



COMUNE  
DI LUSIA

REGIONE VENETO

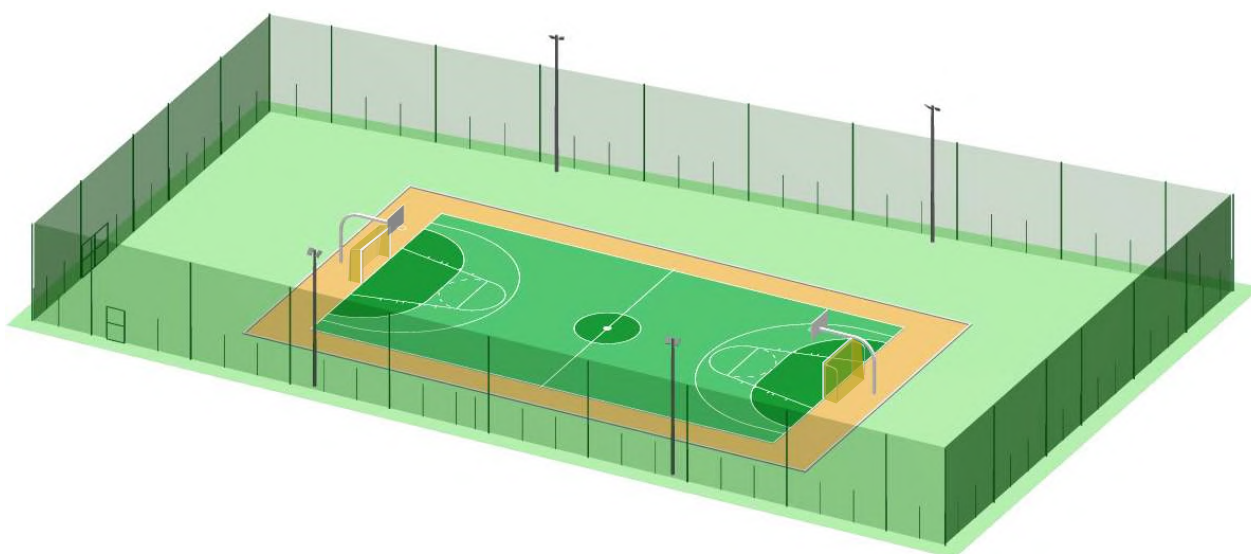


PROVINCIA  
DI ROVIGO



# PROGETTO ESECUTIVO

REALIZZAZIONE DI UNA PIASTRA SPORTIVA POLIVALENTE  
NEL COMUNE DI LUSIA IN VIA DON TERENCEZZO PEZZOLO



OGGETTO:

## ANALISI PREZZI UNITARI

**STUDIO TECNICO**  
**Geom. Mattia Menardo**

Via A. Manzoni, 134  
45020 Lusia (RO)  
Tel. 0425 607178

e-mail: [studiotecnicomenardo@gmail.com](mailto:studiotecnicomenardo@gmail.com)  
PEC : [mattia.menardo@geopec.it](mailto:mattia.menardo@geopec.it)

Il Progettista:  
**Geometra**  
**Mattia Menardo**

Lusia li 09.05.2023

**REVISIONE 1**

ELAB. N°

**6**

# NP ANALISI PREZZI UNITARI OPERE EDILI E AFFINI

codice	elementi dell'analisi	misura	quantità	prezzo elementare	importo	incid.
<div><div>NP.ED.01</div><div>REALIZZAZIONE MANTO DI GIOCO IN RESINA ACRILICA</div><div>€ 39,00</div></div>						
<div><div>descrizione dettagliata:</div><div>Finitura in resina acrilica costituita da diversi strati di rasatura, livellamento e finitura realizzati con impasto di resine idrosolubili sintetiche-plastiche, opportunamente modificate e legate con inerti, addizionate con idonei plastificanti e pigmenti colorati ad alta resistenza all'usura ed agli agenti atmosferici, poste in opera a racla a più mani.</div></div>						
<div><div>indicazioni e note:</div><div>Prezzo ottenuto da indagini di mercato</div></div>						
A	MATERIALI			sommano:	€ 22,96	74,5%
A.1	Resina acrilica	mq.	1,00	€ 22,96	€ 22,96	74,5%
A.2					€ 0,00	0,0%
A.3					€ 0,00	0,0%
A.4					€ 0,00	0,0%
A.5					€ 0,00	0,0%
A.6					€ 0,00	0,0%
B	MANODOPERA			sommano:	€ 7,19	23,3%
B.1	A.01.003.a - Stesura materiale: operaio qualificato	ORE	0,12	€ 28,82	€ 3,46	11,2%
B.2	A.01.002.a - Stesura materiale: operaio specializzato	ORE	0,12	€ 31,06	€ 3,73	9,6%
B.3					€ 0,00	0,0%
B.4					€ 0,00	0,0%
B.5					€ 0,00	0,0%
B.6					€ 0,00	0,0%
C	NOLI E TRASPORTI			sommano:	€ 0,69	1,8%
C.1	Trasporto calcolato rispetto al capitolo A materiali	%	3,00		€ 0,69	1,8%
C.2					€ 0,00	0,0%
C.3					€ 0,00	0,0%
C.4					€ 0,00	0,0%
C.5					€ 0,00	0,0%
C.6					€ 0,00	0,0%
	SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C)				€ 30,83	100%
D	SPESE GENERALI (A+B+C)	%	15,0	€ 30,83	€ 4,62	
E	UTILE D'IMPRESA (A+B+C+D)	%	10,0	€ 35,45	€ 3,55	
	SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E)				€ 8,17	
	TOTALE PREZZO UNITARIO	cad	-	-	€ 39,00	

## NP

codice	elementi dell'analisi	misura	quantità	prezzo elementare	importo	incid.
<div><div>NP.ED.02</div><div>REALIZZAZIONE SEGNALETICHE</div><div>€ 4.550,00</div></div>						
<div>descrizione dettagliata:</div> <div>Formazione delle segnaletiche di gioco eseguite con speciali vernici colorate per il gioco della pallacanestro, tennis e del calcio a 5.</div>						
<div>indicazioni e note:</div> <div>Prezzo ottenuto da indagini di mercato</div>						
A	MATERIALI			sommano:	€ 2.620,04	72,8%
A.1	Speciali vernici bianche a basi acriliche	a.c.	1,00	€ 2.620,04	€ 2.620,04	72,8%
A.2					€ 0,00	0,0%
A.3					€ 0,00	0,0%
A.4					€ 0,00	0,0%
A.5					€ 0,00	0,0%
A.6					€ 0,00	0,0%
B	MANODOPERA			sommano:	€ 898,20	25,0%
B.1	A.01.003.a - Stesura: operaio qualificato	ORE	15,00	€ 28,82	€ 432,30	12,0%
B.2	A.01.002.a - Stesura: operaio specializzato	ORE	15,00	€ 31,06	€ 465,90	10,2%
B.3					€ 0,00	0,0%
B.4					€ 0,00	0,0%
B.5					€ 0,00	0,0%
B.6					€ 0,00	0,0%
C	NOLI E TRASPORTI			sommano:	€ 78,60	1,7%
C.1	Trasporto calcolato rispetto al capitolo A materiali	%	3,00		€ 78,60	1,7%
C.2					€ 0,00	0,0%
C.3					€ 0,00	0,0%
C.4					€ 0,00	0,0%
C.5					€ 0,00	0,0%
C.6					€ 0,00	0,0%
	SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C)				€ 3.596,84	100%
D	SPESE GENERALI (A+B+C)	%	15,0	€ 3.596,84	€ 539,53	
E	UTILE D'IMPRESA (A+B+C+D)	%	10,0	€ 4.136,37	€ 413,64	
	SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E)				€ 953,16	
	TOTALE PREZZO UNITARIO	cad	-	-	€ 4.550,00	

NP ANALISI PREZZI UNITARI OPERE EDILI E AFFINI						
	codice	elementi dell'analisi	misura	quantità	prezzo elementare	importo
	<div>NP.ED.03</div> <div>COPPIA DI PORTE DA CALCETTO</div>					€ 1.170,00
	<i>descrizione dettagliata:</i> Fornitura e posa di coppia di porte da calcetto fisse con bussola mt. 3x2 in tubolare d'acciaio verniciato diam. 80 mm comprese di reti in poliestere sp. 3 mm (mobili, da plintare).					
	<i>indicazioni e note:</i> Prezzo ottenuto da indagini di mercato					
	A	MATERIALI			sommano:	€ 882,89 95,5%
	A.1	Porte da calcetto in tubolare di acciaio Ø 80	cad	2,00	€ 400,00	€ 800,00 86,5%
	A.2	Reti da calcetto tipo pesante	cad	2,00	€ 41,45	€ 82,89 9,0%
	A.3					€ 0,00 0,0%
	A.4					€ 0,00 0,0%
	A.5					€ 0,00 0,0%
	A.6					€ 0,00 0,0%
	B	MANODOPERA			sommano:	€ 15,53 1,7%
	B.1	A.01.004.a - Montaggio: operaio comune	ORE	0,30	€ 25,88	€ 7,76 0,8%
	B.2	A.01.004.a - Montaggio: operaio comune	ORE	0,30	€ 25,88	€ 7,76 0,7%
	B.3					€ 0,00 0,0%
	B.4					€ 0,00 0,0%
	B.5					€ 0,00 0,0%
	B.6					€ 0,00 0,0%
	C	NOLI E TRASPORTI			sommano:	€ 26,49 2,3%
	C.1	Trasporto calcolato rispetto al capitolo A materiali	%	3,00		€ 26,49 2,3%
	C.2					€ 0,00 0,0%
	C.3					€ 0,00 0,0%
	C.4					€ 0,00 0,0%
	C.5					€ 0,00 0,0%
	C.6					€ 0,00 0,0%
		SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C)				€ 924,90 100%
	D	SPESE GENERALI (A+B+C)	%	15,0	€ 924,90	€ 138,74
	E	UTILE D'IMPRESA (A+B+C+D)	%	10,0	€ 1.063,64	€ 106,36
		SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E)				€ 245,10
		TOTALE PREZZO UNITARIO	a.c.	-	-	€ 1.170,00

NP ANALISI PREZZI UNITARI OPERE EDILI E AFFINI						
	codice	elementi dell'analisi	misura	quantità	prezzo elementare	importo
		<div>NP.ED.04 € 1.105,00</div> <div>IMPIANTO GIOCO TENNIS</div>				
		<div>descrizione dettagliata:</div> <div>Impianto gioco tennis con bussole da plintare.</div>				
		<div>indicazioni e note:</div> <div>Prezzo ottenuto da indagini di mercato</div>				
	A	MATERIALI			sommano:	€ 833,00 95,4%
	A.1	Pali in acciaio	cad	2,00	€ 300,00	€ 600,00 68,7%
	A.2	Rete da tennis extra pesante	cad	1,00	€ 233,00	€ 233,00 26,7%
	A.3					€ 0,00 0,0%
	A.4					€ 0,00 0,0%
	A.5					€ 0,00 0,0%
	A.6					€ 0,00 0,0%
	B	MANODOPERA			sommano:	€ 15,53 1,8%
	B.1	A.01.004.a - Montaggio: operaio comune	ORE	0,30	€ 25,88	€ 7,76 0,9%
	B.2	A.01.004.a - Montaggio: operaio comune	ORE	0,30	€ 25,88	€ 7,76 0,7%
	B.3					€ 0,00 0,0%
	B.4					€ 0,00 0,0%
	B.5					€ 0,00 0,0%
	B.6					€ 0,00 0,0%
	C	NOLI E TRASPORTI			sommano:	€ 24,99 2,3%
	C.1	Trasporto calcolato rispetto al capitolo A materiali	%	3,00		€ 24,99 2,3%
	C.2					€ 0,00 0,0%
	C.3					€ 0,00 0,0%
	C.4					€ 0,00 0,0%
	C.5					€ 0,00 0,0%
	C.6					€ 0,00 0,0%
		SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C)				€ 873,52 100%
	D	SPESE GENERALI (A+B+C)	%	15,0	€ 873,52	€ 131,03
	E	UTILE D'IMPRESA (A+B+C+D)	%	10,0	€ 1.004,55	€ 100,45
		SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E)				€ 231,48
		TOTALE PREZZO UNITARIO	a.c.	-	-	€ 1.105,00

NP ANALISI PREZZI UNITARI OPERE EDILI E AFFINI						
	codice	elementi dell'analisi	misura	quantità	prezzo elementare	importo
						incid.
		<div>NP.ED.05 € 6.370,00</div> <div>IMPIANTO BASKET</div>				
		<div> <div>descrizione dettagliata:</div> <div> <p>Impianto basketball tubolare a sezione quadrata con bussola. Struttura in tubolare di acciaio zincato a caldo, sezione cm. 15x15, sbalzo cm. 325 completo di bussola da interrare in acciaio verniciato, tabellone regolamentare in resina melaminica cm. 180x105 serigrafato colore bianco/nero, telaio di sostegno tabellone in acciaio zincato, canestro e retina regolamentari. Certificato UNI EN-1270. Plinti e montaggio esclusi.</p> </div> </div>				
		<div> <div>indicazioni e note:</div> <div>Prezzo ottenuto da indagini di mercato</div> </div>				
	A	MATERIALI			sommano:	€ 4.654,21 92,4%
	A.1	Tralicci a castello in tubolare di acciaio	cad	2,00	€ 2.016,00	€ 4.031,99 80,1%
	A.2	Tabelloni in resina	cad	2,00	€ 220,00	€ 440,00 8,7%
	A.3	Canestri con retine	cad	2,00	€ 91,11	€ 182,22 2,9%
	A.4					€ 0,00 0,0%
	A.5					€ 0,00 0,0%
	A.6					€ 0,00 0,0%
	B	MANODOPERA			sommano:	€ 241,74 4,8%
	B.1	A.01.003.a - Montaggio: operaio qualificato	ORE	3,00	€ 28,82	€ 86,46 1,7%
	B.2	A.01.004.a - Montaggio: operaio comune	ORE	3,00	€ 25,88	€ 77,64 1,2%
	B.3	A.01.004.a - Montaggio: operaio comune	ORE	3,00	€ 25,88	€ 77,64 1,2%
	B.4					€ 0,00 0,0%
	B.5					€ 0,00 0,0%
	B.6					€ 0,00 0,0%
	C	NOLI E TRASPORTI			sommano:	€ 139,63 2,2%
	C.1	Trasporto calcolato rispetto al capitolo A materiali	%	3,00		€ 139,63 2,2%
	C.2					€ 0,00 0,0%
	C.3					€ 0,00 0,0%
	C.4					€ 0,00 0,0%
	C.5					€ 0,00 0,0%
	C.6					€ 0,00 0,0%
		SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C)				€ 5.035,58 100%
	D	SPESE GENERALI (A+B+C)	%	15,0	€ 5.035,58	€ 755,34
	E	UTILE D'IMPRESA (A+B+C+D)	%	10,0	€ 5.790,91	€ 579,09
		SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E)				€ 1.334,43
		TOTALE PREZZO UNITARIO	a.c.	-	-	€ 6.370,00

NP ANALISI PREZZI UNITARI OPERE EDILI E AFFINI						
	codice	elementi dell'analisi	misura	quantità	prezzo elementare	importo
	<b>NP.F.01</b>					<b>€ 8,10</b>
	RETE PARA-PALLONI					
	<i>descrizione dettagliata:</i>					
	Fornitura e posa di rete para-palloni in polietilene maglia annodata termofissata 45x45 mm filo a treccia Ø 4 mm, adatta anche per tennis, fissata su pali H mt. 6 fino a 7,5, compreso tenditori.					
	<i>indicazioni e note:</i>					
	Prezzo ottenuto da indagini di mercato					
	<b>A</b>	<b>MATERIALI</b>			<b>sommano:</b>	<b>€ 3,71 57,9%</b>
	A.1	Rete para-palloni	cad	1,00	€ 3,71	€ 3,71 57,9%
	A.2					€ 0,00 0,0%
	A.3					€ 0,00 0,0%
	A.4					€ 0,00 0,0%
	A.5					€ 0,00 0,0%
	A.6					€ 0,00 0,0%
	<b>B</b>	<b>MANODOPERA</b>			<b>sommano:</b>	<b>€ 2,59 40,4%</b>
	B.1	A.01.004.a - Montaggio: operaio comune	ORE	0,10	€ 25,88	€ 2,59 40,4%
	B.2					€ 0,00 0,0%
	B.3					€ 0,00 0,0%
	B.4					€ 0,00 0,0%
	B.5					€ 0,00 0,0%
	B.6					€ 0,00 0,0%
	<b>C</b>	<b>NOLI E TRASPORTI</b>			<b>sommano:</b>	<b>€ 0,11 1,4%</b>
	C.1	Trasporto calcolato rispetto al capitolo A materiali	%	3,00		€ 0,11 1,4%
	C.2					€ 0,00 0,0%
	C.3					€ 0,00 0,0%
	C.4					€ 0,00 0,0%
	C.5					€ 0,00 0,0%
	C.6					€ 0,00 0,0%
		SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C)				€ 6,40 100%
	<b>D</b>	<b>SPESE GENERALI (A+B+C)</b>	%	15,0	€ 6,40	€ 0,96
	<b>E</b>	<b>UTILE D'IMPRESA (A+B+C+D)</b>	%	10,0	€ 7,36	€ 0,74
		SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E)				€ 1,70
		<b>TOTALE PREZZO UNITARIO</b>	<b>a.c.</b>	-	-	<b>€ 8,10</b>

NP ANALISI PREZZI UNITARI OPERE EDILI E AFFINI						
	codice	elementi dell'analisi	misura	quantità	prezzo elementare	importo
						incid.
		<div>NP.M.01 € 1.702,54</div> <div>IMPIANTO ELETTRIFICAZIONE CANCELLO</div>				
		<div>descrizione dettagliata:</div> <div>Impianto elettrificazione cancello</div>				
		<div>indicazioni e note:</div> <div>Prezzo ottenuto da indagini di mercato</div>				
	A	MATERIALI			sommano:	€ 1.190,41 88,4%
	A.1	Impianto elettrificazione cancello	a.c.	1,00	€ 1.190,41	€ 1.190,41 88,4%
	A.2					€ 0,00 0,0%
	A.3					€ 0,00 0,0%
	A.4					€ 0,00 0,0%
	A.5					€ 0,00 0,0%
	A.6					€ 0,00 0,0%
	B	MANODOPERA			sommano:	€ 119,76 8,9%
	B.1	A.01.002.a - Montaggio: operaio specializzato	ORE	2,00	€ 31,06	€ 62,12 4,6%
	B.2	A.01.003.a - Montaggio: operaio qualificato	ORE	2,00	€ 28,82	€ 57,64 3,4%
	B.3					€ 0,00 0,0%
	B.4					€ 0,00 0,0%
	B.5					€ 0,00 0,0%
	B.6					€ 0,00 0,0%
	C	NOLI E TRASPORTI			sommano:	€ 35,71 2,1%
	C.1	Trasporto calcolato rispetto al capitolo A materiali	%	3,00		€ 35,71 2,1%
	C.2					€ 0,00 0,0%
	C.3					€ 0,00 0,0%
	C.4					€ 0,00 0,0%
	C.5					€ 0,00 0,0%
	C.6					€ 0,00 0,0%
		SUBTOTALE COSTO TECNICO (A+B+C)				€ 1.345,88 100%
	D	SPESE GENERALI (A+B+C)	%	15,0	€ 1.345,88	€ 201,88
	E	UTILE D'IMPRESA (A+B+C+D)	%	10,0	€ 1.547,76	€ 154,78
		SUBTOTALE SPESE FISSE (D+E)				€ 356,66
		TOTALE PREZZO UNITARIO	a.c.	-	-	€ 1.702,54