



# COMUNE DI CODROIPO

Provincia di UDINE

---

COPIA

## DETERMINAZIONE N. 4 DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI Reg. Gen. N° 18

Oggetto: REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "CODROIPO: DAI CASTELLIERI AI DOGI". INDIZIONE GARA APPALTO.

---

L'anno **duemilaventitre** il giorno **diciannove** del mese di **gennaio**

REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "CODROIPO: DAI CASTELLIERI AI DOGI". INDIZIONE GARA APAPLTO.

### **IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA DELL'AREA LL.PP. E MANUTENZIONI**

PREMESSO che:

- con istanza prot. n. 31453 del 24.11.2017, il Comune di Codroipo ha richiesto un contributo alla Regione Friuli Venezia Giulia per la redazione di un progetto attuativo della parte strategica del Piano Paesaggistico Regionale denominato "IL VIALE/PARCO DAI CASTELLIERI AI DOGI";
- ai sensi della L.R. 25/2016, art. 5, commi da 12 a 13, la Regione Friuli Venezia Giulia ha comunicato con nota prot. 6268/P del 26.02.2018 l'assegnazione (prot. arrivo 6111 del 26.02.2018) al Comune di Codroipo un contributo di € 250.000,00 pari al 100% del costo ammesso di €. 250.000,00 per l'intervento di cui al punto precedente;
- ai sensi del Decreto n.591/DGEN delle 22.02.2018 del Direttore del Servizio paesaggio e diversità le attività relative al contributo di che trattasi devono concludersi entro 30 mesi dall'esecutività del Decreto stesso;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area LL.PP. e Manutenzioni n. 167 del 07.11.2018 con la quale si affidava al geom. Marco Ottogalli, l'incarico per la progettazione, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la direzione dei lavori, oltre agli atti relativi alla procedura di esproprio, compreso rapporti con privati, redazione documentazione, stime ed altri atti necessari, delle opere riguardanti "IL VIALE/PARCO DAI CASTELLIERI AI DOGI", così come previsto dall'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs 50/2016 verso l'importo complessivo di € 20.235,98 compreso contributo 4% e all'IVA 22%, sul capitolo 3392/10 del bilancio dell'ente;

RICHIAMATA la deliberazione n. 48 del 26.09.2019, dichiarata immediatamente eseguibile con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il progetto preliminare dei lavori relativi alle opere del "Viale/Parco dai Castellieri ai Dogi", a firma dell'ing. Edi Zanello, in qualità di Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area Lavori pubblici e Manutenzioni del Comune di Codroipo, dell'importo complessivo di € 250.000,00, che costituisce adozione di variante di livello comunale n. 82 al Piano Regolatore Generale Comunale;

RICHIAMATO il decreto del Servizio pianificazione paesaggistica territoriale e strategica della regione FVG n. 1037/TERINF del 12.03.2020, pervenuto al protocollo al n. 7446/2020, con il quale il termine di ultimazione degli interventi di cui trattasi è stato prorogato al 30/09/2021 e l'invio della rendicontazione di spesa al 31/12/2021;

VISTA la richiesta municipale prot n. 3075/2021 con la quale trasmettendo il cronoprogramma finanziario l'Amministrazione Comunale ha richiesto una nuova proroga per il termine dei lavori al 31.12.2022 e contestualmente la possibilità di poter modificare, in sede di approvazione del progetto definitivo/esecutivo "IL VIALE PARCO DAI CASTELLIERI AI DOGI", alcune previsioni progettuali;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 99 del 24.05.2021 di approvazione della variante n. 1 al progetto preliminare (progetto di fattibilità tecnico-economica) relativo ai LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL VIALE/PARCO DAI CASTELLIERI AI DOGI, a firma dell'ing. Edi Zanello, in qualità di TPO dell'Area LL.PP. e Manutenzioni del Comune di Codroipo, dell'importo complessivo di € 250.000,00;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area LL.PP. e manutenzioni n. 77 del 15.06.2021, con la quale:

- si riduce l'impegno a favore del professionista geom. Marco Ottogalli per le prestazioni non effettuate nell'ambito della progettazione iniziale affidata con determinazione dell'Area LL.PP. n. 167 del 07.11.2018,
- al RTP con capogruppo: l'arch. Luigi Soramel dello studio Soramel - Gasparini Architetti Associati di Codroipo e mandanti: il geom. Marco Ottogalli di Codroipo e il p.ind. Marco Beccaro di Udine l'incarico per la progettazione, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la direzione dei lavori, oltre agli altri atti necessari alla realizzazione delle opere riguardanti "IL VIALE/PARCO DAI CASTELLIERI AI DOGI", così come previsto dall'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs 50/2016;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area LL.PP. e manutenzioni n. 86 del 07.07.2021, con la quale si impegna, ai sensi della L. 266/2005 e s.m.i, in particolare l'art. 1, comma 65, le spese di funzionamento dell'AVCP in relazione all'affidamento professionale di cui sopra e si aggiorna conseguentemente il quadro economico di spesa dell'opera;

RICHIAMATA la deliberazione n. 11/2022, dichiarata immediatamente eseguibile con la quale la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo denominato "CODROIPO: DAI CASTELLIERI AI DOGI" trasmesso dal capogruppo della RTP affidataria, arch. Luigi Soramel con prott. Nn.20275 e 20276 del 09.08.2021, dell'importo complessivo di €. 250.000,00;

RICHIAMATA la deliberazione n. 16 del 14.02.2022, dichiarata immediatamente eseguibile con la quale la Giunta Comunale ha aggiornato il quadro economico di spesa dell'opera;

VISTO il progetto esecutivo denominato "CODROIPO: DAI CASTELIERI AI DOGI" trasmesso dal capogruppo della RTP affidataria, arch. Luigi Soramel con prot. n. 22727 del 08.08.2022, dell'importo complessivo di €. 250.000,00;

ATTESO che successivamente alla consegna degli elaborati progettuali, con determinazione n. 187 del 20.09.2022, è stato affidato l'incarico di verifica dei calcoli strutturali e collaudo statico all'ing. L. Mantoani di Codroipo aggiornando il quadro di spesa nel modo sotto indicato che pertanto costituisce elaborato corretto in sostituzione di quello inserito nel progetto esecutivo;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 254 del 07.11.2022, esecutiva a termini di legge, con la quale si approva il progetto esecutivo denominato "CODROIPO: DAI CASTELIERI AI DOGI" trasmesso dal capogruppo della RTP affidataria, arch. Luigi Soramel con prot. n. 22727 del 08.08.2022, dell'importo complessivo di €. 250.000,00, come evidenziato nel quadro economico di spesa aggiornato d'ufficio, come evidenziato di seguito:

A	LAVORI A BASE D'APPALTO	IMPORTO	TOTALE
A.1	APPALTO 1: Opere edili		
A.11	LAVORI A BASE D'ASTA	89.710,63	
A.1.2	ONERI DELLA SICUREZZA	6.655,14	
			96.365,77
A.2	APPALTO 2: Ricostruzione ruota mulino		
A.2.1	LAVORI A BASE D'ASTA	19.000,00	
A.2.2	ONERI DELLA SICUREZZA	43,05	
			19.043,05
A.3	APPALTO 3: Restauri particolari interni al mulino		
A.3.1	LAVORI A BASE D'ASTA	14.057,50	
A.3.2	ONERI DELLA SICUREZZA	68,55	
			14.126,05
	TOTALE LAVORI		129.534,87
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.		
B.1	I.V.A. 22% su A.1 + A.2	25.389,94	
B.2	I.V.A. 10% su A.3	1.412,61	
B.3	Sp. Tec. Prog. D.L., sicurezza, geologica, compresi oneri fiscali e previdenziali	35.445,20	
B.4	I.V.A. 22% su spese tecniche B.2	7.797,94	
B.5	Spese collaudo statico, compresa IVA 22%	2.030,08	
B.6	Spese per sorveglianza archeologica	1.903,20	
B.7	incentivi funzioni tecniche	1.094,72	
B.8	Spese generali	304,00	
B.9	Tassa gara	30,00	

B.10	Fornitura cartellonistica e arredo urbano, compresa IVA 22%	38.987,59
B.11	spese per analisi terreno roggia	305,00
B.12	spese per incarico relazione geologica per strutture	1.020,00
B.13	Progetto grafico e imprevisti	4.744,85
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>120.465,13</b>
<b>C</b>	<b>SPESA TOTALE (A+B)</b>	<b>250.000,00</b>

RILEVATO che il suddetto progetto esecutivo definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori per ogni sito, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire;

RITENUTO di dover procedere con l'indizione della gara di appalto;

RILEVATO che il presente progetto non è un lotto funzionale di un progetto più generale e non è stato suddiviso in lotti in quanto funzionale nel suo intero complesso;

VISTO l'art. 192 del DLgs. 267/2000 che prescrive per la stipulazione del contratto l'adozione di apposita preventiva determinazione del Responsabile del procedimento di spesa, indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che già al tempo l'art. 2 comma 1-bis del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. ma anche l'art. 36, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. richiede espressamente di favorire l'accesso alla realizzazione delle opere alle piccole e medie imprese suddividendo le stesse in lotti funzionali;

ATTESO che l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture, ai sensi del codice dei contratti pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza”;

ATTESO che in ragione dell'importo dell'intervento di interesse meramente locale, assume una valenza determinante qualsiasi aumento di costo dettato dalla mancanza di scelte adeguate all'appalto da compiere e, in particolare, le spese generali per la realizzazione di un appalto di modesto valore crescono in ragione della minore prossimità dell'impresa al luogo di esecuzione;

RITENUTO di improntare l'operato della committenza nel rispetto della normativa vigente, perseguendo la garanzia di massima qualità del progetto e dell'esecuzione dell'opera e il bilanciato e corretto ripristino di tutti i principi, cui deve essere improntato l'affidamento dei contratti pubblici;

RITENUTO di agevolare l'azione amministrativa attraverso la semplificazione delle procedure di gara al fine di non inasprire il procedimento mediante metodi la cui tempistica risulta oltre modo lunga e laboriosa con aggravii per la redazione di molteplici atti e con un carico eccessivo di oneri rispetto all'effettivo grado di raggiungimento degli obiettivi che l'Amministrazione si è prefissata di raggiungere;

RITENUTO per le motivazioni di cui sopra, di esperire l'appalto, anche se non strettamente necessario, ma volendo comunque comparare più offerte, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della L. 120/2020 mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici ed in modo da dare la possibilità alle imprese minori di partecipare ad appalti di basso importo quali sono quelli oggetto del presente atto (Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e utilizzo economie di gara);

DATO ATTO che:

- l'art. 44bis della Legge Regionale 14/2002 “Disciplina organica dei lavori pubblici” prevede la

- costituzione di una rete regionale di stazioni appaltanti attraverso l'utilizzo di una rete informatica;
- le stazioni appaltanti aderenti alla rete si qualificano in ragione delle competenze diffuse sul territorio e acquisite tramite la costituzione della rete e operano attraverso strumenti d'acquisto e di negoziazione telematici messi a disposizione della Regione;
- che il coordinamento e il supporto previsto dall'art. 44 bis, comma 2, della L.R. 14/2002 viene realizzato attraverso la messa a disposizione per tutte le stazioni appaltanti facenti parte della rete della piattaforma telematica sulla quale svolgere inizialmente le procedure di gara e successivamente il processo di realizzazione dell'opera pubblica;
- in data 28 e 31 maggio 2018 fra la regione FVG e Comune di Codroipo è stata stipulata la medesima convenzione entrando a fare parte integrante della rete delle S.A.;
- che la S.A. convenzionata istituisce presso la propria sede un ufficio, facente parte della Rete di stazioni appaltanti, d'ora in avanti definito come "Ufficio della rete" per la realizzazione di lavori di competenza della medesima stazione appaltante, che opera in rete direttamente sulla piattaforma telematica eappaltiFVG posta a disposizione dalla Regione;

RILEVATO che il TPO dell'Area LL.PP. e manutenzioni in data 28.12.2018 ha pubblicato un avviso sulla pagina principale del profilo committente [www.comune.codroipo.ud.it](http://www.comune.codroipo.ud.it), ove nel rispetto dei principi di trasparenza e semplificazione delle procedure ha invitato gli operatori economici ad accreditarsi presso i portali di eAppaltiFVG e MEPA e che da questi elenchi avrebbe estrapolato gli operatori economici da invitare;

RICHIAMATO il "Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e utilizzo economie di gara", aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 26.09.2019, il quale, agli artt. 4 e 5, disciplina le modalità di scelta degli operatori economici da invitare alle procedure di gara e di applicazione della rotazione;

CONSTATATO che la piattaforma eappaltiFVG presenta al proprio interno un elenco di operatori iscritti distinto per categorie merceologiche che viene aggiornato continuamente con delle regole dalla Regione F.V.G. costituendo di fatto anche un elenco di operatori per la singola stazione appaltante;

CONSTATATO che, per la scelta dell'Operatore Economico da invitare, risulta possibile attingere dall'Elenco degli Operatori Economici iscritti alla piattaforma di cui sopra, per la categoria di lavori attinenti e/o similari a quelli oggetto dell'affidamento;

DATO ATTO che:

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto s'intende provvedere alla sistemazione ed alla messa in sicurezza del manto stradale di alcune vie comunali;
- il contratto avrà per oggetto: "CODROIPO – DAI CASTELLIERI AI DOGI" e sarà stipulato in forma privata;
- la gara di appalto sarà esperita con procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 ed il criterio di aggiudicazione adottato sarà quello del minor prezzo, ex art. 95, c. 4, lett. a) del medesimo decreto;
- l'importo posto a base di gara l'importo posto a base di gara è di € 89.710,63 esclusi gli oneri di sicurezza pari ad € 6.655,14 e quindi per un importo complessivo di € 96.365,77;
- il contratto è stipulato a misura secondo quanto previsto dall'art. 3 punto eeeee) del decreto 50/2016 e s.m.i.;
- il termine per l'ultimazione dei lavori decorrenti dalla data del verbale di consegna viene normato dall'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto e viene definito in 130 gg. naturali e consecutivi;
- la categoria principale per l'intervento è la OG02, per importi inferiori a 150.000,00 mentre la categoria scorporabile è la OS30 sempre per importi inferiori a 150.000,00;
- la cauzione provvisoria non viene richiesta in quanto le imprese invitate sono micro, piccole o medie imprese;
- la penale per ritardo nell'esecuzione dei lavori è fissata nel 1‰ dell'importo contrattuale (art. A22 del Capitolato Speciale d'Appalto);
- i pagamenti saranno regolati da quanto previsto negli artt. A52 e segg. del Capitolato Speciale d'Appalto;
- è prevista l'eventuale anticipazione max. del 20% di legge qualora l'aggiudicatario lo richieda;
- per le ulteriori condizioni contrattuali specifiche si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto;
- i lavori affidati sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto nel limite del 90% dell'importo complessivo del contratto al fine di non avere una cessione, di fatto, del contratto;

ATTESO che la documentazione di gara viene generata sulla piattaforma eappaltiFVG la quale insieme al

progetto costituiranno gli atti della gara di appalto;

RITENUTO di approvare la documentazione di gara e di procedere con la gara di appalto;

CONFERMATO che l'intervento in argomento è finanziato al capitolo 3392/10 "REALIZZAZIONE VIALE PARCO DAI CASTELLIERI AI DOGI" del bilancio 2022/2023 (FPV 2023) finanziato con contributi regionali;

RICHIAMATA la deliberazione consiliare nr. 20 del 31.05.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2022-2024, e le successive modificazioni intervenute;

RICHIAMATA anche la deliberazione giuntale nr. 135 in data 09.06.2022, con il quale è stato approvato il PEG per l'anno 2022 - 2024, esecutivo ai sensi di legge, e le successive modificazioni intervenute;

RICHIAMATO l'articolo 1, comma 751 della legge 29 dicembre 2022, n. 197 - Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025 - (GU Serie Generale n.303 del 29-12-2022 - Suppl. Ordinario n. 43), che prevede l'ulteriore differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2023 degli Enti locali al 30 aprile;

DATO ATTO che, non essendo ancora stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025, l'ente si trova in esercizio provvisorio;

DATO ATTO altresì che, nel corso dell'esercizio provvisorio, in base a quanto disciplinato nel citato allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011 integrato e modificato dal D.Lgs. 126/2014, relativo al principio contabile applicato della contabilità finanziaria, non è consentito il ricorso all'indebitamento ed è possibile impegnare mensilmente, per ciascun programma, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, spese correnti non superiori ad un dodicesimo delle somme previste nel secondo esercizio dell'ultimo bilancio di previsione deliberato, ridotte delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale (la voce "di cui fondo pluriennale vincolato)", con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge, non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi e le spese a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

CHE, ai sensi del citato principio contabile applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, gli stanziamenti autorizzatori per le spese sono rappresentati dalle previsioni assestate del 2° anno (2023) del bilancio pluriennale 2022-2024;

VISTI lo Statuto Comunale vigente ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

VISTI gli art.183, 191, 192 del D.LGS n.267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.LGS n.50/2016;

VISTO il DPR 207/2010 per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.LGS n.118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato e integrato dal D.LGS 126/2014;

VISTO il regolamento comunale per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e utilizzo economie di gara, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale nr. 46/2019 e s.m.i.;

VISTO il decreto sindacale di nomina del Responsabile dell'Area LL.PP. e Manutenzioni, competente nell'adozione del presente atto;

DATO ATTO che con l'adozione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.LGS 267/2000;

ACCERTATA la propria competenza in qualità di responsabile dell'area tecnica;

## DETERMINA

1. di far proprie le premesse al presente atto, di approvare la documentazione di gara e di procedere ad indire la gara di appalto delle opere di "CODROIPO – DAI CASTELLIERI AI DOGI";
2. di dare atto che la gara sarà espletata in modalità telematica secondo quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul portale della rete delle stazioni appaltanti del FVG e la documentazione di gara verrà generata direttamente sulla piattaforma stessa la quale insieme al progetto costituiranno gli atti della gara di appalto;
3. di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata con il criterio del minor prezzo ex art. 95, c. 4, lett. a) in combinato disposto con l'art. 1 comma 2, lettera b) della L. 120 del 11.09.2020;
4. di dare atto che l'importo posto a base di gara è quello evidenziato in premessa;
5. di stipulare il relativo contratto nella forma e con le condizioni e clausole indicate in narrativa;
6. di dar seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
7. di dare atto che, non essendo ancora stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025, l'ente si trova in esercizio provvisorio;
8. di invitare alla procedura un n. di ditte = o > a 5, il cui elenco non viene allegato alla presente secondo un criterio di rotazione degli invitati secondo il possesso dei requisiti, l'importo e le categorie dei lavori e quant'altro disposto dal vigente "Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e utilizzo economie di gara", aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 26.09.2019;
9. di stabilire, in minimo 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi il termine di presentazione delle offerte in attuazione a quanto disposto dal Codice dei contratti;
10. di dare atto che l'elenco delle ditte invitate non viene materialmente allegato alla presente ma viene custodito a cura del RUP;
11. di dare atto che l'intervento in argomento è finanziato al capitolo 3392/10 "REALIZZAZIONE VIALE PARCO DAI CASTELLIERI AI DOGI" del bilancio 2022/2023 (FPV 2023) finanziato con contributi regionali;
12. di dare atto che l'opera è finanziata per € 250.000,00 con contributo regionale e trova imputazione al capitolo 3392/10 del Bilancio 2021/2023 approvato con deliberazione di C.C. n. 9 del 05.05.2021 e che il cronoprogramma finanziario risulta il seguente:

2021	2022	2023	TOTALE Q.E. OPERA
€ 27.404,68	€ 222.595,32	€ 0,00	€ 250.000,00

13. di nominare il RUP o in alternativa il seggio informale della gara formulata su eappaltiFVG così composto:
  - a. Presidente: Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area LL.PP. e Manutenzioni;
  - b. Componente: dipendente dell'Area LL.PP. e Manutenzioni all'uopo designato;
  - c. Componente verbalizzante: dipendente dell'Area LL.PP. e Manutenzioni all'uopo designato;
14. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio Finanziario e di dare atto che, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000, la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria;

