

ALLEGATO B)

Relazione sui risultati conseguiti mediante l'attuazione del Piano di revisione straordinaria delle società e delle partecipazioni societarie direttamente e indirettamente possedute dal Comune di Tolmezzo approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 in data 23.09.2017.

Con deliberazione n. 52 in data 23.09.2017 il Consiglio Comunale ha approvato il Piano di revisione straordinaria delle società e delle partecipazioni direttamente e indirettamente possedute dal Comune. La deliberazione è stata pubblicata sul sito istituzionale, nella sezione Amministrazione Trasparente, sotto sezione di primo livello "enti controllati", sotto sezione di secondo livello "società partecipate" ed è stata trasmessa alla Corte dei Conti, sezione regionale di controllo del Friuli Venezia Giulia e al Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Il Piano ha preso in esame le società partecipate dal comune e contiene la misura relativa alla dismissione Albergo Diffuso Tolmezzo soc. coop. a r.l. considerata non necessaria rispetto alle finalità dell'Ente e/o che presentavano le criticità di cui all'art. 20 del D. Lgs. n. 175 del 2016.

Si espongono di seguito le azioni intraprese in questi anni.

2. Dismissione della partecipazione in Albergo Diffuso Tolmezzo soc. coop. a r.l.

Codice fiscale società	Denominazione società	Anno di costituzione	% Quota di partecipazione	Attività svolta	Controllo ex 2359 c.c.	Società in house	Quotata (ai sensi del d.lgs. n. 175/2016)	Holding pura
B	C	D	E	F	G	H	I	J
02779670302	ALBERGO DIFFUSO TOLMEZZO Soc. coop. a r.l.	2014	9,09%	Gestione immobili adibiti a strutture ricettive	NO	NO	NO	NO

In data 27.09.2017 la Responsabile del servizio finanziario ha comunicato alla società cooperativa Albergo Diffuso Tolmezzo la avvenuta decisione del Consiglio Comunale circa la dismissione della partecipazione, inviando copia della deliberazione del Consiglio n. 52 del 23.09.2017.

Sono stati effettuati successivamente alcuni incontri con i rappresentanti della società i quali hanno manifestato la propria contrarietà rispetto alla dismissione, considerando che ne sarebbero derivati effetti negativi per la società, anche in considerazione delle problematiche connesse alla gestione degli alloggi di proprietà comunale e alla concessione degli spazi per l'ufficio di ricevimento e sala ad uso comunale dell'Albergo Diffuso qualora il comune non partecipasse più quale socio della cooperativa.

Sono state individuate e proposte dal Comune alcune soluzioni e sono state predisposte bozze di convenzione per risolvere le questioni riferite alla gestione degli immobili comunali.

La posizione della società è stata, da ultimo, formalizzata con nota del 27.09.2018, a seguito di un sollecito dell'ente a procedere per la definizione del recesso, inviato in data 24.09.2018, il Presidente della società cooperativa ha ribadito l'intendimento di mettere in atto tutte le azioni per evitare l'uscita del Comune al fine di salvaguardare gli interessi della società. Con nota del 10.10.2018 l'Amministrazione comunale ha riaffermato la necessità di concludere la procedura di recesso e di procedere alla liquidazione della quota spettante al Comune.

Con Legge n. 145 del 30.12.2018 è stato aggiunto il comma 5 bis all'articolo 24 del D. Lgs. n. 175 del 2016 il quale prevede che dal 1° gennaio 2019 e fino al 31 dicembre 2021, le disposizioni dei commi 4 e 5, concernenti obblighi e conseguenze delle dismissioni, non si applicano nel caso in cui le società partecipate abbiano prodotto un risultato medio in utile nel triennio precedente alla ricognizione, e che l'amministrazione pubblica che detiene le partecipazioni è conseguentemente autorizzata a non procedere all'alienazione.

Rilevato il rispetto del requisito previsto dal comma 5 bis dell'art. 45 del D. Lgs. n. 175 del 2016 in quanto il risultato medio in utile nel triennio precedente alla ricognizione è pari a 5.057,67 € (-6 € nel 2014 e 5.910 € nel 2015 e 9.269 € nel 2016), con la deliberazione del consiglio n. 78 del 16.12.2019 avente ad oggetto revisione periodica delle partecipazioni pubbliche ex art. 20 del D. Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 e s.m.i. possedute dal comune al 31.12.2018 e con la deliberazione del consiglio n. 62 del 09.12.2020 avente ad oggetto revisione periodica delle partecipazioni pubbliche ex art. 20 del D. Lgs 19 agosto 2016 n. 175 e s.m.i. possedute dal comune al 31.12.2019 il consiglio ha deliberato di avvalersi della previsione del comma 5 bis sopra richiamato. Lo stesso è stato fatto per la revisione periodica delle partecipazioni pubbliche ex art. 20 del D. Lgs 19 agosto 2016 n. 175 e s.m.i. possedute dal comune al 31.12.2020.

Rilevato che con deliberazione del Consiglio n. 61 del 28.12.2022 è stato deliberato di sospendere la dismissione dall'Albergo Diffuso Tolmezzo soc. coop. a r.l. avvalendosi dell'art. 16 comma 3-bis del D. L. n.

73 del 25 maggio 2021, il quale dispone *“Dopo il comma 5- bis dell’articolo 24 del testo unico in materia di società a partecipazione pubblica, di cui al decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175, è inserito il seguente: 5-ter. Le disposizioni del comma 5-bis si applicano anche per l’anno 2022 nel caso in cui le società partecipate abbiano prodotto un risultato medio in utile nel triennio 2017-2019”* essendo rispettati i requisiti previsti (l’Albergo Diffuso Tolmezzo soc. coop. a r.l. ha prodotto nel triennio 2017-2019 un risultato medio in utile di € 6.413,67).

Rilevato che con determinazione del Responsabile del Servizio Economico Finanziario n. 704 del 10.09.2024 è stato approvato il bando d’asta pubblico per la cessione delle quote della società Albergo Diffuso di Tolmezzo soc. coop. a r.l. dichiarate alienabili ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 175/2016 e s.m.i.. La procedura di alienazione, mediante pubblico incanto di cui al R.D. n. 827/1924, della quota azionaria di n. 2 azioni detenuta dal comune di Tolmezzo, pari al 9,09% del capitale sociale della società Albergo Diffuso di Tolmezzo soc. coop. a r.l., prevedeva un importo complessivo a base d’asta pari a € 1.629,46 (valore di un’azione a base d’asta di € 814,73 dato dal valore del patrimonio netto di € 17.924,00 diviso il totale delle azioni n. 22 della società Albergo Diffuso di Tolmezzo soc. coop. a r.l.).

Il bando non ha avuto esito positivo in quanto alla data stabilita per la presentazione delle offerte, fissata per il giorno 11 ottobre 2024, non sono pervenute domande di partecipazione all’asta. L’ente ritiene pertanto necessario continuare nella dismissione dall’Albergo Diffuso Tolmezzo soc. coop. a r.l. e si riserva la possibilità di procedere all’indizione di un nuovo bando d’asta oppure di richiedere direttamente il recesso alla società.

Tolmezzo 17.12.2024

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Diego Di Centa

Documento informatico sottoscritto
Digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21
del D.Lgs. n. 82/2005