



COMUNE DI CODROIPO

PROVINCIA DI UDINE

COPIA

DECRETO N. 18 del 27-05-2020

PROVVEDIMENTO LAVORI PUBBLICI

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELLA BARCHESSA DI VILLA KECHLER A S. MARTINO DI CODROIPO 2 LOTTO. DICHIARAZIONE DI GARA DESERTA

IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

PREMESSO

- che l'Amministrazione comunale di Codroipo è proprietaria della barchessa di villa Kechler a San Martino di Codroipo ove è ubicato il museo delle carrozze e dove è stata recentemente ultimata la foresteria che dovrebbe essere data in gestione, tramite gara, a un soggetto esterno;
- che i lavori di ristrutturazione del fabbricato nel suo complesso sono stati iniziati nell'anno 1998 con la sistemazione del tetto e sono stati ultimati nell'anno 2016 con il rilascio del certificato di prevenzione incendi della struttura museale;
- che nell'arco del ventennio non sono state fatte manutenzioni sulla copertura;
- che sulla stessa copertura si sono presentate delle infiltrazioni in più punti e che a seguito di alcuni sopralluoghi è stato verificato che la membrana di impermeabilizzazione si è staccata in più punti e necessita di essere mantenuta;
- che pare ragionevole viste le condizioni della copertura, intervenire mediante il lievo del manto dei coppi, il lievo della membrana impermeabilizzante e il ripristino della copertura;
- che l'edificio è vincolato dalla Soprintendenza ai beni architettonici;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 311 del 28.11.2016, è stato approvato il progetto preliminare generale relativo alle opere di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELLA BARCHESSA DI VILLA KECHLER, suddiviso in due lotti, presentato dalla RTP di professionisti aventi l'arch. Massimo De Marchi quale capogruppo, pervenuto con prot. n. 28676/2016, dell'importo complessivo di €. 170.000,00, suddiviso in due lotti funzionali;
- che con delibera di Giunta Comunale del 19.12.2016, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo alle opere di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELLA BARCHESSA DI VILLA KECHLER A S. MARTINO DI CODROIPO – 1 LOTTO;

- con determinazione dell'area LL.PP. e Manutenzioni n. 158 del 03.07.2017 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori relativi al primo lotto delle opere di cui sopra;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 11.04.2019 veniva approvato il piano triennale delle OO.PP. per il triennio 2019 – 2021, il quale prevede al suo interno l'intervento di "opere di sistemazione della copertura di Villa Kechler – 2 lotto" per un importo complessivo di €. 90.000,00;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 11.04.2019 veniva approvato il bilancio di previsione 2018 – 2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 23.07.2019 veniva approvata la variazione di bilancio di previsione 2019 – 2021;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area LL.PP. e Manutenzioni n. 161 del 05.11.2018 con la quale si affida tramite affidamento diretto preceduto da indagine di mercato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'incarico per il SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI DELLE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELLA BARCHESSA DI VILLA KECHLER A S. MARTINO DI CODROIPO II LOTTO così come previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, impegnando la spesa unicamente per la fase progettuale;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 209/2019, immediatamente esecutiva, con la quale si approva il progetto definitivo/esecutivo relativo alle opere di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELLA BARCHESSA DI VILLA KECHLER A S. MARTINO DI CODROIPO – 1 LOTTO, presentato dalla RTP di professionisti aventi l'arch. Massimo De Marchi quale capogruppo, pervenuto con prot. n. 36308/2018, dell'importo complessivo di €. 90.000,00;

RICHIAMATA la determinazione 158 del 20.09.2019, con la quale si assegna tramite affidamento diretto, come previsto inizialmente, l'incarico per il SERVIZIO DI DIREZIONE DEI LAVORI RELATIVA ALLE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELLA BARCHESSA DI VILLA KECHLER A S. MARTINO DI CODROIPO II LOTTO così come previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 al RTP di professionisti aventi l'arch. Massimo De Marchi e mandanti l'arch. Fabrizio Fumis e l'ing. Liani Maurizio entrambi con studio in Codroipo;

RICHIAMATA la determinazione 160 del 20.09.2019, con la quale viene indetta la gara di appalto dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELLA BARCHESSA DI VILLA KECHLER A S. MARTINO DI CODROIPO 2 LOTTO ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

ATTESO che la procedura di gara si è svolta sulla piattaforma regionale eappaltivg invitando alla procedura n. 4 imprese aventi i requisiti richiesti e che entro il termine previsto non è pervenuta alcuna offerta;

RITENUTO di dichiarare la stessa gara come "deserta";

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti";

VISTO il D.P.R. n. 207 del 2010 "Regolamento attuativo del Codice dei contratti pubblici" per la parte applicabile;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 "testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti pubblici";

ACQUISITI i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n.267;

DISPONE

1. di dichiarare DESERTA la gara di appalto relativa alle opere di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELLA BARCHESSA DI VILLA KECHLER A S. MARTINO DI COCROIPO – 2 LOTTO, in quanto nei termini previsti non sono pervenute offerte;

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Eventuale Certificati ed allegati indicati nel testo

II RESPONSABILE

F.to ZANELLO EDI

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Certificato di
pubblicazione

DECRETO N. 18 del 27-05-2020

**Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA
DELLA BARCHESSA DI VILLA KECHLER A S. MARTINO DI
COCROIPO 2 LOTTO. DICHIARAZIONE DI GARA DESERTA**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione fino al 12-06-2020 con numero di registrazione all'albo pretorio 497.

COMUNE DI CODROIPO li IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
27-05-2020

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Copia analogica di documento informatico conforme alle vigenti regole tecniche art.23 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.

IL FUNZIONARIO INCARICATO