

Pordenone, li 18 marzo 2015

**AVVISO DI VENDITA DI PARTE DI COMPENDIO IMMOBILIARE CON AREA  
SCOPERTA DI PERTINENZA**

**IL PRESIDENTE DELLA S.T.U. MAKO' SpA**

**Rende noto**

che questa Società intende procedere alla vendita di parte di compendio immobiliare con area scoperta di pertinenza così censito al catasto fabbricati del Comune di Cordenons:

**F. 39 M. 1689 SUB. 1, Via del Makò snc, p. T, cat. C/6, cl. 2, mq. 14, RC. euro 24,58**

**F. 39 M. 1689 SUB. 2, Via del Makò snc, p. T, cat. C/6, cl. 2, mq. 14, RC. euro 24,58**

**F. 39 M. 1689 SUB. 3, Via del Makò snc, p. T (bene comune non censibile)**

insistente su area coperta e scoperta pertinenziale così rilevata nel catasto terreni del Comune di Cordenons:

**F. 39 M. 1689, ente urbano Ha. 0.05.00**

Il valore di stima di parte di compendio immobiliare con area scoperta di pertinenza oggetto di vendita ammonta ad €. 40.000,00 oltre all'I.V.A. se dovuta.

**Condizioni di aggiudicazione**

Verrà affidata la vendita all'operatore economico che avrà formulato l'offerta in aumento sul prezzo base di €. 40.000,00 oltre all'I.V.A. se dovuta.

L'aggiudicatario dovrà versare il corrispettivo offerto in tre rate e precisamente:

- la prima di acconto dell'importo pari al 50% del prezzo di aggiudicazione, entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione;
- la seconda dell'importo pari al 30% del prezzo di aggiudicazione entro il 30 maggio 2015 ;
- la terza ed ultima rata, a saldo, all'atto di stipula del contratto da perfezionarsi entro il 30 giugno 2015.

**Spese**

Tutte le spese inerenti la presente procedura verranno poste a carico all'aggiudicatario e non facenti parte dell'offerta del medesimo.

### Domanda di partecipazione

Le domande corredate dall'offerta dovranno pervenire a mezzo raccomandata A/R del servizio postale, mediante agenzia di recapito autorizzata, presso la sede della Società S.T.U. Makò SpA sita in via Vallona, 48 - 33170 Pordenone entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 10.04.2015**, pena la non ammissione, in busta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, la seguente indicazione: "AVVISO PER LA VENDITA DI PARTE DI COMPENDIO IMMOBILIARE CON AREA SCOPERTA DI PERTINENZA" di proprietà della società S.T.U. Makò SpA e contenente:

1. **istanza** (vedi modello allegato 1) riportante le generalità del soggetto concorrente, sia essa persona fisica che giuridica datata e firmata con allegata fotocopia del documento di identità in corso di validità, redatta preferibilmente su apposita modulistica predisposta dalla Società;
2. **offerta** (vedi modello allegato 2) in bollo, verrà formulata in cifre e lettere del valore proposto in percentuale in aumento per l'acquisto di parte di compendio immobiliare con area scoperta di pertinenza della superficie di mq. 500,00, sul prezzo a corpo di €. 40.000,00 oltre all'I.V.A. se dovuta.

Informazioni potranno essere richieste al seguente indirizzo e-mail: [stumakospa@gmail.com](mailto:stumakospa@gmail.com)



Il Presidente della Società  
S.T.U. Makò SpA  
Alessio Scian