



COMUNE DI SAN PIETRO IN GU

PROVINCIA DI PADOVA



ORIGINALE

DETERMINAZIONE DELL'AREA 3

N. 278 DEL 27-09-2024

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MARCONI FONDO PNRR M4C1 - I 1.1 APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. CUP I94E22000120006 CIG: 9723684DDE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 53 del 24/06/2024, immediatamente eseguibile, con la quale, in via eccezionale e temporanea, si nomina e conferisce al Sindaco pro tempore del Comune di San Pietro in Gu, Sig. Paolo Polati l'incarico di Responsabile dell'Area 3 - Servizi Tecnici, ai sensi dell'art. 53 comma 23 della legge 388/2000, così come modificato dall'art. 29, comma 4, della Legge 28 dicembre 2001, n. 448, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 21 bis del vigente Regolamento degli uffici e dei servizi;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 43 del 28/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024-2025-2026 e della Nota di aggiornamento al D.U.P.S. 2024/2026;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 3 del 25/01/2024, immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026 e del Piano degli Obiettivi e delle Performance (POP) 2024;

Richiamata integralmente la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 20.03.2023, con la quale veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo alle «REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA "G. MARCONI" - CUP I94E22000120006» del valore complessivo di euro 355.500,00=, di cui euro 271.100,54= per l'esecuzione dei lavori, euro 7.751,96= per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed euro 76.647,50= per le somme a disposizione dell'ente;

Evidenziato che:

- l'intervento di cui sopra gode di un contributo di euro 355.500,00= di cui al Decreto del Ministero dell'Istruzione Unità di missione del Piano Nazionale di ripresa e Resilienza n 74 del 26 ottobre 2022;
- il contributo a favore del Comune di San Pietro in Gu (PD) è confluito nella linea progettuale M4C1 - Investimento 1.1 nell'ambito del P.N.R.R. Finanziato dall'Unione Europea progetto "Next generation EU";
- che l'intervento è previsto nel programma triennale delle OO.PP. 2022-2024, annualità 2022 (CUI: L81000550285202200006) con Codice Unico di Progetto - CUP: I94E22000120006;
- che il Codice Identificativo Gara CIG: 9723684DDE;

Dato atto che:

- che il progetto definitivo-esecutivo di cui sopra ha tenuto conto degli aspetti legati alla mitigazione ambientale ed in particolare relativamente all'obiettivo di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali" le scelte progettuali hanno opportunamente considerato le problematiche connesse a:
 - Impatto sul paesaggio;
 - Misure di mitigazione e compensazione ambientale;
 - Effetti della realizzazione dell'intervento e del suo esercizio sulle componenti ambientali e sulla salute dei cittadini;
 - Gestione del trasporto e smaltimento dei rifiuti edili;

Evidenziato che, in relazione a quanto previsto dall'art. 37, comma 4 del D. Lgs 50/2016 ex art. 33, comma 3, del D. Lgs 163/2006 è stata individuata nella Federazione dei Comuni del Camposampierese la Centrale di committenza / Stazione Unica Appaltante giusta convenzione in data 07.12.2022 prot. n. 31357;

Preso atto che:

- con determina a contrarre n. 96 del 21.03.2023:
 - si avviavano, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs 50/2016, la procedura per l'affidamento della realizzazione delle «OPERE FINALIZZATE ALLA REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA “G. MARCONI” - CUP **I94E22000120006** – CIG **9723684DDE** FONDO PNRR M4C1 - I 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’Infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’U.E. -Next Generation EU»;
 - si incaricava la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in qualità di Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D. Lgs 50/2016 (ex art. 33 del D. Lgs 163/2006), sulla base della convenzione precedentemente richiamata, ad espletare le successive fasi della procedura di gara, ivi inclusa l'aggiudicazione dell'appalto;
 - si adottava, quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, quello del Minor Prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L. 120/2020 con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del medesimo D. Lgs 50/2016;
- che con determinazione n 259 del 17.04.2023 la CUC della Federazione dei Comuni del Camposampierese aggiudicava i lavori in parola alla ditta Costruzioni edili F.Ili Lorandi S.r.l. con sede in Via San Simeone n 18 Villaverla (VI) CF/P.IVA 00147890248 che ha offerto il ribasso del 1,250% sull'importo a base d'appalto;
- che con determinazione n 137 del 27.04.2023 si prendeva atto della determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 259 del 17.04.2023 di aggiudicazione dei lavori di “REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MARCONI – PER CONTO DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN GU (PD) - CUP I94E22000120006 – CIG 9723684DDE (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. FONDI PNRR (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1)” all'operatore economico Costruzioni edili F.Ili Lorandi S.r.l. con sede in Via San Simeone n 18 Villaverla (VI) CF/P.IVA 00147890248, che ha presentato il ribasso del 1,25% sull'importo a base di gara e si approvava il quadro economico di aggiudicazione così determinato:

A) SOMME A BASE DELL'APPALTO	Euro	Euro
- Lavori a misura	267.711,78	
- Lavori a corpo	-	
- Lavori in economia	-	
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	7.751,96	
- Servizi e forniture	-	
TOTALE LAVORI soggetti a ribasso d'asta (A)		275.463,74
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1 Lavori in economia esclusi dall'appalto (compreso IVA)	-	
2 Rilievi, accertamenti, indagini, prove (compresa IVA)	500,00	
3 Allacciamenti a pubblici servizi (compresa IVA)	-	
4 Imprevisti (compresa IVA)	6.059,84	
5 Accatastamento	1.500,00	
6 Accantonamento per accordo bonario	1.500,00	
7 Spese pubblicità (compresa IVA)	500,00	
8a.1 Spese tecniche (incarichi esterni di progettazione, direzione lavori,	26.897,86	
8a.2 Cassa previdenziale al 4%	1.075,91	
8a.3 IVA al 22% su spese tecniche	6.154,23	
9 Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma, Dlgs 50/2016	5.577,05	
10 Spese di gara per Centrale Unica Committenza	2.500,00	
11 Contributo ANAC, stazione unica appalto, ente Gestore servizi	225,00	
12 IVA ed eventuali altre imposte su A		
IVA 10 %	27.546,37	
13 Servizi finalizzati a rendere fruibile l'opera, traslochi e pulizie immobile,		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		80.036,26
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		355.500,00

- in data 05.06.2023 Rep. n. 2088 veniva stipulato il contratto dei lavori in parola mediante atto pubblico, a rogito Segretario Generale del Comune di San Pietro in Gu.
- in data 19.06.2023 si procedeva alla consegna lavori a firma della DD.L. e dell'Impresa Costruzioni edili F.lli Lorandi Srl con un termine finale di 150 gg definito per il 16.11.2023;

Visto:

- la determinazione n. 233 del 17.08.2023 si procedeva all'autorizzazione del subappalto per la realizzazione di Impianti Idro-sanitario e termico OS3-OS28 alla Ditta TERMOIDRAULICA PESAVENTO SRL, con sede in Montecchio Precalcino (VI), Via Franzegolo n. 1, Partita IVA n. 02823980244 per un importo di € 42.540,00 di cui € 600,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA di legge;
- la determinazione n 234 del 17.08.2023 si procedeva all'autorizzazione del subappalto per la realizzazione lavori di impianti elettrici cat. OS30 alla Ditta BIEMMEBI SRL, con sede in Vicenza, Galleria Crispi n. 5, Partita IVA n. 03542800242 per un importo di € 23.775,00 di cui € 300,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA di legge;
- la determinazione n 358 del 04.12.2023 con la quale si procedeva all'approvazione del 1 SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MARCONI – PER CONTO DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN GU (PD) - CUP I94E22000120006 – CIG 9723684DDE (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. FONDI PNRR (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1)" liquidando la complessiva somma di € 149.600,00 (IVA compresa) nelle seguenti modalità:
 - € 131.460,77 di cui € 114.525,66 inerenti ai lavori e € 3.335,11 per oneri della sicurezza e € 13.600,00 di IVA 10 % alla Costruzioni edili F.lli Lorandi S.r.l. CF/P.IVA 00147890248;
 - € 13.751,93 di cui € 13.362,79 inerenti ai lavori € 389,14 per oneri della sicurezza alla ditta subappaltatrice TERMOIDRAULICA PESAVENTO SRL Partita IVA n. 02823980244;
 - € 4.387,30 di cui € 4.263,15 inerenti ai lavori, € 124,15 per oneri della sicurezza alla ditta subappaltatrice BIEMMEBI SRL Partita IVA n. 03542800242;
- la determinazione n. 15 del 31.01.2024 con la quale si procedeva all'approvazione della revisione prezzi 1 SAL Bis dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MARCONI – PER CONTO DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN GU (PD) - CUP

- I94E22000120006 – CIG 9723684DDE (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. FONDI PNRR (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1)”) presentato dal Direttore dei Lavori, Ing. Antonio Pantuso in data 30.01.2024 prot. n. 1186 determinando un importo di € 19.103,66 oltre IVA 10% da corrispondere all'impresa Costruzioni edili F.lli Lorandi Srl con sede Via San Simeone n 18 Villaverla (VI) CF/P.IVA 00147890248 previo ottenimento delle risorse necessarie da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti;
- il decreto n. 80 del 02.04.2024 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con la quale si approvava l'istanza di revisione prezzi e si autorizzava per il nostro Comune l'importo di € 21.014,03 relativamente alla revisione prezzi di cui al 1 SAL Bis demandando la liquidazione a successivi decreti di pagamento;
 - la delibera di Giunta comunale n. 27 del 10.04.2024 con la quale si approvava la perizia di variante in corso d'opera n. 1 inerente ai lavori di “REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MARCONI – PER CONTO DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN GU (PD) - CUP I94E22000120006 – CIG 9723684DDE (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. FONDI PNRR (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1)”) autorizzata dal Responsabile dell'Area 3 in data 25.03.2024 prot. 3732 e predisposta dalla DD.L. ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 pervenuta in data 05.04.2024 prot. 4217-4218 dal DD.L. Dott. Ing. Antonio Pantuso dello studio H&A Associati Srl di Marghera (VE);
 - la determinazione n. 115 del 26.04.2024 con la quale si procedeva all'approvazione della perizia di variante in corso d'opera n. 1 inerente ai lavori di “REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MARCONI – PER CONTO DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN GU (PD) - CUP I94E22000120006 – CIG 9723684DDE (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. FONDI PNRR (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1)”) avvenuta con delibera di Giunta comunale n. 27 del 10.04.2024 con il seguente quadro economico di raffronto:

	Progetto approvato		perizi di varianten 1	
	Euro	Euro	Euro	Euro
A) SOMME A BASE DELL'APPALTO				
- Lavori a misura	267.711,78 €		267.711,78 €	
- Lavori e opere in variante	-		47.037,76 €	
- Lavori a corpo	-		-	
- Lavori in economia	-		-	
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	7.751,96 €		7.751,96 €	
- Servizi e forniture	-		-	
TOTALE LAVORI soggetti a ribasso d'asta (A)		275.463,74 €		322.501,50 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
1 Lavori in economia esclusi dall'appalto (compreso IVA)	- €		- €	
2 Rilievi, accertamenti, indagini, prove (compresa IVA)	500,00 €		500,00 €	
3 Allacciamenti a pubblici servizi (compresa IVA)	- €		- €	
4 Imprevisti (compresa IVA)	6.059,84 €		- €	
5 Accatastamento	1.500,00 €		1.500,00 €	
6 Accantonamento per accordo bonario	1.500,00 €		1.500,00 €	
7 Spese pubblicità (compresa IVA)	500,00 €		500,00 €	
8a.1 Spese tecniche (incarichi esterni di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza)	26.897,86 €		26.897,86 €	
8a.2 Cassa previdenziale al 4%	1.075,91 €		1.075,91 €	
8a.3 IVA al 22% su spese tecniche	6.154,23 €		6.154,23 €	
9 Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma, Dlgs 50/2016	5.577,05 €		5.577,05 €	
10 Spese di gara per Centrale Unica Committenza	2.500,00 €		2.500,00 €	
11 Contributo ANAC, stazione unica appalto, ente Gestore servizi	225,00 €		225,00 €	
12 IVA ed eventuali altre imposte su A				
IVA 10 %	27.546,37 €		32.250,15 €	
13 Servizi finalizzati a rendere fruibile l'opera, traslochi e pulizie immobile, (compresa IVA)				
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		80.036,26 €		78.680,19 €
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		355.500,00 €		401.181,69 €

Con la perizia di variante si prorogavano i termini di 34 gg al termine fissato da capitolato speciale d'appalto;

- la determinazione n. 116 del 26.04.2024 con la quale si procedeva all'approvazione del 2 SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MARCONI – PER CONTO DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN GU (PD) - CUP I94E22000120006 – CIG 9723684DDE (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. FONDI PNRR (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1)" liquidando la complessiva somma di € 139.590,00 (IVA compresa) nelle seguenti modalità:
 - € 94.553,04 di cui € 78.275,43 inerenti ai lavori e € 3.587,61 per oneri della sicurezza e € 12.690,00 di IVA 10 % alla Costruzioni edili F.lli Lorandi S.r.l. CF/P.IVA 00147890248;
 - € 26.975,88 inerenti ai lavori alla ditta subappaltatrice TERMOIDRAULICA PESAVENTO SRL Partita IVA n. 02823980244;
 - € 18.061,08 inerenti ai lavori, alla ditta subappaltatrice BIEMMEBI SRL Partita IVA n. 03542800242;
- la determinazione n. 214 del 25.07.2024 con la quale si procedeva all'approvazione del 3 SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MARCONI – PER CONTO DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN GU (PD) - CUP I94E22000120006 – CIG 9723684DDE (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. FONDI PNRR (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1)" liquidando la complessiva somma di € 63.778,00 (IVA compresa) nelle seguenti modalità:
 - € 54.880,00 di cui € 54.564,05 inerenti ai lavori e € 315,95 per oneri della sicurezza oltre a € 5.798,00 di Iva 10% alla Costruzioni edili F.lli Lorandi S.r.l. CF/P.IVA 00147890248, per un totale di € 60.678,00 Iva inclusa;
 - € 1.800,00 inerenti ai lavori e € 0,0 per oneri della sicurezza alla ditta subappaltatrice TERMOIDRAULICA PESAVENTO SRL Partita IVA n. 02823980244;
 - € 1.300,00 inerenti ai lavori e € 0,0 per oneri della sicurezza alla ditta subappaltatrice BIEMMEBI SRL Partita IVA n. 03542800242;
- la determinazione n. 216 del 26.07.2024 con la quale si approvava la revisione prezzi 3 SAL Bis dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN MICRONIDO COMUNALE TRAMITE LA RICONVERSIONE PARZIALE DI ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MARCONI – PER CONTO DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN GU (PD) - CUP I94E22000120006 – CIG 9723684DDE (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. FONDI PNRR (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1)" presentato dal Direttore dei Lavori, Ing. Antonio Pantuso in data 30.01.2024 prot. 1186 determinando un importo di € 13.477,74 oltre IVA 10% da corrispondere all'impresa Costruzioni edili F.lli Lorandi Srl con sede Via San Simeone n 18 Villaverla (VI) CF/P.IVA 00147890248 previo ottenimento delle risorse necessarie da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti;

Preso atto:

- dei verbali di sospensione e ripresa di seguito definiti:
 - dal 05.09.2023 al 13.09.2023 i lavori sono stati sospesi per verificarsi di impreviste circostanze in merito all'approvvigionamento dei materiali edili;
 - dal 18.10.2023 al 25.10.2023 i lavori sono stati sospesi per verificarsi di impreviste circostanze in merito alle condizioni metereologiche avverse;
 - dal 28.11.2023 al 14.12.2023 i lavori sono stati sospesi per abbassamenti della temperatura sotto lo zero tali da non consentire la regolare esecuzione dei lavori;
 - dal 14.12.2023 al 01.01.2024 i lavori sono stati sospesi per condizioni metereologiche avverse;
 - dal 01.01.2024 al 16.01.2024 i lavori sono stati sospesi per condizioni metereologiche avverse;
 - dal 16.01.2024 al 31.01.2024 i lavori sono stati sospesi per condizioni metereologiche avverse;
 - dal 31.01.2024 al 26.02.2024 i lavori sono stati sospesi per il perdurare delle basse temperature ben al di sotto dello zero rendono incompatibili le opere di completamento esterno;
 - dal 26.02.2024 al 07.03.2024 i lavori sono stati sospesi per condizioni metereologiche avverse;
 - dal 07.03.2024 al 08.04.2024 i lavori sono stati sospesi per condizioni metereologiche avverse;
 - dal 08.04.2024 al 11.04.2024 i lavori sono stati sospesi per condizioni metereologiche avverse;
 - dal 07.05.2024 al 10.05.2024 i lavori sono stati sospesi per condizioni metereologiche avverse;
 - dal 15.05.2024 al 17.05.2024 i lavori sono stati sospesi per condizioni metereologiche avverse;

Determinazione AREA 3 n.278 del 27-09-2024 Comune di San Pietro in Gu

- dal 21.05.2024 al 26.05.2024 i lavori sono stati sospesi per condizioni metereologiche avverse;
- dal 26.05.2024 al 03.06.2024 i lavori sono stati sospesi per condizioni metereologiche avverse;
- che in data 04.06.2024 i lavori sono stati ultimati regolarmente sulla base del verbale del DD.L. Dott. Ing. Antonio Pantuso prot. 6972 del 06.06.2024;

Visto:

- l'art. 102 del D.lgs 50/16;
- la documentazione pervenuta in data 29.08.2024 prot. 10060 dalla DD.L. Dott. Ing. Antonio Pantuso e dalla ditta appaltatrice così di seguito descritta:
 - relazione sul conto finale;
 - certificato di regolare esecuzione composto dai seguenti documenti:
 - N°4 Checklist di verifica gestione rifiuti in cantiere;
 - N°3 formulari di gestione e conferimento rifiuti;
 - N°4 Rapporti di ispezione delle azioni per l'organizzazione e la gestione sostenibile del cantiere;
 - Checklist DNSH Scheda 2 Regime 2;
 - Asseverazione del Direttore Lavori in merito al rispetto dei principi DNSH e CAM;
 - Attestazione di congruità Cassa Edile dell'impresa esecutrice Costruzioni Edili F.lli Lorandi srl;
 - N°20 certificati di liquidazione subcontratti;
 - Dichiarazione di Conformità dell'impianto elettrico al DM37/08;
 - Dichiarazione di Conformità dell'impianto meccanico al DM37/08;
 - Elaborati grafici As Built;
 - Dichiarazione di regolare esecuzione opere strutturali prot. n. 10152 del 02.09.2024;
 - Certificazione di resistenza al fuoco di prodotti/elementi costruttivi in opera prot. n. 10170 del 02.09.2024;

Posto che:

- l'intervento trova imputazione di spesa ai capitoli 3018 - PNRR M.4 C.1 I.1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA DELLA PRIMA INFANZIA e 3718 - INVESTIMENTI FISSI IMMOBILE ASILO NIDO - QUOTA PERMESSI DI COSTRUIRE del bilancio corrente;

Visto l'avviso ai creditori del 08.06.2024 prot. 7096 pubblicato al registro pubblicazioni dell'albo pretorio on-line n. 363/24;

Ravvisato che non sono pervenute osservazioni all'avviso ai creditori;

Ritenuto:

- di approvare la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione pervenuto dal DD.L. Dott. Ing. Antonio Pantuso e del legale rappresentante della ditta Costruzioni Edili F.lli Lorandi srl in data 29.08.2024 prot. 10060 autorizzando il credito dell'impresa Costruzioni Edili F.lli Lorandi srl pari a:
 - € 1.620,82 (IVA esclusa) quale ritenuta sui SAL 1-2-3;
 - € 19.103,66 (IVA esclusa) quale revisione adeguamento prezzi sul SAL 1Bis;
 - € 13.477,74 (IVA esclusa) quale revisione adeguamento prezzi sul SAL 3Bis previo ottenimento del decreto di finanziamento da parte del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti;
- di autorizzare lo svincolo delle polizze fidejussorie seguenti:
 - n.0882410048 rilasciata in data 02.05.2023 da HDI Assicurazioni Spa, per l'importo di € 13.774,00 pari al 5 % dell'importo del presente contratto, ridotto secondo quanto disposto dall'art. 93 del D.lgs 50/2016;
 - -n. 1674.00.33.33040705, rilasciata in data 18.05.2023 da SACE BT S.p.a.;
- di autorizzare la liquidazione al progettista/coordinatore e DD.L. Dott. Ing. Antonio Pantuso dello studio H&A Associati di Marghera Venezia in base a quanto spettante per il servizio svolto;

Visto:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 50/16 e successive modificazioni;

- il «Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni;
- il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate dal citato Regolamento approvato con d.P.R. n. 207/10;
- il vigente Statuto comunale;

DETERMINA

1. di approvare la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione pervenuto dal DD.L. Dott. Ing. Antonio Pantuso e del legale rappresentante della ditta Costruzioni Edili F.Ili Lorandi srl in data 29.08.2024 prot. 10060 completa della seguente documentazione allegata:
 - N°4 Checklist di verifica gestione rifiuti in cantiere;
 - N°3 formulari di gestione e conferimento rifiuti;
 - N°4 Rapporti di ispezione delle azioni per l'organizzazione e la gestione sostenibile del cantiere;
 - Checklist DNSH Scheda 2 Regime 2;
 - Asseverazione del Direttore Lavori in merito al rispetto dei principi DNSH e CAM;
 - Attestazione di congruità Cassa Edile dell'impresa esecutrice Costruzioni Edili F.Ili Lorandi srl;
 - N°20 certificati di liquidazione subcontratti;
 - Dichiarazione di Conformità dell'impianto elettrico al DM37/08;
 - Dichiarazione di Conformità dell'impianto meccanico al DM37/08;
 - Elaborati grafici As Built;
 - Dichiarazione di regolare esecuzione opere strutturali prot. n. 10152 del 02.09.2024;
 - Certificazione di resistenza al fuoco di prodotti/elementi costruttivi in opera prot. n. 10170 del 02.09.2024;
2. di autorizzare la liquidazione del credito dell'opera di cui all'oggetto in coerenza con quanto dettato al punto 1 pari a:
 - a. € 1.620,82 (IVA esclusa) quale ritenuta sui SAL 1-2-3 all'impresa Costruzioni Edili F.Ili Lorandi srl con sede in Via San Simeone n 18 Villaverla (VI) CF/P.IVA 00147890248;
 - b. € 19.103,66 (IVA esclusa) per un totale di € 21.014,03 (comprensivo di ritenute e IVA) di cui alla revisione adeguamento prezzi sul SAL 1 Bis, di cui al certificato di pagamento del 30.01.2024 da liquidare con i fondi assegnati e incassati ex Decreto n. 80 del 02.04.2024 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nella seguente modalità:
 - € 16.568,44 inerenti ai lavori e € 0,00 per oneri della sicurezza oltre a € 1.910,37 di Iva 10% alla Costruzioni edili F.Ili Lorandi S.r.l. CF/P.IVA 00147890248, per un totale di € 18.478,81 Iva inclusa;
 - € 1.922,03 inerenti ai lavori e € 0,0 per oneri della sicurezza alla ditta subappaltatrice TERMOIDRAULICA PESAVENTO SRL Partita IVA n. 02823980244;
 - € 613,19 inerenti ai lavori e € 0,0 per oneri della sicurezza alla ditta subappaltatrice BIEMMEBI SRL Partita IVA n. 03542800242;
3. di dare atto che la liquidazione del 3 SAL Bis pari a € 14.825,51 comprensivo di IVA e ritenute sarà liquidato solo previa autorizzazione del finanziamento mediante decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
4. di autorizzare lo svincolo delle polizze fidejussorie seguenti:
 - n.0882410048 rilasciata in data 02.05.2023 da HDI Assicurazioni Spa, per l'importo di € 13.774,00 pari al 5 % dell'importo del presente contratto, ridotto secondo quanto disposto dall' art. 93 del D.lgs 50/2016;
 - n. 1674.00.33.33040705, rilasciata in data 18.05.2023 da SACE BT S.p.a.;
5. di autorizzare la liquidazione al progettista/coordinatore e DD.L. Dott. Ing. Antonio Pantuso dello studio H&A Associati di Marghera Venezia di € 18.743,26 (IVA e contributi inclusi);
6. di dare atto che l'importo di cui al punto 2 trova copertura di spesa ai capitoli 3018 - PNRR M.4 C.1 I.1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA DELLA PRIMA INFANZIA e 3718 - INVESTIMENTI FISSI IMMOBILE ASILO NIDO - QUOTA PERMESSI DI COSTRUIRE del bilancio corrente;
7. Di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Dott. Geom. Alberto Franco e che lo stesso

Determinazione AREA 3 n.278 del 27-09-2024 Comune di San Pietro in Gu

dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

8. Di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per i successivi adempimenti di competenza, dando atto che lo stesso diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi degli artt. 147 bis e 153, comma 5, D. Lgs 18.08.2000 n. 267;
9. Di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi della normativa vigente in materia di Amministrazione Trasparente e della normativa vigente in materia di appalti pubblici;
10. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Veneto ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. n. 104/2010.8

Visto si attesta la regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi dell'art.147 bis, comma 1°, del T.U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile del Servizio

POLATI PAOLO

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.