



COMUNE DI PONSO

PROVINCIA DI PADOVA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Straordinaria di Prima convocazione – seduta pubblica

OGGETTO:

ADOZIONE VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI "VARIANTE VERDE 2022" AI SENSI DELL'ART.18 DELLA L.R. 11/2004

☐ Comunicata al Prefetto ai sensi dell' art. 135, comma 2 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

COMUNICATO ALL' UFFICIO:

- ☐ Ragioneria
- ☐ Tecnico
- ☐ Assistenza Cultura
- ☐ Segretario

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)
Reg.Publ.N. 255

Io sottoscritto Istruttore Amm.vo, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 21-07-2022

all'Albo pretorio on-line dove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.
Addì, 21-07-2022

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Gasperi Paola

L'anno **duemilaventidue** il giorno **venti** del mese di **luglio** alle ore **18:30**, nella Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

Chiodin Matteo	Presente
Dalla Pria Rudi	Assente
Rosina Giulia	Presente
Valandro Silvano	Presente
Gusella Catia	Assente
Cantarello Giovanni	Assente
Gradin Barbara	Presente
Brusco Erica	Presente
Mori Riccardo	Assente
Zanin Sebastiano	Assente
Parolo Diego	Presente

presenti n. **6** e assenti n. **5**

Partecipa all'adunanza il Dr. **Battiston Michele** Segretario Comunale.

Il Dr. **Chiodin Matteo**, nella sua veste di Sindaco constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri

Gradin Barbara

Brusco Erica

Parolo Diego

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- in sede di conferenza di servizi in data 02/11/2011, con verbale prot. n. 158434 del 02/11/2011, è avvenuta l'Approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale – PATI dell'Estense ed esame delle osservazioni pervenute;
- il Comune di Ponso è dotato di Piano di Assetto del Territorio (PAT), approvato con Delibera della Giunta Provinciale di Padova n. 219 del 2 dicembre 2013;
- il Comune di Ponso è dotato di Piano degli Interventi approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 32 del 15 ottobre 2014;
- successivamente è stata approvata una variante puntuale per la ZTO D1/3 mediante accordo ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004 (adottata con DCC n. 19 del 21.12.2015 e approvata con DCC n. 5 del 29.04.2016), più recentemente sono state redatte ulteriori varianti che riguardano:
 - Variante n. 2: modifica alla zonizzazione del P.I. per inserimento dell'allargamento sede stradale al fine di permettere l'inserimento di una nuova rotatoria in località Bresega e conseguente modifica del perimetro della ZTO C2/4;
 - Variante n. 3: Variante "verde" per accoglimento istanze conseguenti al bando pubblicato dal Comune di Ponso ai sensi della L.R. 16.03.2015 n. 4 - art.7;
 - Variante 4 per schedatura edifici in fascia di rispetto stradale ai sensi dell'art. 41 della L.R. 11/2004;
 - Variante 5 per trasformazione area F3 di proprietà comunale in lotto produttivo in ambito consolidato.

DATO ATTO che ai sensi della L.R. 04/2015 il Comune di Ponso, in ossequio alla legge ha pubblicato sul sito web del Comune le modalità e la modulistica per la presentazione da parte dei diretti interessati delle richieste di riclassificazione in oggetto.

VISTO che a seguito alla pubblicazione dell'avviso sul sito web del Comune relativo alle segnalazioni e /o richieste della variante al P.I., alla data del 28.05.2021 sono pervenute al protocollo comunale le richieste relative alla riclassificazione di aree edificabili previste dal P.I. e per quelle acquisite dopo la scadenza dei termini previsti dal Bando si è ritenuto comunque opportuno procedere alla valutazione al fine dell'eventuale accoglimento delle stesse.

EVIDENZIATO che la variante consegue a richieste di riclassificazione pervenute a seguito di pubblicazione di avviso pubblico, si ritiene così espletato il processo di consultazione e partecipazione previsto dall'art. 18 della L.R. 11/2004 al comma 2).

VISTA la comunicazione del Sindaco attestante che nella proposta c'è una discordanza tra gli elaborati allegati: tavola 2.1 "Zone Significative – Bresega" e tavola 1.2 "Intero territorio comunale – sud" e la "Relazione Tecnica – Estratti", in quanto una domanda (prot. n. 5872 del 23.12.2021) risulta inserita nelle tavole grafiche sopracitate ma non è stata riportata nella "Relazione Tecnica - Estratti". Pertanto in questa sede la domanda viene accolta e inserita nella Variante Verde 2022;

Prima dell'inizio della discussione sull'argomento, escono dall'aula il Sindaco e il Consigliere Parolo Diego in quanto soggetti interessati.

Assume la Presidenza il Consigliere Rosina Giulia la quale chiede se vi siano interventi;

VISTA la proposta di variante parziale al PRG Vigente del comune di Ponso ai sensi dell'art. 7 della L.R. 16 marzo 2015 n° 4, acquisita al prot. n. 3615 del 11/07/2022, redatta e firmata dal dott. Mauro Costantini incaricato con Determinazione dell'Area 3 n. 132 del 11/07/2022 costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica con estratti delle modifiche
- Tavola elab. 1.1 (scala 1:5000) intero territorio Nord
- Tavola elab. 1.2 (scala 1:5000) intero territorio Sud
- Tavola elab. 2.1 (scala 1:2000) zone significative Bresega

- Tavola elab. 2.2 (scala 1:2000) zone significative Capoluogo
- Tavola elab. 2.3 (scala 1:2000) zone significative Ciesazza
- Repertorio Normativo

Si evidenzia che la variante ha efficacia solo e soltanto per le parti oggetto di variante.

Al fine di garantire i principi della trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa nella formazione di Piano, si ritiene di stabilire che le osservazioni che dovessero riguardare modifiche alle previsioni del PI diverse dai temi trattati dalla presente variante saranno valutate come non pertinenti.

Ciò premesso;

- Vista la Legge Regionale 23 aprile 2004, n.11;

- Ricordato quanto disposto dall'art. 78, commi 2 e 4, del D.Lgs. 267/2000 che così dispongono:

“2. Gli amministratori di cui all'art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione e alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.”

“4. Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto di correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell'accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico.”

- Visto lo Statuto comunale;

- Visto il D.Lgs. 267/2000;

Attesi i pareri espressi in ordine alla sola regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs.vo N. 267/2000.

Non essendoci ulteriori interventi viene messa in votazione l'argomento;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. 4., contrari n. 0, astenuti n. 0, espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1) di prendere atto di quanto indicato in premessa;

2) di adottare, ai sensi dell'art.18 della L.R. 11/2004, la variante parziale al PRG Vigente del Comune di Ponso ai sensi dell'art. 7 della L.R. 16 marzo 2015 n° 4, acquisita al prot. n. 3615 del 11/07/2022, redatta e firmata dal dott. Mauro Costantini incaricato con Determinazione dell'Area 3 n. 132 del 11/07/2022 costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica con estratti delle modifiche
- Tavola elab. 1.1 (scala 1:5000) intero territorio NORD
- Tavola elab. 1.2 (scala 1:5000) intero territorio SUD
- Tavola elab. 2.1 (scala 1:2000) zone significative Bresega
- Tavola elab. 2.2 (scala 1:2000) zone significative Capoluogo
- Tavola elab. 2.3 (scala 1:2000) zone significative Ciesazza
- Repertorio Normativo

3) di stabilire che, al fine di garantire i principi della trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa nella formazione di Piano, le osservazioni che riguarderanno modifiche alle previsioni del PI diverse dai temi trattati dalla presente variante saranno valutate come non pertinenti;

3) di dare atto che il Responsabile dell'Area 3 provvederà, successivamente all'adozione del presente provvedimento, a eseguire le formalità previste dalla L.R. n.11/2004;

4) di dare atto che la minore entrata conseguente alla presente deliberazione rileva valori poco significativi rispetto al totale delle previsioni dei capitoli di riferimento peraltro influenzati da altri elementi che possono incidere sugli stanziamenti di bilancio fino a fine esercizio. Si ritiene quindi di confermare le attuali previsioni di bilancio, rinviando eventuali riallineamenti al prossimo assestamento di bilancio

ADOZIONE VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI "VARIANTE VERDE 2022" AI SENSI DELL'ART.18 DELLA L.R. 11/2004

Parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica
Li, 12-07-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Semenza Nicoletta

Parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile
Li, 12-07-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Seren Marta

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to Dr. Chiodin Matteo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Michele Battiston

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 – D.Lgs. n. 267/2000)

Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all' Albo Pretorio on-line del Comune, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA il .

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Michele Battiston

Legge Costituzionale n. 3 del 18.10.2001. Abrogazione dell' art. 130 della Costituzione.

Per effetto della disposizione soppressiva di cui all' art. 9 della Legge Costituzionale n. 3/2001 a far tempo dal 09.11.2001 i Comuni non sono più tenuti ad inviare al Co.Re.Co. gli atti amministrativi di cui all' art. 3 L.R. 18/1999, ai fini del controllo di legittimità degli stessi.

Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L. 7 agosto 1990, n. 241 si avverte che, avverso il presente atto in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere:

- Per violazione di legge, per incompetenza ed eccesso di potere, entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto
o in alternativa
- Entro 120 giorni, sempre dall'ultimo di pubblicazione, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Copia conforme all' originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li,

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Gasperi Paola