type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI

Gli elementi architettonici significativi (camino esterno, simmetrie fotometriche, ecc.) dovranno essere conservati.
Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme igienico-sanitarie per massimo mc. 150.
La zona a portico adiacente l'abitazione dovrà essere ridefinita nelle sue caratteristiche architettoniche principali (fori, cornici, ecc.). Rimozione della veranda di ingresso e ridefinizione del frontone sul prospetto fronte strada.
Colorazioni nelle tonalità del giallo o del rosso.

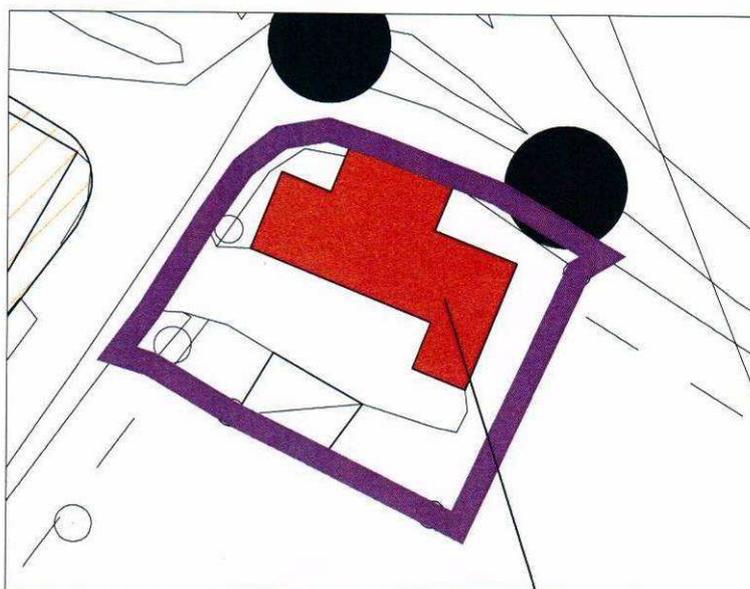


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

25

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE

Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input checked="" type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input type="checkbox"/>
cattivo.....	<input checked="" type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input checked="" type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfettazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input checked="" type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI

Gli elementi architettonici significativi (camino esterno, simmetrie forometriche, ecc.) dovranno essere conservati.
Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme igienico-sanitarie per massimo mc. 150 per unità abitativa.
Rimozione della tettoia di ingresso.
Colorazioni nei toni del giallo o del rosso diversificando i corpi di fabbrica.

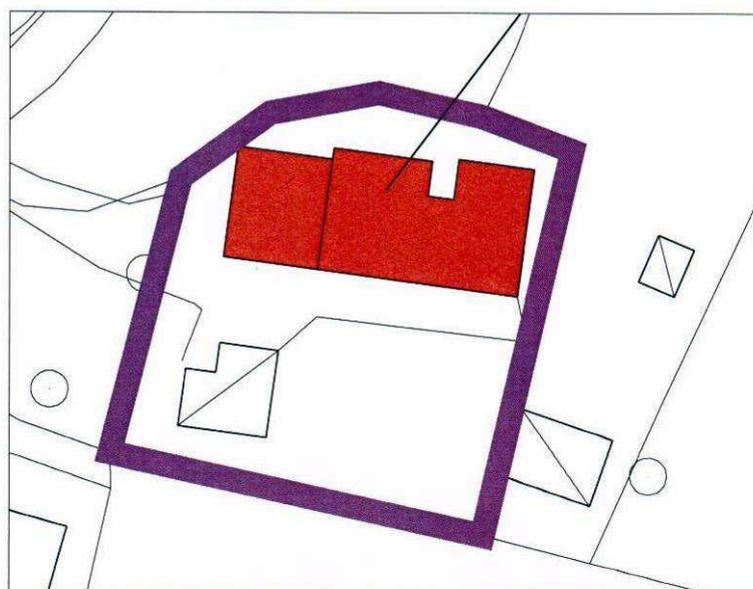


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

26

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: PROD. PRIMARIA

Attuale: PROD. PRIMARIA

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input checked="" type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input checked="" type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RICOVERO ATTREZZI - RESIDENZA

PRESCRIZIONI

Conservazione dei corpi di fabbrica con possibilità di utilizzo residenziale o compatibile con la residenza.
 Conservazione delle caratterizzazioni tipologiche, architettoniche e materiche.
 Riapertura dei fori ad arco tamponati impropriamente ed eventuale richiusura con idoneo serramento ligneo o pennellatura lignea posta a filo interno del foro. Rimozione anche dei serramenti di chiusura incompatibili con i caratteri rurali dell'edificio.
 La parte di immobile a dx (foto n. 2) dovrà essere ridefinita nella sua copertura (a due falde come l'adiacente) e nei prospetti mantenendo invariate l'altezza di gronda esistente.
 Colorazioni nei toni del giallo e del rosso ed a vista per i paramenti murari in mattoni.
 L'ambito ricade in zona "E2".
 Non sono ammessi ampliamenti.

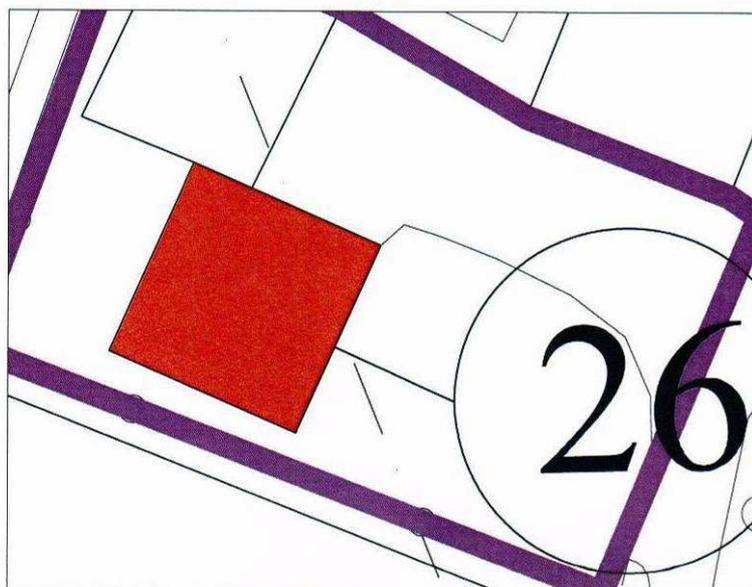


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



COMUNE DI P O N S O Provincia di Padova
VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

REPERTORIO NORMATIVO DEI BENI AMBIENTALI		
Riferimento scheda A		
Scheda di progetto	n.	27

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
Originale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA	Attuale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

TIPOLOGIA EDIFICIO			
specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input checked="" type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI			
Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input checked="" type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE	
buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE	
totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO	
di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

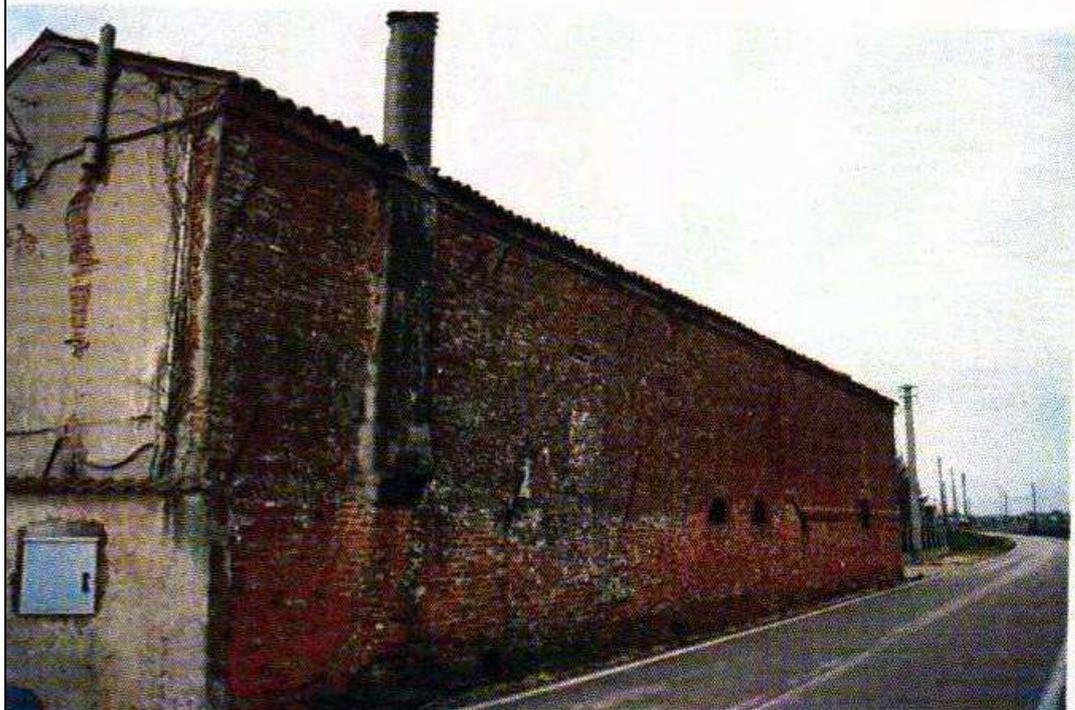
DATAZIONE	
prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO			
1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA
RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI
Conservazione degli elementi architettonici significativi (cornici, simmetrie fotometriche, ecc.).
Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme igienico-sanitarie con volume massimo di mc. 150.
Per l'immobile adibito ad annesso possibilità di recupero anche a fini residenziali o compatibili con la residenza;
demolizione delle chiusure improprie del portico e sostituzione delle stesse con pennellature lignee o in mattoni o serramenti lignei posti a filo interno del pilastro.
Colorazioni nelle tonalità del giallo o del rosso; a vista i paramenti murari in mattoni.
L'ambito ricade in zona "E2".
Non sono ammessi ampliamenti; la ridefinizione dei vari corpi di fabbrica potrà avvenire nell'ambito dei volumi esistenti.



ESTRATTO P.R.G.

Scala 1:2.000



PLANIMETRIA SCALA 1:1.000

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

28

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

Attuale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input checked="" type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input checked="" type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

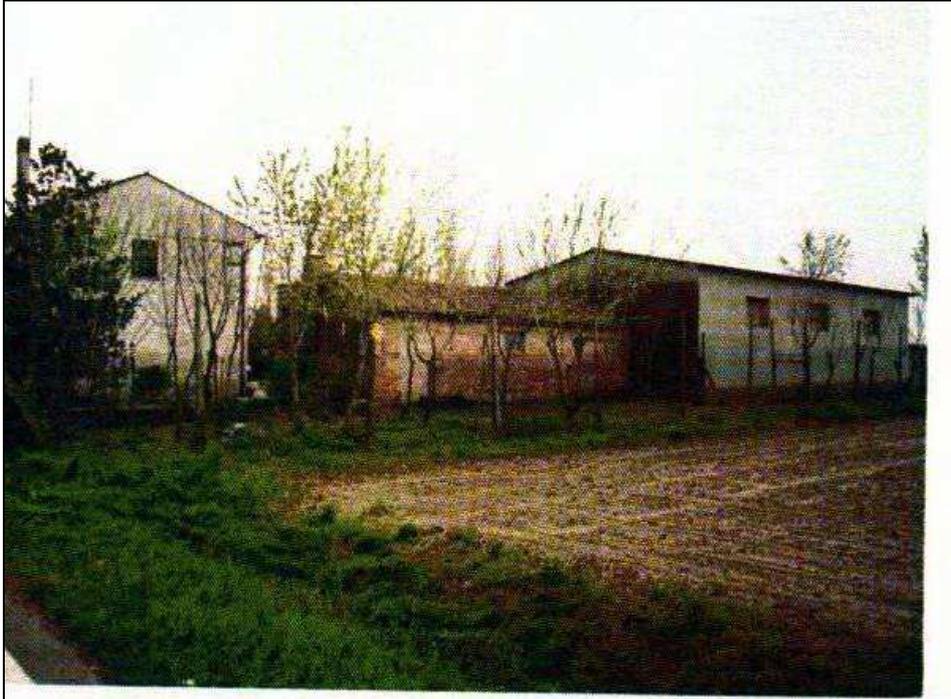
1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE

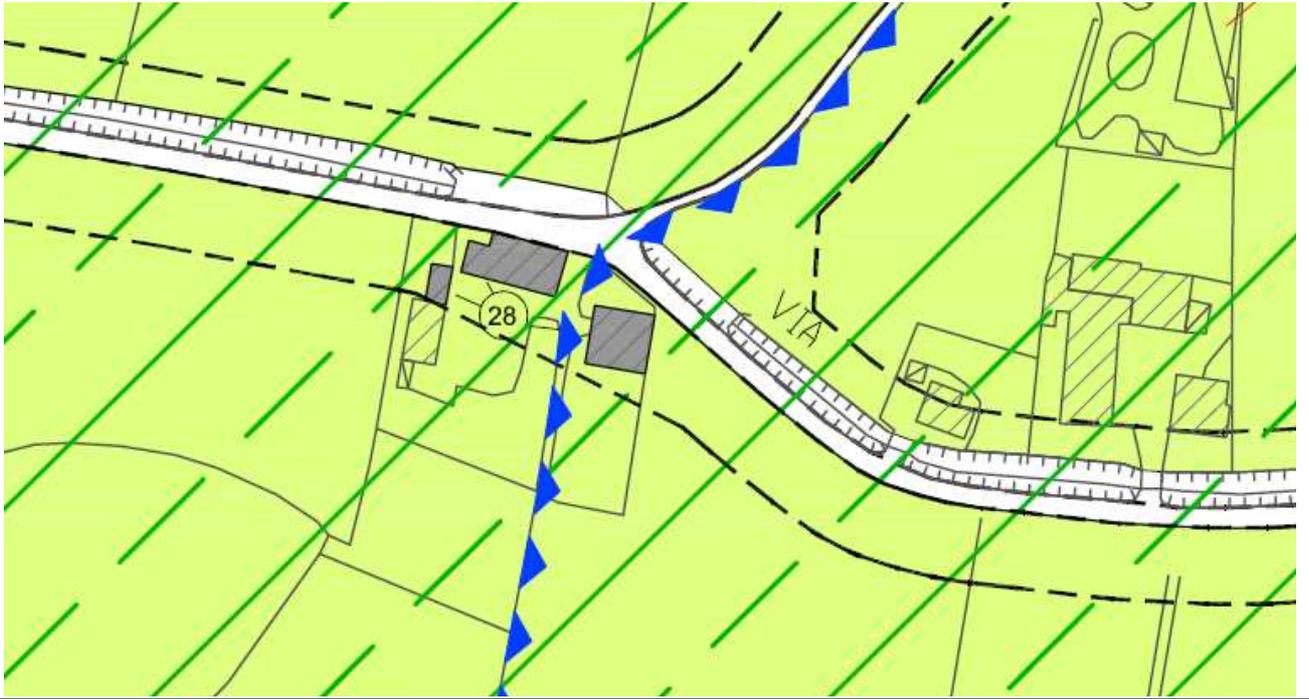
PRESCRIZIONI

Conservazione dei corpi di fabbrica con possibilità di utilizzo residenziale o compatibile con la residenza per il corpo di fabbrica porticato (foto n. 3). Conservazione delle caratterizzazioni tipologiche, architettoniche e materiche.
Riapertura dei fori ad arco tamponati ed eventuale richiusura con idoneo serramento ligneo o pennellatura lignea posta a filo interno del foro. Rimozione anche dei serramenti di chiusura incompatibili con i caratteri rurali del complesso.
Colorazioni nei toni del giallo o del rosso ed a vista per i paramenti murari in mattoni.
Non sono ammesse nuove volumetriche.
L'ambito ricade in zone "E2".



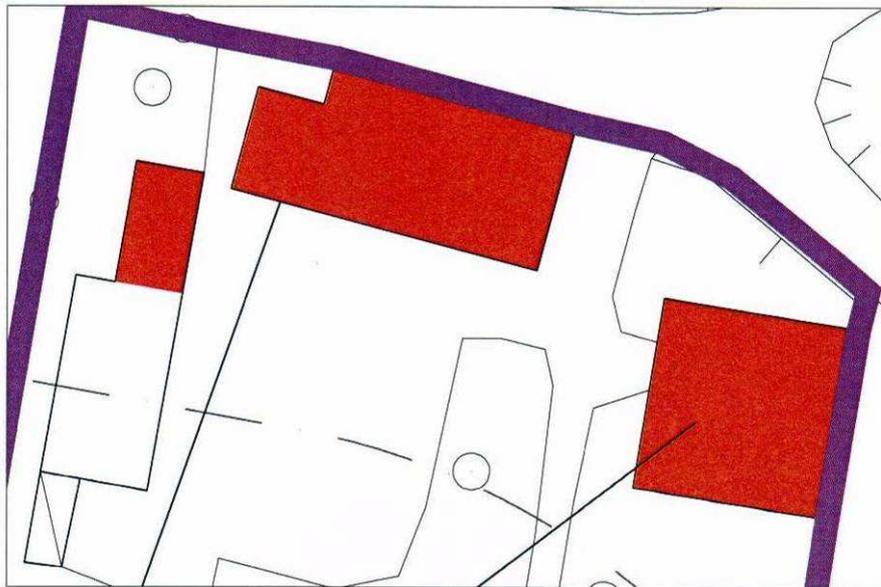


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



COMUNE DI P O N S O Provincia di Padova
VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

REPERTORIO NORMATIVO DEI BENI AMBIENTALI		
Riferimento scheda A		
Scheda di progetto	n.	29

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
Originale: RESIDENZIALE	Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO	
specialistico.....	<input type="checkbox"/> annesso rustico..... <input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/> rurale semplice..... <input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/> rurale aggregato..... <input checked="" type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/> rurale con annesso..... <input type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/> rurale in cortina..... <input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/> altra tipologia..... <input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI	
Facciata	Copertura
intonaco..... <input checked="" type="checkbox"/>	coppi..... <input checked="" type="checkbox"/>
mattoni..... <input checked="" type="checkbox"/>	tavelle..... <input type="checkbox"/>
pietra..... <input type="checkbox"/>	legno..... <input type="checkbox"/>
misto..... <input type="checkbox"/>	lamiera..... <input type="checkbox"/>
altro..... <input type="checkbox"/>	altro..... <input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE	
buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE	
totale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO	
di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

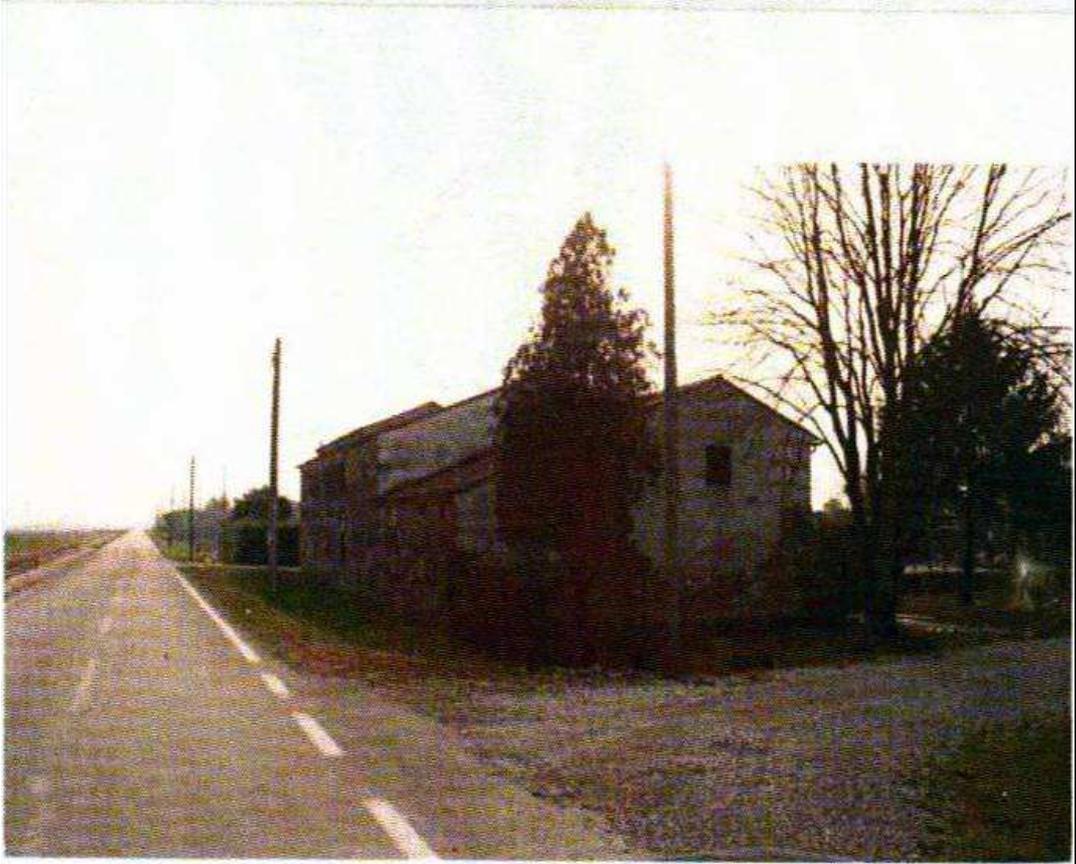
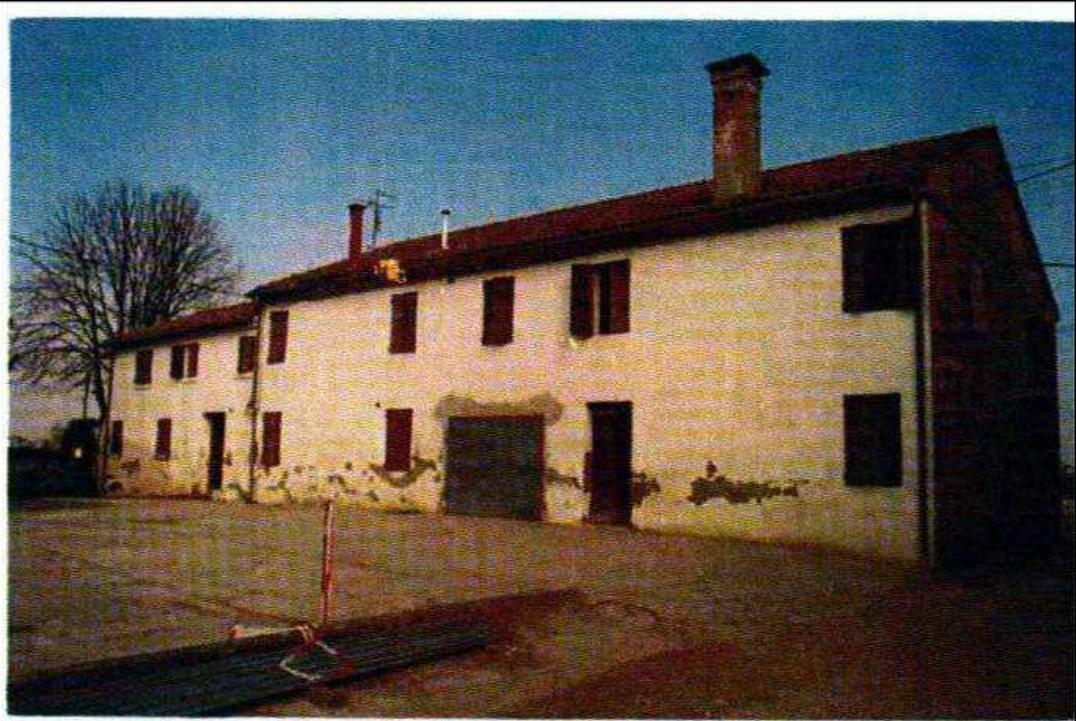
DATAZIONE	
prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

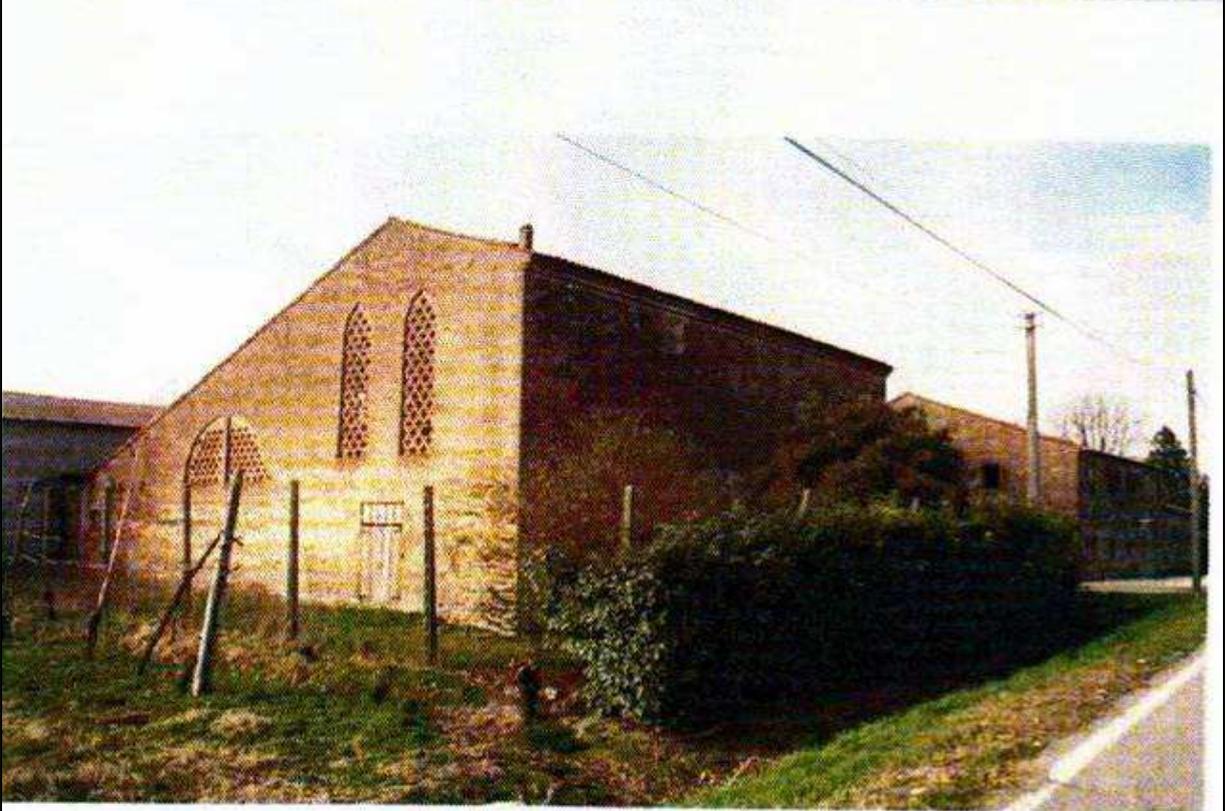
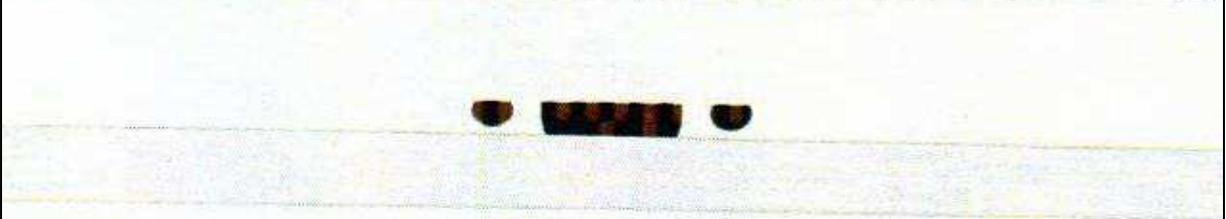
PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO			
1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

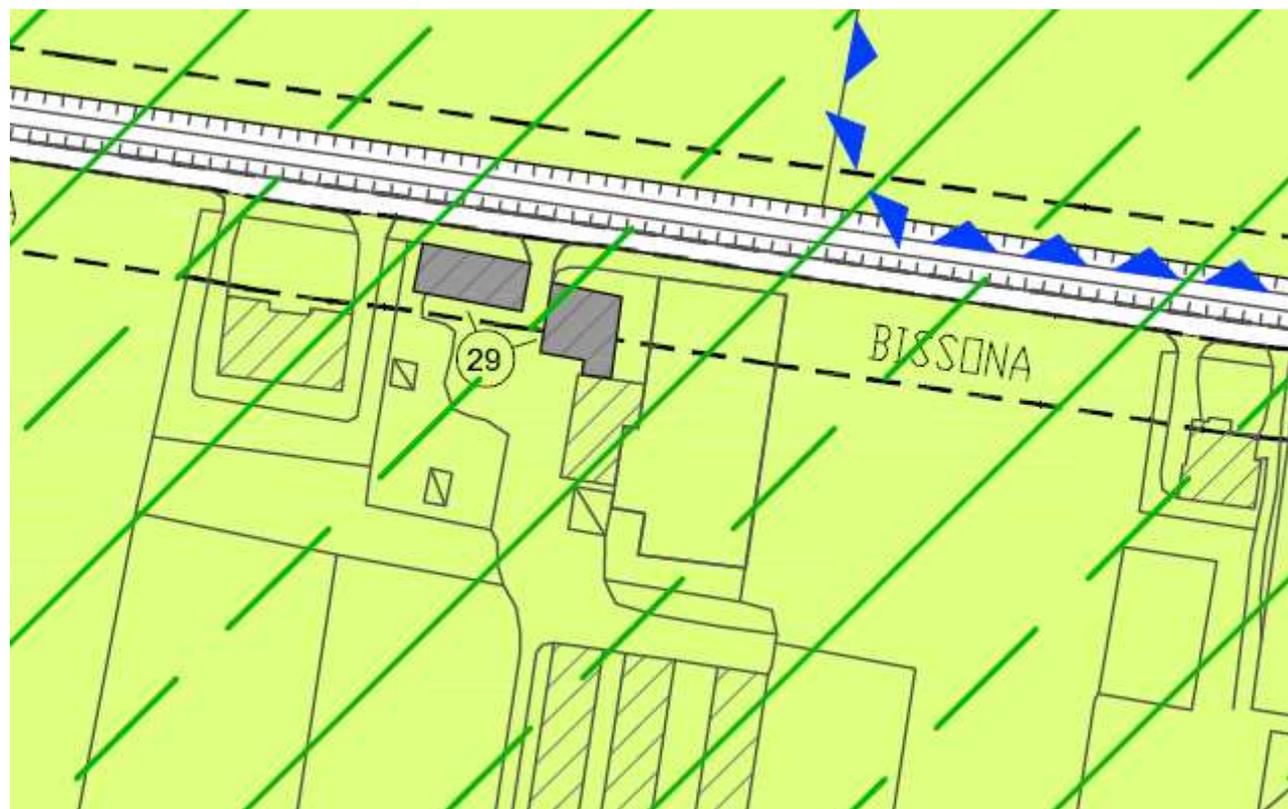
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA
RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI
Conservazione delle caratterizzazioni tipologiche ed architettoniche dell'edificio rurale (cornici di gronda, simmetrie, ecc.) Rimozione delle chiusure improprie su abitazione ed annessi e ridefinizione delle fonometrie. Il portico potrà essere chiuso con idonee pennellature poste a filo interno del pilastro (mattoni, legno) o con idonei serramenti lignei. Colorazioni nelle tonalità cromatiche del giallo e/o rosso per le parti intonacate. L'ambito ricade in zona "E2". Gli interventi di recupero potranno essere attuati nell'ambito dei volumi esistenti.



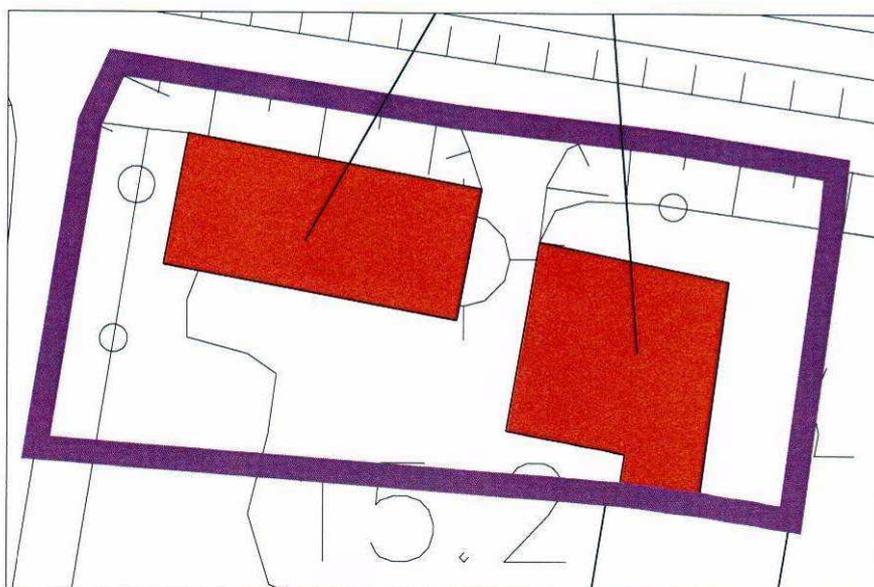


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

30

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

Attuale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input checked="" type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

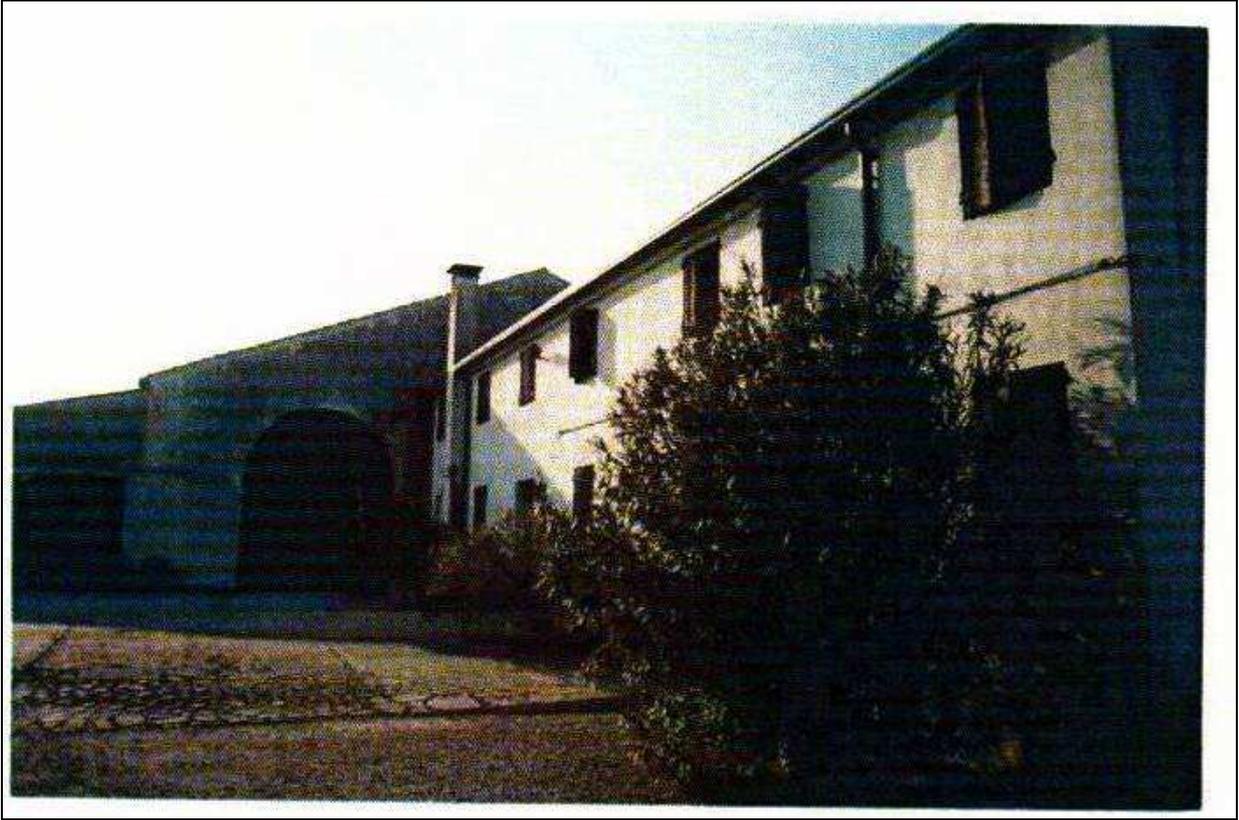
1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

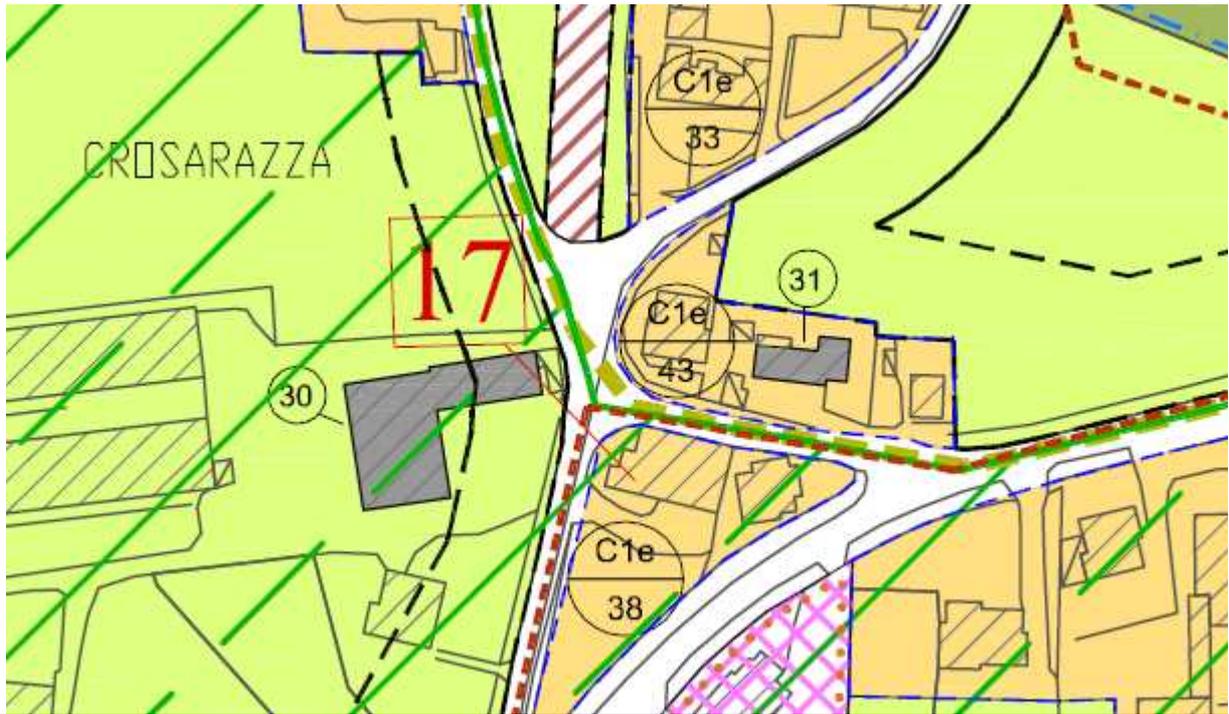
RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI

Gli elementi architettonici significativi (camino esterno, simmetrie fotometriche, ecc.) dovranno essere conservati.
Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme igienico-sanitarie per massimo mc. 150.
La zona a portico adiacente l'abitazione dovrà essere ridefinita nelle sue caratteristiche architettoniche principali (fori, cornici, ecc.) e potrà essere utilizzata a fini residenziali e/o compatibili. La parte aggiunta impropriamente (B) dovrà essere demolita o ridefinita in modo compatibile con le caratteristiche tipologiche e architettoniche generali.
Colorazioni nelle tonalità cromatiche del giallo o del rosso diversificando i corpi di fabbrica.
Lambito ricade in zona "E2".
Non sono ammessi nuovi volumi.

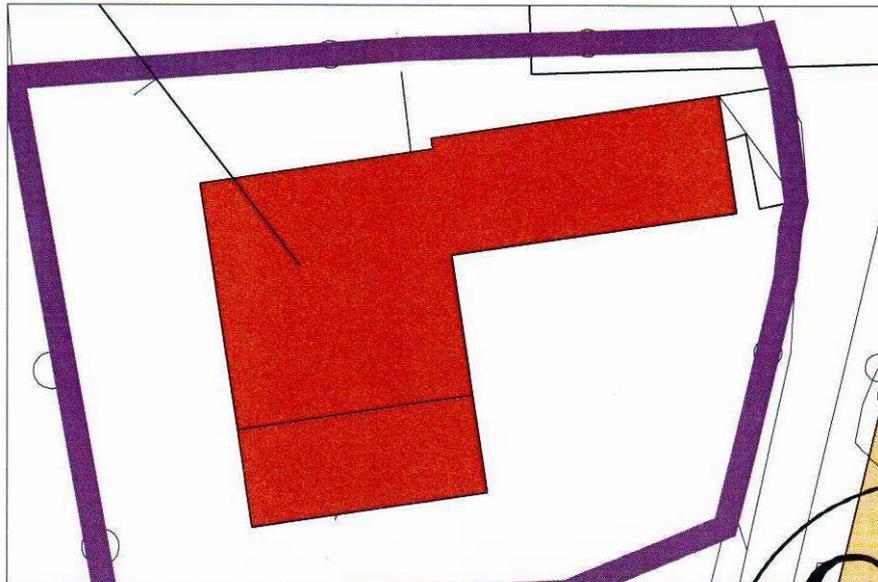


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto **n.** **31**

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE

Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input checked="" type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione e ampliamento.....	<input checked="" type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI

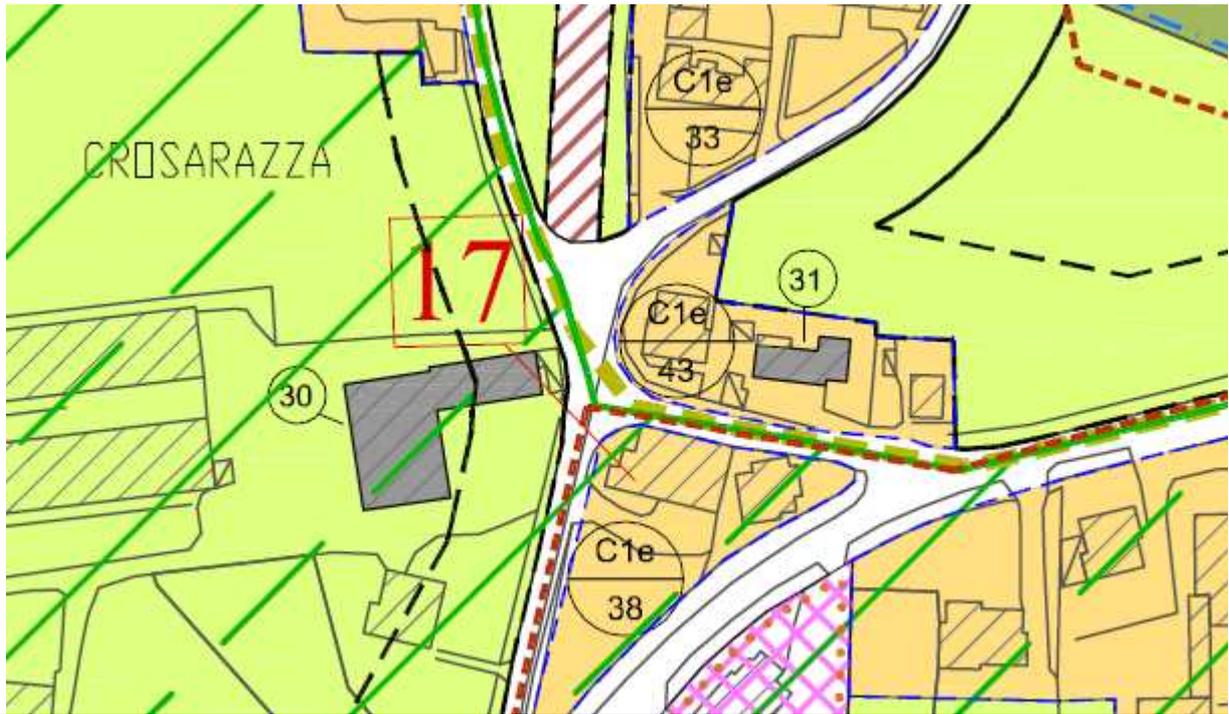
Conservazione delle caratterizzazioni tipologiche ed architettoniche dell'edificio rurale (camino esterno, cornici di gronda, simmetriche di facciata). La parte aggiunta, sulla dx dell'edificio originario, dovrà essere ridefinita nel suo sistema di copertura riportandolo a due falde inclinate come quello adiacente ma ad una quota inferiore allo scopo di dare lettura degli interventi avvenuti in tempi diversi. La differenziazione potrà essere attuata anche nelle colorazioni.

Gli eventuali ampliamenti derivanti dalle previsioni di zona dovranno essere organizzati in modo compatibile con la storicità del manufatto; l'ambito ricade in zone C1e/43.

Colorazioni nelle tonalità del giallo e/o del rosso.

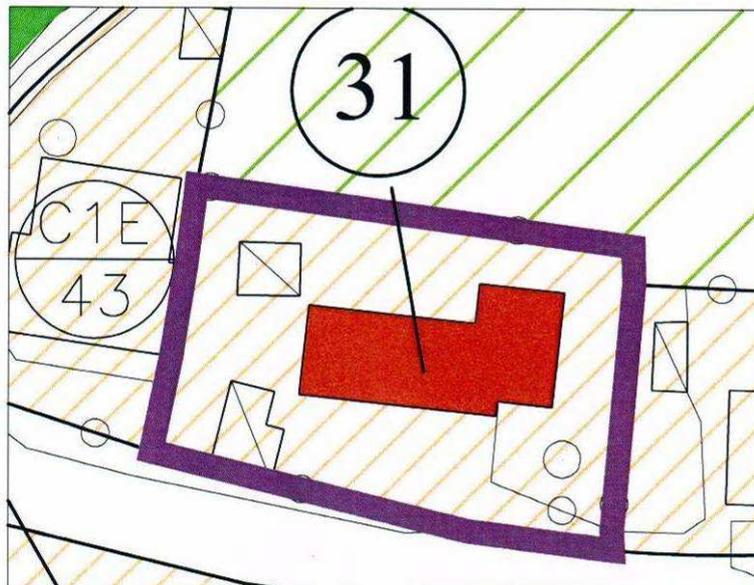


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

32

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE

Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input checked="" type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso.....	<input type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input type="checkbox"/>
cattivo.....	<input checked="" type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input checked="" type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfettazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input checked="" type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

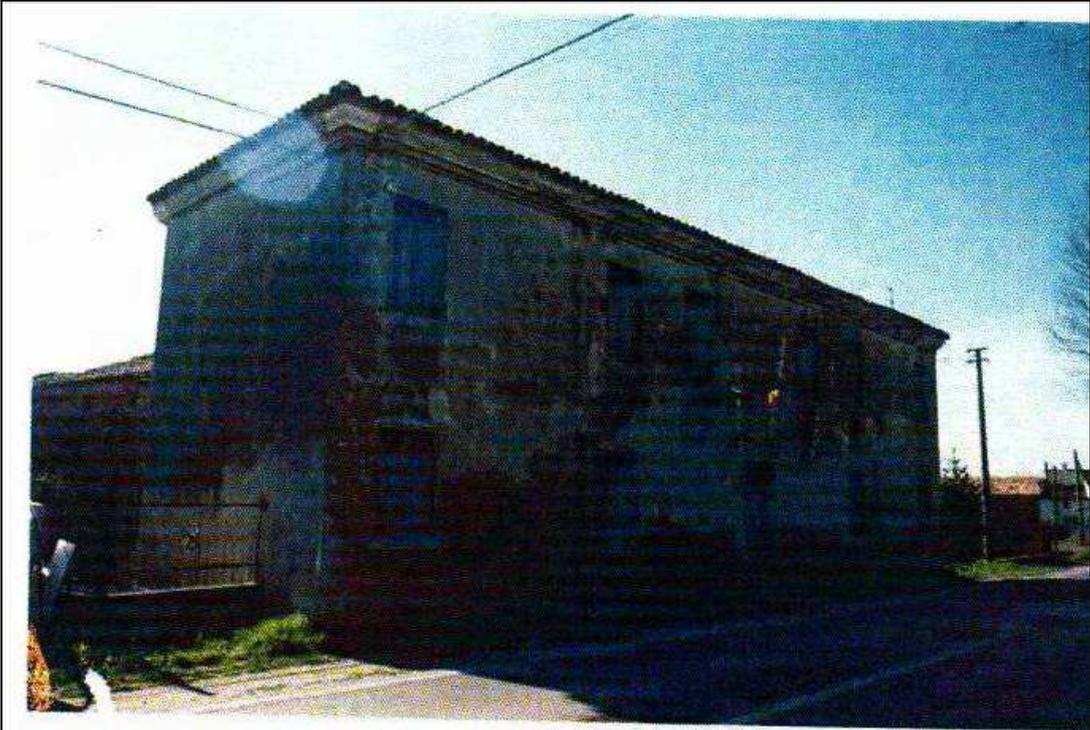
RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI

Conservazione delle caratteristiche tipologiche del manufatto. Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme igienico-sanitarie e ampliamento compatibile derivante dalle possibilità edificatorie della zona.

Paramenti murari con colorazioni nelle varietà cromatiche del giallo o del rosso.

L'ambito ricade in zona C1e/35.

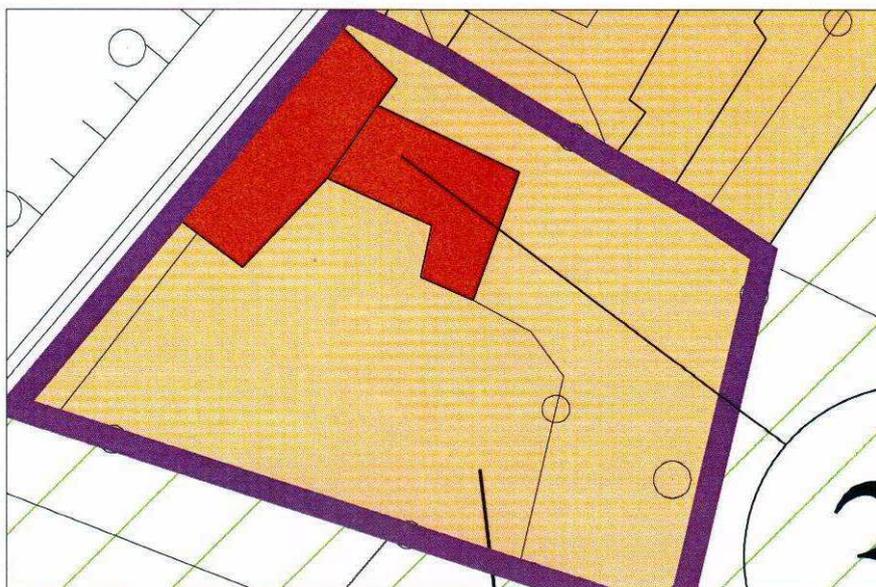


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

33

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

Attuale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input checked="" type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input checked="" type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input checked="" type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input checked="" type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI

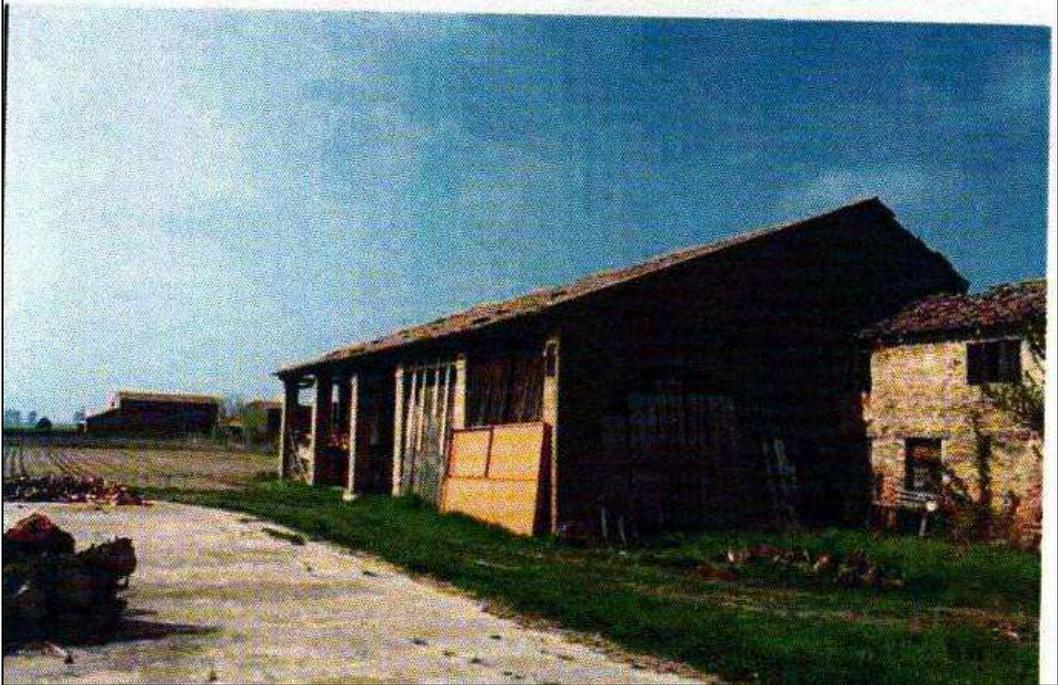
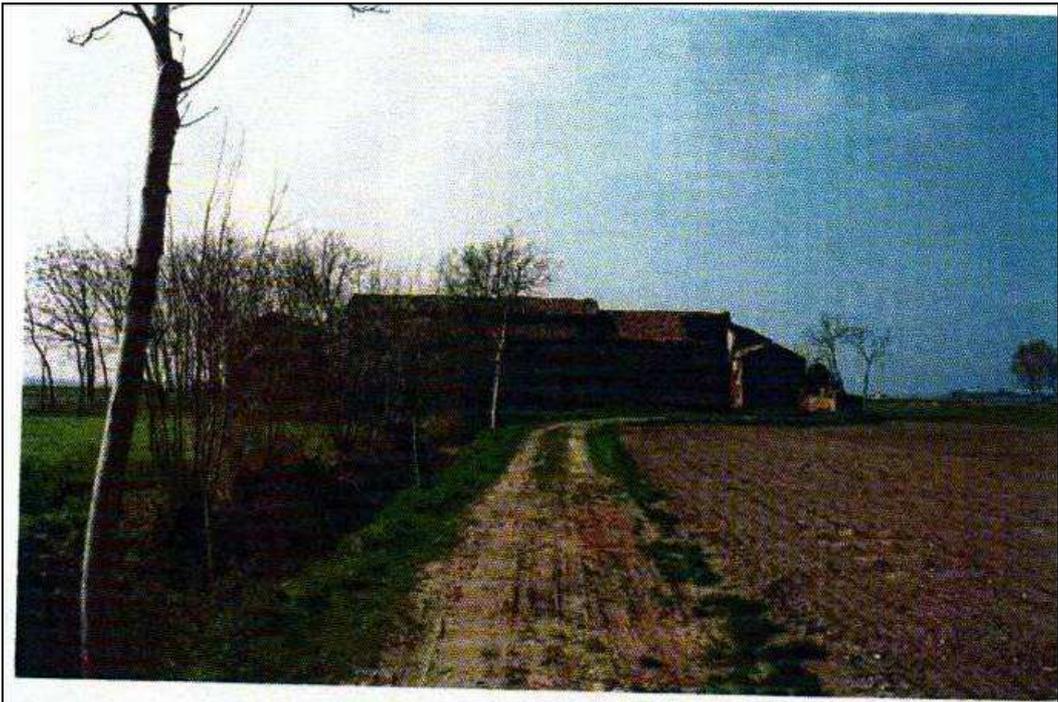
Conservazione degli elementi architettonici significativi (cornici, simmetrie fotometriche, ecc.).

Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme igienico-sanitarie.

Per l'immobile adibito ad annesso possibilità di recupero anche a fini residenziali o compatibili con la residenza;

demolizione delle chiusure improprie del portico e sostituzione delle stesse con pennellature lignee o in mattoni o serramenti lignei posti a filo interno del pilastro.

Colorazioni nelle tonalità del giallo o del rosso; a vista i paramenti murari in mattoni.



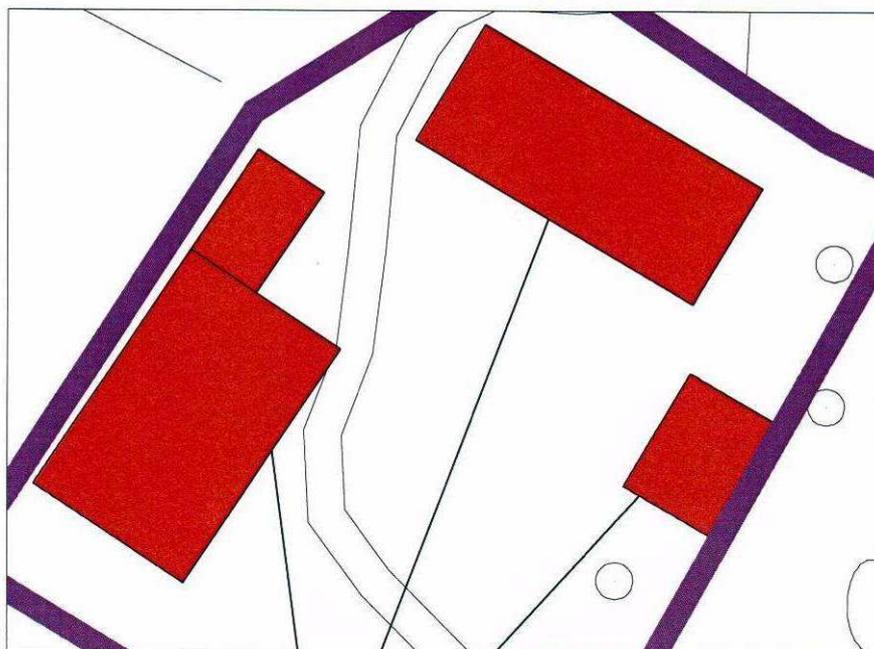


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

34

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE

Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso.....	<input checked="" type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input checked="" type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI

Gli elementi architettonici significativi (camino esterno, simmetrie fotometriche, ecc.) dovranno essere conservati.
Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme igienico-sanitarie con massimo mc. 150.
La zona a portico adiacente l'abitazione dovrà essere ridefinita nelle sue caratteristiche architettoniche principali (fori, cornici, ecc.) e potrà essere utilizzata a fini residenziali e/o compatibili. La parte aggiunta impropriamente (B) dovrà essere demolita o ridefinita in modo compatibile con le caratteristiche tipologiche e architettoniche generali.
Colorazioni nei toni del giallo e del rosso diversificando i corpi di fabbrica.
Recupero dei soli volumi esistenti.

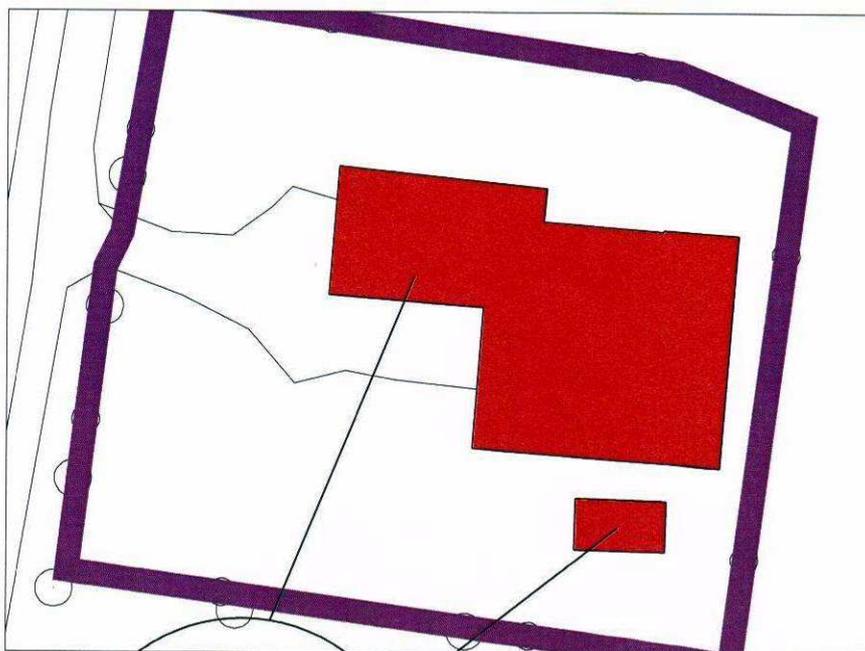


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



COMUNE DI P O N S O Provincia di Padova
VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

REPERTORIO NORMATIVO DEI BENI AMBIENTALI		
Riferimento scheda A		
Scheda di progetto	n.	35

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	
Originale: RESIDENZIALE / PROD. PRIMARIA	Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO			
specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input checked="" type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI			
Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input checked="" type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE	
buono.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mediocre.....	<input type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE	
totale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO	
di modesta entità.....	<input type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

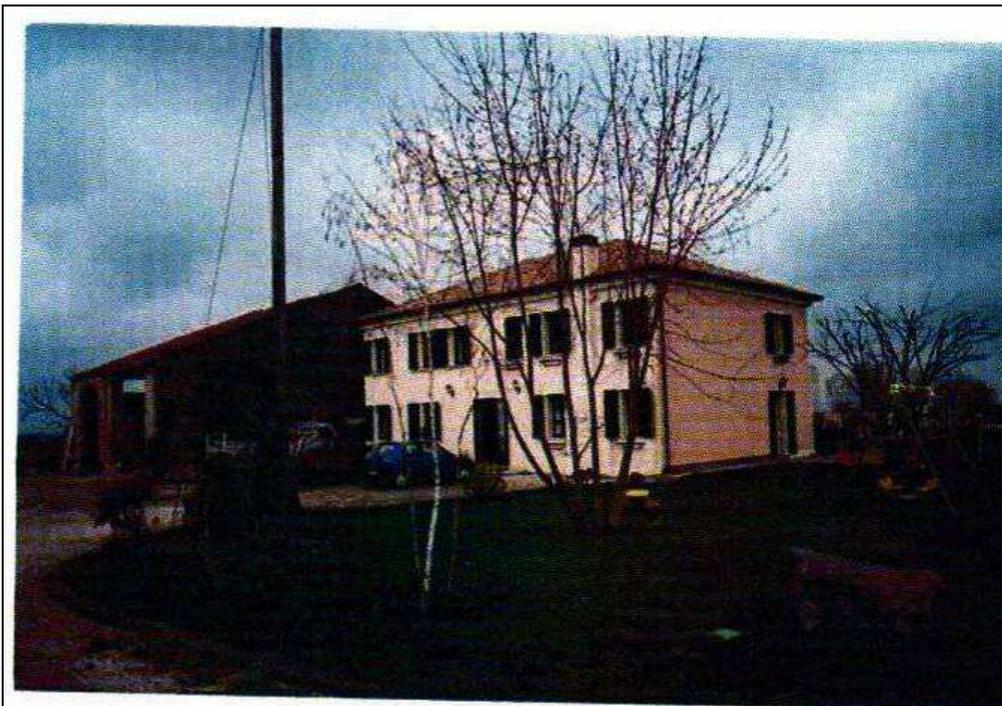
DATAZIONE	
prima del 1845.....	<input type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

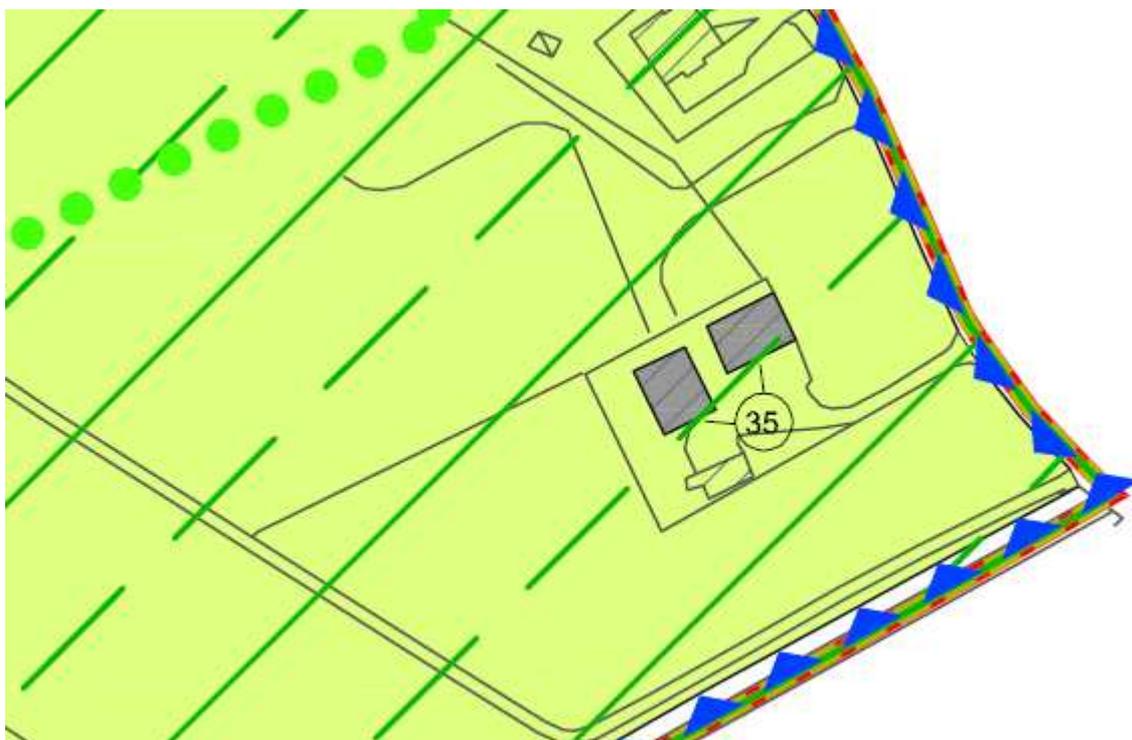
CATEGORIE DI INTERVENTO			
1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA
RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI
<p>Gli elementi architettonici significativi (camino esterno, simmetrie forometriche, ecc.) dovranno essere conservati.</p> <p>Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme igienico-sanitarie per massimo mc. 150.</p> <p>La zona a portico (A) adiacente l'abitazione dovrà essere ridefinita nelle sue caratteristiche architettoniche principali (fori, cornici, ecc.) e potrà essere utilizzata a fini residenziali e/o compatibili. I fori potranno essere chiusi con idonee pennellature lignee o in mattoni o con serramenti in legno.</p> <p>Colorazioni nei toni del giallo o del rosso diversificando i corpi di fabbrica o lasciando il paramento murario a vista per il corpo di fabbrica con il portico.</p> <p>L'ambito ricade in zone "E2".</p>

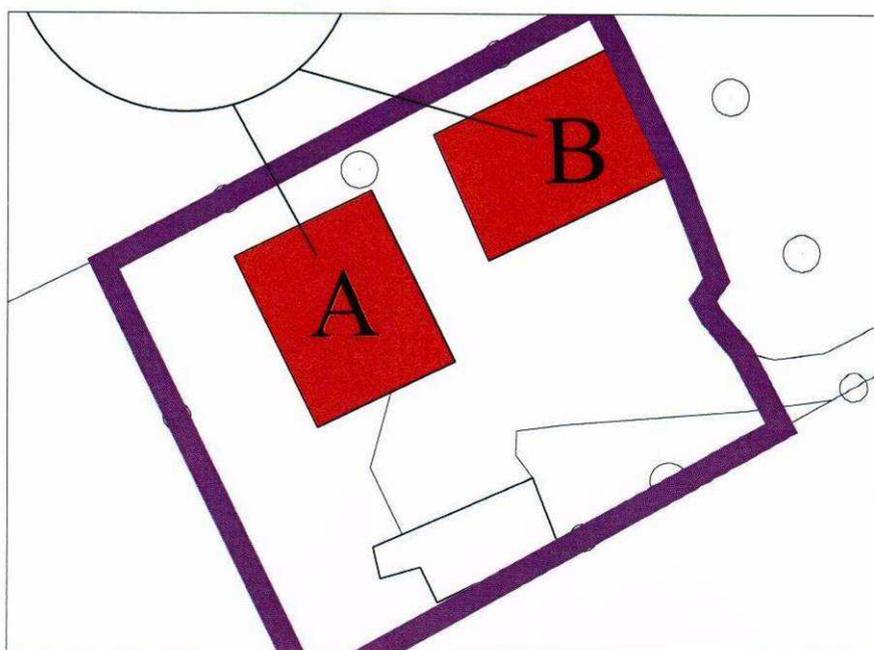


ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito



**COMUNE DI
P O N S O**
Provincia di Padova

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

**REPERTORIO NORMATIVO DEI
BENI AMBIENTALI**

Riferimento scheda A

Scheda di progetto

n.

36

ANALISI

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Originale: RESIDENZIALE

Attuale: RESIDENZIALE

TIPOLOGIA EDIFICIO

specialistico.....	<input type="checkbox"/>	annesso rustico.....	<input type="checkbox"/>
villa.....	<input type="checkbox"/>	rurale semplice.....	<input type="checkbox"/>
palazzetto.....	<input type="checkbox"/>	rurale aggregato.....	<input type="checkbox"/>
a blocco.....	<input type="checkbox"/>	rurale con annesso	<input checked="" type="checkbox"/>
a corte.....	<input type="checkbox"/>	rurale in cortina.....	<input type="checkbox"/>
in linea.....	<input type="checkbox"/>	altra tipologia.....	<input type="checkbox"/>

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E
MATERIALI**

Facciata		Copertura	
intonaco.....	<input checked="" type="checkbox"/>	coppi.....	<input checked="" type="checkbox"/>
mattoni.....	<input checked="" type="checkbox"/>	tavelle.....	<input type="checkbox"/>
pietra.....	<input type="checkbox"/>	legno.....	<input type="checkbox"/>
misto.....	<input type="checkbox"/>	lamiera.....	<input type="checkbox"/>
altro.....	<input type="checkbox"/>	altro.....	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

buono.....	<input type="checkbox"/>
mediocre.....	<input checked="" type="checkbox"/>
cattivo.....	<input type="checkbox"/>
rudere.....	<input type="checkbox"/>

UTILIZZAZIONE

totale.....	<input checked="" type="checkbox"/>
parziale.....	<input type="checkbox"/>
in restauro o ristrutturazione.....	<input type="checkbox"/>
non utilizzato.....	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SULL'IMPIANTO ORIGINARIO

di modesta entità.....	<input checked="" type="checkbox"/>
di pesante entità.....	<input type="checkbox"/>
facciata.....	<input type="checkbox"/>
superfetazioni.....	<input type="checkbox"/>

DATAZIONE

prima del 1845.....	<input checked="" type="checkbox"/>
dal 1846 al 1853.....	<input type="checkbox"/>
dal 1854 al 1912.....	<input type="checkbox"/>
dopo il 1912.....	<input type="checkbox"/>

PROGETTO

CATEGORIE DI INTERVENTO

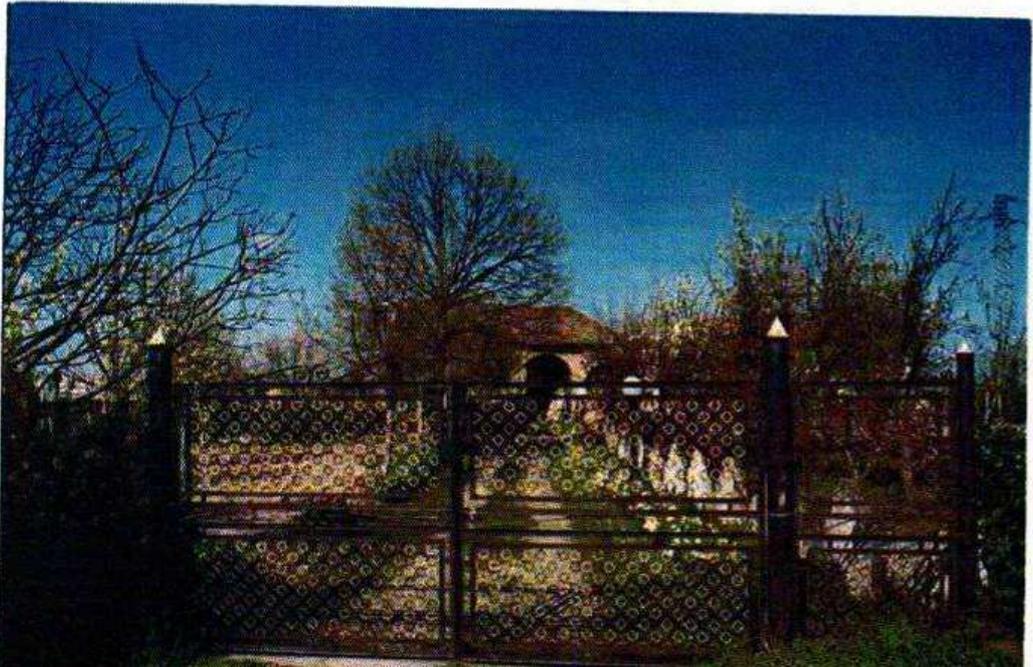
1 restauro.....	<input type="checkbox"/>	4 nuova costruzione, ricostruzione o ampliamento.....	<input type="checkbox"/>
2 risanamento conservativo.....	<input type="checkbox"/>	5 demolizione.....	<input type="checkbox"/>
3 ristrutturazione edilizia.....	<input checked="" type="checkbox"/>	6 tutti gli interventi.....	<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

RESIDENZIALE

PRESCRIZIONI

Conservazione degli elementi architettonici significativi (cornici, simmetrie forometriche, ecc.).
 Possibilità di adeguamento delle altezze alle norme igienico-sanitarie con massimo mc. 150.
 Per l'immobile adibito ad annesso possibilità di recupero anche a fini residenziali o compatibili con la residenza;
 demolizione delle chiusure improprie del portico e sostituzione delle stesse con pannellature lignee o in mattoni o serramenti
 lignei posti a
 filo interno del pilastro.
 Colorazioni nelle tonalità del giallo o del rosso; a vista i paramenti murari in mattoni.
 L'ambito ricade in zona "E2".



ESTRATTO P.I.



PLANIMETRIA SCALA 1:500

Con individuazione ambito

