



COMUNE DI CORDENONS
AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI AL
TERRITORIO
SERVIZIO MANUTENZIONE

Progetto:

Intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza del territorio comunale in seguito a fortunale del 24 e 25 luglio 2023

Elaborato:

PERIZIA ESTIMATIVA

Cordenons, 04 agosto 2023

Responsabile del
Procedimento: arch.. Emanuela Del Bianco

Perizia giustificativa
(ai sensi del art. 140 del D.Lgs. 36/2023)

Oggetto: Intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza del territorio comunale in seguito a fortunale del 24 e 25 luglio 2023.

Tra il 24 e 25 luglio 2023 si sono abbattuti sul territorio comunale una serie di eventi atmosferici avversi per i quali è stata immediatamente attivata la procedura di emergenza.

Tale procedura prevede l'utilizzo del personale comunale con l'ausilio della Protezione Civile cittadina, al fine di sgomberare le strade e spazi pubblici dalle alberature cadute o pericolanti e provvedendo nel contempo a mettere in sicurezza l'intero territorio comunale.

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Servizi al Territorio dopo aver constatato la circostanza di somma urgenza, senza alcun indugio nell'intervenire per arginare i danni e scongiurare un pericolo per la pubblica incolumità, ha disposto l'immediata esecuzione dei lavori di messa in sicurezza nelle aree interessate dall'accaduto, secondo i disposti dell' art.140 del D.Lgs. 36/2023.

Sono state sentite quindi per le vie brevi e vista la particolare difficoltà a reperire ditte in orario notturno, le ditte Il Giardino di Rivarotta di Pasiano (PN), D'Andrea Florindo di Cordenons (PN), Bigarden di Cordenons (PN), Gestione Servizi Mobilità di Pordenone e Greened Giardini di Endrigo Davide di Cordenons (PN) le quali hanno dato immediata disponibilità ad intervenire con uomini, camion, ceste aeree ed attrezzature specifiche.

Le circostanze che hanno condotto all'attivazione dell'intervento sono descritte nel verbale di stato di urgenza del 25 luglio 2023 allegato alla presente, contenente le prime valutazioni sui luoghi interessati.

A seguito di puntuali verifiche con le ditte presso parchi, strade e aree pubbliche avvenute nei giorni successivi al fortunale, si è potuto constatare che tali luoghi necessitano di ulteriori interventi per la salvaguardia delle zone interessate. Hanno quindi fatto seguito altri preventivi a giustificazione dei lavori necessari per ristabilire la sicurezza delle aree pubbliche.

DITTA	PREVENTIVO
Il Giardino snc di De Pra p.a. O. & C. di Rivarotta di Pasiano	<p>€51.950,00 + IVA 22%</p> <p>prot. n. 21693 dd 03/08/2023</p> <p>€ 40.000,00 + IVA 22%</p> <p>prot. n. 21954 dd 04/08/2023</p>
Bigarden di Bigaran Alberto di Cordenons (PN)	<p>€21.500,00 + IVA 22%</p> <p>prot. n. 21599 dd 02/08/2023</p>

D'Andrea Florindo s.r.l. di Cordenons (PN)	€4.900,00 + IVA 22% prot. n. 21144 dd 27/07/2023
GreenED Giardini di Endrigo Davide di Cordenons (PN)	€7.650,00 + IVA 22% prot. n. 21715 dd 03/08/2023
Gestione Servizi Mobilità spa di Pordenone	€8.990,00 + IVA 22% prot. n. 21702 dd 03/08/2023
Totale	€ 134.990 + IVA 22%
TOTALE CON IVA 22%	€ 164.687,80

Tra il 28 e il 31 luglio 2023 sono stati effettuati dei monitoraggi con drone da parte della Polizia Locale, con i quali sono state visionate tutte le coperture degli immobili di proprietà comunale, da questi si evince che ci sono stati innumerevoli danni agli impianti fotovoltaici. Ha fatto seguito richiesta di preventivo al gestore degli impianti dal quale si deduce che gli stessi necessitano di riparazioni e sostituzione di molti pannelli fotovoltaici.

Si è constatato inoltre che le coperture degli edifici richiedono interventi edilizi per la sistemazione e sostituzione di coppi, stimati in € 65.000,00.

Gli interventi da eseguire a seguito dell'evento eccezionale per il ripristino dei danni patiti sono riportati nella tabella Excel allegata, da cui si evince che l'importo onnicomprensivo dei lavori da eseguire sia in somma urgenza per scongiurare la situazione di pericolo e messa in sicurezza degli edifici e salvaguardare la pubblica incolumità, sia di ripristino dei danni, come sopra descritti, assomma ad Euro 247.316,387 iva compresa.

Al fine di eliminare il pericolo per le persone e i beni pubblici, si è reso necessario dare avvio alle ordinazioni come di sopra riportato per un importo relativo alla somma urgenza di € 164.687,80.

Successivamente si dovrà provvedere a regolarizzare le prestazioni ordinate senza il preventivo impegno di spesa a norma degli artt. 191 comma 3 e 194 comma 1, lettera e) del TUEL e dell'art. 140 del D.Lgs 36/2023 "Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile.

All. n. 2 (verbale di stato di urgenza + tabella excel interventi)



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Emanuela Del Bianco

