



COMUNE DI SAN PIETRO IN GU

PROVINCIA DI PADOVA



ORIGINALE

DETERMINAZIONE DELL'AREA 3

N. 115 DEL 26-04-2024

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MARCONI FONDO PNRR M4C1 - I 1.1 PRESA ATTO APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA, NUOVO QUADRO ECONOMICO. AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI E IMPEGNO DI SPESA. CUP I94E22000120006 CIG: 9723684DDE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 15 del 27/02/2024, immediatamente eseguibile, con la quale, in via eccezionale e temporanea, si nomina e conferisce al Sindaco pro tempore del Comune di San Pietro in Gu, Sig. Paolo Polati l'incarico di Responsabile dell'Area 3 - Servizi Tecnici, ai sensi dell'art. 53 comma 23 della legge 388/2000, così come modificato dall'art. 29, comma 4, della Legge 28 dicembre 2001, n. 448, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 21 bis del vigente Regolamento degli uffici e dei servizi;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 43 del 28/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024-2025-2026 e della Nota di aggiornamento al D.U.P.S. 2024/2026;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 3 del 25/01/2024, immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026 e del Piano degli Obiettivi e delle Performance (POP) 2024;

Richiamata integralmente la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 20.03.2023, con la quale veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo alle «REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA "G. MARCONI" - CUP I94E22000120006» del valore complessivo di euro 355.500,00=, di cui euro 271.100,54= per l'esecuzione dei lavori, euro 7.751,96= per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed euro 76.647,50= per le somme a disposizione dell'ente;

Evidenziato che:

- l'intervento di cui sopra gode di un contributo di euro 355.500,00= di cui al Decreto del Ministero dell'Istruzione Unità di missione del Piano Nazionale di ripresa e Resilienza n 74 del 26 ottobre 2022;
- il contributo a favore del comune di San Pietro in Gu (PD) è confluito nella linea progettuale M4C1 - Investimento 1.1 nell'ambito del P.N.R.R.»;
- che l'intervento è previsto nel programma triennale delle OO.PP. 2022-2024, annualità 2022 (CUI: L81000550285202200006) con Codice Unico di Progetto - CUP: I94E22000120006;
- che il Codice Identificativo Gara CIG: 9723684DDE;

Preso atto che:

- che con determinazione n 259 del 17.04.2023 la CUC della Federazione dei Comuni del Camposampierese aggiudicavano i lavori in parola alla ditta Costruzioni edili F.Ili Lorandi S.r.l. con sede in Via San Simeone n. 18 Villaverla (VI) CF/P.IVA 00147890248 che ha offerto il ribasso del 1,250% sull'importo a base d'appalto;
- che con determinazione n 137 del 27.04.2023 si prendeva atto della determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 259 del 17.04.2023 di aggiudicazione dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MARCONI - PER CONTO DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN GU (PD) - CUP I94E22000120006 - CIG 9723684DDE (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. FONDI PNRR (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1))" all'operatore economico Costruzioni edili F.Ili Lorandi S.r.l. con sede in Via San Simeone n 18 Villaverla (VI) CF/P.IVA 00147890248, che ha presentato il ribasso del 1,25% sull'importo a base di gara e si approvava il quadro economico di aggiudicazione così determinato:

A) SOMME A BASE DELL' APPALTO	Euro	Euro
- Lavori a misura	267.711,78	
- Lavori a corpo	-	
- Lavori in economia	-	
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	7.751,96	
- Servizi e forniture	-	
TOTALE LAVORI soggetti a ribasso d'asta (A)		275.463,74
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1 Lavori in economia esclusi dall'appalto (compreso IVA)	-	
2 Rilievi, accertamenti, indagini, prove (compresa IVA)	500,00	
3 Allacciamenti a pubblici servizi (compresa IVA)	-	
4 Imprevisti (compresa IVA)	6.059,84	
5 Accatastamento	1.500,00	
6 Accantonamento per accordo bonario	1.500,00	
7 Spese pubblicità (compresa IVA)	500,00	
8a.1 Spese tecniche (incarichi esterni di progettazione,	26.897,86	
8a.2 Cassa previdenziale al 4%	1.075,91	
8a.3 IVA al 22% su spese tecniche	6.154,23	
9 Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma, Dlgs 50/2016	5.577,05	
10 Spese di gara per Centrale Unica Committenza	2.500,00	
11 Contributo ANAC, stazione unica appalto, ente Gestore servizi	225,00	
12 IVA ed eventuali altre imposte su A		
IVA 10 %	27.546,37	
13 Servizi finalizzati a rendere fruibile l'opera, traslochi e pulizie		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		80.036,26
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		355.500,00

Vista:

- l'istanza di perizia di variante pervenuta in data 12.03.2024 prot. 3134 nella quale il DD.L. Dott. Ing. Antonio Pantuso dello studio H&A Associati Srl di Marghera (VE) per un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 47.037,89 che eleva l'importo complessivo dell'appalto per quanto concerne i lavori a euro 322.500,85 a favore della ditta affidataria Costruzioni edili F.lli Lorandi S.r.l. con sede in Via San Simeone n 18 Villaverla (VI) CF/P.IVA 00147890248;
- l'Autorizzazione alla redazione della Perizia di Variante a firma del Responsabile dell'Area 3 del 25.03.2024 prot. 3732;
- la perizia di variante pervenuta in data 05.04.2024 prot. 4217-4218 DD.L. Dott. Ing. Antonio Pantuso dello studio H&A Associati Srl di Marghera (VE);
- la delibera di Giunta comunale n. 27 del 10.04.2024 con la quale:
 1. si approvava la presente perizia di variante in corso d'opera n. 1 inerente ai lavori di "REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MARCONI – PER CONTO DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN GU (PD) - CUP I94E22000120006 – CIG 9723684DDE (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. FONDI PNRR (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1)" autorizzata dal Responsabile dell'Area 3 in data 25.03.2024 prot. 3732 e predisposta dalla DD.L. ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 pervenuta in data 05.04.2024 prot. 4217-4218 dal DD.L. Dott. Ing. Antonio Pantuso dello studio H&A Associati Srl di Marghera (VE);
 2. si dava atto che gli elaborati facenti parte della perizia di variante sono approvati in sostituzione e in aggiunta a quelli originari e che ad essi dovranno fare riferimento per il proseguimento dei lavori;
 3. si approvava il nuovo quadro economico della perizia di variante n. 1 di cui sopra che rientra nei complessivi euro 401.181,69 che qui di seguito si riporta:

A) SOMME A BASE DELL'APPALTO	Progetto approvato		perizia di variante n. 1	
	Euro	Euro	Euro	Euro
- Lavori a misura	267.711,78 €		267.711,78 €	
- Lavori e opere in variante	-		47.037,76 €	
- Lavori a corpo	-		-	
- Lavori in economia	-		-	
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	7.751,96 €		7.751,96 €	
- Servizi e forniture	-		-	
TOTALE LAVORI soggetti a ribasso d'asta (A)		275.463,74 €		322.501,50 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
1 Lavori in economia esclusi dall'appalto (compreso IVA)	- €		- €	
2 Rilievi, accertamenti, indagini, prove (compresa IVA)	500,00 €		500,00 €	
3 Allacciamenti a pubblici servizi (compresa IVA)	- €		- €	
4 Imprevisti (compresa IVA)	6.059,84 €		- €	
5 Accatastamento	1.500,00 €		1.500,00 €	
6 Accantonamento per accordo bonario	1.500,00 €		1.500,00 €	
7 Spese pubblicità (compresa IVA)	500,00 €		500,00 €	
8a.1 Spese tecniche (incarichi esterni di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza)	26.897,86 €		26.897,86 €	
8a.2 Cassa previdenziale al 4%	1.075,91 €		1.075,91 €	
8a.3 IVA al 22% su spese tecniche	6.154,23 €		6.154,23 €	
9 Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma, Dlgs 50/2016	5.577,05 €		5.577,05 €	
10 Spese di gara per Centrale Unica Committenza	2.500,00 €		2.500,00 €	
11 Contributo ANAC, stazione unica appalto, ente Gestore servizi	225,00 €		225,00 €	
12 IVA ed eventuali altre imposte su A				
IVA 10 %	27.546,37 €		32.250,15 €	
13 Servizi finalizzati a rendere fruibile l'opera, traslochi e pulizie immobile, (compresa IVA)				
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		80.036,26 €		78.680,19 €
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		355.500,00 €		401.181,69 €

4. si dava atto che l'importo contrattuale della Perizia di variante n. 1 per i lavori di cui al punto 1 viene ridefinito in € 322.501,50 con un aumento di € 47.037,76 (IVA esclusa) pari al 17,08%, il cui finanziamento avviene in parte con utilizzo delle somme a disposizione che erano presenti nel quadro economico di assestamento post gara e in parte con fondi di bilancio corrente al capitolo 3718 INVESTIMENTI FISSI IMMOBILE ASILO NIDO - QUOTA PERMESSI DI COSTRUIRE;
5. si dava atto che non risulta ulteriormente aumentata la somma prevista per gli oneri di sicurezza, non soggetta al ribasso d'asta, che rimane quella definita a quadro economico che ammonta a complessivi € 7.751,96;
6. si approvava l'atto di sottomissione e il verbale con n. 6 nuovi prezzi unitari a misura, sottoscritto in data 04.04.2024 dalla DD.L., dall'impresa, ed acquisita agli atti al prot. 4217 del 05.04.2024 unitamente alla perizia di variante;
7. si approvava l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MARCONI – PER CONTO DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN GU (PD) - CUP I94E22000120006 – CIG 9723684DDE (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. FONDI PNRR (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1))" previsti nella perizia di variante n. 1 all'Impresa Costruzioni edili F.lli Lorandi S.r.l. con sede in Via San Simeone n 18 Villaverla (VI) CF/P.IVA 00147890248 agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale oltre n. 6 nuovi prezzi elementari;
8. si demandava al Responsabile dell'Area 3 Servizi tecnici la predisposizione degli atti e degli impegni conseguenti alla succitata deliberazione;
9. si dava atto che per la redazione della perizia di variante il tecnico Dott. Ing. Antonio Pantuso dello studio H&A Associati Srl di Marghera (VE) non richiede alcun compenso;
10. si dava atto che tale modifica contrattuale sarà inviata all'Autorità Nazionale Anticorruzione;
11. di trasmettere la presente deliberazione al Ministero tramite il portale Futura per opportuna presa d'atto;

Visto:

- l'art. 106 del D. Lgs 50/2016 comma 1 lett. b) e c) e dai commi 7 e 12 quale riferimento normativo in merito alla variante in parola;
- il D. L. 31 maggio 2021, n. 77;
- l'art. 226, comma 2 del D. Lgs. 36/2023;
- la L. 241/1990;
- l'art. 107 del T.U. Ordinamento Enti Locali d.lgs. 267/2000;
- l'art. 183, commi 8 e 9, e art. 192 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;
- il D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante del presente atto;
2. di prendere atto dell'approvazione della perizia di variante in corso d'opera n. 1 inerente ai lavori di "REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MARCONI – PER CONTO DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN GU (PD) - CUP I94E22000120006 – CIG 9723684DDE (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. FONDI PNRR (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1)" avvenuta con delibera di Giunta comunale n. 27 del 10.04.2024;
3. di impegnare la somma di € 51.741,54 (IVA inclusa) di aumento contrattuale in parte con fondi a quadro economico e in parte al cap. 3718 INVESTIMENTI FISSI IMMOBILE ASILO NIDO - QUOTA PERMESSI DI COSTRUIRE del Bilancio di previsione 2024 a favore della ditta Costruzioni edili F.Ili Lorandi S.r.l. con sede in Via San Simeone n 18 Villaverla (VI) CF/P.IVA 00147890248;
4. di attestare, ai sensi dell'art. 9, legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica e nei limiti ivi previsti;
5. di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Dott. Geom. Alberto Franco e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
6. di rendere edotta la ditta affidataria delle disposizioni concernenti i principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, inseriti nel "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di San Pietro in Gu", in conformità a quanto disposto dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, mediante trasmissione dell'indirizzo URL del sito comunale: <https://sac4.halleysac.it/c028078/zf/index.php/atti-general/index/dettaglio-atto/atto/86> ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente"
7. di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per i successivi adempimenti di competenza, dando atto che lo stesso diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi degli artt. 147 bis e 153, comma 5, D. Lgs 18.08.2000 n. 267;
8. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.
9. di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.lgs. n. 36/2023;

Visto si attesta la regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi dell'art.147 bis, comma 1°, del T.U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile del Servizio
POLATI PAOLO

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.