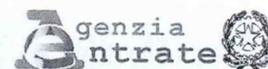




MODELLO 730/2023



Redditi 2022

Mod. N. 001

CONTRIBUENTE

DICHIARANTE CONIUGE DICHIARANTE DICHIARAZIONE CONGIUNTA RAPPRESENTANTE O TUTORE O EREDE

DATA CARICA EREDE
GIORNO MESE ANNO

CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE (obbligatorio) Soggetto fiscalmente a carico di altri 730 integrativo (vedere istruzioni) 730 senza sostituto Situazioni particolari Quadro K CODICE FISCALE (rappresentante o tutore o erede)

DATI DEL CONTRIBUENTE
COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile) ZANCAI NOME LORIS SESSO (M o F) F

DATA DI NASCITA GIORNO MESE ANNO 01/01/1981 COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA CORDENONS - C991 PROVINCIA (sigla) PN TUTELETO/A RAPPRESENTATO/A MINORE DECEDUTO/A

RESIDENZA ANAGRAFICA
COMUNE CORDENONS - C991 PROVINCIA (sigla) PN C.A.P. 33084

Da compilare solo se variata dal 1/1/2022 alla data di presentazione della dichiarazione
TIPOLOGIA (Via, piazza, ecc.) VIA INDIRIZZO NUM. CIVICO 149

FRAZIONE DATA DELLA VARIAZIONE GIORNO MESE ANNO 05/03/2023 Dichiarazione presentata per la prima volta

TELEFONO E POSTA ELETTRONICA
TELEFONO PREFISSO NUMERO CELLULARE INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA

DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2022
COMUNE CORDENONS - C991 PROVINCIA (sigla) PN FUSIONE COMUNI Casi particolari add. le regionale

DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2023
COMUNE PROVINCIA (sigla) FUSIONE COMUNI

FAMILIARI A CARICO

BARRARE LA CASELLA	1	C CONIUGE	CODICE FISCALE		4	5	6	7	8	9	10	PERCENTUALE ULTERIORE DETRAZIONE PER FAMIGLIE CON ALMENO 4 FIGLI
			(il codice del coniuge va indicato anche se non fiscalmente a carico)	mesi a carico								
F1 = Primo figlio	2	F1	PRIMO FIGLIO	D								NUMERO FIGLI IN AFFIDOPREADOTTIVO A CARICO DEL CONTRIBUENTE
F = Figlio	3	F	A	D								
A = Altro	4	F	A	D								
D = Figlio con disabilità	5	F	A	D								

DATI DEL SOSTITUTO D'IMPOSTA CHE EFFETTUERA IL CONGUAGLIO

COGNOME e NOME o DENOMINAZIONE CODICE FISCALE COMUNE
 PROV. TIPOLOGIA (Via, piazza, ecc.) INDIRIZZO NUM CIVICO C.A.P.
 RM VIA CRO IL GRANDE 21 00144
 FRAZIONE NUMERO DI TELEFONO / FAX INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA CODICE SEDE
 0659051 0

FIRMA DELLA DICHIARAZIONE

N. modelli compilati 001 Barrare la casella per richiedere di essere informato direttamente dal soggetto che presta l'assistenza fiscale di eventuali comunicazioni dell'Agenzia delle Entrate

Con l'apposizione della firma si esprime anche il consenso al trattamento dei dati sensibili indicati nella dichiarazione

FIRMA DEL CONTRIBUENTE
ZANCAI LORIS

QUADRO A - Redditi dei terreni

N. ORD.	REDDITO DOMINICALE	TITOLO	REDDITO AGRARIO	POSSESSO		CANONE DI AFFITTO IN REGIME VINCOLISTICO	CASI PARTICOLARI	CONTINUAZIONE (stesso terreno rigo precedente)	IMU NON DOVUTA	COLTIVATORE DIRETTO O IAP
				GIORNI	%					
A1	4,00	1	3,00	365	100,00			<input type="checkbox"/>		
A2	15,00	1	9,00	365	100,00			<input type="checkbox"/>		
A3	1,00	1	1,00	365	100,00			<input type="checkbox"/>		
A4	18,00	1	10,00	365	75,00			<input type="checkbox"/>		
A5	2,00	1	,00	365	100,00			<input type="checkbox"/>		
A6	,00		,00					<input type="checkbox"/>		

SEEK & PARTNERS SpA - Via Jacopo Linussio, 1 - Pordenone - Conforme al provvedimento Agenzia delle Entrate del 06/02/2023 e successive modifiche

20090/1935742-A

Comune di Cordenons Prot. n. 0034902 del 18-12-2023 arrivo

ZNCLRS61A66C991S

ZANCAI LORIS

QUADRO B - Redditi dei fabbricati e altri dati

SEZIONE I - REDDITI DEI FABBRICATI

1	RENDITA	2 UTILIZZO	3 POSSESSO		5 CODICE CANONE	6 CANONE DI LOCAZIONE	7 CASI PARTICOLARI	8 CONTINUAZIONE (stesso immobile rigo precedente)	9 CODICE COMUNE	11 CEDOLARE SECCA	12 CASI PARTICOLARI IMU	13 ALTRI DATI
			GIORNI	%								
B1	.00						<input type="checkbox"/>					
B2	.00						<input type="checkbox"/>					
B3	.00						<input type="checkbox"/>					
B4	.00						<input type="checkbox"/>					
B5	.00						<input type="checkbox"/>					
B6	.00						<input type="checkbox"/>					

SEZIONE II - DATI RELATIVI AI CONTRATTI DI LOCAZIONE

1 N. rigo Sezione I	2 Mod. n.	3 DATA	4 ESTREMI DI REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO			6 CODICE UFFICIO	7	8 CODICE IDENTIFICATIVO DEL CONTRATTO	9 CONTRATTI NON SUPERIORI 30 GG	10 ANNO DI PRESENTAZIONE DICHIARAZIONE ICI/IMU
			SERIE	NUMERO	E SOTTONUMERO					
B11										

QUADRO C - Redditi di lavoro dipendente e assimilati

SEZIONE I - REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI

1 TIPO	2 INDETERMINATO/DETERMINATO	3 REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2023)	4 ALTRI DATI	5 C2 TIPO	6 INDETERMINATO/DETERMINATO	7 REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2023)	8 ALTRI DATI	9 C3 TIPO	10 INDETERMINATO/DETERMINATO	11 REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2023)	12 ALTRI DATI	13 Casi particolari		14 Codice Stato estero		
												1	2			
C1	1	8.817,00		2	1	21.195,00										

SOMME PER PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE

1 TIPOLOGIA LIMITE	2 SOMME A TASSAZIONE ORDINARIA	3 SOMME A IMPOSTA SOSTITUTIVA	4 RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA	5 BENEFIT	6 BENEFIT A TASSAZIONE ORDINARIA
C4	1	.00	1.801,00	180,00	.00
	TASSAZIONE ORDINARIA	TASSAZIONE SOSTITUTIVA	ASSENZA REQUISITI		
		X			

1 PERIODO DI LAVORO	2 LAVORO DIPENDENTE	3 PENSIONE
C5	2 7 3	9 2

SEZIONE II - ALTRI REDDITI ASSIMILATI A QUELLI DI LAVORO DIPENDENTE

1 ASSEGNO DEL CONIUGE	2 REDDITO (punti 4 e 5 CU 2023)	3 ALTRI DATI	4 C7 ASSEGNO DEL CONIUGE	5 REDDITO (punti 4 e 5 CU 2023)	6 ALTRI DATI	7 C8 ASSEGNO DEL CONIUGE	8 REDDITO (punti 4 e 5 CU 2023)	9 ALTRI DATI
C6	12.890,00			.00			.00	

SEZIONE III - RITENUTE IRPEF E ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF

1 RITENUTE IRPEF (punto 21 CU 2023)	2 RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA R.I.T.A.	3 RITENUTE ADDIZIONALE REGIONALE (punto 22 CU 2023)
C9	6.124,00	.00
		C10
		413,00

SEZIONE IV - RITENUTE ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF

1 RITENUTE ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2022 (punto 26 CU 2023)	2 RITENUTE SALDO ADDIZIONALE COMUNALE 2022 (punto 27 CU 2023)	3 RITENUTE ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2023 (punto 29 CU 2023)
C11	48,00	75,00
		C13
		.00

SEZIONE V - RIDUZIONE DELLA PRESSIONE FISCALE

1 CODICE	2 TRATTAMENTO EROGATO	3 ESENZIONE RICERCATORI E DOCENTI	4 ESENZIONE IMPATRIATI
C14	2	.00	.00

SEZIONE VI - DETRAZIONE PER COMPARTO SICUREZZA E DIFESA

1 FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA	2 NON FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA	3 FRUITA TASSAZIONE SEPARATA
C15	.00	.00

QUADRO D - Altri redditi

SEZIONE I - REDDITI DI CAPITALE, LAVORO AUTONOMO E REDDITI DIVERSI

1 UTILI ED ALTRI PROVENTI EQUIPARATI	2 TIPO DI REDDITO	3 REDDITI	4 RITENUTE	5 D2 ALTRI REDDITI DI CAPITALE	6 TIPO DI REDDITO	7 REDDITI	8 RITENUTE
D1		.00	.00			.00	.00
D3						.00	.00
D4						.00	.00
D5						.00	.00

SEZIONE II - REDDITI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

1 REDDITI PERCEPITI DA EREDI E LEGATARI	2 TIPO DI REDDITO	3 TASSAZIONE ORDINARIA	4 ANNO	5 REDDITO	6 REDDITO TOTALE DECEDUTO	7 QUOTA IMPOSTA SUCCESSIONI	8 RITENUTE
D6				.00	.00	.00	.00
D7				.00			.00

SEEK & PARTNERS SpA - Via Jacopo Linussio, 1 - Porcenone - Conforme al provvedimento Agenzia delle Entrate del 06/02/2023 e successive modifiche

20090/1935742-A

Comune di Cordenons Prot. n. 0034902 del 18-12-2023 arrivo

ZANCAI LORIS

ZANCAI LORIS

QUADRO E - Oneri e spese

SEZIONE I - SPESE PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE D'IMPOSTA DEL 19%, 26%, 30%, 35% o 90%

E1	SPESE SANITARIE	Spese patologiche esenti	Rateazione (barrare la casella)	SPESE SANITARIE	Numero rata		
E2	SPESE SANITARIE PER FAMILIARI NON A CARICO AFFETTI DA PATOLOGIE ESENTI						
E3	SPESE SANITARIE PER PERSONE CON DISABILITA'						
E4	SPESE VEICOLI PER PERSONE CON DISABILITA'						
E5	SPESE PER L'ACQUISTO DI CANI GUIDA						
E14	SPESE PER CANONI DI LEASING	Data stipula leasing	Numero anno	Importo canone di leasing	Prezzo di riscatto		
E6	SPESE SANITARIE RATEIZZATE IN PRECEDENZA						
E7	INTERESSI PER MUTUI IPOTECARI ACQUISTO ABITAZIONE PRINCIPALE						
E8	ALTRE SPESE	vedi elenco Codici spesa nella Tabella delle istruzioni	CODICE SPESA				
E9	ALTRE SPESE		CODICE SPESA				
E10	ALTRE SPESE		CODICE SPESA				

SEZIONE II - SPESE E ONERI PER I QUALI SPETTA LA DEDUZIONE DAL REDDITO COMPLESSIVO

E21	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI						
E22	ASSEGNO AL CONIUGE	Codice fiscale del coniuge					
E23	CONTRIBUTI PER ADDETTI AI SERVIZI DOMESTICI E FAMILIARI						
E24	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI ISTITUZIONI RELIGIOSE						
E25	SPESE MEDICHE E DI ASSISTENZA DI PERSONE CON DISABILITA'						
E26	ALTRI ONERI DEDUCIBILI		CODICE				
E27	DEDUCIBILITA ORDINARIA		Dedotti dal sostituto		Non dedotti dal sostituto		
E28	LAVORATORI DI PRIMA OCCUPAZIONE						
E29	FONDI IN SQUILIBRIO FINANZIARIO						
E30	FAMILIARI A CARICO						
E32	SPESE PER ACQUISTO O COSTRUZIONE DI ABITAZIONI DATE IN LOCAZIONE	Data stipula locazione	Spesa acquisto/costruzione		Interessi mutuo		
E33	RESTITUZIONE SOMME AL SOGGETTO EROGATORE	Somme restituite nell'anno	Residuo precedente dichiarazione				
E36	EROGAZIONI LIBERALI IN FAVORE DELLE ONLUS, OV, APS E ETS	Importo	Residuo 2021	Residuo 2020	Residuo 2019	Residuo 2018	

SEZIONE III A - SPESE PER INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO, PER MISURE ANTISISMICHE, BONUS FACCIATE E SUPERBONUS

E41	2019	TIPOLOGIA	CODICE FISCALE	Interventi particolari	Acquisto, eredita o donazione	Maggiorazione sisma	110%	Numero rata	IMPORTO SPESA	N. d'ordine immobile
E42	2021							2	11.786,00	1
E43	2022							1	1.599,00	1

SEZIONE III B - DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DEGLI IMMOBILI E ALTRI DATI PER FRUIRE DELLA DETRAZIONE

E51	1	N. ord. immobile	Condominio	CODICE COMUNE	T/U	SEZ. URB./COMUNE CATA-	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
E53		ALTRI DATI	CONDUTTORE (estremi registrazione contratto)	CODICE IDENTIFICATIVO DEL CONTRATTO	DOMANDA ACCATASTAMENTO				

SEZIONE III C - ALTRE SPESE PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE DEL 50% E DEL 110%

E56	PACE CONTRIBUTIVA O COLONNINE PER RICARICA	CODICE	ANNO	IMPORTO	E57	SPESE ARREDO IMMOBILI RISTRUTTURATI	NUMERO RATA	SPESA ARREDO IMMOBILE	NUMERO RATA	SPESA ARREDO IMMOBILE
E58	SPESE ARREDO IMMOBILI GIOVANI COPPIE	MENO DI 35 ANNI	SPESA SOSTENUTA NEL 2016		E59	IVA PER ACQUISTO ABITAZIONE CLASSE ENERGETICA A o B	NUMERO RATA	IMPORTO IVA PAGATA		

SEZIONE IV - SPESE PER INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO E SUPERBONUS

E61	1	TIPO INTERVENTO	ANNO	PERIODO 2013	CASI PARTICOLARI	PERIODO 2008 Rideterminazione rate	110%	NUMERO RATA	IMPORTO SPESA	MAGGIORAZIONE SISMA
E62	12		2020		1			3	20.900,00	

SEZIONE V - DETRAZIONE PER GLI INQUILINI CON CONTRATTO DI LOCAZIONE

E71	INQUILINI DI ALLOGGI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE	TIPOLOGIA	GIORNI	PERCENTUALE	CANONE	E72	LAVORATORI DIPENDENTI CHE TRASFERISCONO LA RESIDENZA PER MOTIVI DI LAVORO	GIORNI	PERCENTUALE
-----	---	-----------	--------	-------------	--------	-----	---	--------	-------------

SEZIONE VI - ALTRE DETRAZIONI D'IMPOSTA

E81	DETRAZIONE PER SPESE DI MANTENIMENTO DEI CANI GUIDA	(Barrare la casella)	E83	ALTRE DETRAZIONI	CODICE
-----	---	----------------------	-----	------------------	--------

SEEK & PARTNERS SpA - Via Jacopo Linussio, 1 - Pordenone - Conforme al provvedimento Agenzia delle Entrate del 06/02/2023 e successive modifiche

20090/1935742-A

Comune di Cordenons Prot. n. 0034902 del 18-12-2023 arrivo

ZNCR661A66C991S

ZANCAI LORIS

QUADRO F - Acconti, ritenute, eccedenze e altri dati

SEZIONE I - ACCONTI IRPEF, ADDIZIONALE COMUNALE E CEDOLARE SECCA RELATIVI AL 2022 TRATTENUTI E/O VERSATI CON F24

F1	Acconto IRPEF 2022	1 Prima rata	2 Seconda o unica rata	Acconto Addizionale Comunale 2022	3 Importo	Acconto cedolare secca 2022	5 Prima rata	6 Seconda o unica rata
		.00	.00		40 .00		.00	.00

SEZIONE II - ALTRE RITENUTE SUBITE DIVERSE DA QUELLE INDICATE NEI QUADRI C E D

F2	1 Codice	2 IRPEF	3 Addizionale Regionale	4 Addizionale Comunale	5 Addizionale Regionale IRPEF attività sportive dilettantistiche	6 Addizionale Comunale IRPEF attività sportive dilettantistiche	7 IRPEF per lavori socialmente utili	8 Addizionale Regionale IRPEF per lavori socialmente utili
		.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00

SEZIONE III-A - ECCEDENZE RISULTANTI DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE

F3	1 IRPEF	2 di cui compensata in F24	3 Imposta sostitutiva quadro RT	4 di cui compensata in F24	5 Cedolare secca	6 di cui compensata in F24	7 Codice Regione	8 Addizionale Regionale IRPEF	9 di cui compensata in F24	10 Codice Comune	11 Addizionale Comunale IRPEF	12 di cui compensata in F24	13 Premio di risultato	14 di cui compensato in F24
	.00	.00	.00	.00	.00	.00		.00	.00		.00	.00	.00	.00

SEZIONE III-B - ECCEDENZE RISULTANTI DA DICHIARAZIONI INTEGRATIVE A FAVORE PRESENTATE OLTRE L'ANNO SUCCESSIVO

F4	1 Anno	2 IRPEF	3 Imposta sostitutiva quadro RT	4 Cedolare secca	5 Codice Regione	6 Addizionale Regionale all'IRPEF	7 Codice Comune	8 Addizionale Comunale all'IRPEF	9 Imposta sostitutiva sulla produttività
		.00	.00	.00		.00		.00	.00

SEZIONE IV - RITENUTE E ACCONTI SOSPESI PER EVENTI ECCEZIONALI

F5	1 Eventi eccez.	2 IRPEF	3 Add.le Regionale	4 Add.le Comunale	5 Imposta sostitutiva premi di risultato	6 Cedolare secca	7 Imposta sostitutiva RLTA
		.00	.00	.00	.00	.00	.00

SEZIONE V - MISURA DEGLI ACCONTI PER L'ANNO 2023 E RATEAZIONE DEL SALDO 2022

F6	1 Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto IRPEF	2 Versamenti di acconto IRPEF in misura inferiore	3 Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto add.le comunale	4 Versamenti di acconto add.le comunale in misura inferiore	5 Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto cedolare secca	6 Versamenti di acconto cedolare secca in misura inferiore	7 Numero rate (in caso di dichiarazione congiunta indicare il dato solo nel modello del dichiarante)
		.00		.00		.00	

SEZIONE VI - SOGLIE DI ESENZIONE ADDIZIONALE COMUNALE NON DESUMIBILI DAL MOD. 730

F7	1 Soglia esenzione saldo 2022	2 Esenzione totale/altre agevolazioni saldo 2022	3 Soglia esenzione acconto 2023	4 Esenzione totale/altre agevolazioni acconto 2023	F8	Ritenute
	.00	.00	.00	.00		.00

SEZIONE VIII - DATI DA INDICARE NEL MOD. 730 INTEGRATIVO

F9	1 Importi rimborsati IRPEF	2 Addizionale Regionale all'IRPEF	3 Addizionale Comunale all'IRPEF	4 Cedolare secca	
	.00	.00	.00	.00	
F10	1 Crediti utilizzati con il modello F24 per il versamento di altre imposte	2 Credito IRPEF	3 Credito Addizionale Regionale	4 Credito Addizionale Comunale	5 Credito cedolare secca
	.00	.00	.00	.00	.00

SEZIONE IX - ALTRI DATI

F11	1 Importi rimborsati dal sostituto	2 Ulteriore detrazione per figli	3 Detrazioni canoni locazione	F12	1 Restituzione fiscale	2 bonus straordinario	F13	1 Pignoramento presso terzi	2 Tipo reddito	3 Ritenute
	.00	.00	.00	.00	.00	.00			.00	

QUADRO G - Crediti d'imposta

SEZIONE I - FABBRICATI

G1	1 Credito riacquisto prima casa	2 residuo precedente dichiarazione	3 credito anno 2022	4 di cui compensato nel mod. F24	G2	1 Credito canoni di locazione non percepiti (vedere istruzioni)
	.00	.00	.00	.00		.00

SEZIONE II - REINTEGRO ANTICIPAZIONI FONDI PENSIONE

G3	1 Anno anticipazione	2 Reintegro Totale/Parziale	3 Somma reintegrata	4 Residuo precedente dichiaraz.	5 Anno 2022	6 di cui compensato nel mod. F24
	.00	.00	.00	.00	.00	.00

SEZIONE III - REDDITI PRODOTTI ALL'ESTERO

G4	1 Codice Stato estero	2 Anno	3 Reddito estero	4 Imposta estera	5 Reddito complessivo
			.00	.00	.00
	6 Imposta lorda	7 Imposta netta	8 Credito utilizzato nelle precedenti dichiarazioni	9 di cui relativo allo Stato estero di col.1	
	.00	.00	.00	.00	

SEZIONE IV - IMMOBILI COLPITI DAL SISMA IN ABRUZZO

G5	1 Abitazione principale	2 Codice fiscale	3 Numero rata	4 Totale credito	5 Residuo precedente dichiarazione	
				.00	.00	
G6	1 Altri immobili	2 Impresa/Professione	3 Codice fiscale	4 Numero rata	5 Rateazione	6 Totale credito
						.00

SEZIONE VI - PRIMA CASA UNDER 36

G8	1 Acquisto prima casa under 36	2 residuo precedente dichiarazione	3 credito anno 2022	4 di cui compensato nel mod. F24	5 di cui compensato in atto
	.00	.00	.00	.00	.00

SEZIONE VII - EROGAZIONI CULTURA

G9	1 Spesa 2022	2 Residuo 2021	3 Rata credito 2021	4 Rata credito 2020	G11	1 Credito spettante	2 Residuo 2021	3 di cui utilizzato in F24
	.00	.00	.00	.00		.00	.00	.00

SEZIONE XIII - ALTRI CREDITI

G15	1 Codice	2 Importo	3 Residuo 2021	4 Rata 2020	5 di cui compensato in F24
		.00	.00	.00	.00

QUADRO I - Imposte da compensare

I1	1 Indicare l'importo delle imposte da versare con il Mod. F24 utilizzando in compensazione il credito che risulta dal Mod. 730	2 oppure	3 Barrare la casella per utilizzare in compensazione con il Mod. F24 l'intero credito che risulta dal Mod. 730 (che quindi non sarà rimborsato dal sostituto d'imposta)
	.00		

SEEK & PARTNERS SpA - Via Jacopo Linussio, 1 - Pordenone - Conforme al provvedimento Agenzia delle Entrate del 06/02/2023 e successive modifiche

20090/1935742-A

Comune di Cordenons Prot. n. 0034902 del 18-12-2023 arrivo

ZNCURSG1A66C931S

ZANCAI LORIS

QUADRO K - Comunicazione dell'amministratore di condominio

SEZIONE I - DATI IDENTIFICATIVI DEL CONDOMINIO

K1	CODICE FISCALE 1	DENOMINAZIONE 2
-----------	---------------------	--------------------

SEZIONE II - DATI CATASTALI DEL CONDOMINIO (Interventi di recupero del patrimonio edilizio)

K2	DATI CATASTALI DEL CONDOMINIO	CODICE COMUNE 1	TU 2	SEZ. URB. COMUNE CATAST. 3	FOGLIO 4	PARTICELLA 5	SUBALTERNO 6
-----------	-------------------------------	--------------------	---------	-------------------------------	-------------	-----------------	-----------------

K3	DOMANDA DI ACCATASTAMENTO	DATA 1 giorno mese anno	NUMERO 2	PROVINCIA UFFICIO AGENZIA ENTRATE 3
-----------	---------------------------	----------------------------	-------------	--

SEZIONE III - DATI RELATIVI AI FORNITORI E AGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI

	CODICE FISCALE 1	COGNOME ovvero DENOMINAZIONE 2	NOME (solo per le persone fisiche) 3			
K4	SESSO (M o F) 4	DATA DI NASCITA 5 giorno mese anno	COMUNE (o STATO ESTERO) DI NASCITA 6	PROVINCIA DI NASCITA (sigla) 7	IMPORTO COMPLESSIVO DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 8	CODICE STATO ESTERO 9
K5						.00
K6						.00
K7						.00
K8						.00
K9						.00

QUADRO L - Ulteriori dati

L1	REDDITI PRODOTTI IN EURO CAMPIONE D'ITALIA	CODICE 1	IMPORTO 2	.00
L2	REDDITI PRODOTTI IN FRANCHI SVIZZERI CAMPIONE D'ITALIA	CODICE 1	IMPORTO 2	.00

SEEK & PARTNERS SpA - Via Jacopo Linussio, 1 - Pordenone - Conforme al provvedimento Agenzia delle Entrate del 06/02/2023 e successive modifiche

20090/1935742-A

Comune di Cordenons Prot. n. 0034902 del 18-12-2023 arrivo

ZNCLRS61A66C915

ZANCAI LORIS



MODELLO 730-3 Redditi 2022

prospetto di liquidazione relativo all'assistenza fiscale prestata

730 rettificativo

730 integrativo

Impegno ad informare il contribuente di eventuali comunicazioni dell'Agenzia delle Entrate relative alla presente dichiarazione

Comunicazione dati rettificati CAF o professionista

Sostituto, CAF o professionista non delegato

SOSTITUTO D'IMPOSTA O C.A.F. O PROFESSIONISTA ABILITATO CODICE FISCALE COGNOME E NOME O DENOMINAZIONE N. ISCRIZIONE ALBO DEI CAF

CAF CGN SPA

73

RESPONSABILE ASSISTENZA FISCALE

DICHIARANTE

ZANCAI LORIS

CONIUGE DICHIARANTE

RIEPILOGO DEI REDDITI		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
1	REDDITI DOMINICALI	,00	,00
2	REDDITI AGRARI	46,00	,00
3	REDDITI DEI FABBRICATI	,00	,00
4	REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI	42.902,00	,00
5	ALTRI REDDITI	,00	,00
6	IMPONIBILE CEDOLARE SECCA	,00	,00
7	Reddito abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	,00	,00
CALCOLO DEL REDDITO IMPONIBILE E DELL'IMPOSTA LORDA		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
11	REDDITO COMPLESSIVO	42.948,00	,00
12	Deduzione abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	,00	,00
13	ONERI DEDUCIBILI	655,00	,00
14	REDDITO IMPONIBILE	42.293,00	,00
15	Compensi per attività sportive dilettantistiche con ritenuta a titolo d'imposta	,00	,00
16	IMPOSTA LORDA	11.703,00	,00
CALCOLO DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
21	Detrazione per coniuge a carico	,00	,00
22	Detrazione per figli a carico	,00	,00
23	Ulteriore detrazione per figli a carico	,00	,00
24	Detrazione per altri familiari a carico	,00	,00
25	Detrazione per redditi di lavoro dipendente	458,00	,00
26	Detrazione per redditi di pensione	57,00	,00
27	Detrazione per redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e altri redditi	,00	,00
28	Detrazione oneri ed erogazioni liberali	468,00	,00
29	Detrazione spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio e per misure antisismiche	2.274,00	,00
30	Detrazione spese arredo immobili ristrutturati	156,00	,00
31	Detrazione spese per interventi di risparmio energetico	1.903,00	,00
32	Detrazione spese arredo immobili giovani coppie	,00	,00
33	Detrazione IVA per acquisto abitazione classe energetico A o B	,00	,00
37	Detrazioni inquilini con contratto di locazione	,00	,00
38	Altre detrazioni d'imposta	,00	,00
39	Detrazione per comparto sicurezza e difesa	,00	,00
40	Detrazione per pace contributiva e colonnine di ricarica	,00	,00
41	Credito d'imposta per il riacquisto della prima casa	,00	,00
42	Credito d'imposta per l'incremento dell'occupazione	,00	,00
43	Credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione	,00	,00
44	Credito d'imposta per mediazioni	,00	,00
45	Credito d'imposta per negoziazione e arbitrato	,00	,00
46	Credito d'imposta per l'acquisto prima casa under 36	,00	,00
48	TOTALE DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA	5.316,00	,00

CALCOLO DELL'IMPOSTA NETTA E DEL RIGO DIFFERENZA		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
50	IMPOSTA NETTA	6.387,00	,00
51	Credito d'imposta per altri immobili - Sisma Abruzzo	,00	,00
52	Credito d'imposta per l'abitazione principale - Sisma Abruzzo	,00	,00
53	Credito d'imposta per imposte pagate all'estero	,00	,00
54	Credito d'imposta per erogazioni cultura	,00	,00
55	Credito d'imposta per erogazioni scuola	,00	,00
56	Credito d'imposta per videosorveglianza	,00	,00
57	Altri crediti d'imposta	,00	,00
58	Crediti residui per detrazioni incapienti	,00	,00
59	RITENUTE	6.124,00	,00
60	DIFFERENZA	263,00	,00

ECCEDEZZA, ACCONTI E ALTRE RETTIFICHE		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
61	ECCEDEZZA DELL'IRPEF RISULTANTE DALLE PRECEDENTI DICHIARAZIONI	,00	,00
62	ACCONTI VERSATI	,00	,00
63	Restituzione bonus fiscale e straordinario	,00	,00
64	Detrazioni e crediti già rimborsati dal sostituto o già fruiti	,00	,00
68	Trattamento integrativo spettante	,00	,00
69	Trattamento integrativo riconosciuto in dichiarazione	,00	,00
70	Restituzione trattamento integrativo non spettante	,00	,00

CALCOLO DELLE ADDIZIONALI REGIONALE E COMUNALE ALL'IRPEF		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
71	REDDITO IMPONIBILE	42.293,00	,00
72	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF DOVUTA	520,00	,00
73	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE	413,00	,00
74	ECCEDEZZA ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF PRECEDENTE DICHIARAZIONE	,00	,00
75	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF DOVUTA	267,00	,00
76	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE E/O VERSATA	163,00	,00
77	ECCEDEZZA ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF PRECEDENTE DICHIARAZIONE	,00	,00
78	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF 2023	80,00	,00
79	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF 2023 RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE	,00	,00

CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
80	CEDOLARE SECCA DOVUTA	,00	,00
81	DIFFERENZA	,00	,00
82	ECCEDEZZA CEDOLARE SECCA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE	,00	,00
83	ACCONTI CEDOLARE SECCA VERSATI PER IL 2022	,00	,00

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL DICHIARANTE		Codice Regione/ Comune	CREDITI				DEBITI	
			Importi non rimborsabili	Credito	di cui da utilizzare in compensazione con F24	di cui da rimborsare	Importi da non versare	Importi da trattene/versare
91	IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	263,00
92	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	107,00
93	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	104,00
94	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2023							105,00
95	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2023							158,00
96	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA						,00	,00
97	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2023	C991						80,00
98	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE						,00	,00
99	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		,00	,00	,00	,00	,00	,00
100	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2023							,00
101	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2023							,00

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL CONIUGE		Codice Regione/ Comune	CREDITI				DEBITI	
			Importi non rimborsabili	Credito	di cui da utilizzare in compensazione con F24	di cui da rimborsare	Importi da non versare	Importi da trattene/versare
111	IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	,00
112	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	,00
113	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	,00
114	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2023							,00
115	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2023							,00
116	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA						,00	,00
117	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2023							,00
118	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE						,00	,00
119	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		,00	,00	,00	,00	,00	,00
120	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2023							,00
121	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2023							,00

ALTRI DATI		1		2		3		4		5		6		
		DICHIANANTE		CONIUGE										
130	Residuo credito d'imposta per erogazione cultura (rigo G9)													
131	Residuo credito d'imposta per il riacquisto della prima casa da utilizzare in compensazione (rigo G1)													
133	Residuo credito d'imposta per l'abitazione principale - Sisma Abruzzo (rigo G5)													
134	Residuo credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione (rigo G3)													
136	Totale spese sanitarie rateizzate nella presente dichiarazione (righi E1, E2 e E3)													
137	Reddito di riferimento per agevolazioni fiscali (con imponibile cedolare secca locazioni)													
138	ACCONTO IRPEF 2023	Reddito complessivo												
139	CASI PARTICOLARI	Importo su cui calcolare l'acconto												
141	ACCONTI 2023	Prima rata acconto IRPEF												
142	COMPENSATI	Acconto addizionale comunale												
143	INTERAMENTE NEL MOD. 730/2023	Prima rata acconto cedolare secca												
145	Crediti per imposte pagate all'estero		Anno	Totale credito utilizzato	Stato	Credito utilizzato	Stato							
146		DICHIANANTE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		CONIUGE DICHIARANTE												
147	Redditi fondiari non imponibili					83								
148	Reddito abitazione principale e pertinenze (soggette a IMU)													
149	Residuo deduzione somme restituite (rigo E33)													
151	Residuo credito d'imposta per negoziazione e arbitrato (rigo G11)													
153	Residuo erogazioni liberali ONIUS, OV e APS (rigo E36)	DICHIANANTE	2019 ¹		2020 ²		2021 ³		2022 ⁴		2023 ⁵			
		CONIUGE DICHIARANTE	2019 ¹		2020 ²		2021 ³		2022 ⁴		2023 ⁵			
156	Residuo credito d'imposta per acquisto prima casa under 36 (rigo G8)													
157	Residui crediti d'imposta rigo G15	Per erogazioni sportive (codice 3)		1										
		Per bonifica ambientale (codice 4)		3										
		Per l'incremento dell'occupazione da utilizzare in compensazione (codice 6)		5										
		Per erogazioni scuola (codice 7)		7										
		Per videosorveglianza (codice 8)		9										
		Per sanificazione e acquisto dispositivi di protezione (codice 9)		11										
		Per depuratori acqua e riduzione consumo contenitori di plastica (codice 10)		13										
		Social bonus (codice 11)		15										
		Spese per attività fisica adattata (codice 12)		17										
		Spese per accumulo energia da fonti rinnovabili (codice 13)		19										
		Per erogazioni a favore di ITS Academy (codice 14)		21										
		Per erogazioni a favore ITS Academy in zone con alta disoccupazione (codice 15)		23										
		Per mediazione (codice 1)		25										
		158	Credito d'imposta Social bonus (rigo G15, codice 11)	DICHIANANTE						Rata 2022	1			
	CONIUGE DICHIARANTE							Rata 2022	3					
159	Credito d'imposta per bonifica ambientale (rigo G15, codice 4)	DICHIANANTE						Rata 2022	1					
		CONIUGE DICHIARANTE						Rata 2022	3					
160	Credito d'imposta per erogazione cultura (rigo G9)	DICHIANANTE						Rata 2021	1					
		CONIUGE DICHIARANTE						Rata 2021	3					

RISULTATO DELLA LIQUIDAZIONE

MOD 730 ORDINARIO - IMPORTI DA TRATTENERE O DA RIMBORSARE				
	RICHIESTA DI RATEIZZAZIONE DEI VERSAMENTI DI SALDO E DEGLI EVENTUALI ACCONTI IN	RATE	SALDO E PRIMO ACCONTO	SECONDO O UNICO ACCONTO
161	IMPORTO CHE SARA' TRATTENUTO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA Saldo e primo acconto nel mese di luglio (agosto/settembre per i pensionati). Secondo o unico acconto nel mese di novembre. Nel caso di richiesta di rateizzazione il saldo ed il primo acconto saranno ripartiti in base al numero di rate richiesto		659,00	158,00
162	IMPORTO DA VERSARE CON IL MOD. F24 (dipendenti senza sostituto). Saldo e primo acconto nel mese di giugno. Secondo o unico acconto nel mese di novembre. Per il dettaglio delle imposte da versare vedere i righi da 231 a 245		,00	,00
				CREDITO
163	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA Nel mese di luglio (agosto/settembre per i pensionati)			,00
164	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE (dipendenti senza sostituto)			,00

MOD 730 INTEGRATIVO - IMPORTI DA RIMBORSARE					
	CODICE REGIONE/COMUNE	RIMBORSO DICHIARANTE	CODICE REGIONE/COMUNE	RIMBORSO CONIUGE	TOTALE
171	IRPEF	,00		,00	,00
172	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	,00		,00	,00
173	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	,00		,00	,00
174	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA	,00		,00	,00
175	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	,00		,00	,00
176	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	,00		,00	,00
178	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA				,00
179	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE (dipendenti senza sostituto)				,00

DATI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO F24

CREDITI DA UTILIZZARE IN COMPENSAZIONE MOD F24		CODICE TRIBUTO	ANNO DI RIFERIMENTO	CODICE REGIONE/COMUNE	CREDITO (DA QUADRO I)	DIPENDENTI SENZA SOSTITUITO (credito non superiore a 12 euro)
DICHIARANTE	191	IRPEF	4001	2022	,00	,00
	192	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2022	,00	,00
	193	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2022	,00	,00
	194	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	1842	2022	,00	,00
	195	SOLO MOD. 730 ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA	4200	2022		,00
	196	INTEGRATIVO IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	1816	2022		,00
	198	TOTALE			,00	,00

CREDITI DA UTILIZZARE IN COMPENSAZIONE MOD F24		CODICE TRIBUTO	ANNO DI RIFERIMENTO	CODICE REGIONE/COMUNE	CREDITO (DA QUADRO I)	DIPENDENTI SENZA SOSTITUITO (credito non superiore a 12 euro)
CONIUGE	211	IRPEF	4001	2022	,00	,00
	212	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2022	,00	,00
	213	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2022	,00	,00
	214	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	1842	2022	,00	,00
	215	SOLO MOD. 730 ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA	4200	2022		,00
	216	INTEGRATIVO IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	1816	2022		,00
	218	TOTALE			,00	,00

IMPORTI DA VERSARE MOD F24 (730 DIPENDENTI SENZA SOSTITUITO)					
IMPORTI DA VERSARE - GIUGNO		CODICE TRIBUTO	ANNO DI RIFERIMENTO	CODICE REGIONE/COMUNE	IMPORTO DA VERSARE
	231	IRPEF	4001	2022	,00
	232	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2022	,00
	233	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2022	,00
	234	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2023	4033	2023	,00
	235	ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA	4200	2022	,00
	236	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2023	3843	2023	,00
	237	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	1816	2022	,00
	238	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	1842	2022	,00
	239	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2023	1840	2023	,00
	241	Importi relativi al coniuge con domicilio diverso dal dichiarante ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2022	,00
	242	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2022	,00
	243	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2023	3843	2023	,00
IMPORTI DA VERSARE - NOVEMBRE					
	244	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2023	4034	2023	,00
	245	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2023	1841	2023	,00

MESSAGGI	
-----DICHIANANTE-----	
PER IL CALCOLO DELLA DETRAZIONE DEL 19% LE SPESE SANITARIE INDICATE NEI RIGHI E1 E/O E2 SONO STATE RIDOTTE DI € 129,00, AI SENSI DI LEGGE.	
-----SEGUE-----	

FIRMA DEL DATORE DI LAVORO O DEL RAPPRESENTANTE DELL'ENTE EROGANTE O DEL RESPONSABILE DELL'ASSISTENZA FISCALE DEL C.A.F. O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO

Firma Elettronica: DEGAN GIANLUIGI