



COMUNE DI LUSIA

Provincia di Rovigo

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Copia

Numero 53 Del 15-07-2021

Oggetto: ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI COMPLETAMENTO INTERVENTI DI RECUPERO DELLA TORRE MOROSINI MEDIANTE RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE OPERE INTERNE E SISTEMAZIONE ESTERNA DELLA RELATIVE PERTINENZE. CUP: I95C20000000004

L'anno duemilaventuno il giorno quindici del mese di luglio alle ore 18:30, nella Sede Municipale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del SINDACO Prando Luca la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il SEGRETARIO COMUNALE Palumbo Alfredo.

Intervengono i Signori:

Congnome e Nome	Qualifica	Presenza
Prando Luca	SINDACO	P
BASSANI MICHELE	VICE SINDACO	P
Birolo Rene'	ASSESSORE	P
Fornari Sara	ASSESSORE	P
Battistella Lorella	ASSESSORE	A

PRESENTI: 4 ASSENTI: 1

Assume la presidenza il Signor Prando Luca in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor Palumbo Alfredo.

Il Presidente, Riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento sopra indicato:

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata al determina del responsabile del servizio – ufficio del Segretario Comunale – n. 104 del 12.02.2020 con la quale viene nominato, ai sensi del D.Lgs n. 50 del 2016, R.U.P. (responsabile unico del procedimento) per i lavori di messa in sicurezza strade comunali, il geom. Riccardo Resini, Area Tecnica Comunale;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 13.02.2020 relativa alla approvazione dello Studio di Fattibilità tecnico economica dei lavori di completamento interventi di recupero della Torre Morosini mediante risanamento conservativo delle opere interne e sistemazione esterna delle relative pertinenze;

Vista la determina n. 399 del 06.06.2021 con la quale è stato affidata la progettazione definitiva, esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, redazione CRE, dell' intervento di completamento interventi di recupero della Torre Morosini mediante risanamento conservativo delle opere interne e sistemazione esterna delle relative pertinenze, all' arch. Monica Bagatin con studio in Rovigo, Via Einaudi, n. 43 – C.F. BGTMNC77M58E522O, p.IVA 0130144291;

Vista la determina n. 376 del 27.05.2021 con la quale è stato affidato il ruolo di responsabile della sicurezza sia in sede di progettazione che di esecuzione dell' intervento di completamento interventi di recupero della Torre Morosini mediante risanamento conservativo delle opere interne e sistemazione esterna delle relative pertinenze, all' Ing. Umberto Ferrari con studio in Rovigo, Via Umberto I°, n. 37/int. 5 – C.F. FRRMRT47A07H620G, p.IVA 00289880296;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 13.02.2021 relativa alla approvazione del progetto Studio di Fattibilità tecnico-economica dei lavori di cui trattasi;

Viste le autorizzazioni :

- Autorizzazione paesaggistica n. 1599 del 06.11.2020, rilasciata dall'Amministrazione Provinciale di Rovigo, con procedimento semplificato ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs n. 42/2004;
- Autorizzazione del Genio Civile di Rovigo (autorizzazione Idraulica) prot.n. 018020 del 15.01.2021;
- Autorizzazione della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Provincia di Verona, Rovigo e Vicenza – prot.n. 19523 del 16.09.2020;

Visto il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di completamento interventi di recupero della Torre Morosini mediante risanamento conservativo delle opere interne e sistemazione esterna delle relative pertinenze (acquisito agli atti del Comune in data 18.11.2020 al prot.n. 6649), redatto dall' arch. Monica Bagatin con studio in Rovigo, Via Einaudi, n. 43 – C.F. BGTMNC77M58E522O, p.IVA 0130144291, dal quale risulta la spesa complessiva di Euro 580.000,00=, così ripartita :

A) – per Lavori da eseguire in appalto Euro 75.500,00.
B) – per spese in diretta Amministrazione Euro 23.500,00.

Sommano **Euro 99.000,00.**

e composto dai seguenti elaborati:

•

Elaborati grafici:

TAV.01	Inquadramento territoriale: estratto CTR, estratto di mappa catastale, ortofoto, PRG
TAV.02	Stato di fatto: Planimetria generale e sottoservizi, sezione
TAV.03	Stato di progetto: Planimetria generale e sottoservizi, sezione e particolari costruttivi
TAV.04	Stato di fatto: Piante quotate- scala 1:50
TAV.05	Stato di fatto: Rilievo pavimentazione interna - scala 1:50
TAV.06	Stato di fatto: Rilievo impianti a vista- scala 1:50

TAV.07	Stato di fatto: Prospetti e sezione - scala 1:50
TAV.08	Stato di progetto: Tipologico degradi e relativi interventi piano +0.00 - scala 1:50
TAV.09	Stato di progetto: Tipologico degradi e relativi interventi piano +3.15 - scala 1:50
TAV.10	Stato di progetto: Tipologico degradi e relativi interventi piano +8.25 - scala 1:50
TAV.11	Stato di progetto: Tipologico degradi e relativi interventi piano +14.00 - scala 1:50
TAV.12	Stato di progetto: Tipologico degradi e relativi interventi piano +20.70 - scala 1:50
TAV.13	Stato di progetto: Tipologico degradi e relativi interventi sezione - scala 1:50
TAV.14	Stato di progetto: Piante quotate e dettagli costruttivi

Elaborati tecnici:

Elab. A	Relazione tecnico-illustrativa
Elab. B	Relazione storico-monumentale e relativa autorizzazione
Elab. C	Relazione paesaggistica e relativa autorizzazione
Elab. D	Documentazione fotografica con coni visuali
Elab. E	Elenco prezzi unitari
Elab. F	Analisi prezzi
Elab. G	Computo metrico estimativo
Elab. H	Quadro economico
Elab. I	Quadro incidenza manodopera
Elab. L1	CSA parte amministrativa
Elab. L2	CSA parte tecnica
Elab. M	Schema di contratto
Elab. N	Cronoprogramma
Elab. O	Lista delle lavorazioni
Elab. P	Piano di Sicurezza e Coordinamento
Elab. Q	Piano di manutenzione
Elab. R	Fascicolo tecnico dell'opera
Elab. S	Elenco elaborati

VISTO :

- ✓ il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.ro 50 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e fornitura"*, pubblicato nella G.U. n.ro 91 del 19 aprile 2016;
- ✓ il Regolamento del D. Lgs. 12 aprile 2006, n.ro 163 *"Codice dei Contratti Pubblici"*, approvato con D.P.R. 05 ottobre 2010, n.ro 207 e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare gli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee – guida ANAC e dei Decreti del MIT attuativi del succitato D. Lgs. 18 aprile 2016, n.ro 50 (in vigore dal 19 aprile 2016);

PRESO ATTO del Verbale di verifica datato 14.07.2021 del suddetto progetto definitivo-esecutivo dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.ro 50;

Visto il Verbale di validazione datato 14.07.2021 del suddetto progetto definitivo- esecutivo dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.ro 50;

RITENUTO il suddetto progetto definitivo-esecutivo dei lavori di recupero della Torre Morosini

mediante risanamento conservativo delle opere interne e sistemazione esterna delle relative pertinenze, di forte valenza sociale ed interesse pubblico, meritevole di approvazione, in quanto lo stesso determina in ogni dettaglio le opere da realizzare ed i relativi costi previsti;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.ro 267, recante: "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO i pareri espressi in merito alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 – comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.ro 267, che forma parte integrante del presente atto come se in esso integralmente trascritto ;

D E L I B E R A

01) –DI FARE PROPRIE le premesse e di renderle parte integrante e sostanziale del presente atto.

02) – DI APPROVARE conseguentemente il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di completamento interventi di recupero della Torre Morosini mediante risanamento conservativo delle opere interne e sistemazione esterna delle relative pertinenze (acquisito agli atti del Comune in data 18.11.2020 al prot.n. 6649), redatto dall' arch. Monica Bagatin con studio in Rovigo, Via Einaudi, n. 43 – C.F. BGTMNC77M58E522O, p.IVA 0130144291, dal quale risulta la spesa complessiva di Euro 580.000,00=, così ripartita :

A) – per Lavori da eseguire in appalto Euro 75.500,00.

B) – per spese in diretta Amministrazione Euro 23.500,00.

Sommano **Euro 99.000,00.**

e composto dai seguenti elaborati:

•

Elaborati grafici:

TAV.01	Inquadramento territoriale: estratto CTR, estratto di mappa catastale, ortofoto, PRG
TAV.02	Stato di fatto: Planimetria generale e sottoservizi, sezione
TAV.03	Stato di progetto: Planimetria generale e sottoservizi, sezione e particolari costruttivi
TAV.04	Stato di fatto: Piante quotate- scala 1:50
TAV.05	Stato di fatto: Rilievo pavimentazione interna - scala 1:50
TAV.06	Stato di fatto: Rilievo impianti a vista- scala 1:50
TAV.07	Stato di fatto: Prospetti e sezione - scala 1:50
TAV.08	Stato di progetto: Tipologico degradi e relativi interventi piano +0.00 - scala 1:50
TAV.09	Stato di progetto: Tipologico degradi e relativi interventi piano +3.15 - scala 1:50
TAV.10	Stato di progetto: Tipologico degradi e relativi interventi piano +8.25 - scala 1:50
TAV.11	Stato di progetto: Tipologico degradi e relativi interventi piano +14.00 - scala 1:50
TAV.12	Stato di progetto: Tipologico degradi e relativi interventi piano +20.70 - scala 1:50
TAV.13	Stato di progetto: Tipologico degradi e relativi interventi sezione - scala 1:50
TAV.14	Stato di progetto: Piante quotate e dettagli costruttivi

Elaborati tecnici:

Elab. A	Relazione tecnico-illustrativa
Elab. B	Relazione storico-monumentale e relativa autorizzazione
Elab. C	Relazione paesaggistica e relativa autorizzazione

Elab. D	Documentazione fotografica con coni visuali
Elab. E	Elenco prezzi unitari
Elab. F	Analisi prezzi
Elab. G	Computo metrico estimativo
Elab. H	Quadro economico
Elab. I	Quadro incidenza manodopera
Elab. L1	CSA parte amministrativa
Elab. L2	CSA parte tecnica
Elab. M	Schema di contratto
Elab. N	Cronoprogramma
Elab. O	Lista delle lavorazioni
Elab. P	Piano di Sicurezza e Coordinamento
Elab. Q	Piano di manutenzione
Elab. R	Fascicolo tecnico dell'opera
Elab. S	Elenco elaborati

di cui si omette la pubblicazione sull'albo on line a causa della sua volumetria ma viene materialmente conservato agli atti dell'ufficio segreteria e tecnico si formato CD;

03) –Di dare atto che il Quadro Economico di Spesa del progetto definitivo-esecutivo di cui al precedente punto 02), è il seguente :

A	LAVORI	EURO
A.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	73.000,00
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	2.500,00
	TOTALE LAVORI	75.500,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
1	Spese tecniche per progettazione, DL, contabilità e CRE e coordinamento della sicurezza	10.000,00
2	Contributo ANAC	30,00
3	CNPAIA	400,00
4	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	300,00
5	Incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs n. 50 del 2016	1.510,00
6	imprevisti	1.422,00
7	IVA 22% su spese tecniche	2.288,00
8	IVA 10% su lavori	7.550,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	23.500,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	99.000,00

04) –Di dare atto che le funzioni di “ Responsabile Unico del Procedimento “ di cui al D.Lgs n. 50 del 2016 “ Codice dei Contratti “, saranno svolte dal geom. Riccardo Resini, responsabile dell'area tecnica del Comune, come da nomina avvenuta con determina del responsabile del servizio – ufficio del Segretario Comunale – n. 104 del 12.02.2020;

05) - Di dare atto che per tale lavoro sono stati acquisiti i seguenti codici:
CUP. : I95C20000000004.

06) Di dare atto che il progetto il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di completamento interventi di recupero della Torre Morosini mediante risanamento conservativo delle opere interne e sistemazione esterna delle relative pertinenze, (acquisito agli atti del Comune in data 18.11.2020 al prot.n. 6649), redatto dall' arch. Monica Bagatin con studio in Rovigo, Via Einaudi, n. 43 – C.F. BGTMNC77M58E522O, p.IVA 0130144291, dal quale risulta la spesa complessiva di Euro 99.000,00, è stato oggetto di validazione ai sensi dell'art. 26 c.8 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.ro 50 come da verbale redatto in data 14.07.2021 dal R.U.P., dal quale risulta che dalle verifiche effettuate, per il progetto definitivo-esecutivo di cui sopra, la conformità della soluzione progettuale prescelta in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento;

07) - DI DARE ATTO che la copertura finanziaria del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di completamento interventi di recupero della Torre Morosini mediante risanamento conservativo delle opere interne e sistemazione esterna delle relative pertinenze, (acquisito agli atti del Comune in data 18.11.2020 al prot.n. 6649), redatto dall' arch. Monica Bagatin con studio in Rovigo, Via Einaudi, n. 43 – C.F. BGTMNC77M58E522O, p.IVA 0130144291, dal quale risulta la spesa complessiva di Euro 99.000,00, risulta finanziato con fondi del bilancio - Capitolo n. 264410 – cod.05.01 – 2.05.99.99.999 del bilancio 2021;

05) – DI DISPORRE che il presente provvedimento venga trasmesso in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'articolo 125 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Il Sindaco, attesa la necessità, vista la necessità urgente di realizzare detti lavori al fine di eliminare pericoli per la viabilità pubblica, propone che il presente provvedimento venga dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 – comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.ro 267.

La proposta del Sindaco viene approvata all'unanimità con separata votazione resa nelle forme di legge.

**PARERI ART. 49 COMMA 1 DEL D.LGS DEL 267/2000 E ART 3
LEGGE 213/2013**

**Deliberazione di giunta comunale
N. 53 del 15-07-2021**

Oggetto:

*ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI
COMPLETAMENTO INTERVENTI DI RECUPERO DELLA TORRE MOROSINI MEDIANTE
RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE OPERE INTERNE E SISTEMAZIONE ESTERNA DELLA
RELATIVE PERTINENZE. CUP: I95C20000000004*

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 14-07-2021

Il Responsabile del servizio
F.to RESINI RICCARDO

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 14-07-2021

Il Responsabile del servizio
F.to Spirandelli Simone

Il presente verbale, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO
F.to Prando Luca

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Palumbo Alfredo

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Li, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Palumbo Alfredo

N. 653 /Reg. Albo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile di Area Amministrativa attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo Pretorio del Comune il 16-07-2021 per rimanervi 15 giorni consecutivi, contestualmente, viene comunicata ai capigruppo consiglieri in ottemperanza all'art. 125 del T.U.E.L. n. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Palumbo Alfredo

VISTO: SI ATTESTA ai sensi dell'art. 124 T.U.E.L. 267/2000

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/2000.

Li, 15-07-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Palumbo Alfredo