



COMUNE DI SAN PIETRO IN GU

PROVINCIA DI PADOVA



ORIGINALE

DETERMINAZIONE DELL'AREA 3

N. 358 DEL 04-12-2023

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MARCONI CODICE CUP: I94E22000120006 FONDO PNRR M4C1 - I 1.1 CODICE CIG: 9723684DDE - APPROVAZIONE 1 SAL

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto:

il decreto del Sindaco n. 9 del 02/05/2023 di conferma, fino al rinnovo degli Organi Istituzionali previsto per la primavera del 2024, della nomina a Responsabile dell'Area 3 con l'attribuzione dell'incarico di elevata qualificazione della suddetta struttura;

-l'articolo 107, comma 3, del Decreto Legislativo 18/08/2000, numero 267;

-la deliberazione di Consiglio comunale n. 37 del 30/12/2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2023-2024-2025 e della Nota di aggiornamento al D.U.P.S. 2023/2025;

-la deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 13/01/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023-2024 -2025 e del Piano degli Obiettivi e delle Performance (POP) 2023 e s.m.i.;

Richiamata:

-integralmente la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 20.03.2023, con la quale veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo alle «REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA "G. MARCONI" - CUP I94E22000120006» del valore complessivo di euro 355.500,00=, di cui euro 271.100,54= per l'esecuzione dei lavori, euro 7.751,96= per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed euro 76.647,50= per le somme a disposizione dell'ente;

Evidenziato che:

-l'intervento di cui sopra gode di un contributo di euro 355.500,00= di cui al Decreto del Ministero dell'Istruzione Unità di missione del Piano Nazionale di ripresa e Resilienza n 74 del 26 ottobre 2022;

-il contributo a favore del comune di San Pietro in Gu (PD) è confluito nella linea progettuale M4C1 - Investimento 1.1 nell'ambito del P.N.R.R.»;

-che l'intervento è previsto nel programma triennale delle OO.PP. 2022-2024, annualità 2022 (CUI: L81000550285202200006) con Codice Unico di Progetto - CUP: I94E22000120006;

- che il Codice Identificativo Gara CIG: 9723684DDE;

Dato atto che:

-sulla base dei conteggi temporali previsti dall'accordo di finanziamento e dai successivi addendum, è necessario, pena la perdita del contributo stesso, dare l'aggiudicazione dei lavori entro il prossimo 31 maggio 2023 e avvio dei lavori con consegna dei medesimi entro il 30 novembre 2023;

-che il progetto definitivo-esecutivo di cui sopra ha tenuto conto degli aspetti legati alla mitigazione ambientale ed in particolare relativamente all'obiettivo di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali" le scelte progettuali hanno opportunamente considerato le problematiche connesse a:

-Impatto sul paesaggio;

-Misure di mitigazione e compensazione ambientale;

-Effetti della realizzazione dell'intervento e del suo esercizio sulle componenti ambientali e sulla salute dei cittadini;

-Gestione del trasporto e smaltimento dei rifiuti edili;

Evidenziato:

-che, in relazione a quanto previsto dall'art. 37, comma 4 del D.lgs 50/2016 ex art. 33, comma 3, del D.lgs 163/2006 è stata individuata nella Federazione dei Comuni del Camposampierese la Centrale di committenza / Stazione Unica Appaltante giusta convenzione in data 07.12.2022 prot. n. 31357;

Preso atto che:

-con determina a contrarre n. 96 del 21.03.2023:

-si avviavano, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. lgs 50/2016, la procedura per l'affidamento della realizzazione delle «OPERE FINALIZZATE ALLA REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA "G. MARCONI" - CUP **I94E22000120006** – CIG **9723684DDE** FONDO PNRR M4C1 - I 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'Infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'U.E. -Next Generation EU »;

-si incaricava la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in qualità di Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D.lgs 50/2016 (ex art. 33 del D.lgs 163/2006), sulla base della convenzione in precedentemente richiamata, ad espletare le successive fasi della procedura di gara, ivi inclusa l'aggiudicazione dell'appalto;

-si adottava, quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, quello del Minor Prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L. 120/2020 con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del medesimo D.lgs 50/2016;

-che con determinazione n 259 del 17.04.2023 la CUC della Federazione dei Comuni del Camposampierese aggiudicavano i lavori in parola alla ditta Costruzioni edili F.lli Lorandi S.r.l.con sede in Via San Simeone n 18 Villaverla (VI) CF/P.IVA 00147890248 che ha offerto il ribasso del 1,250% sull'importo a base d'appalto;

-che con determinazione n 137 del 27.04.2023 si prendeva atto della determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 259 del 17.04.2023 di aggiudicazione dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MARCONI – PER CONTO DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN GU (PD) - CUP I94E22000120006 – CIG 9723684DDE (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. FONDI PNRR (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1)" all'operatore economico Costruzioni edili F.lli Lorandi S.r.l. con sede in Via San Simeone n 18 Villaverla (VI) CF/P.IVA 00147890248, che ha presentato il ribasso del 1,25% sull'importo a base di gara e si approvava il quadro economico di aggiudicazione così determinato:

A) SOMME A BASE DELL'APPALTO	Euro	Euro
- Lavori a misura	267.711,78	
- Lavori a corpo	-	
- Lavori in economia	-	
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	7.751,96	
- Servizi e forniture	-	
TOTALE LAVORI soggetti a ribasso d'asta (A)		275.463,74
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1 Lavori in economia esclusi dall'appalto (compreso IVA)	-	
2 Rilievi, accertamenti, indagini, prove (compresa IVA)	500,00	
3 Allacciamenti a pubblici servizi (compresa IVA)	-	
4 Imprevisti (compresa IVA)	6.059,84	
5 Accatastamento	1.500,00	
6 Accantonamento per accordo bonario	1.500,00	
7 Spese pubblicità (compresa IVA)	500,00	
8a.1 Spese tecniche (incarichi esterni di progettazione,	26.897,86	
8a.2 Cassa previdenziale al 4%	1.075,91	
8a.3 IVA al 22% su spese tecniche	6.154,23	
9 Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma, Dlgs 50/2016	5.577,05	
10 Spese di gara per Centrale Unica Committenza	2.500,00	
11 Contributo ANAC, stazione unica appalto, ente Gestore servizi	225,00	
12 IVA ed eventuali altre imposte su A		
IVA 10 %	27.546,37	
13 Servizi finalizzati a rendere fruibile l'opera, traslochi e pulizie		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		80.036,26
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		355.500,00

-in data 05.06.2023 Rep. n. 2088 veniva stipulato il contratto dei lavori in parola mediante atto pubblico, a rogito Segretario Generale del Comune di San Pietro in Gu.

-in data 19.06.2023 si procedeva alla consegna lavori a firma della DD.L. e dell'Impresa Costruzioni edili F.Ili Lorandi Srl con un termine finale di 150 gg definito per il 16.11.2023;

-con determinazione n 233 del 17.08.2023 si procedeva all'autorizzazione del subappalto per la realizzazione di Impianti Idro-sanitario e termico OS3-OS28 alla Ditta TERMOIDRAULICA PESAVENTO SRL, con sede in Montecchio Precalcino (VI), Via Franzegolo n. 1, Partita IVA n. 02823980244 per un importo di € 42.540,00 di cui € 600,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA di legge;

-con determinazione n 234 del 17.08.2023 si procedeva all'autorizzazione del subappalto per la realizzazione lavori di impianti elettrici cat. OS30 alla Ditta BIEMMEBI SRL, con sede in Vicenza, Galleria Crispi n. 5, Partita IVA n. 03542800242 per un importo di € 23.775,00 di cui € 300,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA di legge;

-il verbale di sospensione lavori 01 a firma della DD.L. e dell'Impresa Costruzioni edili F.Ili Lorandi Srl a far data dal 05.09.2023;

-il verbale di ripresa lavori 01 a firma della DD.L. e dell'Impresa Costruzioni edili F.Ili Lorandi Srl a far data dal 13.09.2023;

-il verbale di sospensione lavori 02 a firma della DD.L. e dell'Impresa Costruzioni edili F.Ili Lorandi Srl a far data dal 18.10.2023;

-il verbale di ripresa lavori 02 a firma della DD.L. e dell'Impresa Costruzioni edili F.Ili Lorandi Srl a far data dal 24.10.2023;

-il verbale di sospensione lavori 03 a firma della DD.L. e dell'Impresa Costruzioni edili F.Ili Lorandi Srl a far data dal 28.11.2023;

Visto:

-la documentazione pervenuta in data 28.11.2023 prot. 13826 dalla DD.L. e dalla ditta appaltatrice:

Contabilità 1 SAL: libretto delle misure, registro di contabilità, sommario del registro di contabilità, SAL;

-l'art. 2.22 del capitolato speciale d'appalto di cui al progetto definitivo-esecutivo approvato;

-il certificato di pagamento del 01.12.2023 prot. 14011;

Preso atto che:

-il SAL 1 dei lavori in parola pervenuto in data 28.11.2023 prot. 13826 a firma della ditta appaltatrice e della DD.LL. dell'importo di € 132.903,43 (Iva esclusa) oltre alla sicurezza pari a € 3.848,40 per un totale di € 136.751,83 (Iva esclusa) a cui si detrae la ritenuta per infortuni per € 683,76 ottenendo un 1 SAL da € 136.068,07 arrotondato a € 136.000,00 (Iva esclusa);

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il registro di contabilità di cui all'art. 188 del regolamento approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il «Codice degli appalti», emanato con D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e suoi atti applicativi;

Visto il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 ed in particolare gli articoli 194 e 195;

Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

Visto il capitolato speciale reggente il contratto;

Visto il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il certificato di regolarità contributiva richiesto d'ufficio, rilasciato dal INAIL il

-prot. 13972 del 01.12.2023 Costruzioni edili F.lli Lorandi S.r.l.;

-prot. 13973 del 01.12.2023 TERMOIDRAULICA PESAVENTO SRL;

-prot. 13974 del 01.12.2023 BIEMMEBI SRL;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa e parte integrante del presente atto;
2. di approvare il 1 stato d'avanzamento lavori inerente la "REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MARCONI – PER CONTO DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN GU (PD) - CUP I94E22000120006 – CIG 9723684DDE (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. FONDI PNRR (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1)" pervenuto in data 28.11.2023 prot. 13826 a firma della ditta appaltatrice e della DD.L. e il relativo concordante certificato di pagamento di complessivi Euro dell'importo di € 132.903,43 (Iva esclusa) oltre alla sicurezza pari a € 3.848,40 per un totale di € 136.751,83 (Iva esclusa) a cui si detrae la ritenuta per infortuni per € 683,76 ottenendo un 1 SAL da € 136.068,07 arrotondato a € 136.000,00 (Iva esclusa);
3. di liquidare concordemente al punto 1 nel modo di seguito definito:
 - € 131.460,77 di cui € 114.525,66 inerenti ai lavori e € 3.335,11 per oneri della sicurezza e € 13.600,00 di IVA 10 % alla Costruzioni edili F.lli Lorandi S.r.l. CF/P.IVA 00147890248;
 - € 13.751,93 di cui € 13.362,79 inerenti ai lavori € 389,14 per oneri della sicurezza alla ditta subappaltatrice TERMOIDRAULICA PESAVENTO SRL Partita IVA n. 02823980244;
 - € 4.387,30 di cui € 4.263,15 inerenti ai lavori, € 124,15 per oneri della sicurezza alla ditta subappaltatrice BIEMMEBI SRL Partita IVA n. 03542800242;la complessiva somma di € 149.600,00 (IVA compresa) trova imputazione di spesa al capitolo 3018 del bilancio corrente;
4. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
5. di accertare, ai sensi dell'art. 9 del DL 78/2009, convertito con L. 102/2009, e dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/2000, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'adozione del presente atto, con gli stanziamenti di cassa del bilancio di previsione 2023 e con i vincoli di finanza pubblica;

Determinazione AREA 3 n.358 del 04-12-2023 Comune di San Pietro in Gu

6. di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi della normativa vigente in materia di Amministrazione Trasparente e della normativa vigente in materia di appalti pubblici;
7. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Veneto nei termini e modalità previste dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Visto si attesta la regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi dell'art.147 bis, comma 1°, del T.U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile del Servizio

Franco Alberto

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.