



COMUNE DI CODROIPO

Provincia di UDINE

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 287 DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI Reg. Gen. N° 890

**Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA RETE RISCALDAMENTO SCUOLA G.
BIANCHI E SPOSTAMENTO UTA PALAZZETTO DELLE SPORT.
AGGIUDICAZIONE APPALTO.**

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventuno** del mese di **dicembre**

IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA DELL'AREA LL.PP. E MANUTENZIONI

RICHIAMATI:

- la delibera di giunta Comunale n. 128 del 29.06.2020, immediatamente esecutiva, con la quale si approva il progetto definitivo /esecutivo complessivo sopra richiamato, relativo agli INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER ALCUNI STABILI COMUNALI DEL COMUNE DI CODROIPO, da parte del concessionario ditta ASE - AcegasApsAmga Servizi Energetici spa con sede in Via Cotonificio 60, a UDINE, redatti dall'ing. Nicola Cappellato iscritto all'ordine degli ing. di Padova, dell'importo complessivo di €. 721.047,37;
- la determinazione dell'Area LL.PP. n. 183 del 09.10.2019 con la quale, a seguito delle verifiche si conferma la validità dell'aggiudicazione;
- che i lavori sono in corso e sono stati parzialmente sospesi;

CONSIDERATO che:

- il progetto del concessionario prevede fra gli altri lavori da effettuare in loco anche l'installazione di una macchina refrigeratrice condensata ad aria oltre che una unità di trattamento aria all'esterno del palasport comunale (maxipalestra) con sostituzione dei canali e rifacimento del nuovo impianto di riscaldamento;
- a seguito dell'affidamento alla ditta, l'Amministrazione ha ritenuto di dover cambiare il sito per la realizzazione delle piattaforme e l'installazione delle macchine esterne così da poter eventualmente in un futuro utilizzare l'area esterna per un possibile ampliamento della palestra;
- tale modifica non risulta naturalmente prevista in progetto e le cui spese devono essere previste a carico dell'Amministrazione che ne deve curare la progettazione soprattutto per quanto riguarda le opere strutturali atte a contenere il nuovo apparato;
- nel bilancio comunale al capitolo 3403/0 è prevista una posta di € 45.000,00 per l'intervento di cui sopra oltre che delle ulteriori somme ulteriori per eventuali manutenzioni straordinarie;
- che con determinazione dell'area LL.PP. e Manutenzioni n. 159 del 10.09.2021, sono stati affidati rispettivamente gli incarichi di progettazione strutturale e di collaudo strutturale allo studio D'ORLANDO ENGINEERING SRL con sede in Via Carducci 52/A a Udine nelle persone dell'ing. L. De Cillia e G. Guaran;
- risulta oltremodo opportuno affidare le maggiori opere allo stesso operatore economico che conseguentemente ne sarà responsabile assieme a tutte le altre opere eseguite nell'edificio;
- che successivamente insieme all'operatore è stato studiato un piano per intervenire compiutamente assieme ad una modalità operativa in grado di soddisfare sia il committente che l'esecutore;

CONSTATATO che, per la scelta dell'Operatore Economico da invitare, risulta possibile attingere dall'Elenco degli Operatori Economici iscritti alla piattaforma di cui sopra, per la categoria di lavori attinenti e/o similari a quelli oggetto dell'affidamento;

RITENUTO altresì che è stato scelto il/i nominativo/i utilizzando, non solo un criterio di territorialità (visto l'esiguo importo delle opere da eseguire) ma soprattutto del possesso dei necessari requisiti e dell'esperienza nel settore specifico oltre che della necessaria rotazione all'interno delle fasce di importo e categorie di lavori stabilite dalle leggi in vigore, di modo da dare la possibilità alle imprese minori di partecipare ad appalti di mediocre importo quali sono quelli oggetto del presente atto;

ATTESA la possibilità di affidare le opere direttamente così come prescritto dalla norma in vigore, ma valutata l'opportunità di eseguire comunque un confronto preventivo fra alcune ditte specializzate al fine di verificare la migliore soluzione tecnica ed economica per l'Amministrazione;

CONSIDERATO che l'affidamento e l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui al citato art. 36, postulano il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità;

RITENUTO opportuno di affidare la realizzazione delle opere di cui alla presente ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., così come modificato dalla L. 120/2020 e D.L. 77/2021, tramite affidamento diretto tramite una determina a contrarre o atto equivalente;

VISTO l'art. 192 del DLgs. 267/2000 che prescrive per la stipulazione del contratto l'adozione di apposita

preventiva determinazione del Responsabile del procedimento di spesa, indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RICHIAMATI gli artt. 4, 5 e 6, del "regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e utilizzo economie di gara", i quali disciplinano le modalità di scelta degli operatori economici da invitare alle procedure di gara o a cui affidare i contratti;

DATO ATTO che per la scelta dell'operatore economico si è tenuto conto delle opere realizzate e da realizzare anche in considerazione della sua qualità di gestore degli impianti dovuta alla concessione in essere;

CONSIDERATO che l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. così come modificato ed aggiornato dalla L.120/2020 e 108/2021 prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00 possa avvenire tramite affidamento diretto tramite la determina a contrarre o atto equivalente;

DATO ATTO che:

- l'art. 44bis della Legge Regionale 14/2002 "Disciplina organica dei lavori pubblici" prevede la costituzione di una rete regionale di stazioni appaltanti attraverso l'utilizzo di una rete informatica;
- le stazioni appaltanti aderenti alla rete si qualificano in ragione delle competenze diffuse sul territorio e acquisite tramite la costituzione della rete e operano attraverso strumenti d'acquisto e di negoziazione telematici messi a disposizione della Regione;
- che il coordinamento e il supporto previsto dall'art. 44 bis, comma 2, della L.R. 14/2002 viene realizzato attraverso la messa a disposizione per tutte le stazioni appaltanti facenti parte della rete della piattaforma telematica sulla quale svolgere inizialmente le procedure di gara e successivamente il processo di realizzazione dell'opera pubblica;
- in data 28 e 31 maggio 2018 fra la regione FVG e Comune di Codroipo è stata stipulata la medesima convenzione entrando a fare parte integrante della rete delle S.A.;
- che la S.A. convenzionata istituisce presso la propria sede un ufficio, facente parte della Rete di stazioni appaltanti, d'ora in avanti definito come "Ufficio della rete" per la realizzazione di lavori di competenza della medesima stazione appaltante, che opera in rete direttamente sulla piattaforma telematica eappaltiFVG posta a disposizione dalla Regione;

RILEVATO che il TPO dell'Area LL.PP. e manutenzioni in data 28.12.2018 ha pubblicato un avviso sulla pagina principale del profilo committente www.comune.codroipo.ud.it, ove nel rispetto dei principi di trasparenza e semplificazione delle procedure ha invitato gli operatori economici ad accreditarsi presso i portali di eAppaltiFVG e MEPA e che da questi elenchi avrebbe estrapolato gli operatori economici da invitare;

RICHIAMATO il "Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e utilizzo economie di gara", aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 26.09.2019, il quale, agli artt. 4 e 5, disciplina le modalità di scelta degli operatori economici da invitare alle procedure di gara e/o affidamento;

CONSTATATO che la piattaforma eappaltiFVG presenta al proprio interno un elenco di operatori iscritti distinto per categorie merceologiche che viene aggiornato continuamente con delle regole dalla Regione F.V.G. costituendo di fatto anche un elenco di operatori per la singola stazione appaltante;

CONSTATATO che, per la scelta dell'Operatore Economico da invitare, risulta possibile attingere dall'Elenco degli Operatori Economici iscritti alla piattaforma di cui sopra, per la categoria di lavori attinenti e/o simili a quelli oggetto dell'affidamento;

RITENUTO altresì che è stato scelto il/i nominativo/i utilizzando, non solo un criterio di territorialità (visto l'esiguo importo delle opere da eseguire) ma soprattutto del possesso dei necessari requisiti e dell'esperienza nel settore specifico oltre che della necessaria rotazione all'interno delle fasce di importo e categorie di lavori stabilite dalle leggi in vigore, di modo da dare la possibilità alle imprese minori di partecipare ad appalti di

mediocre importo quali sono quelli oggetto del presente atto;

ATTESA la possibilità di affidare le opere direttamente così come prescritto dalla norma in vigore aggiudicandola alla ditta che ha la gestione del calore ancora per i prossimi 14 anni e che sta ultimando le opere di efficientamento anche negli edifici di cui al presente atto;

TENUTO CONTO che tale opportunità favorisce l'amministrazione in quanto non sorgeranno problematiche sulla responsabilità complessiva degli impianti ove vengono eseguiti i lavori e la ditta ASE rimarrà responsabile in toto di tutti i lavori eseguiti;

DATO ATTO che l'invito alla procedura è generato all'interno della piattaforma eAppaltiFVG con RDO: rfq_31070, tender_21680 pubblicata il 10.12.2021 è stato invitato a partecipare alla "trattativa diretta" l'operatore economico Acegasapsamga – servizi energetici s.pa. (ASE);

CALCOLATO che l'importo posto a base di gara era rispettivamente di:

- € 37.899,56 inclusi gli oneri di sicurezza e oneri Covid-19 pari a € 1.850,00 e quindi per un importo soggetto a ribasso d'asta di € 58.799,18 per l'intervento nel palazzetto;
- € 62.219,18 inclusi gli oneri di sicurezza e oneri Covid-19 pari a € 3.420,00 e quindi per un importo soggetto a ribasso d'asta di € 94.848,74 per gli interventi nella scuola media;

il tutto per complessivi € 100.118,74 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 5.270,00, oltre l'IVA di legge, come da computo metrico allegato alla richiesta di offerta;

ATTESO che il preventivo/offerta doveva pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del 15.12.2021 e che entro tale termine la ditta ha presentato la propria documentazione giustificativa;

VISTO il preventivo inserito nella piattaforma dal quale si evince un'offerta economica con un ribasso del 2,0%, e pertanto di un importo lavori pari rispettivamente a:

- €. 35.328,57 oltre agli oneri di sicurezza previsti in € 1.850,00 per complessivi € 37.178,57 per l'intervento riguardante le opere aggiuntive di spostamento UTA ed adeguamento percorsi canali presso il palazzetto dello sport;
- €. 57.623,20 oltre agli oneri di sicurezza previsti in € 3.420,00 per complessivi € 61.043,20 per l'intervento riguardante le opere di sostituzione e ripristini linee esterne di distribuzione degli impianti di riscaldamento ed installazione pompa di calore nella scuola media G Bianchi (plesso rosso) di Codroipo;

il tutto per complessivi € 98.221,77 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 5.270,00, oltre l'IVA di legge;

DATO ATTO che:

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto s'intende provvedere alle opere evidenziate al punto precedente e meglio illustrate nei computi metrici di affidamento;
- il contratto avrà per oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA RETE RISCALDAMENTO SCUOLA G. BIANCHI E SPOSTAMENTO UTA PALAZZETTO DELLE SPORT" e potrà essere stipulato nelle forme standard di scambio di corrispondenza o in forma privata;
- Visto lo studio congiunto specifico preliminare delle problematiche da risolvere, il compenso si intende assolutamente "a corpo" ai sensi dell'art. 3, comma 1 lettera dddd) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 43, comma 4 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.
- l'importo di aggiudicazione complessivo risulta €. 92.951,77 oltre agli oneri di sicurezza previsti in € 5.270,00 per complessivi € 98.221,77, oltre all'IVA 22% di legge;
- il termine per l'ultimazione dei lavori risulta di 90 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data di comunicazione dell'affidamento;
- i requisiti di qualificazione devono essere dimostrati ai sensi dell'art. 90 del DPR 207/2010 o mediante visura CCIAA (L.R. 14/2002) o mediante possesso della SOA;
- la cauzione definitiva non è prevista;
- la penale per ritardo nell'esecuzione dei lavori è fissata in €. 50/dia;
- Il pagamento del corrispettivo avverrà per ogni fase in un'unica soluzione su presentazione di regolare fattura e sarà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs 9 ottobre 2002, n. 231;
- Per le altre condizioni, vale la documentazione di gara sulla piattaforma e-appaltiFVG e le norme di legge che regolano gli appalti;

ATTESO che ai fini dell'aggiudicazione definitiva si è proceduto alla verifica tramite il sistema AVCPass della documentazione presentata in sede di gara e dei requisiti di ordine generale e speciale della ditta come previsto dalla normativa vigente sugli appalti, con esito positivo;

VISTO il DURC, certificato n. prot. INAIL_29545514 emesso in data 07.10.2021 con (scadenza 07.02.2022), che attesta la regolarità contributiva dell'impresa;

VISTA l'autocertificazione dell'operatore economico presentata in sede di gara in cui si dichiara che la ditta è tenuta alla disciplina di cui alla L. 68/1999 e ne risulta osservante;

RILEVATO che la ditta ha rinnovato la propria iscrizione alla white list negli elenchi istituiti presso la prefettura di Pordenone, come previsto dall'art. 1, commi dal 52 al 57 della L. 6.11.2021, n. 190 e pertanto non necessita la richiesta delle informazioni/comunicazioni relative all'"antimafia". Essendo inoltre l'importo dell'intervento inferiore a € 150.000,00 non sarebbe comunque necessario acquisire le informazioni di cui al comma 1 dell'art. 83 del Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, prima di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti (cosiddetta ANTIMAFIA);

VISTO quanto evidenziato dal D.L. 76/2020 convertito con legge n. 120 del 11.09.2020 e L. 108/2021 in merito alla semplificazione e velocizzazione degli appalti che rende possibile l'aggiudicazione senza ulteriori termini;

RISCONTRATO che al momento non sussistono cause di divieto, di sospensione e di decadenza a carico di detta imprese, ai sensi dell'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;

REPUTATO quindi che l'operatore economico risulta attualmente in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale necessari per l'esecuzione della prestazione in quanto non sussistono cause di divieto, di sospensione e di decadenza a carico, a meno di evidenze successive;

TENUTO CONTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, è prevista la risoluzione del contratto, il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e l'applicazione di una penale nella misura del 10% dell'importo di affidamento;

RITENUTO di aggiudicare definitivamente all'impresa di cui sopra l'appalto dei lavori di cui trattasi e di impegnare la spesa a favore della stessa;

RICHIAMATA la deliberazione consiliare nr. 9 del 05.05.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2021-2023, e le successive modificazioni intervenute nel corso dell'anno;

RITENUTO di imputare la spesa di cui alla presente rispettivamente:

- per Euro 74.472,70 al cap. 3403/0 "manut. Straord. Palazzetto dello sport" del Bilancio 2021-2023,
 - per Euro 45.357,85 al cap. 3142/0/0 "manut. Straord. Scuola media" del Bilancio 2021-2023,
- del bilancio approvato con deliberazione del C.C. n. 9 del 05.05.2021 e s.m.i.;

RICHIAMATA anche la deliberazione giuntale nr. 82 del 10.05.2021 con il quale sono state assegnate le risorse ai responsabili di servizio, e le successive modificazioni intervenute;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dall'art. 9 della L. 243/2012 (Disposizioni per l'attuazione del principio del pareggio di bilancio ai sensi dell'articolo 81, sesto comma, della Costituzione);

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, ed in particolare l'art. 183, comma 7 e preso atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

VISTI lo Statuto Comunale vigente ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

VISTI:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267/2000;
- gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000 riguardo all'effettuazione della spesa;
- il D.lgs 50/2016 e s.m.i., "nuovo codice dei contratti";
- il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs n. 163/2006 recante "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture" per la parte applicabile per gli aspetti di competenza statale; la L.R. n. 14/2002 e successive modificazioni ed integrazioni, applicabile per gli aspetti di competenza regionale;
- il D.P.R. n. 0165/Pres. del 05.06.2003 "Regolamento di attuazione della L.R. 14/2002" e successive modificazioni ed integrazioni, applicabile per gli aspetti di competenza regionale;
- il decreto sindacale 10.11.2011 n. 174 di conferma incarico di Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area LL.PP. e Manutenzioni, competente nell'adozione del presente atto;

ACCERTATA la propria competenza in qualità di responsabile dell'area tecnica;

DATO ATTO che con l'adozione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.LGS 267/2000;

DETERMINA

1. di far proprie le premesse al presente atto e di approvare l'offerta e di assegnare tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come modificato dalla L. 120/2020 e 108/2021, l'appalto delle opere delle opere di MANUTENZIONE STRAORDINARIA RETE RISCALDAMENTO SCUOLA G. BIANCHI E SPOSTAMENTO UTA PALAZZETTO DELLE SPORT di all'operatore economico Acegasapsamga – servizi energetici s.pa. (ASE);
2. di impegnare la seguente spesa:

Soggetto creditore	Acegasapsamga – servizi energetici s.pa. (ASE)									
Sede Legale	Via Cotonificio, 60 UDINE									
C.F. e P.IVA.	03819031208									
CIG	9020459E3D			CUP	J84E21004560004					
CAPITOLO	NUMERO	DESCRIZIONE DELL'OGGETTO								
	3403/0	MANUT. STRAORD. PALAZZETTO DELLO SPORT								
Importo palazzetto		Codice controllo di gestione	Anno Bilancio	Scadenza obbligazione	Codice Piano dei Conti All. n. 6/1 D.Lgs. 118/2011					
					L1	L2	L3	L4	L5	
€ 45.357,85		----	2021	III trimestre 2022	02	05	02	01	000	
CAPITOLO	NUMERO	DESCRIZIONE DELL'OGGETTO								
	3142/0	MANUT. STRAORD. SCUOLA MEDIA								
Importo scuola G Bianchi		Codice controllo di gestione	Anno Bilancio	Scadenza obbligazione	Codice Piano dei Conti All. n. 6/1 D.Lgs. 118/2011					
					L1	L2	L3	L4	L5	
€ 74.472,70		----	2021	III trimestre 2022	02	02	01	09	003	

3. di dare atto che la spesa è imputata rispettivamente:
 - a. al capitolo 3403/0 "manut. Straord. Palazzetto dello sport" del Bilancio 2021-2023 (annualità 2021) approvato con deliberazione del C.C. n. 9 del 05.05.2021 e s.m.i.;

- b. al capitolo 3142/0 "manut. Straord. Scuola media" del Bilancio 2021-2023 (annualità 2021) approvato con deliberazione del C.C. n. 9 del 05.05.2021 e s.m.i.;
4. Visti i tempi necessari per l'esecuzione della prestazione, si richiede al Responsabile del Servizio Finanziario le variazioni conseguenti tra lo stanziamento riguardante il Fondo Pluriennale Vincolato e lo stanziamento del capitolo interessato, al fine della corretta imputazione contabile del presente impegno di spesa;
5. di provvedere alla relativa liquidazione della spesa, a servizio ultimato ed in seguito alla presentazione di regolare fattura e verifica di regolarità contributiva, mediante determina di liquidazione a firma del titolare di posizione organizzativa, previo visto di regolarità del responsabile dell'istruttoria, con riferimento al presente impegno;
6. di dare atto che il finanziamento è attualmente previsto con fondi propri del comune di Codroipo;
7. di dare atto che i dati riferiti al presente impegno sono pubblicati sul sito istituzionale www.comune.codroipo.ud.it ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 14 Marzo 2013, n. 33 nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto sezione "Provvedimenti" – "Provvedimenti dirigenti" "Determinazioni".

Pareri resi ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Il Funzionario Responsabile del Servizio Interessato

Codroipo, lì 20-12-2021

F.to digitalmente ZANELLO EDI

parere: **Favorevole**

Il Funzionario Responsabile del Servizio Ragioneria

Codroipo, lì 20-12-2021

F.to digitalmente COMMISSO SILVANA

parere: **Favorevole**

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Certificato di pubblicazione

II TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
ZANELLO EDI

Documento informatico firmato digitalmente