

REP. N.

COMUNE DI REMANZACCO

PROVINCIA DI UDINE

REPUBBLICA ITALIANA

CONTRATTO PER L'APPALTO DEL SERVIZIO

DI GESTIONE DEL NIDO D'INFANZIA COMUNALE

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE (2025)**, il giorno () del mese di, in Remanzacco, presso la Sede comunale in Piazza P. Diacono n. 16-

Innanzitutto a me dott.ssa Eva Stanig, Segretario comunale del Comune di Remanzacco, autorizzato per legge a rogare atti nell'interesse del Comune, sono personalmente comparsi i signori: -----

-.....nata a il , residente a (UD) in Via, che interviene, in esecuzione dell'art. 107, comma 3, lett.c), del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, in qualità di Responsabile di P.O. dell'Area Amministrativa e dei servizi alla persona del **COMUNE DI REMANZACCO** (Cod. Fisc. 80006810305 – Part. IVA 00298690306) la quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta (in forza del Decreto Sindacale Prot. n. xxxxx del xxxxx);

- nato a il..... – Cod. Fisc. xxxxxxxx e residente in, Via, il quale interviene in questo atto in qualità di xxxxxxxxx della ditta xxxxxxxxx con sede legale a XXXXXXXXXXXXX, via xxxxxxxxx (Partita IVA xxxxxxxxx);-

Detti componenti, della cui identità personale sono certa, rinunciano d'accordo tra loro e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni e con il presente atto convengono e stipulano quanto segue: -----

PREMESSO:

con delibera di giunta n. 52 del 09.04.2025 la giunta comunale ha approvato l'accordo ex l. 241/90 art. 15 con cui è stata delegata la fase di espletamento della gara alla CUC della Comunità di Montagna della Carnia;

che con determinazione n. xx del xxxx si indiceva procedura aperta ai sensi degli artt. XXXX del D.Lgs. 36/2023 per l'appalto del servizio di gestione del nido d'infanzia comunale "Arcobaleno" di Cerneglons con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per il periodo 2025/2028, con eventuale rinnovo per il triennio 2028/2031;

che con determinazione n. XXXX del XXXXXX il servizio di gestione del nido d'infanzia comunale "Arcobaleno" di Cerneglons è stato affidato alla XXXXXX con sede legale in XXXXXX (Partita IVA XXXX), per la durata di tre anni dal 15.08.2025 al 14.08.2028, con eventuale rinnovo dal 15.08.2028 al 14.08.2031;

che il Responsabile Unico del Procedimento ha accertato il possesso dei requisiti per la stipula del presente contratto compresa l'acquisizione della documentazione di legge;

che le parti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa come parte integrante del presente contratto anche per i documenti non allegati ma richiamati "per relationem" dispensando l'Ufficiale rogante dalla lettura;

TUTTO CIO' PREMESSO: -----

ART. 1 OGGETTO

Il Comune di Remanzacco, rappresentato come innanzi indicato, affida alla Ditta xxxxxxxxxxxx con sede legale in xxxx, che nella persona del Legale Rappresentante xxxxx accetta, il servizio di gestione del nido d'infanzia

comunale “Arcobaleno” di Cerneglons, alle condizioni previste nel Bando di gara e Capitolato speciale d'appalto per l'affidamento del servizio, approvati con determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n. xxReg. gen. n. del XXX, che dichiara espressamente di conoscere ed accettare integralmente e mi esonerano dall'allegarlo al presente atto - CIG n. XXXXXXXX nonché nell'offerta presentata in data XXXXXX -----

ART. 2 IMPORTO CONTRATTUALE

L'importo contrattuale ammonta a € XXXXXX.- (diconsi euroXXXXXXXX) oltre I.V.A. di legge. -----

La Ditta dovrà fatturare in modo separato la parte di spettanza dell'Ente da quella di competenza della famiglia, nel rispetto delle quote indicate dal Comune. In particolare: i genitori dei bambini verseranno direttamente alla Ditta la retta mensile di loro spettanza, così come determinata dall'Amministrazione Comunale, decurtata dagli eventuali abbattimenti di cui la famiglia fosse beneficiaria sulla base dei criteri definiti dall'Ente. ----

L'Amministrazione verserà alla Ditta la quota residua su presentazione di regolare fattura. A tal fine, la quota residua si intende l'eventuale percentuale di abbattimento applicata sulla retta mensile di cui risultasse beneficiaria la famiglia sulla base dei criteri definiti dall'Ente. -----

La riduzione o l'aumento del numero di utenti comporterà conseguente riduzione o aumento del corrispettivo mensile, tenuto conto del costo unitario offerto in sede di gara. -----

Gli importi delle rette finali che saranno fatturate, suddivise per fasce sono le seguenti:

| Retta finale IVA ESCLUSA |
|---------------------------------|
| € XXX fascia 7.30-14.00 |
| € XXX fascia 12.30-18.30 |
| € XXX fascia 7.30-16.30 |
| € XXX fascia 7.30-18.30 |

Gli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a € XXXXX IVA esclusa verranno fatturati a parte. -----

I prezzi indicati in offerta sono comprensivi di tutti gli oneri espressi e non nel Capitolato e nel disciplinare di gara, nessuno eccettuato ed escluso, comprese eventuali spese accessorie e quante altre necessarie per la perfetta esecuzione dell'appalto, ed inclusivi di tutte le prestazioni sopra individuate. I prezzi contrattuali si intenderanno fissi ed invariabili per il primo anno di aggiudicazione del servizio. Per gli anni successivi si procederà alla revisione dei prezzi su richiesta della Ditta con riferimento all'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati riferito al periodo settembre anno in corso/settembre anno precedente. -----

ART. 3 DURATA

Il presente contratto avrà durata dal 15.08.2025 al 14.08.2028. In base ad una valutazione discrezionale, l'Amministrazione si riserva l'opzione di rinnovare il contratto, per ulteriori tre anni, fino al 14.08.2031. -----

ART. 4 PAGAMENTI.

Le parti danno atto dell'osservanza delle disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010 n.136. A tale scopo

i pagamenti saranno effettuati esclusivamente a mezzo bonifico bancario presso la BANCA XXXXXXXXX, Codice IBAN: XXXXXXXXXXXXX

Il corrispettivo verrà liquidato all'appaltatore posticipatamente, entro 30 giorni dal ricevimento di regolare fattura fiscale, previa verifica della regolarità delle prestazioni, fatti salvi i termini di ricezione da parte della Stazione appaltante delle certificazioni sulla regolare posizione fiscale e contributiva dell'appaltatore previste dalle norme vigenti per i pagamenti delle pubbliche amministrazioni. -----

**ART. 5 CLAUSOLA RISOLUTIVA espressa ai sensi dell'art. 3,
comma 8, della Legge n.136/2010.**

Il presente contratto sarà risolto di diritto in tutti i casi in cui una delle parti contraenti non assolva agli obblighi di cui all'art. 3 della legge n.136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) connessi all'appalto. La parte interessata dovrà dichiarare che intende avvalersi della clausola risolutiva mediante comunicazione scritta da inviare all'altra parte con mezzo che ne assicuri la prova e la data di ricevimento. -----

ART. 6 PENALI

Nel caso di violazione o inesatto adempimento da parte della ditta appaltatrice, il Comune potrà applicare le penali di cui all'articolo 22 del capitolato speciale d'appalto. Per l'applicazione delle penali, il Comune procede previa contestazione scritta dell'inadempimento all'appaltatore. L'importo delle penali da applicare viene determinato tenendo conto della gravità dell'inadempimento. -----

L'importo delle penali potrà essere trattenuto sull'importo della cauzione prestata che, in tal caso, dovrà essere opportunamente reintegrata. -----

Il corrispondente importo viene detratto direttamente dal Comune dal corrispettivo d'appalto, alla prima scadenza utile. -----

Il Comune si riserva la facoltà di risolvere il contratto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c., ad esclusivo rischio e danno dell'appaltatore, oltre all'applicazione della clausola penale di cui al precedente articolo e salvo in ogni caso il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni, nei casi di cui all'art. 23 del Capitolato speciale d'appalto. -----

**ART. 7 ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE,
PREVIDENZA E ASSISTENZA**

La ditta appaltatrice deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori. -----

La ditta appaltatrice è altresì obbligata a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa. --

ART. 8 SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI

La ditta appaltatrice è tenuta al rispetto delle vigenti norme in materia di prevenzione sicurezza e igiene del lavoro in conformità a quanto stabilito dal D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81 (T.U. Sicurezza). -----

ART. 9 GARANZIA FIDEIUSSORIA a titolo di cauzione definitiva

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato, ai sensi dell'art. 117 del d.lgs 36/2023, apposita garanzia (cauzione definitiva) mediante polizza fideiussoria numero XXXXX di data XXXXX rilasciata dalla società XXXXXX – agenzia XXXXXX di XXXXX, per l'importo di Euro

XXXXXX pari al 10% salvo riduzioni previste dall'art. 106 (XXXXe/00) dell'importo dell'appalto.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale. -----

ART. 10 RESPONSABILITÀ VERSO TERZI E ASSICURAZIONE

La ditta appaltatrice ha stipulato apposita polizza assicurativa n. XXXXX con la XXXXXXXX Assicurazione – Ag. XXXXXXXXX in data XXXXXX, per la copertura rischio infortuni, invalidità temporanea, permanente e decesso di tutti i bambini accolti al nido e per tutta la durata della loro permanenza nella struttura. -----

a) Polizza infortuni

- € 100.000,00.- in caso di morte;
- € 250.000,00.- in caso di invalidità permanente; con valutazione del grado di invalidità secondo la “Tabella I.N.A.I.L.” ed applicando una franchigia massima del 3%;
- € 5.000,00.- rimborso spese mediche, farmaceutiche e terapeutiche da infortunio.

b) Polizza responsabilità civile

Il massimale non dovrà essere inferiore a € 5.000.000,00.- (cinquemilioni di euro) unico per danni a terzi nell'espletamento del servizio, compreso quello di refezione, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo. L'appaltatore, ha a tal fine stipulato un'assicurazione, con polizza numero XXXX in data XXXXXX, in corso di validità, rilasciata dalla società XXXXXXXX, per un massimale complessivo di Euro XXXXXXXXXX.- -----

**ART. 11 RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E
REGOLAMENTARI**

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia. -----

ART. 12 DIVIETO CESSIONE CONTRATTO

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

**ART. 13 CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA IN MATERIA
DI ANTIMAFIA**

La stazione appaltante ha acquisito la dichiarazione dell'appaltatore in merito all'insussistenza misure di prevenzione o di cause ostative di cui all'art.6 e all'art.67 del d.lgs. n.159/2011. -----

Il presente contratto è risolto immediatamente e automaticamente, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura informazioni attestanti la sussistenza di cause di divieto, decadenza, sospensione o tentativi di infiltrazione mafiosa nei confronti dell'appaltatore. -----

ART. 14 RISOLUZIONE E RECESSO

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni vigenti in materia e quanto previsto nel capitolato speciale d'appalto. -----

ART. 15 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

La ditta appaltatrice non potrà utilizzare alcuna informazione e/o dato acquisito durante il rapporto contrattuale, né costituire banche dati a fini commerciali e/o divulgativi se non previa autorizzazione della Stazione appaltante e nei limiti strettamente connessi con gli obblighi fiscali relativi all'adempimento del presente contratto. Le parti rinviando, per quanto non

compatibile, alle norme del T.U. in materia di riservatezza, D.Lgs. n.196/2003 e s.m.i. e Legge 101/2018. -----

ART. 16 CODICE DI COMPORTAMENTO

Il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Remanzacco viene ora consegnato alla ditta appaltatrice che tramite la sottoscrizione del contratto, ne fornisce ricevuta. Gli obblighi di condotta ivi previsti si applicano ai collaboratori/dipendenti della ditta ed il rapporto contrattuale si risolve nel caso in cui gli stessi violino tali obblighi, come disciplinato nel testo. -----

ART. 17 DOMICILIO E COMUNICAZIONI

Per gli effetti tutti del presente contratto l'appaltatore ha eletto domicilio nel Comune di Remanzacco, all'indirizzo di Piazza P. Diacono 16, presso gli Uffici comunali. -----

Per le comunicazioni, le parti, indicano i seguenti numeri di telefono ed indirizzi di posta elettronica certificata:

Per il Comune di Remanzacco: tel. 0432-667013 – PEC: comune.remanzacco@certgov.it. -----

Per la Ditta XXXXXXXXXXXX : tel. XXXXXXXXXXX – PEC: XXXXXXXXXXX -----

Ogni comunicazione si intende effettuata alla ditta predetta, con l'invio della pec. -----

ART. 18 SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E

TRATTAMENTO FISCALE

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria, ecc.) sono a totale carico della ditta appaltatrice. Ai fini

fiscali si dichiara che i servizi al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n.131 e successive modifiche ed integrazioni. -----

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

L' imposta di registro sarà versata con modalità telematica, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.) utilizzando il software UniMod. Il contratto sarà prodotto all'Agenzia delle Entrate mediante piattaforma Sister. -----

E richiesto, io Segretario Ufficiale rogante comunale ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su XXXX facciate intere e sin qui della XXXX, dandone lettura alle parti (giusto art.47-ter, comma 2, legge n.89/1913), le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza con firma digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art.14 D.P.C.M. 22 febbraio 2013. -----

Ai sensi dell'art.47-ter, comma 2 legge n.89/1913, attesto la validità dei certificati di firma utilizzati, in applicazione dell'art.25, comma 2 D.Lgs. 82/2005. -----

Appongo quindi, in presenza delle parti, la mia firma digitale.

Per il COMUNE DI REMANZACCO:

Il Titolare di posizione organizzativa NOVIELLI LINA

Per la DITTA APPALTATRICE

Il Legale Rappresentante: xxxxxxxxxxxx

IL SEGRETARIO COMUNALE:

dott.ssa Eva Stanig