



# COMUNE DI SAONARA

PROVINCIA DI PADOVA

*Decorato con medaglia d'argento al merito civile per l'eccidio del 28 aprile 1945*

Indirizzo Internet: <http://www.comune.saonara.pd.it>

[protocollo@pec.comune.saonara.pd.it](mailto:protocollo@pec.comune.saonara.pd.it)

Piazza M. Borgato Soti, 11 – 35020 SAONARA (PD) tel. 049.0996401- fax 049.644662  
C.F. 80010090282 P.I. 01478010281

## **ALLEGATO A**

alla determina n.165 del 12/04/2021

### **La Responsabile Area 4 Servizi alla Persona**

#### **Premesso che:**

- il Comune di Saonara è proprietario dell'immobile sito in Via Ungaretti/Piazza Borgato individuato come "Casa degli Alpini";
- la Giunta comunale, con deliberazione n. 14 del 04.03.2021, riconoscendo l'aspetto di pubblica utilità e fruibilità per l'intera comunità del bene immobile, ha espresso la volontà di valorizzare l'immobile sopra descritto verificando se vi sia un'Associazione di volontariato senza scopo di lucro disponibile a gestire lo stesso in comodato d'uso per la durata di dieci anni;

Tutto ciò premesso, il Comune di Saonara, con il presente

### **AVVISO PUBBLICO**

in ossequio ai principi di trasparenza, di imparzialità, di partecipazione e parità di trattamento intende verificare se vi siano Associazioni interessate a ricevere in concessione in comodato d'uso gratuito, per dieci anni, l'immobile di proprietà del Comune sito in Via Ungaretti/Piazza Borgato individuato come "Casa degli Alpini" bene del patrimonio disponibile del Comune;

La manifestazione di interesse ha lo scopo di comunicare all'Ente la disponibilità a ricevere in comodato d'uso gratuito il locale, e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure o revocare la presente procedura qualora sopravvengano motivi di pubblico interesse contrastanti con la medesima.

Il Comune di Saonara si riserva di individuare tra le manifestazioni di interesse che perverranno nei termini stabiliti, i soggetti idonei.

Si procederà anche in caso di manifestazione di interesse pervenuta da parte di una sola Associazione, nel rispetto del presente avviso.

### **1. Descrizione dell'immobile**

L'immobile da concedere in comodato d'uso gratuito è sito in Via Ungaretti/Piazza Borgato individuato come "Casa degli Alpini".

### **2. Destinatari dell'avviso**

Potranno presentare la manifestazione di interesse le Associazioni di volontariato, aventi sede ed operanti nel territorio del Comune di Saonara, iscritte all'Albo delle Associazioni che non siano già assegnatarie di spazi, in altri edifici di proprietà comunale, con convenzione in corso di validità.

### **3. Modalità e requisiti di partecipazione**

La domanda di partecipazione alla presente manifestazione di interesse dovrà essere redatta seguendo lo schema Allegato B;

L'Associazione dovrà dichiarare di aver preso visione dell'avviso e dei locali e di accettarli integralmente nello stato in cui si trovano.

La domanda deve contenere:

- a) copia dell' Atto Costitutivo e dello Statuto dell' Associazione;
- b) la manifestazione di interesse (secondo lo schema "Allegato B") firmata dal dichiarante e corredata dal documento di identità del dichiarante, contenente una proposta progettuale con una breve descrizione dell'attività considerata di pubblica utilità offerta;
- c) dichiarazione sostitutiva Allegato C (da compilare e sottoscrivere dal legale rappresentante e dagli altri soggetti muniti di poteri di rappresentanza, allegare fotocopia di documento in corso di validità)

La domanda dovrà pervenire all'Ufficio protocollo dell'Ente – Piazza M. Borgato Soti n. 11 – 35020 Saonara PD, **entro le ore 13:00 del giorno venerdì 30 aprile 2021** mediante:

1. consegna a mano;

2. a mezzo pec all'indirizzo [protocollo@pec.comune.saonara.pd.it](mailto:protocollo@pec.comune.saonara.pd.it) indicando in oggetto: “MANIFESTAZIONE D'INTERESSE-CASA DEGLI ALPINI”;
3. raccomandata con R/A, indicando sul retro della busta “MANIFESTAZIONE D'INTERESSE-CASA DEGLI ALPINI” - in tal caso farà fede la data di inoltro attestata dal timbro dell'ufficio postale di spedizione.

I soggetti interessati devono dichiarare di essere in possesso dei requisiti morali previsti dal D.Lgs 50/2016.

#### **4. Criteri per la selezione**

L'Amministrazione comunale si riserva di affidare direttamente il bene a seguito di una selezione comparativa tenendo conto dei seguenti elementi:

- anno di fondazione (da 0 a 4 punti);
- anno di avvio dell'attività sul territorio comunale (da 0 a 5 punti);
- numero di soci/volontari (da 0 a 3 punti);
- tipologia di attività svolta sul territorio e quantità/qualità dei servizi resi alla cittadinanza (fino a 5 punti);
- rilevanza dell'attività svolta con rilievo anche esterno al territorio comunale (da 0 a 5 punti);
- disponibilità alla prestazione di opere di volontariato/attività d'interesse pubblico da concordare con l'amministrazione comunale (3 punti in caso positivo; 0 punti in caso di indisponibilità).

Verrà dichiarata vincitrice la proposta che avrà ottenuto il punteggio maggiore.

La valutazione dei progetti verrà compiuta da apposita Commissione giudicatrice composta da tre membri e nominata dalla Responsabile Area 4 Servizi alla Persona.

Si procederà all'aggiudicazione con apposito provvedimento del Responsabile Area 4 Servizi alla Persona.

#### **5. Oneri e obblighi del Comodatario**

Il Comodatario è obbligato ad osservare e fare osservare la maggiore diligenza nell'utilizzo dello spazio e delle attrezzature ivi ricoverate, onde evitare qualsiasi danno a terzi.

Il Comodatario risponde, in via diretta ed esclusiva, di danni a persone o cose, assumendo ogni responsabilità civile, penale ed economica derivante dall'esercizio della concessione

in comodato d'uso dell'immobile e dall' operato, anche omissivo, del personale da lui designato, o, comunque di terzi impegnati a qualsiasi titolo anche gratuito.

A tal riguardo è richiesta la sottoscrizione di apposita polizza RCT a copertura di eventuali danni che il Comodatario possa arrecare a persone o cose. In assenza, l'Amministrazione non procederà alla consegna del locale.

È onere del Comodatario adempiere alla ordinaria e straordinaria manutenzione, nonché al mantenimento in costante stato di pulizia del locale per tutta la durata del periodo di concessione in comodato d' uso gratuito, e riconsegnare il locale allo stato originario al termine della stessa.

E' onere del Comodatario assumere l'obbligo del pagamento di tutte le spese per le utenze ed eventuali volture.

All'interno del locale in comodato è vietata la pubblicità con qualsiasi mezzo, se non preventivamente autorizzata dal Comune.

Non è consentita al comodatario la sub-concessione del bene in uso, nonché l'affidamento a terzi della gestione, pena l'immediata revoca della concessione in comodato, ed il risarcimento dei danni e delle spese cagionate all'Amministrazione.

È altresì fatto divieto di adibire il locale a destinazione diversa da quella indicata nel presente avviso, pena l'immediata revoca della concessione in comodato ed il risarcimento dei danni e delle spese cagionate all'Amministrazione.

L'Amministrazione Comunale si riserva di effettuare opportuni controlli e sopralluoghi, ogni qualvolta lo riterrà opportuno, per verificare il corretto utilizzo del bene in comodato.

## **6. Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del D.lgs. n. 196/2003, così come modificato dal D. Lgs. 101 del 10.08.2018 recante "Adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679" tutti i dati forniti saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati, sia mediante supporto cartaceo che informatico, anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità del rapporto medesimo.

### **Titolare del trattamento**

Il Titolare del trattamento è il Comune di Saonara (Padova) con sede in Piazza Maria Borgato nr. 11 – 35020 Saonara (PD), nella persona del Sindaco pro-tempore, sig. Walter STEFAN, Pec.: protocollo@pec.comune.saonara.pd.it

### **Responsabile della protezione dei dati (DPO)**

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) è il dr. Gilberto AMBOTTA, Pec.: gilberto.ambotta@mailcertificata.it – e-mail: ambottag@gmail.com.

### **Responsabile del trattamento**

Il responsabile del trattamento è il Responsabile della P.O. n. 4 "Servizi alla Persona", e-mail: paola.gomiero@comune.saonara.pd.it.

La Responsabile Area 4  
Dr.ssa Paola Gomiero

**Al Comune di Saonara**  
Piazza Maria Borgato Soti, 11  
35020 Saonara PD

pec: [protocollo@pec.comune.saonara.pd.it](mailto:protocollo@pec.comune.saonara.pd.it)

**Manifestazione di interesse a partecipazione all'affidamento in comodato d'uso gratuito dell'immobile conosciuto come "Casa degli Alpini" a Saonara.**

Il/la sottoscritto/a ..... nato/a a .....  
Prov. .... il ..... residente in ..... Prov.....CAP.....  
Via ..... n. in qualità di .....  
dell'Associazione .....  
iscritta al registro/Albo.....

**MANIFESTA INTERESSE**

Alla gestione in comodato d'uso dell'immobile sito in Via Ungaretti/Piazza Borgato individuato come "Casa degli Alpini" per la durata di dieci anni;

a tal fine, consapevole che le falsità in atti e dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del codice penale e della normativa in materia (art. 75-76 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii)

**DICHIARA**

Denominazione .....  
Con sede in via/piazza..... n. ....  
Città ..... CAP ..... Prov. ....  
Codice fiscale..... Partita iva.....  
Telefono..... e - mail.....  
Pec.....

Rispetto ai requisiti di partecipazione l'Associazione:

**1.** è in possesso di atto costitutivo e statuto in una delle seguenti forme:

- atto pubblico
- scrittura privata autenticata
- scrittura privata registrata

Da detti documenti risulta la conformità delle norme statutarie alle regole della democrazia interna della gestione dell'Associazione, l'elettività delle cariche sociali, l'obbligo di redazione del bilancio o rendiconto economico-finanziario.

**2.** l'Associazione non persegue scopi di lucro;

3. ha tra i suoi scopi di praticare e promuovere nel territorio comunale attività di volontariato/ culturali/sportive/ambientali/ricreative/sociali;

4. di essere in possesso di una struttura organizzativa ed operativa idonea a garantire un'adeguata attività gestionale della struttura concessa in comodato;

5. di non essersi resa responsabile di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte o tasse o di contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana non successivamente sanate;

6. di non aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con il Comune di Saonara da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto di quest'ultimo ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001;

7. rispetto dei requisiti in capo al Legale rappresentante e degli altri soggetti muniti di potere di rappresentanza, come da allegata dichiarazione compilata e sottoscritta da ognuno dei soggetti interessati;

8 di **allegare una proposta progettuale**, che sarà oggetto di valutazione come descritto nell'avviso, relativa all'attività considerata di pubblica utilità che si intende svolgere e circa l'utilizzo del locale in questione (breve descrizione, massimo 2 facciate), in cui siano specificati, chiariti e descritti in dettaglio anche il possesso o meno dei requisiti indicati nei criteri per la selezione, di cui all'art. 4 dell'Avviso, che qui si riportano:

- anno di fondazione;
- anno di avvio dell'attività sul territorio comunale;
- numero di soci/volontari;
- tipologia di attività svolta sul territorio e quantità/qualità dei servizi resi alla cittadinanza;
- rilevanza dell'attività svolta con rilievo anche esterno al territorio comunale;
- disponibilità alla prestazione di opere di volontariato/attività d'interesse pubblico da concordare con l'amministrazione comunale.

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre:

- di aver preso visione dell'avviso pubblico per la manifestazione di interesse relativa alla concessione in comodato d'uso gratuito dell'immobile comunale sito in Via Ungaretti/Piazza Borgato individuato come "Casa degli Alpini" per la durata di dieci anni;
- di aver preso visione dei locali di cui trattasi e di accettarli nello stato in cui si trovano;

luogo e data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Io sottoscritto autorizzo il trattamento dei miei dati personali e in particolare consento al loro utilizzo per le finalità di cui al presente procedimento, espressamente, come manifestazione di volontà libera, specifica, informata e inequivocabile, e manifesto il mio assenso che i dati personali che mi riguardano siano oggetto di trattamento, per il procedimento di cui sopra e per i tempi necessari allo stesso, ai sensi del Regolamento generale per la protezione dei dati personali n. 2016/679 (General Data Protection Regulation o GDPR).

Diritti dell'interessato: di accesso, di rettifica, di cancellazione, di reclamo al garante e ricorso giurisdizionale.

**Titolare del trattamento**

Il Titolare del trattamento è il Comune di Saonara (Padova) con sede in Piazza Maria Borgato nr. 11 – 35020 Saonara (PD), nella persona del Sindaco pro-tempore, sig. Walter STEFAN, Pec.: protocollo@pec.comune.saonara.pd.it

**Responsabile della protezione dei dati (DPO)**

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) è il dr. Gilberto AMBOTTA, Pec.: gilberto.ambotta@mailcertificata.it – e-mail: ambottag@gmail.com.

**Responsabile del trattamento**

Il responsabile del trattamento è il Responsabile della P.O. n. 4 “Servizi alla Persona”, e-mail: paola.gomiero@comune.saonara.pd.it.

FIRMA PER AUTORIZZAZIONE AL TRATTAMENTO DATI:

---



**Dichiarazione sostitutiva del legale rappresentante e degli altri soggetti muniti di poteri di rappresentanza.**

Il/la sottoscritto/a .....nato/a a .....

Prov. .... il ..... residente in ..... Prov.....CAP.....

Via ..... n. in qualità di .....

dell'Associazione .....

consapevole che le falsità in atti e dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del codice penale e della normativa in materia (art. 75-76 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii)

**DICHIARA**

1. di non avere la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:

- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile; false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
- frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.
- sia stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

2. non aver in corso procedimenti giudiziari o aver subito condanne per i reati contro i minori.

Si allega documento di identità in corso di validità

Luogo e data

Firma\_\_\_\_\_

Io sottoscritto autorizzo il trattamento dei miei dati personali e in particolare consento al loro utilizzo per le finalità di cui al presente procedimento, espressamente, come manifestazione di volontà libera, specifica, informata e inequivocabile, e manifesto il mio assenso che i dati personali che mi riguardano siano oggetto di trattamento, per il procedimento di cui sopra e per i tempi necessari allo stesso, ai sensi del Regolamento generale per la protezione dei dati personali n. 2016/679 (General Data Protection Regulation o GDPR).

Diritti dell'interessato: di accesso, di rettifica, di cancellazione, di reclamo al garante e ricorso giurisdizionale.

**Titolare del trattamento**

Il Titolare del trattamento è il Comune di Saonara (Padova) con sede in Piazza Maria Borgato nr. 11 – 35020 Saonara (PD), nella persona del Sindaco pro-tempore, sig. Walter STEFAN, Pec.: protocollo@pec.comune.saonara.pd.it

**Responsabile della protezione dei dati (DPO)**

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) è il dr. Gilberto AMBOTTA, Pec.: gilberto.ambotta@mailcertificata.it – e-mail: ambottag@gmail.com.

**Responsabile del trattamento**

Il responsabile del trattamento è il Responsabile della P.O. n. 4 "Servizi alla Persona", e-mail: paola.gomiero@comune.saonara.pd.it.

FIRMA PER AUTORIZZAZIONE AL TRATTAMENTO DATI:

\_\_\_\_\_