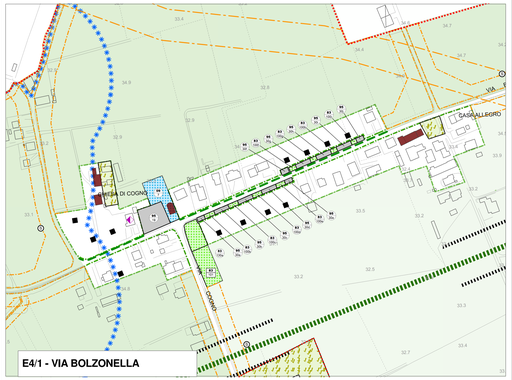
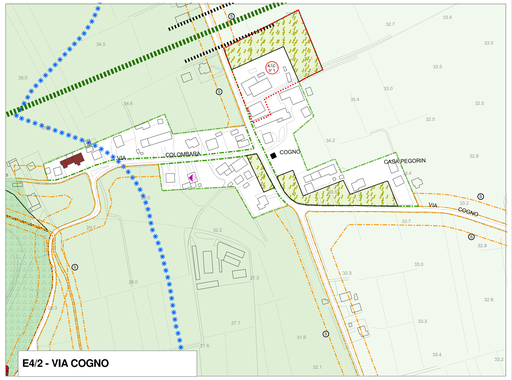
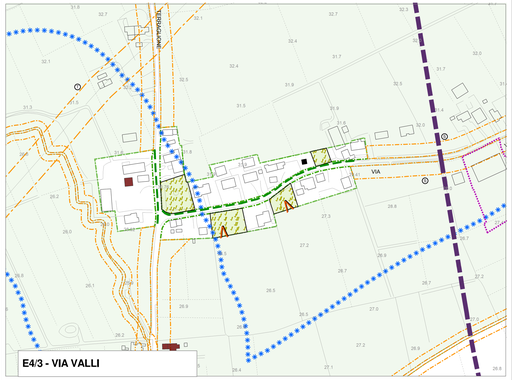


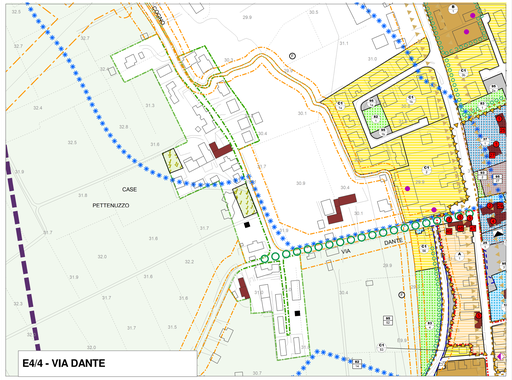
E4/1 - VIA BOLZONELLA



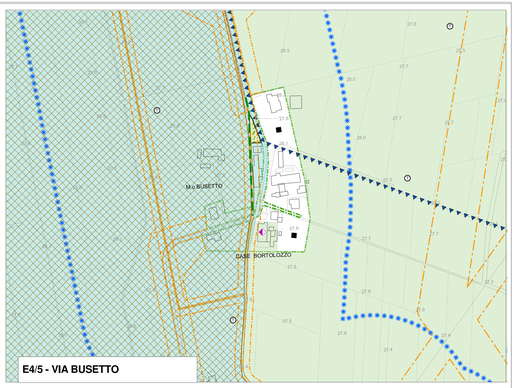
E4/2 - VIA COGNO



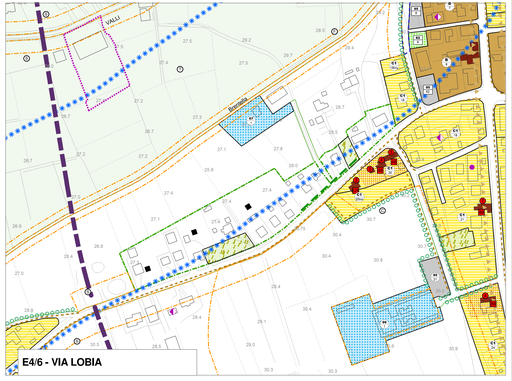
E4/3 - VIA VALLI



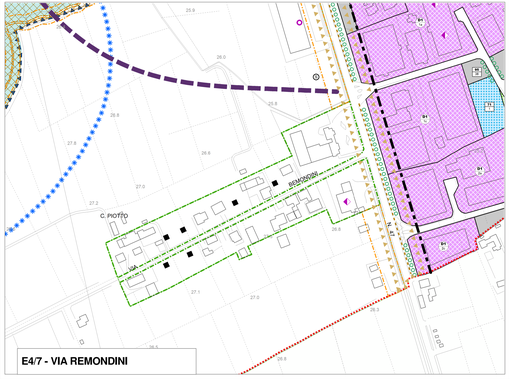
E4/4 - VIA DANTE



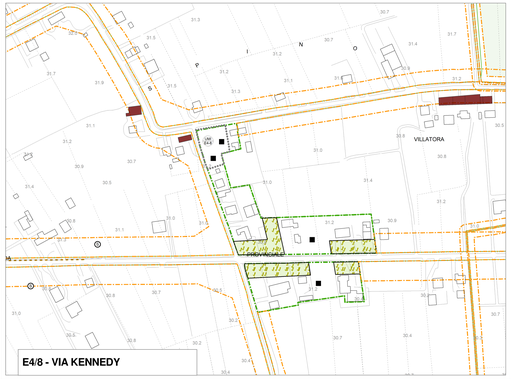
E4/5 - VIA BUSETTO



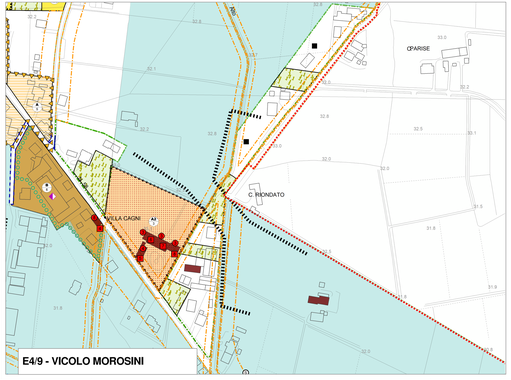
E4/6 - VIA LOBIA



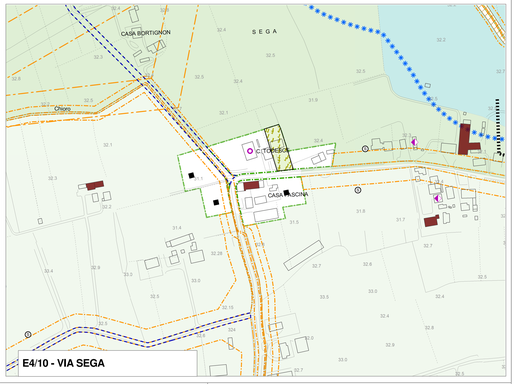
E4/7 - VIA REMONDINI



E4/8 - VIA KENNEDY



E4/9 - VICOLO MOROSINI



E4/10 - VIA SEGA

COMUNE DI
SAN GIORGIO IN BOSCO

P.R.C.

Elaborato **13 3 6** Scala 1:2.000

TUTELA DELLE ZONE AGRICOLE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N°24/85

AGGREGAZIONI EDILIZIE RURALI (E4)

PIANO DEGLI INTERVENTI
VARIANTE N. 5 - 2019

Elaborato adeguato alla D.C.C. n.41 del 26.09.2019

aggiornato con:
- variante marzo anno 2016 (variante n.2)
- variante luglio 2017 art. 4 L.R. 55/2012 (Sarpelegrino Spa)
- variari verdi anno 2017 (variante 4)

Amministrazione Comunale:
Sindaco:
Pellizzaccio Nicola

Area tecnica:
Geom. Bergamin Maurizio O.

Progettista
dott. urb. Costantini Mauro

Supporto informatico:
DEMKOS Engineering srl

Adozione:
D.C.C. n.11 del 08.04.2019
Approvazione:
D.C.C. n.41 del 26.09.2019

13.3.6 Scala 1:2.000 — TUTELA DELLE ZONE AGRICOLE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N°24/85 AGGREGAZIONI EDILIZIE RURALI (E4)

Legenda

- Confine comunale
- Centro Storico

Zone residenziali

- Zona A
- Zona A2
- Zona B
- Zona C1
- Zona C2
- Zona D1

(decorrenza zona di rispetto cimiteriale)

Zone produttive

Attività produttive

- Attività produttive da bloccare
- Attività produttive da confermare
- Edifici ampliabili ai sensi della variante al P.d.F. (L.R. 11/87) approvata con D.G.R.V. n.2564 del 09/08/05 - DGR n. 4067 del 29/08/05
- SUAP insediamento sportello unico attività produttive
- Zone perequate
- Ambito di Intervento Codificato
- Ambito di parco commerciale (art.3 comma 1 lett. G L.R. 50/2012)

13.3.6 Scala 1:2.000 — TUTELA DELLE ZONE AGRICOLE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N°24/85 AGGREGAZIONI EDILIZIE RURALI (E4)

Legenda

Zone agricole

- Zona agricola
- Zona E4

Zone di interesse comune

- Aree per l'istruzione (Fs)
- Aree per attrezzature di interesse comune (Fc)
- Aree attrezzate a parco gioco e sport verde pubblico (Fv)
- Aree per il parcheggio (Fp)
- PA - Aree private attrezzate per il tempo libero (art.41 N.T.)
- Aree della palude di Onara

(attrezzature di rilevante interesse / di rispetto cimiteriale)

Piani attuativi

- Obbligo strumento urbanistico attuativo
- Strumento urbanistico attuativo vigente
- P.E.E.P.
- U.M.I.

13.3.6 Scala 1:2.000 — TUTELA DELLE ZONE AGRICOLE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N°24/85 AGGREGAZIONI EDILIZIE RURALI (E4)

Legenda

Edifici di interesse storico-architettonico-ambientale

- Edifico di interesse storico-architettonico-ambientale (art.10 comma 1 lett. G) e numero di riferimento scheda "B" (I)
- Aree di pertinenza edifici fi pregio storico-architettonico-ambientale

Vincoli e pianificazione di livello superiore

- Vincolo monumentale D.Lgs 42/2004
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - art Corsi d'acqua
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - art Aree di notevole interesse pubblico
- Limite area per il Parco del Brenta

Fasce o zone di rispetto e tutela

- Aree di servizio stradale
- Aree di rispetto cimiteriale
- Aree di rispetto fluviale
- Aree con vincolo tecnologico
- Aree di rispetto ferroviario
- Salvaguardia pozzi di prelievo
- Area a verde privato

Rete natura 2000

- Siti di Importanza Comunitaria
- Zone di Protezione Speciale

13.3.6 Scala 1:2.000 — TUTELA DELLE ZONE AGRICOLE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N°24/85 AGGREGAZIONI EDILIZIE RURALI (E4)

Legenda

Caratteristiche degli interventi

- Allineamenti
- Portici
- Piazze pedonali
- Coni visuali
- Filari alberati
- Alberatura da conservare (via Dante)
- Percorsi pedonali alberati
- Percorsi pedonali e/o ciclabili
- Viabilità di progetto
- Circonvallazione di San Giorgio in Bosco (Variante ex. S047) - Recepimento della previsione del PTCP come prescritto dalla D.G.R.V. n.2564 del 09.08.2005

Tipologie edilizie

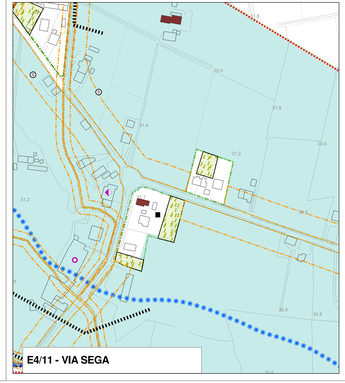
- Isolato o unifamiliare
- Bifamiliare
- A schiera
- In linea, a corte, a cortina
- Interventi coordinati
- Lotti liberi

13.3.6 Scala 1:2.000 — TUTELA DELLE ZONE AGRICOLE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N°24/85 AGGREGAZIONI EDILIZIE RURALI (E4)

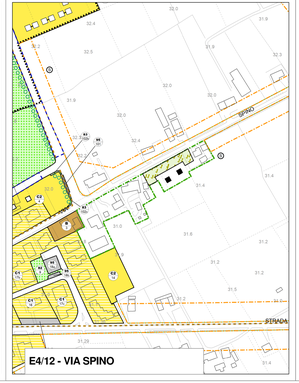
Legenda

Elementi della rete ecologica

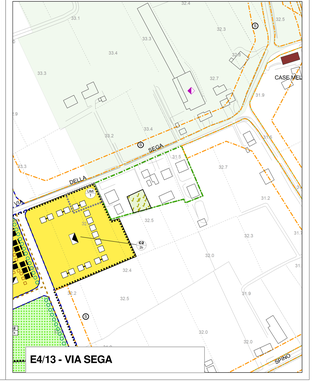
- Corridoio ecologico principale
- Corridoio ecologico di connessione
- Area nucleo Palude di Onara
- Isole ad elevata naturalità
- Area di connessione di primo grado
- Area di connessione di secondo grado
- Varco



E4/11 - VIA SEGA



E4/12 - VIA SPINO



E4/13 - VIA SEGA