



COMUNE DI CORDENONS

Medaglia di Bronzo al V.M.
(Provincia di Pordenone)

Delibera n. 66

del 26-04-2012

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Seduta Ordinaria - - Prima convocazione

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).
DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2012.

L'anno **duemiladodici** il giorno **ventisei** del mese di **aprile** alle ore **18:45**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato con apposito avviso, si è riunito il Consiglio Comunale.

Per la trattazione dell'oggetto sopra specificato, sono presenti:

ONGARO Mario	P	BIASON Gianpaolo	P
ZANCAI Loris	P	GOBBO Andrea	P
BALETTI Mauro	P	MUCIGNAT Carlo	P
DELLE VEDOVE Andrea	P	FENOS Alberto	P
NAPPI Anna	P	VENERUS Francesco	P
SARTORI Angelo	P	GHIANI Giovanni	P
BOMBEN Roberto	P	CANCIAN Gino	P
CELEPRIN Luca	P	SEGALLA Gianni	P
RAFFIN Stefano	P	SARTORI Laura	P
DE BENEDET Cesare	P	LINCETTO Lanfranco	P
BOTTECCHIA Katia	P	VAMPA Franco	A
ZANCAI Loris in Mucignat	P	DEL PUP Riccardo	P
SERIO Andrea	P		

Presenti n. 24, Assenti n. 1

Sono presenti, altresì, gli Assessori esterni:

PASQUALINI Claudio	P
GARDONIO Valter	P
PEROTTI Stefano	P

FORLIN Luigia Maria svolge le funzioni di Segretario.

Constatato il numero legale, assume la presidenza il Signor DEL PUP Riccardo che pone in discussione l'argomento sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art 8 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, recante disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale, ha istituito la nuova Imposta Municipale Propria (IMU) a decorrere dall'anno 2014, sostituendo, per la componente immobiliare, l'imposta sul reddito delle persone fisiche e le relative addizionali inerenti i redditi fondiari dei beni non locati e l'Imposta Comunale sugli Immobili;
- il Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, ha anticipato in via sperimentale l'Imposta Municipale Propria a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in base agli articoli 8 e 9 del su indicato D. Lgs. 23/2011 e delle disposizioni contenute nel medesimo D.L.;
- l'applicazione a regime della nuova imposta è fissata a partire dall'anno 2015;

Richiamato il D. Lgs. n. 504/1992, istitutivo dell'ICI, al quale il su indicato Decreto Legge rinvia in ordine a specifiche previsioni normative;

Visto il D. Lgs. n. 446/1997, in particolare gli articoli 52 e 59, limitatamente alle disposizioni non abrogate dal citato decreto;

Atteso che all'art. 13, commi 6, 7, 8 e 9 del D.L. 201/2011, vengono fissate le aliquote d'imposta nelle seguenti misure:

- Aliquota base pari allo 0,76 % (con possibilità di variazione in aumento o diminuzione sino a 0,3 punti percentuali);
- Aliquota dello 0,4% per l'abitazione principale e per le relative pertinenze (con possibilità di variazione in aumento o diminuzione sino a 0,2 punti percentuali);
- Aliquota dello 0,2% per i fabbricati rurali ad uso strumentale (con possibilità di variazione in diminuzione sino allo 0,1%);

Rilevato che ai Comuni è data la facoltà di prevedere che l'aliquota ridotta per l'abitazione principale, nonché per le relative pertinenze, e la detrazione vengano applicate anche alle unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari, a seguito di ricovero permanente, a condizione che le stesse non risultino locate;

Atteso che l'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011, fissa la detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze, in € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione, con una maggiorazione, limitatamente alle annualità 2012 e 2013, di € 50,00 per ogni figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di € 400,00;

Visto l'art. 13 del D.L. 201/2011 il quale attribuisce al Consiglio Comunale, tramite deliberazione da adottare ai sensi dell'art. 52 del Decreto Legislativo 15/12/1997, n. 446, la competenza in materia di aliquote e detrazioni;

Considerato che per la predisposizione del Bilancio di Previsione 2012 è stata effettuata attenta valutazione degli effetti che l'applicazione della citata normativa determina a seconda delle modalità di attuazione stabilite dall'ente;

Ritenuto, alla luce delle citate valutazioni, di confermare per l'anno 2012 le aliquote e le detrazioni dell'Imposta Municipale Propria stabilite dal Decreto

Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214;

Ritenuto, inoltre, di prevedere che l'aliquota ridotta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze e la detrazione si applichino anche alle unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari, a seguito di ricovero permanente, a condizione che le stesse non risultino locate;

Visto l'art. 1, comma 169, della Legge 296/2006;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, i pareri favorevoli:

- di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile di Servizio;
- di regolarità contabile rilasciato dal Responsabile dell'Area Servizi Finanziari;

Sentita la relazione dell'Assessore al Bilancio Raffin Stefano;

Sentito il Presidente che dà lettura dell'Ordine del Giorno presentato dall'opposizione seduta stante, allegato al presente atto;

Sentiti gli interventi: dei Consiglieri Venerus Francesco, Lincetto Lanfranco, del responsabile Area Servizi Pianificazione Territoriale ed Urbanistica Gotti Liana, dell'Assessore Raffin Stefano, del Consigliere Ghiani Giovanni.

(Si rimanda per una più completa ed esatta disamina degli interventi e delle dichiarazioni alla trascrizione del nastro di registrazione della seduta);

Conclusa la discussione, il Presidente pone in votazione l'Ordine del Giorno di cui sopra, presentato dall'opposizione, e ne proclama l'esito:

- n. 8 voti favorevoli (Mucignat Carlo, Fenos Alberto, Venerus Francesco, Ghiani Giovanni, Cancian Gino, Segalla Gianni, Sartori Laura, Lincetto Lanfranco)
- n. 16 voti contrari

espressi per alzata di mano dai 24 componenti il consiglio presenti. L'O.d.G. è respinto.

Il Presidente pone, quindi, in votazione l'argomento in oggetto e ne proclama l'esito:

- n. 8 voti contrari (Mucignat Carlo, Fenos Alberto, Venerus Francesco, Ghiani Giovanni, Cancian Gino, Segalla Gianni, Sartori Laura, Lincetto Lanfranco)
- n. 16 voti favorevoli

espressi per alzata di mano dai 24 componenti il consiglio presenti. Il punto n.2 è approvato.

Sulla scorta della suddetta votazione,

DELIBERA

1. Di confermare, per l'anno 2012, le aliquote e le detrazioni dell'Imposta Municipale Propria stabilite dal Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, ovvero:
 - Aliquota base pari allo 0,76 %;
 - Aliquota dello 0,4% per l'abitazione principale e per le relative pertinenze;
 - Aliquota dello 0,2% per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
 - Detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze, pari a € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione, con una maggiorazione, limitatamente alle annualità 2012 e 2013, di € 50,00 per

ogni figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di € 400,00;

2. Di prevedere che l'aliquota ridotta per l'abitazione principale, nonché per le relative pertinenze, e la detrazione si applichino anche alle unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari, a seguito di ricovero permanente, a condizione che le stesse non risultino locate;
3. Di disporre che la presente deliberazione sia inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, ai sensi del Comma 15, art. 13 D.L. 201/2011.

Indi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con separata votazione unanime favorevole espressa per alzata di mano dai 24 componenti presenti, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi della normativa vigente.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
DEL PUP Riccardo

Il Segretario Generale
FORLIN Luigia Maria

Certificato di Pubblicazione e Attestato di Esecutività

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi dal 02-05-2012 al 17-05-2012.

Cordenons 02-05-2012

Il Resp.le Servizio Segreteria Sostituto
MAGRIS ROBERTA

Ai sensi dell'art.17 – comma 12 - della L.R. n.17/2004 attesto che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 26-04-2012 a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità da parte dell'organo deliberante.

Cordenons 02-05-2012

Il Resp.le Servizio Segreteria Sostituto
MAGRIS ROBERTA